



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 „zákona“ na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 8 Územného plánu mesta Ružomberok“, ktorý predložil obstarávateľ – Mesto Ružomberok, zastúpené primátorom mesta – MUDr. Igor Čombor PhD., po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

strategický dokument

„Zmeny a Doplnky č. 8 Územného plánu mesta Ružomberok“

sa nebude posudzovať

podľa „zákona“. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Podmienka :

Do strategického dokumentu zapracovať požiadavky subjektov uvedených v odôvodnení pod číslami 1,2,4,5,6,8 .

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Mesto Ružomberok, zastúpené primátorom mesta MUDr. Igorom Čomborom PhD., predložil Okresnému úradu Ružomberok, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona dňa 12.10.2022 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 8 Územného plánu mesta Ružomberok“. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom pre katastrálne územie mesta Ružomberok.

Strategický dokument v zmysle § 4, ods. 1 zákona podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 „zákona“. V rámci zist'ovacieho konania príslušný orgán rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci, pričom potvrdenie prijmu tejto písomnosti na doručenkách je dátumované najneskôr 17.10.2022 – lehota na podanie písomného stanoviska v trvaní 15 dní uplynula dňa 1.11.2022. Príslušný orgán zverejnil oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva životného prostredia dňa 14.10.2022. Mesto Ružomberok v zmysle § 6, ods. 5 zákona do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informovalo verejnosť spôsobom v mieste obvyklým s dobou sprístupnenia najmenej po dobu 14 dní.

Hlavné ciele strategického dokumentu:

Strategický dokument nebude mať priame, ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie mesta ani okolitých katastrálnych území, výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Riešené územie sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. V riešenom území sa nenachádzajú veľkoplošné, ani maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území, ani Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000 – chránené vtáčie územia, ani navrhované územia európskeho významu. Riešené územie nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability.

V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR, ani evidované archeologické lokality.

Nenachádzajú sa tu výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

Návrh nezasahuje do zdrojov pitnej vody, do vodných tokov, ani do ich ochranných pásiem, ani do územia Chránenej vodohospodárskej oblasti Veľká Fatra.

Obsah strategického dokumentu :

Strategický dokument rieši využitie jedného malého územia na miestnej úrovni, navrhuje zmenu funkčného využívania časti lokality Bátoriky, určenej na bývanie v rodinných domoch na funkciu bývanie v bytových domoch, riešené územie sa nachádza na okraji zastavaného územia mesta a tvoria ho ostatné plochy o výmere cca 0,5 ha.

Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Ján Burian, konateľ spoločnosti Urbion sk, s.r.o., A. Kmeťa 16, 010 01 Žilina

Záväznú časť územného plánu schvaľuje mestské zastupiteľstvo uznesením.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská nižšie uvedené subjekty, pričom príslušný orgán sa s doručenými stanoviskami v odôvodnení vysporiadal.

1. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna správa odpadového hospodárstva list č. OU-RK-OSZP-2022/010285-002/Mc z 20.10.2022
- štátna správa ochrany ovzdušia list č. OU-RK-OSZP-2022/010161-002 Mk z 18.10.2022
- štátna vodná správa list č. OU-RK-OSZP-2022/010224-002/Och z 19.10.2022

Odpadové hospodárstvo :

Nemáme pripomienky. Na ďalšom posudzovaní netrváme.

Ochrana ovzdušia :

K predloženému oznámeniu nemáme žiadne pripomienky, predložené oznámenie nemusí byť posudzované.

Vodná správa :

1. Zosúladiť záujmy, či činnosti s požiadavkami platnej vodnej legislatívy, STN a Rámcovej smernice o vodách č. 2000/60/ES..
2. Zabezpečiť ochranu vôd a prirodzenú akumuláciu vôd.
3. Zachovať prirodzený charakter tečúcich vodných tokov a neohroziť kvalitu podzemných ani povrchových vôd: – Pri projektoch myslieť na zachovanie prietoku vody v celom vodnom toku, aby umožňoval všeobecné užívanie povrchových vôd a zabezpečoval funkciu vodného toku so zachovaním vodných ekosystémov v ňom. – Vzhľadom na zachovanie prirodzenosti korýt a ich množstva vody v nich je potrebné podporovať projekty, ktoré nebudú zakladané na požiadavke zvýšeného množstva čerpania vody z existujúcich korýt vodných tokov ani na požiadavke zvýšenej spotreby vôd. – Zrážkové vody neodvádzať do povrchových vôd, ale nechať prirodzene vsakovať na miestach ich dopadu, pokiaľ sú podloží absorbateľné, aby sa zachovávalo množstvo podzemných vôd v danom území.
4. Zosúladiť plánovanie stavieb, z hľadiska priestoru a funkčnosti, s opatreniami na ochranu pred povodňami: – Nenavrhovať činnosti, ktoré by mohli spôsobiť pri prívalových dažďoch alebo dlhotrvajúcich dažďoch povodňové škody, ktoré by mohli mať nepriaznivé dôsledky na ľudské zdravie, životné prostredie a kultúrne dedičstvo.
5. Všetky plánované činnosti budú realizované v súlade s environmentálnymi cieľmi, aby sa zabezpečilo trvalo udržateľné využívanie vôd.
6. Pri riešení územnoplánovacej dokumentácie vychádzať z Vodného plánu Slovenska, z plánov manažmentu povodí, z programu znižovania znečisťovania vôd znečisťujúcimi látkami a z koncepcií rozvojových programov vo vodnom hospodárstve.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožadujú. Požiadavky štátnej vodnej správy obstarávateľ zapracuje do strategického dokumentu v zmysle podmienky vo výroku tohto rozhodnutia.

2. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

list č. OU-RK-OCDPK/2022/010190-002 z 18.10.2022

Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa čl. I § 2 ods. 1, ods. 3 a ods. 5 a § 3 ods. 2 písmeno a/ zákona číslo 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 ods. 1 písmeno c/ a ods. 5 písm. g/ zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) žiada:

- 1./ Pri návrhu zástavby v predmetnom území rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon č. 135/1961 Zb..

2./ Podľa ustanovenia §2 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. vykonávať navrhovanie pozemných komunikácií podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov, objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru alebo obdobných technických špecifikácií. Vo výnimočných prípadoch udeľuje súhlas na technické riešenie odlišné od slovenských technických noriem a technických predpisov pre pozemné komunikácie Ministerstvo dopravy a výstavby SR. Pre navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách boli Ministerstvom dopravy a výstavby SR vydané v roku 2019 technické podmienky - TP 048. Pre navrhovanie cyklistickej infraštruktúry boli Ministerstvom dopravy a výstavby SR vydané v roku 2019 technické podmienky - TP 085.

3./ Navrhnuť potrebný počet odstavňových a parkovacích stojísk podľa platnej slovenskej technickej normy.

V lokalite, ktorá je riešená v zmenách a doplnkoch č. 8 sa nenachádzajú cesty I., II. a ani III. triedy a na toto územie nezasahujú ani ich ochranné pásma. Miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Obstarávateľ zapracuje požiadavky do strategického dokumentu v zmysle podmienky vo výroku tohto rozhodnutia.

3. Dopravný úrad Bratislava :

list č. 22293/2022/ROP-004/51564 zo dňa 26.10.2022

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

4. Krajský pamiatkový úrad Žilina :

list č. KPUZA-2022/21538-2/89103/KUL z 24.10.2022

Riešená lokalita Bátorky, situovaná v južnej časti zastavaného územia mesta Ružomberok, nie je pamiatkovým územím.

Krajský pamiatkový úrad Žilina predpokladá, že z hľadiska priamych a nepriamych vplyvov na charakteristiku životného prostredia riešeného územia, je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva v zmysle potenciálnej existencie nateraz neznámych archeologických nálezísk, resp. lokalít.

Pre funkčné využívanie územia vyplývajú povinnosti uvedené v § 30 pamiatkového zákona - Všeobecné podmienky pri ochrane pamiatkového fondu a § 40 Nález odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov, počas terénnych úprav, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Z pohľadu záujmov chránených pamiatkovým zákonom nepožadujeme, aby predložené oznámenie o strategickom dokumente bolo posudzované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Obstarávateľ zapracuje požiadavku do strategického dokumentu v zmysle podmienky vo výroku tohto rozhodnutia.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš :

list č. 2022/7745-02/243-MUDr.Hudák z 21.10.2022

S oznámením súhlasí.

Z hľadiska ochrany verejného zdravia RÚVZ požaduje, aby aj pripravované Zmeny a doplnky č. 8 ÚPN Mesta Ružomberok zohľadňovali:

- rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb (prevádzkárne drobnej remeselnej výroby a služieb, výrobné areály a výrobné služby) prípadným vypracovaním Hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej budú ozrejmene hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnuté protihlukové opatrenia na navrhovaných stavbách tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Obstarávateľ zapracuje požiadavku do strategického dokumentu v zmysle podmienky vo výroku tohto rozhodnutia.

6. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky :

list č. OU-ZA-OVBP1-2022/049568/KRU z 25.10.2022

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, požaduje v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č.50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Ministerstva dopravy a výstavby SR, ktoré sú záväzné pre všetky orgány územného plánovania podľa §17 ods.3 stavebného zákona.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania nežiada posudzovať „Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu mesta Ružomberok“ podľa zákona EIA.

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Obstarávateľ zapracuje požiadavku do strategického dokumentu v zmysle podmienky vo výroku tohto rozhodnutia.

7 . Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava :

list č. SEMaI-EL13/2-7-731/2022 z 24.10.2022

Nemá z pohľadu záujmov obrany štátu žiadne pripomienky

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie ani opatrenia nepožaduje.

8 . Ministerstvo životného prostredia Bratislava :

list č. 3946/2022-5.3, 63172/2022 z 2.11.2022

1. V katastrálnom území mesta Ružomberok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Ružomberok III – stavebný kameň (485)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre PK Metrostav, a.s., Žilina,
- výhradné ložisko „Ružomberok – tehliarske suroviny (565)“; s určeným CHLÚ a DP pre MAB 04, s.r.o., Ružomberok,
- výhradné ložisko „Ružomberok II – Lom pod Skalami – stavebný kameň (187)“; s určeným CHLÚ a DP pre BAŇA Ružomberok, spol. s.r.o., Ružomberok,
- výhradné ložisko „Ružomberok – stavebný kameň (484)“; s určeným CHLÚ a DP pre AGRODRUŽSTVO BELAN, družstvo, Ružomberok, - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Biela Púť - Ludrová – stavebný kameň (4195)“, ktoré využíva Poľnohospodárske družstvo (Ludrová), Ludrová,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Ružomberok III – stavebný kameň (4195)“, ktoré využíva PK Metrostav, a.s., Žilina.

Podľa § 15 ods. 1 bankého zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 bankého zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 bankého zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 bankého zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž:

1. Názov EZ: RK (011) / Ružomberok - areál Kovostavu Názov lokality: areál Kovostavu Druh činnosti: strojárka výroba Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 35$) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž
2. Názov EZ: RK (016) / Ružomberok - ČS PHM Biely Potok Názov lokality: ČS PHM Biely Potok Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ($K 35 - 65$) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž
3. Názov EZ: RK (018) / Ružomberok - obalovačka Názov lokality: obalovačka Druh činnosti: obalovačka bitúmenových zmesí Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 35$) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž
4. Názov EZ: RK (012) / Ružomberok - areál SCP - závod SOLO Názov lokality: areál SCP - závod SOLO Druh činnosti: papierenský priemysel Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ($K 35 - 65$) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž
5. Názov EZ: RK (015) / Ružomberok - areál Texicomu - opravárenské dielne Názov lokality: areál Texicomu - opravárenské dielne Druh činnosti: strojárka výroba Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ($K 35 - 65$) Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž
6. Názov EZ: RK (2175) / Ružomberok – ÚVN SNP – čerpacia stanica PHM Názov lokality: ÚVN SNP – čerpacia stanica PHM Druh činnosti: strojárka výroba Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ($K 35 - 65$) Registrovaná ako: A - Pravdepodobná environmentálna záťaž

Potvrdená environmentálna záťaž

1. Názov EZ: RK (019) / Ružomberok - tehelňa Názov lokality: tehelňa Druh činnosti: spracovanie nerastných surovín Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: B - Potvrdená environmentálna záťaž

2. Názov EZ: RK (014) / Ružomberok - areál Texicomu - mazutové hospodárstvo Názov lokality: areál Texicomu - mazutové hospodárstvo Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: B - Potvrdená environmentálna záťaž Sanovaná / rekultivovaná lokalita: 1. Názov EZ: RK (007) / Ružomberok - skládka TKO Biela Púť Názov lokality: skládka TKO Biela Púť Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Registrovaná ako: C - sanovaná / rekultivovaná lokalita 2. Názov EZ: RK (020) / Ružomberok - terminál Slovnaft Názov lokality: terminál Slovnaft Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel Registrovaná ako: C - sanovaná / rekultivovaná lokalita

3. Názov EZ: RK (005) / Ružomberok - ČS PHM Roveň Názov lokality: ČS PHM Roveň Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Registrovaná ako: C - sanovaná / rekultivovaná lokalita

4. Názov EZ: RK (004) / Ružomberok - ČS PHM Černová Názov lokality: ČS PHM Černová Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Registrovaná ako: C - sanovaná / rekultivovaná lokalita

Potvrdená environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

1. Názov EZ: RK (017) / Ružomberok - kasárne Názov lokality: kasárne Druh činnosti: základne po bývalej Sovietskej armáde Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35) Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

1. Názov EZ: RK (013) / Ružomberok - areál SCP závod SUPRA Názov lokality: areál SCP - závod SUPRA Druh činnosti: papierenský priemysel Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65) Registrovaná ako: A

Pravdepodobná environmentálna záťaž C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov, stabilizovaných zosuvov a zosuvu so stabilizovanými a potenciálnymi formami. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 26 – 34 Ružomberok), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

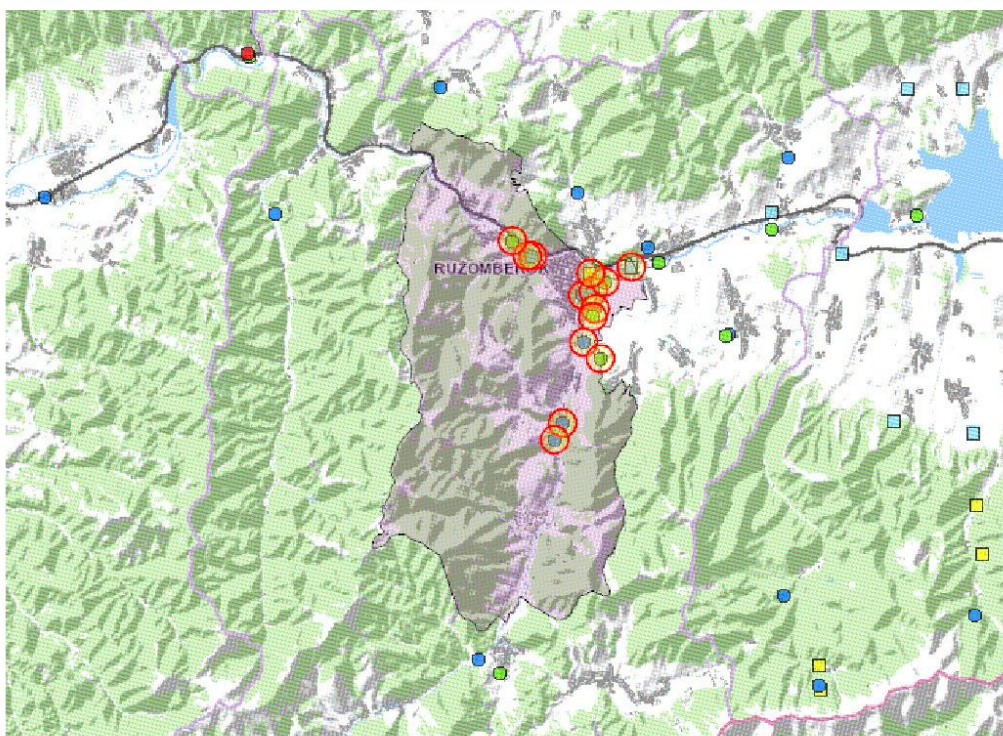
- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) prítomnosť environmentálnej záťaže RK (013) / Ružomberok - areál SCP závod SUPRA s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia **24.10.2022**
Čas vyhotovenia: **17:01**

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 18 489 298

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaž (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

 Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Ružomberok (okr. Ružomberok) (1)

[Hranice obcí]: Ružomberok

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Ružomberok

[Všetky EZ]: areál Kovostavu

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/745
Názov EZ: RK (011) / Ružomberok - areál Kovostavu
Názov lokality: areál Kovostavu
Dátum poslednej zmeny: 22.08.2017 09:24:38
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: ČS PHM Biely Potok

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/750
Názov EZ: RK (016) / Ružomberok - ČS PHM Biely Potok
Názov lokality: ČS PHM Biely Potok
Dátum poslednej zmeny: 23.08.2017 09:37:01
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: obaľovačka

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/752
Názov EZ: RK (018) / Ružomberok - obaľovačka
Názov lokality: obaľovačka
Dátum poslednej zmeny: 23.08.2017 09:51:01
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: areál SCP - závod SOLO

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/746
Názov EZ: RK (012) / Ružomberok - areál SCP - závod SOLO
Názov lokality: areál SCP - závod SOLO
Dátum poslednej zmeny: 22.08.2017 09:41:50
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: areál Texcomu - opravárenské dielne

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/749
Názov EZ: RK (015) / Ružomberok - areál Texicomu - opravárenské dielne
Názov lokality: areál Texicomu - opravárenské dielne
Dátum poslednej zmeny: 22.08.2017 15:40:55
Registovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: ÚVN SNP - čerpacia stanica PHM

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/2175
Názov EZ: RK (2175) / Ružomberok - ÚVN SNP - čerpacia stanica PHM
Názov lokality: ÚVN SNP - čerpacia stanica PHM
Dátum poslednej zmeny: 06.08.2021 14:16:59
Registovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: tehelňa

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/753
Názov EZ: RK (019) / Ružomberok - tehelňa
Názov lokality: tehelňa
Druh činnosti: spracovanie nerastných surovín;
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Dátum poslednej zmeny: 14.05.2021 11:22:36
Registovaná ako: [B Potvrdená environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: areál Texicomu - mazutové hospodárstvo

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/748
Názov EZ: RK (014) / Ružomberok - areál Texicomu - mazutové hospodárstvo
Názov lokality: areál Texicomu - mazutové hospodárstvo
Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov;
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Dátum poslednej zmeny: 10.01.2022 12:17:01
Registovaná ako: [B Potvrdená environmentálna záťaž](#)

[Všetky EZ]: skládka TKO Biela Púť

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/1478
Názov EZ: RK (007) / Ružomberok - skládka TKO Biela Púť
Názov lokality: skládka TKO Biela Púť
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 10.03.2017 13:17:37
Registovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov: [Záznamový list](#)

[Všetky EZ]: terminál Slovnaft

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/754
Názov EZ: RK (020) / Ružomberok - terminál Slovnaft
Názov lokality: terminál Slovnaft
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 23.08.2017 10:10:36
Registovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

[Všetky EZ]: ČS PHM Roveň

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/1477
Názov EZ: RK (005) / Ružomberok - ČS PHM Roveň
Názov lokality: ČS PHM Roveň
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 10.03.2017 13:08:27
Registovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

[Všetky EZ]: ČS PHM Černová

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/1476
Názov EZ: RK (004) / Ružomberok - ČS PHM Černová
Názov lokality: ČS PHM Černová
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM;
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny: 10.03.2017 12:59:41
Registovaná ako: [C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

[Všetky EZ]: kasárne

(Stav údajov k: 23.10.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/751
Názov EZ: RK (017) / Ružomberok - kasárne
Názov lokality: kasárne
Druh činnosti: základne po bývalej Sovietskej armáde;
Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K < 35)
Dátum poslednej zmeny: 06.10.2020 11:29:45
Registovaná ako: [B Potvrdená environmentálna záťaž](#)
[C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

[Všetky EZ]: areál SCP - závod SUPRA

(Stav údajov k: 23.10.2022)

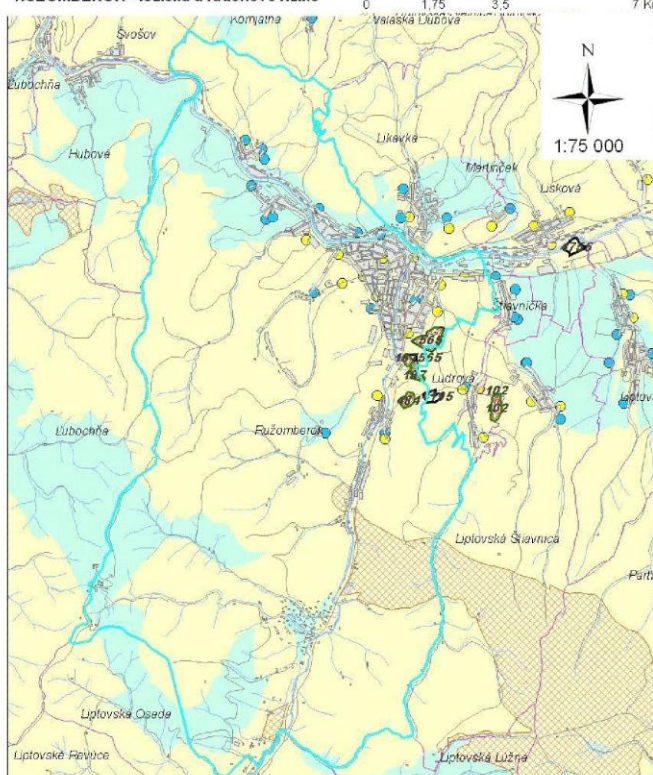


Identifikátor EZ: SK/EZ/RK/747
Názov EZ: RK (013) / Ružomberok - areál SCP - závod SUPRA
Názov lokality: areál SCP - závod SUPRA
Dátum poslednej zmeny: 15.11.2021 13:03:10
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)
[C Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)
Záťaž je monitorovaná [Záznamový list](#)
objektmi databázy IMZZ: [Záznamový list](#)
Záťaž spôsobuje [Mondi SCP, a.s.](#)
znečistenie v areáli, resp. v
blízkosti areálu podniku
(prevádzky) evidovaného v
IS PZPH:

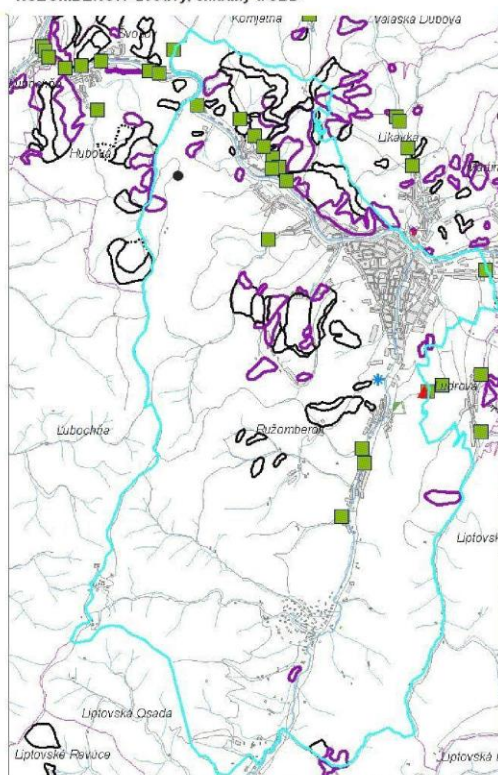
ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2022 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
© 2022 VÚVH, Integrovaný monitoring zdrojov znečistenia
© 2022 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov
© 2022 SAŽP, Informačný systém prevencie závažných priemyselných havárií
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

RUŽOMBEROK - ložiská a radónové riziko



RUŽOMBEROK - zosuvy, sklárky a SBD



Sklárky (16) ▲ prevádzkovaná (1) ★ sklárky s ukončenou prevádzkou (1)

✳ uzatvorená a rekultivovaná podľa projektovej dokumentácie (1) ■ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (13)

Svahové deformácie (59) □ Potenciálna (25) □ Stabilizovaná (33) So stabilizovanými a potenciálnymi formami (1)

Výhradné ložiská DP (4) □

485 – Ružomberok III; stavebný kameň; PK Metrostav, a.s., Žilina
187 – Ružomberok II - Lom pod Skalami; stavebný kameň; BAŇA Ružomberok, spol. s r.o., Ružomberok
484 – Ružomberok; stavebný kameň; AGRODRUŽSTVO BELAN, družstvo, Ružomberok
565 – Ružomberok; tehliarske suroviny; MAB 04, s.r.o., Vyšné Matejkovo

Výhradné ložiská CHLU (4) □

187 – Ružomberok II - Lom pod Skalami; stavebný kameň; BAŇA Ružomberok, spol. s r.o., Ružomberok
484 – Ružomberok; stavebný kameň; AGRODRUŽSTVO BELAN, družstvo, Ružomberok
485 – Ružomberok III; stavebný kameň; PK Metrostav, a.s., Žilina
565 – Ružomberok; tehliarske suroviny; MAB 04, s.r.o., Vyšné Matejkovo

Neevidujeme výhradné ložiská OVL □

Ložiská nevyhradeného nerastu (2) □
4658 – Ružomberok III; stavebný kameň; PK Metrostav, a.s., Žilina
4195 – Biela Púť - Ludrová; stavebný kameň; Poľnohospodárske družstvo (Ludrová), Ludrová

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy
Neevidujeme prieskumné územia - určené

Staré banské diela (3) ▲ - stĺžka (2) ● - iný druh objektu (1)

Radónové riziko - referenčné plochy (30) ● nízke (16) ● stredné (14)

Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm) (3) □

Izoplochy radónového rizika (30) ■ nízke 36,7 % (15) ■ stredné 63,0 % (148)

Vyhodnotenie stanoviska príslušným orgánom: Ďalšie posudzovanie nepožaduje. Obstarávateľ vhodne a primerane zapracuje informácie do strategického dokumentu v zmysle podmienky vo výroku tohto rozhodnutia.

Záver odôvodnenia

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania tohto strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknuté mesto Ružomberok bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e:

Podľa § 64, písm. a „zákona“ sa na konania podľa druhej časti „zákona“ – posudzovanie návrhov strategických dokumentov nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Zisťovacie konanie sa preto nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Milan Filo
vedúci odboru

Rozdeľovník :

Mesto Ružomberok, Námestie A.Hlinku č. 1, 034 01 ,IČO 00 315 737

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš
4. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
5. Okresný úrad v Žiline, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske Námestie 19, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Ružomberok, odbor krízového riadenia
9. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie
10. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor
11. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
12. Úrad Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 010 01 Žilina