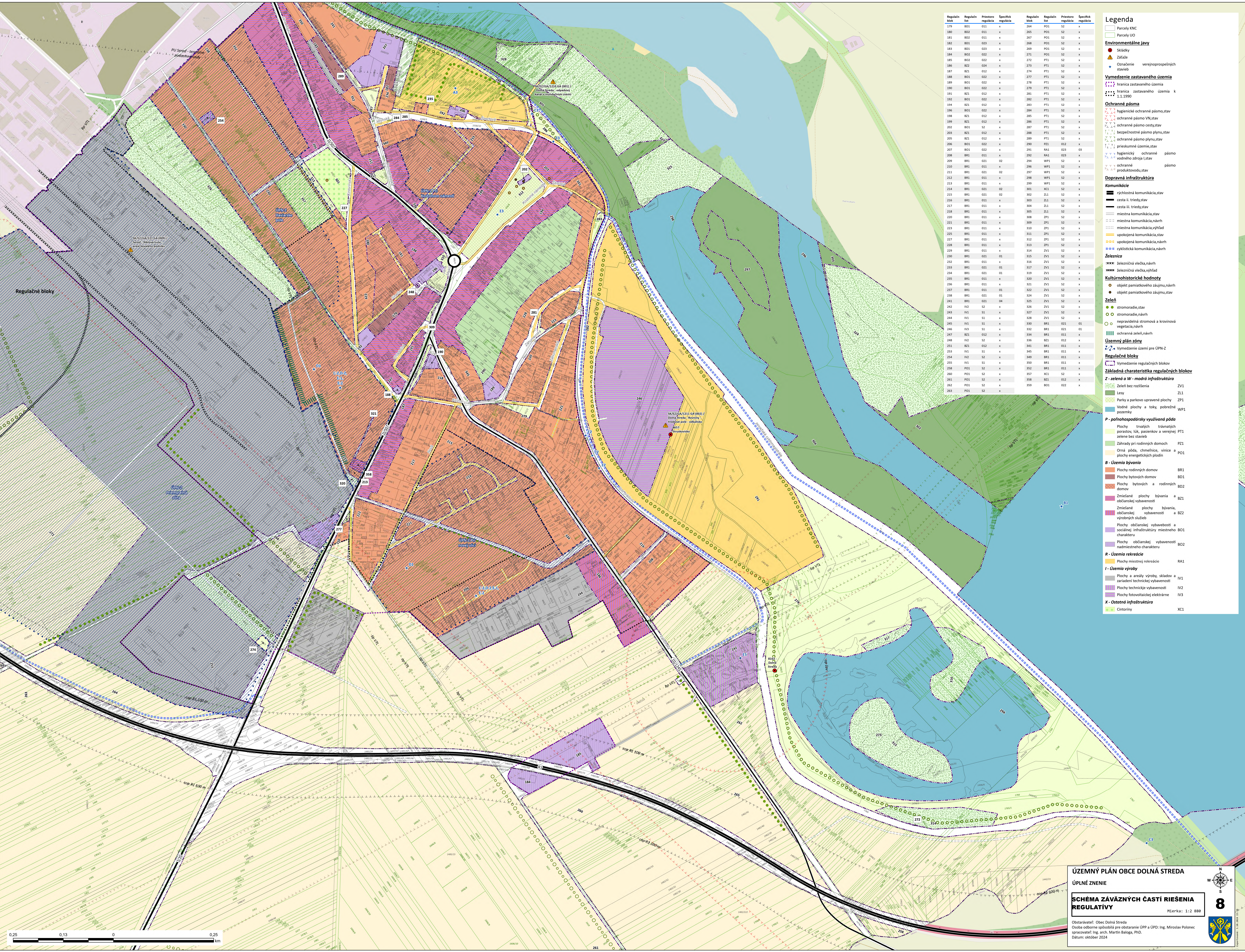




Regulačný blok	Regulačný list	Priestorová regulácia	Špecifická regulácia	Regulačný blok	Regulačný list	Priestorová regulácia	Špecifická regulácia
179	B01	011	x	264	P01	S2	x
180	B02	011	x	265	P01	S2	x
181	B02	011	x	267	P01	S2	x
182	B01	023	x	268	P01	S2	x
183	B01	023	x	269	P01	S2	x
184	B02	022	x	271	P01	S2	x
185	B02	022	x	272	PT1	S2	x
186	B22	024	x	273	PT1	S2	x
187	B21	012	x	274	PT1	S2	x
188	B01	022	x	277	PT1	S2	x
189	B01	022	x	278	PT1	S2	x
190	B01	022	x	279	PT1	S2	x
191	B21	012	x	281	PT1	S2	x
192	B01	022	x	282	PT1	S2	x
194	B21	012	x	283	PT1	S2	x
196	B01	022	x	284	PT1	S2	x
198	B21	012	x	285	PT1	S2	x
199	B21	012	x	286	PT1	S2	x
202	B01	S2	x	287	PT1	S2	x
203	B21	012	x	288	PT1	S2	x
205	B21	012	x	289	PT1	S2	x
206	B01	022	x	290	PZ1	012	x
207	B01	022	x	291	RA1	023	03
208	BH1	011	x	294	RA1	023	x
209	BH1	021	02	294	WP1	S2	x
210	BH1	011	x	296	WP1	S2	x
211	BH1	021	02	297	WP1	S2	x
212	BH1	011	x	298	WP1	S2	x
213	BH1	011	x	299	WP1	S2	x
214	BH1	021	02	301	XC1	S2	x
215	BH1	021	02	302	ZL1	S2	x
216	BH1	011	x	303	ZL1	S2	x
217	BH1	011	x	304	ZL1	S2	x
218	BH1	011	x	305	ZL1	S2	x
220	BH1	011	x	308	JP1	S2	x
221	BH1	011	x	309	JP1	S2	x
223	BH1	011	x	310	JP1	S2	x
225	BH1	011	x	311	JP1	S2	x
227	BH1	011	x	312	JP1	S2	x
228	BH1	011	x	313	JP1	S2	x
229	BH1	011	x	314	ZV1	S2	x
230	BH1	021	01	315	ZV1	S2	x
232	BH1	011	x	316	ZV1	S2	x
233	BH1	021	01	317	ZV1	S2	x
234	BH1	021	01	319	ZV1	S2	x
235	BH1	011	x	320	ZV1	S2	x
236	BH1	011	x	321	ZV1	S2	x
237	BH1	011	01	322	ZV1	S2	x
238	BH1	021	01	324	ZV1	S2	x
241	BH1	021	04	325	ZV1	S2	x
242	IV2	S2	x	326	ZV1	S2	x
243	IV3	S1	x	327	ZV1	S2	x
244	IV3	S1	x	328	ZV1	S2	x
245	IV3	S1	x	330	BH1	021	01
246	IV3	S1	x	332	BH1	021	01
247	B21	012	x	334	BH1	011	x
248	IV2	S2	x	336	B21	012	x
251	B21	012	x	341	BH1	011	x
253	IV3	S1	x	345	BH1	011	x
254	IV2	S2	x	349	BH1	011	x
255	IV3	S1	x	350	BH1	011	x
258	P01	S2	x	352	BH1	011	x
260	P01	S2	x	357	XC1	S2	x
261	P01	S2	x	358	B21	012	x
262	P01	S2	x	359	B01	022	x
263	P01	S2	x				

Legenda

Parcely KNC

Parcely UO

Environmentálne javy

Skldky

Záaže

Oznaenie verejnoprospešných stavieb

Vymedzenie zastavaného územia

hranica zastavaného územia

hranica zastavaného územia k 1:1.990

Ochranné pásma

hygienické ochranné pásmo, stav

ochranné pásmo VN, stav

ochranné pásmo cest, stav

bezpečnostné pásmo plynu, stav

ochranné pásmo plynu, stav

prieskumné územie, stav

hygienický ochranný vodného zdroja I, stav

ochranné produktovodu, stav

Dopravná infraštruktúra

Komunikácie

rýchlostná komunikácia, stav

cesta II. triedy, stav

cesta III. triedy, stav

miestna komunikácia, stav

miestna komunikácia, návrh

miestna komunikácia, výhľad

upokojená komunikácia, stav

upokojená komunikácia, návrh

cyklistická komunikácia, návrh

Železnica

železničná vlečka, návrh

železničná vlečka, výhľad

Kultúrohistorické hodnoty

objekt pamiatkového záujmu, návrh

objekt pamiatkového záujmu, stav

Zelen

stromoradie, stav

stromoradie, návrh

stromoradie, stav

stromoradie, návrh

nepravidelná stromová a krovinová vegetácia, návrh

ochranná zeleň, návrh

Územný plán zóny

Vymedzenie územia pre ÚPN-Z

Regulačné bloky

Vymedzenie regulačných blokov

Základná charakteristika regulačných blokov

Z - zelená a W - mädová infraštruktúra

Zelen bez rozlíšenia

Lesy

Parky a parkovo upravené plochy

Vodné plochy a toky, pobrežné pozemky

P - poľnohospodársky využívaný pôda

Plochy trvalých trávnych porastov, lúk, pasienkov a verejnej zelene bez stavieb

Záhrady pri rodinných domoch

Orná pôda, chmelnice, vinice a plochy energetických plodín

B - Územie bývania

Plochy rodinných domov

Plochy bytových domov

Plochy bytových a rodinných domov

Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti

Zmiešané plochy bývania, občianskej vybavenosti a výrobných služieb

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry miestneho charakteru

Plochy občianskej vybavenosti nadmiestneho charakteru

R - Územie rekreácie

Plochy miestnej rekreácie

I - Územie výroby

Plochy a areály výroby, skladov a zariadení technickej vybavenosti

Plochy technickej vybavenosti

Plochy fotovoltanickej elektrárne

X - Ostatná infraštruktúra

Cintoriny

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÁ STREDA

ÚPLNÉ ZNENIE

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA REGULATÍVY

Mierka: 1:2 880

Obstarávateľ: Obec Dolná Streda

Obdobie odborného spôsobilosti pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Miroslav Polonec

Upracované: Ing. arch. Martin Baliga, PhD.

Dátum: október 2024

8

8