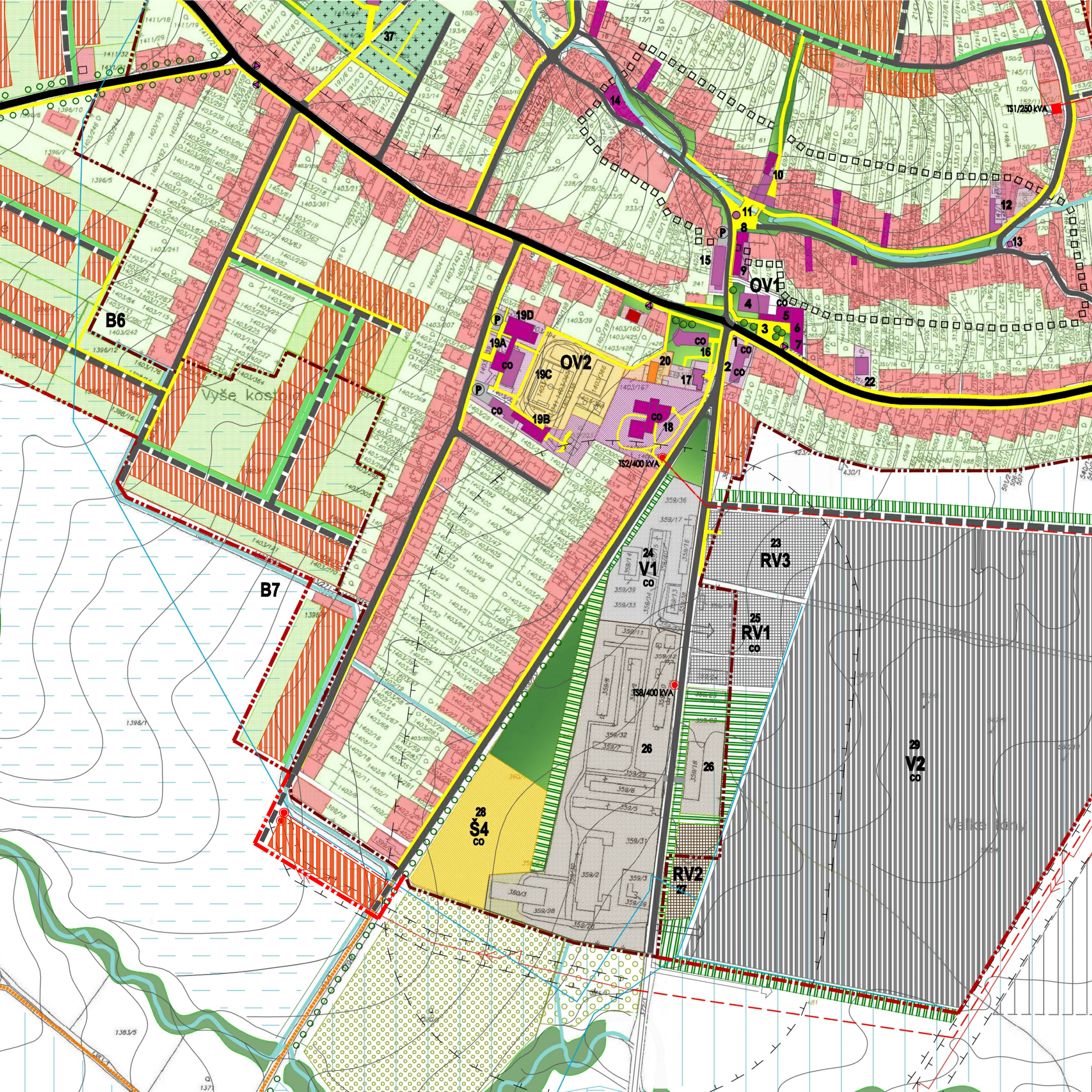




LEGENDA

SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ÚPN
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ÚZEMIE SO ZACHOVANOU PŮVODNOU ŠTRUKTÚROU A ARCHITEKTÚROU
		PLOCHY A OBJEKTY BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHY A OBJEKTY RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHY A OBJEKTY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY A OBJEKTY REKREAČNEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY, OBJEKTY A IHRISKÁ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV
		PLOCHY DISPONIBILNÉ PRE PRIEMYSelnú VÝROBU A SKLADY VO VÝHLADE
		PLOCHY KOMUNÁLNEJ A REMESELNEJ VÝROBY, MIESTNEHO PRIEMYSLU A SKLADOV
		PLOCHA AREÁLU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENIA
		PLOCHA CINTORÍNA
		SAKRÁLNE OBJEKTY
		PLOCHY ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH
		VEREJNÁ ZELEŇ /S VÝRAZNÝMI SOLITÉRMÍ
		OVOCNÉ SADY
		ZÁHRADKÁRSKE OSADY - NÁVRH ZMENY NA REKREAČNÉ LOKALITY
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PŮDY - ORNÁ PŮDA
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PŮDY - TTP
		ZÁVLAHY A ODVODNENIA NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PŮDE
		1 OZNAČENIE DRUHU VYBAVENIA

