



EKOPOLIS

- Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel.: 00421905 628 155
E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Obytná zóna

Trnava – Pri Orešianskej ceste

Príloha D

Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa

Textová časť

August 2024

Územný plán zóny
Obytná zóna
Trnava – Pri Orešianskej ceste
Príloha D
Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa
Textová časť

Obstarávateľ:	Mesto Trnava Mestský úrad Trhová 3, 917 71 Trnava
Osoba poverená obstarávaním ÚPD:	Ing. Miroslav Polonec spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP a ÚPD – reg. č. 457
Spracovateľ:	Ing. arch. Peter Zibrin, PhD. - autorizovaný architekt EKOPOLIS – Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Spolupráca:	ABOUT Architects, s.r.o.
Spracovateľ prílohy D:	ABOUT Architects, s.r.o., Bratislava
I Požiarna bezpečnosť:	Ing. arch. Vladimír Buc

Územný plán zóny
Obytná zóna
Trnava – Pri Orešianskej ceste
Príloha D
Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa
Textová časť

OBSAH ÚLOHY:**Príloha D**

Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa

Textová časť		
Grafická časť		
Bytový dom A (blok XVII)		
D.01	Pôdorys 1.NP, BD A	M 1:100
D.02	Pôdorys 2.NP, BD A	M 1:100
D.03	Pôdorys 3.NP, BD A	M 1:100
D.04	Pôdorys 4.NP, BD A	M 1:100
D.05	Pôdorys strecha, BD A	M 1:100
Bytový dom B (blok XVII)		
D.06	Pôdorys 1.NP, BD B	M 1:100
D.07	Pôdorys 2.NP, BD B	M 1:100
D.08	Pôdorys 3.NP, BD B	M 1:100
D.09	Pôdorys 4.NP, BD B	M 1:100
D.10	Pôdorys strecha, BD A	M 1:100
Rodinné domy radové (blok I, blok IIa)		
D.11	Pôdorys 1.NP, RD – R	M 1:100
D.12	Pôdorys 2.NP, RD – R	M 1:100
Bytové domy a rodinné domy radové Rezy a pohľady		
D.13	RD – R (rezy) BD B (rez, pohľad)	M 1:200
D.14	RD – R (rez) BD A, B (pohľady)	M 1:200
D.15	RD – R (pohľad) BD B (pohľady)	M 1:200
Bytové domy a rodinné domy radové Visual		
D.16	Visual 1	
D.17	Visual 2	
D.18	Visual 3	
Prílohy:		
-	Svetlotechnické posúdenie	
-	Hluková štúdia	

A. PLOŠNÉ UKAZOVATELE ÚZEMIA

Riešené územie - parcely:

Blok XVI:

p.č. 10946, 10953, 11057

Blok I:

p.č. 10942, 10944, 10955, 10956, 10957, 10958, 10959, 10960, 10961, 10962, 11051, 11052, 11053, 11054, 11055, 11056, 11201, 11202

Blok II:

p.č. 10939, 10964, 10965, 10966, 10967, 11048, 11049, 11050, 11203

Riešené územie - plocha:

Blok XVI: 2 655 m²

Blok I: 5 425 m²

Blok II (polovica riešeného bloku): 2 630 m²

Spolu: 10 710 m²

Riešené územie - objekty:

Blok XVI: 2 BD

Blok I: 14 RD - radových

Blok II (polovica riešeného bloku): 7 RD - radových

Riešené územie - zastavaná plocha:

Blok XVI: 863 m²

Blok I: 1 466 m²

Blok II (polovica riešeného bloku): 713 m²

Riešené územie - hrubá podlažná plocha:

Blok XVI: 2 849 m²

Blok I: 2 653 m²

Blok II (polovica riešeného bloku): 1 306 m²

Riešené územie - zeleň:

Blok XVI:

