

Číslo spisu

OU-MA-OSZP-2024/021899-014

Malacky

01. 10. 2024



Rozhodnutie

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe strategického dokumentu „Územný plán obce Marianka – Zmeny a doplnky č. 3“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Marianka, Obecný úrad, Školská 32, 900 33 Marianka, IČO: 00304930, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Marianka
– Zmeny a doplnky č. 3“ uvedený v predložennom oznámení

Výrok

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností podľa tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce pripomienky a požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a rešpektovať ich v ďalšom procese schvaľovania strategického dokumentu:

- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia;

- rešpektovať požiadavky vlastníka ciest II. a III. triedy;

- chránené funkcie je nevyhnutné umiestňovať do územia tak, aby boli splnené požiadavky na ochranu verejného zdravia a to najmä z aspektov ochrany zdravia pred hlukom (v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov) a svetlotechnických požiadaviek (STN 73 4301 Bytové budovy a sústavu noriem STN 73 0580 Denné osvetlenie budov);

- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., list č. SVP 16334/2024/2 zo dňa 27.08.2024;

- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA, list č. MAGS OEaTI 57560/2024 - 509690 zo dňa 05.09.2024;

- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Doprvného úradu, list č. 24539/2024/ROP-004-P/59973 zo dňa 23.08.2024;

- v plnom rozsahu akceptovať stanovisko Bratislavského samosprávneho kraja, list č. 33197/2024 zo dňa 20.08.2024.

Odôvodnenie

Obec Marianka, Obecný úrad, Školská 32, 900 33 Marianka, IČO: 00304930 (ďalej len „obstarávateľ“) predložil Okresnému úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Malacky“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 07.08.2024 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Marianka – Zmeny a doplnky č. 3“.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré Okresný úrad Malacky vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Malacky rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-MA-OSZP-2024/021899 zo dňa 16.08.2024 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácie podľa § 63 zákona na webovom sídle MŽP SR prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/-uzemny-plan-obce-marianka-zmeny-doplanky-c-3-> a na svojej úradnej tabuli.

Okresný úrad Malacky v rámci zisťovacieho konania použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní a zároveň prihliadal aj na stanoviská doručené podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní.

Hlavným cieľom zmien v strategickom dokumente je zabezpečiť územnícke podmienky pre realizáciu zámerov obce, investorov, občanov za predpokladu dosiahnutia optimálnych urbanistických a environmentálnych väzieb a súladu s podmienkami trvalo udržateľného života.

Od riešenia ZaD č.3 sa očakáva:

- zosúladenie strategického dokumentu so záväznými časťami nadradenej územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán regiónu Bratislavský kraj, v znení Zmien a doplnkov č.1,
- aktualizácia Textovej a záväznej Grafickej časti ÚPN obce,
- aktualizácia resp. doplnenie formulácie zásad a regulatívov priestorového usporiadania, podmienok funkčného využívania územia a umiestňovania stavieb v záväzných častiach územného plánu obce,
- určenie plôch pre umiestnenie nových verejnoprospešných stavieb a zoznam verejnoprospešných stavieb.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia na Okresný úrad Malacky doručili svoje písomné stanoviská v súlade s § 6 ods. 6 zákona s podmienkami a požiadavkami tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., list č. SVP 16334/2024/2 zo dňa 27.08.2024

SVP, š. p., Povodie Dunaja, o. z., ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia predkladá k predloženému návrhu nasledovné pripomienky:

1. SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, je správca nielen vodohospodársky významných vodných tokov, ale aj povodia, a dbá pri správe povodia o dobrý stav vôd a o zachovanie trvalo udržateľných pomerov v povodí. SVP, š. p., Povodie Dunaja, o. z., sa v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov (vodný zákon), vyjadruje v celom spravovanom území ku každému nakladaniu s vodami, ktorým sa mení vodný režim, hlavne k aktivitám v kontakte s vodnými tokmi, spôsobu likvidácie splaškových vôd a k problematike nakladania so zrážkovými vodami aj v miestach, kde sa priamo vodné toky nenachádzajú, ale lokality gravitujú k vodnému toku, alebo sú situované nad sledovanými útvarmi podzemných vôd Vodného plánu SR v zmysle vodného zákona.

2. Pri riešení územného plánu obce požadujeme dodržať ustanovenia vodného zákona a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov.

3. Podľa Ústavy SR čl. 4 sú vodné toky výlučným vlastníctvom štátu v súvislosti s § 43 odsek 1 vodného zákona, podľa ktorého je koryto súčasťou vodného toku a odsek 2, podľa ktorého ak preteká vodný tok po pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha so spôsobom využitia pozemku ako vodný tok, je tento pozemok korytom a ak preteká vodný tok po pozemku, ktorý nie je takto evidovaný v katastri nehnuteľností, je korytom pozemok tvoriaci dno a brehy, v ktorých odtekajú vody až po brehovú čiaru. Pričom podľa odseku 5 brehovou čiarou prirodzeného koryta je priesečnica vodnej hladiny s príslušnými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príslušného územia. Z uvedeného vyplýva, že korytá vodných tokov, aj keď nie sú zakreslené v mape KN, nesmú byť súčasťou stavebných pozemkov, ani iných lokalít určených na zástavbu (napr. lokalita B25 a B26, cez ktorú preteká ľavostranný prítok Marianskeho potoka). Do územného plánu žiadame zakresliť všetky reálne vodné toky v riešenom území (Mariansky potok a jeho dva bezmenné

ľavostranné prítoky - hydrologické č. povodia 4-17-02-103, č. správcovstva 40, 44 a 45), nie len parcely s druhom pozemku vodný tok, vrátane obojstranných pobrežných pozemkov, ktoré sú podľa § 49 vodného zákona v prípade drobných vodných tokov do 5 m od brehovej čiary (alebo od hrany krytého profilu vodného toku), pričom správca vodného toku môže pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení užívať tieto pobrežné pozemky. To znamená, že musia zostať prístupné, nesmú sa sem umiestňovať žiadne stavby, inžinierske siete, súvislá vzrastlá zeleň ani oplotenie, nesmú sa tu vykonávať terénne úpravy a nesmú sa ani orať. Upozorňujeme, že nedodržiavanie tejto legislatívy sťažuje až znemožňuje údržbu vodných tokov, výkon povodňových zabezpečovacích prác, odstraňovanie povodňových škôd a zvyšuje povodňové ohrozenie. Pri riešení všetkých lokalít v susedstve vodných tokov (pri ZaD č. 3 napr. lokality B25, B26, B31, B34 a B33 pri ľavostrannom prítoku Marianskeho potoka a lokality B5, B6, B7, B17, B18, B22, B23, B24, B11, B12, B13, B14 a B15 pri Marianskom potoku a ostatné) žiadame dodržiavanie tejto legislatívy zapracovať do obmedzení v rámci záväznej časti pre regulačné bloky (napr. medzi špecifické regulatívy): umiestnenie stavieb, inžinierskych sietí a oplotení musí byť min. 5 m od brehovej čiary vodného toku resp. od jeho krytého profilu.

4. Požadujeme Územný plán obce zosúladiť s Plánom manažmentu povodňového rizika čiastkového povodia Morava vrátane Máp povodňového ohrozenia a Máp povodňového rizika. Do návrhu územnoplánovacej dokumentácie je obec v zmysle § 6 zákona č. 7/2010 Z. z., o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, povinná zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na Mapách povodňového ohrozenia (MPO) do územného plánu obce, alebo do územného plánu zóny, pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu. V súčasnosti bola zrealizovaná aktualizácia máp MPO a MPR. Z uvedeného dôvodu je potrebné zapracovať schválené aktualizované záplavové čiary pre prietok Q100 (pre technický podklad kontaktujte: Ing. Graindovú - gabriela.graindova@syp.sk).

5. Vypracované mapy povodňového ohrozenia a rizika preukázali, že dochádza k zaplavovaniu existujúcej zástavby obce. Toky lokálne vybiehajú pri prietoku Q10 pri sútoku Marianskeho potoka s jeho ľavostranným prítokom a pri mostných objektoch. Pri prietoku Q100 dochádza k vybiehaniu ľavostranného prítoku Marianskeho potoka po celej dĺžke a Marianský potok vybieha od baziliky po most v rkm 4,8 - dochádza k zaplaveniu rodinných domov a ich záhrad a miestnej komunikácie.

6. Podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, je v inundačnom (záplavovom) území zakázané umiestňovať bytové budovy, nebytové budovy, umiestňovať materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, kvalitu vody, alebo ktoré by mohla voda počas povodne odpliť, ako i iné stavby, objekty a zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odpliť. V inundačnom území je ďalej zakázané, okrem iného, zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky odtoku povrchových vôd a vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne. Po zapracovaní záplavových čiar do návrhu územného plánu je potrebné rozvojové lokality, schválené v predchádzajúcich zmenách a doplnkoch a zasahujúce do inundačného územia, vylúčiť z územného plánu, alebo ich zmenšiť o plochy zasahujúce za záplavovú čiaru, prípadne pre regulačné bloky, ktoré zasahujú do inundačného územia len čiastočne, žiadame dodržiavanie tejto legislatívy zapracovať do obmedzení v rámci záväznej časti (napr. medzi špecifické regulatívy).

7. Súčasná vodná politika (dokument Konceptia vodnej politiky Slovenskej republiky do roku 2030) vyžaduje ochranu a zachovávanie zátopových plôch (inundačných území) pre prirodzený rozliv vodných tokov do okolia počas povodňových stavov v miestach, kde sa v súčasnosti nenachádza výstavba. Uvedené vychádza zo smernice Európskeho parlamentu a Rady 2007/60/ES z 23. októbra 2007 o hodnotení a manažmente povodňových rizík (ďalej len „smernica 2007/60/ES“). Účelom tejto smernice je v Európskej únii ustanoviť spoločný rámec na hodnotenie a manažment povodňových rizík, ktorého cieľom je znížiť nepriaznivé dôsledky povodní na ľudské zdravie, životné prostredie, kultúrne dedičstvo a hospodársku činnosť. Smernica 2007/60/ES bola transponovaná do právneho systému Slovenskej republiky zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, ktorý Národná rada Slovenskej republiky schválila 2. 12. 2009 a zákon nadobudol účinnosť 1. februára 2010.

8. Z hľadiska ochrany kvality podzemnej a povrchovej vody podmieňujeme plánovaný územný rozvoj napojením rozvojových plôch na splaškovú kanalizačnú sieť s následným odvedením do kapacitne vyhovujúcej ČOV. Pri rozširovaní zástavby a napájani nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané.

9. Zrážkové vody zo spevnených plôch, striech objektov a komunikácií v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať v území - zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok, ani počas výstavby. Pri výpočtoch potrebného objemu retenčných prvkov v danom území požadujeme použiť 50-ročnú 120-minútovú návrhovú zrážku ($p=0,02$, $t=120$ min., $q=80,6$ l.s-1.ha-1), a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií $K = 1$, aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre

prívalovú zrážku. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo všetkých nových spevnených plôch, komunikácií a striech do recipientu (aj tých, ktoré sú odvádzané prostredníctvom už existujúcej kanalizácie) požadujeme zachovať na úrovni max. 5 % z vyššie uvedenej návrhovej zrážky. Nadlimitný odtok je potrebné zadržiavať v retenčných priestoroch, resp. vsakovacích objektoch (vsakovacie pásy, studne, nádrže a pod.). Uvedená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav.

10. Z dôvodu zabezpečenia ochrany podzemných vôd požadujeme, aby zrážkové vody z rozsiahlejších parkovísk boli zaústené do odlučovača ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l.

11. Všetky prípadné križovania a súběhy inžinierskych sietí s vodnými tokmi požadujeme realizovať v súlade s normou STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Projektovú dokumentáciu križovaní vodných tokov a komunikácií na pobrežných pozemkoch, ako aj dokumentáciu všetkých stavieb v susedstve vodných tokov a akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodnými tokmi požadujeme predložiť na odsúhlasenie SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod.

12. V rámci využitia územia nesmie dôjsť k negatívnym zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich. Požadujeme vytvárať územno-technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodných tokov.

13. Upozorňujeme, že stanovené regulatívy ÚPN Marianka musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Princíp priority jednotlivých platných predpisov a právnych noriem je ústavnoprávnym princípom, z ktorého vyplýva, že všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa zverejňuje platný Územný plán, je právna norma nižšej sily ako zákon.

Vzhľadom na to, že nepredpokladáme zásadné zmeny v rámci urbanistickej koncepcie riešeného územia, nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Toto stanovisko správcu vodohospodársky významných vodných tokov a povodia má platnosť 2 roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie organizácií a orgánov štátnej správy.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, list č. 7003/2024-5.3, 57853/2024 zo dňa 26.08.2024

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Marianka Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko: 1. V katastrálnom území obce Marianka (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. 2. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. 3. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. 4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného a vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/12617/25094/2024 zo dňa 27.08.2024

Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Marianka - Zmeny a doplnky č. 3“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z., v okrese Malacky, obci Marianka, k. ú. Marianka s touto podmienkou: Chránené funkcie je nevyhnutné umiestňovať do územia tak, aby boli splnené požiadavky na ochranu verejného zdravia a to najmä z aspektov ochrany zdravia pred hlukom (v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov) a svetlotechnických požiadaviek (STN 73 4301 Bytové budovy a sústavu noriem STN 73 0580 Denné osvetlenie budov).

V predmetnom oznámení o strategickom dokumente bolo uvedené, že vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.3 sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v území.

Stanovená požiadavka tunajšieho úradu vyplýva z platnej legislatívy upravujúcej ochranu verejného zdravia.

Orgán verejného zdravotníctva okrem posúdenia tohto strategického dokumentu bude zaujímať stanovisko aj ku konkrétnym riešeniam predmetnej výstavby, ktoré podliehajú posudkovej činnosti podľa zákona č. 355/2007 Z. z.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

4. Dopravný úrad, list č. 24539/2024/ROP-004-P/59973 zo dňa 23.08.2024

Vášim listom ste nám podľa ustanovenia § 6 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňa 16.08.2024 doručili oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu: „Územný plán obce Marianka – Zmeny a doplnky č. 3“, zverejneného na stránke <https://www.enviroportal.sk/>.

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. d) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že k samotnému predmetu zmien a doplnkov územného plánu obce, ktorým je upresnenie regulatívov pre výstavbu v záväznej časti a zadefinovanie plôch pre verejnoprospešné stavby, nemá žiadne pripomienky.

Nakoľko však Územný plán obce Marianka ani jeho následné zmeny č. 1 a 2 neobsahujú skutočnosti, týkajúce záujmov civilného letectva, resp. obsahuje nekompletné a neaktuálne informácie z tejto oblasti, Dopravný úrad žiada požiadavky za oblasť civilného letectva doplniť do textovej aj grafickej časti vrámci prerokovávaných zmien a doplnkov č. 3.

Severovýchodná časť územia obce Marianka je dotknutá ochrannými pásmami Letiska M. R. Štefánika, Bratislava, určenými rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-66/81 zo dňa 03.07.1981, v spojení s rozhodnutím Dopravného úradu č. 3755/2014/ROP-022-OP/36087 zo dňa 10.12.2014 o zmene ochranných pásiem Letiska M. R. Štefánika, Bratislava a celé územie sa zároveň nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem leteckého pozemného zariadenia - Radiolokačného bodu Veľký Javorník, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-33/95/OLPZ-7 zo dňa 03.02.1995.

Z uvedených ochranných pásiem vyplývajú nasledovné obmedzenia:

- výškové obmedzenie stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a pod. je pre severovýchodnú časť územia obce, určené ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletového a pristávacieho priestoru vzletovej a pristávacej dráhy 13/31 Letiska M. R. Štefánika Bratislava v priamom smere, a to v rozsahu nadmorských výšok cca 298,15 – 316,21 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:70 v smere od letiska.

Terén v časti dotknutého územia však už presahuje výšky určené týmto ochranným pásmom (v prílohe je hranica tohto územia vyznačená tmavozelenou farbou so svetlozeleným vyplnením), tzn. tvorí prirodzenú leteckú prekážku, pričom rozhodnutím o určení ochranných pásiem nebol určený žiadny nový výškový regulatív, ktorý by umožňoval umiestňovanie objektov v tomto území. Umiestnenie objektov v území, kde už samotný terén presahuje obmedzujúce výšky určené týmto ochranným pásmom alebo v lokalitách priliehajúcich tomuto územiu, kde nie je dostatočná rezerva pre umiestnenie objektov vzhľadom na úroveň terénu a obmedzujúce výšky určené ochranným pásmom, môže byť povolené len za predpokladu, že objekty nebudú mať negatívny vplyv na bezpečnosť leteckej prevádzky a ďalší rozvoj letiska, t. j. každý objekt bude Dopravným úradom individuálne posúdený a ak bude preukázané,

že realizáciou objektu nedôjde k zníženiu úrovne bezpečnosti leteckej prevádzky, nevzniknú žiadne prevádzkové obmedzenia a nebude mať ani vplyv na rozvoj letiska, môže Dopravný úrad takýto objekt povoliť.

- výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) a pod. je pre ostatné územie obce (územie nachádzajúce sa mimo plošného priemetu ochranných pásiem Letiska M. R. Štefánika, Bratislava), určené ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia - Rádiolokačného bodu Veľký Javorník (zariadenie sa nachádza v k. ú. Neštich, obec Svätý Jur), a to v rozsahu nadmorských výšok cca 645,8 – 669,7 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia (ochranné pásmo môže byť ovplyvnené iba návrhom výškových objektov).

Vyššie uvedené skutočnosti o ochranných pásmach (vrátane podmienky umiestňovania objektov na teréne prekážkou) je potrebné doplniť do kapitoly C.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov v smernej časti a kapitoly D.1.10. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov v záväznej časti.

V kapitole D.1.4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia je zároveň text uvedený v poslednej odrážke („- prejednať s Leteckým úradom...“) vrátane všetkých štyroch pododrážok potrebné nahradiť nasledovným textom (rovnaký text je pravdepodobne uvedený aj v smernej časti, nevieme však upresniť kapitolu, keďže celé znenie smernej časti nie je verejne dostupné): „- v zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu vyžaduje pri:

- stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov a stavbách pre letecké pozemné zariadenia, - stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:

by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma Letiska M. R. Štefánika alebo ochranné pásma Rádiolokačného bodu Veľký Javorník,

sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,

môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,

môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,

by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov (najmä vtákov), ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel“.

Ochranné pásma leteckej infraštruktúry je potrebné doplniť aj do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to minimálne do výkresu širších vzťahov, do schémy záväzných častí a komplexného výkresu.

Dopravný úrad požaduje opätovné zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

5. HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA, list č. MAGS OEaTI 57560/2024 - 509690 zo dňa 05.09.2024

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA zaslalo nasledovné stanovisko:

1/ Z hľadiska územného plánovania: Pripomienky k strategickému dokumentu ÚPN-O Marianka ZaD č. 3 si hlavné mesto SR Bratislava uplatní v procese prerokovania návrhu ÚPN-O Marianka ZaD č. 3, ktoré sa uskutočňuje v zmysle §22 odst. 1) zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v termíne od 06.08.2024 do 30.09.2024.

2/ Z hľadiska životného prostredia: Odpady: Pripomienka k bodu 9.10. (str. 10) „V oblasti odpadového hospodárstva“: Navrhujeme uvedený bod prepracovať a uviesť povinnosti, ktoré zabezpečuje obec v oblasti odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z.. Pripomienka k bodu 9.10.3. rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Bratislavského kraja. Upozorňujeme, že Program odpadového hospodárstva Bratislavského kraja 2021 - 2025 nebol vypracovaný a schválený.

Hlavné mesto uplatní pripomienky v procese prerokovania návrhu ÚPN-O Marianka ZaD č. 3. Žiadame zohľadniť aj požiadavky týkajúce sa nakladania s odpadmi.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

6. Štátna ochrana prírody SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Malé Karpaty, list č. CHKOMK/384-002/2024 zo dňa 26.08.2024

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu. Zmeny majú charakter spresnenia regulácie rozvoja územia.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Okresný úrad Malacky zbral predmetné stanovisko na vedomie.

7. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, list č. 2859/1/2024/110 zo dňa 02.09.2024

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu požadujeme rešpektovať požiadavky vlastníka ciest II. a III. triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách, list č. ORHZ-MA1-2024/000824-002 zo dňa 05.09.2024

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní „Územný plán obce Marianka – Zmeny a doplnky č. 3“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Okresný úrad Malacky zbral predmetné stanovisko na vedomie.

9. Obvodný banský úrad v Bratislave, list č. 178-2174/2024-1 zo dňa 26.08.2024

Tunajší úrad k Územnému plánu Obce Marianka - Zmeny a doplnky č. 3, nemá žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Marianka nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávanía územného plánu Obce Marianka.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Okresný úrad Malacky zbral predmetné stanovisko na vedomie.

10. Bratislavský samosprávny kraj, list č. 33197/2024 zo dňa 20.08.2024

Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „BSK“) sa z hľadiska svojej pôsobnosti a na základe platnej územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu regiónu - Bratislavského samosprávneho kraja v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN R BSK“) vyjadruje k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 3 ÚPN-O Marianka nasledovne:

Stanovisko z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny:

Z chránených území národnej a medzinárodnej siete chránených území do riešeného územia

k. ú. Marianka zasahuje Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty a Chránené vtáčie územie SKCHVÚ014 Malé Karpaty.

Z vymedzených prvkov územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“) sa v zmysle platného ÚPN R BSK v k. ú. Marianka nachádza priestorovo nevymedzený biokoridor „SZ svahy Malých Karpát“. Riešeným územím preteká Mariánsky potok a jeho prítoky, ktorý je zároveň mokradný biotop podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Podľa Prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov sa v katastrálnom území Marianka nachádza chránená poľnohospodárska pôda (BPEJ 0106035, 0122002, 0125001, 0160232), ktorú je potrebné rešpektovať a chrániť.

V riešenom území sú evidované hospodárske lesy, ktoré je potrebné rešpektovať vrátane ich ochranného pásma, ktoré tvoria v zmysle § 10 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

Do riešeného územia zasahuje dobývací priestor „Marianka“ a staré banské diela „Bridlicová štôlna v Mariánskom údolí“ a „3.bezmenná štôlna“.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ÚSES a ochrany prírodných zdrojov uplatňujeme nasledovné pripomienky:

Vo výkrese č. 10-ZD3 Schéma záväzných častí:

o opraviť nesprávne zakreslenú hranicu CHKO Malé Karpaty podľa aktuálneho stavu, o v legende opraviť „Navrhované Chránené vtáčie územie“ na „Chránené vtáčie územie“, nakoľko CHVÚ bolo vyhlásené v roku 2005.

Z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny je potrebné rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN R BSK:

Podľa regulatívov 1.3.8.5, 1.3.8.6 a 1.3.8.6.1. riešiť rozvoj obce tak, tak aby sa zachoval pôvodný špecifický urbanisticko-architektonický charakter, pôvodný charakter a ráz krajiny a nevytvárala sa v krajine nová, samostatne ležiaca zástavba mimo kompaktného zastavaného územia.

V záujme adaptácie sídelných systémov na klimatickú zmenu pri sídelnom rozvoji nenavrhovať plochy na zastavanie, ktoré:

- sú ohrozené prírodnými/živelnými úkazmi ako sú napr. záplavy, zosuvy, erózie a pod. (1.4.2.1.),
- môžu byť využité na zmiernenie prírodných/živelných úkazov ako sú plochy a pásy zelene regionálneho významu (1.4.2.2.),
- zmiernujú klimatické zmeny, resp. zlepšujú klimatické podmienky ako sú regionálne pásy zelene, zelené cezúry, chránené prírodné plochy a pod. (1.4.2.3.),
- napomáhajú zachovať povrchovú a podzemnú vodu v území, umožňujú infiltračnú schopnosť územia ako sú napr. prirodzené podmáčané plochy, bariny/mokrade, rašeliniská, lesné porasty, brehové porasty a pod. (1.4.2.4.),
- umožňujú posilňovanie biodiverzity a migráciu druhov fauny a flóry do vhodných stanovišť (1.4.2.5.).

V rámci regulatívu 2.3.1. zabezpečiť ochranu nerastného bohatstva a jeho racionálneho využitia rešpektovaním dobývacieho priestoru.

Podľa regulatívov 2.3.4. a 2.3.8. podporovať sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov s cieľom ich začlenenia do prírodnej krajiny a presadzovať na území kraja dôslednú rekultiváciu vyťažených priestorov a do funkcie krajiny začleniť opustené ťažobne, najmä kameňolomy, z ktorých niektoré by mohli slúžiť ako náučné lokality dokumentujúce geologickú stavbu.

Zohľadňovať pri rozvoji pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia (5.1.1.).

Podľa regulatívu 5.1.4. rešpektovať pásma hygienickej ochrany jednotlivých druhov zariadení. Rešpektovať a zohľadňovať veľkoplošné chránené územie Chránenú krajinnú oblasť Malé Karpaty (5.2.1.).

Rešpektovať a zohľadňovať sústavu chránených území členských krajín Európskej únie Natura 2000, konkrétne Chránené vtáčie územia SKCHVU014 Malé Karpaty (5.2.2.).

Pri rozvoji územia podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity (regulatív 5.3.3.).

Rešpektovať poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie

s prihliadaním na významnosť jednotlivých krajinných typov (horský, lesný, vinohradnícky, poľnohospodársky, riečny), a zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd pred ich zástavbou (5.4.1.).

V dotyku s riešeným územím je podľa regulatívu 5.4.3. potrebné rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok.

Podľa regulatívu 5.4.4. je potrebné rešpektovať a zachovať sieť vodných tokov, ktoré zabezpečujú retenciu vôd v krajine.

V zmysle regulatívov 5.4.6. a 5.4.7. je potrebné pri územnom rozvoji a urbanizácii krajiny zohľadňovať princíp zadržiavania vôd v území, zamedzenie erózie pôdy a ochrany vodných zdrojov.

V zmysle regulatívu 6.9.9. rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, inundačné územia ako nezastavateľné, kde je podľa okolností potrebné uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.

Rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa európskych dohôd (AGR) koridory ciest prechádzajúcich Bratislavským krajom - (Kittsee) - Bratislava/(Jarovce) - Rovinka - Ivanka pri Dunaji sever - Bratislava/Rača - Marianka - Stupava juh (Marchegg) (diaľnica D4) (8.4.1.).

Z koncepcných materiálov žiadame zapracovať dokumenty:

Katalóg adaptačných opatrení miest a obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy
http://www.kri.sk/web_object/761.pdf

Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území BSK - návrhová časť (TUZVO, 2022)
<https://bratislavskykraj.sk/akcny-plan-na-presadzovanie-ochrany-lesov-na-uzemi-bsk-dokument/>

Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území BSK - analytická časť (TUZVO, 2020)
<https://bratislavskykraj.sk/mdocs-posts/akcny-plan-na-presadzovanie-ochrany-lesov-na-uzemi-bratislavskeho-samospravneho-kraja-v-zmysle-memoranda-o-spolupraci-a-spolocnom-postupe-pri-ochrane-lesov-analyticka-cast/>

Akčný plán Koncepcie ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji (PRIF UK, 2020) <https://bratislavskykraj.sk/mdocs-posts/akcny-plan-koncepcie-ochrany-a-vyuzivania-zdrojov-povrchovej-a-podzemnej-vody-v-bratislavskom-samospravnom-kraji/>

Koncepcia ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji (PRIF UK, 2017) <https://bratislavskykraj.sk/zivotne-prostredie/>
 BSK žiada pri návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Marianka vychádzať zo smernej časti a rešpektovať záväznú časť ÚPN R BSK.

Bratislavský samosprávny kraj Vám po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou oznamuje, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu „Územný plán zóny Marianka - Zmeny a doplnky č. 3" podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a zároveň žiada vyhodnotiť pripomienky BSK a rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN R BSK.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia.

Verejnosť v zákonom stanovenom termíne nedoručila písomné stanovisko príslušného orgánu podľa § 6 ods. 6 zákona.

Počas zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie.

Záver

Okresný úrad Malacky ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, riešenie environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah

potenciálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Podrobnejšie riešenia jednotlivých krokov v rámci strategického dokumentu budú predmetom ďalších stupňov projektových dokumentácií, prípadne zámerov navrhovaných činností súvisiacich s prípravou konkrétnych činností, opatrení, návrhov, stavieb atď. s podmienkou predložiť príslušným orgánom dokumentáciu, zodpovedajúcu príslušnému stupňu povoľovania vyplývajúcu z legislatívy na vyjadrenie a následne ich rešpektovanie v jednotlivých stupňoch povoľovania.

Konkrétne činnosti, ktoré sa budú realizovať, musia byť posúdené podľa zákona v prípade, ak budú spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č.8 zákona.

Na základe uvedených skutočností, orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie v spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie:

Strategický dokument „Územný plán obce Marianka – Zmeny a doplnky č. 3“ je dokument s miestnym dosahom, preto podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov, dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Poučenie

Na zisťovacie konanie o posudzovaní strategického dokumentu sa v zmysle § 64 zákona o posudzovaní vplyvov nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči rozhodnutiu zo zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu nemožno odvolať. Zákonnosť tohto rozhodnutia možno preskúmať súdom podľa zákona č. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Renáta Húšková PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10204

Doručuje sa

Obec Marianka, Školská 32, 900 33 Marianka, Slovenská republika

Na vedomie

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie obstarávania ÚPD, Primaciálne námestie 429/1, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Obec Borinka, Borinka, Malacky

Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie rodiny 7425, Bratislava

Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava II

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Mesto Stupava, Hlavná 1, 900 31 Stupava

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Legionárska, 901 01 Malacky
Správa chránenej krajiny oblasti Malé Karpaty v Modre, Štúrova 115, Modra, Pezinok
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie
Ľ. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05
Bratislava 25
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie
ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05
Bratislava 3
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 82009 Bratislav
a, Bratislava
Dopravný úrad, Odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Správa chránenej krajiny oblasti Záhorie v Malackách, Vajanského ul. 17, Malacky
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, Bratislava
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2,
842 17 Bratislava 4
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava
Okresný úrad Malacky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 58, , Záhorácka 2942/60A, 901
26 Malacky
Okresný úrad Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
Okresný úrad Malacky, Odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
Okresný úrad Malacky, štátna správa ochrany ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
Okresný úrad Malacky, štátna správa odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
Okresný úrad Malacky, štátna vodná správa, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky