KÓPIA

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

odbor strategických činností

Rázusova 2A, 949 01 NITRA

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
OU-NZ-OSZP-2024/017422-002 04.07.2024	CS 8368/2024 CZ 26053/2024	Ing. Naďa Refková 037/6925990	16.07.2024

Vec
Mestský multifunkčný športový areál Nové Zámky – SIHOŤ – stanovisko k zámeru

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, príslušný podľa zákona č. 416/2001 Z. z. *o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky,* posúdil predložený zámer z hľadiska záujmov NSK v oblasti regionálneho rozvoja, zabezpečenia rozvoja územia a zamestnanosti, z hľadiska súladu so schváleným Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov a podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné

s t a n o v i s k o :

Účelom navrhovanej činnosti je modernizácia, rozšírenie resp. doplnenie existujúceho športového areálu v meste Nové Zámky. Riešená investícia je mestom plánovaná už dlhodobo a bude nadväzovať priamo na existujúci areál mesta. Hlavnou časťou zámeru je návrh novej hlavnej tribúny, rekonštrukcia jestvujúcej tribúny, návrh tribún po celom obvode hlavného ihriska s využitím úpravy existujúcich valov s prestrešením a umiestnením mnohých funkcií vo vnútorných a následne aj vo vonkajších priestoroch areálu (napr.: hygienické a sociálne priestory pre návštevníkov, športovcov, zdravotná služba, bufety, skladové priestory, ubytovanie, parkovanie, spevnené plochy, zeleň, ihriská, dopravná dostupnosť riešeného areálu ako aj súvisiaca infraštruktúra potrebná pre prevádzku navrhovanej rekonštrukcie existujúceho štadióna a jeho priľahlého okolia). Zároveň sa navýši aktuálny počet parkovacích miest do 496 ks (parkovacie miesta pre osobné automobily v počte 466 ks, pre autobusy 30 ks).

Hlavným cieľom predkladaného zámeru je zmodernizovať existujúci mestský multifunkčný športový areál, ako aj zvýšiť kapacitu návštevníkov.

Navrhovateľ: Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
Umiestnenie navrhovanej činnosti:

Kraj:	Nitriansky
Okres:	Nové Zámky
Mesto:	Nové Zámky
Katastrálne územia:	Nové Zámky
Parcela číslo:	5909/1, 5929/1, 5930, 5931, 5932/1, 5932/2, 5932/3, 5933/1, 5933/2, 5933/3, 5933/4, 5933/5, 5933/6, 5933/7, 5933/8, 5933/9, 5933/11, 5933/12, 5934/1, 5934/2, 5934/3, 5935/1,

tel.: 00421/37/692 29 11 e-mail: info@unsk.sk www.unsk.sk

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NZ-OSZP-2024/017422	008	0045947/2024	Externý doručený záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

5935/2, 5935/3, 5935/4, 5938/2, 5939, 5941/1, 5943/1, 5943/3, 5944/1, 6678/9 a 6678/8 + širšie okolie dotknutého intravilánu mesta Nové Zámky

Celková výmera: cca 110 000 m^2

Zámer nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou dotknutého mesta Nové Zámky.

Zámer nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

Posudzovaný zámer **„Mestský multifunkčný športový areál Nové Zámky – SIHOŤ“** je na základe svojich parametrov podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaradený do nasledovnej kapitoly:

Kapitola č. 9 – Infraštruktúra, položka č. 16: Projekty rozvoja obcí vrátane:

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy (časť „B“ – zisťovacie konanie – v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy)
b) statickej dopravy (časť „B“ – zisťovacie konanie – od 100 do 500 stojísk)

Kapitola č. 14 – Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch:

- položka č. 2: Zjazdové trate, bežecké trate, lyžiarske vleky, skokanské mostíky, lanovky a ostatné zariadenia (časť „B“ – zisťovacie konanie – v zastavanom území od 10 000 m^2, mimo zastavaného územia od 5 000 m^2, v území sústavy chránených území bez limitu)
- položka č. 5: Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest neuvedené v položkách č. 1 - 4 (časť „B“ – zisťovacie konanie – v zastavanom území od 10 000 m^2, mimo zastavaného územia od 5 000 m^2)

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky oznamuje, že navrhovaná činnosť „Mestský multifunkčný športový areál Nové Zámky - SIHOŤ“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

K predloženému zámeru nemáme iné pripomienky. Realizáciou zámeru v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zámer nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Ing. Roman Žembera
vedúci odboru strategických činností

tel.: 00421/37/692 29 11 e-mail: info@unsk.sk www.unsk.sk

Číslo spisu OU-NZ-OSZP-2024/017422 | Por.č.záznamu 008 | Číslo záznamu 0045947/2024 | Typ záznamu Externý doručený záznam | Forma originálu hodnoverná elektronická