Verejná: 779 m²

Súkromná: 332 m²

Strešná (substrát min. 150mm): 470 m²

Blok I: 3 030 m²

Blok II (polovica riešeného bloku): 1 434 m²

Plocha zelene pre výpočet indexu zelene IZ:

Blok XVI: $779 \times 1,0 + 332 \times 1,0 + 470 \times 0,1 = 1\,158\text{ m}^2$

Blok I: $3\,030 \times 1,0 = 3\,030\text{ m}^2$

Blok II: $2\,630 \times 1,0 = 2\,630\text{ m}^2$

Index zelene IZ:

Blok XVI: $1\,158 / 2\,655 = 0,44$

Blok I: $3\,030 / 5\,425 = 0,56$

Blok II: $1\,434 / 2\,630 = 0,55$

Index zastavaných plôch:

Blok XVI: $863 / 2\,655 = 0,33$

Blok I: $1\,466 / 5\,425 = 0,27$

Blok II: $713 / 2\,630 = 0,27$

Index podlažných plôch:

Blok XVI: $2\,849 / 2\,655 = 1,07$

Blok I: $2\,653 / 5\,425 = 0,49$

Blok II: $1\,306 / 2\,630 = 0,50$

Územný plán zóny

Obytná zóna

Trnava – Pri Orešianskej ceste

Príloha D

Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa

Textová časť

B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ PREVÁDZKU

Počet bytových jednotiek

Počet bytových jednotiek v BD A

1 iz. AP	1
2 iz.	9
3 iz.	5
4 iz.	1

Spolu 15 bytov a 1 apartmán

Obchodný priestor V BDA R01: 67,29 m²

Počet bytových jednotiek v BDB

1 iz. AP	1
2 iz.	9
3 iz.	6
4 iz.	1

Spolu 16 bytov a 1 apartmán

Spolu BD A a BD B: 31 bytov, 2 apartmány a 1 obchodný priestor

Počet obyvateľov

Spôsob prepočtu počtu obyvateľov na izbovosť bytov

1 iz.	1,5 obyvateľa
2 iz.	2 obyvatelia
3 iz.	3,5 obyvateľa
4 iz.	4 obyvatelia
5 iz.	5 obyvateľov

Počet obyvateľov výpočtom

Bytový dom BD A 41 obyvateľov

Bytový dom BD B 45 obyvateľov

Spolu 86 obyvateľov

Obostavaný objem objektov:

Bytový dom BD A 4 398 m³

Bytový dom BD B 4 269 m³

Spolu 8 667 m³

Výškové osadenie objektov:

Bytový dom BD A:

1.NP:	±0,000 = 153,50 m.n.m.
výška atiky nad 2.NP:	+7,000 = 160,50 m.n.m.
výška atiky nad 3.NP:	+10,000 = 163,50 m.n.m.
výška atiky nad 4.NP:	+13,000 = 166,50 m.n.m.

Bytový dom BD B:

1.NP:	±0,000 = 153,50 m.n.m.
výška atiky nad 2.NP:	+7,000 = 160,50 m.n.m.
výška atiky nad 3.NP:	+10,000 = 163,50 m.n.m.
výška atiky nad 4.NP:	+13,000 = 166,50 m.n.m.

B.1. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Bytové domy sú navrhnuté v jednotnom, jednoduchom a zároveň nadčasovom architektonickom štýle. Ich architektonický výraz síce môže pôsobiť „stroho“, avšak použitie kvalitných materiálov, zakomponovanie balkónov, predzáhradiek, moderná a čistá farebnosť fasád dodáva celku ako takému vysokú pridanú hodnotu a vytvára a dopĺňa príjemné mestské prostredie novovznikajúcej mestskej štvrte.

Hlavné fasády objektov budú tvorené kombináciou omietky a tehličiek. Dverné a okenné otvory budú farebne zladené s oplechovaním.

Územný plán zóny
Obytná zóna
Trnava – Pri Orešianskej ceste
Príloha D
Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa
Textová časť

Bytové domy sú orientované do budúceho vnútrobloku so zeleňou. Samotné riešenie vnútroblokov potom bude uvažované ako privátna oddychová časť pre obyvateľov bytových domov, a budú riešené ako kombinácia nízkej a vysokej zelene a prvkov exteriérového mobiláru a viacúčelových oddychových plôch.

B.2. DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

BD A

Bytový dom BDA má vstup do objektu situovaný zo SV strany objektu. Vstupné priestory sú riešené unifikovane spolu s umiestnením elektromerov v závetrí. Pod priestorom schodiskového ramena je vymedzený priestor pre upratovačku. Na 1.NP sa ešte nachádza priestor s kobkami a technická miestnosť prístupná z exteriéru. V tomto objekte sa ešte nachádza obchodný priestor so samostatným prístupom z JV strany objektu.

Na 1NP sa nachádzajú štyri 2iz byty. Všetky byty na 1NP majú predzáhradku. 2NP je typické podlažie, kde sa nachádza jeden 1iz apartmán, tri 2iz byty a dva 3iz byty. Všetky byty majú k dispozícii balkón. 3NP a 4NP sú ustúpené podlažia, nachádzajú sa tu byty s terasami. Na 3NP sa nachádzajú dva 2iz byty a dva 3iz byty. Na 4.NP sa nachádza jeden 3iz byt a jeden 4iz byt. Celkovo je v bytovom dome BDA navrhnutých 15 bytov a 1 apartmán (svetlotechnický posudok je súčasťou tejto dokumentácie.

BD B

Bytový dom BDB má vstup do objektu situovaný zo SV strany objektu. Vstupné priestory sú riešené unifikovane spolu s umiestnením elektromerov v závetrí. Pod priestorom schodiskového ramena je vymedzený priestor pre upratovačku. Na 1.NP sa ešte nachádza priestor s kobkami a technická miestnosť prístupná z exteriéru.

Na 1NP sa nachádzajú štyri 2iz byty a jeden 3iz byt. Všetky byty na 1NP majú predzáhradku. 2NP je typické podlažie, kde sa nachádza jeden 1iz apartmán, tri 2iz byty a dva 3iz byty. Všetky byty majú k dispozícii balkón. 3NP a 4NP sú ustúpené podlažia, nachádzajú sa tu byty s terasami. Na 3NP sa nachádzajú dva 2iz byty a dva 3iz byty. Na 4.NP sa nachádza jeden 3iz byt a jeden 4iz byt. Celkovo je v bytovom dome BDB navrhnutých 16 bytov a 1 apartmán.

Svetlotechnický posudok a hluková štúdia sú súčasťou tejto ÚPD.

POŽIARNA BEZPEČNOSŤ

Predmetom koncepcie je protipožiarna bezpečnosť územia a príslušného technického a dopravného vybavenia pre budúcu individuálnu výstavbu rodinných domov, bytových domov a občianskej vybavenosti v meste Trnava.

Riešené územie sa nachádza v meste Trnava a je situované v severozápadnej časti. Riešené územie sa nachádza pri ulici Orešianska. Terén je rovinatý.

Predkladaná dokumentácia je vypracovaná podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, STN 92 0201 – 1 až 4 a odbornej literatúry týkajúcej sa PO.

Protipožiarna bezpečnosť je spracovaná v textovej časti v rámci časti D v rozsahu potrebnom pre územné rozhodovanie a doložená časti B výkresom č. B.08. Situáciou územia.

Predmetom riešenia v rozsahu 1.etapy ÚPN Z Obytná zóna Trnava – Pri Orešianskej ceste tejto DÚR je vybudovať 2 objekty bytových domov, 21 rodinných domov radových a k nim prislúchajúce miestne obslužné komunikácie a inžinierske siete s trafostanicou, pričom v ďalších etapách bude realizovaná aj druhá trafostanica pre budúcu výstavbu ďalších 192 rodinných domov, 3 objektov bytových domov a jedného objektu občianskej vybavenosti, ktoré budú po schválení ÚPN Z Obytná zóna Pri Orešianskej ceste v ďalšom stupni predmetom samostatnej DÚR.

