

ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NITRIANSKE RUDNO

ODBORNÝ POSUDOK

**vypracovaný podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov
na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

August 2024

Obsah

A.	Úvod.....	3
A.1	Základné údaje o posudzovanom strategickom dokumente.....	3
A.2.	Priebeh procesu strategického environmentálneho posudzovania	4
B.	Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu	6
B.1.	Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení	6
B.2.	Základné údaje o predmete posudzovania.....	7
B.3.	Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia	13
B.4.	Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení	14
B.5.	Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení.....	15
C.	Stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu	17
C.1.	Stanoviská k správe o hodnotení	17
C.2.	Verejné prerokovanie	19
C.3.	Konzultácie.....	20
C.4.	Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti	20
D.	Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	21
E.	Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu	34
F.	Varianty riešenia strategického dokumentu	39
G.	Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií	42
H.	Záver posudku.....	44
	Použité skratky.....	46
	Zoznam príloh.....	46

A. Úvod

A.1 Základné údaje o posudzovanom strategickom dokumente

Strategický dokument

Názov: **ZMENY A DOPLNKY Č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NITRIANSKE RUDNO (NÁVRH)**

Účel: Obstaraním zmien a doplnkov k územnoplánovacej dokumentácii obce sa riešia zmeny a doplnky priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určujú sa ich zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, rozvoj v súlade s princípmi udržateľného rozvoja. Po schválení bude záväzným dokumentom pre obec spolu s platnou ÚPN-O Nitrianske Rudno vrátane jej schválených zmien a doplnkov, jeho obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce.

Hlavným cieľom riešenia je vyhovieť novým nárokom a požiadavkám vlastníkov pozemkov v riešenom území a umožniť ich využitie najmä pre individuálnu bytovú výstavbu a tiež pre rekreáciu a občianske vybavenie. Cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno je ďalej vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu prirodzene nadviazať na založenú koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Dokument je vypracovaný invariantne v súlade s platnou legislatívou, t. j. § 22 a následne zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona), obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. a v súlade s rozsahom hodnotenia v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) pre posudzovanie strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno, určeného Okresným úradom Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie. Vychádza z platnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie VÚC TSK a je v súlade s ostatnými koncepčnými a rozvojovými dokumentmi obce a regiónu.

Charakter: Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno (ďalej len „ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno“) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko-plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Nitrianske Rudno. ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ: Obec Nitrianske Rudno
Obecný úrad Nitrianske Rudno
Hlavná 1
972 26 Nitrianske Rudno

Správa o hodnotení strategického dokumentu

Názov: Správa o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno (návrh)

Spracovateľ: Ing. Igor Kmeť (máj 2024)

Situovanie aktivít vyplývajúcich zo strategického dokumentu

ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno je strategickým dokumentom, ktorý navrhuje riešenie zmien a doplnkov pre výstavbu rodinných domov, občianskeho vybavenia a rekreačného územia v rámci

katastrálneho územia Nitrianske Rudno, riešené územie je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce.

Dotknuté obce

- Obec Diviaky nad Nitricou, Obecný úrad, 972 25 Diviaky nad Nitricou 167
- Obec Kostolná Ves, Obecný úrad, 972 26 Kostolná Ves 136
- Obec Liešťany, Obecný úrad, 972 27 Liešťany 1
- Obec Rudnianska Lehota, Obecný úrad, 972 26 Rudnianska Lehota 225
- Obec Omastiná, Obecný úrad, 956 42 Omastiná 90
- Obec Uhrovské Podhradie, Obecný úrad, 956 42 Uhrovské Podhradie 20
- Obec Nitrianske Rudno, Hlavná 1/80, 972 26 Nitrianske Rudno

Dotknuté orgány

- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
- Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 05 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín - odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,
- Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín,
- Okresný úrad Prievidza, Pozemkový a lesný odbor Gustáva Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, J. Červeňa 34, 971 73 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Gustáva Švéniho 3H, 97101 Prievidza
- Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie, zložky ŽP, Gustáva Švéniho 3H, 371 01 Prievidza
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prievidza, Vápenická 4, 971 01, Prievidza
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M, R. Štefánika, Bratislava, 823 05 Bratislava 216

Schvaľujúci orgán

Strategický dokument bude schvaľovaný Obecným zastupiteľstvom obce Nitrianske Rudno formou Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Nitrianske Rudno a Všeobecne záväzného nariadenia obce Nitrianske Rudno, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

A.2. Pribeh procesu strategického environmentálneho posudzovania

V zmysle zákona o posudzovaní vplyvov je ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno strategickým dokumentom pripravovaným pre oblasť územného plánovania. Postup posudzovania návrhov strategických dokumentov upravuje druhá časť zákona o posudzovaní vplyvov, ktorý zohľadňuje požiadavky Smernice 2001/42/ES Európskeho parlamentu a Rady z 27. júna 2001 o posudzovaní účinkov určitých plánov a programov na životné prostredie (tzv. smernica SEA).

Proces oboznamovania verejnosti a ďalších zainteresovaných subjektov so strategickým dokumentom ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno začal vypracovaním a zverejnením Oznámenia o strategickom dokumente, v súlade s požiadavkou § 5 zákona o posudzovaní vplyvov. Oznámenie o strategickom dokumente bolo predložené príslušnému orgánu – Okresnému úradu Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU Prievidza – OSZP“). Dňa 24.10.2022 bolo podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie zverejnené na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk/sk/eia.

Príslušný orgán súčasne so zverejnením dokumentu oznámil dotknutým orgánom, že stanoviská k Oznámeniu je možné predkladať do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou, na adresu: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza. Na OU Prievidza - OSZP bolo k oznámeniu doručených 11 stanovísk od zainteresovaných subjektov.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici) a dotknutým obciam (obec Nitrianske Rudno, obec Diviaky nad Nitricou, obec Kostolná Ves, obec Liešťany, obec Rudnianska Lehota, obec Omastiná, obec Uhrovské Podhradie).

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza vydal Rozhodnutie zo zisťovacieho konania listom č. OU-PD-OSZP-2023/013584-019 zo dňa 20.03.2023 s výrokom, že tento strategický dokument sa bude posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2002 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V následnom kroku stanovenia rozsahu hodnotenia boli vyhodnotené všetky pripomienky dotknutých orgánov doručených k Oznámeniu. Na základe ich vyhodnotenia a prerokovania s obstarávateľom – Obcou Nitrianske Rudno určil OU Prievidza – OSZP podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov rozsah hodnotenia listom č. OU-PD-OSZP-2023/013584-021 zo dňa 14.04.2023, ktorý bol zverejnený na webovom sídle MŽP SR dňa 17.04.2023 spolu s oznámením, že verejnosť sa môže k Rozsahu hodnotenia vyjadriť najneskôr do 10 dní od jeho zverejnenia na adresu: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza.

V zmysle rozsahu hodnotenia zabezpečil obstarávateľ vypracovanie správy o hodnotení (SOH) podľa § 9 zákona o posudzovaní vplyvov. Vzhľadom na charakter posudzovaného strategického dokumentu príslušný orgán požadoval vypracovať SOH v etape návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pričom sa návrh riešenia posudzuje invariantne a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. súčasne platným územným plánom vrátane zmien a doplnkov.

Vypracovanie správy o hodnotení zahŕňalo v zmysle štruktúry požadovanej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov predovšetkým tieto oblasti:

- posúdenie súčasného stavu oblastí ŽP, ich trendov a predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia,
- komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti, vzájomných vzťahov a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi,
- návrh opatrení na zmiernenie vplyvov,
- metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie,
- všeobecne záverečné zhrnutie.

V rámci tematických okruhov správy o hodnotení boli rozpracované aj špecifické požiadavky určené v rozsahu hodnotenia.

Výsledok posúdenia bol uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zverejnený na webovom sídle www.enviroportal.sk/sk/eia.

Príslušný orgán podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil správu o hodnotení spolu s návrhom strategického dokumentu na webovom sídle MŽP SR dňa 17.06.2024. Stanoviská k správe o hodnotení bolo možné predkladať najneskôr do 21 dní od zverejnenia.

K správe o hodnotení bolo doručených 5 stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy v zákonom stanovenej lehote, resp. do spracovania tohto odborného posudku.

Významným prvkom procesu SEA sú konzultácie, ktoré sú popísané v časti C.3. tohto posudku.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a návrhu strategického dokumentu sa uskutočnilo dňa 01.07.2024 v priestoroch Obecného úradu Nitrianske Rudno o 10:00 hod. Záznam z verejného prerokovania bol vyhotovený dňa 01.07.2024. Oznámenie o mieste a čase bolo zverejnené na webovom sídle MŽP SR¹ podľa § 11 ods. 4, ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, na webovom sídle obstarávateľa obce Nitrianske Rudno a zainteresovaným subjektom rozposlané listom č. OcÚNR396/2024 zo dňa 20.06.2024.

Na záver procesu posudzovania bolo určenie spracovateľa odborného posudku. Príslušný orgán, OU Prievidza - OSZP podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov určilo spracovateľa odborného posudku listom č. OU-PD-OSZP-2024/014741-012 zo dňa 25.07.2024. Vypracovaním posudku bola poverená Ing. Beata Vaculčíková, Rozkvet 2044/85, 017 01 Považská Bystrica.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno

• spracovanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O	10/2022
• spracovanie SOH strategického dokumentu	05/2024
• verejné prerokovanie SOH strategického dokumentu	07/2024
• prerokovanie návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O	07/2024
• preskúmanie Návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb.	09/2024
• schválenie „Návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O“ obecným zastupiteľstvom	10/2024
• uloženie schválenej ÚPD	12/2024

B. Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu

B.1. Prístup k vyhodnoteniu úplnosti správy o hodnotení

Náležitosti k odbornému posúdeniu strategického dokumentu stanovuje § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov, podľa ktorého by v odbornom posudku mali byť vyhodnotené najmä nasledovné okruhy:

- úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu,
- stanoviská podľa § 12 zákona o posudzovaní vplyvov,
- úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia,
- použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií,
- varianty riešenia strategického dokumentu,
- návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.

Odborný posudok obsahuje návrh záverečného stanoviska podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov.

Pre spracovanie odborného posudku boli k dispozícii nižšie uvedené podklady:

- Oznámenie o strategickom dokumente z októbra 2022,
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania z 20.03.2023,
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu z 14.04.2023,
- Zmena a doplnky č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno z októbra 2022,
- Správa o hodnotení strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O z mája 2024,
- Záznam z verejného prerokovania SOH SD z 01.07.2024,
- Stanoviská k správe o hodnotení,
- Ostatná odborná dokumentácia.

¹ <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-2-uzemneho-planu-obce-nitrianske-rudno>

B.2. Základné údaje o predmete posudzovania

Strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno s miestnym dosahom je predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov na životné prostredie podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov.

Obstarávateľom strategického dokumentu je Obec Nitrianske Rudno a zhotoviteľom strategického dokumentu je Ekoplán, s.r.o. s hlavným riešiteľom doc. Ing. arch. Jaroslavom Coplákom, PhD., autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 1524 AA, Budatínska 10, 851 06 Bratislava vrátane riešiteľského kolektívu.

Územný plán obce Nitrianske Rudno bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne č. 8/2014 dňa 10. 11. 2014. Jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Nitrianske Rudno č. 5/2014 zo dňa 10. 11. 2014.

Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Nitrianske Rudno boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne č. 3/2018 dňa 04. 05. 2018. Záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Nitrianske Rudno č. 3/2018 zo dňa 04. 05. 2018.

Koncepcia navrhnutá v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii je naďalej aktuálna a navrhované rozvojové plochy doplnkov túto koncepciu nenarúšajú, ale ju vhodným spôsobom dopĺňajú.

Obec Nitrianske Rudno z hľadiska územno-správneho členenia patrí do Trenčianskeho samosprávneho kraja, do okresu Prievidza, do Hornonitrianskeho funkčného podpriestoru, ktorým je Nitricko-rudniansky s centrom v Nitrianskom Rudne. Patrí do rozvojovej osi regionálneho významu v smere Ilava – Valaská Belá – Nitrianske Rudno – Nováky. Sídlo Nitrianske Rudno je vhodné rozvíjať ako centrum cestovného ruchu využívajúce prírodné danosti vodnej nádrže, pričom je potrebné sa orientovať na zvýšenie štandardu vybavenosti.

Obec leží v nitrickom výbežku Hornonitrianskej kotliny pri úpätí Strážovskej kotliny na pravostrannej nive Nitrice. Zo západnej strany ju lemuje Strážovské pohorie, ktoré nad ňou vytvára charakteristickú postavu „spiacего mnícha“. Obec sa vyvinula z baníckej osady.

Širšie územné vzťahy sídla Nitrianske Rudno predstavujú najmä vzťah k Prievidzi ako sídla nadregionálneho významu. Záujmy sídla Prievidze prezentuje platný územný plán mesta Prievidza. Územie obce Nitrianske Rudno vymedzujú administratívne hranice, ktoré zahŕňajú katastrálne obce. Rozloha vymedzeného územia je 14,5 km² (zdroj: katasterportál), k 31.12.2023 žilo na jeho území 1899 obyvateľov (zdroj: datacube) a hustota osídlenia je 130,96 obyvateľov na km², čo je na úrovni okresného priemeru (134,51 obyv./km²) a nad úrovňou krajského priemeru (126,48 obyv./km²).

Nadradená dopravná infraštruktúra je zastúpená v katastrálnom území obce cestou druhej triedy II/574 a tretej triedy III/05062, III/57406.

Riešené územie sa nachádza v území patriacom do čiastkového povodia Váhu č. 4-21-11 Nitra po Bebravu (vyhláška č. 224/2005 Z. z.). Odvodňuje ho pravostranný prítok Nitry – rieka Nitrica so svojimi prítokmi. Riešený úsek jej povodia leží vo vrchovinovo-nížinnej oblasti charakterizovanej dažďovo-snehovým režimom odtoku s akumuláciou vody v decembri až februári, vysokou vodnosťou v marci až apríli, najvyšším prítokom v druhej polovici marca, najnižším prítokom v apríli a výrazným podružným zvýšením vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy. Riešené územie pre ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím Nitrianske Rudno, pozostáva zo zastavaného územia obce a ostatného katastrálneho územia. Obec sa nachádza južne od mesta Prievidza, na južnom okraji Hornonitrianskej kotliny.

Vymedzené katastrálne územie hraničí s katastrálnymi územiami obcí na JZ Kamenec pod Vtáčnikom, na SZ Nováky a Laskár, na severe Koš a Sebedražie, na východe Handlová, na SV Cígel', na juhu Podhradie a Prochoť.

ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno bude po schválení spolu so schválenou ÚPN-O Nitrianske Rudno záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce. Rieši funkčné využitie územia a stanovuje zásady a regulatívy pre jeho rozvoj, plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Obstaraním zmien a doplnkov k územnoplánovacej dokumentácii obce sa rieši celkové priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, rozvoj v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Obec Nitrianske Rudno má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu „Územný plán obce Nitrianske Rudno“ spracovaný spoločnosťou CITYPLAN, s.r.o. s hlavným riešiteľom doc. Ing. arch. Jaroslavom Coplákom, PhD., autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 1524 AA, Budatínska 10, 851 06 Bratislava vrátane riešiteľského kolektívu.

Územný plán obce Nitrianske Rudno bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne č. 8/2014 dňa 10. 11. 2014. Jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Nitrianske Rudno č. 5/2014 zo dňa 10. 11. 2014.

Územný plán obce Nitrianske Rudno bol aktualizovaný v roku 2018 zmenami a doplnkami, ktoré spracovala spoločnosť Ekoplán, s.r.o. s hlavným riešiteľom doc. Ing. arch. Jaroslavom Coplákom, PhD., autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 1524 AA, Budatínska 10, 851 06 Bratislava vrátane riešiteľského kolektívu.

Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Nitrianske Rudno boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne č. 3/2018 dňa 04. 05. 2018. Záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Nitrianske Rudno č. 3/2018 zo dňa 04. 05. 2018.

Dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 k územnoplánovacej dokumentácii pre obec Nitrianske Rudno je vyhovieť novým nárokom a požiadavkám vlastníkov pozemkov v riešenom území a umožniť ich využitie najmä pre individuálnu bytovú výstavbu a tiež pre rekreáciu a občianske vybavenie. Cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno je ďalej vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu prirodzene nadviazať na založenú koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Rozvojové plochy, navrhované v doterajšej ÚPD, predstavujú prevažne plochy v rámci záhrad rodinných domov, ktoré sú vzhľadom k rozdrobenosti vlastníckych vzťahov a nezáujmu o odpredaj záhrad v súčasnosti ťažšie využiteľné pre bytovú výstavbu. Bolo preto nutné vymedzenie nových rozvojových plôch pre výstavbu. Do riešenia zmien a doplnkov ÚPD boli zahrnuté len relevantné požiadavky, ktoré vhodne priestorovo nadväzovali na existujúcu zástavbu. Uvedené zámery sú v súlade so záujmami a cieľmi obce Nitrianske Rudno. Ďalej bolo potrebné do územnoplánovacej dokumentácie premietnuť zmeny a doplnky nadradeného územného plánu regiónu, ako aj aktuálne legislatívne zmeny (zmeny definície ochranných pásiem).

ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno je strategickým dokumentom, ktorý zahŕňa celé katastrálne územie obce Nitrianske Rudno.

Cieľom ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno je zabezpečiť pre samosprávny orgán záväzný územnoplánovací dokument, ktorý bude vytvárať podmienky pre formovanie obce ako aktívnej súčasti regiónu a rozvoj územia smerovať s plnohodnotným využívaním svojich ľudských, materiálnych, prírodných a ekonomických zdrojov k zvýšeniu kvality života svojich občanov.

Strategický dokument bol spracovaný v súlade s ustanovením § 11 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

Textová časť

Obsah

Úvod

1 Základné údaje

- 1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy
- 1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- 1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

2 Riešenie územného plánu

- 2.1 Vymedzenie riešeného územia
- 2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- 2.3 Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia obce

- 2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické predpoklady rozvoja obce
- 2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- 2.6 Návrh funkčného využitia územia obce
- 2.7 Podrobný popis návrhu funkčného využitia obce podľa funkčných subsystémov
- 2.8 Vymedzenie zastavaného územia
- 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- 2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
- 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia územia
- 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
- 2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov
- 3 Závazná časť
 - 3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využívania územia
 - 3.2 Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia
 - 3.3 Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia
 - 3.4 Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia
 - 3.5 Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt
 - 3.6 Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability
 - 3.7 Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - 3.9 Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scelovania pozemkov a pre asanáciu
 - 3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb
 - 3.11 Vymedzenie častí územia pre podrobnejšie riešenie na úrovni zóny
 - 3.12 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
- 4 Príloha 1 – úplné znenie záväznej časti
- 5 Príloha 2 – schéma polohy výrezov na hlavných výkresoch

Grafická časť

- 1 Širšie vzťahy (bez zmeny)
- 2 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačením záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb M 1: 5 000
- 3 Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačením záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb M 1: 10 000
- 4 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1: 5 000
- 5 Výkres riešenia verejného technického vybavenia M 1: 5 00
- 6 Výkres perspektívneho využitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely M 1: 5 000
- 7 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov MÚSES M 1: 10 000

Návrh územného plánu obce Zmeny a doplnky č. 2 Nitrianske Rudno je spracovaný invariantne v súlade s § 22 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona), obsahovo v súlade s §§ 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. a v súlade s rozsahom hodnotenia v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre posudzovanie strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno, určeného Okresným úradom Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okrem nulového variantu (predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia v zmysle doteraz platnej ÚPN-O Nitrianske Rudno z roku 2014 vrátane ZaD č. 1 z roku 2018) bol strategický dokument predložený k posudzovaniu vplyvov v jednom variante, ktorý je v súlade so Zadaním pre Územný plán obce Nitrianske Rudno schváleným v Obecnom zastupiteľstve obce Nitrianske Rudno uznesením č. č. 3/2014, zo dňa 24.02.2014.

Navrhovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente, rieši doplnenie nových nárokov a požiadaviek vlastníkov pozemkov a obce a v riešenom území doplniť rozvojové plochy s využitím najmä pre individuálnu bytovú výstavbu a tiež pre rekreáciu a občianske vybavenie (12 lokalít). Cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno je vymedzenie nových rozvojových plôch pre výstavbu, a tým prirodzene nadviazať na založenú koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Ďalej sú v návrhu strategického dokumentu do územnoplánovacej dokumentácie premietnuté zmeny a doplnky nadradeného územného plánu regiónu, ako aj aktuálne legislatívne zmeny (zmeny definície ochranných pásiem). Celková výmera navrhovaných lokalít činí 10,7895 ha, záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje rovnakú výmeru.

Predmetom strategického dokumentu sú nasledovné zmeny a doplnky:

- doplnenie rozvojových plôch D14 - D21 pre rozšírenie obytného územia - v rámci plôch bývania je navrhnutých 8 lokalít výstavby rodinných domov (55 bytových jednotiek),
- doplnenie rozvojovej plochy D22 pre rozšírenie zmiešaného územia (občianske vybavenie pre lokalitu priehrady),
- doplnenie rozvojových plôch D23 – D25 pre rozšírenie rekreačného územia – 3 lokality,
- doplnenie regulatívov a zásad v textovej časti,
- priemet aktuálnej legislatívy, resp. legislatívnych zmien,
- zosúladenie s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou (premietnutie textových regulatívov záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja).

V súvislosti s návrhom rozvojových plôch doplnkov D19, D20, D21, D23 sa navrhuje doplnenie príslušného dopravného vybavenia, ostatné dopĺňané rozvojové plochy je možné dopravne obslúžiť existujúcimi cestami. Doplnia sa zákres medziasom vybudovaných ciest - kratší úsek prepojujacej cesty na ul. Čs. Partizánov a cesta v rozvojovej ploche doplnku D25.

Návrh ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno je spracovaný pre jedno katastrálne územie Nitrianske Rudno. V rámci funkčných plôch je navrhnutá bytová výstavba, občianska vybavenosť, dobudovanie komunikácií, plochy zelene, rozvoj rekreačnej a športovej funkcie. Rozhodujúcim cieľom územného plánu je zabezpečenie územných a technických podmienok pre ďalší rozvoj obce a riešeného územia, na základe záujmu o obytnú výstavbu (hlavne vo forme IBV). Vymedzením nových rozvojových plôch pre obytnú výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie obce.

V návrhu riešenia je katastrálne územie obce rozčlenené na jednotlivé funkčné plochy, ktorých usporiadanie zohľadňuje doterajší priestorový vývoj obce a určenú rozvojovú koncepciu. Určený je spôsob využitia plôch a vymedzených funkcií, za predpokladu dodržania limitných ukazovateľov ich prevádzkovania.

Zásobovanie vodou - v obci Nitrianske Rudno je vybudovaný verejný vodovod, z ktorého je zásobovaných takmer 100% domácností. Pre zásobovanie obce vodou sa využívajú pramene Marušina, Smolena a doplnkový vrt Jama, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Nitrianske Rudno. Ďalšie vodné zdroje Granatier 1,2,3 zásobujú pitnou vodou obce Rudnianska Lehota, Kostolná Ves, Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves a mesto Nováky.

Pitná voda je akumulovaná vo vodojemoch s objemom 2x250 m³ a 1x30 m³, ďalšie vodojemy sú v k.ú. Rudnianska Lehota. Rozvod vody sa člení na viac vetiev. Je z liatinového potrubia DN 80 – 125 a PVC potrubia DN 90 – 110. Zastavané územie je podľa nadmorskej výšky rozdelené na dve tlakové pásma. Prevádzkovateľom vodovodnej siete a vodných zdrojov je StVak.

Pre zásobovanie rozvojových plôch doplnkov D16 – D20, D22, D23, D25 pitnou vodou je potrebné vybudovanie rozvodnej siete. Ostatné rozvojové plochy, navrhované v zmenách a doplnkoch č. 2, budú zásobované z existujúcich rozvodov vody. Pri výstavbe v rozvojovej ploche doplnku D16 je nutné rešpektovať existujúce prírodné potrubie vodovodu.

Návrh zmien a doplnkov č. 2 vyvolá nároky na zásobovanie pitnou vodou v rozvojových plochách doplnkov D14 – D25. Priemerná potreba vody Q_p , vyplývajúca zo zmien a doplnkov č. 2, bude 0,222 l/s.

Zneškodňovanie odpadových vôd - splašková kanalizácia v obci nie je komplet vybudovaná. V obci sa nachádza čiastková kanalizácia v rekreačnej oblasti pri vodnej nádrži. Hlavný zberač je vedený rekreačnou oblasťou, do ktorého sú napojené chaty, hotel, sociálne zariadenia autokempingu a kanalizácia zo zdravotného strediska. Odpadové vody z tejto kanalizácie sú čistené v čistiarni odpadových vôd, ktorá sa nachádza pri rieke Nitrica.

V obci Nitrianske Rudno a v rekreačnej oblasti sa navrhuje vybudovanie kanalizácie na odvádzanie splaškových odpadových vôd, t.j. ide o delenú stokovú sústavu. Vzhľadom na topografické pomery je možné splaškovú stokovú sieť riešiť ako gravitačnú. Len na 2 uliciach bude nutné prečerpávanie splaškových vôd do vyššie položeného pokračovania stoky výtlačným potrubím (PE DN 100 mm) prostredníctvom čerpacích staníc. Gravitačné stoky (DN 300 mm) sú navrhnuté ako vetvový systém. Kanalizačné prípojky budú jednoduché (DN 150) alebo združené (DN 200), realizované pripojením cez odbočku 300/150 (200), pripojenie nehnuteľností bude cez revíziu šachtu umiestnenú na verejnom priestranstve. Rúry budú uložené zväčša pod komunikáciami. V zelených pásoch bude kanalizácia vedená len v častiach, kde nebude kolidovať s existujúcimi plynovodnými a vodovodnými potrubiami, telefónnymi káblami a odvodňovacími rigolmi.

Pre odkanalizovanie rozvojových plôch doplnkov D16 – D20, D22, D23, D25 sa navrhuje rozšírenie stôk plánovanej gravitačnej kanalizácie. Ostatné rozvojové plochy, navrhované v zmenách a doplnkoch č. 2, je možné napojiť na splaškovú kanalizáciu, navrhovanú v doterajšej ÚPD.

Zásobovanie elektrickou energiou – po západnom okraji zastavaného územia v severojužnom smere katastrálnym územím obce Nitrianske Rudno prechádza elektrické vedenie VVN 220 kV č. 275 Bystričany – Považská Bystrica. Obec je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami zo vzdušných vedení VN 22 kV z elektrizačnej siete SSE a.s. Elektrické siete sú vybudované predovšetkým pozdĺž miestnych komunikácií, umiestnené sú vzdušným vedením na betónových stĺpoch, príp. v zemných káblových ryhách káblami. Transformačné stanice sú v zastavanom území rovnomerne rozmiestnené.

Realizovaním rozvojových zámerov v obci vzniknú nové nároky na elektrickú energiu. Technické riešenie zásobovania elektrickou energiou, najmä však ich realizácia, bude ovplyvňovaná časovým postupom realizácie v jednotlivých lokalitách a etapách. Realizácia zásobovania elektrickou energiou, ako jeden z predpokladov výstavby, musí byť zabezpečená v primeranom predstihu. Odporúča sa riešiť nároky na el. výkon pre rozvojové zábery individuálne v podrobnejších stupňoch projektovej dokumentácie v čase, keď budú známe konkrétne potreby energie podľa charakteru činností a z toho vyplývajúcich nárokov na elektrickú energiu.

Zásobovanie plynom – obec Nitrianske Rudno bola plynofikovaná v rokoch 1997 – 2001. Plynifikácia v zastavanom území obce je 100%, v rekreačnej zóne dosahuje 70%. Zemným plynom je zásobovaná z vysokotlakového plynovodu DN 300 PN 25. Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod Nováky – Nitrianske Rudno DN 100, PN 25, vysadeného z VTL plynovodu Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300 PN 25. Regulačná stanica RS 5000/2/2-440 s výkonom 5000 m³/hod je situovaná na východnom okraji obce pri bytových domoch.

Na rozvody zemného plynu budú napojené všetky rozvojové plochy doplnkov pre rozšírenie obytného územia, navrhované v zmenách a doplnkoch č. 2, s výnimkou odľahlejších rozvojových plôch D17 a D18. Rozšírenie siete strednotlakových plynovodov sa navrhuje v rozvojových plochách doplnkov D19 – D21.

Zásobovanie teplom – obec Nitrianske Rudno je kompletne splynofikovaná. Väčšina objektov využíva ako zdroj tepla potrebný pre účely kúrenia, varenia a prípravy teplej úžitkovej vody zemný plyn alebo elektrickú energiu, prípadne alternatívne zdroje energie. Výhľadovo je žiadúce, aby sa na celkovej výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne zdroje.

Odpady a nakladanie s odpadmi – na území obce je zavedený separovaný zber. V roku 2022-2023 sa v obci vyprodukovalo spolu 664,88 t komunálneho odpadu. Zber, odvoz a uloženie odpadu z obce Nitrianske Rudno zabezpečuje zmluvný dodávateľ VEPOS spol. s r.o. Námestie SNP č.12, 972 71 Nováky.

V katastrálnom území eviduje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra 2 skládky odpadov, z toho 1 odvezenú (upravenú) a 1 nelegálnu skládku (opustená skládka bez prekrytia).

Územie sa nachádza v oblasti so seizmickou intenzitou 6° MSK-64, čo zodpovedá zdrojovej oblasti seizmického rizika č. 4 (STN-EN 73 0036). Posledné registrované otrasy a boli na Bani Cigel' v roku 1997. Epicentrum zemetrasenia bolo v podzemí (na povrchu oblasť nad V.), menšie odznievanie bolo aj v areáli závodu na okraji Prievidze.

V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná jedna environmentálna záťaž pod názvom PD (007)/Nitrianske Rudno – ČS PHM pod vodnou nádržou, ktorá je registrovaná v časti C sanovaná/rekultivovaná lokalita.

Sledované územie obce Nitrianske Rudno patrí do oblasti s nízkym až stredným radónovým rizikom. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V riešenom území obce Nitrianske Rudno sú zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Zosuvy sa vyskytujú najmä na svahoch Strážovských vrchov v severnej, západnej a južnej časti k. ú. nad intravilánom obce. Územia so zaregistrovanými svahovými deformáciami sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií. Stupeň náchylnosti ku vzniku svahových deformácií je diferencovaný predovšetkým morfológiou konkrétneho územia. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

V katastrálnom území obce Nitrianske Rudno je evidované ložisko nevyhradeného nerastu – stavebného kameňa (dolomitu) LNN – 4262, ktoré využíva spoločnosť B a B plus s.r.o. Nitrianske Rudno. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov súčasťou pozemku. V riešenom území ÚPN-O ZaD č. 2 (v lokalitách D14 – D25) sa nenachádza územie, chránené ložiskové územie ani dobývací priestor a lokalitami a nie sú dotknuté záujmy chránené banskými predpismi.

Z hľadiska ochrany kultúrno-historických hodnôt v katastrálnom území obce Nitrianske Rudno sa nachádza nehnuteľná národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, pamiatky nezapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ale majú architektonické a kultúrno-historické hodnoty, ktoré sú popísané v SOH v kapitole C.II.10 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa riešené územie nachádza v 1. stupni ochrany. Do k. ú. Nitrianske Rudno zasahujú maloplošné chránené územia – NPR Rokoš, PP Košútova jaskyňa. Územia sústavy NATURA 2000 zasahujúce do riešeného územia – SKUEV0128 Rokoš, kde platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. druhý, tretí a piaty stupeň ochrany a SKCHVU028 Strážovské vrchy. Biotopy európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky Tr1 Suchomilné travinnobylinné a krovité porasty na vápňitom substráte. Taktiež sa tu nachádzajú prvky ÚSES, ktoré sú podrobne popísané v kapitole *Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné*

parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability tohto posudku.

Dopravná infraštruktúra - z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Nitrianske Rudno pomerne výhodnú polohu na ceste II. triedy č. II/574 Diviacka Nová Ves – Ilava. Trasa je vedená stredom zastavaného územia obce. Napojenie na sieť ciest I. triedy (č. I/50, I/64) je pri Novákoch, resp. Prievidzi. Cesta č. II/574 zabezpečuje spojenie s Ponitriím a Považím.

V obci Nitrianske Rudno pri vodnej nádrži z cesty II/574 odbočuje cesta III. triedy č. III/1774 križ. s II/574 Nitrianske Rudno – Kostolná Ves – Šútovce. Na rozhraní k.ú. Nitrianske Rudno a k.ú. Rudnianska Lehota z cesty II/574 odbočuje cesta triedy č. III/1806 križ. II/574 Nitrianske Rudno – Rudnianska Lehota.

Z návrhu zmien a doplnkov č. 2 vyplývajú minimálne nároky na výstavbu nových miestnych komunikácií. Navrhuje sa výstavba upokojených ciest funkčnej triedy D1 pre dopravnú obsluhu rozvojových plôch doplnkov D19, D20, D21, D23. Ostatné rozvojové plochy, navrhované v zmenách a doplnkoch č. 2, budú dopravne obsluhované z existujúcich ciest, ktoré je potrebné podľa potreby rekonštruovať, rozšíriť a dobudovať vhodnú povrchovú úpravu – týka sa najmä cesty pre dopravnú obsluhu rozvojových plôch doplnkov D17, D23.

Verejná hromadná doprava je realizovaná výlučne autobusovou dopravou. Autobusové spoje SAD Prievidza premávajú na viacerých linkách do miest Prievidza, Nováky a okolitých obcí spádového územia.

Plochy statickej dopravy sa nachádzajú v centrálnej časti obce pri zariadeniach občianskej vybavenosti – pri reštaurácii a predajni Jednota, zdravotnom stredisku. Provizórne odstavné plochy sú aj pri administratívnej budove bývalého ŠM a oproti cintorínu. Odstavné plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. Pre bytové domy sú vybudované parkoviská a garáže s dostatočnou kapacitou.

V zastavanom území obce nie sú vybudované samostatné pešie chodníky. Jedná sa o značný problém najmä pozdĺž prieťahu cesty II/574 zastavaným územím. V nových rozvojových plochách pre bytovú výstavbu treba uvažovať s vybudovaním aspoň jednostranných chodníkov.

Samostatné cyklistické chodníky v riešenom území nie sú vybudované. Do obce Nitrianske Rudno vedie tzv. Bojnický cyklookruh, ktorý je vyznačený po cestách II. a III. triedy v trase Bojnice – Šútovce – Nitrianske Rudno – Nitrianske Sučany.

B.3. Požiadavky vyplývajúce z rozsahu hodnotenia

OU Prievidza - OSZP ako príslušný orgán v spolupráci s obstarávateľom – Obec Nitrianske Rudno po prerokovaní s dotknutými orgánmi určil podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov rozsah hodnotenia SD pod číslom OU-PD-OSZP-2023/013584-021 zo dňa 14.04.2023.

V rozsahu hodnotenia boli určené varianty pre ďalšie hodnotenie:

„Pre ďalšie podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno sa určuje zhodnotenie nulového variantu (stav, ktorý by nastal, keby sa navrhovaná činnosť nere realizovala) a navrhovaného variantu, s ktorými sa uvažuje podľa riešenia zmien a doplnkov ÚP v rozsahu posudzovaného oznámenia predloženého zámeru.“

V bode 2. Rozsahu hodnotenia, konkrétne bod 2.2. Špecifické požiadavky na základe informácií uvedených v oznámení, po vyhodnotení stanovísk doručených k oznámeniu a prerokovania rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom, ktoré sú aj so spôsobom ich zohľadnenia v SOH uvedené v nižšie uvedenej tabuľke.

Špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia a spôsoby ich riešenia

Požiadavka	Spôsob riešenia
2.2.1 Vyhodnotiť vplyv na biotopy v navrhovaných rozvojových lokalitách D18 - D21 v rozsahu navrhovanej výstavby rodinných domov (55 bytových jednotiek).	Zpracované, vyhodnotený vplyv v kap. C.III.7.
2.2.2 V prípade, ak v správe o hodnotení bude konštatovaný možný negatívny vplyv na územie vyžadujúci si osobitný	Zpracované primerané opatrenia na zmiernenie

Požiadavka	Spôsob riešenia
režim ochrany v zmysle platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny, je potrebné v správe o hodnotení navrhnúť primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov.	<i>negatívnych faktorov v kap. C IV. SoH.</i>
2.2.3 Doplniť ďalšie relevantné požiadavky uvedené v stanoviskách doručených na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie k navrhovanej činnosti (uvedené v rozhodnutí zo zisťovacieho konania č. OU-PDOSZP- 2023/013584-019 zo dňa 20.03.2023).	<i>Zapracované relevantné požiadavky uvedené v rozhodnutí zo zisťovacieho konania v kap. B. II, a C. IV. SoH.</i>

B.4. Ciele strategického dokumentu a správy o hodnotení

Hlavným cieľom riešenia je vyhovieť novým nárokom a požiadavkám vlastníkov pozemkov v riešenom území a umožniť ich využitie najmä pre individuálnu bytovú výstavbu a tiež pre rekreáciu a občianske vybavenie. Cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno je ďalej vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu prirodzene nadviazať na založenú koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Obstaranie zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno vyvolali požiadavky vlastníkov pozemkov, ako aj požiadavky obce na doplnenie rozvojových plôch na výstavbu. Tieto požiadavky sa týkajú prevažne rozšírenia obytného územia, v menšej miere aj rekreačného územia. Ďalšou príčinou je všeobecný nárast záujmu o bytovú výstavbu v blízkosti miest a vo väčších obciach. Rozvojové plochy, navrhované v doterajšej ÚPD, predstavujú prevažne plochy v rámci záhrad rodinných domov, ktoré sú vzhľadom k rozdrobenosti vlastníckych vzťahov a nezáujmu o odpredaj záhrad v súčasnosti ťažšie využiteľné pre bytovú výstavbu. Bolo preto nutné vymedzenie nových rozvojových plôch pre výstavbu.

Do riešenia zmien a doplnkov ÚPD boli zahrnuté len relevantné požiadavky, ktoré vhodne priestorovo nadväzovali na existujúcu zástavbu. Uvedené zámery sú v súlade so záujmami a cieľmi obce Nitrianske Rudno.

Ďalej bolo potrebné do územnoplánovacej dokumentácie premietnuť zmeny a doplnky nadradeného územného plánu regiónu, ako aj aktuálne legislatívne zmeny (zmeny definície ochranných pásiem).

Cieľom navrhovaného strategického dokumentu je doplnenie platnej ÚPD, ktorej úlohou je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja podľa ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia sa v rámci navrhovaného strategického dokumentu podriaďujú ochrane a rozvoju životného prostredia, kultúrno-historickým a prírodným hodnotám územia, pričom snahou je navrhovať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

Územný plán obce Zmeny a doplnky č. 2 Nitrianske Rudno zásadným spôsobom nemenia existujúce funkčné zóny, funkčné využívanie jednotlivých plôch a hmotovo-priestorové usporiadanie existujúcej štruktúry zástavby.

Návrh riešenia zmien a doplnkov územného plánu predstavuje vhodný rozvojový dokument pre obec Nitrianske Rudno v dlhodobom časovom horizonte, umožňuje primeraný rozvoj obce v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a rozvoja zamestnanosti s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu, ale naopak prináša riešenie pre výrazné skvalitnenie životného prostredia, revitalizáciu prírodného zázemia a tvarovanie krajiny so zvýšením ekologickej stability.

Cieľom správy o hodnotení strategického dokumentu je najmä:

- ✓ včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu udržateľného rozvoja,
- ✓ zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie
- ✓ objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu, a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- ✓ určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- ✓ získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu.

B.5. Posúdenie úplnosti jednotlivých častí správy o hodnotení

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno“ z mája 2024, bola vypracovaná Ing. Igorom Kmeťom - ekomap, Pavlova Ves v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Úplnosť správy o hodnotení bola posudzovaná z hľadiska požiadaviek zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zvlášť s prihliadnutím na prílohu č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre obsah a štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.

Dôležitou skutočnosťou pre posúdenie úplnosti správy o hodnotení bol „Rozsah hodnotenia“ v súlade s § 8 citovaného zákona o posudzovaní vplyvov tak ako vyplynul z požiadaviek Okresného úradu Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, určeného listom č. OU-PD-OSZP-2023/013584-021 zo dňa 14.04.2023.

V zmysle rozsahu hodnotenia bolo určené pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti návrh variantu, s ktorým sa uvažuje podľa riešenia zmien a doplnkov ÚP v rozsahu posudzovaného oznámenia predloženého zámeru, t.j. podľa § 22 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal keby sa navrhovaná činnosť nere realizovala). Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP v rámci rozsahu určilo 3 špecifické požiadavky, ktoré bolo potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení.

Predložená správa o hodnotení obsahuje 57 strán textu, ktorý je doplnený tabuľkami, grafmi a výrezmi z mapových podkladov.

Správa o hodnotení bola spracovaná v hlavných bodoch štruktúry stanovenej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov a jej obsah a štruktúra sú totožné s exaktne definovanými požiadavkami v zákone. Rovnako možno konštatovať, že sa správa zaoberala požiadavkami určenými v rozsahu hodnotenia.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na požadovanej úrovni.

Predmetné riešenie ZaD č. 2 ÚPN-O nemá priamy vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, nakoľko ide o územnoplánovací dokument a jeho riešenie vychádza z princípov udržateľného rozvoja sídla. Istá neurčitosť môže vyplývať z faktu, že v princípe žiadna územnoplánovacia dokumentácia nerieši konkrétne činnosti, prevádzky v nových rozvojových plochách, a preto nie sú známe konkrétne vplyvy, limitné hodnoty, na obyvateľov obce a životné prostredie. Navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov ÚPD Nitrianske Rudno.

Na základe predložených dokumentov k spracovaniu odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska k strategickému dokumentu "Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno" možno konštatovať, že vznesené pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente (so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie a správy o hodnotení konzultované), sú v prijateľnej miere zapracované v návrhu samotného strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno, ako aj v správe o hodnotení predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Doplňujúce návrhy k uvedeným údajom v Správe o hodnotení strategického dokumentu podľa stanovísk dotknutých orgánov nie sú takého rozsahu, aby mali zásadný vplyv na rozsah a výsledok hodnotenia a je ich možné považovať za také nedostatky, ktoré po zapracovaní do strategického dokumentu neovplyvnia jeho navrhované riešenie (časť VI. „ZÁVERY“, kapitola 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument).

Komentár k vyhodnoteniu úplnosti zistení k jednotlivým častiam správy o hodnotení.

Kapitola A. Základné údaje – obsahuje základné údaje o obstarávateľovi a územnoplánovacej dokumentácii podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov.

Kapitola B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia v podkapitole I. Údaje o vstupoch popisuje súčasný a navrhovaný stav strategického

dokumentu na záber pôdy, bilancie pitnej vody, koncepcie riešenia odpadových a dažďových vôd, potrebu surovinových druhov a energetických zdrojov a nárokov na dopravu.

Podkapitola II. Údaje o výstupoch uvádza základné údaje o návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno, jeho hlavnom celi a prioritných oblastiach posudzovaného strategického dokumentu, ktoré zrozumiteľným a stručným spôsobom popisujú vlastný strategický dokument a porovnanie nulového variantu s navrhovaným variantným riešením.

Kapitola C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia, v podkapitole I. popisuje vymedzenie hraníc dotknutého riešenia, podkapitola II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia analyzuje a posudzuje nasledovné oblasti: geomorfologické pomery; horninové prostredie; ložiská nerastných surovín; seizmicita územia; geodynamické javy; sklonitosť reliéfu; klimatické pomery; ovzdušie; vodné pomery; pôdne pomery; fauna a flóra; krajina štruktúra; chránené územia; obyvateľstvo; kultúrne a historické pamiatky; paleontologické náleziská; iné zdroje znečistenia ako sú hlukové pomery, vibrácie. Záver podkapitoly je venovaný zhodnoteniu súčasných environmentálnych problémov. Predmetná podkapitola popisuje najväčšie problémy v riešenom území. Predmetný bod spracovateľ rozdelil na kategórie:

- ✓ problémy ohrozenia prvkov ÚSES - najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi, Funkčnosť biokoridorov miestneho významu ohrozuje hlavne kontakt, resp. prechod biokoridorov zastavaným územím, ako aj kontakt s intenzívne obhospodarovanou ornou pôdou. Stresovým faktorom z hľadiska prvkov ÚSES je aj cesta II. triedy a línie technickej infraštruktúry.
- ✓ problémy ohrozenia prírodných zdrojov - ohrozenie kvality pôdy a vodných zdrojov v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe; závažným problémom sú aj netesné žumpy a úniky splaškových vôd, nakoľko tu nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Ohrozením biologickej diverzity je drevinová skladba, v ktorej sa miestami objavujú nevhodné dreviny a invázne rastliny
- ✓ problémy ohrozenia ekologickej stability územia - rozsiahlejšie pôdne celky poľnohospodárskej pôdy na nive Nitrice, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.
- ✓ problémy ohrozenia životného prostredia -
- ✓ týkajú sa predovšetkým obytného územia a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je vznik drobných smetísk, zaburinených alebo devastovaných plôch v zastavanom území a v jeho bezprostrednom okolí. Významným ohrozujúcim faktorom sú netesné žumpy a úniky splaškových vôd z dôvodu nevybudovanej kanalizácie. To je osobitne naliehavý problém aj v rekreačnej oblasti pri vodnej nádrži. Nízka kvalita vody v nádrži okrem ekologických problémov obmedzuje vhodnosť rekreačného využitia.

Regulácia funkčného využitia územia taxatívne stanovuje prípustné a neprípustné využitie územia s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúce ovplyvňovanie jednotlivých urbanistických funkcií. Rozvojové plochy doplnkov sú lokalizované mimo ochranných pásiem a chránených území.

Podkapitoly III., IV., V., VI. sú spracované na požadovanej úrovni a spĺňajú náležitosti vyžadované zákonom. Ich podrobnejšie vyhodnotenie je v následných častiach tohto odborného posudku (D, E, F, G).

Podkapitola VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsoby získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia popisuje použité zdroje hodnotenia SD.

Podkapitola VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracovaní správy o hodnotení – počas spracovania správy strategického dokumentu sa nevyskytli žiadne nedostatky ani neurčitosti v poznatkoch z hľadiska environmentálneho hodnotenia komplexných vplyvov činnosti. Súhrnná miera neurčitosti je zhodná s výpovednou schopnosťou hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, rozsahu jej spracovania a poskytnutých podkladov.

Neurčitosti je možné predpokladať pri riešení konkrétnych činností a prevádzok v nových rozvojových plochách, ktoré nie sú známe pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie (návrh funkčných plôch bez konkrétnych vplyvov, limitných hodnôt, na obyvateľov obce a životné prostredie budúcich činností a prevádzok). Jednotlivé prevádzky a činnosti budú posudzované v zmysle tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Zároveň územnoplánovacia dokumentácia nastavuje rámec pre realizovanie

zámerov, ktorých skutočné prevedenie môže ovplyvniť celkovú povahu vplyvov na životné prostredie. Pri súčasnej hĺbke poznatkov o danom území ako aj všeobecných vedeckých poznatkov je predpoklad, že nastavená regulácia bude eliminovať možné vplyvy, ktoré nemuseli byť zohľadnené, kvôli ich nedostupnosti, v tejto správe o hodnotení.

Podkapitola VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie – spracovateľ SOH konštatoval nasledovne „...návrh riešenia ÚPN O ZaD č. 2 za dodržania opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva v kapitole IV. tejto správy predstavuje vhodný, optimálny dokument pre obec, ktorý dopĺňa existujúci schválený strategický dokument, ktorým je Územný plán obce Nitrianske Rudno schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 8/2014 dňa 10. 11. 2014.“

Podkapitoly IX., X., XI. uvádzajú zoznam riešiteľov SOH, zoznam dopĺňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré boli podkladom pri spracovaní SOH, potvrdenie správnosti a úplnosti údajov.

Súčasťou správy o hodnotení je príloha č. 1: Vyhodnotenie špecifických požiadaviek určených v rozsahu hodnotenia.

C. Stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu

C.1. Stanoviská k správe o hodnotení

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal návrh strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno“ a správu a správu o hodnotení vplyvov na životné prostredie tohto strategického dokumentu listom č. OU-PD-OSZP-2024/014741-003, zo dňa 25.06.2024 na zaujatie stanoviska dotknutým obciam, dotknutým orgánom, organizáciám a dotknutej verejnosti.

Stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bolo možné predkladať najneskôr do 21 dní od zverejnenia správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu na adresu: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (e-mail: ivana.duchovicova@minv.sk).

V zákonom stanovenej lehote podľa § 12 zákona o posudzovaní vplyvov, resp. do vypracovania tohto odborného posudku bolo príslušnému orgánu k správe o hodnotení a strategickému dokumentu doručených 5 písomných stanovísk od orgánov štátnej správy.

1. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici (list č. OBUBB_1959-2863/2024-I, zo dňa 27.06.2024)

Obvodný banský úrad (ďalej len „OBÚ“) v Banskej Bystrici, ako vecne príslušný orgán štátnej banskej správy podľa § 41 ods. 2 písm. l) zákona SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 51/1988 Zb.“), a miestne príslušný orgán štátnej banskej správy podľa § 1 písm. a) vyhlášky MH SR č. 146/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti obvodných banských úradov v platnom znení, na základe oznámenia Okresného úradu Prievidza, Odboru starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza podaného listom číslo OUPD-OSZP-2024/01474-003 zo dňa 25.06.2024 o zaslaní Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územného plánu obce Nitrianske Rudno – Zmeny a doplnky č. 2“, podáva podľa § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), nasledovné **stanovisko**:

OBÚ v Banskej Bystrici ako dotknutý orgán štátnej správy nemá k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územného plánu obce Nitrianske Rudno, Zmeny a doplnky č. 2“ **nemá námietky**, nakoľko v katastrálnom území obce Nitrianske Rudno neeviduje štátom chránené záujmy (chránené ložiskové územie a dobývací priestor), ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

2. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR; Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Oddelenie územného plánovania (list č. OU-TN-OVBP1-2024/0101697-012; 19797/2024, zo dňa 11.07.2024)

Podaním zo dňa 25.06.2024, evidovaným na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín 25.06.2024, zaslal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 10 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie územného plánovania po preštudovaní predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu v zmysle § 12 ods. 1 zákona nasledovné stanovisko:

K štruktúre a rozsahu predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno nemáme pripomienky.

3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín (list č. Z-PUSR-052536/2024, zo dňa 26.06.2024)

Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej aj „KPÚ Trenčín“ alebo „správny orgán“) je podľa § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) miestne príslušným správnym orgánom a podľa § 11 ods. 1 pamiatkového zákona vecne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a súčasne podľa § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). KPÚ Trenčín podľa § 29 ods. 4 pamiatkového zákona a § 22 ods. 5 stavebného zákona vydáva toto **stanovisko**

KPÚ Trenčín z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom **s ú h l a s í** s dokumentom **územného plánu obce Nitrianske Rudno, Zmeny a doplnky č. 2**, doručeného 26.06.2024, Okresného úradu Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie nakoľko boli do predmetného strategického dokumentu pod názvom: **„Územný plán obce Nitrianske Rudno, Zmeny a doplnky č. 2“** zapracované pripomienky. KPÚ Trenčín nemá k predmetnému návrhu strategického dokumentu ďalšie pripomienky.

Odôvodnenie:

KPÚ Trenčín konal podľa § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil predložený strategický dokument z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a súhlasí tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto stanoviska.

Toto stanovisko je podkladom pre konanie príslušného stavebného úradu podľa stavebného zákona.

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi (list č. ORHZ-PD1-2024/000587-002, zo dňa 15.07.2024)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi vzalo na vedomie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“, a nemá k nim žiadne pripomienky.

5. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-PD-OCDPK-2024/015110-002, zo dňa 15.07.2024)

Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „okresný úrad, odbor dopravy“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 1 a podľa § 9 ods. 4 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako vecne a miestne príslušný cestný správny orgán podľa ustanovení § 3 ods. 1 písm. c) ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a ako dotknutý orgán podľa zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon 50/1976 Zb.“) dostal žiadosť o zaslanie stanoviska k „Územný plán obce Nitrianske Rudno, zmeny a doplnky č.2“.

Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií súhlasí s návrhom, za rešpektovania nasledovných pripomienok:

- jednotlivé cesty je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
- dopravná časť dokumentu musí byť vypracovaná oprávneným projektantom pre dopravné stavby v zmysle § 46 ods. 1 Zákona 50/1976 Zb.

Okresný úrad – odbor dopravy zároveň z hľadiska ním sledovaných záujmov nepožaduje, aby predložený strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

C.2. Verejné prerokovanie

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN obce Nitrianske Rudno sa uskutočnilo dňa 01.07.2024 v priestoroch Obecného úradu Nitrianske Rudno o 10:00 hod.

Termín a miesto konania verejného prerokovania obec Nitrianske Rudno ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznámil občanom, fyzickým a právnickým osobám, samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom a obciam v súlade s § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov Správy o hodnotení strategického dokumentu "Územný plán obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2" a zároveň zverejnila pre verejnosť v mieste obvyklým spôsobom, na internetovej stránke www.nitrianskerudno.sk a zároveň na webovom sídle www.enviroportal.sk a zainteresovaným subjektom rozposlané listom č. OcÚNR396/2024 zo dňa 20.06.2024.

Verejné prerokovanie „Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Zmeny a doplnky č. 2 Nitrianske Rudno“ sa uskutočnilo na základe Oznámenia o verejnom prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Zmeny a doplnky č. 2 Nitrianske Rudno zo dňa 20.06.2024, ktorá bola zverejnená na internetovej stránke www.nitrianskerudno.sk a na webovom sídle MŽP SR <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-2-uzemneho-planu-obce-nitrianske-rudno> v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obsah záznamu z verejného prerokovania:

Starosta obce Nitrianske Rudno Robert Štrbák privítal všetkých prítomných. Odprezentoval dôvod stretnutia, ktorý bol zverejnený v rámci zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Všetky dotknuté inštitúcie, ako aj občania mali možnosť sa na dnešnom prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“ zúčastniť. Ing. Kašubová za Okresný úrad Prievidza požiadala o prednesenie zámeru Územného plánu obce Nitrianske Rudno.

Ing. Kmeť - podrobne predniesol celý obsah materiálu, jednotlivé kapitoly. Priblížil, že sa jedná o 12 lokalít D14 - D 25. Lokality D14 - 21 sú určené pre rozšírenie obytného územia (pre výstavbu rodinných domov). Lokalita D 22 je lokalitou pre občiansku vybavenosť a lokality D23 - D25 sa nachádzajú v rekreačnej zóne, okolo vodnej nádrže - priehrady Nitrianske Rudno určené pre rozšírenie rekreačného územia.

Ďalej podotkol, že vplyvy strategického dokumentu na pôdu v zmysle posudzovania vplyvov na ŽP sú významné.

Plocha záberu poľnohospodárskej pôdy všetkých lokalít je 10,7 ha, predpokladá sa, že zastavanosť bude nižšia. Podotkol, že vplyvy na obyvateľstvo môžu byť negatívne pri realizácii predmetných lokalít počas výstavby objektov (môže vzniknúť určitý diskomfort obyvateľov počas výstavby).

Pozitívnymi vplyvmi je navýšenie počtu obyvateľov a rozšírenie rekreačného využitia.

Ing. Kašubová sa zaujímala či celkový plán rieši odtok dažďovej vody.

Starosta obce uviedol, že každý má povinnosť zadržiavania vody na svojom pozemku. Ďalej Ing. Kašubová dala do pozornosti problémy s dažďovou vodou, ktorá pri prívalových dažďoch tečie vo svahovitom teréne na susedné pozemky, kde môže následne ohroziť alebo poškodiť susedné nehnuteľnosti. Apeluje na obec, aby ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, poukazovala na správne nakladanie s dažďovými vodami už pri vydávaní vyjadrení k projektovým dokumentáciám rodinných domov - predložených investormi na posúdenie, prípadne najneskôr v stavebných povoleniach konaniach.

Ing. Kmeť dal ešte do pozornosti lokalitu D18 pri ktorej musí byť zachované ochranné pásmo lesa 50 m, prípadne postupovať podľa platnej legislatívy zákona o lesoch.

Ing. Kašubová poukázala na biotopy európskeho a národného významu a potrebu ich zahrnutia do podmienok pri územných a stavebných povoleniach. Súčasťou by malo byť aj stanovisko ochrany prírody v Trenčíne, ktoré vydáva súhlas v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

Ing. Kmeť uviedol, že všetky opatrenia, podmienky a regulatívy, ktoré sú v správe o hodnotení definované „Územného plánu obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“ môžu byť zapracované do záverečného stanoviska.

Starosta obce všetkým prítomným poďakoval za účasť na prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“.

Verejného prerokovania sa zúčastnili zástupcovia štátnej správy, samosprávy, zástupca spracovateľa SOH, verejnosť.

Priebeh verejného prerokovania bol zaznamenaný v zázname z verejného prerokovania dňa 01.07.2024 a spolu s prezenčnou listinou (4 osoby) sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

Podľa záznamu z verejného prerokovania bol priebeh verejného prerokovania informatívny bez konfrontačných postojov k predloženej správe o hodnotení vplyvov, otázky boli zamerané k riešeniu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno .

V zmysle vyššie uvedeného priebehu verejného prerokovania a skutočnosti, že počas prerokovania neboli vznesené žiadne pripomienky k správe o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné pokračovať v procese posudzovania vplyvov na ŽP. Do pozornosti boli dané problémy s dažďovou vodou, ktoré budú predmetom riešenia jednotlivých stavebných činností v území. Na základe týchto skutočností možno konštatovať, že nie sú dôvody, ktoré by bránili spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - Čistopis ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno.

C.3. Konzultácie

Konzultácie podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je možné uskutočniť počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, na Okresnom úrade Prievidza, odbore starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, v pracovných dňoch počas úradných hodín.

V procese posudzovania strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno nebolo doručené žiadne písomné stanovisko ku konzultáciám na Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie k oznámeniu o strategickom dokumente, rozsahu hodnotenia a správe o hodnotení SD.

C.4. Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti

V stanovenom termíne bolo na OU Prievidza - OSZP doručených celkom 5 písomných stanovísk od dotknutých orgánov štátnej správy. Od verejnosti neboli doručené žiadne stanoviská. Všetky stanoviská OŠS boli súhlasné bez pripomienok.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom.

Uplatnené relevantné požiadavky a pripomienky boli zapracované do Správy o hodnotení SD a návrhu opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie v kapitole IV. SOH (str. 47-50).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „*orgán ochrany prírody*“)

- vo svojom záväznom stanovisku (list č. OU-TN-OSZPI-2022/035516-00 z dňa 15. 12. 2022) k prerokovaniu Návrhu ÚPN-O Nitrianske Rudno ZaD č. 2 uvádza:

„Pri schvaľovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie (územné, stavebné konanie) je potrebné lokalizovať stavby tak, aby došlo k minimalizovaniu záberu biotopov. Túto informáciu požadujeme zapracovať do regulačných listov záväznej časti k vyššie uvedeným lokalitám s tým, že na zásah do predmetných biotopov je potrebný súhlas orgánu

ochrany prírody podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny, pričom bude stanovený rozsah výstavby s opatreniami pre využívanie územia. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Nitrianske Rudno v zastavanom území obce, Okresný úrad Prievidza mimo ZÚO) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín."

- V stanovisku k oznámeniu (list č. OU-TN-OSZP1-2022/037935-002 zo dňa 15.12.2022 – k predloženému strategickému dokumentu vo svojom stanovisku uvádza:
*Podľa odborného stanoviska Štátnej ochrany prírody, Správy CHKO Ponitrie (list CHKO PN/465-001/2022 z 25.októbra 2022), sa na území lokalít D18, D19, D20 a D21 nachádzajú zmapované biotopy európskeho významu Tr1 Suchomilné travinnobylinné a krovité porasty na vápniatom substráte (lokalita D18), resp. Lk1 Nižinné a podhorské kosné lúky (lokality D19, D20 a D21) s výskytom chránených druhov flóry.
V prípade vypustenia lokalít D18, D19, D20 a D21 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nepožaduje ďalšie posúdenie predloženého strategického dokumentu.*

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie listom zo dňa 19.12.2022 požiadal navrhovateľa obec Nitrianske Rudno o poskytnutie doplňujúcich informácií ohľadne stanoviska príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny Okresného úradu Trenčín, OSŽP predmetný strategický dokument neposudzovať v prípade vypustenia lokalít D18 až D21 z dokumentu.

Dňa 03.03.2023 bolo príslušnému orgánu doručené stanovisko navrhovateľa, že lokality s biotopmi európskeho významu z návrhu zmien a doplnkov č. 2 územného plánu Nitrianske Rudno vypustené nebudú.

D. Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Úplnosť je posúdená v prvom rade na základe naplnenia špecifických požiadaviek uvedených v rozsahu hodnotenia podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov určených Okresným úradom Prievidza, Odborom starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-PD-OSZP-2023/013584-021 zo dňa 14.04.2023, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia, ktoré sú opísané v predchádzajúcej časti tohto odborného posudku „A. ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“.

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovaciu dokumentáciu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom riešenia hodnotených plôch v oblasti rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a budovania dopravnotechnickej infraštruktúry a ich sprievodnými vplyvmi.

Rozvoj obce Nitrianske Rudno v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie (ZaD č. 2) v takej podobe, ako bola predložená k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie a dodržania navrhovaných odporúčaní si nevyžiada riziká, ktoré by mali negatívny vplyv na ohrozenie zdravia obyvateľstva, na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky prostredia.

V rámci posudzovania vplyvov strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno nie je možné jednoznačne a detailne identifikovať vplyvy na životné prostredie v podrobnosti vplyvu konkrétnych stavieb a navrhovaných činností, nakoľko v tejto etape ÚPN-O je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie a využívanie územia, často bez podrobných technických parametrov konkrétnych činností. Konkrétne činnosti následne navrhované v rámci jednotlivých rozvojových plôch budú podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov, v procese ktorého budú navrhnuté opatrenia na elimináciu, resp. minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Pri hodnotení návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu sa vychádzalo z obsahu a hlavných cieľov strategického dokumentu, jeho vzťahu k iným strategickým dokumentom týkajúcich sa riešenia územia a predovšetkým zhodnotenia súčasného stavu životného prostredia.

Zisťovaniu kladných a záporných vplyvov ÚPN-O na životné prostredie je v SOH venovaná kapitola III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.

Vplyvy na obyvateľstvo počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Návrh riešenia bývania v strategickom dokumente uvažuje s návrhom na 8 rozvojových lokalitách (D14-D21), čo predstavuje nárast o 55 bytových jednotiek a 110 obyvateľov.

Predpokladaný nárast počtu obyvateľov vychádza z navrhovaného nárastu počtu rodinných domov, pričom sa počíta obložnosť 2 obyvateľov na 1 rodinný dom.

Rozvoj zamestnanosti v obci sa predpokladá hlavne v oblasti rekreácie. Nové pracovné miesta vzniknú v službách, remeslách a v zariadeniach občianskej vybavenosti, pričom časť z nich bude mať dočasný alebo sezónny charakter.

Navrhovaná činnosť bude mať priaznivý vplyv na obyvateľov obce vytvorením podmienok pre lepšiu organizáciu života, kvalitnejšie podmienky bývania, rozsah a kvalitu vybavenosti, podmienky pre rekreáciu a pracovné príležitosti, znížením predpokladov pre energetickú potrebu, bezodpadovými technológiami a obnoviteľnými zdrojmi získavania energií, kvalitatívnymi zmenami v dopravnom systéme a v konečnom dôsledku ekonomickou konjunktúrou zvyšovanie celkovej kultúrnej, estetickej a ekologickej úrovne prostredia budú viesť k zvyšovaniu životnej úrovne a kvality životného prostredia.

Predpokladá sa, že činnosti navrhované v zámeroch pre rozvoj rekreačných aktivít nebudú mať, pri dodržaní príslušných noriem, zásadný vplyv na zdravotný stav dotknutého obyvateľstva.

Navrhované riešenie a rozšírenie plôch bývania a rekreácie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené počas návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nedosahujú významný vplyv.

Dodržiavaním záväzných regulatívov posudzovaného strategického dokumentu a dodržiavaním platnej legislatívy sa očakáva, že zdravotné riziká na obyvateľov budú menšie. Vytváraním kvalitnejšieho životného prostredia počas uplatňovania strategického dokumentu sa zdravotné riziká budú znižovať a časom aj eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života

Stratégiou obce uplatnením priorít vyrovnaného optimálneho rozvoja všetkých funkčných území, orientácie na zabezpečenie kvalitatívnych podmienok vyššieho štandardu pre život obyvateľov tvorbou vhodného, kvalitného životného prostredia, podmienok pre prácu, bývanie, služby a vybavenosť a rekreáciu bez negatívnych vplyvov a produktov za podmienok zachovania ekologickej stability sa očakáva, že zdravotné riziká budú stále menšie vytváraním kvalitnejšieho životného prostredia a práve uplatnením strategického dokumentu sa budú znižovať a eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností ako aj vplyvom negatívnych dopadov činností na zdravie. Zdravotné riziká naopak môžu narastať neriešením potrebného rozvoja a podmienok pre kvalitu života obyvateľov.

Sociálne a ekonomické dôsledky dosahovaním vyššej kvality všetkých činností a funkcií vytvorením nových pracovných príležitostí a vyššej sebestačnosti v oblasti rekreácie, občianskej vybavenosti a tiež podmienok pre kvalitné bývanie sa očakáva priaznivý vývoj a dopad na kvalitu života a sociálne a ekonomické podmienky.

Nepriamo bude mať rozvoj obce priaznivý vývoj aj pre okolité susediace obce a celý región.

Za vplyvy na obyvateľov a narušenie pohody a kvality života možno považovať vystavenie obyvateľov obce novým negatívnym antropogénnym zdrojom znečistenia životného prostredia so stresovými javmi a zdrojmi v obci. Medzi negatívne vplyvy patria možné kolízne funkčné plochy pre bývanie a občianska vybavenosť s technickým vybavením obce alebo s činnosťami v jestvujúcich

výrobných či poľnohospodárskych plochách. Preto je potrebné uvažovať nad činnosťami, ktoré nebudú mať negatívne vplyvy na obyvateľov obce a mať pod kontrolou navrhované činnosti už od procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a vyžadovať dodržiavanie záväzných regulatívov územného plánu, platnej legislatívy (napr. zákona č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov), aby boli opatrenia na zníženie dôsledkov plánovaných činností navrhnuté už v podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia a kontrolované počas celej prevádzky.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutého územia – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nedosahujú významný vplyv.

Hodnotenie z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Navrhované riešenia a ich dôsledky nebudú mať z environmentálneho hľadiska negatívny vplyv na obyvateľstvo. Pri tvorbe koncepcie boli vyhodnotené a zohľadnené najpravdepodobnejšie vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu životného prostredia. Návrh ZaD č. 2 ÚPN-O rešpektuje kosťru územného systému ekologickej stability, vrátane prvkov lokálneho významu a premieta ich do záväznej časti, rešpektuje všetky chránené územia regionálneho aj lokálneho významu.

Prijateľnosť činnosti

Rozvoj obce Nitrianske Rudno, koncepcia i perspektívy vývoja obce vyvolali celospoločenskú požiadavku na vypracovanie zmien a doplnkov k platnej územnoplánovacej dokumentácii, ktoré riešia súčasné problémy rozvoja v oblasti bývania, rekreácie a občianskeho vybavenia. Požiadavka na vypracovanie predmetného dokumentu vyplynula z potrieb rozvoja obce, požiadaviek občanov a zosúladenie súčasne platnej územnoplánovacej dokumentácie s nadradenou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

ZaD č. 2 ÚPN obce Nitrianske Rudno boli predložené na posúdenie dotknutým orgánom i dotknutej verejnosti. Verejnosť mimo iné bola s dokumentom oboznámená i formou Oznámenia o strategickom dokumente (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.). Následne na základe pripomienok k Oznámeniu o strategickom dokumente a záverov zo zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-PD-OSZP-2023/013584-019 zo dňa 20.03.2023 „Rozsah hodnotenia“ strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno, v ktorom v bode 2. Rozsah hodnotenia v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.1 určil vypracovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitým prihliadnutím na body uvedené v časti 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Celý uvedený proces pripomienkovania ZaD č. 2 ÚPN obce Nitrianske Rudno je zárukou toho, že k hodnotenému materiálu má prístup odborná i široká verejnosť, ktorá do tohto procesu môže aktívne vstupovať svojimi opodstatnenými pripomienkami. Výstupy z procesu hodnotenia budú podkladovým materiálom na dopracovanie územnoplánovacieho dokumentu t. j. „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno“ a ukončenia procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce.

Z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo je predpokladaný nepriamy negatívny vplyv súvisiaci so zintenzívňovaním stavebných aktivít v území. Nepriamym pozitívnym vplyvom bude zlepšenie ekonomických a sociálnych podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo nepredpokladajú.

Iné vplyvy

Iné vplyvy na obyvateľstvo neboli identifikované.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Geodynamické javy sa definujú ako geologické procesy i výsledné zmeny štruktúry a reliéfu horninového prostredia, ktoré týmito procesmi vznikajú. Tie, ktoré ohrozujú krajinné prostredie a využívanie územia, sa označujú ako geohazardy (Hrašna 2005). V riešenom k. ú. sa nachádzajú plochy vyžadujúce si zvýšenú pozornosť z hľadiska rizík pri efektívnom využití územia. Samotný strategický dokument Návrh ÚPN-O ZaD č. 2 nemá priamy vplyv na geodynamické javy. Môže však vytvárať podmienky pre niektoré svahové pohyby a eróžno-akumulačné javy v prípadoch, že nebudú vykonané adekvátne opatrenia.

Zo skupiny svahových pohybov sa riešeného k. ú. týka stabilizovaných a potenciálny zosuv. Môže byť potenciálnym zdrojom geohazardu v podobe zmeny reliéfu, poškodenia stavieb či znehodnotenia pôd. Hlavne sa týka navrhovaných plôch D19-21, v ktorých je zmapovaný potenciálny zosuv.

Strategický dokument nemá vplyv na horninové prostredie a nerastné suroviny, môže mať však potenciálny dosah na reliéf, a to pri nedodržaní zásad efektívneho využívania prostredia zhrnutých v záväzných regulatívoch.

Z eróžno-akumulačných javov sa v riešenom území prejavuje vodná erózia. Jej potenciálnymi geohazardami sú: splachovanie pôd, vznik výmoľov, poškodenie a zanášanie komunikácií a iných objektov. Sprievodnými ohrozeniami sú: aktivizácia zosuvov, kontaminácia pôd a povrchových vôd.

Vplyvy na klimatické pomery.

Rozsahom riešenia rozvoja územia t. j. rozvojom funkčných plôch obce nedôjde k vplyvom na klimatické pomery, ktoré by boli zaznamenateľné na úrovni celého k. ú. Lokálne môže byť klíma ovplyvnená nárastom počtu a rozlohy zastavaných a spevnených plôch v súčasnosti (r. 2024) nezastavaných plochách. Zvýšením počtu dní s výskytom tropických dní a vln horúčav dochádza k zosilneniu tepelného ostrova sídla, prehrievaniu spevnených povrchov, zhoršeniu tepelnoizolačných vlastností budov a zníženiu kvality života obyvateľov. V prípade, že by nedošlo k uplatneniu účinných opatrení na zníženie extrémnych prejavov klimatickej zmeny (výsadba tieniacej zelene, zelené strechy, plochy s priepustným povrchom atď.) nárast vln horúčav v kombinácii nedostatkom atmosférických zrážok môžu niektoré navrhované či existujúce funkčné plochy určené na bývanie vystavené negatívnej zmene lokálnej klímy.

Adaptácia na zmenu klímy si vyžaduje zvýšenie schopnosti obce prispôbiť sa extrémnym podmienkam. Dôležitú úlohu zohrávajú vodné a zelené plochy, v riešenom k. ú. s dôrazom na zachovanie brehových porastov, výsadbu nových ekostabilizačných prvkov, ktoré zvyšujú zastúpenie podielu NDV v poľnohospodárskej krajine tak ako charakterizujú spracovatelia navrhovaného strategického dokumentu.

Nakoľko riešená obec je z časti tvorená poľnohospodársky využívanou pôdou, adaptácia na zmenu klímy sa týka aj uvedenej oblasti.

Vplyvy na ovzdušie

Strategický dokument môže mať vplyv na záujmy ochrany ovzdušia v závislosti od charakteru navrhovaných činností pri nových rozvojových lokalitách. Umiestnenie a charakteristika konkrétnych nových výrobných prevádzok však v súčasnosti nie sú známe, čo znemožňuje posúdenie ich vplyvu na ovzdušie. V záujmoch dotknutej obce je udržať stav znečistenia ovzdušia v obci neprekračujúci súčasnú mieru, a to podporou činností a prevádzok bez významného vplyvu na kvalitu ovzdušia v obci. V prípade vzniku požiadaviek na nové výrobné areály s potenciálnou produkciou emisií a prašnosti, zaviazat' investora na ich monitoring a elimináciu už v podmienkach územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Súčasnú poznanie stavu ovzdušia v obci závisí na ročnom období. Koncentrácie PM₁₀ rastú v chladnejšom období roka, predovšetkým na sezónnom využití tepelných zdrojov a ďalej z dôvodu zhoršených rozptylových podmienok, ktoré sú časté v zimných mesiacoch.

Čo sa týka potenciálneho znečistenia ovzdušia vzniknutého zabezpečovaním tepla v navrhovaných nových obytných lokalitách, nepredpokladá sa ich pôsobenie ako veľkých či stredných zdrojov znečisťovania.

V prípade umiestnenia zdrojov znečisťovania ovzdušia v blízkosti obytnej zóny bude možné posúdiť rozptylové podmienky v riešenom území a navrhnúť opatrenia na zabezpečenie dostatočného rozptylu emisií znečisťujúcich látok až pri konkrétnom investičnom zámere.

Zvýšený obsah prachových častíc v ovzduší bude negatívne vplývať na funkčné plochy v blízkom okolí výstavby navrhovaných lokalít, pričom ich konečný počet nie je možný určiť presne z dôvodu absencie štúdie rozptylových podmienok.

Vplyvy na vodné pomery

Kvalita vodných tokov je ohrozovaná rôznorodými faktormi, predovšetkým je to vypúšťanie odpadových vôd či už z priemyslu, poľnohospodárstva alebo urbanizácie.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nevyvoláva významné zásahy do povrchových tokov. Zachováva pôvodný charakter vodných tokov. Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Zriaďovanie nových vodných zdrojov / studní sa v území vo veľkom zastúpení nepredpokladá. Nenavrhujú sa nové plochy výroby ani iné zariadenia manipulujúce so znečisťujúcimi látkami (čím budú dodržané ustanovenia § 3 ods. 4 a § 39 vodného zákona).

V záujme zabezpečenia ochrany územia obce Nitrianske Rudno pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v ÚPN-O ZaD č. 2 súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v aktuálnom znení. Projektovú dokumentáciu navrhovanej ochrany je potrebné prerokovať a odsúhlasiť so správcom vodného toku.

Obec Nitrianske Rudno nemá v súčasnosti vybudovanú splaškovú kanalizačnú sieť. Obec má spracovanú projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie na výstavbu kanalizačnej siete a nemá vydané územné rozhodnutie na splaškovú kanalizáciu.

Početnými prejazdmi staveniskovej dopravy, a s tým spojeným potenciálnym únikom ropných látok počas výstavby navrhovaných obytných lokalít, môže dôjsť k negatívnemu vplyvu na kvalitu vody v miestnych tokoch.

V dotyku s vodným tokom sú lokality D14 a D18.

Negatívne vplyvy návrhu ÚPN-O ZaD č. 2 Nitrianske Rudno na vodné pomery možno hodnotiť ako málo významné, ktoré je možné zmierniť alebo odstrániť realizáciou účinných opatrení a rešpektovaním navrhovaných zásad a regulatívov. Realizácia rozvojových zámerov návrhu neovplyvní výrazne hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia.

Vplyvy na pôdu

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať iný spôsob využívania, čo v riešenom k. ú. predstavuje navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy (PP) na nepoľnohospodárske účely (bližšie popísané v kapitole B.I.1.). V návrhu strategického dokumentu (ÚPN-O ZaD č. 2) obce sa vymedzujú nové rozvojové plochy pre výstavbu obytných, rekreačných a občianskej vybavenosti objektov a zariadení. Časť z nich zaberie PP (orná pôda, TTP). Celkový predpoklad nového záberu poľnohospodárskej pôdy je 10,7895 ha, pričom sa týka stavebných zámerov v 12 lokalitách.

Vplyv realizácie strategického dokumentu (ÚPN-O ZaD č. 2) na pôdu možno hodnotiť ako veľmi významný vplyv. Na nepoľnohospodárske použitie sa navrhuje aj najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda o výmere 10,7895 ha v 5. a 9. kvalitatívnej skupine BPEJ. Narušením celistvosti honov ako aj drobením častí s ťažným obhospodarovaním poľnohospodárskymi mechanizmami nastáva konflikt podľa § 12 zákona ods. 2 písm. c/ zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V riešenom území sa nachádzajú nekontaminované pôdy resp. málo kontaminované pôdy a relatívne čisté pôdy. Náchylnosť na kontamináciu pôdy predstavuje dôležitý faktor rozvoja poľnohospodárstva, znečistenie pôdy má často za následok aj následnú kontamináciu horninového prostredia a podzemných vôd.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy

Akýkoľvek zásah do neurbanizovaného prostredia môže spôsobiť zmeny v biodiverzite priamo dotknutého územia. Dôkazom toho je i súčasný stav z pohľadu zloženia a kvality flóry a fauny a ich biotopov v riešenom území.

Negatívne vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy môžu byť:

- ✓ zničenie ekosystémov, rastlinných a živočíšnych druhov v dôsledku rozvoja obce;
- ✓ vyrušovanie živočíchov z dôvodu zvýšeného pohybu obyvateľov a mechanizmov, čo môže spôsobiť zmeny v správaní sa živočíšnych druhov;
- ✓ fragmentácia a zmeny biotopov pôvodných druhov fauny a flóry;
- ✓ vytváranie bariéry pre migrujúce živočíchy;
- ✓ rozširovanie inváznych druhov rastlín.

Územie riešené v ÚPN-O ZaD č. 2

Negatívnym vplyvom na biotu bude výrub drevín (stromov a krovitých porastov) rôznych druhov a veku a výrub nachádzajúcich sa na rozvojových plochách hlavne na lokalite D21, D22, D23 a D24. Tie slúžia pre ornitofaunu územia ako úkryt, prostredie pre zber potravy, či na hniezdenie.

Na lokalitách D17 – D21 boli zistené biotopy:

Kr7 - Trnkové a lieskové kroviny a ostatná nelesná drevinová vegetácia

Biotop bol identifikovaný na 11,5 % rozlohy rozvojovej plochy D21. Vyrvíja na miestach bývalých sádov, bývalých medziach a sukcesne zarastajúcich lúk. Vzhľad porastov dotvárajú pestované ovocné dreviny *Malus domestica*, *Prunus domestica*, *Juglans regia*, v štádiu zarastania pribúdajú kroviny *Crataegus monogyna*, *Corylus avellana*, *Punus spinosa*, kde ďalej fyziognómiu dotvárajú lianovité rastliny, ako sú *Clematis vitalba* a najmä zástupcovia rodu *Rubus*. V bylinnom poschodí prevládajú polotieňomilné, mezofilné a mierne nitrofilné druhy. V podraze sa tiež uplatňujú niektoré tráv a byliny, ktoré na tieto stanovišťa prechádzajú z okolitých rastlinných spoločenstiev ovsíkových lúk ako *Arrhenatherum elatius*, *Gálum mollugo* agg., *Knautia arvensis* agg., *Achillea millefolium*, *Poa pratensis*, *Ranunculus acris* a i.

Biotop Kr7 sa vyskytuje v kolínnom stupni po celom Slovensku, najmä však v krajine s extenzívnym hospodárením a rozptýleným osídlením. Často sa tvorí na opustených lúkach a pasienkoch, kde predstavuje sukcesné štádium pri prechode k lesu. Nie je biotopom európskeho ani národného významu.

V riešenom území v lokalitách D17 – D21 boli zistené tieto biotopy európskeho významu:

- Lk 1 - Nížinné a podhorské kosené lúky
- Tr 1 - Suchomilné travinnobylinné a krovité porasty na vápnom substráte.

Realizáciou zámerov v ÚPN-O Nitrianske Rudno ZaD č. 2 sa predpokladá negatívny vplyv na biotopy v katastri obce. Zmena hlavne nastane pri zábere plôch biotopov pod stavby a technickou infraštruktúrou, rozvojom obytného a rekreačného územia, zníži sa výmera biotopov. Tieto vplyvy budú trvalé. Strategickým dokumentom, návrhom lokalít D17 – D21, sa predpokladá zásah do biotopu európskeho významu. Dôjde k zníženiu a úbytku plochy biotopov biotopu Lk1 - Nížinné a podhorské kosené lúky (lokality 17 a D19 - 21) a biotop Tr 1 - Suchomilné travinnobylinné a krovité porasty na vápnom substráte a (lokalita D18) v katastri obce Nitrianske Rudno.

V súčasnosti nie je možné presne kvantifikovať a určiť konkrétne negatívne alebo pozitívne vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy, tieto vplyvy bude možné identifikovať v rámci posudzovania vplyvov jednotlivých stavieb, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z., prípadne u malých stavieb v rámci ich prípravy a povoľovania podľa osobitných predpisov, na ktorom sa zúčastňujú i orgány ochrany prírody a krajiny.

Za primerané opatrenie na kompenzovanie negatívnych účinkov činnosti na biotop európskeho významu alebo biotop národného významu sa považuje súbor opatrení, vykonaním ktorých sa zabezpečí zlepšenie stavu alebo obnova biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu v lokalite, kde sa poškodený alebo zničený biotop nachádza, alebo v jej bezprostrednom okolí, alebo ak tieto opatrenia v takejto lokalite alebo v jej bezprostrednom okolí nie je možné alebo účelné vykonať, v inej lokalite.

Pri schvaľovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie (územné, stavebné konanie) je potrebné lokalizovať stavby tak, aby došlo k minimalizovaniu záberu biotopov.

Tieto zásahy do identifikovaných biotopov budú regulované rozhodnutím orgánu ochrany prírody.

Podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ak orgán ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení podľa § 9 ods. 1 toho zákona upozorní, že činnosťou, ku ktorej sa dáva

vyjadrenie, môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas orgánu ochrany prírody, ktorý obsahuje okrem iného:

- ✓ identifikáciu biotopu európskeho významu a biotopu národného významu,
- ✓ opis jeho stavu,
- ✓ mapové vymedzenie hranice biotopu,
- ✓ vymedzenie pozemkov, ak svojím umiestnením a využitím súvisia s realizáciou súboru opatrení potrebných na zachovanie alebo obnovu priaznivého stavu biotopu,
- ✓ určenie relatívnej plochy biotopu európskeho významu k výmere toho istého biotopu v rámci príslušného biogeografického regiónu na území SR.

Migračné koridory živočíchov

Z pohľadu územného systému ekologickej stability realizáciou strategického dokumentu (ÚPN-O ZaD č. 2) sa zasiahne do navrhovaného hydricko-terestrického biokoridoru miestneho významu MBk Rokôška a navrhovaného terestrického biokoridoru MBk Pri poľnej ceste. Zásah do biokoridoru MBk Rokôška a MBk Pri poľnej ceste za málo významný.

Riešením strategického dokumentu lokalitami D14 - D25 sa nepredpokladá významný vplyv pre migračné trasy živočíchov.

Rozširovanie invázných druhov rastlín

Realizácia navrhovaných hospodárskych a najmä investičných aktivít riešením predloženého strategického dokumentu môže mať nepriamy negatívny vplyv na šírenie expanzívnych a invázných druhov rastlín. Tieto vplyvy je možné eliminovať dodržaním navrhnutých opatrení a príslušnej legislatívy.

Je možné konštatovať, že predpokladané vplyvy nových aktivít, ktoré sú navrhované v rámci ÚPN-O ZaD č. 2 na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom území je možné návrhom a realizáciou vhodných adekvátnych kompenzačných opatrení znížiť na environmentálne prijateľnú mieru.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Súčasná krajinná štruktúra sa čiastočne zmení vplyvom strategického dokumentu. K zmenám na krajinný ráz v rámci sídelnej štruktúry dôjde vplyvom realizovanej činnosti bývania a rekreácie. Zmení sa pomer medzi poľnohospodárskou krajinou a zastavanosťou sídla, ubudne poľnohospodárskych pozemkov a pribudne zastavaného územia. Nové funkčné plochy sa navrhujú v nadväznosti už na existujúce zastavané plochy kompaktne so súčasnou krajinnou štruktúrou katastrálneho územia.

Nepredpokladá sa, že by Návrh ÚPN-O ZaD č. 2 výrazne negatívne ovplyvnil charakter súčasnej krajinej štruktúry, využívanie územia.

V grafickej časti je vo výkresoch vyznačená ekostabilizačná navrhovaná líniová zeleň. Realizáciou zelene sa posilní pozitívny krajinný obraz územia.

Všeobecne možno konštatovať, že rozvoj ďalšej cestnej siete má mierne negatívny vplyv na riešené územie a to tak, že sa znižujú priestorové a kompozičné hodnoty v danom území, mení sa krajinný obraz a dopravná infraštruktúra pôsobí rušivo v krajine.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

Osobitne chránenými časťami prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov rozumieme územia začlenené v národnej sústave chránených území, kde sa uplatňuje druhý až piaty stupeň ochrany a chránené stromy, ďalej územia, ktoré boli zaradené do európskej sústavy chránených území Natura 2000 (územia európskeho významu a chránené vtáčie územia).

NATURA 2000

Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najzväčnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- ✓ osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) – vyhlasované na základe smernice o vtákoch – v národnej legislatíve: chránené vtáacie územia;
- ✓ osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) – vyhlasované na základe smernice o biotopoch – v národnej legislatíve: územia európskeho významu – pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Do katastrálneho územia Nitrianske Rudno zasahuje jedno chránené územie európskeho významu (SKUEV0128 Rokoš) a jedno chránené vtáacie územie (SKCHVU028 Strážovské vrchy).

SKUEV0128 Rokoš

Územie o rozlohe 5 666,979 ha situované v k. ú. Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou, Dolné Vestenice, Horné Vestenice, Ježkova Ves, Kšinná, Látkovce, **Nitrianske Rudno**, Nitrianske Sučany, Omastiná, Rudnianska Lehota, Uhrovec, Uhrovské Podhradie, Žitná. Správcom územia je CHKO Ponitrie. Na územie sa vzťahuje 2., 3. a 5. stupeň ochrany.

Biotopy, ktoré sú predmetom ochrany:

- 6110* Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu *Alyso-Sedion albi*
- 6190 Dealpínske travinnobylinné porasty
- 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnom podloží (*dôležité stanovišťa *Orchideaceae*)
- 8160* Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa
- 8210 Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou
- 8310 Nesprístupnené jaskynné útvary
- 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy
- 9150 Vápnomilné bukové lesy
- 9180* Lipovo-javorové sutinové lesy
- 91G0* Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy
- 91H0* Teplomilné panónske dubové lesy
- 91Q0 Reliktne vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy
- 6240 Subpanónske travinnobylinné porasty

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), spriadač kostihojový (**Callimorpha quadripunctaria*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), medveď hnedý (**Ursus arctos*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), poniklec prostredný (**Pulsatilla subslavica*), poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), jazyčkovca jadranský (*Himantoglossum adriaticum*).

Kategória chráneného územia: SKUEV0128 Rokoš je súčasťou národnej prírodnej rezervácie Rokoš (v rozsahu 8 %).

SKCHVU028 Strážovské vrchy

Bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 434/2009 Z. z. zo 17. septembra 2009 s účinnosťou od 1. novembra 2009. Územie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola sťahovavého (*Falco peregrinus*), výra skalného (*Bubo bubo*), žlny sivej (*Picus canus*), orla skalného (*Aquila chrysaetos*), bociana čierneho (*Ciconia nigra*), včelára lesného (*Pernis apivorus*), tetra hlučáňa (*Tetrao urogallus*), kuvika kapcavého (*Aegolius funereus*), lelka lesného (*Caprimulgus europaeus*), chriašťa

poľného (*Crex crex*), d'atľa čierneho (*Dryocopus martius*), d'atľa bieločrptého (*Dendrocopus leucotos*), jariabka hôrneho (*Tetrastes bonasia*), penice jarabej (*Sylvia nisoria*), d'atľa prostredného (*Leipicus medius*), muchárika červenohrdlého (*Ficedula hypoleuca*), muchárika bieločrptého (*Ficedula albicollis*), strakoša červenohrdlého (*Lanius collurio*), strakoša sivého (*Lanius excubitor*), prepelice poľnej (*Coturnix coturnix*), krutihlava hnedého (*Jynx torquilla*), prhl'aviara čierneho (*Saxicola rubicola*), hrdličky poľnej (*Streptopelia turtur*), žltouchvosta lesného (*Phoenicurus phoenicurus*) a muchára sivého (*Muscicapa striata*) a zabezpečenie podmienok na ich prežitia a rozmnožovania.

Chránené vtáčie územie má výmeru 58 673,08 ha, nachádza sa v okrese Bánovce nad Bebravou, Bytča, Ilava, Považská Bystrica, Prievidza v katastrálnych územiach Čavoj, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou, Dolné Vestenice, Horné Vestenice, Ješkova Ves, Liešťany, Lomnica, **Nitrianske Rudno**, Nitrianske Sučany, Račice, Rudnianska Lehota, Tužina a Valaská Belá, ďalej v okrese Púchov, Žilina.

Veľkoplošné chránené územia

Do riešeného územia obce Nitrianske Rudno nezasahuje žiadne veľkoplošné chránené územie.

Maloplošné chránené územia

Maloplošné chránené územia sú územia s menšou rozlohou, ale často s výnimočným významom a platí v nich 4. – 5. stupeň ochrany. Zriaďujú sa na zachovanie vzácnych a nenarušených častí prírody (prísna druhová a územná ochrana). Medzi MCHÚ radíme národné prírodné rezervácie (NPR), prírodné rezervácie (PR), národné prírodné pamiatky (NPP), prírodné pamiatky (PP), chránené areály (CHA) a chránený krajinný prvok (CHKP).

NPR Rokoš (EČ 147) vyhlásená úpravou MK SSR č. 3623/1974-OP z 27. 5. 1974 o vyhlásení ŠPR "Rokoš" - účinnosť od 1. 6. 1974 za účelom ochrany krajinného rázu, lesných, lúčnych a skalných biocenóz na vedeckovýskumné a kultúrno-výchovné ciele. Jediná lokalita Západných Karpát, kde rastie súčasne borovica lesná i dub plstnatý. Prelínanie horskej a xerothermnej vegetácie na najjužnejšom predhorí Karpát. Nachádza sa v katastrálnom území obcí Omastiná, Uhrovské Podhradie, Nitrianske Rudno, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou, s celkovou výmerou 460,41 ha. Územie je v pôsobnosti pracoviska ŠOP - S-CHKO Ponitrie s 5. stupňom ochrany. Územie je súčasťou SKUEV0128 Rokoš.

PP Košútova jaskyňa (EČ 1167) vyhlásená vyhláškou KÚŽP v Trenčíne č. 7/2009 z 11. marca 2009 - účinnosť od 1. 4. 2009 za účelom ochrany jaskyne prístupnej návštevníkom za účelom zotavenia a poznávania jej prírodných a historických hodnôt. Nachádza sa v katastrálnom území obce Nitrianske Rudno. Druhom ochrany na území je ochrana jaskyne (§ 24 zákona č. 543/2002 Z. z.).

Rozvojové lokality D14 až D25 sú situované mimo chránené územia, a preto by nemalo dôjsť bezprostrednému ohrozeniu chránených území. Najbližšia rozvojová lokalita je D18 približne 30 m južne do nej sa nachádza Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy a Územie európskeho významu Rokoš. Druhá najbližšia lokalita sa nachádza D17 sa nachádza približne 200 m od spomínaných chránených území. Negatívnym aspektom na chránené územie môže predstavovať sprievodné javy a aktivity, ktoré súvisiace s urbanizáciou lokalít, ktoré sú najbližšie (napr. zvýšenie hluku, výskyt invázných druhov rastlín a drevín, výrub drevín a podobne).

Významný vplyv rozvojových lokalít na Územie európskeho významu Rokoš (SKUEV0128 Rokoš), NPR Rokoš, PR Košútova jaskyňa a Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy (SKCHVU028 Strážovské vrchy) sa nepredpokladá.

Chránené stromy

Na území obce Nitrianske Rudno nie sú evidované chránené stromy v zmysle § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Obec Nitrianske Rudno sa radí medzi obce s vyššou ekologickou stabilitou v okrese. Stupeň – koeficient ekologickej stability (KES) pre k.ú. Nitrianske Rudno je 3,19 (navrhovaný RÚSES okresu Prievidza 2019), čo ho radí k územiám so vysokým stupňom ekologickej stability. Stupeň ekologickej stability významne znižuje ekologická nestabilita odlesnených častí územia s prevažne veľkoblukovou

poľnohospodárskou pôdou. V takejto krajine je mimoriadne potrebná realizácia nových ekostabilizačných prvkov a ekostabilizačných manažmentových opatrení.

Významný vplyv strategického dokumentu na regionálne prvky (biocentrá a biokoridory) ÚSES okresu Prievidza a Trenčianskeho kraja sa nepredpokladá.

V navrhovanom strategickom dokumente (ÚPN-O ZaD č. 2) sú dve lokality D18 a D17 v dotyku s navrhovanými biokoridormi. Lokalita D 18 je v dotyku s MBk Rokôška – hydricko-terestrický biokoridor, ktorý je navrhnutý v trase vodného toku a lokalita D 17 je v dotyku s MBk Pri poľnej ceste – ktorý je navrhovaný terestrický biokoridor navrhovaný pozdĺž existujúcej poľnej cesty nad západným okrajom obce (lokalita D17).

Vplyv rozvojových lokalít sa prejaví novými stresovými faktormi - urbanizácia plôch môže viesť k zásahom na okolitú biotu (najmä výrubom vzrastlých stromov), a tým sa znižuje funkčnosť navrhovaných biokoridorov. Navrhované zmeny funkčného využitia v okolí D17 a D18 je potrebné implementovať v takej miere, aby bola zachovaná ekologická hodnota a funkčnosť uvedených biokoridorov navrhovaného MÚSES.

Nadregionálne biocentrá

Do katastrálneho územia Nitrianske Rudno zasahujú z ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja biocentra nadregionálneho významu:

➤ NBc 175 Nitrické vrchy – Plevňa – Košútova skala – Rokoš – biocentrum sa rozprestiera vo vrcholovej časti Nitrických vrchov a masívu Rokoša. Je takmer úplne zalesnené porastmi buka, duba a ďalších drevín. Vzhľadom k skutočnosti, že v riešenom území sa prekrýva s chráneným územím ÚEV Rokoš, nie sú potrebné ďalšie opatrenia.

Regionálne biokoridory

ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a RÚSES okresu Prievidza vyplýva, že na hraniciach katastrálneho územia sa na nadregionálne biocentrum napájajú dva regionálne terestrické biokoridory, vedené po úpätiach pohoria:

- regionálny biokoridor, ktorý smeruje južne po úpätí, kopírujúc údolie Nitrice
- regionálny biokoridor, ktorý vedie severovýchodným smerom k obci Temeš.

Prepája NBc 175 s RBc 176.

Poznámka:

Pre okres Prievidza bol spracovaný Regionálneho ÚSES okresu Prievidza (2019), ktorý je v súčasnosti v schvaľovacom procese; do riešeného územia zasahujú prvky:

- **NRBc1 Nitrické vrchy - Plevňa** - územie sa vyznačuje výskytom západokarpatských endemitov *Chodrina tatrica*, *Chilostoma rossamaessleri*, *Belgrandiella slovenica* a ďalších stenovalentných druhov, ako napr. *Pupilla triplicata*, *Macrogastra latestriata* a *Bulgarica cana*. Geomorfologicky spadá do Strážovských vrchov. Územie je súčasťou navrhovanej CHKO Nitrické vrchy. Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), ohnivák veľký (*Lycaena dispar*), spriadač kostihojový (**Callimorpha quadripunctaria*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), medveď hnedý (**Ursus arctos*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*), poniklec prostredný (**Pulsatilla subslavica*), poniklec veľkokvetý (*Pulsatilla grandis*), jazyčkovce jadranský (*Himantoglossum adriaticum*).
- **RBk2** - terestrický biokoridor prechádza cez väčšinu územia okresu vo viacerých fragmentoch spájajúcich biocentrá, či biokoridory. Z časti je totožný s tokom Nitrice a Nitry. Zo záujmového územia pokračuje ďalej do okresu Partizánske.

V miestnom územnom systéme ekologickej stability sú navrhnuté nasledovné biocentrá:

- MBc Vodná nádrž Nitrianske Rudno – biocentrum miestneho významu tvorí celá vodná plocha nádrže s prilahlými brehovými porastmi.
- MBc Nad Okružnou – biocentrum miestneho významu tvorí lesný porast a krovinná vegetácia s výmerou cca 2 ha, ktoré sú v súčasnosti vedené v KN ako trvalý trávny porast. Nachádza sa nad Okružnou ul. a susedí so zastavaným územím obce.
- MBc Vyše hradskej – biocentrum miestneho významu tvorí mozaiková štruktúra na trvalom trávnom poraste – nesúvislý porast rôznych drevín a krovín. Biocentrum sa nachádza na úpätí svahu až po cestu č. II/574, na južnom okraji riešeného územia. Ďalej pokračuje v k.ú. Ježkova Ves. Biocentrum je funkčné, žiadne zásahy preto nie sú potrebné.

- MBc Dolné pole – na poľnohospodárskej pôde, na styku viacerých biokoridorov navrhujeme vytvorenie biocentra.

Pre doplnenie kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú nasledujúce biokoridory:

- MBk Nitrica – hydrický biokoridor je navrhnutý v trase vodného toku Nitrica, pričom zahŕňa aj brehové porasty. Nižšie pokračuje ako regionálny biokoridor.
- MBk Rudnianska – hydricko-terestrický biokoridor je navrhnutý v trase potoka Rudnianska.
- MBk Rokôška – hydricko-terestrický biokoridor je navrhnutý v trase rovnomenného vodného toku.
- MBk Od Lehotského – hydricko-terestrický biokoridor sleduje vodný tok až po jeho ústie do vodnej nádrže.
- MBk Pri poľnej ceste – navrhovaný terestrický biokoridor bude vybudovaný pozdĺž existujúcej poľnej cesty nad západným okrajom obce. Pozdĺž poľnej cesty sa navrhuje výsadba línie drevinovej vegetácie so šírkou min. 15 m. Biokoridor obchádza zastavané územie, čím eliminuje pôsobenie stresových prvkov koncentrujúcich sa v zastavanom území.
- MBk Chotárna medza – navrhovaný terestrický biokoridor je vedený po hranici k.ú. Nitrianske Rudno a k.ú. Ježkova Ves.

Vplyvy na chránené vodohospodárske oblasti

V riešenom území sa nachádzajú vodný zdroj – prameň Marušina, Smolená I.-III., Jama I. a II., Granatierova chata I. – III., rozloha ochranného pásma je 767,51 ha, určený číslom rozhodnutia PLVH-902/403.1/A-10.

Riešené územie nie je súčasťou vodohospodársky chránenej oblasti. Najbližšie k nemu sa nachádza CHVO Strážovské vrchy. Minerálne a termálne vody a ich OP sa v záujmovom území nevyskytujú.

Vodná nádrž Nitrianske Rudno bola vybudovaná na rieke Nitrica v rokoch 1951 - 1958. Vodná nádrž s celkovým objemom 4,410 mil.m³ sa rozkladá na ploche 89,7 ha.

Ochranné lesy

Ochranné lesy sa vyhlasujú rozhodnutím orgánu štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona o lesoch, v súčasnosti zákon č. 326/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov, na základe návrhu vyhotovovateľa plánu na dobu platnosti programu starostlivosti o les (v predchádzajúcom období lesného hospodárskeho plánu (LHP)).

V rozvojových plochách v ÚPN O ZaD č. 2 - lokalitách D14 až D25 sa lesné pozemky nenachádzajú (lesy).

Pri dodržaní všetkých opatrení navrhnutých v záväzných častiach, platnej legislatívy a navrhnutých opatrení v bode E tohto odborného posudku sa nepredpokladajú vplyvy na prvky ÚSES, ktoré by boli zásadné a znefunkčnili územný systém ekologickej stability v danom území.

Ochranné pásma

Ochranné pásmo VS Nitrianske Rudno v šírke min. 10 m od zátopovej čiary pri max. hladine na kóte podľa platného manipulačného poriadku, ktorý je samostatne vypracovaný pre každú vodnú stavbu.

V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Pri výkone správy vodných tokov a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z. z.) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Všetky ochranné pásma vymedzené podľa osobitných predpisov (technickej a dopravnej infraštruktúry, vodných tokov, lesa, ap.) sú premietnuté v grafickej časti strategického dokumentu a uvedené v záväznej časti návrhu v bode 3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov.

Strategický dokument rešpektuje existujúce ochranné pásma vzhľadom na ochranu prírody a krajiny, sietí technickej a dopravnej infraštruktúry a navrhované činnosti umiestňuje mimo nich.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V záväznej časti strategického dokumentu v kapitole 3.5 Zásady zachovania kultúrohistorických hodnôt sú definované regulatívy, opatrenia na kultúrne, historické pamiatky a archeologické náleziská. Za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany pamiatkového fondu a dodržania regulatívov v platnom ÚPN-O Nitrianske Rudno sa nepredpokladá negatívny vplyv na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská.

Navrhovanými lokalitami v ÚPN-O ZaD č. 2 nie sú dotknuté kultúrne a historické pamiatky, ani archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladajú sa, v riešenom území sa pri súčasnom stave poznania nenachádzajú.

Iné vplyvy

Nepredpokladajú sa iné, ako vyššie popísané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu.

Stručné zhrnutie pozitívnych a negatívnych vplyvov na životné prostredie:

- Predpokladá sa v určitých aspektoch negatívny vplyv na životné prostredie:
 - z dôvodu predpokladaného prírastku obyvateľstva na plánovaný počet obyvateľov a potreby riešenia bytovej otázky ako aj skvalitnenia občianskej vybavenosti a technickej infraštruktúry - záber poľnohospodárskej pôdy, vznik predpokladaných malých zdrojov znečisťovania ovzdušia – plynové kotle, nových producentov odpadových vôd,
 - v oblasti cestovného ruchu so zvýšením rekreačného potenciálu, dôjde k predpokladanému nárastu dennej návštevnosti – predpokladaný nárast dopravy na cestách tretej triedy ako aj na obslužných komunikáciách (emisie výfukových plynov, prašnosť a hluk z dopravy).
- Medzi pozitívne vplyvy:
 - rešpektuje prírodný potenciál územia – samotný rozvoj sídla sa bude realizovať v území mimo ochranných pásiem a území ÚSES,
 - rešpektuje kultúrohistorický potenciál obce s dôrazom na zachovanie kultúrneho dedičstva pre budúce generácie,
 - podpora obnoviteľných zdrojov energie, tepelné čerpadlá, fotovoltické panely a pod.,
 - zachytávanie dažďových vôd v území,
 - rozvoj pracovných príležitostí pre obyvateľov obce,
 - prestavba objektov v nevyhovujúcom technickom stave napr. na objekty s rekreačným využitím,
 - výsadba sídelnej zelene, brehových porastov.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN-O je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/ 2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

V procese tvorby ZaD č. 2 ÚPN-O sa pri návrhu rozvojových lokalít hodnotili environmentálne dopady navrhovaných variantných riešení (návrh riešenia a nulový variant) najmä vtedy, či navrhovanou koncepciou rozvoja územia nedochádza ku kumulácii vplyvov.

Navrhované riešenie ZaD č. 2 ÚPN-O s ohľadom na hospodárske a investičné zámery pôsobí negatívnymi vplyvmi na životné prostredie a hodnotné prvky prírodného prostredia. Súborom opatrení v SoH kapitole IV. zameraných na zlepšenie kvality ŽP a prevenciu environmentálnych problémov vytvára strategický dokument predpoklady pre eliminovanie negatívnych vplyvov.

V riešenom území v lokalitách D17- D21 boli zistené biotopy európskeho významu Lk 1 - Nížinné a podhorské kosené lúky a Tr 1 - Suchomilné travnobylinné a krovité porasty na vápnom substráte, a tiež biotop Kr 7 - Trnkové a lieskové kroviny a ostatná nelesná drevinová vegetácia, ktoré budú

ovplyvnené navrhovanou výstavbou na uvedených lokalitách, a predpokladá sa, že dôjde ich úbytkom.

Z komplexného posúdenia vplyvov, vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy a na chránené územia, bolo zistené že sa jedná o negatívny vplyv.

Návrh ZaD č. 2 ÚPN-O nebudú mať vplyv zásadný vplyv na prvky RÚSES ani MÚSES.

Návrh ekostabilizačných opatrení je v súlade so zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Predpokladá sa, že niektoré lokality v ÚPN O ZaD č. 2 budú čiastočne negatívne pôsobiť na ochranu prírody a krajiny ale pri akceptovaní navrhovaných opatrení, zásad a regulatívov dôjde ich zmierneniu, prípadne k eliminácii vplyvu.

Významný negatívny vplyv je záber poľnohospodárskej pôdy na rozvojových lokalitách.

V lokalite v ZaD č. 2 ÚPN obce Nitrianske Rudno sa rieši optimalizácia siete technickej infraštruktúry v oblasti dopravy, vodného hospodárstva a energetiky.

Na základe záverov a výsledkov prerokovaní ÚPN O ZaD č. 2 obce Nitrianske Rudno v zmysle zákona č. 24/2005 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, budú výsledné odporúčania dopracované do navrhovaného strategického dokumentu.

Z hľadiska vplyvov na krajinu je v navrhovanom riešení posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Navrhuje sa ekostabilizačná líniová zeleň na zabezpečenie hygienických a pôdochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

V oblasti investícií do technickej infraštruktúry jednoznačne kladne prispieje návrh dobudovania splaškovej kanalizácie s čistením odpadových vôd. Návrh napojenia nových rozvojových plôch na verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, plynovod prispieje k vysokým štandardom bývania a k zlepšeniu kvality ovzdušia.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť primárne v stanovení presných regulatívov pre rôzne druhy aktivít území, ktoré predídú potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia.

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia 0 - 3. Najvyššej bodovej hodnoty (3) zodpovedá veľmi významný vplyv (pozitívny/negatívny), ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu (žiadny preukázateľný vplyv).

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1. – 12. správy o hodnotení. Zo súboru uvádzaných vplyvov sa okrem pôdy predpokladajú významnejšie negatívne vplyvy, t. j. vplyvy s bodovým hodnotením 3. aj na ďalšie atribúty. Vplyv na pôdu bol vyhodnotený ako veľmi významný, keďže nový záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje 10,7895 ha. S tým súvisí aj rozvoj funkcií bývania a predpokladaný nárast počtu obyvateľov, čo vyjadruje hodnotenie vplyvu číslom 3. Taktiež vplyv strategického dokumentu na biotopy riešeného územia a na migračné koridory bol vyhodnotený ako veľmi významný vplyv. Všetky ostatné predpokladané vplyvy možno považovať za významné či málo významné. To zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 - 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi. Až konkrétne investičné návrhy možno stotožniť s priamymi vplyvmi. Z toho dôvodu predložené hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno považovať za orientačné.

Významným prínosom riešenia je návrh ozelenenia územia a prvkov MÚSES, čím sa vytvárajú predpoklady pre zvýšenie ekologickej stability krajiny riešeného územia.

Navrhovaný strategický dokument je riešený v súlade s príslušnými ustanoveniami uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov a so súvisiacimi predpismi na úrovni EÚ a Slovenskej republiky, resp. s príslušnými strategickými dokumentmi týkajúcimi sa dotknutého územia.

Prehľad relevantných právnych predpisov, ktoré boli zohľadnené pri hodnotení vplyvov:

- Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií;
- Zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon);

- Vyhláška MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov; zákon č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- Zákon NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v úplnom znení zákona 409/2006 Z. z.;
- Vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov;
- Zákon NR SR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- Vyhláška FMD č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- Zákon NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov;
- Zákon NR SR č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší);
- Vyhláška MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia;
- Zákon NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon);
- Zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu;
- Zákon NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch;
- Zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Zákon NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve;
- Zákon NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami;
- Zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi;
- Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii;
- Zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva;
- Zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN-O je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. V zmysle § 11, ods. 5, písm. c); d) stavebného zákona je cieľom riešenia ÚPN-O okrem iného stanoviť aj: zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných prvkov krajiny.

E. Návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno, vrátane vymedzenia verejnoprospešných stavieb. Z pohľadu posúdenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné. Taktiež sú popísané v SOH v kapitole C. IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie (str. 47 až 50).

Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Územnoplánovacia dokumentácia obce Nitrianske Rudno vrátane zmien a doplnkov komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladí záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie musia vychádzať z princípov udržateľného rozvoja. Z hľadiska dosiahnutia udržateľného rozvoja regiónov treba za základný strategický cieľ považovať zabezpečenie takého socioekonomického rozvoja, ktorý je zameraný na dosiahnutie kvalitnej životnej úrovne obyvateľstva, na elimináciu starých a na prevenciu vzniku nových environmentálnych problémov, a ktorý je v súlade s prírodným, sociálnym a ekonomickým potenciálom regiónu. Realizácia tohto cieľa je možná len vzájomnou integráciou jednotlivých aspektov udržateľného rozvoja ekonomického, sociálneho a environmentálneho.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni konkrétnych činností (projektov) podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. tak, aby bola zabezpečená ich environmentálne prijateľná lokalizácia, technická a technologická optimalizácia, výber najlepších dostupných technológií, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov.
- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení na úrovni konkrétnych navrhovaných činností. Pri schvaľovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie (územné, stavebné konanie) je potrebné lokalizovať stavby tak, aby došlo k minimalizovaniu záberu biotopov. Zapracovať do záväznej časti k rozvojovým lokalitám, že na zásah do predmetných biotopov národného a európskeho významu je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny, pričom bude stanovený rozsah výstavby s opatreniami pre využívanie územia. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Pri náhradnej výsadbe podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.
- Dodržať odporúčanú odstupovú vzdialenosť pri novobudovaných zdrojoch znečisťovania ovzdušia a dodržať odstup obytných plôch od priemyselných zdrojov znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 248/2023 o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.
- Nepriaznivý vplyv budovania nových spevnených plôch na životné prostredie odstrániť alebo znížiť výsadbou zelene v rámci parkových a sadových úprav s použitím miestnych stanovištných vhodných druhov, a vytvárať podmienky pre uplatnenie dokumentu „Stratégiu adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“.
- Navrhované zmeny funkčného využitia v okolí D17 a D18 je potrebné implementovať v takej miere, aby bola zachovaná ekologická hodnota a funkčnosť biokoridorov navrhovaného miestneho územného systému ekologickej stability.
- Lokalita D18 je čiastočne v ochrannom pásme lesa, pri umiestňovaní stavieb dodržať legislatívu v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch (§ 10 ods. (2) Na priestorové usporiadanie územia s umiestnením stavieb v ochrannom pásme lesa a na určenie funkčného využívania územia v ochrannom pásme lesa, ako aj na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva).
- Primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov (vplyvov) na biotopy európskeho významu v lokalitách D18 – D21, ktoré je potrebné zapracovať do ÚPN O ZaD č. 2.
- Do projektov územného a/alebo stavebného povolenia zapracovať adekvátne kompenzačné opatrenia v takom rozsahu a výmere ako bude znehodnotený predmetný biotopy európskeho významu Lk 1 a Tr 1. Kompenzačné opatrenia majú byť vypracované na základe podmienok,

ktoré určí orgán ochrany prírody v súčinnosti Štátnou ochranou prírody (príslušnej organizačnej jednotky) a za účasti a dohode vlastníkov pozemkov, na ktorých by sa mali realizovať kompenzačné opatrenia v katastri obce Nitrianske Rudno a / alebo v Území európskeho významu SKUEV0128 Rokoš. Najmä vykonanie asanačných a revitalizačných opatrení na miestach s výskytom krovitých porastov na zarastených lúkach v katastri obce a zavedenie dlhodobých manažmentových opatrení (kosby, prepásania) na týchto plochách. Cieľom je aby sa podporil rozvoj biotopov európskeho významu na miestach, ktoré zarastajú sukcesiou.

- Po dohode s orgánom ochrany prírody v súčinnosti Štátnej ochrany prírody (príslušnej organizačnej jednotky) a za účasti a dohode vlastníkov pozemkov na existujúcich plochách biotopov európskeho významu Tr 1 a Lk 1 v Území európskeho významu SKUEV0128 Rokoš realizovať kompenzačné opatrenia. Vykonať také adekvátne opatrenia na zlepšenie stavu tak aby sa dosiahlo udržanie alebo zvýšenie predmetných biotopov v SKUEV0128 Rokoš avšak v najmenej v takej výmere ako budú biotopy Európskeho významu Tr1 a Lk 1 zasiahnuté urbanizáciou v UPN O ZaD č. 2 v lokalitách D18 – D21.
- Do projektov územného a/alebo stavebného povolenia zapracovať adekvátne kompenzačné opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov (vplyvov) na biotopy európskeho významu v katastri obce a/alebo v Území európskeho významu SKUEV0128 Rokoš a kompenzačné opatrenia a odporúča sa realizovať ich kým sa (degradované) plochy neregenerujú do plne vyvinutých biotopov Lk1 a Tr1 v dostatočnej kvalite.
- Pri schvaľovaní projektov územného a/alebo stavebného povolenia je potrebné lokalizovať stavby tak, aby došlo k minimalizovaniu záberu biotopov. Na zásah do predmetných biotopov je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny, pričom bude stanovený rozsah výstavby s opatreniami pre využívanie územia. Pri výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak orgán ochrany prírody (Obecný úrad Nitrianske Rudno v zastavanom území obce, Okresný úrad Prievidza mimo zastavené územie obce) nariadi náhradnú výsadbu podľa § 48 uvedeného zákona, treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.
- Medzi opatrenia na podporu biotopov európskeho významu Lk 1 a Tr 1 v iných častiach v k.ú. Nitrianske Rudno alebo v SKUEV0128 Rokoš vykonať predovšetkým:
 - Odstraňovanie sukcesných drevín, prípadne bylín a vyhrabávanie stariny na nelesných pozemkoch, v jesenných až zimných mesiacoch s následným odstránením biomasy.
 - Najvhodnejší spôsob starostlivosti o biotopy európskeho významu Lk 1 a Tr 1 je kosenie, odporúča sa kosenie 1 až 2 krát ročne od júna do polovice augusta s následným vysušením a odvozom biomasy, dopásanie lokality po prvej kosbe s rovnomerným rozmiestnením zvierat v rámci lokality. Vhodné aj mozaikovitité kosenie z dôvodu zachovania plôch pre rozmnožovanie a dokončenie vývoja druhov, t.j. pri prvej kosbe sa pokosí cca 70 % plochy, zvyšok sa pokosí s druhou kosbou alebo dopása primeraným počtom hospodárskych zvierat. Vhodná je extenzívna pastva oviec, kôz, na miernejších svahoch aj dobytká, v zaťažení 0,3 - 0,6 VDJ/ha v termíne od apríla do júna; vhodný posun pastvy do neskoršieho obdobia (alebo na jeseň) v prípade lokalít s výskytom orchideí alebo iných vzácných druhov rastlín a živočíchov (napr. bezstavovcov); pastva má byť na lokalite rovnomerne rozložená.
 - Vylúčiť stadlenie / košarovanie hospodárskych zvierat.
 - Mulčovanie je vhodné len ako doplnkový spôsob na obnovu porastov maximálne 1 krát za 5 rokov, nie je možné ho vykonávať opakovane ako pravidelný spôsob obhospodarovania.
- Pri umiestňovaní jednotlivých stavieb v riešenom území dôsledne dodržiavať požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať účinné protihlukové opatrenia. Dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy z cesty II/574, resp. zaviazat' stavebníkov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiadúce účinky.

- Pri umiestňovaní jednotlivých stavieb v riešenom území dôsledne dodržiavať požiadavky
 - rešpektovať rozvojové funkčné plochy - lokality v dotyku s ekologicky významnými časťami prírody a krajiny (navrhované biokoridory) počas výstavby bude potrebné zabezpečiť maximálnu ochranu okolitej vegetácie, minimalizovať nevyhnutný prístupový a manipulačný priestor a existujúcu vzrastlú zeleň zabezpečiť pred poškodením,
 - v rámci následnej projektovej dokumentácie (územné rozhodnutia, stavebné povolenia) je potrebné navrhnúť konkrétne opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na ekologicky významné časte prírody a krajiny,
 - všetky navrhované stavby aj drobné stavby, ktoré z hľadiska ochrany prírody a krajiny vedú pozdĺž a/alebo v dotyku s ekologicky významnými časťami prírody a krajiny, resp. ich križujú, nesmú byť realizované v rozpore s ich funkciou, a preto je potrebné pripraviť ich v súčinnosti s orgánmi ochrany prírody tak, aby bola posilnená nielen ich hygienická a rekreačná, ale hlavne ekologická funkcia,
 - na plochách poškodených výstavbou zrealizovať revitalizačné opatrenia, plochy monitorovať a v prípade potreby realizovať opatrenia na zabránenie šírenia invázných druhov rastlín,
 - vykonať opatrenia proti znečisteniu povrchových a podzemných vôd v prípade havarijných situácií,
 - nevyhnutné výrubu stromov a krov (len v odôvodnených prípadoch) nerealizovať v hniezdom a vegetačnom období.
 - pri výstavbe nových objektov podporiť zvyšovanie environmentálnej výkonnosti energeticky úsporných budov (napr. izolácia, využitie OZE, pasívna/solárna konštrukcia, nízkoenergetické stavby a pod.).
- Eliminovať zastúpenie nepôvodných druhov drevín a rastlín invázne sa správajúcich druhov drevín a rastlín, spôsobom vhodným pre dané druhy.
- Pri plánovaní rozvojových projektov a následnej realizácie zohľadňovať protipovodňové opatrenia na miestnych tokoch prihliadať aby sa v maximálnej možnej miere zachovala pôvodná morfológia toku a ochrana pôvodnej brehovej vegetácie tokov a jej rekonštrukcia vrátane doplnenia brehových porastov.

Všeobecné regulatívy platné pre územie riešené v ZaD č. 2:

- v nových obytných plochách povoliť výstavbu obytných domov až po vybudovaní technickej infraštruktúry s dostatočnou kapacitou,
- odstraňovanie nepôvodných druhov drevín pri údržbe brehových porastov,
- pri umiestňovaní jednotlivých stavieb rešpektovať všeobecne platné požiadavky na ochranu pred hlukom, vibráciami, prašnosťou, emisiami, pachovými zložkami, fugitívnymi emisiami a pod. tak, aby ich umiestňovanie bolo vždy v súlade s platnými požiadavkami na životné prostredie, kvalitu a pohodu bývania v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia,
- spôsob zástavby musí umožniť dobré prevetranie, preslnenie a presvetlenie, vhodné dopravné riešenie a pripojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,
- V území so stredným radónovým rizikom je povinnosťou investorov pred výstavbou budov zabezpečiť stanovenie radónového rizika v súlade s platným zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a platnou vyhláškou, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia a pri výstavbe rešpektovať opatrenia, vyplývajúce z prerušenia transportu radónu a to úpravou podlažia, odvetraním radónu z podlažia, vytvorením podtlaku v podlaží voči interiéru, úpravou stavebnej konštrukcie, plynotesnou realizáciou prestupov, ventilačnou vrstvou, úpravou vnútorného vzduchu a vetraním, ap.,

Vyššie uvedené opatrenia, ktoré vyplývajú zo strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno a správy o hodnotení predmetného strategického dokumentu kapitola C. IV. „Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie“ navrhujem doplniť o nižšie uvedené opatrenia.

- Konečné znenie strategického dokumentu ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno sa odporúča dopracovať podľa návrhu riešenia a podstatne ho nemeniť od posudzovaného variantu.

- V súvislosti s výskytom stredného radónového rizika v danom území riešiť preventívne opatrenia na zabránenie prenikania radónu do jednotlivých budov už pred ich samotnou výstavbou (použitím vhodných stavebných a izolačných materiálov) v zmysle vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.
- Rešpektovať pri návrhu dopravnej infraštruktúry aktuálne platné technické predpisy a STN.
- Dopravná časť dokumentu musí byť vypracovaná oprávneným projektantom pre dopravnú stavbu v zmysle § 46 ods. 1 Zákona 50/1976 Zb.
- Nakladanie s vodami z povrchového odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií je potrebné riešiť ich zachytávaním, akumuláciou a využívaním.
- Rešpektovať ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja s osobitným dôrazom na zabezpečenie funkcií prvkov ÚSES ich ochranou a pri zhoršení ich funkcie aj revitalizáciou (úpravu drevinového zloženia v prospech pôvodných druhov, diferenciáciu priestorovej a vekovej štruktúry porastov, postupnú elimináciu nepôvodných druhov - prioritne invázne sa prejavujúcich druhov), elimináciu zásahov zhoršujúcich funkcie prvkov ÚSES.
- V odôvodnených prípadoch kedy môže dôjsť k ovplyvneniu verejného zdravia, bude možné rozhodnúť o umiestnení prevádzok a jednotlivých činností a povoliť ich až po posúdení hodnotenia vplyvov na verejné zdravie podľa § 6 ods.3 písm. c) Zákona č. 355/2007 Z. z.
- V riešenom území je nevyhnutné zabezpečiť vo všetkých oblastiach dodržiavanie požiadaviek vyplývajúcich z legislatívnych úprav na úseku ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia.
- Rešpektovať obmedzenia a zákazy činností podľa § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d), e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 5 vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 255/2008 Z. z.
- V prípade umiestnenia aj funkcie drobnej občianskej vybavenosti v stavbách s bývaním (bytových domoch a rodinných domoch) akceptovať podmienku umiestnenia len prevádzok služieb nevýrobného charakteru a takých funkcií ktoré nebudú mať negatívny vplyv na pohodu a kvalitu a ktoré nebudú zdrojom akýchkoľvek škodlivých faktorov pracovného a životného prostredia.
- Brehové porasty pozdĺž vodných tokov rešpektovať, nakoľko tieto sú významným prirodzeným stabilizačným prvkom toku a plní vodohospodársku funkciu a aj funkciu ekologickú.
- Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať ochranné pásma všetkých druhov a chránené územia v riešenom území.
- Rešpektovať zákon č. 57/2013 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy).
- Rešpektovať Prílohu č. 2 k nariadeniu vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V zmysle § 12 ods. 1 orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v tomto osobitnom predpise.

Mnohé z uvedených opatrení majú vyslovene charakter odporúčaní. O konečnom využití a užívaní územia rozhoduje samosprávny orgán obce za podpory verejnosti a samotní aktéri a vlastníci, resp. užívatelia. Pre čo najširšie uplatnenie uvedených opatrení je potrebné rešpektovať platnú legislatívu pre jednotlivé zložky krajiny.

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno“ s miestnym dosahom, pripomienok a stanovísk vznesených počas procesu posudzovania, verejného prerokovania strategického dokumentu a na základe správy o hodnotení strategického dokumentu nie je nutné posudzovaný strategický dokument zásadne prepracovať, odporúčania sa týkajú formálnych úprav SD, ktoré nie sú takého rozsahu, aby mali zásadný vplyv na rozsah a výsledok hodnotenia a je ich možné považovať za také nedostatky, ktoré po zapracovaní do ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno neovplyvnia jej navrhované riešenie.

F. Varianty riešenia strategického dokumentu

Územnoplánovacia dokumentácia, ktorú tvoria Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie riešeného územia. Jeho najdôležitejším výstupom je záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovujú sa opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb.

Cieľom hodnotenia je vybrať optimálne riešenie alebo optimálny variant riešenia v procesoch posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Strategický dokument ÚPN O ZaD č. 2 je spracovaný invariantne na podklade vstupných údajov obce Nitrianske Rudno ako orgánu územného plánovania.

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN O ZaD č. 2 sa tiež zamerala na:

- ✓ zohľadnenie stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb vydaných k Oznámeniu a určeného v Rozsahu hodnotenia k strategickému dokumentu,
- ✓ zohľadnenie stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb vydané k návrhu strategického dokumentu ÚPN O ZaD č. 2 Nitrianske Rudno
- ✓ zhodnotenie návrhu strategického dokumentu ÚPN O ZaD č. 2 Nitrianske Rudno z hľadiska potencionálnych vplyvov priestorového usporiadania a funkčného využitia riešeného územia na životné prostredie obce a zdravie obyvateľov.

Súboru kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení urbanistickej koncepcie – rozvoja obce a jej dopadov na životné prostredie. Dôležitosť jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená, s pohľadu posudzovania sú kritéria rovnocenné. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- ✓ krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana / rešpektovanie ekologicky významných segmentov krajiny, vrátane chránených území
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy, bioty
 - prispôbenie koncepcie rozvoja topografickým podmienkam a ďalším prírodným limitom
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - zastúpenie prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- ✓ socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu

- ✓ technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete
 - hustota obyvateľov v zastavanom území.

Závazná časť platného ÚPN-O a ZaD (strategického dokumentu) obsahuje návrhy regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tieto môžeme zoskupiť podľa charakteru do troch skupín:

- ✓ krajinnno-ekologické kritériá (regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability územia a starostlivosti o životné prostredie),
- ✓ socio-ekonomické kritériá (regulatívy pre plochy bývania, občianskeho vybavenia, výroby, regulatívy dopravy),
- ✓ technicko-ekonomické kritériá (regulatívy technickej infraštruktúry – doprava, vodovod, kanalizácia, energie, a pod.).

Porovnanie variantov.

Ako bolo uvedené v príslušných kapitolách pre hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno“ sa hodnotí okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa územie obce Nitrianske Rudno vyvíjalo podľa súčasne platnej ÚPD) i navrhovaný variant riešený v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii.

Nulový variant

Obec Nitrianske Rudno má spracovaný územnoplánovací dokument, Územný plán obce Nitrianske Rudno, ktorý bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne č. 8/2014 dňa 10. 11. 2014. Jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Nitrianske Rudno č. 5/2014 zo dňa 10. 11. 2014. Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Nitrianske Rudno boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne č. 3/2018 dňa 04. 05. 2018. Záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Nitrianske Rudno č. 3/2018 zo dňa 04. 05. 2018.

Nulový variant v tomto prípade predstavuje súčasný stav územia, t.j. že strategický dokument by nebol obstaraný, spracovaný a schválený, územný rozvoj obce by prebiehal podľa schváleného územného plánu obce a jeho spracovaných zmien a doplnkov, nedošlo by k rozvoju nových funkčných plôch bývania, občianskej vybavenosti a rekreácie na lokalitách D14 až D25. Dôsledkom nulového variantu t.j. bez rozvoja na predmetných plochách by sa znížili disponibilné plochy pre ďalší rozvoj obce v oblasti bývania a rekreácie.

Ako vyplýva z ustanovenia § 1 zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie obce je podľa sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určiť jeho zásady, navrhnuť vecnú a časovú koordináciu činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Územné plánovanie utvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt. Z tohto dôvodu je nulový variant najmenej výhodný.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia to je v rozsahu schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce Nitrianske Rudno.

Posudzovaný variant

Variant 1 (navrhovaný) predstavuje samotný návrh riešenia koncepčného dokumentu – územného plánu zmien a doplnkov č. 2 obce Nitrianske Rudno. Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v navrhovanom strategickom dokumente budú definované, prípadne eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne problémy, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom

územia. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry. Rozvojové plochy sú priestorovo rozmiestnené v nadväznosti na zastavané územie.

Návrh rozvoja funkčných plôch zodpovedá súčasnému využitiu územia a nadväzuje na navrhovanými lokalitami, zároveň zohľadňuje všetky požiadavky a obmedzenia vyplývajúce z platnej legislatívy tak, aby územie obce bolo využité čo najoptimálnejšie.

Riešenie a návrh územného plánu sleduje a naplňuje hlavne tieto ciele:

- doplnenie rozvojových plôch D14 - D21 pre rozšírenie obytného územia (pre výstavbu rodinných domov),
- doplnenie rozvojovej plochy D22 pre rozšírenie zmiešaného územia (občianske vybavenie),
- doplnenie rozvojových plôch D23 – D25 pre rozšírenie rekreačného územia,
- ďalšie úpravy / doplnenie regulatívov a zásad v textovej časti,
- priemet aktuálnej legislatívy, resp. legislatívnych zmien,
- zosúladenie s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou (premietnutie textových regulatívov záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja).

V porovnaní s nulovým variantom sa v navrhovanom variante 1 predpokladá vyššia intenzita rozvoja na nezastavaných funkčných plochách, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov - rozvoj urbanizácie a želanej funkcie bývania, rekreácie a občianskej vybavenosti. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Výber optimálneho variantu

Navrhovaný variant priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a nulový variant boli z hľadiska predikcie vplyvov posúdené na základe hodnotenia jednotlivých vplyvov na zložky životného prostredia v dotknutom území. Pri posúdení boli porovnávané vplyvy navrhovaného variantu a nulového variantu na jednotlivé zložky životného prostredia vrátane socioekonomického komplexu krajiny. Nulový variant bol posúdený s ohľadom na existujúci stav priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s výskytom environmentálnych problémov.

Najdôležitejšími kritériami na výber optimálneho variantu je pravdepodobnosť vplyvov na obyvateľstvo a na ochranu prírody dotknutého územia.

Optimálny variant Návrhu ÚPN O ZaD č. 2 má vytvárať podmienky tak, aby neznižoval kvalitu životného prostredia občanom riešeného územia, najmä čo sa týka zdravia a pohody obyvateľov, rovnako by mal vytvárať podmienky aby sa neznižovala kvalita jednotlivých zložiek životného prostredia vrátane krajiny, najmä jej biotickej časti, alebo tento stav minimálne výrazne nezhoršovať.

Na základe výsledkov hodnotenia možno konštatovať, že posudzovaný variant riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno v predložennom návrhu je z hľadiska vplyvu na životné prostredie a po zohľadnení navrhovaných opatrení realizovateľný.

Dôležitosť jednotlivých zásad a regulatívov je stanovená ich záväznosťou. Záväzná časť ÚPN-O bude vyhlásená všeobecným záväzným nariadením obce.

*Navrhovaný variant z hľadiska koncepcného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia bol riešený vyvážené, plnohodnotne v súlade so zadaniím. Z pohľadu vplyvov navrhovaných zámerov **v navrhovanom variante** na životné prostredie, možno zaradiť posudzovaný rozvoj, ktorý je zameraný predovšetkým na rozvoj bývania, rekreácie, príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry, za rozvoj aktivít bez výrazných negatívnych vplyvov na prostredie a okolitú krajinu. Na základe záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov je tento variant environmentálne prijateľný za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti VI. ZÁVERY, bodu č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.*

G. Použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií

Návrh riešenia územnoplánovacej dokumentácie obce vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako aj metodických usmernení ministerstva životného prostredia pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce a krajinnoekologického plánu.

Z odborného urbanistického pohľadu možno konštatovať, že realizáciou riešenia strategického dokumentu - Územného plánu obce zmeny a doplnky č. 2 dôjde k zmene funkčného využívania územia.

V procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a vypracovaní správy o hodnotení ÚPD sa postupovalo v súlade so zákonom 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Boli použité najaktuálnejšie dostupné podklady z rôznych zdrojov, ako napr. internetové portály a databázy, právne predpisy súvisiace so starostlivosťou o životné prostredie, všeobecné záväzné nariadenia, strategické dokumenty a iné podklady v ktorých sa nachádzali relevantné informácie týkajúce sa riešeného územia. Ako aj dostupné hodnotiace materiály, ktoré má obce Nitrianske Rudno k dispozícii (Prieskum a hodnotenie vybraných častí bioty a možného vplyvu navrhovaných rozvojových plôch obce Nitrianske Rudno na chránené časti prírody a krajiny).

Z dostupných podkladov boli prevzaté analytické údaje o súčasnom stave životného prostredia a súvisiace charakteristiky zložiek ŽP, údaje o priamych vplyvoch na životné prostredie, vstupoch a výstupoch. Na podklade týchto údajov boli vypracované hodnotenia predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Opatreniami sa vytvárajú predpoklady na ďalší rozvoj, ktorý je založený na princípe udržateľnosti životného prostredia a jeho skvalitňovania.

Pri spracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu samostatná pozornosť bola venovaná špecifickým požiadavkám hodnotenia vplyvov na životné prostredie stanovená Rozsahom hodnotenia vydaný Okresným úradom Prievidza odborom starostlivosti o životné prostredie určeným podľa § 8 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Identifikácia vplyvov na životné prostredie prebiehala na základe analýzy zložiek životného prostredia riešeného územia, jednotlivých vstupov a výstupov a samotného návrhu ÚPN obce ZaD č. 2. Následne sa pristúpilo k vyhodnocovaniu potenciálnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia. Vplyvy boli slovne vyhodnotené a opísané v jednotlivých podkapitolách a v tabuľke zhodnotenie vplyvov strategického dokumentu.

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ, ŠÚ SR) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

A) na národnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Konceptia vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky do roku 2015
- Konceptia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Konceptia využívania obnoviteľných zdrojov
- Konceptia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely

- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike
- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Koncepcia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky
- Stratégia adaptácie SR na zmenu klímy – aktualizácia

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, schválený vládou SR dňa 14.4.1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6.2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 dňa 23.6.2004
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25.11.2011
- Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 97/2018 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28.06.2018
- RÚSES okresu Prievidza (v súčasnosti v schvaľovacom procese)
- Koncepcia rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií v okrese Prievidza
- Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 - 2023 (2015)
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015)
- Stratégia rozvoja vidieka Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 - 2023
- Ciele pri rozvoji cestovného ruchu a rekreácie v Trenčianskom kraji

C) na lokálnej úrovni:

- územné plány dotknutých obcí
- Zadanie pre ÚPN obce Nitrianske Rudno, 2014
- Územný plán obce Nitrianske Rudno, 2014
- ZaD č.1 Územného plánu obce Nitrianske Rudno, 2018.

Údaje o kvalite zložiek životného prostredia a následné hodnotenie vplyvov sú spracované v merítke riešeného územia (najbližšie kontaktné územie, kde je možnosť predpokladať čo i len minimálny vplyv z realizovanej investičnej činnosti), podkladové údaje sú viazané na širšie okolie (monitoring zložiek životného prostredia) resp. na administratívne údaje (štatistické údaje o obyvateľstve), extrapolácia údajov na riešené územie bola kombinovaná s terénnym prieskumom územia.

Pri hodnotení územnoplánovacej dokumentácie nie je možné podchytiť všetky vplyvy na životné prostredie, a to hlavne preto, lebo cieľom tejto dokumentácie na lokálnej úrovni je určiť len rámec priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch v oblasti bývania, zelene, rekreácie, občianskej vybavenosti, dopravnej vybavenosti na území obce Nitrianske Rudno, konkrétne investičné zámery v súčasnosti nie sú známe. V tomto štádiu nie sú ani známe stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vstúpia do konania v čase povoľovania jednotlivých stavieb a investícií.

H. Záver posudku

Posudzovaná správa o hodnotení zodpovedá nárokom, ktoré zo zákona vyplývajú pre spracovanie tohto stupňa dokumentácie. Je vypracovaná podľa obsahovej štruktúry uvedenej v prílohe č. 5 zákona posudzovaní vplyvov a v zmysle požiadaviek stanovených v rozsahu hodnotenia, ktoré vydal Okresný úrad Prievidza, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno a správa o hodnotení boli predmetom povinného posudzovania vplyvov strategických dokumentov na životné prostredie podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov.

Správa o hodnotení a strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno sú spracované pre administratívno-správne územie obce Nitrianske Rudno, čiže sa jedná o dokumentáciu na lokálnej úrovni, ktorá určuje rámec funkčného využitia územia navrhovaného pre rozvoj obce. Navrhované riešenie a podrobnosti spracovania sú danému stupňu územnoplánovacej dokumentácie primerané, po obsahovej stránke možno materiál hodnotiť pozitívne. Strategický dokument predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec, ktorý je doplňujúcim pre existujúcu miestnu i nadradenú územnoplánovacu dokumentáciu, ktorou je platný územný plán regiónu Trenčianskeho kraja. Umožňuje primeraný rozvoj obce, najmä v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, zelene a dopravnej infraštruktúry. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na odbornej úrovni.

Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu obce Nitrianske Rudno, ktoré odporúčame doplniť o opatrenia vyplývajúce zo záverečného stanoviska predmetného strategického dokumentu.

Návrh riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O z hľadiska koncepcného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia bol riešený vyvážené, plnohodnotne v súlade so zadaním.

Na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, pri ktorom bol zvážený stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia o strategickom dokumente, stanovisk k oznámeniu, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení, samotného návrhu strategického dokumentu ZaD č.2 ÚPN-O Nitrianske Rudno, po zohľadnení doručených stanovisk a výsledku verejného prerokovania je možné navrhovaný strategický dokument považovať za vyvážený, za environmentálne prijateľný, za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti E „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“.

Strategický dokument ZaD č. 2 ÚPN-O Nitrianske Rudno je vypracovaný invariantne, pričom v porovnaní s nulovým variantom, je navrhovaný variant vhodnejší, vzhľadom na koncepciu rozvoja obce. V ďalšej etape obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je možné ho považovať za environmentálne prijateľný.

Na základe posúdenia vplyvov strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia, navrhovaný variant predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec v dlhodobom horizonte a umožňuje primeraný rozvoj obce vo všetkých sférach rozvoja. Odporúčam dopracovať do čistopisu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Nitrianske Rudno predložený variant za predpokladu naplnenia opatrení uvedených v bode E tohto posudku.

Koncepcia navrhnutá v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii je naďalej aktuálna a navrhované rozvojové plochy D14 – D25 v Návrhu ÚPN O ZaD č. 2 túto koncepciu nenarúšajú, ale ju vhodným spôsobom dopĺňajú a v dlhodobom horizonte, umožňuje primeraný rozvoj obce vo všetkých sférach rozvoja, najmä v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou. Neprináša návrhy, ktoré by zásadne zhoršovali životné prostredie a poškodzovali chránenú časť prírody a krajiny.

Posudok je vypracovaný v dvoch písomných vyhotoveniach a 2 x na elektronickom nosiči dát, má 46 strán. Návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona sa nachádza v prílohe posudku.

Miesto a dátum vypracovania odborného posudku:
V Považskej Bystrici, august 2024

Spracovateľ odborného posudku:
Ing. Beata Vaculčíková

Príloha:
Návrh záverečného stanoviska

Použité skratky

EIA	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
EÚ	Európska únia
CHKO	Chránená krajinná oblasť
CHVO	Chránená vodohospodárska oblasť
KPÚ	Krajský pamiatkový úrad
k. ú.	Katastrálne územie
LHP	Lesný hospodársky plán
MBc	Miestne biocentrum
MBk	Miestny biokoridor
MÚSES	Miestny územný systém ekologickej stability
MZ SR	Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
MŽP SR	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NBc, NRBc	Nadregionálne biocentrum
NPR	Národná prírodná rezervácia
NR SR	Národný rada Slovenskej republiky
OBÚ	Obvodný banský úrad
OP	Ochranné pásmo
OSZP	Obor starostlivosti o životné prostredie
OU	Okresný úrad
PD	Prievidza
PP	Prírodná pamiatka
RBc	Regionálne biocentrum
RBk	Regionálny biokoridor
RÚSES	Regionálny územný systém ekologickej stability
SD	Strategický dokument
SEA	Strategické environmentálne hodnotenie
SHMÚ	Slovenský hydrometeorologický ústav
SOH	Správa o hodnotení
SR	Slovenská republika
ŠÚ SR	Štatistický úrad Slovenskej republiky
TTP	Trvalý trávny porast
TSK	Trenčiansky samosprávny kraj
ÚPD	Územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN-O	Územný plán obce
ÚPN VÚC	Územný plán vyššieho územného celku
ÚSES	Územný systém ekologickej stability
VDJ	Veľká dobytčia jednotka
VÚC	Vyšší územný celok
ZaD	Zmeny a doplnky
Z. z. ; Zb.	Zbierka zákonov
ŽP	Životné prostredie

Zoznam príloh

Návrh záverečného stanoviska