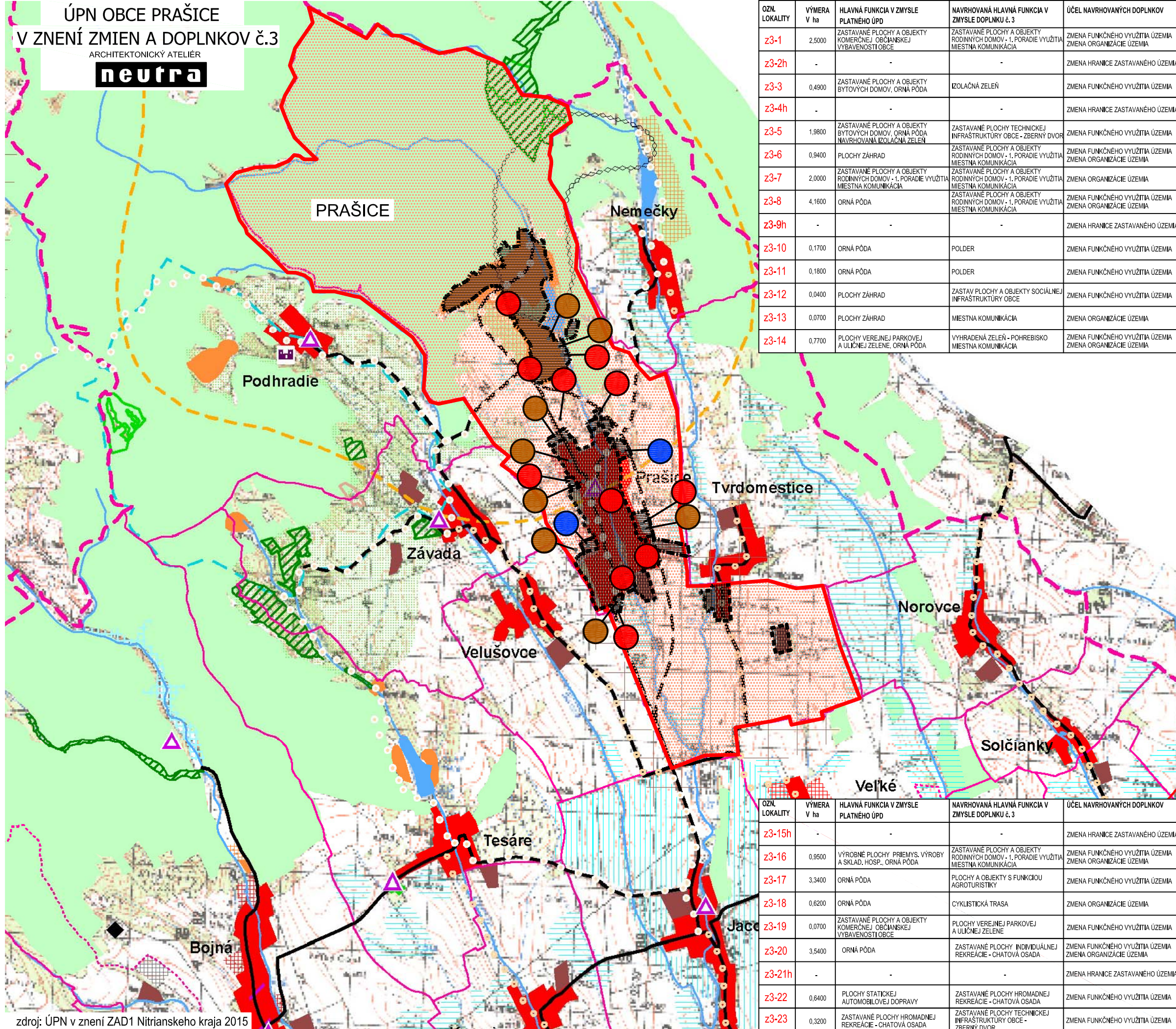


ÚPN OBCE PRAŠICE  
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.3  
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR  
**neutra**



