

Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Horná Streda zo dňa 17.09.2024

Uznesenie č. 38/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Horná Streda, po prerokovaní predložených materiálov

a) berie na vedomie

- návrh ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda, upravený podľa akceptovaných stanovísk a pripomienok obdržaných v čase prerokovania návrhu ZaD č.10 ÚPN-O v zmysle §22 zák. č. 50/1976 Zb.- o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2024 (ďalej len „Stavebný zákon“) v súlade s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 01.04.2024;
- správu o prerokovaní návrhu ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda;
- vyhodnotenie stanovísk uplatnených v rámci prerokovania návrhu ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda;
- stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, odd. ÚP, podľa §25 Stavebného zákona, číslo OU-TN-OVBP1-2024/017472-1427839/2024, zo dňa 03.09.2024, ktorým doporučuje schválenie ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda.

b) schvaľuje

v zmysle §26 a §27 ods.3 Stavebného zákona, **Zmeny a doplnky č.10 Územného plánu obce Horná Streda.**

Predmetom ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda je:

ZaD 10.01 Zmena trasy miestnej cesty v lokalite Prekopané a súvisiace úpravy v lokalitách č.8 a č.13, v ktorých sa navrhujú pripravované objekty technickej infraštruktúry.

ZaD 10.02 Zmena funkčného využitia územia z jestvujúcich plôch poľnohospodárskej výroby (bývalý majer) na obytné územie s rodinnými domami

ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda

- vypracoval Architektonický ateliér BP, Bratislavská 110, 921 01 Piešťany, hlavný riešiteľ – Ing. arch. Bohuslav Pernecký, autorizovaný architekt SKA AA 1048 ;
- obstaranie ZaD č.10 ÚPN-O zabezpečila obec prostredníctvom Ing. arch. Marianny Bogyovej, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPD podľa §2a Stavebného zákona (r.č. 442 zo dňa 19.10.2021)
- sú majetkom obce Horná Streda;
- sú nedeliteľnou súčasťou schváleného Územného plánu obce Horná Streda (schválený dňa 21.07.2003, uznesením 35/2003, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 3/2003-OZ. VZN nadobudlo účinnosť dňa 20.8.2003). ÚPN-O Horná Streda bol aktualizovaný schválenými ZaD č.1, č.3, č.4, č.5, č.6, č.9;
- sú v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

Územnoplánovacia informácia:

Obec umiestni schválené ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda na internetovú stránku obce www.hornastreda.sk, čím sa umožní dostupnosť dokumentácie všetkým záujemcom o územnoplánovacie informácie.

c) uznáva sa

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) obce číslo 1/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda.

d) ukladá

- oboznámiť s týmto uznesením a s VZN číslo 1/2024 občanov obce spôsobom obvyklým v zmysle §27 ods.4 Stavebného zákona.
- uložiť ZaD č.10 ÚPN-O Horná Streda v zmysle §28 ods.3 Stavebného zákona v kompletnom rozsahu, rovnako ako ÚPN-O Horná Streda na Obecnom úrade Horná Streda, na Stavebnom úrade samosprávy v Novom Meste nad Váhom, na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, odd. ÚP.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 6 – proti: 0 – zdržali sa: 1 – nehlasoval: 0

V Hornej Strede dňa 18.10.2024

Bc. Simona Bičanová
starostka