

„Územný plán obce Prašice - Zmeny a doplnky č.3 "

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Prašice
2. **Identifikačné číslo – kód obce :** 505374
3. **Adresa sídla:** Obec Prašice ul.1.Mája č.142/142, 95622 Prašice
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Mgr. Karin Šimková - starostka obce
tel.:037/5391421
mail: obec@prasice.sk
Ing. Arch. Gertrúda Čuboňová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
Sídlo: Nábřežie mládeže 83, 949 01 Nitra
registračné číslo:399
tel.: 0907 642 347
e-mail: cubonovag@gmail.com
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:**
NEUTRA – architektonický ateliér – Ing. Arch. Peter Mizia, Farská č.1, 949 01 Nitra,
tel.0905277234,
e-mail: peter.mizia@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:**
Územný plán obce Prašice - Zmeny a doplnky č.3 (ďalej len „Zmeny a doplnky č.3, resp. ZAD3")
2. **Charakter:**
Jedná sa o tretiu aktualizáciu územného plánu obce Prašice . Územný plán obce Prašice (ďalej len ÚPN) bol spracovaný v roku 2008 a schválený uznesením č.19/2008 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 16.12.2008 Číslo VZN :5/2008

Zmenou spoločenských a hospodárskych pomerov, ktoré zmenili požiadavky na aktivity a činnosti v území, vznikla potreba vypracovať zmeny a doplnky č.3. Návrh vznikol na podnet obce a súkromných majiteľov pozemkov. Požiadavky a súčasné potreby rozvoja obce , ktoré sú charakterizované v bode č.3 vyvolali potrebu spracovania zmien a doplnkov č.3.

Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Prašice majú charakter zmeny a doplnenia strategického dokumentu s miestnym dosahom.

3. Hlavné ciele:

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Prašice majú za cieľ riešiť organizačné zmeny funkčného využitia v určených lokalitách a prehodnotiť regulačné zásady a opatrenia v príslušnej časti ÚPN a návrh záväznej časti ÚPN a súčasne zapracovať do návrhu zmien a doplnkov doteraz predložené požiadavky na úpravu funkčného využitia plôch v území.

Hlavným cieľom riešenia je:

- podrobnejšie zadefinovať a usmerniť spôsob využitia riešeného územia tak, aby došlo k zosúladieniu aktuálnych spoločenských potrieb - záujmov obce , vlastníkov riešených plôch, parcelácie riešeného územia, záujmov zachovania proporcionálneho rozvoja všetkých zložiek životného prostredia a primeranej miery urbanizácie priestoru v lokalitách s navrhovanou zmenou funkčného využitia.
- Spresnenie polohy autobusových zastávok;
- Zrušenie pôvodného územia zberného dvora a návrh novej lokality v časti Prašice a návrh ochranných opatrení ;
- Návrh lokality pre zberný dvor v časti Duchonka;
- Návrh na využitie územných rezerv v prospech individuálnej a hromadnej rekreácie v časti Duchonka;
- Zhodnotiť potenciálne územné rezervy pre rozvoj bývania, technickej , občianskej vybavenosti ;
- Návrh agroturistického areálu v severnej časti obce;
- Zabezpečiť potrebné územie pre rozšírenie obecného pohrebiska;
- Navrhnuť kabelizáciu 22kV elektrických vzdušných vedení v lokalite Duchonka.
- Odstránenie zrejmej chyby v polohe ciest III.triedy v zastavanom území obce Prašice a za hranicou Z.Ú.

Vymedzenie riešeného územia

Riešené lokality:

- a) **Lokalita z3-1 , nBi 23-z3 , (nBi 27-z3)** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na južnom okraji obce. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej pôdy na bývanie-IBV a súvisiacu infraštruktúru. V jej časti : nBi 27-z3 /1,55 ha / dochádza k zmene funkčného využitia z OV na IBV.
Celková plocha lokality je 2,5 ha;
- b) **Lokalita z3-2h** – ide o zmena hranice Z.Ú v súvislosti s návrhom lokality, nBi 23-z3 , (nBi 27-z3);
- c) **Lokalita z3-3 , nZi 4- z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na južnom okraji obce. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej pôdy na izolčnú zeleň, ktorá bude lokalizovaná medzi zberný dvor a obytné územie.
Celková plocha lokality je 0,49 ha;
- d) **Lokalita z3-4h** – ide o zmena hranice Z.Ú v súvislosti s návrhom lokality z3-5 , nTv 2 -z3;
- e) **Lokalita z3-5 , nTv 2 - z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na južnom okraji obce. Ide o zmenu funkčného využitia plôch OV ,poľnohospodárskej ornej pôdy na zberný dvor a dvor komunálnej techniky.
Celková plocha lokality je 1,98 ha;