PRIRODNÉ DANOSTI

		PLOCHY LEŠOV
		ROZPTÝLENÁ ZELEŇ V KRAJINE A ZELEŇ VODNÝCH TOKOV
		LÚNOVÁ ZELEŇ KOMUNIKÁCIÍ
		IZOLAČNÁ A OCHRANNÁ ZELEŇ
		IZOLAČNÁ ZELEŇ KOMUNIKÁCIE I TRIEDY VO VÄZBE NA ZÁSTABU OBCE
		VODNÉ PLOCHY A TOKY

DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

		TRASA PRELOŽKY CESTY I. TRIEDY 1/64 VO VÝHLADE
		MIESTNE CESTY - FUNKCIA OBSLUŽNÁ
		MIESTNE CESTY ÚČELOVÉ A NESPEVNENÉ - FUNKCIA OBSLUŽNÁ
		PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
		TURISTICKÉ, PEŠIE A CYKLISTICKÉ TRASY
		PARKOVISKÁ A ODSŤAVNÉ PLOCHY
		ZASTÁVKY MHD
		NADZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIA VN 22 KV NAVROVÁNE PREKĽADKY VN 22 KV VÍZUŠNÉ A ULOŽENÉ V ZEMNÝCH KÁBLOCH
		TRANSFORMAČNÉ STANICE S OZNAČENÍM
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETÝCH DRUHŮV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LAZANY



POPIS OBJEKTŮV A VYBAVENOSTI OBCE :

1. OBECNÝ ÚRAD, POŠTA S EXPOZITÚROU POŠTOVEJ BANKY
2. HASIČSKÁ ZBRANICA
3. OBECNÉ NÁMESTIE S PARKOM
4. OBCHODNÉ CENTRUM - MIX COOP, JEDNOTA, TEXTIL, OBUV
5. DOM SLUŽIEB
6. ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ, ZDRAVOTNÉ POMÔCKY
7. ZDružENÁ ADMINISTRATÍVA PODNIKATEĽOV
8. TURISTICKÁ INFORMÁČNÁ KANCELÁRIA, EXPOZÍCIA HISTÓRIE OBCE S GALÉRIOU, PREDAJ A VÝROBA MIESTNYCH SLABENÍVOV
9. CYKLOCENTRUM, S POŽIOVNOU, ÚSCHOVNOU, PREDAJOM A SERVISOM BICYKLOV,
10. KULTÚRNY DOM, OBECNÁ KNIZNICA, RESTAURÁCIA PIZZERIA,
11. STARÉ NÁMESTIE S KAPLINKOU NÁMESTIE
12. POHOŠTNISTVO NA BRODE
13. PREDAJ SUDOVÉHO VÍNA, SLUŽBY ČISTENIA
14. ATRAKTÍVNE STRAVOVANIE A OBECNÝ PENZIÓN STARÝ MLYN
15. GALTERIA - VEĽKOOBCHOD A PREDAJNÁ GALANTÉRIE
16. RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL PANNY MÁRIE SINE ZNEJ
17. RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL PANNY MÁRIE SINE ZNEJ
18. PASTORAČNÉ CENTRUM
19. ŠKOLSKÝ AREÁL
- 19A. ZÁKLADNÁ ŠKOLA S DOSTAVBOU VSTUPNÉHO PAVILÓNU, PAVILÓNU ODBORNÝCH UČEBNÍ A KABINETOV
- 19B. MATERSKÁ ŠKOLA S DOSTAVBOU A S DETSKÝM IHRISKOM
- 19C. ŠPORTOVISKO - ATLETICKÝ TARTANOVÝ OVÁL A IHRISKÁ
- 19D. TEĽOCVIČNÁ PRE ŠKOLSKÚ TEĽNÚ VÝCHOVU
20. PODNIKOVÉ REKREAČNÉ ZARIADENIE
21. AREÁL OBČANSKEJ VYBAVENOSTI - OBCHODY, SLUŽBY, POHOŠTNISTVO, MLÁDEŽNÍCKE A DETSKÉ IHRISKO
22. RESTAURÁCIA ZUBROVKA
23. PRIEMYSEL LOKÁLNEHO VÝZNAMU A REMESELNÁ MALOVÝROBA
24. VACÚČELOVÝ HOSPODÁRSKY AREÁL - POĽNOHOSPODÁRSTVO, PRIEMYSEL, SKLADY
25. AREÁL OBECNÉHO PODNIKU SLUŽIEB
26. POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO
27. AREÁL KOMERČNEJ KOMPOSTÁRNE BIOODPADU
28. JAZDECKÝ AREÁL - JAZDECKÝ KLUB, KONIAREŇ, PARKÚR, JAZDECKÁ ŠKOLA, VODNÉ JAZDENIE V PRÍRODE
29. PRIEMYSELNÝ AREÁL KATEGÓRIE PRIEMYSELNÉHO PARKU

30. AREÁL OBČANSKEJ VYBAVENOSTI - OBCHODY, SLUŽBY, MATERSKÁ ŠKOLA, SENIORSKÉ CENTRUM
31. VÝLETNÁ RESTAURÁCIA, ODYCHOVÉ MIEŠTO
32. VYBAVENÉ ODYCHOVÉ MIEŠTO PRI KAPLINKE
33. REKREAČNÉ OSADY - PRELOH, SKALIE, POD PRIEHADOU
34. ŠPORTOVÝ AREÁL OBCE
- 34A. FUTBOVÝ ŠTADIÓN STREBŮNU, PREVÁDZKOVÉ VYBAVENIE
- 34B. TRÉNINGOVÉ FUTBALOVÉ IHRISKO S OSVETLENÍM,
- 34C. HOKEJOVÉ IHRISKO - KORČULOVANIE, LETNÝ HOKEJ, MINIFUTBAL,
- 34D. IHRISKÁ VOLEJBAL, BASKETBAL
- 31E. KYNOLÓGICKÝ KLUB
35. AREÁL TENISU A SQUASHU - HALA, ŠATNE A HYGIENICKÉ VYBAVENIE, VONKÁŠIE KURTY TENISU, TRÉNINGOVÉ GOLFOVÉ ODPALISKO
36. ŠPORTOVO - REKREAČNÁ LÚKA - TEĽOCVIČNÁ V PRÍRODE
37. CINTORÍN, DOM SMÚTKU, URNOVÝ HÁJ, CENTRÁLNY PIETNY KRÍŽ
38. PREVÁDZKOVÁ VYBAVENOSŤ CINTORÍNA - POHREBNÍCKE SLUŽBY, PREDAJNÁ PIETNÉHO SORTIMENTU
39. ZARIADENIE PREVÁDZKY VODNEJ NÁDRŽE
- STREDISKO CESTOVNÉHO RUCHU A REKREAČIE LAZANSKÁ NÁDRŽ
40. ZÁCHYTNÉ PARKOVISKO
41. VYBAVENÉ ODYCHOVÉ MIEŠTO S INFORMÁCIAMI
42. RESTAURÁCIA S VÝHLADKOVOU TERASOU, PREVÁDZKA A HANGÁR LOVENICE REKREAČNÉHO ČLŤNKOVANIA
43. PARK S PEŠOU PROMENÁDOU OKOLO VODNEJ NÁDRŽE
44. WELLNES CENTRUM - VYBAVENOSŤ PRE VEREJNOSŤ, OTVORENÝ A KRYTÝ BAZÉN, TOBOGAN, REGENÉRÁCIA, ODYCHOVÁ LÚKA
45. GARNI APARTMÁNOVÉ ZARIADENIE, NAVROVANÁ KAPACITA CCA 30 IZIEB = CCA 80 LŮŽOK
46. LETNÉ KÚPALISKO - ŠATNE, HYGIENICKÉ VYBAVENIE, OBČERSTVENIE, PLÁŽ S KÚPALISKOM
47. OSADA PRENÁJMATELNÝCH DREVENÝCH REKREAČNÝCH DOMOV, NAVROVANÁ KAPACITA CCA 10 DOMOV x 6 LŮŽOK = 60 LŮŽOK,
48. RODINNÉ PENZIÓNY, NAVROVANÁ KAPACITA CCA 5 PENZIÓNŮV S 5 ZOBAMI x 2 LŮŽKA = 25 IZIEB x 2 LŮŽKA = 50 LŮŽOK
49. OKRUŽNÝ PEŠÍ REKREAČNÝ CHODNÍK OKOLO NÁDRŽE S VYBAVENÍM ODYCHOVÝMI A VÝHLADKOVÝMI MIEŠTAMI
50. ZÓNA REŽIMU TÍCHA PRE RYBÁROV A VODNÉ VTÁČKY
51. ČERPACIA STANICA POHOŠNÝCH HMŮT, MOTORISTICKÉ SLUŽBY

ATELIÉR OLYMPIA ■ URBANIZMUS, ÚZEMNÉ A KRAJINNÉ PLÁNOVANIE, ARCHITEKTÚRA
WOLKROVA 4, 851 01 BRATISLAVA 5, TEL/FAX 02 6241 0307, e-mail: atelier.olympia@stolnline.sk

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LAZANY

Objednávateľ : OBEC LAZANY
Dátum : JÚN 2007
Riešiteľský kolektív: ING. ARCH. E. ŽOLNAYOVÁ, ING. ARCH. I. PETRO
ING. B. SÝKOROVÁ, ING. P. RAKŠÁNYI PhD., V. CHLPEK, ING. P. MUSIL, Š. MAYER-ELEKTROPROJEKTA
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH,
PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA
M 1: 2880 4 FORMÁT 15x44