Navrhovateľ: ERIBA s. r. o.

EXPANZIA V., Predmier

Zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Spracovateľ: ENGOM, s.r.o.

September 2024

OBSAH

Úvod

I.Základné údaje o navrhovateľovi 6
1. Názov.....6
2. Identifikačné číslo.....6
3. Sídlo.....6
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.....6
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.....6

II.Základné údaje o navrhovanej činnosti 6
1. Názov.....6
2. Účel.....6
3. Užívateľ.....6
4. Charakter navrhovanej činnosti 7
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti.....7
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti.....8
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti 9
8. Opis technického a technologického riešenia.....9
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.....16
10. Celkové náklady 17
11. Dotknutá obec.....17
12. Dotknutý samosprávny kraj.....17
13. Dotknuté orgány 18
14. Povoľujúce orgány.....18
15. Rezortný orgán.....18
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov ...18
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice..... 19

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia.19
1. Charakteristika prírodného prostredia 19
Abiotický komplex krajiny 19
1.1. Geomorfológia 19
1.2. Geologická charakteristika.....19
1.3. Inžinierskogeologická charakteristika.....20
1.4. Geodynamické javy.....21
1.5. Klimatická charakteristika.....21
1.6. Pôda.....23
1.7. Hydrologická charakteristika 25
Biotický komplex krajiny 28
1.8. Rastlinstvo.....28
1.9. Živočíšstvo 29
Socioekonomický komplex krajiny 30
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.....30
2.1. Súčasná krajinná štruktúra 30

2.2. Funkčné využitie územia....31
2.3. Vzhľad krajiny....31
2.4. Chránené územia a ekologicky významné segmenty krajiny....32

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia.
3.1. Historická krajinná štruktúra....37
3.2. Obyvateľstvo....38
3.3. Sídla....39
3.4. Priemysel....39
3.5. Sociálna infraštruktúra a služby....40
3.6. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo....41
3.7. Technická infraštruktúra....42
3.8. Dopravná a telekomunikačná infraštruktúra....44
3.9. Rekreácia a cestovný ruch....45
3.10. Kultúrnohistorické hodnoty územia....45

4.Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia....46
4.1. Pôdy a horninové prostredie....46
4.2. Povrchové a podzemné vody....47
4.3 Ovzdušie....50
4.4 Nakladanie s odpadmi....53
4.5 Radónové riziko....55
4.6 Hluk....55
4.7 Rastlinstvo a živočíšstvo....57
4.8 Environmentálne záťaže....58
4.9 Zdravotný stav obyvateľstva....59
4.10 Syntéza hodnotenia súčasného stavu kvality životného prostredia....62

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie....64
1. Požiadavky na vstupy....64
2. Údaje o výstupoch....67
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.74
4. Hodnotenie zdravotných rizík....77
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia....78
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia....78
Vplyvy na abiotický komplex krajiny....79
6.1. Horniny a pôda....79
6.2. Ovzdušie....80
6.3. Podzemná a povrchová voda....81
Vplyvy na biotický komplex krajiny....82
6.4. Vplyv na genofond a biodiverzitu....82
Vplyvy na socioekonomický komplex krajiny....82
6.5. Krajinná štruktúra a vzhľad krajiny....82
6.6. Funkčné využitie územia....83
6.7. Obyvateľstvo....83
6.8 Sociálna infraštruktúra....84
6.9. Infraštruktúra....84

6.10. Doprava 84
6.11. Chránené územia a ekologicky významné segmenty krajiny 84
6.12. Rekreácia a turizmus 85
6.13 Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo 85
6.14. Priemysel 86
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice 86
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území 86
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti 86
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie 87
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala 90
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi 90
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov 91

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu 91
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu 91
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty 93
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu 96

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia 97
1. Zoznam obrázkov 97

VII. Doplňujúce informácie k zámeru 97
1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov 97
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru 99
3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie 99

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru 99

IX. Potvrdenie správnosti údajov 99
1. Spracovatelia zámeru 99
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa 100

Prílohy 101-107

Úvod

Účelom predkladaného zámeru je zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti „Expanzia V., Predmier“ na životné prostredie a v prípade realizácie navrhovanej činnosti navrhnúť opatrenia, ktoré zabránia poškodzovaniu životného prostredia a zmiernia negatívne vplyvy na zložky životného prostredia a obyvateľstvo.

Navrhovateľ spoločnosť ERIBA, s r. o. pripravuje v priemyselnej zóne obce Predmier vybudovať nové výrobné a skladovacie priestory pre rozšírenie existujúcej výroby oceľových zdvíhacích plošín pre zadné čelá ložných plôch nákladných automobilov.

Navrhovaná činnosť je podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaradená do prílohy č. 8:

- Strojársky a elektrotechnický priemysel, pol. č. 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3.000 m^2 výrobnej plochy,
- Infraštruktúra, pol. č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov, mimo zastavaného územia od 1000 m^2.

Vzhľadom na projektované kapacity navrhovanej činnosti realizácia investičného zámeru podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Príslušným orgánom je Okresný úrad Bytča, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Zámer navrhovanej činnosti obsahuje podľa § 22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nultý variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala a aspoň jeden variant navrhovanej činnosti.

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov

ERIBA s. r. o.

2. Identifikačné číslo

47 743 204

3. Sídlo

Maršová - Rašov 267, 013 51 Maršová - Rašov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

ERIBA s.r.o., Maršová - Rašov 267, 013 51
Cindy Philips
Tel.: +421 415001080
e-mail: engom@engom.sk

5. Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

RNDr. Marian Gocál,
Bytčická cesta 89, 010 01 Žilina
tel. 0907 137 836
e mail: engom@engom.sk
miesto na konzultácie: Obecný úrad Predmier, 013 51 Predmier

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

„Expanzia V., Predmier“

2. Účel

Rozšírenie existujúcej výroby oceľových zdvíhacích plošín pre zadné čelá ložných plôch nákladných automobilov.

3. Užívateľ

PRODCEN DHOLLANDIA, s.r.o.

4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť „Expanzia V., Predmier“ je podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov novou činnosťou zaradenou do predmetu zisťovacieho konania:

- Strojársky a elektrotechnický priemysel, pol. č. 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3.000 m^2 výrobnej plochy,
- Infraštruktúra, pol. č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov, mimo zastavaného územia od 1000 m^2.

Vzhľadom na projektované kapacity navrhovanej činnosti realizácia investičného zámeru podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Príslušným orgánom je Okresný úrad Bytča, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Lokalizácia záujmovej lokality podľa územno-správneho členenia Slovenskej republiky:

VÚC: Žilinský kraj
Okres: Bytča
Obec: Predmier
Miestna časť: priemyselná zóna

Situovanie záujmovej lokality podľa Katastra nehnuteľností Slovenskej republiky:
Situovanie záujmovej lokality v obci: priemyselná zóna, existujúci areálu závodu
Katastrálne územie: Predmier
Parcelné čísla pozemkov KN (register C): 2647, 2648, 2654, 2657, 2658, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2672, 2674, 2675, 2676, 2679, 2653, 2680, 2683, 2684, 2687, 1795/3, 1795/4.

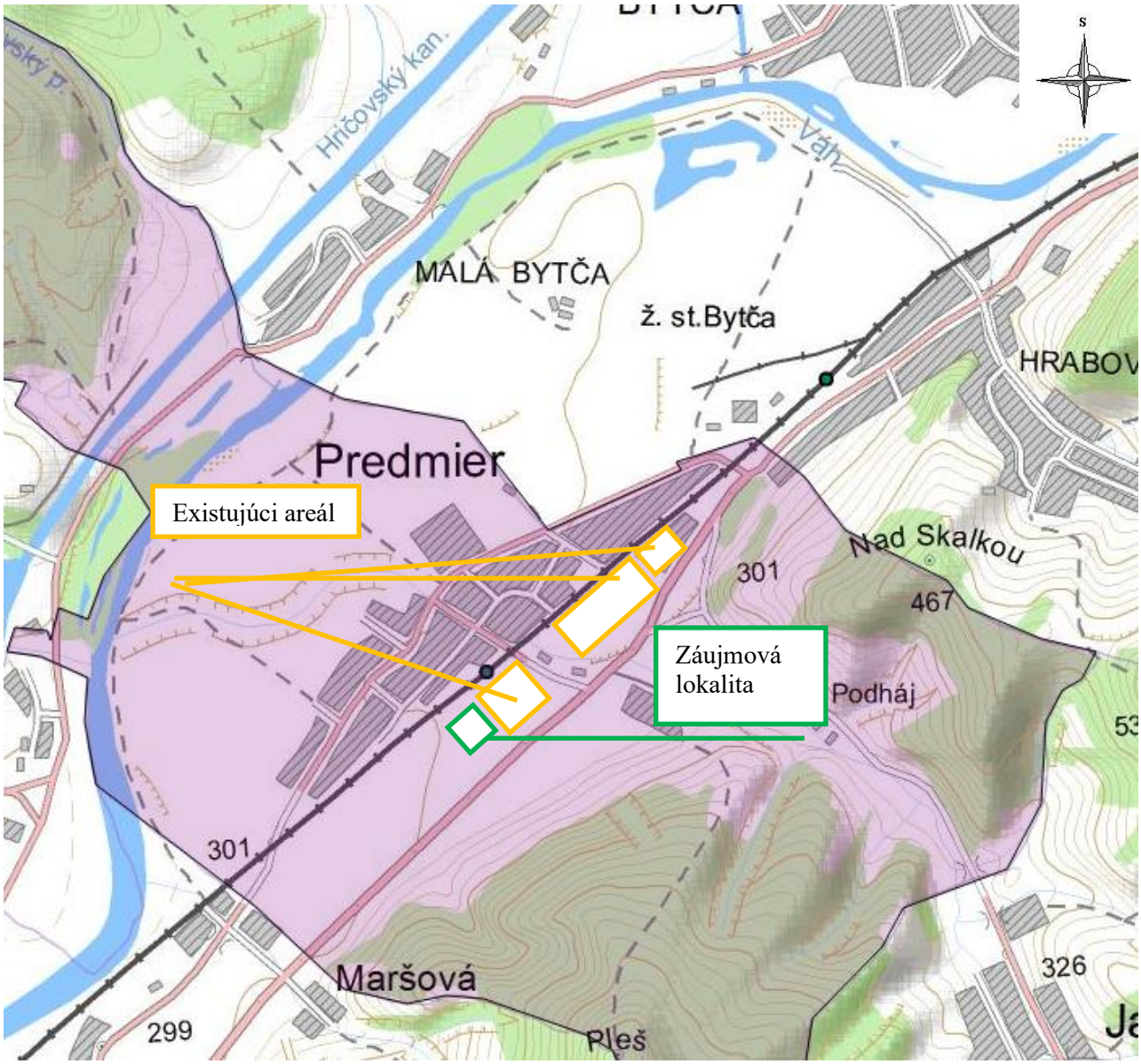
Druh pozemku: orná pôda, zastavaná plocha nádvorie

Grafické vymedzenie záujmovej lokality je v prílohe na str. 102 tohto zámeru.

Záujmová lokalita navrhovaná na umiestnenie nových výrobných a skladovacích priestorov pre rozšírenie ľahkej strojárskej výroby je situovaná juhozápadne v kontakte s výrobným areálom DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o., ktorý sa nachádza v severovýchodnej časti katastrálneho územia obce Predmier v území funkčne využívanom, ako priemyselná zóna. Zóna je situovaná severne od obytnej časti obce za železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina. Lokalita na SV susedí s hospodárskym areálom Poľnohospodárske družstvo Predmier, 013 51 Predmier 470, ktorý je prenajímaný k priemyselným činnostiam podnikateľským subjektom, na JV susedí so štátnou cestou I. triedy č. 61 a na JZ s existujúcim areálom Dhollandia. Záujmová lokalita bude prístupná z novej stykovej križovatky na ceste I/61 (v tomto čase v príprave na výstavbu).

