Ing. Dušan Garaj – ZAPAMO – záhradná architektúra projektovanie
a modelovanie, Škovránčia 2, 040 01 Košice

Špecifikácia drevín k žiadosti o vydanie súhlasu na výrub a výpočet ich spoločenskej hodnoty

---

„ Polyfunkčný dom Južná trieda, Námestie osloboditeľov Košice “ - parcely číslo 2444/5, 2500, 1603/70, 1603/71, 1603/63 vo vlastníctve Mesta Košice

Košice, august 2024

Obsah:

I. Textová časť – sprievodná správa

1.0. Úvod
1.1. Zadanie úlohy
1.2. Údaje o použitých podkladoch
2.0. Dendrologický prieskum drevín a postup pri výpočte spoločenskej hodnoty drevín
2.1. Tabuľková príloha

II. Grafická časť – výkresy

1. Situácia stromov a krovitých porastov
2. Prekrytie – dreviny existujúce / navrhovaná stavba

I. Textová časť – sprievodná správa

1.0. Úvod

Akcia: **„ Polyfunkčný dom Južná trieda, Námestie osloboditeľov Košice “**
parcely číslo 2444/5, 2500, 1603/70, 1603/71, 1603/63 vo vlastníctve Mesta Košice

Investor : Košice Project Development s.r.o.
Bajkalská 30
821 05 Bratislava

Dátum : august 2024

Vypracoval : Ing. Dušan Garaj
ZAPAMO, Škovránčia 2
040 01 Košice

1.1. Zadanie úlohy

Vypracovanie dendrologického prieskumu, spracovanie a vyčíslenie spoločenskej hodnoty k žiadosti o výrub drevín pre stavbu:
„ Polyfunkčný dom Južná trieda, Námestie osloboditeľov Košice “
parcely číslo 2444/5, 2500, 1603/70, 1603/71, 1603/63 vo vlastníctve Mesta Košice

1.2. Údaje o podkladoch

- Vyznačenie hraníc dotknutého územia
- Geodetické zameranie
- Koordinačná situácia stavby
- Snímok z katastrálnej mapy
- Ortofoto snímok z katastrálnej máp

2.0. Dendrologický prieskum drevín a postup pri výpočte spoločenskej hodnoty drevín

Výpočet spoločenskej hodnoty drevín bol spracovaný na základe objednávky od: ENVIRO-KIERNOSZOVA, s.r.o., Adlerova 22, 040 22 Košice. Pre dendrologický prieskum nám ako vstupný podklad slúžila dokumentácia – Geodetické zameranie územia, výkres s vyznačením dotknutého územia.

Hranice spracovávaného územia boli v teréne ľahko identifikovateľné. Na prekrytie existujúcich drevín je použitá koordinačná situácia stavby vypracovaná: WHAT ARCHITECTS s.r.o., Okánikova 3262/4, 811 04 Bratislava, 04/2024. Snímok z katastrálnej mapy, ortofoto snímok z katastrálnej mapy.

Po obhliadke porastov bola uskutočnená inventarizácia a prieskum drevín v teréne. Pri dendrologickom prieskume drevín sa zisťovali údaje, ktoré sú potrebné k stanoveniu spoločenskej hodnoty drevín podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (verzia predpisu účinná od 23.07.2024).

Dreviny boli číslované tak, ako zhotoviteľ realizoval prieskum. Pod týmito číslami sú zakreslené aj na situačnom výkrese a zaznamenané v tabuľkách. V teréne je každý strom, na ktorý je potrebné žiadať povolenie na výrub, označený kovovou platničkou s vyrazeným identifikačným číslom stromu, ktoré je zaevidované aj v tabuľkovej prílohe.

Určenie druhu

Zaznamenaný bol slovenský i vedecký názov druhu.

Určovanie dendrologických hodnôt stromov a krovitých porastov

Veľkosť stromov sa zisťuje meraním obvodu kmeňa vo výške 130 cm nad zemou. Pri stromoch, ktoré sa rozkonárujú vo výške menšej než 130 cm sa meria obvod kmeňa tesne pod jeho rozkonárením. Veličina je udávaná v cm. Za strom sa považuje drevina s diferencovanou stonkou, v dolnej časti vytvárajúcou priamy, nerozkonárený kmeň, ktorý v hornej časti prechádza do rozkonárenej koruny.

Veľkosť krov a krovitých porastov sa zisťuje meraním plošného priemetu vymedzeného jednotlivou alebo spoločnou korunou a meraním výšky krov. Za ker sa považuje drevina s rozkonárenou stonkou už od bázy. Za krovitý porast sa považuje skupina krov, pri ktorej viac ako 50 % jednotlivých krov sa vzájomne dotýka.

Spoločenská hodnota drevín

Spoločenská hodnota drevín sa určuje podľa druhu dreviny. Ak taxonomické znaky neumožňujú zatriedenie konkrétneho jedinca k druhu / rodu / podľa prílohy č. 36 vyhlášky č. 170/2021 Z. z. použije sa jeho zatriedenie podľa príbuzného druhu / rodu /.

Vypočítaná bola na základe platnej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (verzia predpisu účinná od 23.07.2024).

Na základe obvodu kmeňa bola stanovená základná hodnota podľa druhu a typu dreviny, ktorá bola následne prepočítaná prirážkovými indexmi podľa charakteristiky drevín. Spoločenskú hodnotu drevín ovplyvňujú najmä:

- zdravotný stav a vitalita stromov
- dlhovekosť a krátkovekosť drevín (podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z.)
- lokalizácia záujmového územia

Z týchto údajov zistíme spoločenskú hodnotu dreviny a upravíme ju súčinom prirážkových indexov podľa prílohy č. 38 menovanej vyhlášky. V našom výpočte boli použité prirážkové indexy:

0,9 - ide o krátkovekú drevinu

1,3 - drevina rastie v stromoradiach, v brehových porastoch, vo vetrolamoch, v parkoch, v botanických záhradách, v arborétach, v zoologických záhr. v okolí priemyselných, poľnohospodárskych alebo iných hospodárskych objektov, v okolí sociálnych alebo zdravotníckych zariadení, v cintorínoch alebo je súčasťou verejnej zelene

1,4 - drevina predstavuje taxón alebo taxonoid guľovitého, previslého alebo vertikálneho tvaru, taxón s odlišnosťou v tvare alebo farbe listov alebo kvetov, taxón pomaly rastúci a zakrslý alebo taxón vzácny z hľadiska introdukcie alebo taxonomicky alebo geograficky vzácny

Popis inventarizácie

Inventarizované dreviny s číslom 7 - 27, sa nachádzajú na plochách Mesta Košice (verejná zeleň) pozemky s parcelným číslom 2444/5, 2500, 1603/70, 1603/71, 1603/63. Územie je na výkresovej prílohe vyznačené farebným orámovaním a farebne sú zvýraznené plochy parciel.

Na tejto ploche sa nachádza celkom **21** hodnotených položiek

Prehľad drevín na spracovávanej ploche:

Drevina	Počet plôch na výrub
Kríkové porasty - plochy	
Berberis thunbergii ´Atropupurea´ / dráč Thunbergov /	1
Cotoneaster dammeri ´Skogholm´ / skalník rozložený /	1
Cotoneaster horizontalis Dacne. / skalník rozprestretý /	6
Forsythia x intermedia Zabel / zlatovka prostredná /	3
Rosa L. / ruža /	1
Spiraea x arguta Zab. / tavoľník skrížený /	4
Juniperus x media van Melle / borievka prostredná /	3
Juniperus x media ´Pfitzeriana Aurea´ / borievka prostredná /	1
Pinus mugo ´Mughus´ / borovica horská /	1
Spolu kríkové porasty :	21

Rozpis drevín na parcele:

* Na ploche **pozemku parc. č. 2444/5 / verejná zeleň /**
sa nenachádzajú žiadne položky – stromy a plochy s krovitým porastom, na ktoré sa vyžaduje súhlas na výrub

* Na ploche **pozemku parc. č. 2500 / verejná zeleň /**
sa nenachádzajú žiadne položky – stromy a plochy s krovitým porastom, na ktoré sa vyžaduje súhlas na výrub

* Na ploche **pozemku parc. č. 1603/70 / verejná zeleň /**
sa nachádza celkom 16 **ks** hodnotených položiek – plochy s krovitým porastom, na ktoré sa vyžaduje súhlas na výrub.
Sú to položky:
Plochy s krovitým porastom (16 ks) – poradové čísla: 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22.

Nachádza sa tu **11** plôch s listnatým opadavým krovitým porastom : 1 ks ***Berberis thunbergii ´Atropurpurea´*** **/dráč Thunbergov/,** 5 ks ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne. /skalník rozprestretý/,** 3 ks ***Forsythia x intermedia*** **Zabel /zlatovka prostredná/,**
1 ks ***Rosa*** **L. /ruža/,** 1 ks ***Spiraea x arguta*** **Zab. /tavoľník skrížený/.**
Nachádza sa tu **1** plocha s polovždyzeleným a vždyzeleným listnatým krovitým porastom :
1 ks ***Cotoneaster dammeri ´Skogholm´*** **/skalník rozložený-kultivar/.**
Nachádzajú sa tu **4** plochy s ihličnatým krovitým porastom : 2 ks ***Juniperus x media*** **van Melle /borievka prostredná/,** 1 ks **Juniperus x media ´Pfitzeriana Aurea´ /borievka prostredná-kultivar/,** 1 ks ***Pinus mugo ´Mughus´*** **/borovica horská–kultivar/.**

* Na ploche **pozemku parc. č. 1603/71 / verejná zeleň /**
sa nachádza celkom 5 **ks** hodnotených položiek – plochy s krovitým porastom, na ktoré sa vyžaduje súhlas na výrub.
Sú to položky:
Plochy s krovitým porastom (5 ks) – poradové čísla: 23, 24, 25, 26, 27.
Nachádzajú sa tu **4** plochy s listnatým opadavým krovitým porastom : 1 ks ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne. /skalník rozprestretý/,** 3 ks ***Spiraea x arguta*** **Zab. /tavoľník skrížený/.**
Nachádza sa tu **1** plocha s ihličnatým krovitým porastom : 1 ks ***Juniperus x media*** **van Melle /borievka prostredná/.**

* Na ploche **pozemku parc. č. 1603/63 / verejná zeleň /**
sa nenachádzajú žiadne položky – stromy a plochy s krovitým porastom, na ktoré sa vyžaduje súhlas na výrub

Povolenie na výrub sa žiada na 21 plôch s krovitým porastom o rozlohe 151 m^2.

Popis drevín

Pri popise jednotlivých drevín sú uvedené dve čísla – prvé číslo je číslo poradové a druhé číslo je číslo na kovovej platničke, ktoré je upevnené na strome. V prípade kríkových plôch je uvedené len prvé číslo – číslo poradové.

Verejná zeleň

7. ***Juniperus x media*** **van Melle – borievka prostredná**, krátkoveká ihličnatá drevina, výška do 150 cm, plošný priemet koruny do 20 m^2

8. ***Cotoneaster dammeri ´Skogholm´*****– skalník rozložený -kultivar**, krátkoveká vždyzelená listnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 5 m^2

9. ***Rosa*** **L.– ruža**, krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

10. ***Forsythia x intermedia*** **Zabel – zlatovka prostredná**, krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 300 cm, plošný priemet koruny, do 5 m^2

11. ***Juniperus x media ´Pfitzeriana Aurea´*****– borievka prostredná - kultivar**, krátkoveká ihličnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 15 m^2

12. ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne.– skalník rozprestretý**, krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

13. ***Juniperus x media*** **van Melle – borievka prostredná**, krátkoveká ihličnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 15 m^2

14. ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne.– skalník rozprestretý,** krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 30cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

15. ***Forsythia x intermedia*** **Zabel – zlatovka prostredná**, krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 150 cm, plošný priemet koruny do 15 m2

16. ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne.– skalník rozprestretý,** krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

17. ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne.– skalník rozprestretý,** krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

18. ***Berberis thunbergii ´Atropurpurea ´*****– dráč Thunbergov – červený kultivar**, krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 300 cm, plošný priemet koruny do 15 m^2

19. ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne.– skalník rozprestretý,** krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 10 m^2

20. ***Pinus mugo ´Mughus´*** **– borovica horská – kultivar,** krátkoveká ihličnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

21. ***Spiraea x arguta*** **Zab. – tavoľník skrížený,** krátkoveká opadavá drevina, výška do 150 cm, plošný priemet koruny do 10 m^2

22. ***Forsythia x intermedia*** **Zabel – zlatovka prostredná,** krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 150 cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

23. ***Spiraea x arguta*** **Zab. – tavoľník skrížený,** krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 150 cm, plošný priemet koruny do 5 m^2

24. ***Juniperus x media*** **van Melle – borievka prostredná,** krátkoveká ihličnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 2 m^2

25. ***Spiraea x arguta*** **Zab. – tavoľník skrížený,** krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 150 cm, plošný priemet do 5 m^2

26. ***Cotoneaster horizontalis*** **Decne.– skalník rozprestretý**, krátkoveká opadavá listnatá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 5 m^2

27. ***Spiraea x arguta*** **Zab. – tavoľník skrížený,** krátkoveká listnatá opadavá drevina, výška do 100 cm, plošný priemet koruny do 10 m^2

Výpočet spoločenskej hodnoty drevín nachádzajúcich sa na ploche budúcej stavby, pre ktoré sa vyžaduje súhlas na výrub

tab. č. 2

Spoločenská hodnota kríkov	2 569,320 €
Spoločenská hodnota drevín spolu	2 569,320 €

Košice, august 2024 Vypracoval: Ing. Dušan Garaj

2.1. Tabuľková príloha