Bytový dom severný /BD A/ má 4 nadzemné podlažia a je bez podzemného podlažia v zmysle stavebného riešenia. Na 1.NP sa nachádzajú vstupné a technické priestory, 4 byty a všeobecný obchodný priestor. Na ostatných podlažiach sa nachádza spolu 12 bytov. Konštrukčný systém je navrhnutý s murovanými obvodovými stenami s nehorľavým zateplením a omietkou, objekt je riešený so železobetónovým stropom. Požiarna výška posudzovanej budovy na základe určenia 1. nadzemného požiarného podlažia a výšky posledného požiarného nadzemného podlažia je 9,00 m /§ 7 ods. 5 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z./.

Bytový dom južný /BD B/ má 4 nadzemné podlažia a je bez podzemného podlažia v zmysle stavebného riešenia. Na 1.NP sa nachádzajú vstupné a technické priestory a 5 bytov. Na ostatných podlažiach sa nachádza spolu 12 bytov. Konštrukčný systém je navrhnutý s murovanými obvodovými stenami s nehorľavým zateplením a omietkou, objekt je riešený so železobetónovým stropom. Požiarna výška posudzovanej budovy na základe určenia 1. nadzemného požiarného podlažia a výšky posledného požiarného nadzemného podlažia je 9,00 m /§ 7 ods. 5 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z./.

Rodinné domy radové majú 2 nadzemné podlažia v zmysle stavebného riešenia. Na 1.NP sa nachádzajú vstupné priestory, jednotlivá garáž pre najviac 1 osobné auto, obývací izba s kuchyňou a 1 izba. Na 2.NP sa nachádzajú hygienické priestory a 3 izby. Konštrukčný systém je navrhnutý s murovanými obvodovými stenami s nehorľavým zateplením a omietkou, objekt je riešený so železobetónovým stropom. Požiarna výška posudzovanej budovy na základe určenia 1. nadzemného požiarného podlažia a výšky posledného požiarného nadzemného podlažia je 3,00 m /§ 7 ods. 5 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z./.

Trafostanica je navrhnutá ako blokovaná betónová stanica EH5, polozapustená s vnútorným ovládaním. Elektrické zariadenia a prístroje sú umiestnené v nadzemnom betónovom telese - kiosku, v spodnej časti s káblovým priestorom (vaňou). Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Vaňa zároveň slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora pre zachytenie 100% objemu vytečeného oleja. Konštrukcie zaisťujúce stabilitu objektu a požiarne deliace konštrukcie sú nehorľavé v súlade s § 13 vyhlášky 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Stavba nie je delená na požiarne úseky a celá tvorí jeden požiarne úsek. Celkové riešenie konkrétnej trafostanice bude predmetom ďalšieho stupňa dokumentácie.

RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ BEZPEČNOSTI

Predmetné budovy sú podľa charakteristiky využitia zaradené ako nevýrobná stavba - stavba na bývanie a ubytovanie skupiny A (rodinný dom) a B (bytový dom) a pri riešení protipožiarnej bezpečnosti stavby bude každá stavba posudzovaná podľa požiadaviek vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, STN 92 0201 -1 až 4 a súvisiacich právnych predpisov a noriem na úseku protipožiarnej bezpečnosti.

ODSTUPOVÉ VZDIALENOSTI

Jednotlivé predpokladané odstupové vzdialenosti sú stanovené individuálne pre požiarne úseky s najväčšími požiarne otvorenými plochami. Odstupové vzdialenosti od stavieb sú stanovené na základe dĺžky požiarneho úseku a percenta požiarne otvorených plôch podľa tab. 3, 4 a 6 STN 920201-4.

Nevýrobné stavby - jednotlivé otvory

Miesto posúdenia: **Byt – od najväčšieho otvoru**

Výpočtové požiarne zaťaženie : 50.00 kg/m²

Konštrukčný celok je nehorľavý

Dĺžka l alebo l1 : 2.0 m

Výška hu alebo hu1 : 2.5 m

***** ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 2.9 m *****

ODSTUPOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ VZDIALENOSTI

=====

Budovy pre bývanie a ubytovanie

Miesto posúdenia: **Byt**

Percento požiarne otvorenej plochy : 60.0 %

Dĺžka PÚ : 11.1 m

Počet požiarnych podlaží PÚ : 1

***** ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 4.2 m *****

Odstupová vzdialenosť bola určená podľa Tabuľky 6 STN 92 0201-4

ODSTUPOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ VZDIALENOSTI

=====

Nevýrobné stavby - jednotlivé otvory

Miesto posúdenia: **Občianska vybavenosť – od najväčšieho otvoru**

Výpočtové požiarne zaťaženie : 90.00 kg/m²

Konštrukčný celok je nehorľavý

Dĺžka l alebo l1 : 2.0 m

Výška hu alebo hu1 : 2.5 m

***** ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 3.4 m *****

ODSTUPOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ VZDIALENOSTI

=====

Nevýrobné stavby - jednotlivé otvory

Miesto posúdenia: **Rodinný dom – do dvora – od najväčšieho otvoru**

Výpočtové požiarne zaťaženie : 50.00 kg/m²

Konštrukčný celok je nehorľavý

Dĺžka l alebo l1 : 5.9 m

Výška hu alebo hu1 : 2.5 m

***** ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 4.8 m *****

ODSTUPOVÉ A BEZPEČNOSTNÉ VZDIALENOSTI

=====

Budovy pre bývanie a ubytovanie

Miesto posúdenia: **Rodinný dom – do ulice**

Percento požiarne otvorenej plochy : 50.0 %

Územný plán zóny

Obytná zóna

Trnava – Pri Orešianskej ceste

Príloha D

Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa

Textová časť

Dĺžka PÚ : 10.0 m
 Počet požiarňných podlaží PÚ : 2
 ***** ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 5.2 m *****
 Odstupová vzdialenosť bola určená podľa Tabuľky 6 STN 92 0201-4

Predbežne je určená odstupová vzdialenosť pre trafostanicu. Presný typ, rozmer a technológia TRAFOSTANICE bude definovaný v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Požiarne riziko je podľa tabuľky L 1 prílohy L (normatívnej) STN 920201-1 položka 9 - Te = 120 minút.

Trafostanica
 Ekvivalentný čas trvania požiaru : 120.0 min
 Konštrukčný celok je nehorľavý
 Percento požiarne otvorených plôch : 100.0 %
 Dĺžka požiarneho úseku : 2.7 m
 Výška požiarneho úseku : 3.5 m
 ***** ODSUPOVÁ VZDIALENOSŤ = 5.0 m *****

V požiarne nebezpečnom priestore požiarneho úseku stavby môžu byť umiestnené v zmysle čl.2.6.3 STN 92 0201- 4 : a) iné požiarne úseky, ak :

1. ich obvodové steny zasahujúce do požiarne nebezpečného priestoru majú požiarnu odolnosť najmenej R_0 , podľa STN 92 0201-2; povrchové úpravy dodatočného zateplenia musia mať povrchovú úpravu s indexom šírenia plameňa $i_s = 0$ mm/min.

2. ich strešný plášť zasahujúci do požiarne nebezpečného priestoru musí byť vyhotovený tak aby spĺňal kritérium B roof (t3) alebo B roof (t4) - (pozn.: V zmysle § 49 ods. 4 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.).

