



Obec Svätý Anton

Obec Svätý Anton, Svätý Anton 34, 969 72 Svätý Anton

Telefón: 045/6920752, mail: ocu@svatyanton.sk,

web: www.svatyanton.sk

KÓPIA

Vybavuje: Juraj Bačík

Schvaľuje: Martin Kminiak

Vec

oznámenie o strategickom dokumente - ÚP Svätý Anton

Text

Dobrý deň,

v prílohe posielame oznámenie a prosíme o zverejnenie na enviroportáli.

S pozdravom,

Doručuje sa:

Okresný úrad Banská Štiavnica, Križovatka 911/4, 969 01 Banská Štiavnica, Okres Banská Štiavnica,
Banskobystrický kraj, Slovenská republika

Miesto a dátum:

Svätý Anton,



O B E C S V Ä T Ý A N T O N
Obecný úrad č. 34, 969 72 Svätý Anton

KÓPIA

Okresný úrad Banská Štiavnica
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Križovatka 4
969 01 Banská Štiavnica

Naša značka:
OCÚSA-S2024/00088

Vybavuje:
Ing. Bačík/0903 644 458

Svätý Anton:
16.07.2024

Vec: Zaslanie oznámenia o strategickom dokumente

Zasielame vám oznámenie o strategickom dokumente k pripravovanej ÚPD „Územný plán obce Svätý Anton“ v tlačenej forme aj v elektronickej forme.

S pozdravom

Martin Kminiak
starosta obce

Telefón
045/6920752 – sekretariát
0903966044 – starosta obce

E-mail
ocu@svatyanton.sk

IČO
00320471

Oznámenie
o strategickom dokumente podľa § 5 a prílohy č. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Svätý Anton

2. Identifikačné číslo:

00320471

3. Adresa sídla:

Obecný úrad, Svätý Anton 34, 969 72 Svätý Anton

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:

Martin Kminiak, starosta obce, Obecný úrad, Svätý Anton 34, 969 72 Svätý Anton
tel. 045/ 692 07 52, e-mail: starosta@svatyanton.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, e-mail:

Martin Kminiak, starosta obce, Obecný úrad, Svätý Anton 34, 969 72 Svätý Anton
tel. 045/ 692 07 52, e-mail: starosta@svatyanton.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SVÄTÝ ANTON

2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Podlieha povinnému posudzovaniu v zmysle metodického usmernenia MŽP SR a MDV SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Obec Svätý Anton má značný rozvojový potenciál. Nakoľko je nevyhnutné komplexne prehodnotiť koncepciu rozvoja obce a stanoviť nové ciele rozvoja, nebolo možné obstaranie zmien a doplnkov k doterajšej územnoplánovacej dokumentácii z roku 2012, pretože by neboli v súlade s pôvodným zadáním z roku 2011, ale bolo potrebné obstaranie nového územného plánu obce.

Všeobecným dôvodom pre spracovanie územného plánu je potreba právne záväzného dokumentu s jednoznačne stanovenými regulatívmi pre stavebné aktivity a využívanie prírodných zdrojov. Tieto sú nevyhnutné pre harmonický rozvoj obce v súlade s princípmi udržateľného rozvoja a pre zachovanie identity obce. Je tiež nutné premietnuť rozvojové zámery z miestnej stratégie – aktuálneho programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce.

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Svätý Anton bude v zmysle ustanovení § 1 stavebného zákona komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Svätý Anton v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- posúdiť opodstatnenosť doterajšieho urbanistického rozvoja mesta a prehodnotiť koncepciu, založenú doterajšou územnoplánovacou dokumentáciou, v znení jej neskorších zmien a doplnkov
- navrhnúť komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie, podnikateľských aktivít, vrátane zosúladenia jednotlivých urbanistických funkcií
- definovať optimálnu kompozično-priestorovú organizáciu obce, vychádzajúcu z princípov udržateľného rozvoja a zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia, ako aj ochrany kultúrno-historických hodnôt
- navrhnúť odstránenie deficitov verejného dopravného a technického vybavenia
- stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, ochranu kultúrohistorických hodnôt
- stanoviť časovú koordináciu činností v území - stanovením návrhového obdobia územného plánu obce, rozčlenením návrhov do viacerých návrhových etáp, resp. výhľadovej etapy

4. Obsah (osnova):

- textová a grafická časť v rozsahu podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

5. Uvažované variantné riešenia:

Rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení, v zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona nie je potrebné spracovať koncept pre obce s menej ako 2000 obyvateľmi.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania Územného plánu obce Svätý Anton bude pozostávať z nasledovných etáp:

- | | |
|--|----------------------|
| – 1. prípravné práce: | už realizované |
| – 2. prieskumy a rozbor: | 3Q 2023 |
| – 3. zadanie, vrátane prerokovania a schvaľovania: | 3-4Q 2023 |
| – 4. návrh ÚPD, vrátane prerokovania: | 3Q 2024 (predpoklad) |
| – 5. schválenie ÚPD, čistopis ÚPD: | 4Q 2024 (predpoklad) |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj v platnom znení (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Územný plán obce Svätý Anton v platnom znení
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Svätý Anton (roky 2015 – 2025)

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obec Svätý Anton

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**1. Požiadavky na vstupy:**

V procese spracovania ÚPD budú použité:

- všetky dostupné poznatky o území získané v rámci prípravných prác
- požiadavky a rozvojové zámery obce Svätý Anton, verejnosti, fyzických a právnických osôb, správcov zariadení technickej a dopravnej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy a normy

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený územný plán obce Svätý Anton, vrátane záväznej časti riešenia, vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na životné prostredie budú stanovené v etape spracovania návrhu územného plánu.

Predpokladané vplyvy:

- návrh rozšírenia zastavaného územia a záber poľnohospodárskej pôdy,
- mierny rast počtu domov a obyvateľov obce,
- návrh dobudovania technickej infraštruktúry, dopravnej infraštruktúry,
- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie so zástavbou (existujúcou a navrhovanou), pre voľnú krajinu,
- určenie prípustnej výšky a intenzity zástavby,
- návrh sústavy opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia a ochrany prírody a krajiny.

Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

V riešenom území sa koncentrujú záujmy ochrany prírody. Celé územie spadá do chránenej krajinej oblasti (CHKO) Štiavnické vrchy a preto tu platí 2. stupeň územnej ochrany. Zo súvislej sústavy chránených území Natura 2000 do riešeného územia zasahujú dve územia európskeho významu, vyhlásené výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1: územia európskeho významu Dolná Bukovina a Skalka. Do zoznamu lokálne významných mokradí je zaradená mokraď Jazierko Mokoška.

V zadaní na územný plán obce Svätý Anton sa požaduje rešpektovať uvedené chránené územia. Nepredpokladajú sa preto negatívne vplyvy na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

- nepredpokladá sa

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci pozemkov v k.ú. Svätý Anton)

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo dopravy SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, Partizánska cesta 6626/3, 974 01 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- Okresný úrad Banská Štiavnica, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica
- Okresný úrad Banská Štiavnica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica
- Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, Sládkovičova 484/9, Žiar nad Hronom
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 96501 Žiar nad Hronom
- Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie dopravy a regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 00 Banská Bystrica

2.3 Dotknuté obce

- Mesto Banská Štiavnica, Mestský úrad, Radničné nám. 1, 969 24 Banská Štiavnica
- Mesto Krupina, Mestský úrad, Svätotrojičné nám. 4, 963 01 Krupina
- Obec Banský Studenec, Obecný úrad, 969 01 Banský Studenec 60
- Obec Žibritov, Obecný úrad, 963 01 Žibritov 12
- Obec Ilija, Obecný úrad, 969 03 Ilija 150
- Obec Prenčov, Obecný úrad, 969 73 Prenčov 300