6.Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Obr. č. 1 Situácia



Vysvetlivky M 1 : 40 000

Katastrálne územie obce

Hranica katastrálneho územia

Záujmová lokalita

7.Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Tab. č. 1 Časové rozloženie realizácie investičného zámeru

Navrhovaný rok začatia prevádzkovania	2027
Navrhovaná doba výstavby	20 mesiacov
Navrhovaný rok ukončenia výstavby	2026
Predpoklad ukončenia činnosti	Bez časovo ohraničenej doby

Ukončenie prevádzky
V prípade ukončenia prevádzky Expanzia V budú prijaté opatrenia na vylúčenie rizík znečisťovania životného prostredia. Priestory umiestnenia jednotlivých zariadení budú zabezpečené proti vniknutiu cudzím osobám. Odpady, ktoré pri ukončení prevádzky Expanzia V., Predmier vzniknú budú odovzdané na zhodnotenie oprávnenej osobe v súlade s právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva.

8.Opis technického a technologického riešenia

Novo navrhované priemyselné objekty pre ľahkú strojársku výrobu sú navrhované v kontakte s existujúcim priemyselným areálom DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o. smerom na juhozápad, v priestore medzi železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina a cestou I. triedy č. 61 podľa platných noriem STN, právnych predpisov EÚ a Slovenskej republiky.
Vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná činnosť predstavuje územný záber, antropogénny a urbánny tlak na územie je rozhodnutím investora riešiť kompenzačné opatrenie v riešenom území, ktoré zmiernia dopady stavby na životné prostredie. Všetky riešenia technického a materiálového vybavenia a aj vlastnej stavby budú plne recyklovateľné s minimálnou uhlíkovou stopou.
Vykurovanie priemyselných objektov je navrhované teplovzdnušne, pomocou VZT jednotiek na strechách halových objektov. Vykurovacím médiom bude elektrická energia (získavaná čiastočne z fotovoltaických panelov) v kombinácií s tepelnými čerpadlami.
Hospodárenie s vodou a retencia dažďovej vody s postupným odparovaním do atmosféry prostredníctvom odvádzania a vsakom v mieste činnosti, úprava zelených plôch vhodnou výsadbou a podiel nespevnených plôch v priemyselnom areáli bude plne rešpektovať Rámcovú smernicu o vode 2000/60/ES EPaR a bude plne v súlade so Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé účinky zmeny klímy.

Nultý variant zodpovedá súčasnému stavu územia, ktoré je charakterizované ako územie s využitím pre priemyselnú výrobu a sklady, kde prevláda areál DHOLLANDIA so strojárskym priemyslom. V rámci priemyselného areálu sa nachádzajú vybudované výrobné priestory s využitím pre strojársku výrobu a finalizáciu strojárskych výrobkov.
Činnosti strojárskej výroby vykonávané v priemyselnom areáli boli predmetom odborného a verejného posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a predmetom integrovaného povoľovania podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia.
Súčasný stav kvality životného prostredia (nultý variant) je opísaný v kapitole III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia, podkapitole
4.Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.

Navrhovaný variant „Expanzia V., Predmier“
Zámerom investora v Expanzii V., je vytvoriť nové výrobné a skladovacie priestory pre rozšírenie existujúcej výroby oceľových zdvíhacích plošín pre zadné čelá ložných plôch nákladných automobilov, ktorá je už v súčasnosti zasituovaná do objektov vybudovaných v rámci expanzií II až IV. Rozšírenie výroby si vyžadujú zvýšené požiadavky trhu na tieto výrobky v celosvetovom meradle.

Základné kapacity stavby	
Celková zastavaná plocha pre priemyselnú výstavbu	40.000 m^2
z toho:	
Zastavaná plocha halovými objektami	26.000 m^2
Zastavaná plocha spevnenými plochami a komunikáciami	11.000 m^2
Ostatné zastavané plochy a plochy zelene	3.000 m^2
Celkový počet nových pracovných miest	65

Plošné parametre navrhovaných základných stavebných objektov:

SO.01 Výrobno skladová hala + Prepojovací prístrešok	21 150 m^2
SO.20 Skladový prístrešok	525 m^2
SO.21 Skladový prístrešok	525 m^2
SO.22 Skladový prístrešok	525 m^2
Spolu:	22 725 m^2

Súvisiaca výstavba:

Spevnené plochy komunikácií	4 050 m^2
Spevnené plochy – parkovanie nákladných vozidiel	10 547 m^2
Spolu:	14 597 m^2
Počet odstavných plôch pre návesy a ťahače kamiónovej dopravy	34 stojísk
Počet odstavných plôch pre osobné motorové vozidlá	20 stojísk

Celkom plošná výmera:	37 322 m^2

Prevádzkové súbory:
PS.01 Výrobná technológia
PS.02 Silnoprúdové rozvody
PS.03 Výroba a rozvod stlačeného vzduchu
PS.04 Technické plyny

Novo navrhované objekty sa budú pripájať k existujúcim objektom Expanzie IV objektom Prepojovacieho prístrešku s rozponom 18m. Od tohoto prepojovacieho prístrešku, ktorý bude prejazdný a bude slúžiť ako zastrešný manipulačný priestor pre obsluhu hál bude postavený hlavný objekt, a to Výrobno-skladová hala EXP V. ako päť lodná hala s rozponom lodí 28m. Celková dĺžka objektu je 140,00m x 132m.

Konštrukčný systém:
Objekt bude skeletovej železobetónovej konštrukcie s prefabrikovanými železobetónovými stĺpmi prierezu 600/600 mm v osovej vzdialenosti v priečnom smere 12 m, v smere rozponu väzníkov 28 m, s konzolami pre uloženie žeriavovej dráhy vo všetkých poliach. Na stĺpy sa budú ukladať železobetónové priamo pásové väzníky tvaru I výšky 1600 mm. Na ne sa v osových vzdialenostiach 6 m na rozpon 12 m budú ukladať strešné železobetónové väznice v. 750 mm. Vnútorné väznice budú mať priečny rez lichobežníkového prierezu, obvodové

väznice budú tvaru prevráteného L. Medzistĺpy na obvode haly budú oceľové. Nosnú konštrukciu strešného plášťa v celom rozsahu strechy budú tvoriť oceľové trapézové plechy v. 153 mm.
Objekt bude založený na pilotách s hlavicami a kalichom pre kotvenie železobetónových stĺpov. Horná hrana hlavíc bude na úrovni -0,500. Pomocné oceľové stĺpy na fasáde budú kotvené do pilot bez hlavíc. Založenie požiarnej steny na styku s existujúcim objektom a tiež vnútorných železobetónových deliacich stien bude taktiež na jednotlivých pilotách v predpísaných vzdialenostiach.
Opláštenie objektu: obvodový plášť navrhovanej haly bude zo sendvičových panelov minerálnou výplňou (panely hr. 160 mm).
Fasádne sendvičové vertikálne panely budú v spodnej časti kotvené k prefabrikovaným sendvičovým soklovým panelom hr. 280 mm. Po výške budú tiež kotvené k oceľovým paždíkom METSEC, resp. k oceľocým válcovaným profilom.
Strešné roviny strechy sú navrhnuté v sklone 2% smerom k úžlabiam v ktorých budú umiestnené vyhrievané strešné vpuste. Cca 75 mm nad úžľabnými hranami sa na štítových stranách zhotovia havárijné prepady.
Nosnú konštrukciu strechy tvoria oceľové trapézové plechy. Na hornú hranu plechov sa prilepí parozábrana. Na takto pripravený podklad sa uloží a prikotví tepelná izolácia z minerálnej vlny v dvoch navzájom preložených vrstvách v celkovej hrúbke 240 mm. Minimálna objemová hmotnosť tepelnej izolácie 125 kg/m^3.
Hydroizolačná vrstva strešného plášťa je fólia s mäkčeného PVC, ktorá bude mechanicky kotvená k nosným trapézovým plechom. Strešné vpuste budú elektricky vyhrievané.
V strešnom plášti budú zabudované presvetľovacie oblúkové svetlíky rozmeru 6,0 x 3,0m so samonosnou oceľovou konštrukciou a a presvetľovacimi pásmi z polykarbonátových dosiek. Svetlíky budú mať vetracie krídla elektricky ovládané.
V priestore haly budú dva dvojpodlažné sociálno-administratívne vstavky. Na prízemí vstavkov sa budú nachádzať sociálne priestory ako sú WC muži, WC ženy upratovacia miestnosť a denná miestnosť zamestnancov. Na poschodí vstavkou budú šatne a sociálne zariadenia zamestnancov a kancelárie.

V SO.01 budú umiestnené klasické vstupné strojárenské výrobné technológie, zakončené v technologickom slede montážou podskupín finálnych výrobkov. Montážne podskupiny budú následne montované do finálnych výrobkov v iných existujúcich výrobných objektoch v areáli investora.

Trafostanica TS11
Pre zásobovanie objektu el energiou je potrebné vybudovať 22kV prípojku a kioskovú transformačnú stanicu. ktorá je stavebne a dispozične navrhnutá pre inštalovanie transformátora s menovitým výkonom do 3200kVA. Vzhľadom na to že sa jedná o objekt s veľkou rozlohou a veľkým elektrickým príkonom navrhujeme ako zdroj el. energie **dve** trafostanice 1 600kVA.

VN prípojka
Projektované trafostanice napojiť na zdroj el. energie z jestvujúcej VN siete (vo vlastníctve investora) prepojením TS04 – TS09 – TS10 na novú TS11.

Kanalizácia splašková
Splašková kanalizácia z objektu bude odvedená cez kanalizačnú prípojku PVC DN200 do novo navrhovanej žumpy. Toto **riešenie bude dočasné**, nakoľko **je v príprave odkanalizovanie východnej strany Váhu (obce Súľov-Hradná, Jablonové, Predmier)** po

realizácií ktorého budú splaškové vody z celého komplexu Expanzie II, IV a V odvádzané výtlakom do hlavného zberača v obci Predmier.

Kanalizácia dažďová
Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené cez navrhované dažďové kanalizačné prípojky do šiestich vsakovacích objektov. Na kanalizačné prípojky sa použije potrubie kanalizačné hrdlové PVC DN 150 mm a PVC DN 200 mm. Sklon potrubia bude min. 2,0% a 1,0%.

Kanalizácia dažďová zaolejovaná a ORL
Dažďová kanalizácia bude odvádzať odpadovú dažďovú vodu zo spevnených plôch, komunikácii, odstavných a parkovacích plôch pre motorové vozidlá. Tieto vody budú odvedené do min. štyroch odlučovačov ropných látok (ORL), kde budú olejové zložky odseparované a likvidované pravidelným vývozom.
Prečistená dažďová voda bude následne kanalizačným potrubím odvedená do vsakovacích objektov VSO1 až VSO6.

Rozvod pitnej a požiarnej vody
Pitná a požiarna voda pre potrebu objektu bude zabezpečená rozšírením areálového vodovodu HDPE DN 150 a vybudovaním prípojky do objektu DN 50. Na meranie spotreby vody sa bude využívať existujúci vodomer v existujúcej vodomernej šachte. Na vetve budú v vybudované nové hydranty DN150: 6 ks nadzemných a 2 ks podzemný.

Fotovoltická výroba elektrickej energie
Na streche navrhovaných objektov bude inštalovaná FVE fotovoltická elektráreň s predpokladaným výkonom 0,8MWh. Bude sa jednať o rozšírenie fotovoltickej výroby, ktorú už klient má na existujúcich halových objektoch.

Oplotenie
Areál spoločnosti Dhollandia Central Europe v Predmieri je v súčasnosti oplotený v celom rozsahu pozemkov zastavaných halovými stavbami a spevnenými plochami. Po realizácií navrhovanej EXP V bude oplotenie doplnené. Charakter a konštrukcia oplotenia bude zhodná s existujúcim oplotením. Bude sa jednať o nosnú stĺpikovú konštrukciu vo vŕtaných a zabetónovaných pätkách. Ako výplň plotových dielcov bude použité ohýbané pletivo pozinkované a poplastované zelenej farby. Oplotenie bude realizované do výšky 2 000 mm.

Spevnené plochy a komunikácie
Súčasťou výstavby budú spevnené plochy a komunikácie slúžiace na obsluhu navrhovaných objektov. Tieto budú konštrukčne riešené pre zaťaženie nákladnou dopravou a ako materiál povrchu bude použitý cestný betónový kryt. Odvodnenie bude do betónových štrbinových žľabov.

Stanica technických plynov
Súčasťou riešenia bude vonkajšia stanica technických plynov, ktorá bude slúžiť pre skladovanie technických plynov potrebných pre výrobné procesy v prevádzke. Predpokladá sa nasledovná skladba zásobníkov tekutých plynov, dodávaných automobilovými cisternami:

- kyslík – 11 000 l
- dusík – 19 000 l
- argón – 11 000 l
- kysličník uhličitý – 10 000 l

Okrem zásobníkov tu bude kompletné technologické vybavenie stanice - odparovače, čističe zmiešavač CO_2+Ar, zlučovače, rozdelovače, bezpečnostné prvky, el.rozvadzač).

Navrhované činnosti v rámci PS.01 Výrobná technológia

Orientačne je možné uvažovať v objekte SO.01 s plochou 18 750 m^2 s umiestnením nasledovných navzájom technologicky príbuzných operácií:

Operácie delenia hutného materiálu	5 000 m^2
Operácie tvarovania dielcov ohýbaním	2 200 m^2
Operácie trieskového obrábania dielcov na CNC strojoch	1 600 m^2
Skladovanie rozpracovanej výroby	2 500 m^2
Operácie zvárania dielcov do podzostáv zdvíhacích plošín	3 800 m^2
Operácie kontroly a čistenia zvarencov	1 500 m^2
Skladovanie vyrobených podzostáv zdvíhacích plošín	1 500 m^2

Operácie delenia hutného materiálu

Hutný materiál vo forme rôznych profilov s max. dĺžkou 12 m bude delený na nasledovných technologických pracoviskách:

- Na dvoch pásových pílach, vybavených jednotkovými okruhmi reznej chladiacej emulzie (RE), ktorej úlohou je odvádzať z miesta rezu teplo i drobné časti kovových triesok vznikajúcich pri delení. Kvapalina bude plniť zároveň funkciu mazania v mieste rezu. Tvorí ju zmes vody s koncentrátom prípravku EcoCool AERO 200 BF v pomere 93:7.
- Na laserovej linke pre rezanie profilov a trubiek. Laserové rezacie lúče budú vytvárané v laserovom zdroji, chladenom vodnými chladičom, ktorý bude súčasťou dodávky linky. Ďalším chladičom bude chladená hydraulická jednotka a elektrická skriňa linky. Pre odsávanie pracovného priestoru rezania bude s linkou dodaná odsávacia filtračná jednotka (ďalej iba OFJ) s výkonom odsávania 2 350 až 3 300 m^3/hod. Materiálom filtra bude celulózový substrát s nanovláknovou vrstvou. Účinnosť filtrácie odsatého vzduchu od tuhých znečisťujúcich látok bude 99,999 %. Prefiltrovaná vzdušnina bude za filtrom vypustená späť do pracovného prostredia haly. Filtre budú v pravidelných intervaloch pulzne čistené stlačeným vzduchom. Prachové častice budú z filtrov striasané do odnímateľnej nádoby pod filtrom. Linka potrebuje pre svoju činnosť technické plyny. Obvykle používanými bežnými plynmi sú plyn 1: kyslík (O_2); plyn 2: dusík (N_2); plyn 3: zmes O_2 (20%) + N_2 (80%).

Hutný materiál dodávaný vo forme plechov bude delený na nasledovných technologických pracoviskách:

- 10 ks zariadení na laserové rezanie plechov. Pracovný stôl zariadenia umožní spracovávať plechy z konštrukčnej ocele s maximálnym rozmerom 1500x3000 mm, v hrúbkach od 0,2 mm až do 20 mm. Rezacími plynmi budú kyslík a dusík. Prídavným plynom bude argón. Okrem týchto plynov zariadenia potrebujú pre svoju činnosť kyslík a stlačený vzduch. Aktívne prostredie, laser a jeho optika sa musia chladiť. Prebytočné teplo bude na všetkých pracoviskách odvádzané externou kompresorovou chladiacou jednotkou. Každé pracovisko bude mať svoju jednotku. Všetky pracoviská laserového rezania plechov budú vybavené vlastnou jednotkou na odsávanie prachu, ktorý sa uvoľňuje počas procesu rezania, a na jeho zhromažďovanie nádobou pod filtrom. Odsávaný vzduch sa bude kontinuálne filtrovať. Vzduch zbavený vo filtri očistený od prachu s účinnosťou 99,9% sa bude za filtrom odvádzať späť do haly. Prach bude do nádoby v spodnej časti jednotky striasaný z filtrov stlačeným vzduchom. Do životného prostredia nebude vyvedený žiadny vzduchotechnický výduch.

- 3 ks zariadení na rezanie plechov plazmou. Súčasťou dodávky každej plazmovej rezačky bude aj OFJ zložená z odsávacieho ventilátora a filtra pre prefiltrovanie odsatej vzdušniny. Tieto OFJ budú umiestnené v miestnosti pristavenej k vonkajšiemu opláštеniu objektu SO.01. OFJ budú vybavené polyesterovými filtrami s automatickým čistením stlačeným vzduchom. Účinnosť filtrácie je 99,9 % pre častice 0,2 ÷ 2 μm podľa DIN EN 60335. Odlúčené tuhé znečisťujúce látky budú striasané z filtra do zásobníka pod filtrom. Čistý vzduch z filtra bude vyvedený priamo do miestnosti v ktorej bude OFJ nainštalovaná. V zimnom období pre dosiahnutie úspor na vykurovanie objektu bude ho možné vypustiť i späť do haly. Do životného prostredia nebude vyvedený žiadny vzduchotechnický výduch.

Tvarovanie dielcov ohýbaním
Dielce vyrobené delením vstupného hutného materiálu budú následne ohýbané na sústave automatických alebo ručne obsluhovaných ohraňovacích lisov do konečného tvaru. Všetky lisy budú potrebovať pre svoju činnosť iba elektrickú energiu a stlačený vzduch. Pre osadenie nebudú potrebovať žiadny špeciálny základ.

Operácie trieskového obrábania dielcov na CNC strojoch
Na ploche cca 1 600 m^2 budú nainštalované automatické kovoobrábacie centrá na výrobu kovových dielov. Základné polotovary dielcov budú vyrábané sústružením z tyčí na sústave tyčových atomatov. Polotovarom pre výrobu bude materiál vo forme tyčí, zakladaný do zásobníkov strojov. Odtiaľ budú automaticky tyče podavačom podávané do pracovnej zóny stroja. Upichnuté dielce budú padať do pristavenej palety.
Na časti takto vyrobených dielcov sa následne vykonajú dokončovacie kovoobrábacie operácie v CNC centrách. Tie budú vybavené automatickou výmenou pracovných nástrojov, uložených v zásobníkoch zariadení. Na CNC centrách sa na polotovare vykonajú potrebné sústružnícke, frézovacie a prípadne i vyvrtávacie operácie na jedno upnutie obrobku. V zariadeniach bude používaný jednotkový okruh reznej kvapaliny. bude to zmes emulzného oleja a vody v pomere 8:92 %. Úlohou reznej kvapaliny je odvádzať z miesta opracovávania kovu teplo i drobné časti kovových triesok vznikajúcich pri operácii. Kvapalina plní zároveň funkciu mazania v mieste opracovania.

Obsah jednotkového okruhu sa nebude spravidla vymieňať. Straty reznej kvapaliny vznikajúce odparovaním alebo výnosom na obrábaných dielcoch budú priebežne doplňované priamo na stroji. Doplňovanie bude vykonávať obsluha stroja. Ak bude predsa len kvapalina znehodnotená tak, že sa jej vlastnosti už nebudú dať vylepšiť, bude celý jej objem zo stroja vymenený (cca 1x/rok). Prečerpaná bude do kovového tesného suda alebo kontajnera pristaveného pri pracovisku. Prečerpaná opotrebovaná emulzia budú odvezená do miesta skladovania odpadov. Vyčistená nádrž stroja bude naplnená novou chladiacou reznou kvapalinou. Výmenu v strojoch bude zabezpečovať zmluvná externá organizácia, ktorá si v čase výmeny privezie koncentrát reznej kvapaliny v potrebnom množstve. Ten sa v riešenom objekte nebude dlhodobo skladovať – skladuje sa bude iba v objeme 60 l na doplňovanie strát emulzie.

Kovové triesky vznikajúce pri trieskovom obrábaní kovov budú automaticky vynášané na každom pracovisku dopravníkom zariadenia do pristaveného tesného kovového kontajnera alebo ručne vedeného vozíka na odpad. Po naplnení bude kontejner prepravený do miesta skladovania odpadov, kde bude dočasne zaskladnený do termínu odvozu odpadov zmluvnou organizáciou, oprávnenou na takúto činnost v zmysle Zákona o odpadoch.
Napriek tomu, že pracovný priestor obrábacích CNC centier je počas operácie krytovaný aby nedošlo k úniku aerosolov obrábacej kvapaliny do pracovného priestoru, každé centrum bude

vybavené vlastnou OFJ, umiestnenou v jeho hornej časti. Je to veľmi účinné zariadenie pre čistenie pracovného priestoru od olejovej hmly a aerosolov. Účinnosť filtrácie je 99,997 % pre častice 0,2 ÷ 2 μm podľa DIN EN 60335. Filter bude počas prevádzky čistený gravitačne. Zariadenie obsahuje tlakový monitor, ktorý meria a dáva signál o zanesení filtrov. Filtračná jednotka je celá vyhotovená z ocele. Odlúčené aerosóly stekajú v spodnej časti jednotky späť do jednotkového okruhu reznej kvapaliny. Prefitrovaný vzduch bude vrátený späť do haly cez stropnú mriežku jednotky. Do životného prostredia nebude vyvedený žiadny vzduchotechnický výduch.

Skladovanie rozpracovanej výroby
Dielce vyrobené vypaľovaním a trieskovým obrábaním budú skladované v kovových box paletách v medzioperačnom sklade, vybavenom rovinnými 4-podlažnými výškovo prestaviteľnými regálmi, obsluhovanými čelnými akumulátorovými vidlicovými vysokozdvižnými vozíkmi. Zaskladnená tu bude rozpracovaná 30-dňová produkcia.

Operácie zvárania dielcov do podzostáv zdvíhacích plošín
Zváracie operácie budú vykonávané na ručných zváracích i automatických zváracích pracoviskách. Používané bude tavné oblúkové zváranie elektródou v ochrannej atmosfére plynov CO_2 s argónom.

Vyrobené dielce budú najskôr na ručných pracoviskách v niekoľkých bodoch pozvárané na ručných pracoviskách do výslednej zostavy, ktorá bude následne pozváraná na automatických zváracích pracoviskách. Automatizované zváracie pracoviská budú osadené robotickými zváracími automatmi pre zváranie dielcov v ochrannej atmosfére zmesi argónu a CO_2. Niektoré pracoviská budú vybavené s jedným zváracím robotom, ktorý má pojazd medzi dvoma zváracími pozíciami (na jednej sa zvára, na druhej prebieha príprava). Ďalšie pracoviská budú mať dva zváracie roboty, pričom sa tu používa otočný polohovací stôl s dvoma pracovnými polohami – na jednej prebieha príprava, na druhej sa vykonáva zváranie obidvoma robotmi odrazu. Zmes ochranných plynov bude na pracoviská zvárania dodávaná centrálnym potrubným rozvodom zo zdrojovej stanice technických plynov umiestnenej na nádvorí objektu.

Každé zváracie pracovisko bude odsávané. Odsávacie potrubie budú napojené na centrálne odsávacie potrubie. OFJ bude umiestnená v prístavku k hale na jej nádvorí. Čistý vzduch z filtrov bude vyvedený priamo do miestnosti, v ktorej bude OFJ nainštalované. V zimnom období pre dosiahnutie úspor na vykurovanie objektu bude ho možné vypustiť i späť do haly. Do životného prostredia nebude vyvedený žiadny vzduchotechnický výduch.

Elektrický motor ventilátora OFJ bude riadený pomocou frekvenčného meniča s PID reguláciou. Max. množstvo odsávaného vzduchu bude meniteľné v závislosti na počte súčasne odsávaných pracovísk. Odsávacie zariadenie pracuje v režime ručnom alebo automatickom. Hladina hlučnosti zariadenia je < 79 dB.

Operácie kontroly a čistenia zvarencov
Na ručných pracoviskách pre vykonávanie týchto operácií budú pozvárané plošiny vizuálne kontrolované. V prípade potreby budú na plošinách odstraňované vady z automatického zvárania – odhrotovanie odprskov, úpravy neštandardných zvarových húseníc, ručné dozváranie chýbajúcich zvarových húseníc a pod. Pracoviská budú odsávané tým istým centrálnym odsávacím systémom, ako pracoviská zvárania.Na týchto pracoviskách bude technologický proces výroby v objekte ukončený. Plošiny budú pripravené na finálnu montáž

všetkých potrebných prvkov a kompletnej výbavy na montážnych pracoviskách v iných objektoch v areáli investora.

Skladovanie vyrobených podzostáv zdvíhacích plošín

Pred odvozom na finálnu montáž do existujúcich objektov investora budú vyrobené nezabalené montážne podzostavy skladované po jednotlivých kusoch v sklade finálnych výrobkov, vybavenom rovinnými 4-podlažnými výškovo prestaviteľnými regálmi, obsluhovanými čelnými akumulátorovými vidlicovými vysokozdvižnými vozíkmi. Uskladnená tu bude 20 dňová produkcia.

Pomocné a obslužné technológie

Údržba

Chod strojov bude udržiavaný pracovníkmi strojnej údržby, ktorí budú vykonávať:

- pravidelné predpísané kontroly a údržbárske činnosti
- odstraňovanie nepredvídaných porúch

Pracoviská strojnej údržby budú vybavené štandardnými strojmi a zariadeniami:

- sústruh hrotový,
- frézka konzolová univerzálna,
- brúska rovinná,
- vŕtačka stĺpová,
- pila pásová,
- lis hydraulický,
- zváracie pracovisko so zváracím stolom vybaveným lokálnym odsávaním,
- umývací stôl na očistenie demontovaných dielcov a menších agregátov.

Kompresorovňa

Kompresorovňa pre výrobu a distribúciu stlačeného vzduchu bude umiestnená priamo v otvorenom priestore haly. Vybavená bude dvoma skrutkovými kompresormi, každý s výkonom 1000 m^3/hod., príslušnými filtračnými a sušiacimi zariadeniami na úpravu vyrobeného vzduchu a vzdušníkom s objemom 2000 l.

Stanica technických plynov

Zdrojom technických plynov pre pracoviská laserové, plazmové a zváracie bude stanica technických plynov na nádvorí objektu SO.01. Predpokladá sa nasledovná skladba zásobníkov tekutých plynov, dodávaných automobilovými cisternami:

- kyslík – 11 000 l
- dusík – 19 000 l
- argón – 11 000 l
- kysličník uhličitý – 10 000 l

Okrem zásobníkov tu bude kompletné technologické vybavenie stanice - odparovače, čističe zmiešavač CO_2+Ar, zlučovače, rozdeľovače, bezpečnostné prvky, el.,rozvádzač).

9.Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Zámerom investora je rozšírenie existujúceho výrobného areálu v katastri obce Predmier. Vzhľadom na neustály a kontinuálny vývoj výrobných kapacít spoločnosti zámer predpokladá v tejto fáze výstavby vybudovať halový objekt ako pokračovanie sústavy halových stavieb s názvami Expanzia II a Expanzia VI, ktoré boli stavebne ukončené v tomto roku (2024), a to priamou stavebnou nadväznosťou na objekty Expanzie IV.

Priaznivé vplyvy
Navrhované využitie voľných plôch rozvojového územia v obci Predmier pre rozšírenie výroby oceľových zdvíhacích plošín pre zadné čelá ložných plôch nákladných automobilov spoločnosťou DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s.r.o. svojím určením a polohou i funkčnou náplňou spĺňa požiadavky platnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá územie predurčuje pre funkčné využitie priemyselnej výroby a skladovania.
Ekonomický potenciál Slovenska leží v ekonomickej sile regiónov. Úspešným nástrojom regionálneho rozvoja je prílev domácich aj zahraničných investícií do priemyselných zón a parkov, kde sa koncentruje priemysel, firmy a služby v súlade s územným plánom obce. Tie na seba viažu množstvo subdodávateľov a vytvárajú priestor pre rast zamestnanosti, životnej úrovne a preklenovanie pretrvávajúcich regionálnych rozdielov.
Výroba oceľových zdvíhacích plošín pre automobilový priemysel v priemyselnom areáli rozšíri ponuku pracovných príležitostí v regióne Považia. Prínosom realizácie navrhovanej činnosti bude zvýšenie zamestnanosti bez potreby dochádzania za prácou do okolitých miest a obcí, čo povedie i k zvýšeniu životnej úrovne občanov.
DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s. r.o. v súlade so strategickým dokumentom Integrovaný národný energetický a klimatický plán na roky 2021-2030 navrhuje na streche navrhovaných objektov inštalovať fotovoltická elektráreň s predpokladaným výkonom 0,8MWh za účelom výroby elektrickej energie zo slnečného žiarenia s jej využitím pre strojársku výrobu s cieľom zníženia prevádzkových nákladov a zníženia závislosti od konvenčných zdrojov energie. Prevádzka lokálneho fotovoltického zdroja prináša užívateľovi, ale aj spoločnosti viacero výhod v oblasti ekonomickej (zníženie prevádzkových nákladov podniku, nezávislosť, nízke prevádzkové náklady) a environmentálnej (udržateľnosť, príspevok k dekarbonizácii slovenského energetického mixu).

Negatívne vplyvy
Nepriaznivým faktorom, ktoré prevádzkovanie výrobno-skladovej haly do územia prináša je záber poľnohospodárskej pôdy na záujmovej lokalite, ktorá je však v platnej ÚPN obce Predmier funkčne a priestorovo určená na priemyselné využitie.

10.Celkové náklady

Predpokladaný odhad investičných nákladov na vybudovanie prevádzky predstavuje celkom cca 8,0 mil. € bez DPH.

11.Dotknutá obec

Tab. č. 2

Názov obce	Predmier
Kód katastrálneho územia/číslo obce	517 895
Číslo katastrálneho územia	849 421
Okres	Bytča
Číslo okresu	501

12.Dotknutý samosprávny kraj

Tab. č. 3

Žilinský samosprávny kraj

13.Dotknuté orgány

Tab. č.4

Úrad Žilinského samosprávneho kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline
Dopravný úrad SR so sídlom v Bratislave
Okresný úrad Bytča, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Bytča, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Žilina
Obec Predmier

14.Povoľujúce orgány

Tab. č.5

Obec Predmier, stavebný úrad

15.Rezortný orgán

Tab. č. 6

Ministerstvo hospodárstva SR
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

16.Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Základný rámec environmentálnych právnych predpisov pre navrhovanú činnosť:

- zákon č. 309/2009 Z. z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby ,
- zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách,
- zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia,
- zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov,
- vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- VZN obce Predmier.

17.Vyjadrenie o vplyvoch presahujúcich štátne hranice

Realizácia navrhovanej činnosti nebude vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter produkovať emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívnemu vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

1. Charakteristika prírodného prostredia

Abiotický komplex krajiny

1.1.Geomorfológia

Regionálne geomorfologické členenie
Podľa geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, 1980) zaraďujeme širšie skúmané územie nasledovne:

Sústava	: Alpsko-himalájska
Podsústava	: Karpaty
Provincia	: Západné Karpaty
Subprovincia	: Vonkajšie Západné Karpaty
Oblasť	: Slovensko - Moravské Karpaty
Celok	: Považské podolie
Oddiel	: Bytčianska kotlina

Podľa základných typov erózno-denudačného reliéfu ide na záujmovej lokalite o reliéf rovín a nív (niva Váhu). Mäkko modelovaný akumulačný reliéf je nevýrazný, fluviálny a tektonicko - morfologická štruktúr je čiastočne tektonického a čiastočne erózneho pôvodu. Kotlina je pretiahnutá v smere SV - JZ a vklínená medzi Súľovské vrchy a Javorníky. Má úzky priebeh a je vyplnená sedimentmi vnútrokarpatského paleogénu.
Záujmová lokalita navrhovaná na umiestnenie nových výrobných a skladovacích priestorov pre rozšírenie ľahkej strojárskej výroby je situovaná juhozápadne v kontakte s výrobným areálom DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o.. V nadväznosti na okolité územie má lokalita charakter rovinatého terénu s nadmorskou výškou od 299 do 301 m n. m.

1.2.Geologická charakteristika

Záujmová lokalita je súčasťou Bytčianskej kotliny, ktorá je ohraničená zo západu až severozápadu Javorníkmi, z juhu až juhovýchodu Súľovskými vrchmi. Geologická stavba širšieho záujmového územia je výsledkom erózno - sedimentačnej činnosti Váhu. Erózna činnosť tohto toku prebiehala na predurčených zlomových poruchách v súvrství slieňovcov a slieňovitých bridlíc. Nivné usadeniny ležia na podložných paleogénnych horninách so sklonom v smere toku Váhu. Bytčianska kotlina vytvára pomerne širokú nivu s riečnymi náplavami o mocnosti 6,0 - 12,0 m. Tieto sú tvorené piesčitými štrkmi, ktoré sú pokryté náplavovými, piesčitými hlinami s hrúbkou 2,0 - 5,0 m. Štrky sú strednozrnné až balvanité, stredne uľahlé, polymiktné (kryštalické horniny, karbonáty).
Sedimenty nivného kvartéru majú priaznivé litologicko - petrografické zloženie (prechod štrk - piesok - hlina) a režim podzemnej vody je v úzkom vzťahu k zrážkam, pretože časový posuv odozvy je minimálny.

Ložiská nerastných surovín

Surovinová základňa okresu predstavuje výskyt nerudných surovín, ako sú stavebný kameň, štrkopiesky a tehliarske hliny. Hlavný význam majú ložiská štrkopieskov v dôsledku transportnej a akumulačnej činnosti vody v údolnej nive Váhu.

Tab.č. 7 Prehľad najbližších vyhradených ložísk nerastov k záujmovej lokalite

Názov ložiska	**Druh nerastu**	**Zásoby v tis.m^3 (*tis.t*)**	**Roč.ťažba v tis.m^3 (*tis.t*)**
Malá Bytča	Štrkopiesky a piesky	3 751	(využitie pri výstavbe dilnice)
Jabloňové pri Súľove	Stavebný kameň	1746	27,0

(Zdroj: ÚPN VÚC Žilinského kraja)

Tab.č. 8 Prehľad najbližších nevyhradených ložísk nerastov k záujmovej lokalite.

Názov ložiska	**Druh nerastu**	**Zásoby v tis.m^3 (*tis.t*)**	**Roč.ťažba v tis.m^3 (*tis.t*)**
Bytča	Tehliarske suroviny	4 100	0
Predmier	Štrkopiesky a piesky	3 262	0
Hliník nad Váhom	Štrkopiesky a piesky	5 052	0

(Zdroj: ÚPN VÚC Žilinského kraja)

Na základe charakteristiky širšieho územia a geologickej stavby záujmovej lokality možno konštatovať, že na lokalite navrhovanej činnosti alebo v jej blízkom okolí sa nevyskytujú ložiská nerastných surovín.

1.3.Inžinierskogeologická charakteristika

Z hľadiska inžiniersko-geologickej rajonizácie patrí záujmová lokalita do regiónu neogénnych tektonických vkleslín (oblasť vnútrohorských kotlín) oblasti vnútorných kotlín – časť 53 Žilinská kotlina. V zmysle inžiniersko-geologickej rajonizácie sa v širšom záujmovom území uplatňuje typ rajónu kvartérnych deluviálnych sedimentov údolných riečnych náplavov, ktorý je budovaný štrkovitými zeminami (riečnymi štvrtohornými sedimentmi) zväčša s hlinitým pokryvom.

Najvrchnejšiu vrstvu lokality tvoria organické hliny (orná pôda) v niektorých častiach hornú vrstvu tvoria antropogénne sedimenty – navážky. Na záujmovej lokalite sa vyskytujú druhy pozemkov : zastavané plochy a nádvoria.

Hladina podzemnej vody bola narazená v štrkovitých sedimentoch a má voľný (gravitačný) i mierne napätý charakter.

Hladina podzemnej vody sa v záujmovej lokalite podľa vykonaného geologického prieskumu životného prostredia (Progeo spol. s r.o. Žilina, 05.2016) nachádza v rozmedzí cca 4,50 m až 5,20 m pod úrovňou terénu, v závislosti na množstve zrážok a hladine povrchovej vody v toku Váhu.

1.4.Geodynamické javy

Geodynamická stavba, členitosť terénu a vysoký úhrn zrážok podmienili vznik a vývoj viacerých geodynamických javov. Z exogénnych geodynamických javov v širšom záujmovom území sú najviac rozšírené svahové deformácie a erózia.
Svahové poruchy postihujú hlavne mocnejšie polohy pokryvných deluviálnych sedimentov nachádzajúcich sa na exponovaných svahoch s výskytom hladiny podzemnej vody a procesom bočnej erózie povrchovými tokmi. Sú zastúpené prevažne plošnými a prúdovými zosuvmi. Miestami sa vyskytujú aj blokové deformácie pevnejších pieskovcov uložených na plastickejšom ílovcovom podklade. V povrchových polohách sa na svahoch často prejavuje zliezanie hlinito-kamenitých sutí. Záujmová lokalita má rovinatý charakter a podľa registrácie svahových deformácií nie sú v širšom území zaregistrované svahové deformácie.

K najvýznamnejším endogénnym javom patria tektonické pohyby a zemetrasenia.
Územie Slovenska sa rozdeľuje do zdrojových oblasti seizmického rizika, ktoré sú stanovené podľa stupňa minimálneho lokálneho rizika, pričom sa riziko v jednej oblasti predpokladá ako konštantné.
V zmysle STN EN 1998-1/NA/Z1 patrí skúmané územie do 2. zdrojovej oblasti seizmického rizika, kde je hodnota referenčného špičkového seizmického zrýchlenia agR = 0,63 ms^{-2} na podloží A.

1.5.Klimatická charakteristika

Podľa makroklimatickej klasifikácie patrí záujmová lokalita do oblasti mierne teplej (menej ako 50 letných dní za rok s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25ºC, júlový priemer teploty vzduchu ≥ 16ºC), okrsku M5 mierne teplého, vlhkého s chladnou až studenou zimou.
Z hľadiska klimaticko geografických typov patrí vlastné riešené územie do typu krajiny s kotlinovou klímou s veľkou inverziou teplôt, mierne suchou až vlhkou, subtypu mierne teplého so sumou teplôt 10 °C a viac 2 400 – 2 600, teplotou v januári –2,5 až –5 °C, teplotou v júli 17 až 18,5 °C, amplitúdou 20 až 24 °C, ročnými zrážkami 600 – 800 mm. Zásoby podzemnej vody sú doplňované atmosférickými zrážkami a prechodom z priľahlých pohorí.

Štatistické hodnoty klimatickej charakteristiky:

- počet letných dní ..... 30 - 40
- počet mrazových dní ..... 130 - 140
- počet dní so snehovou pokrývkou .....60 -100
- hĺbka premŕzania ON 736196 (z literatúry).....1,20 m
- priemerný počet dní zo zrážkami 1 mm a viac ... .100 -120
- zrážkový úhrn vo vegetačnom období ..... 350 - 450
- zrážkový úhrn v zimnom území ..... . 250 - 300

Teplotné pomery
Na základe dlhodobých pozorovaní SHMÚ (meteorolog. stanica Žilina, klimatická stanica Bytča) je v širšom území, ktorého súčasťou je posudzovaná lokalita vyhodnotený ako najteplejší mesiac júl a najchladnejší mesiac január. Priemerná teplota v júli sa pohybuje nad 16 ºC. Zima je chladná až studená s priemernou teplotou v januári –3,9 ºC. Priemerná ročná teplota je 7,9 ºC. Častým javom počas jesene a zimy je inverzný stav atmosféry s častými hmlami v okolí starého koryta Váhu.
Počet letných dní je v priemere 39,9 za rok a počet mrazivých dní je v priemere 125,5 za rok. Dní s priemernou teplotou 0 ºC dosahuje počet 71 až 81.

Tab. č. 9 Priemerná mesačná teplota vzduchu v °C (1971 – 2000) v stanici Žilina

mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	priemer
priemer	-2,4	-0,7	3,2	7,9	13,3	15,9	17,4	16,9	12,8	8,2	2,8	-0,9	7,9

(Zdroj: SHMÚ)

Zrážkové pomery

Atmosférické zrážky najviac ovplyvňuje geografická poloha lokalita, nadmorská výška, náveternosť, resp. záveternosť lokality k prevládajúcemu prúdeniu, prinášajúcemu vlhké vzduchové hmoty a frontálne systémy. Najdaždivejší mesiac býva jún alebo júl a najmenej zrážok je v januári až marci.

V letnom období sa na širšom území relatívne často vyskytujú búrky, pri ktorých spadne veľké množstvo zrážok. Počet dní s búrkou sa v priemere vyskytne až 30-35 za rok.

Tab. č. 10 Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm (1951 – 1980) v stanici Bytča

mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
priemer	49	47	43	52	65	98	94	84	54	47	54	62	756

(Zdroj: SHMÚ)

Priemerný dlhodobý ročný úhrn zrážok sa pohybuje od 758 do 781 mm. Priemerný ročný počet dní so zrážkami 1 a viac mm v období výskytu teplôt 0°C je v priemere 117 dní. V zimných mesiacoch je to v priemere 56 dní. Priemerné trvanie snehovej pokrývky v kotline je v priemere 60 až 100 dní.

Tab. č. 11 Priemerný počet dní so zrážkami (1951 – 1980) v stanici Bytča

Mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
1 mm a viac	9,4	8,6	8,5	9,0	10,5	11,9	11,5	10,0	8,1	7,5	10,3	11,7	117,0
10 mm a viac	1,3	1,3	1,0	1,5	1,9	3,5	3,3	2,8	1,8	1,5	1,5	1,6	22,7

(Zdroj: SHMÚ)

Veterné pomery

Dlhodobá veterná situácia je ovplyvňovaná celkovou cirkuláciou vzduchu v miernom pásme a v nižších vrstvách reliéfom a vegetáciou. V Bytčianskej kotline v ročnom priemere prevažuje severný a severovýchodný smer vetra.

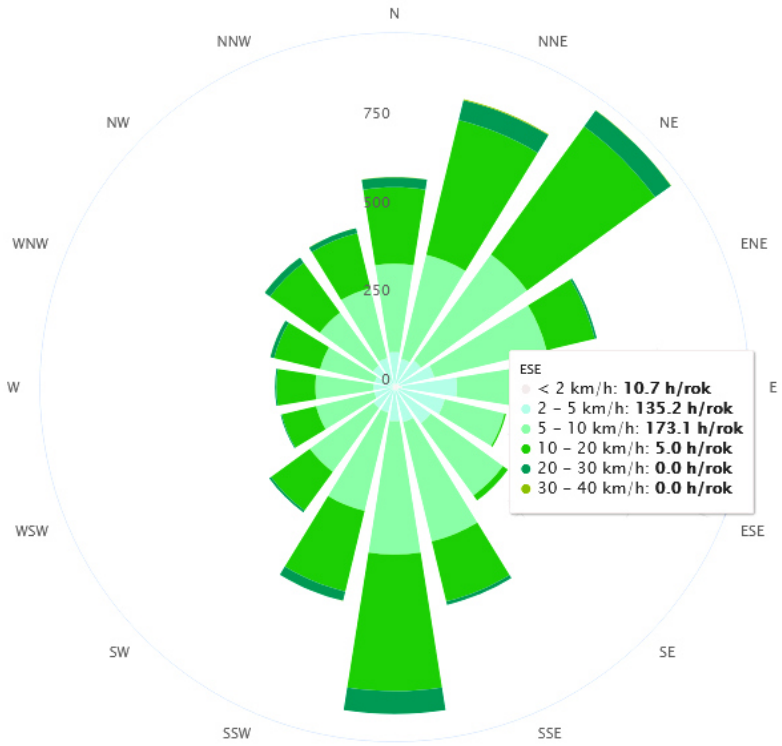
Tab. č. 12 Častosť jednotlivých smerov vetra a bezvetria (1951 – 1980)

MJ	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
%	20,0	18,1	2,5	1,8	8,1	10	7,9	13,5	3,1

(Zdroj: SHMÚ)

V období za rok sa najväčšia veternosť vyskytuje v mesiacoch marec, apríl. Najmenšia veternosť v období za rok sa vyskytuje v mesiacoch august, september, október. Prevládajúca rýchlosť prízemného vetra je 2 až 6 $m.s^{-1}$.

Obr. č. 2 Veterná ružica



Zdroj(https://www.meteoblue.com/sk)

Veterná ružica pre obec Predmier zobrazuje počet hodín v roku, kedy vietor fúka z určitého smeru. V obci prevláda severovýchodné a južné prúdenie.

1.6.Pôda

Z hľadiska pôdno-ekologických oblastí predmetná lokalita patrí do oblasti – Karpaty, podoblasti – Kotliny stredne vysokého stupňa, regiónu – Bytčianska kotlina. Situovanie lokality do podoblasti kotlín stredne vysokého stupňa (Bytčianska kotlina), je možné dokumentovať charakteristikou zastúpených pôdno-ekologických jednotiek v klimatickom regióne 07 s mierne teplou a mierne vlhkou klímou.
Vznik, vývoj a vlastnosti pôd určujú pôdotvorné činitele, ktoré možno rozdeliť na pôdotvorné faktory ako sú hornina, klíma, organizmy a pôdotvorné podmienky medzi, ktoré zaraďujeme reliéf a vek. Z hľadiska charakterizovania pôdnych pomerov záujmovej lokality je teda potrebné vychádzať zo širšieho záberu územia.
Na záujmovej lokalite sa vyskytujú nivné pôdy vyvinuté na nekarbonátogénnych nivných sedimentoch. Pôdnym typom záujmovej lokality a jej blízkeho okolia sú fluvizeme, pôdny druh : piesočnatohlinité pôdy, stredne až silno štrkovité (obsah štrku v povrchovom horizonte 25-50 %, hlbšie nad 50 %). Charakteristický je plytký pôdny profil (do hĺbky 0,3 -0, 6 m).
Situovanie záujmovej lokality do podoblasti je možné dokumentovať charakteristikou zastúpenej hlavnej pôdno-ekologickej jednotky vyskytujúcej sa poľnohospodárskej pôdy (BPEJ : 0714062, 0706002) v klimatickom regióne 07 s mierne teplou a mierne vlhkou kotlinovou klímou.

