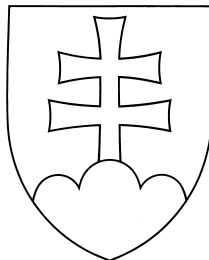


Číslo spisu

OU-PD-OSZP-2024/020232-020

Prievidza

25. 10. 2024



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente Územný plán obce Zemianske Kostolany, Zmeny a doplnky č. 2, ktoré predložil obstarávateľ – Zemianske Kostolany, IČO 00651001, podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Tento strategický dokument sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Navrhovaný strategický dokument Územný plán obce Zemianske Kostolany, Zmeny a doplnky č. 2, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši zosúladienie navrhovaných zmien funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Predmetom návrhu je doplnenie funkčného využitia nasledovnej lokality:

- FPB 49 – funkčné využitie - plochy určené účelovo výhradne pre zariadenia na výrobu elektrickej energie umiestnenia fotovoltickej elektrárne.

FPB 49 – NO – výrobné územie/ priemyselná výroba - prevádzkové dopravné a technické zariadenia/ fotovoltická elektrárňa – 22,26 ha – orná pôda, mimo zastavaného územia obce

Funkčné využitie (§12, ods. 13 a) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

Funkčné využitie funkčno – priestorového bloku FPB 49 bude určené výhradne pre umiestnenie fotovoltickej elektrárne. V rámci tohto bloku sa navrhuje umiestnenie fotovoltickej elektrárne s inštaláciou fotovoltických panelov s výkonom každého cca 600W s celkovou predpokladanou kapacitou cca 8 000 až 11 000 kWp. Linky VN a VVN, ktoré križujú dané územie neumožňujú inštaláciu fotovoltických panelov v jednej skupine a preto budú rozdelené do štyroch skupín. Výroba elektrickej energie v rámci navrhovaného výrobného územia FPB 49 sa navrhuje z obnoviteľných zdrojov zo slnečnej energie s predpokladanými technickými údajmi. V rámci koncepcie riešenia predmetných zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce sa rieši potreba a uspokojovanie energetických nárokov

spoločnosti výrobou elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov fotovoltickou elektrárnou dodávaním do verejnej rozvodnej siete v rámci FPB 49.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie:

1. Prevádzkovateľ počas činnosti v prevádzke bude povinný zabezpečiť dodržiavanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

2. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Zemianske Kostolany, IČO 00651001 (ďalej len obstarávateľ) predložil listom dňa 11.09.2024 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Zemianske Kostolany, Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len oznámenie) spolu s návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Zemianske Kostolany, Zmeny a doplnky č. 2 v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Strategický dokument Územný plán obce Zemianske Kostolany, Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len strategický dokument) v zmysle § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky – regionálny úrad Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Krajský pamiatkový úrad Trenčín) a dotknutým obciam (Obec Zemianske Kostolany, Mesto Nováky, Obec Bystričany, Obec Kamenec pod Vtáčnikom, Obec Nitrica, Obec Nitrianske Sučany).

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-zemianske-kostolany-zmeny-doplanky-c-2>

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2024/020830 zo dňa 24.09.2024 – z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2024/021396-002 zo dňa 16.10.2024 – z hľadiska ochrany ovzdušia s dokumentom súhlasí bez pripomienok.

c) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2024/021485-002 zo dňa 09.10.2024 – štátna vodná správa ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné

prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemá k predloženému návrhu strategického dokumentu pripomienky.

Strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, list číslo RÚVZPD/OPPL/1558/6030/2024 zo dňa 25.09.2024, dňa 24.10.2024 e-mailom zaslaná informácia o oprave pochybenia v podmienke uvedenej v pôvodnom stanovisku – konštatuje, že prevádzkovateľ počas činnosti v prevádzke bude povinný zabezpečiť dodržiavanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií podľa Vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 7065/2024-5.3, 62472/2024 zo dňa 20.09.2024 – v stanovisku uvádza:

1. Katastrálne územie obce Zemianske Kostolany, nová rozvojová lokalita FPB 49 spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, list číslo OU-TN-OSZP1-2024/041816-003 zo dňa 10.10.2024 – uvádza, že predmetná lokalita sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, rovnako tu nezasahujú prvky RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Orgán ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

5. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, list číslo OU-TN-OVBP1-2024/07213/2024-20.1.1. 31342/2024 zo dňa 23.09.2024 – k štruktúre oznámenia nemáme výhrady.

Vyjadril názor, že vzhľadom tomu, že predmetným návrhom Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zemianske Kostolany sa nezasahuje chráneného územia ani územia systému NATURA 2000 nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

6. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list číslo OU-PD-OCDPK-2024/020979-004 zo dňa 30.09.2024 – s predloženým strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok.

7. Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, list číslo OU-PD-OKR-2024/020852-8 zo dňa 30.09.2024 – s predloženým strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok.

8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list číslo S-PUSR-017246/2024 zo dňa 20.09.2024 – uvádza, že nakoľko boli do predmetného strategického dokumentu pod názvom „Územný plán obce Zemianske Kostolany, Zmeny a doplnky č.2“ zapracované pripomienky KPÚ Trenčín nemá k predmetnému návrhu strategického dokumentu ďalšie pripomienky a z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom s predmetným dokumentom súhlasí.

9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, list číslo ORHZ-PD1-2024/001001-002 zo dňa 23.09.2024 – uvádza, že k predloženému strategickému dokumentu nemá žiadne pripomienky.

10. Mesto Nováky - oznámilo, že verejnosť informovalo prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla v čase od 23.09.2024 do 07.10.2024 a zároveň oznámila kde, kedy možno do oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

11. Obec Zemianske Kostol'any - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 25.09.2024 do 09.10.2024 a zároveň oznámila kde, kedy možno do oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

12. Obec Kamenec pod Vtáčnikom - oznámila, že verejnosť informovala prostredníctvom úradnej tabule a webového sídla obce v čase od 23.09.2024 do 07.10.2024 a zároveň oznámila kde, kedy možno do oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, obce Bystričany, Nitrica, Nitrianske Sučany, v zákonom stanovenej lehote ani do termínu vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie nedoručili.

Z á v e r

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. K oznámeniu bolo doručených 11 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcie geológie a prírodných zdrojov a Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach.

Na základe uvedeného Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Územný plán obce Zemianske Kostol'any, Zmeny a doplnky č. 2 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým. Žiadame dotknuté obce, aby tunajší úrad písomne informovali o mieste, spôsobe a čase informovania verejnosti.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10123

Doručuje sa

Obec Zemianske Kostol'any, 4. apríla 28 , 972 43 Zemianske Kostol'any, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0063701/2024

Vec: Rozhodnutie zo ZK

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	25.10.2024 09:23	Mjartanová Darina, Ing.	vedúci	OU-PD- OSZP	vedúca odboru	Nie		