- Obec Babiná, Obecný úrad, Horná 97/2, 962 61 Babiná

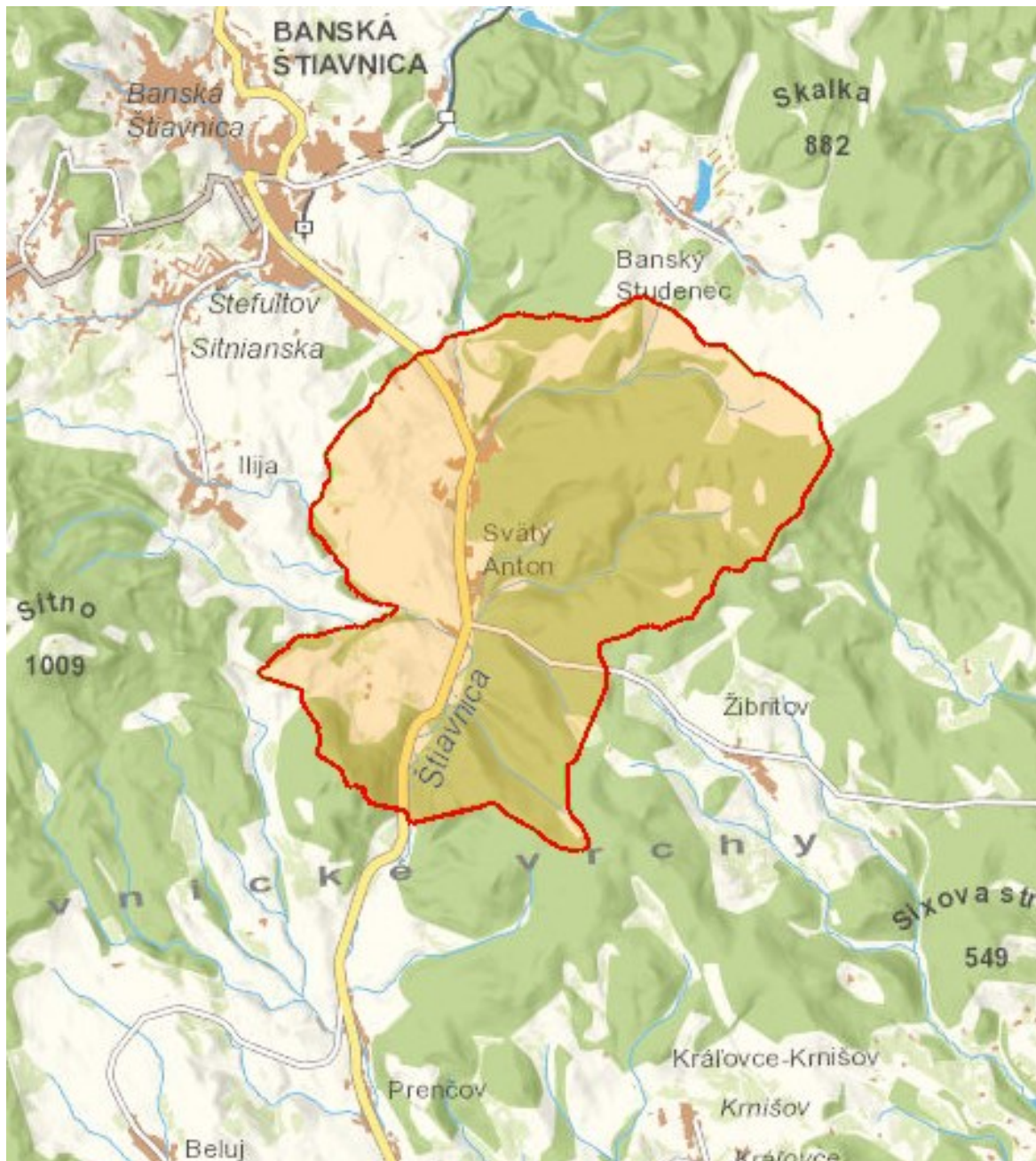
3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Vymedzenie riešeného územia pre Územný plán obce Svätý Anton = k.ú. Svätý Anton



Podklad: GKÚ

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Banskobystrický kraj v platnom znení (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Územný plán obce Svätý Anton v platnom znení
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Svätý Anton (roky 2015 – 2025)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja na roky 2015 – 2023
- Atlas krajiny SR

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Vo Svätom Antone, október 2023 – upravené júl 2024.

VII. Potvrdenie správnosti údajov**1. Meno spracovateľa oznámenia:**

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie (reg. č. 485/2010/OHPV)

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Martin Kminiak
starosta obce Svätý Anton

Odosielateľ a prijímateľ

Odosielateľ

ico://sk/00320471

Prijímateľ

ico://sk/00151866_10145

Informácie o doručovaní

Dátum a čas doručenia

16.07.2024 09:27:29

Doručovaná správa

Identifikátor správy

246ee5c4-5673-4ef4-a81f-38b38133a9c5

Kontrolný súčet

Kanonikalizácia

<http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>

Typ digitálneho odlačku

<http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256>

Digitálny odťahok správy

TEc5x6yprD/FfhwxOAmH+VgcplV+TUfQfccFkd
rK2Lo=

Prílohy

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

a613f2f4-8366-49dd-b1f5-98252d35e00f

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

cb59015b-f192-490b-9a3f-bd84a3d26c28

Príloha

Identifikátor elektronického dokumentu

078df0bd-e2df-48ca-a1ce-130cacbd6efc

Výsledok informatívneho overenia podpisov a pečatí v elektronickej správe

Typ výsledku informatívneho
overenia:

Predbežné

Informácie o overovanej správe

Predmet správy:

Oznámenie o strategickom dokumente územný plán obce
Svätý Anton

Odosielateľ:

ico://sk/00320471

Identifikátor správy:

246ee5c4-5673-4ef4-a81f-38b38133a9c5

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Všeobecné rozhodnutie bez doručenky.asice

Podpísal/a:

CN=Kvalifikovaná elektronická pečať obce Svätý Anton,
O=Obec Svätý Anton, SERIALNUMBER=NTRSK-00320471,
C=SK

Platnosť:

Platná

Legislatívny typ:

Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

**Dátum a čas kvalifikovanej
časovej pečiatky (UTC):**

16.07.2024 07:26

Podpísané dokumenty

- Object20240716072635510_0.xml

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC):

16.07.2024 07:27

Deklarovaný dátum a čas podpisu
(UTC):

16.07.2024 07:26

Vydavateľ certifikátu:

C=SK, L=Bratislava, SERIALNUMBER=NTRSK-36061701,
O=Narodny bezpecnostny urad, OU=SEP, CN=SNCA3

Sériové číslo certifikátu:

8154593876255839365189

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

Oznamenie OUBS osozp - sprievodný list.pdf.asice

Podpísal/a:

CN=Kvalifikovaná elektronická pečať obce Svätý Anton,
O=Obec Svätý Anton, SERIALNUMBER=NTRSK-00320471,
C=SK

Platnosť:

Platná

Legislatívny typ:

Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

**Dátum a čas kvalifikovanej
časovej pečiatky (UTC):**

16.07.2024 07:26

Podpísané dokumenty

- Object20240716072635837_0.pdf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 16.07.2024 07:26
 Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 16.07.2024 07:26
 Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, SERIALNUMBER=NTRSK-36061701, O=Narodny bezpecnostny urad, OU=SEP, CN=SNCA3
 Sériové číslo certifikátu: 8154593876255839365189

Informácie o podpisoch a pečatiach v správe v objekte:

oznamenie_o strategickom dokumente UP Svaty Anton.pdf.asice

Podpísan/a: CN=Kvalifikovaná elektronická pečať obce Svätý Anton, O=Obec Svätý Anton, SERIALNUMBER=NTRSK-00320471, C=SK

Platnosť: Platná

Legislatívny typ: Kvalifikovaný elektronický podpis alebo pečať

Dátum a čas kvalifikovanej 16.07.2024 07:26

časovej pečiatky (UTC):

Podpísané dokumenty

- Object20240716072636103_0.pdf

Detaily podpisu

Dátum a čas overenia (UTC): 16.07.2024 07:27
 Deklarovaný dátum a čas podpisu (UTC): 16.07.2024 07:26
 Vydavateľ certifikátu: C=SK, L=Bratislava, SERIALNUMBER=NTRSK-36061701, O=Narodny bezpecnostny urad, OU=SEP, CN=SNCA3
 Sériové číslo certifikátu: 8154593876255839365189

Služba overenia podpisov a pečatí nie je kvalifikovanou službou validácie kvalifikovaných elektronických podpisov a kvalifikovaných elektronických pečatí v zmysle článku 33 a 40 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014.