Tab.č.13 Charakteristika klimatických regiónov pre BPEJ : 0714062, 0706002

Kód	Charakteristika regiónu	Suma priemerných teplôt nad 10 °C	Počet dní s teplotou nad 5°C (dni)	Klimatický ukazovateľ zavlaženia (k VI.-VIII..) V mm	Priemerná teplota vzduchu v januári (°C)	Priemerná teplota vzduchu za veget. obd. (IV. –IX.) (°C)
07	Mierne teplý, mierne vlhký	2500-2200	215	100-0	-2-5	13 – 15

Tab. č.14 Charakteristika hlavnej pôdnej jednotky (HPJ) pre BPEJ : 0714062, 0706002

Kód HPJ	Charakteristika hlavnej pôdnej jednotky
14	FM- fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
06	FM- fluvizeme typické, stredne ťažké

Tab. č.15 Charakteristika svahovitosti a expozície pre BPEJ : 0714062, 0706002

Kód	Názov kategórie	Označenie kategórie
0	0-1°	Úplná rovina bez prejavu vodnej erózie

Tab. č.16 Charakteristika skeletovitosti a hĺbky pôdy pre BPEJ : 0714062, 0706002

Kód	Komplexné vyjadrenie skeletovitosti		Charakteristika
6	0-Š1,2 K1,2 Š3-K3	Sk 3	Silne skeletovité pôdy (obsah skeletu nad 50%)
0	0 0 – Š1	Sk 0	Pôdy bez skeletu (obsah skeletu do 10%)

Tab. č.17 Charakteristika zrnitosti pôdy pre BPEJ : 0714062, 0706002

Kód	Obsah častíc I. kategórie v %	Označenie druhu pôdy (podľa Nováka)	Názov z hľadiska obrábateľnosti
2	30-45	hlinitá	stredne ťažké - s

Fluvizeme (FM) sa vyskytujú v nivách riek a ich vývoj je opakovane narušovaný záplavami. Ich pôdny profil sa tým často obohacuje o novú vrstvu kalových sedimentov.
Základná charakteristika fluvizeme typickej (FMm) :
Mladá dvojhorizontová A-C pôda s vývojom rušeným záplavami na recentných aluviálnych sedimentoch daných klimatických oblastí. Pôvodným prirodzeným porastom boli lužné lesy a nivné lúky. Jedná sa o pôdu s tzv. ochrickým nivným Aon – horizontom (svetlý horizont slabej akumulácie humusu s hrúbkou do 0,3 m – iniciálne štádium vývoja v dôsledku častých záplav aspoň v nedávnej minulosti. Horizont je sorpčne nasýtený, prevažne hlinitej textúry, s nízkym obsahom humusu.

Podľa § 2 písm. b) zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov je poľnohospodárskou pôdou produkčne potenciálna pôda evidovaná v katastri nehnuteľností ako orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, záhrady a trvalé trávne porasty.
Pozemky, ktoré sú dotknuté výstavbou sa nachádzajú v katastrálnom území Predmier mimo zastavaného územia obce k 1.1.1990 z hľadiska druhu sa jedná o ornú pôdu a zastavaná plocha, nádvorie. Parcelné čísla pozemkov KN (register C): 2647, 2648, 2654, 2657, 2658, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2672, 2674, 2675, 2676, 2679, 2653, 2680, 2683, 2684, 2687, 1795/3, 1795/4.

1.7.Hydrologická charakteristika

Povrchové vody
Z hľadiska širších vzťahov záujmová lokalita prislúcha do úmoria Čierneho mora a do základného povodia 4-21 rieky Váh, ktorá preteká od lokality SZ vo vzdialenosti približne 1,41 km. Ďalej v smere na SZ cca 1,7 km od záujmovej lokality preteká derivačný kanál Vážskej kaskády.
Z hľadiska typu režimu odtoku (Šimo, E., Zaťko, M., in Atlas krajiny SR 2002) patrí širšie územie do vrchovinno – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku. Z vodohospodárskeho hľadiska je územie obce dlhodobo pozitívna oblasť. Suma zrážok v priebehu roka i počas vegetačného obdobiam je vyššia ako potenciálny výpar z územia. Väčšina územia má počas vegetačného obdobia prebytok vlahy 50 – 150 mm, najvyššie polohy katastra až do 400 mm.
Súbežne s Váhom je vybudovaný derivačný kanál, na ktorom sú vybudované viaceré hydrocentrály.
Územie obce z juhovýchodu odvodňuje vodný tok Hradnianka, ktorá na území obce Predmier ústi do Váhu a zo severozápadu Brancovský potok. Hradnianka je ľavostranný prítok Váhu s dĺžkou 12,8 km (ID toku: 4-21-07-3760; plocha povodia: 33,843 km^2;). Medzi obcami Súľov a Jablonové sa prerezáva cez Súľovské skaly a vytvára Súľovskú tiesňavu s početnými skalnými útvarmi a kolmými stenami. Pramení v Súľovských vrchoch na západných stráňach vrchu Žibrid (867,0 m n. m.) v nadmorskej výške cca 510 m n. m.
Vodný tok preteká obcami Hradná, Súľov, Jablonové a Predmier a ústi do Váhu pri obci Predmier v nadmorskej výške okolo 295 m n. m.
Najvýznamnejší vodný tok v území predstavuje rieka Váh. Rieka Váh je regulovaná v celej svojej dĺžke. Území obce Predmier vedie staré koryto Váhu a Hričovský kanál.
Záujmovou lokalitou nie je trasovaný žiadny vodný tok a tiež sa tu nenachádzajú stojaté povrchové vody.

Najbližšia vodomerná stanica na vodnom toku Váh s dlhodobým sledovaním prietokov je Strečno rkm 266,4. Priemerné mesačné a extrémne prietoky vo vodomernej stanici Strečno. Vyhodnotenie prietokov, hodnoty priemerných mesačných prietokov, priemerného ročného prietoku, kulminačného prietoku v danom kalendárnom roku ako aj doteraz najväčšieho zaznamenaného kulminačného prietoku (s dátumom a hodinou výskytu), minimálneho priemerného denného prietoku ako aj doteraz najmenšieho zaznamenaného priemerného denného prietoku (s dátumom výskytu).

Tab. č. 18 Priemerné mesačné a extrémne prietoky ($m^3.s^{-1}$) za rok 2021

6146	Stanica: Strečno		Tok: Váh				Staničenie: 266,40			Plocha 5 453,25			
Qm	78	98,8	89,2	97,5	187,98	89,6	61,3	68,5	84,35	60,4	42,8	38,8	83,02
Qmax 2021	614	Deň/Mes/Hod: 19.05.13				Qmin 2021			Deň/Mes:		01.12		
Qmax 1997-2020	996,7	09.07.16 - 1997				31,05 Qmin 1997/2019 13,09					28.10 - 2000		

(Zdroj: SHMÚ 2024)

Vysvetlivky :
Qm - priemerné mesačné prietoky sú aritmetickým priemerom priemerných denných prietokov [$m^3.s^{-1}$] za mesiac,
Qmax 2021 - najväčší kulminačný prietok [$m^3.s^{-1}$] v kalendárnom roku 2021,
Qmax 1931-2020 - najväčší kulminačný prietok [$m^3.s^{-1}$] vyhodnotený v doterajšom (uvedenom) období pozorovania,
Qmin 2021 - najmenší priemerný denný prietok [$m^3.s^{-1}$] v kalendárnom roku 2021,
Qmin 1931-2020 - najmenší priemerný denný prietok [$m^3.s^{-1}$] vyhodnotený v doterajšom (uvedenom) období pozorovania.

Najvyššie vodnosti sú viazané na topenie snehov a pripadajú na mesiace marec až apríl, pričom najvyššia hodnota priemerného mesačného prietoku je viazaná na mesiac marec. Najnižšia hodnota priemerného mesačného prietoku sa viaže na september. Podružne zvýšenia vodnosti v priebehu leta, koncom jesene a začiatkom zimy vznikajú v dôsledku výdatných búrok a dažďov.
Ohrozenie rozsiahlymi záplavami z rozvodnenia Váhu nie je pravdepodobné. Niva Váhu je chránená vybudovaným Hričovským kanálom, ktorý je schopný bezpečne previesť nadmerné množstvo zrážkových vôd.

Podzemné vody
Vodárensky najvýznamnejšími hydrogeologickými rajónmi v tomto povodí sú:
MP 034 – paleogén a mezozoikum bradlového pásma Súľovských vrchov a Podmanínskej pahorkatiny, ktorý je tvorený prevažne málo zvodnenými nepriepustnými horninami vrchnej kriedy až paleogénu, čo zabraňuje sústredeniu významnejších množstiev podzemných vôd. Z hľadiska zásob podzemných vôd je toto územie málo priaznivé. Bradlá sú odvodňované prameňmi s výdatnosťou do 1,0 l/s, výnimočne - v prípade väčších rozlôh zvodnených súvrství – výdatnosť prameňov kolíše od 0,1 do 40,0 l/s. Výnimku tvorí bradlo jury a kriedy v oblasti Manína, ktoré vďaka priaznivej tektonickej pozícii sústreďuje vo vývere na svojom okraji využiteľné zásoby podzemných vôd v množstve 80, 0 l/s.
M 035 – mezozoikum severnej časti Strážovských vrchov - tvoria vápence a dolomity strážovského príkrovu. Bazálne karbonatické zlepence paleogénu v okolí Domaniže sú dobre priepustné. V okolí Domaniže sú využívané vodné zdroje: Sádočné, Blatnica, Hodoň a Čertova Skala. Celkové dokumentované využiteľné zdroje v celej hydrogeologickej štruktúre vyčíslené na základe hydrogeologických prieskumov Šalagu (1974,1985), Šalagovej (1981) a materiálov SHMÚ dosahujú až 1000 l/s. Takmer všetky zdroje sú zachytené a využívané, alebo sú v štádiu zachytávania pre jednotlivé skupinové vodovody alebo obce.
Q 039 – kvartér Bytčianskej kotliny je budovaný nivnými sedimentmi Váhu - štrkmi s koeficientom filtrácie 10-2 – 10 -3 m.s-1. Rajón bol vyčlenený pre veľký význam, odlišné napájanie i režim podzemných vôd kvartéru Váhu oproti ostatným vodám v okolitom flyši. Vrty na okrajoch alúvia a v náplavoch prítokov Váhu dosahujú výdatnosť 0,3 – 5,0 l/s, uprostred poriečnej nivy 5,0 – 60,0 l/s. Hrubé fluviálne sedimenty sú zakryté tenkou vrstvou povodňových hlín (0,5 – 2,0 m), ktorá len nedostatočne chráni podzemné vody.

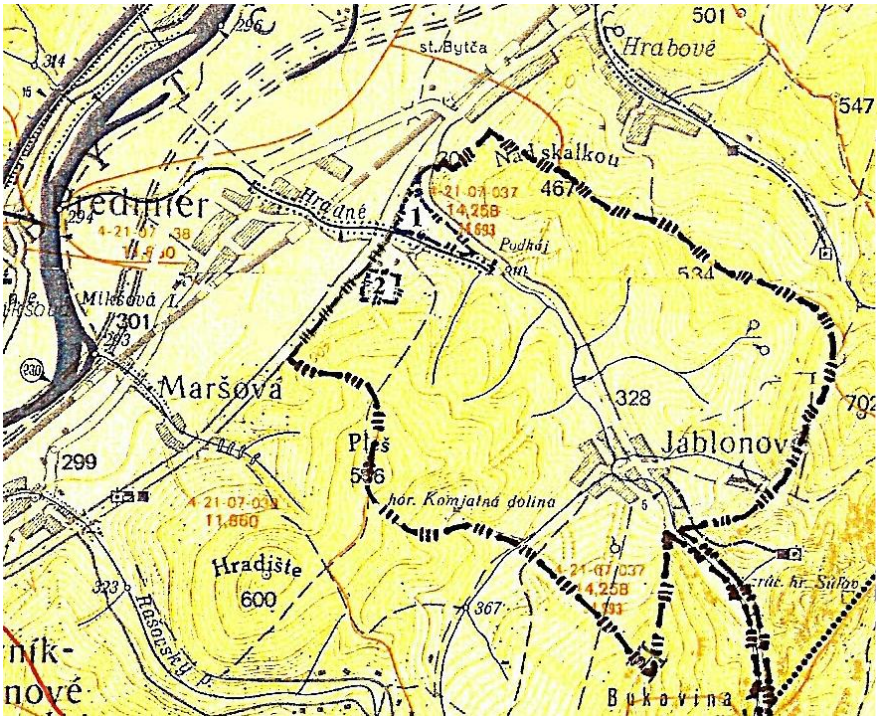
Hydrogeologické pomery územia sú silne ovplyvnené výstavbou vážskych vodných diel. Následkom sú poklesnuté hladiny podzemných vôd v okolí hlbšie zarezaných korýt povrchových tokov. Aj nízke stavy v starých korytách majú vplyv na zvýšenie drenážneho účinku a zníženie infiltrácie. Využiteľné zásoby podzemných vôd dosahujú asi 600 l.s-1 (Pospíšil a kol. 1991). Areál „DHOLLANDIA“ sa nachádza na ľavom brehu rieky Váh na jeho aluviálnej nive a podzemné vody oblasti sú v hydraulickej spojitosti s týmto tokom t.z., že výška hladiny podzemnej vody v území komunikuje s výškou hladiny v menovanom recipiente a závisí od ročnej doby a intenzity atmosférických zrážok. Hladina podzemnej vody sa v záujmovel lokalite podľa vykonaného geologického prieskumu životného prostredia (Progeo spol. s r.o. Žilina, 05.2016) nachádza v rozmedzí cca 4,50 m až 5,20 m pod úrovňou terénu, v závislosti na množstve zrážok a hladine povrchovej vody v toku Váhu. Zdroje podzemných vôd využívané na účely zásobovania obyvateľstva pitnou alebo úžitkovou vodou sa na záujmovej lokalite nevyskytujú.

Vodné plochy
Priamo na záujmovej lokalite sa nevyskytujú vodné plochy. Vo vzdialenosti cca 2,2 km SZ od záujmovej lokality sa nachádza vodná nádrž Mikšová.

Osobitné vody (vody, ktoré sú vyhlásené za prírodné liečivé zdroje a za prírodné zdroje minerálnych vôd). Na záujmovej lokalite a v jej okolí sa osobitné vody nevyskytujú.

Vodohospodársky chránené územia
Záujmová lokalita sa nachádza v priemyselnej zóne obce Predmier a nezasahuje do vodohospodársky chráneného územia. Na juhovýchodnej hranici areál „DHOLLANDIA“ susedí so štátnou cestou č. I/61, ktorej pravým okrajom v smere do Žiliny vedú hranice ochranných pásiem II. a III. stupňa využívaných vodárenských zdrojov pitných vôd – vrtov HVP 1,2 a HVPs-1,2 Bytča - Predmier. Ochranné pásma boli vyhlásené rozhodnutím Okresného úradu Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č.j. OU-BY-OSZP/A/2014/00093/Uri zo dňa 30.04.2014.

Obr. č. 3 Situovanie navrhovanej činnosti k ochranným pásmam vodárenských zdrojov



Vodohospodárska mapa

M 1 : 50 000

Vysvetlivky :

1 vrty HVP 1, 2

2 vrty HVPS 1,

-||- ochranné pásmo II.stupňa

-|||- ochranné pásmo III. stupňa

Smer prúdenia podzemných vôd zodpovedá v generálnom smere priebehu údolia a zachováva zhruba spád terénu. Na SV hranici areálu „DHOLLANDIA“ v blízkosti ľavého okraja štátnej cesty č. I/61 v smere do Žiliny sú situované hydrogeologické monitorovacie objekty P1, P2, P5 a P7.

Vodárenské toky
Vodný tok Váh je podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov vodohospodársky významným vodným tokom. Záujmová lokalita sa nachádza medzi cestou I/61 a železničnou traťou č. 120 Košice – Bratislava v obci Predmier vo vzdialenosti približne 1,4 km od starého koryta Váhu.

Citlivé a zraniteľné oblasti
Zraniteľné oblasti sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 $mg.l^{-1}$ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Podľa nariadenia vlády SR č. 174/2017 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti je záujmová lokalita situovaná mimo citlivé a zraniteľné oblasti.

Biotický komplex krajiny

1.8. Rastlinstvo

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák, 1980), celok Bytčianska kotlina, ktorého súčasťou je lokalita navrhovaná na priemyselné využitie patrí do stredoeurópskej fytogeografickej provincie, oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu západobeskydskej flóry, okresu Západobeskydské Karpaty a podokresu Javorníky.
Pôvodný vegetačný kryt širšieho územia podľa Geobotanickej mapy (Michalko 1986) tvorili na aluviálnych naplaveninách Váhu spoločenstvá lužných lesov nížinných, klasifikačne patriacich do podzväzu Ulmenion Oberd. 1953 a lužné lesy vŕbovo-topoľové zväzu Salicion albae, vyskytujúce sa na vlhkých a zaplavovaných stanovištiach.
Pôvodná vegetačná pokrývky bola už v počiatkoch osídlenia kotliny odstránená je nahradená sekundárnymi drevinnými a lúčnymi spoločenstvami a poľnohospodárskou pôdou.

Súčasný vegetačný kryt
Záujmová lokalita sa podľa platného územného plánu obce (SAŽP, 2021) nachádza v území funkčne určenom pre priemysel, výrobu, technickú vybavenosť a sklady. Priemyselné objekty Expanzia V sú navrhované juhozápadným smerom , v kontakte s existujúcim výrobným areálom DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o. .
Lokalita pre navrhovanú bytovú výstavbu o výmere cca 4,0 ha pozostáva z poľnohospodársky obhospodarovanej pôdy (orná pôda) a okrajovo zo zastavaných plôch. Na lokalite dominujú agroekosystémy a v okolí urbánne geoekosystémy. Prirodzené rastlinné spoločenstvá sa na záujmovej lokalite nevyskytujú. Krajinný priestor je funkčne využívaný pre účely poľnohospodárskej prvovýroby.
Na záujmovej lokalite sa vyskytujú biotopy:

- biotopy na obrábaných poliach,
- antropogénny biotop: cestné násypy.

1.9. Živočíšstvo

V zmysle zoogeografického členenia územia Slovenska (Čepelák, Atlas SSR 1980), celok Bytčianská kotlina, ktorého súčasťou je lokalita navrhovaná na výstavbu priemyselných objektov Expanzia V v kontakte s areálom DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o. patrí do provincie stredoeurópskych pohorí, podprovincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, obvodu vnútorného, okrsku západného. Zaberá tiež obvod vonkajší, okrsok moravsko-slovenský (SZ od mesta Bytča) a okrsok beskydský.
Súčasné druhové zloženie živočíšstva je dôsledkom geografickej polohy, geologického zloženia, klimatických a vegetačných pomerov, ktoré v minulosti, ale aj v súčasnosti formovali vývoj a zloženie jednotlivých zoocenóz. K prírodným faktorom pristupuje v širšom sledovanom území vplyv hospodárskej činnosti človeka a silný urbanizačný tlak.
Druhová pestrosť živočíchov v silne urbanizovanom prostredí je obmedzená vplyvom fragmentácie biotopov a činnosťou človeka.
Na záujmovej lokalite je možné identifikovať biotopy na obrábaných poliach a biotop ľudských sídiel, ktorý je charakteristický zástavbou, miestnymi komunikáciami.
Pre tieto druhy biotopov sú dominantnou skupinou živočíchov bezstavovce a z nich hlavne hmyz. Zistené druhy bezstavovcov patria až na nepatrné výnimky medzi euryékne, hojne a rozšírené druhy. Zloženie spoločenstiev bezstavovcov priamo odráža stav prírodného prostredia. Stavovce sa vyskytujú hlavne v lokalitách priliehajúcich k svahom Súľovských vrchov, ktoré obývajú väčšinou druhy charakteristické pre biotopy polí a lúk, lesné biotopy.
Vzhľadom na to, že v blízkosti sa nenachádza žiadny habitát typu stojatých vôd, je tu druhové spektrum obojživelníkov (*Amphibia*) veľmi chudobné. Najpočetnejšie sú zastúpené vtáky (*Aves*). Z kvantitatívneho hľadiska tu dominujú druhy typické pre zastavané časti obcí a miest ako sú vrabec domový (*Passer domesticus*), belorítka (*Delichon urbica*), lastovička domová (*Hirundo rustica*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*), havran čierny (*Corvus frugilegus*), straka (*Pica pica*) alebo drozd čierny (*Turdus merula*). Z iných druhov sa tu vyskytuje sýkorka bielolíca (*Parus major*), stehlík (*Carduelis carduelis*), ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), žlna zelená (*Picus viridis*) alebo sova lesná (*Stryx aluco*). Cicavce (*Mammalia*) sú tu zastúpené iba v minimálnej miere. Bežný je tu jež bledý (*Erinaceus concolor*), krt (*Talpa europaea*) a vzácnejšie aj veverica (*Sciurus vulgaris*).

V širšom území obce sa vyskytujú:
Biotopy lesov a nelesnej drevinnej vegetácie
Reprezentujú ich zvyšky lesov a nelesnej drevinnej vegetácie. Z hľadiska ich významnosti ich hodnotíme najvyššie, pretože poskytujú úkryt a hniezdne, resp. reprodukčné možnosti pre rozhodujúci počet druhov fauny. Rozptýlená nelesná vegetácia je významná najmä pre rôzne druhy hmyzu. Charakteristické sú vtáky viazané na kroviny, napr. penice (*Sylvia sp*.), strakoše (*Lanius sp*.), červienky (*Erithacus rubecula*), drozd čierny (*Turdus erula*), pŕhľaviar čiernohlavý *(Saxicola torquata*), strakoš červenochrbtý *(Lanius collurio*).
Les je útočiskom lovnej zveri – srnec hôrny (*Capreolus capreolus*), jeleň obyčajný (*Cervus elaphus*), diviak (*Sus scrofa*), líška (*Vulpes vulpes)* a ostatných druhov divej zveri, ako je kuna hôrna *(Matres matres*), tchor obyčajný *(Putorius putorius)*, z vtákov je to vlha obyčajná, *(Oriolus oriolus)*, kukučka obyčajná (*Cuculus canorus*), slávik červienka *(Erithracus rubecula),* sýkorka belasá (*Parus caeruleus),* pinka lesná *(Fringila coelebs).*

Biotopy ľudských sídiel
Z hniezdičov viazaných priamo na ľudské stavby sa vyskytujú: hrdlička chichotavá *(Streptopelis decaocto)*, plamienka driemavá *(Tyto alba)*, kuvik obyčajný *(Athene noctua)*,

dážďovník obyčajný (*Apus apus)*, belorítka obyčajná (*Delichon urbica*), lastovička obyčajná *(Hirundo rustica*), žltochvost domový *(Phoenicus achruros)*, vrabec domový (Passer domesticus), trasochvost biely *(Motacilla alba).* Ostatné druhy, napr. krutihlav obyčajný *(Jynx torquilla),* žlna zelená *(Picus viridis),* ďateľ veľký *(Dendrocarpus major)*, sýkorka veľká (*Parus major),* brhlík obyčajný (*Sitta europaea*), Penica čiernohlavá (*Silvia atricapilla*), kanárik poľný (*Serinus serinus*) a iné hniezdia v uličnej zeleni, záhradách a sadoch.

Socioekonomický komplex krajiny

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

2.1. Súčasná krajinná štruktúra

Primárna štruktúra krajiny
Primárna krajinná štruktúra je systémom zloženým zo zložiek primárnej krajinnej štruktúry (horniny, substrát, pôdy, reliéf, vodstvo, ovzdušie, biota: živočíchy rastliny). Jednotlivé zložky krajiny sú v širších súvislostiach popísané v predchádzajúcich kapitolách.

Sekundárna štruktúra krajiny
Sekundárna krajinná štruktúra vzniká pôsobením človeka na primárnu krajinnú štruktúru. Tvoria ju krajinné prvky, ktoré vyjadrujeme v rôznom stupni detailizácie. Sekundárna krajinná štruktúra záujmovej lokality je tvorená skupinou prírodných a technických prvkov. Často používané hľadisko pre charakterizáciu sekundárnej krajinnej štruktúry je spôsob využitia zeme (land-use). Záujmová lokalita umiestnenia navrhovanej činnosti predstavuje v úzkom napojení na sídelné územie obce vidiecku krajinu s nízkym stupňom urbanizácie.
V širšom záujmovom území boli vyčlenené typy súčasnej krajinnej štruktúry, ktoré boli zoskupené do určitých skupín na základe fyziognómie alebo funkčného postavenia.
V širšom priestore hodnoteného územia boli na základe vyššie uvedených kritérií vyčlenené ako významné tieto štruktúrne prvky:
- urbánny komplex zahrňujúci obytné a obslužné prvky,
- komunikačný a produktovodný komplex, predstavuje líniové dopravné prvky a produktovody (cesty, elektrické vedenia, vodovod, plynovod),
- komplex kultúrnej krajiny zahrňujúci poľnohospodársku krajinu.