- f) **Lokalita z3-6 , nBi 24 - z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na juhovýchodnom obvode obce. Ide o zmenu funkčného využitia záhrad na bývanie-IBV a súvisiacu infraštruktúru .
Celková plocha lokality je 0,94 ha;
- g) **Lokalita z3-7 , nBi 21 - z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na východnom obvode obce. Ide o zmenu dopravnej organizácie územia .
Celková plocha lokality je 2,0 ha;
- h) **Lokalita z3-8 , nBi 25-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na východnom okraji obce. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej pôdy na bývanie-IBV a súvisiacu infraštruktúru.
Celková plocha lokality je 4,16 ha;
- i) **Lokalita z3-9h** – ide o zmena hranice Z.Ú v súvislosti s návrhom lokality, nBi 25-z3;
- j) **Lokalita z3-10 , nVT 1-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na východnom okraji obce. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej ornej pôdy na polder v súlade s projektom pozemkových úprav.
Celková plocha lokality je 0,17 ha;
- k) **Lokalita z3-11 , nVT 2-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na východnom okraji obce. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej ornej pôdy na polder v súlade s projektom pozemkových úprav.
Celková plocha lokality je 0,18 ha;
- l) **Lokalita z3-12 , nOV 3 -z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita v centrálnej časti obce. Ide o zmenu funkčného využitia záhrad na občiansku /sociálnu/ vybavenosť.
Celková plocha lokality je 0,04 ha;
- m) **Lokalita z3-13 , nDk 23 -z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita v centrálnej časti obce. Ide o zmenu funkčného využitia záhrad na miestnu komunikáciu a IS.
Celková plocha lokality je 0,07 ha;
- n) **Lokalita z3-14 , nPo 1 -z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita v západnej časti obce. Ide o zmenu funkčného využitia verejnej ,parkovej , uličnej zelene, ornej pôdy na pohrebisko , miestnu komunikáciu,vyhradenú zeleň.
Celková plocha lokality je 0,77 ha;
- o) **Lokalita z3-15h** – ide o zmena hranice Z.Ú v súvislosti s rozšírením obecného pohrebiska v lokalite nPo 1 -z3;
- p) **Lokalita z3-16 , nBi 26 - z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na severnom obvode obce. Ide o zmenu funkčného využitia výrobného územia/výroba , priemysel ,sklady/ na bývanie-IBV a súvisiacu infraštruktúru.
Celková plocha lokality je 0,95 ha;
- q) **Lokalita z3-17 , nAr 1 - z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na severnom obvode obce. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej ornej pôdy na plochy a objekty agroturizmu a súvisiacej infraštruktúry.
Celková plocha lokality je 3,34 ha;

- r) **Lokalita z3-18 , nDc 24-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na východnom obvode obce. Ide o zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej ornej pôdy na cyklistickú trasu . Celková plocha lokality je 0,62 ha;
- s) **Lokalita z3-19 , nZv 3-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita na južnom okraji obce. Ide o zmenu funkčného využitia plôch OV na územie verejnej - uličnej zelene. Celková plocha lokality je 0,07 ha;
- t) **Lokalita z3-20 , nRi 4-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita v časti Duchonka. Ide o zmenu funkčného využitia plôch prevažne ornej pôdy na na územie individuálnej rekreácie a súvisiacej infraštruktúry. Celková plocha lokality je 3,5 ha;
- u) **Lokalita z3-21h** – ide o zmena hranice Z.Ú v súvislosti s rozšírením územia individuálnej rekreácie v lokalite: nRi 4-z3 v časti Duchonka;
- v) **Lokalita z3-22 , nRh 6-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita v časti Duchonka. Ide o zmenu funkčného využitia plôch statickej dopravy na na územie hromadnej rekreácie a súvisiacej infraštruktúry. Celková plocha lokality je 0,64ha;
- z) **Lokalita z3-23 , nTv 3-z3** / k.ú. Prašice /. Riešeným územím je lokalita v časti Duchonka. Ide o zmenu funkčného využitia plôch hromadnej rekreácie na územie technickej vybavenosti - zberný dvor pre miestnu časť Duchonka. Celková plocha lokality je 0,32 ha;

Z hľadiska zachovania urbanistickej koncepcie vrátane regulatívov ,ktoré sú vyjadrené v ÚPN obce Prašice nedochádza pri riešení Zmien a doplnkov č.3 k zmene .Dokument Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Prašice je v súlade so schváleným Zadaním ÚPN obce Prašice .Prijatá koncepcia rozvoja obce zostáva naďalej v platnosti.

4. Obsah (osnova):

Zmeny a doplnky č.3 ú vypracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a po obsahovej stránke v súlade s § 12 vyhlášky MZP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v rozsahu:

I. Textová časť - aktualizovanie záväznej časti podľa požiadaviek objednávateľa na charakteristiky riešených plôch vo väzbe na funkčné a priestorové využitie územia, aktualizácia dát a informácií v dotknutých kapitolách, bude obsahovať najmä:

- 1.Úvod – základné údaje
- 2.Dôvody a údaje o obstaraní zmien a doplnkov
3. Zabezpečenie spracovania zmien a doplnkov
4. Hlavný cieľ riešenia zmien a doplnkov
5. Východiskové podklady
6. Postup a spôsob spracovania zmien a doplnkov
7. Územný plán obce Prašice - zmeny a doplnky č.3 - zmeny a doplnky textovej a grafickej časti podľa kapitol, ktorých sa zmeny a doplnky dotýkajú a dotknuté výkresy-Smerná časť.
8. Záver- návrh ďalšieho postupu
9. Návrh zmien a doplnkov č.3 záväznej časti ÚPN obce Prašice – je súčasťou samostatnej prílohy „C“

10. Príloha „C“ Záväzné zásady územného rozvoja / regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia v znení ZAD č.1, ZAD č.2, ZAD č.3 / - tvorí samostatnú prílohu „C“
11. Dokladová časť

II. Grafická časť

Obsah zmien a doplnkov grafickej časti ÚPN obce Prašice / dotknuté grafické prílohy :

- 01a-z3** Výkres širších vzťahov M 1:50 000
- 01-z3** Komplexný výkres katastrálneho územia, ochrana prírody a tvorba krajiny M 1:10 000
- 02-z3** Výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia časť Prašice M 1:2880
- 03-z3** Výkres verejnej dopravnej vybavenosti zastavaného územia časť Prašice M 1:2880
- 04-z3** Výkres verejnej technickej vybavenosti zastavaného územia časť Prašice M 1:2880
- 08-z3** Výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia časť Duchonka M 1:2880
- 09-z3** Výkres verejnej dopravnej vybavenosti zastavaného územia časť Duchonka M 1:2880
- 10-z3** Výkres verejnej technickej vybavenosti zastavaného územia časť Duchonka M 1:2880
- PP1-z3** Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy /Prašice/ M 1:2880
- PP3-z3** Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy /Duchonka/ M 1:2880

5. Uvažované variantné riešenia:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov neukladá pre zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie variantné riešenia návrhu.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- a/ vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.3 do 09/2024
- b/ prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č.3 - 70 dní vrátane vykonania zisťovacieho konania podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov
- c/ Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania
- d/ schválenie Zmien a doplnkov č.3
- d/ vypracovanie čistopisu so zapracovanými pripomienkami vznesenými v rámci jeho prerokovania
- e/ Práce po schválení:
- Zverejnenie všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie + vyvesenie na úradnej tabuli obce.
 - Uloženie Zmien a doplnkov č. 3:
 - na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu v Nitre, oddelení územného plánovania;
 - na spoločnom stavebnom úrade ;
 - na obecnom úrade Prašice;

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce Prašice boli východiskové tieto dokumenty:

- Záväzná časť ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja vrátane jeho aktualizácií, posledná aktualizácia Zmeny a doplnky č.1, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN č.6/2015 zo dňa 26.10.2016;
- Územný plán obce Prašice , ktorý bol spracovaný v roku 2008 a schválený uznesením č.19/2008 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 16.12.2008 Číslo VZN : 5/2008;

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Prašice.

9. Druh schvaľujúceho dokumentu:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Prašice o schválení Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Prašice.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Prašice, ktorým sa vyhlasuje záväznosť Závaznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Prašice a ktoré uznesením schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Prašiciach.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- Záväzný a smerný dokumenty pre vypracovanie strategického dokumentu, najmä:
 - Územný plán obce Prašice.
 - Územný plán regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja vrátane jeho aktualizácie,
 - Projekt pozemkových úprav Prašice;
 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Prašice;
 - metodické usmernenie pre spracovanie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie /MDAVSR 05/2020/.
- Aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy
- Príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva,
- Zámery aktualizácie územnoplánovacieho dokumentu,
- Komplexné informácie o území riešenom zmenami a doplnkami č.3
 - prírodné podmienky,
 - priestorové usporiadania a funkčné využitie územia,
 - aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry, hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
 - všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti, a pod.
- Všetky dostupné informácie, relevantné údaje a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia a ich zhodnotenie.

2. Údaje o výstupoch

- Výstupom bude aktualizovaný Územný plán obce Prašice vrátane verejnoprospešných stavieb a Všeobecne záväzné nariadenie obce Prašice o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.3. V súlade s §12 Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii obsahom záväznej časti sú zásady a regulatívy priestorového usporiadania, funkčného využívania územia riešeného zmenami a doplnkami, usporiadania verejného dopravného vybavenia, verejnej technickej infraštruktúry, ustanovenie plôch pre verejnoprospešné stavby, záväzné regulatívy vyplývajúce z požiadaviek ochrany prírody, tvorby krajiny, starostlivosti o životné prostredie, a pod.. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých

právných predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

- Priame vplyvy na životné prostredie :
 - urbanistický rozvoj územia obce,
 - zmeny v počte obyvateľov obce,
 - nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
 - zvýšená frekvencia dopravy v území,
 - požiadavka na trvalý záber poľnohospodárskej pôdy,
- Nepriame vplyvy :
 - nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.
- Zmenami a doplnkami č.3 Územného plánu obce Prašice sa predpokladá:
 - Vplyv hlučnosti: - dočasné zhoršenie kvality bývania obyvateľov súvisiace s výstavbou, resp. prestavbou objektov, komunikácií, inžinierskych sietí a pod.
 - Pre zmiernenie týchto vplyvov budú navrhnuté organizačné opatrenia.
 - Vplyv na ovzdušie: v priebehu výstavby sa predpokladá dočasný negatívny vplyv, pre zmiernenie týchto vplyvov budú navrhnuté organizačné opatrenia. Po ukončení výstavby prevažujúca funkcia bývania nemá negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia. Po ukončení realizácie opatrení v doprave sa predpokladá zlepšenie súčasného stavu.
 - Vplyv na faunu, flóru a biotopy: nebudú mať vplyv na kvalitu fauny, flóry a biotopu v území.
 - Vplyv na horninové prostredie: nepredpokladá sa vplyv na kvalitu horninového prostredia.
 - Vplyv na podzemné a povrchové vody: nebudú mať vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd v území, novobudované objekty, súbory stavieb budú napojené na verejnú kanalizáciu a verejný vodovod.
- Vplyv na pôdu: trvalý záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území na výmere- výmere 1,8 ha . Mimo zastavaného územia obce si zámery rozvoja bývania vyžadujú nový záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 15,7 ha.
- **Vnútorne a vonkajšie rozvojové plochy určené na vyňatie spolu = 17,51 ha**

Pri spracovaní dokumentácie sa citlivo pristupovalo k riešenému územiu, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie nepriaznivých dopadov urbanizácie na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných negatívnych vplyvov na kvalitu životného prostredia. Predpokladáme, že riešené zmeny a doplnenia funkčného využitia územia určené Územným plánom obce Prašice nebudú negatívne vplývať na životné prostredie. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších spresňujúcich dokumentoch (územné konanie, stavebný poriadok), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie a súlad s relevantnými legislatívnymi predpismi.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Zo zámerov využitia územia v lokalitách riešených v rámci predmetných zmien a doplnkov nevyplyvajú dôsledky, z ktorých by bolo možné predpokladať priame negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia /napr. vtáčie územia, územia európskeho významu a pod./ vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Po zvážení charakteru, rozsahu a najmä lokalizácie navrhovaných zmien možno konštatovať, že činnosti vyplývajúce z navrhovaných zmien a doplnkov č.3 nebudú mať vplyv na chránené segmenty prírody a prívky ÚSES:

V severnej časti k.ú. Prašice sa nachádza územie európskeho významu :

- SKUEV 0880 Prašická dubina ;

-CHA Kulháň /č.1270/.Súčasťou tohto areálu je Prírodná rezervácia (PR) Čepúšky vyhlásená v roku 1988 (Výnos Ministerstva kultúry SSR č. 1160/1988-32 z 30.6.1988, so 4. stupňom ochrany;

Prvky územného systému ekologickej stability (RÚSES)

Regionálny biokoridor :RBk 16 - Nemečianska tabla /terestrický/;

Regionálny biokoridor :RBk 23- Prítok Slivnice /hydrický/;

Regionálne biocentrum :RBc1 - Čepúšky;

Regionálne biocentrum :RBc 2 - Hontová;

Regionálne biocentrum :RBc 13 - Stráne;

Ekologicky významné segmenty, ktoré sa nachádzajú , alebo zasahujú do k.ú Prašice:

EVSK 12 Slivnice

EVSK18 Koziny

EVSK29 Inovec

EVSK37 Vŕšky

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Nepredpokladajú sa.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Prašice
- vlastníci nehnuteľností v riešenom území
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní riešeného územia
- združenia pôsobiace v obci

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- Nitriansky samosprávny kraj, ul. Rázusova 2A, 949 01 Nitra
- Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra , Novozámocká č.3976/67D, 949 05 Nitra;
- Okresný úrad v Nitre, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
- Okresný úrad v Nitre, odbor opravných prostriedkov odvolania, referát pôdohospodárstva, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
- Okresný úrad v Nitre, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra;
- Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, nám. L. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany;
- Okresný úrad Topoľčany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nám. L. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
- Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia, nám. L. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Ul. Stummerova 1856 , 955 01 Topoľčany

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Topolčanoch, Ul. Krušovská 1357, 955 01 Topolčany
- Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II č.8, 949 01 Nitra
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie hornej Nitry, Nábřežie I.Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
- Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Obec Podhradie , Ulica 1.mája 194/61 038 52 Podhradie
- Obec Závada , Závada, č. 152, 955 01 Topolčany ;
- Obec Velušovce Velušovce 181 ,955 01 Velušovce
- Obec Jacovce Farská č.288/6, 956 21 Jacovce;
- Obec Tvrdomestice, Tvrdomestice č. 42 , 956 22 Tvrdomestice
- Obec Nemečky, Nemečky 194 , 956 22 Prašice
- Obec Norovce Norovce 140, 956 39 Norovce
- Mesto TopolčanyNám. M. R. Štefánika 1/1
955 01 Topolčany
- Obec Zlatníky, Zlatníky č. 42, 956 37 Zlatníky

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú žiadne, nakoľko sa nepredpokladajú žiadne vplyvy strategického dokumentu presahujúce štátne hranice.

V. Doplnujúce údaje 1. Mapová a iná grafická dokumentácia

- Súčasťou oznámenia o strategickom dokumente je :
- Návrh Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce Prašice v rozsahu:
 - Smerná časť;
 - Závazná časť v úplnom znení;
 - Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy
 - Grafická časť:

01a-z3 Výkres širších vzťahov M 1:50 000

01-z3 Komplexný výkres katastrálneho územia, ochrana prírody a tvorba krajiny M 1:10 000

02-z3 Výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia
časť Prašice M 1:2880

03-z3 Výkres verejnej dopravnej vybavenosti zastavaného územia časť Prašice M 1:2880

04-z3 Výkres verejnej technickej vybavenosti zastavaného územia časť Prašice M 1:2880

08-z3 Výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia
časť Duchonka M 1:2880

09-z3 Výkres verejnej dopravnej vybavenosti zastavaného územia časť Duchonka M 1:2880

10-z3 Výkres verejnej technickej vybavenosti zastavaného územia časť Duchonka M 1:2880

PP1-z3 Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy /Prašice/ M 1:2880

PP3-z3 Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy /Duchonka/ M 1:2880

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní strategického dokumentu boli použité materiály a dokumentácie uvedené v bode 7. kapitoly II.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Prašiciach, dňa 09.09.2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľ'a oznámenia.

Ing. arch. Peter Mizia,

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľ'a,
pečiatka**

Mgr. Karin Šimková - starostka obce