3. dvere v obvodových stenách (alebo okná) zasiahnuté požiarne nebezpečným priestorom iného požiarneho úseku, musia byť vyhotovené ako protipožiarne (požiarne uzávery). Takýto požiarny uzáver musí byť typu EI a vyhotovený z konštrukčných prvkov druhu D1 s požiarnou odolnosťou rovnajúcou sa aspoň polovičnej hodnote požadovanej požiarnej odolnosti konštrukcie obvodovej steny, v ktorej je umiestnený.

Všetky odstupové vzdialenosti vyhovujú, momentálne sa v blízkosti riešeného územia nenachádzajú iné stavby. V požiarne nebezpečnom priestore požiarneho úseku sa teda nenachádza iný požiarne úsek. V požiarne nebezpečnom priestore posudzovanej stavby sa nenachádza iná stavba a naopak posudzovaná stavba sa nenachádza v požiarne nebezpečnom priestore inej stavby. Jednotlivé odstupové vzdialenosti sú zakreslené v situácii v prílohe.

ZARIADENIE PRE PROTIPOŽIARNY ZÁSAH

PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA

Ku každému objektu musí viesť prístupová komunikácia do vzdialenosti najviac 30 m od stavby (k ostatným stavbám ako stavba rodinných domov), prípadne 50 m od stavby skupiny A (rodinným domom) – skutočnosť ku každému budúcemu objektu vedie prístupová komunikácia do max. 30 m od objektu. Prístupová komunikácia spĺňa aj ďalšie požiadavky vyššie spomínaného článku a to:

- trvale voľná šírka min. 3,0 m, do ktorej sa nezapočítava parkovací pruh - skutočnosť komunikácia má šírku 3,5 až 6,5 m - vyhovuje
- únosnosť komunikácie na zaťaženie jednou nápravou požiarneho vozidla min. 80 kN - vyhovuje
- prejazdy a vjazdy musia mať šírku najmenej 3,5 m a výšku najmenej 4,5 m – na prístupových komunikáciách sa nenachádzajú žiadne brány, podchody a pod., priechné šírky sú minimálne 3,5 m - vyhovuje
- každá neprejazdná jednopruhá prístupová komunikácia dlhšia ako 50 m musí mať na konci plochu umožňujúcu otáčanie – skutočnosť každá nezokruhovaná cesta je dvojpružová a na konci má plochu umožňujúcu otáčanie vozidla

Posudzované územie svojim vyhotovením teda spĺňa požiadavky § 82 ods. 1,3,4 a 5 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z.

NÁSTUPNÁ PLOCHA

Nástupná plocha nemusí byť vybudovaná v zmysle § 83 ods.1 písm. b vyhl. MV SR č. 94/2004 Z. z. pre stavby, ktoré majú požiaru výšku najviac 9 m a pre stavby, v ktorých sú zriadené vnútorné zásahové cesty. V skutočnosti sa nepredpokladajú nástupné plochy.

ZÁSOBOVANIE VODOU NA HASENIE POŽIAROV

Množstvo vody na hasenie požiarov v stavbe sa musí rovnať najmenej množstvu vody na hasenie požiarov určenému pre požiaru úsek s najväčšou potrebou vody na hasenie požiarov podľa § 6 ods.2 vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z. V prípade možných navrhovaných stavieb je potreba vody na hasenie požiarov stanovená Tab. 2,

- Pre rodinné domy do 200 m² (stavby skupiny A), prípadne nevýrobné stavby do 120 m² - pol. 1 STN 92 0400 na 7,5l/sek /DN 80 - podzemný hydrant /.
- Pre nevýrobné stavby nad 120 m² do 1000 m² - pol. 2 STN 92 0400 na 12 l/sek /DN 100 s pevnou spojkou 2 x 75 (B) a 1 x 110/ z tab.2 STN 920400 pre nevýrobné stavby s plochou viac ako 120 m² a menej ako 1000 m². Najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je 22 m³.
- Pre nevýrobné stavby nad 1000 do 2000 m² - pol. 3 STN 92 0400 na 18 l/sek /DN 150 s pevnou spojkou 2 x 75 (B) a 1 x 110/ z tab.2 STN 920400. Najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je 35 m³.

V skutočnosti v riešených objektoch sú všetky úseky s plochou do 120 m². Vzhľadom k tomu, že v zmysle vyjadrenia vodárni nemôžu byť osadené žiadne nadzemné hydranty, sú v danom území navrhované len podzemné hydranty DN 80 na vodovodnej sieti DN 100 až DN 150 pre obsluhu územia.

Podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku, najmenej 5 m najviac 80 m od stavieb; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m. Pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A (rodinné domy a pod.) sa hydranty umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m. Uvedené vzdialenosti sa merajú po skutočnej trase vedenia hadíc alebo jazdnej trase mobilnej hasičskej techniky. Umiestnenie vonkajších zdrojov vody na hasenie požiarov vyhovuje požiadavkám Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z. z. a STN 92 0400. Hydrostatický pretlak v odberných miestach – hydrantoch vonkajšieho požiarneho vodovodu musí podľa § 9 ods.9 vyhl. MV SR č.699/2004 Z. z. najmenej 0,25MPa.

V prípade budúcej občianskej vybavenosti a budúcich bytových domov s podzemnou garážou s požiarными úsekmi do 2000 m² musí byť pri objekte osadená požiarňa nádrž. V území sú teda navrhované 2 podzemné požiarne nádrže o objeme 35 m³ vo vzdialenosti minimálne 5m od stavby.

Podzemná požiarňa nádrž umiestnená pri riešenej stavbe musí byť vybavená čerpacím miestom pre zá-sahové vozidlá hasičského a záchranného zboru, tj. jedným sacím potrubím DN 110 opatreným savico-vým šróbením A-110 PH. Čerpacie miesto nesmie mať nasávaciu výšku viac ako 6,5 metrov. Nádrž musí byť vybavená poklopom a výlezným rebríkom. Odberné miesto sa tiež nesmie nachádzať v požiarne ne-bezpečnom priestore objektu.

Prístup k požiarnej nádrži:

- k požiarnej nádrži musí byť vybudovaná prístupová komunikácia (spevnená plocha), najmenší rozmer čerpacieho stanovišťa je 8 x 5 m a má byť pojazdné na 12 t
- vytvorené čerpacie stanovište označené dopravnou značkou ZÁKAZ STÁTIA
- vzdialenosť od stavby musí byť menej ako 200 m (STN 92 0400, čl. 7.4)
- vzdialenosť medzi sacími hadicovými spojkami odberného miesta s výtokom DN 110 a požiarneho čerpadla musí byť menšia ako dĺžka štyroch sacích hadíc po skutočnej trase, najviac však 9 (do dĺžky sacích požiarnych hadíc sa započítava aj sacia výška)
- pre obsluhu armatúr odberného miesta musí byť vytvorená manipulačná plocha s veľkosťou min. 3 m²

- odberné miesto musí byť viditeľne označené červenou farbou v zmysle STN 01 8012-2 a nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Označené musia byť všetky zariadenia na dodávku vody na hasenie požiarov (čerpacie stanovište, nádrž s uvedením množstva akumulovanej vody).

HADICOVÉ ZARIADENIA

Vnútorný požiarový vodovod sa navrhuje na privod vody k hadicovým zariadeniam na prvý zásah pri hasení požiaru osobami, ktoré sa bezprostredne nachádzajú v stavbe, alebo k výtokom určeným na rýchly a účinný zásah hasičských jednotiek v stavbe.

Hadicové zariadenie sa nenavrhuje pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A, stavby alebo ich časti, kde nie je prípustné hasenie vodou alebo ochladzovanie vodou, pre požiarne úseky, v ktorých súčin priemerného požiarneho zaťaženia (kg.m^{-2}) alebo sústreďeného požiarneho zaťaženia (kg.m^{-2}) a plochy požiarneho úseku (m^2) je najviac 10 000; to neplatí pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny B, stavby zdravotníckych zariadení a stavby zariadení sociálnych služieb, v ktorých je celkový počet osôb väčší ako 15.

V objekte bytových domov budú inštalované hadicové navijáky s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25 mm, s minimálnym priemerom hubice alebo ekvivalentným priemerom 10 mm s minimálnym prietokom $Q\ 59\ \text{l/min}$ ($1\ \text{l/sec}$) pri tlaku 0,2 MPa. Dĺžka hadice 30 m. Hadicové zariadenia budú inštalované v chodbách a vnútorných priestoroch tak aby nezasahovali do ÚC. Hadicové zariadenia sú umiestnené tak, aby bolo možné vykonať požiarový zásah na všetkých miestach požiarneho úseku v súlade s STN 920400. Hadicové zariadenia budú rozmiestnené v zmysle Vyhl.č.699/04 tak, aby :

- v každom mieste požiarneho úseku, v ktorom sa predpokladá hasenie bolo možné hasiť najmenej jedným prúdom vody (§12 ods.3)
- uzatváracia armatúra alebo uzatvárací ventil bol najviac vo výške 1,3 m nad podlahou (§12 ods.6)
- nezužovali trvale voľný komunikačný priestor a bol k nim umožnený prístup (§12 ods.6)
- v prípade uzamknutia skrine bolo vybavenie zariadením na otváranie počas núdze (§12 ods.2)
- boli chránené proti zamrznutiu (§12 ods.7).

Vnútorný požiarový vodovod musí byť navrhnutý tak, aby aj na najnepriaznivejšie položenom výtoku hadicového zariadenia bol najmenší hydrodynamický pretlak 0,2 MPa (§10 ods.4 Vyhl.č.699/04).

Podľa čl. 5.6.1 STN 92 0400 sa vnútorné vodovodné potrubie pre viac ako dve hasiace zariadenia navrhuje na súčasné použitie najmenej dvoch hadicových zariadení. Stúpacie vodovodné potrubie sa navrhuje na súčasné použitie najmenej dvoch hadicových zariadení na jednom stúpacom potrubí. Podľa čl. 5.6.2 STN 92 0400 sa ležaté vodovodné potrubie zokruhovanej vodovodnej siete v stavbe navrhuje na súčasné použitie najmenej troch hadicových zariadení. V stavbách (v požiarnych úsekoch), kde sa navrhuje vykonať zásah z viacerých strán, sa odporúča navrhnuť zokruhovaný vnútorný vodovod s hadicovými zariadeniami. Ležaté vodovodné potrubie rozvodu vody na hasenie požiaru pre dve a viac stúpacích potrubí v stavbe sa navrhuje na súčasné použitie najmenej troch hadicových zariadení. Stúpacie vodovodné potrubie rozvodu vody na hasenie požiaru pre dve a viac ležatých potrubí v stavbe sa navrhuje na súčasné použitie najmenej troch hadicových zariadení.

ZOZNAM SÚVISIACICH PRÁVNÝCH PREDPISOV A NORIEM

V súvislosti so spracovaným projektom protipožiarnej bezpečnosti predmetnej stavby boli dotknuté: zák. č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov, Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, STN 920201-1 až 4, STN 920400, vyhláška MV SR č. 699/2004 Z.z. atď.

ZÁVER

V riešení protipožiarnej bezpečnosti sú dodržané požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa platných predpisov a noriem. Prípadné zmeny, spôsob využitia alebo iné zmeny, je potrebné oznámiť projektantovi na opätovné posúdenie a prípadnú zmenu tohto projektu. V ďalšom stupni projektu musia byť dodržané všetky platné a súvisiace STN.

Územný plán zóny
Obytná zóna
Trnava – Pri Orešianskej ceste
Príloha D
Bytové domy a rodinné domy radové – 1. etapa
Textová časť