VYBRANÉ EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
- vytvoriť nárazníkové pásy trvalých trávnych porastov na rozhraní biokoridorov, biocentier a ornej pôdy
- zachovať rozsah existujúcich mokradí a zabrániť ich degradácii
- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie
- optimalizovať agrotechnické postupy pri obrábaní ornej pôdy
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene na rozhraní poľnohosp. pôdy a zastavaného územia
- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň
- dobudovať komplexný systém plôch zelene v sídle
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú/uličnú) zeleň

Limity využitia územia

- ochranné pásmo ropovodu / produktovodu
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásma ciest III. triedy
- ochranné pásma vonk. el. vedení VN, VVN, ZVN
- centrálna zóna obce (hranica)
- hranice BPEJ
- hranice BPEJ - najkvalitnejšia pôda

Územný systém ekologickej stability

- biocentrum miestneho významu - NÁVRH
- biokoridor nadregionálneho významu
- biokoridor miestneho významu - NÁVRH
- interakčné prvky - NÁVRH

Legenda

Administratívne hranice

- hranica obce (= riešené územie)
- hranica (rozhranie) katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - NÁVRH

Dopravné vybavenie

- železnica
- cesta III. triedy
- miestne a upokojené cesty, poľné cesty
- miestne a upokojené cesty - NÁVRH
- cyklotrasy - NÁVRH
- dopravné plochy
- zastávky hromadnej dopravy

Technické vybavenie

- ropovod / produktovod
- elektrické vedenie VN, VVN, ZVN vonkajšie
- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- telekomunikačný vysielač
- vodný zdroj
- vodojem
- poľné hnojisko, kompostovisko

Funkčné využitie územia (smerné)

- plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH
- plochy občianskeho vybavenia
- plochy bývania v bytových domoch
- plochy bývania v rodinných domoch
- plochy bývania v bytových domoch - NÁVRH
- plochy bývania v rodinných domoch - NÁVRH
- plochy bývania - VÝHĽAD
- plochy výroby, skladov
- plochy športu
- plochy športu - NÁVRH
- plochy extenzívnej rekreácie v krajine
- plochy viníc
- plochy záhrad
- plochy verejnej zelene
- plochy verejnej zelene - NÁVRH
- plochy špeciálnej zelene (cintorín)
- plochy lesných porastov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy trvalých trávnych porastov
- plochy ornej pôdy
- vodné toky
- liniová zeleň
- líniová zeleň - NÁVRH

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LÚČNICA NAD ŽITAVOU

OBSTARÁVATEĽ: OBEC LÚČNICA NAD ŽITAVOU
POVER. OBST.: Ing.arch. G. ČUBOŇOVÁ
ZHOTOVITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2024 MIERKA: 1 : 10 000

0 100 200 m

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS