



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ako príslušný orgán štátnej správy podľa §1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 a §4 zákona č. 180/2013 Z. z. o miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“)

vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce- Mesto Vráble - Zmeny a doplnky č. 4“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Vráble, Hlavná 1221, 952 16 Vráble, IČO: 00 308 641 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument:

„Územný plán obce – Mesta Vráble - Zmeny a doplnky č. 4“,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predmetom strategického dokumentu je nasledovný návrh zmien a doplnkov:

* 04-1a./ Zadokumentovanie národnej kultúrnej pamiatky – Sídliisko opevnené vo Vrábľoch – v Územnom pláne mesta Vráble v rozsahu podľa Rozhodnutia Pamiatkového úradu Slovenskej republiky č. PUSR-2018/14968-4/75820/JAN (zo dňa 14.09. 2018).

b./ Vyčlenenie priestorov pre budovanie stavby expozitúry nájdených artefaktov s obslužným príslušenstvom a dobovými stavbami, určených pre zabezpečenie osvetly a propagácie samotnej národnej kultúrnej pamiatky, a to ako pozemkov pod stavbami vo verejnom záujme na parcele č. 4913/6 v zmysle Geometrického plánu zo dňa 24.08. 2020 (ing. Iveta Lörincziová) V tejto menšej časti ArcheoPark-u Vráble – Fidvár bude situovaný popri archeologickom nálezisku „opevneného sídliska“ aj muzeálny a prezentačný priestor, v ktorom budú vybudované skanzen, múzeum, vyhliadková veža, oddychová zóna s parčíkom a jazierkom, plochy pre parkovanie návštevníkov.

* 04-2Zmena funkčného využitia územia rozvojovej plochy VE-26 za účelom rozšírenia ponuky služieb a tým zároveň využiteľnosti predmetného územia doplnením ďalšej funkčnej zložky – technickej vybavenosti – k pôvodnej funkcii občianskej vybavenosti.

Zámerom vlastníka je na danom území vybudovať nákupné centrum, parkoviská a doplnkové služby. Ako doplnkové služby pre návštevníkov nákupného centra je zámer vybudovať jednostojanovú samoobslužnú čerpaciu stanicu pohonných látok Oliva a samoobslužnú autoumyváreň. Samoobslužné čerpacie stanice Oliva sú charakteristické minimalistickým a moderným vzhľadom. Vďaka svojmu dizajnu sa dokáže dobre integrovať do prostredia a nenarušuje celkovú estetiku.

Podmienky rozhodnutia:

1. Pri návrhoch využívania územia žiadame zachovávať a zvyšovať plochy zelene.
2. Pred spracovávaním PD pre územné konanie a stavebné konanie jednotlivých činností, je potrebné postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. (strategický dokument počíta s činnosťami, ktoré môžu prekročiť prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z.)
3. Strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. Riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.
4. Dokument zosúladiť s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
5. Prítomnosť environmentálnej záťaže NR (025) / Vráble - areál Tesly (TESGAL) s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
6. Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
7. Z hľadiska územného rozvoja ŽSR žiada rezervovať územie pre: parkovisko pre osobné automobily pri železničnej zastávke Dyčka prestupný terminál vlak/autobus/auto/bicykel železničnej stanici Vráble výšenie traťovej rýchlosti z 20 – 50 km/hod na najvyššiu rýchlosť 80 km/hod.
8. Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie mesta Vráble prechádza železničná trať, ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne mesta Vráble uviesť nasledovné body:
 1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, trakcie...) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou.

To znamená že súčasťou akejkolvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu.

Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov.

9. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle PD realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

10. Všetky jestvujúce úrovňové križenia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

11. Všetky novobudované križenia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Mesto Vráble predložil dňa 17.09.2021 Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce – Mesta Vráble - Zmeny a doplnky č. 4**“, (ďalej len oznámenie).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská dotknuté orgány, tieto stanoviská je potrebné rešpektovať v procese schvaľovania a realizácie :

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP3 – krycí list

(OPaK, ŠVS, OH, OO)

- k posudzovaniu navrhovanému strategickému dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje povinné hodnotenie.

Správny orgán: Akceptuje sa.

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP2 – list č. OU-NR-OSZP2-2021/035659 zo dňa 30.09.2021

... V návrhu zmien a doplnkov územného plánu mesta sú navrhované také činnosti – výstavba tematického parku, výstavba obchodného centra, ktoré môžu dosiahnuť prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti je potrebné postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Žiadame pri navrhovaní využívania územia zachovanie a zvyšovanie plôch zelene, ktoré je jedným zo základných predpokladov adaptácie na nepriaznivé dôsledky klimatických zmien, regulácie miestnej mikroklimy (teploty, prašnosti), zadržiavanie zrážkovej vody a má pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Plochy zelene (najmä stromy a kríky) budú plniť aj ekosystémové služby a vytvárať adekvátnu kompenzáciu voči celkovej zastavanej ploche. Zvyšovanie podielu zastavanej plochy a zastavanosti územia spôsobuje presušanie, prehrievanie a zvyšovanie prašnosti ovzdušia, znižovanie priaznivej mikroklimy, čo má z dlhodobého hľadiska negatívne ekologické a socio-ekonomické dopady a zároveň sa znižuje aj stupeň ekologickej stability územia.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Správny orgán: Akceptuje sa a transformuje sa do podmienok č. 1 a 2 tohto rozhodnutia.

3. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP2 – list č. OU-NR-OSŽP2-2021/036042 zo dňa 28.09.2021

Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh strategického dokumentu nepožaduje posudzovať.

Správny orgán: Akceptuje sa.

4. ÚNSK, list č. CS 10667/2021- CZ 36213/2021 zo dňa 05.10.2021

Strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. Riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. Strategický dokument „Územný plán mesta Vráble – zmeny a doplnky č. 4“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona.

Správny orgán: Akceptuje sa. Transformuje sa do podmienky č. 3 tohto rozhodnutia.

5. Dopravný úrad – list č. 17570/2021/ROP-002/41352 zo dňa 24.09.2021

...

V rámci návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve

(letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto Dopravný úrad neuplatňuje k strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

Správny orgán: Akceptuje sa.

6. *OÚ Nitra, Oddelenie územného plánovania – list č. OU-NR-OVBP1-2021/035816-002 zo dňa 28.09.2021*

..... K predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - „Zmeny a doplnky č.4/2021 územného plánu mesta Vrábľa“ Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky nemá pripomienky.

Správny orgán: Akceptuje sa.

7. *OÚ Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. – OU-NR-OCDPK-2021/035736-002 zo dňa 28.09.2021*

....Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Vám oznamuje, že k predloženému oznámeniu nemá pripomienky. Zároveň Vás upozorňuje na potrebu zosúladiť uvedený strategický dokument s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

Správny orgán: Akceptuje sa. Požiadavka sa transformuje do podmienky č. 4 tohto rozhodnutia.

8. *MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, list č. 5494/2021-5.3 52511/2021 zo dňa 30.09.2021*

V katastrálnom území mesta Vrábľa (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpa-dov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: NR (026) / Vrábľa - skládka KO (časť Židová)

Názov lokality: skládka KO (časť Židová)

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: NR (027) / Vrábľa - skládka škváry (časť Podmáj) Názov lokality: skládka škváry (časť Podmáj)

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: NR (025) / Vrábľa - areál Tesly (TESGAL) Názov lokality: areál Tesly (TESGAL)

Druh činnosti: povrchová úprava kovov

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: NR (024) / Vráble - areál Matador Automotive (bývalý PAL)

Názov lokality: areál Matador Automotive (bývalý PAL)

Druh činnosti: strojárská výroba

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ($K 35 - 65$)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) **prítomnosť environmentálnej záťaže** NR (025) / Vráble - areál Tesly (TESGAL) **s vysokou prioritou riešenia** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v In-formačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Správny orgán: Akceptuje sa. Požiadavky sa transformujú do podmienky č. 5 a 6 tohto rozhodnutia.

9. *SSC, list č. SSC/8700/2021/2320/33592 zo dňa 12.10.2021*

...Z hľadiska záujmov SSC predmetný SD nepožadujeme posudzovať v zmysle zákona.

Správny orgán: Akceptuje sa.

10. *Hydromelióracie š.p., list č. 6048-2/120/2021 zo dňa 05.10.2021*

...v riešenom území nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromelióracie, š. p.

Správny orgán: Akceptuje sa.

11. *Obvodný banský úrad v Bratislave, list č. 2-2250/2021 zo dňa 05.10.2021*

...nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa na predmetnom území nenachádzajú žiadne ložiská vyhradených nerastov...

Správny orgán: Akceptuje sa.

12. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, list č. HZP/A/2021/02859 zo dňa 06.10.2021*

....Súhlasí sa s oznámením o strategickom dokumente „Územný plán mesta Vrábľa - zmeny a doplnky č. 4“ obstarávateľa mesta Vrábľa, Hlavná 1221, 952 16 Vrábľa, IČO 00 308 641.

.....Zo zistených skutočností vyplýva, že predložený strategický dokument „Územný plán mesta Vrábľa - zmeny a doplnky č. 4“ z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Správny orgán: Akceptuje sa.

13. *Železnice SR, list č. 34547/2021/O230-2 zo dňa 23.09.2021*

....A. Z hľadiska územného rozvoja ŽSR žiada rezervovať územie pre:

1. parkovisko pre osobné automobily pri železničnej zastávke Dyčka
2. prestupný terminál vlak/autobus/auto/bicykel železničnej stanici Vrábľa
3. zvýšenie traťovej rýchlosti z 20 – 50 km/hod na najvyššiu rýchlosť 80 km/hod.

B. Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie mesta Vrábľa prechádza železničná trať, ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne mesta Vrábľa uviesť nasledovné body:

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, trakcie...) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou.

To znamená že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu.

Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov.

Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, ato ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle PD realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

Správny orgán: Akceptuje sa. Požiadavky sa transformujú do podmienok č. 7,8,9,10 a 11 tohto rozhodnutia.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

Riešenie dokumentu vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny. Požadované aktivity sú včlenené do územia tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny. Sú navrhnuté územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre

šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

** Priame vplyvy na životné prostredie :*

- urbanistický rozvoj územia obce
- rozšírenie zastavaného územia
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- zvýšená frekvencia dopravy v území
- požiadavka na trvalý záber poľnohospodárskej pôdy

** Nepriame vplyvy :*

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :

Vo väzbe na vytýčené ciele spracovania ÚPNO Mesto Vráble a jeho ZaD č. 4/2021 sa nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

Predmet ZaD č. 4/2021 ÚPNO nepredpokladá riziko ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by vyvolávalo negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovalo pohodu a kvalitu života obyvateľov obce, alebo životného prostredia.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie :

ZaD č. 4/2021 nebudú mať žiadny negatívny vplyv na chránené územia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :

Nie sú známe. Možné riziká súvisiace s implementáciou predmetu ZaD č.4 /2021 ÚPNO Mesto Vráble budú eliminované nastolenou stratégiou kvalitného, čistého životného prostredia, vychádzajúcou z princípov trvalo udržateľného rozvoja. Uplatnenie dokumentu preto nepredpokladá trvalé riziká z hľadiska životného prostredia.

Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihládol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a predložennom dokumente s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie

Strategický dokument je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania strategického dokumentu nie je dotknutá povinnosť vykonať zisťovacie konanie konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa Prílohy č. 8 zákona.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, podľa zákona č. 162/2015 Správny súdny poriadok.