| OZL. KOD     | VÝMERA<br>V ha | HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE<br>PLÁNOVÉHO ÚPO                                                  | NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V<br>ZMYSLE DOPLNKU č. 3                                         | ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV                                   |
|--------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>z3-1</b>  | 2,5000         | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>KOMERČNEJ, OBČIANKEJ<br>VYBAVENOSTI OBCE                    | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>RODINNÝCH DOMOV - I. PORADIE VYUŽITIA<br>MESTNÁ KOMUNIKÁCIA | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| <b>z3-2h</b> | -              | -                                                                                         | -                                                                                         | ZMENA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                            |
| <b>z3-3</b>  | 0,4900         | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>BYTOVÝCH DOMOV, ORNÁ PÓDA                                   | IZOLAČNÁ ZELEN                                                                            | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-4h</b> | -              | -                                                                                         | -                                                                                         | ZMENA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                            |
| <b>z3-5</b>  | 1,9800         | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>BYTOVÝCH DOMOV, ORNÁ PÓDA<br>NAVROVANÁ IZOLAČNÁ ZELEN       | ZASTAVENÉ PLOCHY TECHNICKEJ<br>INFRAŠTRUKTÚRY OBCE - ZBERNÝ DVOR                          | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-6</b>  | 0,9400         | PLOCHY ZÁHRAD                                                                             | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>RODINNÝCH DOMOV - I. PORADIE VYUŽITIA<br>MESTNÁ KOMUNIKÁCIA | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| <b>z3-7</b>  | 2,0000         | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>RODINNÝCH DOMOV - I. PORADIE VYUŽITIA<br>MESTNÁ KOMUNIKÁCIA | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>RODINNÝCH DOMOV - I. PORADIE VYUŽITIA<br>MESTNÁ KOMUNIKÁCIA | ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA                                    |
| <b>z3-8</b>  | 4,1600         | ORNÁ PÓDA                                                                                 | ZASTAVENÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>RODINNÝCH DOMOV - I. PORADIE VYUŽITIA<br>MESTNÁ KOMUNIKÁCIA | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| <b>z3-9h</b> | -              | -                                                                                         | -                                                                                         | ZMENA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                            |
| <b>z3-10</b> | 0,1700         | ORNÁ PÓDA                                                                                 | POLDER                                                                                    | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-11</b> | 0,1800         | ORNÁ PÓDA                                                                                 | POLDER                                                                                    | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-12</b> | 0,0400         | PLOCHY ZÁHRAD                                                                             | ZASTAV PLOCHY A OBJEKTY SOCIÁLNEJ<br>INFRAŠTRUKTÚRY OBCE                                  | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-13</b> | 0,0700         | PLOCHY ZÁHRAD                                                                             | MESTNÁ KOMUNIKÁCIA                                                                        | ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA                                    |
| <b>z3-14</b> | 0,7700         | PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ<br>A ULIČNEJ ZELENE, ORNÁ PÓDA                                   | VYHRADENÁ ZELEN - POHREBISKO<br>MESTNÁ KOMUNIKÁCIA                                        | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |

| ČÍSLO<br>LOKALITY | VÝMERA<br>V ha | HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE<br>PLATNÉHO ÚPD                                | NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V<br>ZMYSLE DOPLNKU Č. 3                                         | ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV                                   |
|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>z3-15h</b>     | -              | -                                                                      | -                                                                                         | ZMENA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                            |
| <b>z3-16</b>      | 0,9500         | VÝROBNÉ PLOCHY PRIEMYS. VÝROBY<br>A SKLAD, HOSP., ORNÁ PÓDA            | ZASTAVANÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>RODINNÝCH DOMOV - I. PORADIE VYUŽITIA<br>MESTNÁ KOMUNIKÁCIA | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| <b>z3-17</b>      | 3,3400         | ORNÁ PÓDA                                                              | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>AGROTURISTIKY                                              | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-18</b>      | 0,6200         | ORNÁ PÓDA                                                              | CYKLISTICKÁ TRASA                                                                         | ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA                                    |
| <b>z3-19</b>      | 0,0700         | ZASTAVANÉ PLOCHY A OBJEKTY<br>KOMERČNÝCH OBČANSKEJ<br>VYBAVENOSTI OBCE | PLOCHY VEREJNÉHO PARKOVEJ<br>A LÚČNÉ ZELENE                                               | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-20</b>      | 3,5400         | ORNÁ PÓDA                                                              | ZASTAVANÉ PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ<br>REKREÁCIE - CHATOVÁ OSADA                               | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| <b>z3-21h</b>     | -              | -                                                                      | -                                                                                         | ZMENA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                            |
| <b>z3-22</b>      | 0,6400         | PLOCHY STATICKÉJ<br>AUTOBOMBOVEJ DOPRAVY                               | ZASTAVANÉ PLOCHY HROMADNEJ<br>REKREÁCIE - CHATOVÁ OSADA                                   | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| <b>z3-23</b>      | 0,3200         | ZASTAVANÉ PLOCHY HROMADNEJ<br>REKREÁCIE - CHATOVÁ OSADA                | ZASTAVANÉ PLOCHY TECHNICKÉJ<br>INFRAŠTRUKTURY OBCE -                                      | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |

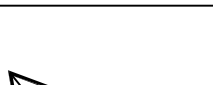
## LEGENDA

| súčasný stav | rozvojové zámery | LEGENDA                                                                                   |
|--------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                  | hranica Slovenskej republiky                                                              |
|              |                  | hranica kraja                                                                             |
|              |                  | hranica okresu                                                                            |
|              |                  | hranica ZÚJ                                                                               |
|              |                  | hranica ÚTJ                                                                               |
|              |                  | bytovokomunálna plocha                                                                    |
|              |                  | občianske vybavenie nadregionálneho a regionálneho významu                                |
|              |                  | rekreácia, cestovný ruch a šport                                                          |
|              |                  | výrobná plocha                                                                            |
|              |                  | plocha technickej infraštruktúry, dopravy                                                 |
|              |                  | poľnohospodárska výroba                                                                   |
|              |                  | plocha špeciálneho určenia                                                                |
|              |                  | plocha špecifické zelene                                                                  |
|              |                  | vodná plocha, tok                                                                         |
|              |                  | lesopark                                                                                  |
|              |                  | les                                                                                       |
|              |                  | trávný porast                                                                             |
|              |                  | močiar, slatina                                                                           |
|              |                  | odvodnenia                                                                                |
|              |                  | závlahy                                                                                   |
|              |                  | obec s rekreačnou funkciou                                                                |
|              |                  | hranica rekreačného územného celku                                                        |
|              |                  | zvernica, obora, bažantnica                                                               |
|              |                  | mestská pamiatková rezervácia, PRLA<br>a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)         |
|              |                  | pamiatková zóna<br>a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)                             |
|              |                  | národná kultúrna pamiatka (hrad, zručanina)<br>a jej ochranné pásmo (platné a navrhované) |
|              |                  | múzeum, galéria a muzeálne expozície                                                      |
|              |                  | územie s väzbou na kult.-hist. potenciál                                                  |
|              |                  | kultúro-historický potenciál - väzby na zahraničie                                        |
|              |                  | osídlenie s väzbami na poľnohospodárstvo                                                  |
|              |                  | pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja                                                  |
|              |                  | ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja<br>- I. stupeň                                 |
|              |                  | ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja<br>- II. stupeň                                |
|              |                  | chránené územie geotermálnej energie                                                      |
|              |                  | geotermálny vrt                                                                           |

| STAV                                                                                  | NÁVRH                                                                                 |                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | KATASTRÁLNA HRANICA                                                                                                                                                               |
|  |  | KATASTRÁLNE ÚZEMIE<br>PRAŠICE                                                                                                                                                     |
|  |  | HRANICA ZASTAVANÉHO<br>ÚZEMIA OBCE PRAŠICE                                                                                                                                        |
|  |  | ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE                                                                                                                                                             |
|  |  | OZNAČENIE LOKALITY RIEŠENEJ<br>V RÁMCI ZaD1 PRAŠICE / z1-1, z1-2h,<br>z1-3, z1-4h, z1-5, z1-6, z1-7, z1-8h, z1-9h,<br>z1-10, z1-11, z1-11, z1-11, z1-12h, z1-13, z1-14,<br>z1-15h |
|  |  | OZNAČENIE LOKALITY RIEŠENEJ<br>V RÁMCI ZaD2 PRAŠICE / z2-1<br>z2-2h, z2-3, z2-4, z2-5, z2-6h                                                                                      |
| LEGENDA ZaD3                                                                          |                                                                                       |                                                                                                                                                                                   |
|  |  | OZNAČENIE LOKALITY RIEŠENEJ<br>V RÁMCI ZaD3 PRAŠICE                                                                                                                               |

| súčasný stav | rozvojové zábery |                                                                          |
|--------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|              |                  | rýchlostná cesta                                                         |
|              |                  | cesta 1. triedy - štvorpruh                                              |
|              |                  | cesta 1. triedy                                                          |
|              |                  | cesta 2. triedy                                                          |
|              |                  | cesta 3. triedy                                                          |
|              |                  | mestská komunikácia                                                      |
|              |                  | mimoúrovňová križovatka                                                  |
|              |                  | železničná trať - hlavná                                                 |
|              |                  | železničná trať - vedľajšia                                              |
|              |                  | integrováný systém RHD                                                   |
|              |                  | stanica ŽSR                                                              |
|              |                  | stanica ŽSR - nesamostatná                                               |
|              |                  | zastávka ŽSR                                                             |
|              |                  | pohraničná prechodová stanica                                            |
|              |                  | vodná cesta - Dunaj                                                      |
|              |                  | vodná cesta - Váh                                                        |
|              |                  | pristav                                                                  |
|              |                  | kompa                                                                    |
|              |                  | vodné dielo                                                              |
|              |                  | prekážisko                                                               |
|              |                  | terminál kombinovanej prepravy                                           |
|              |                  | hraničný priechod                                                        |
|              |                  | letisko                                                                  |
|              |                  | ochranné pásmo letiska                                                   |
|              |                  | medzinárodná cykloturistická trasa (EURO VELO 06)                        |
|              |                  | významná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z1, Z2, Z3)    |
|              |                  | ostatná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z4, Z5, D1, D2) |
|              |                  | maloplošné chránené územie                                               |
|              |                  | veľkoplošné chránené územie                                              |
|              |                  | ramsarská lokalita                                                       |
|              |                  | chránené vtáčie územie                                                   |
|              |                  | mokrade národného významu                                                |
|              |                  | územie európskeho významu                                                |

| súčasný stav | rozvojové zámery |                                                   |
|--------------|------------------|---------------------------------------------------|
|              |                  | jadrová elektrárňa                                |
|              |                  | vodná elektrárňa                                  |
|              |                  | malá vodná elektrárňa                             |
|              |                  | elektrická stanica 400 kV                         |
|              |                  | elektrická stanica 200 kV                         |
|              |                  | rozvodňa 400 kV                                   |
|              |                  | rozvodňa 110 kV                                   |
|              |                  | elektrické vedenie 400 kV                         |
|              |                  | elektrické vedenie 220 kV                         |
|              |                  | elektrické vedenie 110 kV - vzdušné               |
|              |                  | prepúšťacia stanica plynového vedenia             |
|              |                  | kompresorová stanica plynového vedenia            |
|              |                  | leptovod                                          |
|              |                  | ropovod                                           |
|              |                  | plynovod tranzitný                                |
|              |                  | plynovod medzištátny                              |
|              |                  | plynovod VVTL, VTL                                |
|              |                  | dobývacie priestory                               |
|              |                  | rašelinisko                                       |
|              |                  | chránené ložiskové územie                         |
|              |                  | ložisko nevyhradených nerastov                    |
|              |                  | podzemné zásobníky zemného plynu                  |
|              |                  | poddolané územie                                  |
|              |                  | územie s výskytom vydobýťch podzemných priestorov |
|              |                  | územie geologickej preskúmanosti                  |
|              |                  | seizmické územie                                  |
|              |                  | územie náchylné na zosuvy                         |
|              |                  | staré banské dielo                                |
|              |                  | zdroj znečistenia ovzdušia                        |
|              |                  | ložisko rádioaktívnych odpadov                    |
|              |                  | skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný |
|              |                  | skládka odpadov na inertný odpad                  |
|              |                  | skládka odpadov na nebezpečný odpad               |

|                                                                                                                                                                  |                                                                                       |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| OBJEDNÁVATEL: OBEC PRAŠICE, OKRES TOPOLČANY<br>SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA<br>ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA |                                                                                       | MIERKA: 1:50 000<br>FORMÁT: 3 A4<br>DÁTUM: 08 / 2024                                  |
| PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ                                                                                                                                     |                                                                                       |  |
|                                                                             |  |  |
| NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY                                                                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |