MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie
Oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie I.
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Bratislava: 4. októbra 2024
Číslo: 3283/2024-11.1.2/šm
65269/2024
65271/2024-int.
65270/2024-N

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 30 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2023 (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti **„Zlatý vrch – dopravná a technická infraštruktúra“** (ďalej len „navrhovaná činnosť“).

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie I. (ďalej len „MŽP SR“) rozhodnutím č. 3283/2024-11.1.2/šm, 53440/2024, 53444/2024-int. zo dňa 06. 08. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22. 08. 2024 (ďalej len „rozhodnutie“) **rozhodlo** podľa § 19 zákona a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) po vykonaní konania o podnete v súvislosti s navrhovanou činnosťou, navrhovateľa **Ladislava Sikulu, Úvozná 644/4, 969 01 Banská Štiavnica** v zastúpení spoločnosti **bonmil s.r.o., Svätý Anton 592, 969 72 Svätý Anton**, **IČO 50931229** (ďalej len „navrhovateľ“), že navrhovaná činnosť sa bude posudzovať podľa zákona.

Predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie kompletnej dopravnej a technickej infraštruktúry pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV) a rozparcelovanie pozemkov na 22 stavebných parcelách v dostatočnej veľkosti – min. 1 000 m^2. V rámci priloženej projektovej dokumentácie je riešená koncepcia usporiadania a funkčného využívania územia formou parcelácie územia na pozemky pre 22 rodinných domov mimo zastavaného územia obce, ako aj dopravné napojenie a napojenie územia na prvky technickej infraštruktúry mimo zastavaného územia obce, ale aj v zastavanom území obce.

Navrhovaná činnosť má byť umiestnená v katastrálnom území Banský Studenec, mimo zastavaného územia obce na predpokladaných parcelách č. 1178/1, 1179/3, 1177, 300, 1437/2, 1437/3 a na parcelách č. E 502, 501, 500, 499, 498, 497, 496, 286, 1345, 1381/1, 281.

Podľa § 19 ods. 6 zákona, ak príslušný orgán rozhodne, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena má podliehať posudzovaniu vplyvov podľa tohto zákona, postupuje sa ďalej v konaní podľa § 30 zákona.

MŽP SR listom č. 3283/2024-11.1.1/šm, 6050/2024, 60506/2024-int. zo dňa 10. 09. 2024 upovedomilo navrhovateľa, povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknutý orgán, dotknutú obec a verejnosť, že prerokovanie s navrhovateľom podľa § 30 ods. 1 zákona, vo veci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, sa uskutoční 16. 09. 2024 o 13:00 hod v budove Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Na základe odborného posúdenia predložených dokumentov v konaní o podnete, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk od zainteresovaných subjektov, MŽP SR určuje podľa § 30 zákona nasledovný rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti.

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určuje dôkladné zhodnotenie **nulového variantu** (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) a **variantu uvedeného v konaní o podnete**.

2. ROZSAH HODNOTENIA URČENÝCH VARIANTOV

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Navrhovateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení navrhovanej činnosti. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti a jej lokalizáciu je potrebné, aby správa o hodnotení navrhovanej činnosti obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 11 zákona, primerane charakteru navrhovanej činnosti.

2.1.2. Na vypracovanie správy o hodnotení navrhovanej činnosti sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti uvedenej vo vyhláške č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.

2.1.3. Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti.

2.1.4. Navrhovateľ doručí na MŽP SR kompletné vyhotovenie správy o hodnotení navrhovanej činnosti v listinnej podobe v počte **2 ks**, všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie v počte **1 ks** a správu o hodnotení navrhovanej činnosti elektronicky **1 x** (nákresy vo formáte *.pdf, *jpg. a *.kmz).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených v rámci konania o podnete, preštudovania podkladov predložených v rámci konania o podnete, ako aj z odôvodnenia rozhodnutia a z prerokovania rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti vyplynula potreba v správe o hodnotení navrhovanej činnosti podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovanou činnosťou:

2.2.1. V kapitole C.III. 5. správy o hodnotení navrhovanej činnosti podrobne posúdiť a vyhodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery v dotknutom území (odvod dažďových vôd z územia, splaškové vody a pod.).

2.2.2. Vyhodnotiť súlad navrhovanej činnosti so smernicou európskeho parlamentu a rady 2000/60/ES z 23. októbra 2000, ktorou sa stanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva (rámcová smernica o vodách).

2.2.3. Vyhodnotiť a doplniť vplyv zmeny vodných a mikroklimatických pomerov na dotknuté územie (odvádzanie dažďovej vody z dotknutého územia, trávnatých porastov a poľnohospodársky využívanej pôdy).

2.2.4. Posúdiť a vyhodnotiť (na základe biologického prieskumu flóry s biológmi príslušné zamerania) vplyvy navrhovanej činnosti na biotopy európskeho a národného významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky.

2.2.5. V rámci kapitoly C.III.10. správy o hodnotení navrhovanej činnosti potrebne opísať, posúdiť a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti na prvky územného systému ekologickej stability v dotknutom území.

2.2.6. V rámci kapitoly A.II. správy o hodnotení navrhovanej činnosti je potrebné navrhovanú činnosť opísať a vyhodnotiť spoločne s predpokladanou výstavbou 22 rodinných domov, t. j. nie len ako činnosť, ktorá slúži na vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry ale ako činnosť slúžiacu na vytvorenie bytovej výstavby (IBV), ktorá bude nadväzovať na existujúcu obytnú zónu v dotknutej obci Banský Studenec.

2.2.7. Upresniť a opísať umiestnenie navrhovaných 22 rodinných domov v rámci dotknutého územia.

2.2.8. V kapitole C.IV. správy o hodnotení navrhovanej činnosti navrhnúť pre všetky identifikované negatívne vplyvy navrhovanej činnosti konkrétne opatrenia na ich zmiernenie (za zmierňujúce opatrenia sa nepovažuje dodržiavanie platných legislatívnych predpisov).

2.2.9. V správe o hodnotení navrhovanej činnosti sa vyjadriť ku všetkým pripomienkam doručeným v rámci konania o podnete navrhovanej činnosti a v prehľadnej forme vyhodnotiť splnenie všetkých požiadaviek a odporúčaní zo stanovísk doručených v rámci konania o podnete navrhovanej činnosti.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 30 ods. 6 zákona a v súlade s bodom 2.1.3. tohto rozsahu hodnotenia je platnosť rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti 3 roky od jeho určenia.

Podľa § 30 ods. 7 zákona je navrhovateľ povinný v spolupráci s dotknutou obcou bezodkladne informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým o určenom rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti.

Podľa § 30 ods. 8 zákona môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho zverejnenia podľa § 30 ods. 7 zákona príslušnému orgánu, ktorý ich po vyhodnotení doručí navrhovateľovi.

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Doručuje sa *(elektronicky):*

1. **Obec Banský Studenec**, Banský Studenec 60, 969 01 Banský Studenec
2. **bonmil s.r.o.**, Svätý Anton 592, 969 72 Svätý Anton
3. **Okresný úrad Banská Štiavnica**, odbor starostlivosti o životné prostredie, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica
4. **Združenie domových samospráv**, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
5. **Okresný úrad Banská Štiavnica**, odbor krízového riadenia, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica
6. **Okresný úrad Žiar nad Hronom**, pozemkový a lesný odbor, Ul. M. Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
7. **Okresný úrad Žiar nad Hronom**, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. M. Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom**, Cyrila a Metoda 357, 965 01 Žiar nad Hronom
9. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom**, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
10. **Banskobystrický samosprávny kraj**, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 11.
11. **Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky**, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
12. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, TU