Detailnejšie je v najbližšom okolí záujmovej lokality možné identifikovať nasledovné prvky sekundárnej krajinnej štruktúry:

- plochy priemyselnej zástavby,
- plochy ornej pôdy,
- záhrady,
- vodný tok,
- produktovody,
- dopravné línie (železnice, cesty),
- plochy súvislej urbanizovanej, zástavby,
- vodné plochy,
- nelesná drevinná vegetácia,
- remízy.

Záujmová lokalita navrhovaná k umiestneniu priemyselných objektov pre strojársku výrobu je situovaná v mimo zastavaného územia obce Predmier, východne od obytnej časti obce za železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina. Lokalita na SV susedí s priemyselným areálom, na JV so štátnou cestou I. triedy č. 61 a na JZ s využívanou poľnohospodárskou pôdou. Záujmová lokalita je prístupná z areálovej komunikácie priemyselného areálu, ktorá sa napája na miestnu komunikáciu a ďalej na cestu č. I/61.

Navrhovaná činnosť je situovaná na lokalite, ktorá je súčasťou územia s funkčným využitím pre plochy výroby, skladov miestny priemysel a plochy technickej vybavenosti.
Hlavné sídelné územie obce je situované vo vzdialenosti cca 320 m JZ od záujmovej lokality a okraj sídelnej jednotky vo vzdialenosti 120 m JZ od záujmovej lokality. Najbližšia skupina obývaných rodinných domov sa nachádza západne od lokality vo vzdialenosti 100 až 120 m od SZ okraja priemyselnej haly.

2.2 Funkčné využitie územia

Prírodné pomery a historický vývoj spoločnosti sú určujúce faktory pre funkčné využitie krajinného priestoru, ktorého súčasťou je aj záujmová lokalita. Z hľadiska typizácie krajiny (Mazúr, 1980) možno záujmovú lokalitu začleniť do kultúrnej krajiny vidieckeho typu s prepojením na blízku cca 3,5 km vzdialenú mestskú aglomeráciu regionálneho významu mesto Bytča. Z hľadiska funkčného využitia tohto typu krajinného priestoru je určujúcim regulatívom územný plán obce, ktorý záujmovú lokalitu predurčuje pre plochy výroby, skladov, priemysel a plochy technickej vybavenosti.
Navrhované objekty pre strojársku výrobu a skladovanie svojím umiestnením a účelom technologicky nadväzuje na výrobu rozličných typov zdvíhacích plošín pre rôzne typy nákladných a dodávkových vozidiel a prívesov v existujúcich výrobných halách priemyselného areálu DHOLLANDIA.

2.3. Vzhľad krajiny

Lokalita navrhovaná na umiestnenie objektov strojárskej výroby a skladovania je situovaná do Bytčianskej kotliny. Reliéf kotliny je charakterizovaný poriečnou nivou Váhu s nízkymi terasami. Západná časť chotára obce na pravom brehu Váhu zasahuje do Podjavorníckej vrchoviny a kotlina smerom na východ prechádza do vrchoviny Súľovských skál.
Z antropogénnych prvkov k formovaniu krajinnej scenérie prispievajú okolité vidiecke sídelné útvary, koryto vodného toku Váh, derivačný kanál Váhu s vodnou plochou, blízke okresné mesto Bytča, okolitá poľnohospodárska krajina v pozadí s dominantou Súľovských skál.
Z hľadiska súčasnej krajinnej štruktúry záujmová lokalita predstavuje zámer rozšírenia priemyselného areálu DHOLLANDIA na okraji vidieckeho sídelného útvaru o plochu cca 5 ha s kvalitatívne novou priemyselnou zástavbou a technickej vybavenosti. Lokalita má rovinatý charakter a tvorí ideálny priestor pre umiestnenie navrhovaných priemyselných objektov.
Vnímanie scenérie krajiny z pohľadov záujmovej lokality v nadväznosti na širší krajinný priestor je v JZ smere dané nivou rieky Váh s priľahlou poľnohospodárskou krajinou s veľkými pôdnymi celkami v pozadí s Podjavorníckou vrchovinou s komplexmi ihličnatých lesov. Východným až JV smerom od záujmovej lokality tvorí dominantu vrchovina Súľovských skál so súvislými porastmi lesných drevín. Severovýchodne od obce sa Bytčianska kotlina otvára do plošne širšej nivy Váhu, ktorá je využitá aglomeráciou mesta Bytča. Západne od záujmovej lokality krajinnú scenériu lemuje Podjavornícka vrchovina s mozaikou striedajúcich sa lesov, poľnohospodárskych pôdnych celkov a vidieckych sídiel Malá Bytča, Hvozdnica a Mikšová v popredí s vodnou nádržou Mikšová.

Krajinný obraz bol hodnotený subjektívne podľa kritérií (Drdoš, 1999):
Rozmanitosť: vecno – priestorová rôznosť javov – výrazná.
Štruktúra: usporiadanie javov – kontrastná krajinná mozaika.

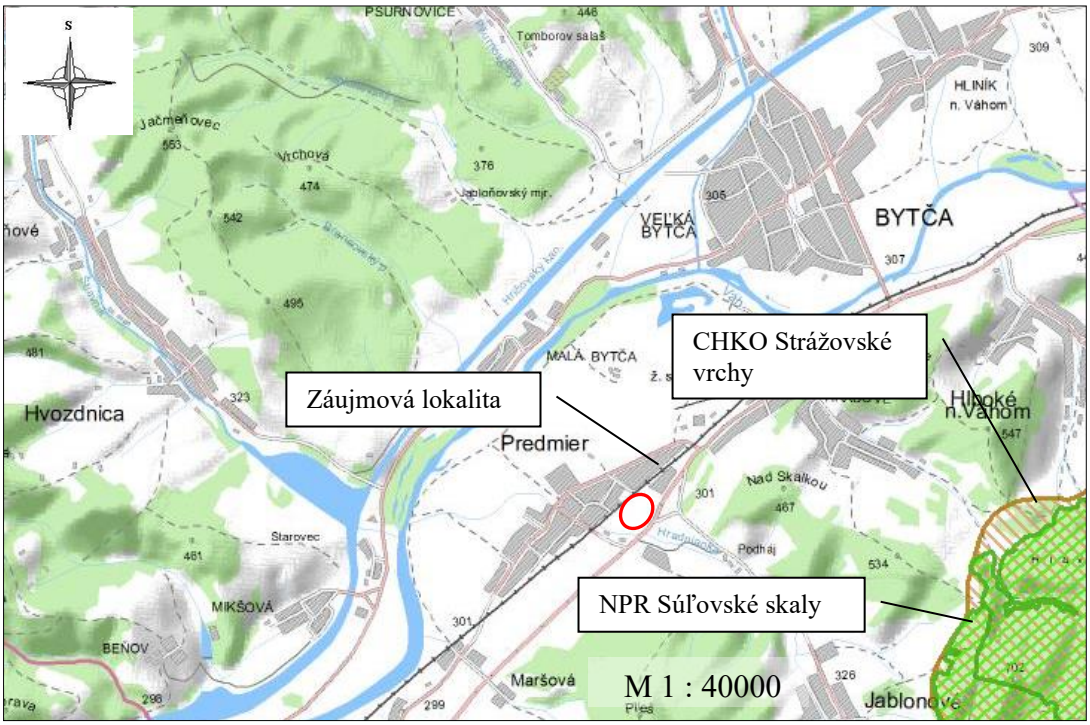
Prírodnosť: stupeň prírodnosti (stupeň ľudského ovplyvnenia) – stredný.
Jedinečnosť: výrazne pozmenená (referenčné obdobie 50. rokov – obdobie premeny tradičného, extenzívneho využívania zeme na intenzívne, veľkoplošné).

2.4. Chránené územia a ekologicky významné segmenty krajiny

Územná ochrana prírody a krajiny

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení sa záujmová lokalita nachádza v krajinnom priestore, ktorému sa poskytuje prvý stupeň ochrany uplatňovaný na celom území Slovenskej republiky. Lokalita navrhovanej činnosti nezasahuje ani nesusedí s chránenými územiami.
Vo vzdialenosti cca 3 km JV od záujmovej lokality sa nachádza hranica CHKO Strážovské vrchy. Chránená krajinná oblasť bola vyhlásená v roku 1989 za účelom zabezpečenia ochrany a racionálneho využívania najzachovalejších častí prírodného prostredia Strážovských a Súľovských vrchov. Územie CHKO má výmeru 30 979 ha, z čoho 78% plochy tvoria lesy, 19% poľnohospodárska pôda a zostávajúce 3 % tvoria zastavané a vodné plochy.

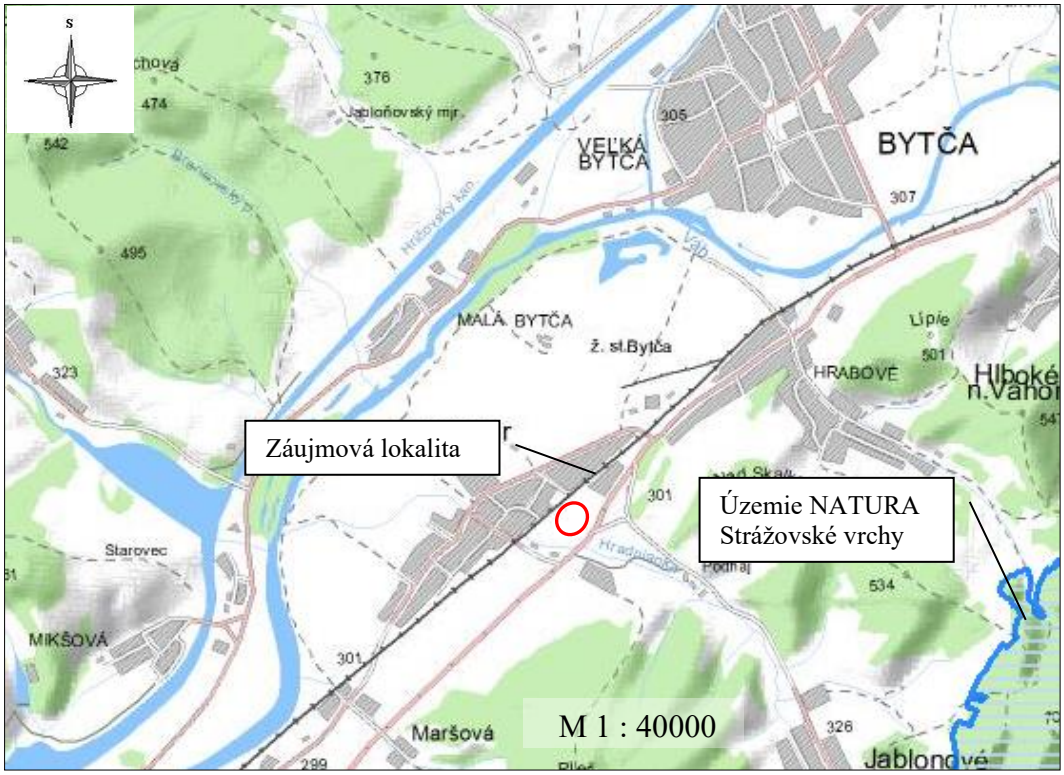
Obr. č. 4 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k chráneným územiam



Vo vzdialenosti cca 3,0 km od záujmovej lokality v smere na JV sa nachádza hranica národnej prírodnej rezervácie Súľovské skaly, ktorá bola vyhlásená nariadením MK SSR č. 2772/1973-OP dňa 24.4.1973. Plocha územia dosahuje 543,2 ha (bez ochranného pásma) a nachádza sa v katastrálnom území obcí Predmier, Súľov-Hradná, Veľká Bytča, Jablonové, Paština Závada. Predmetom je ochrana skalnatej tiesňavy s významnými morfologickými útvarmi a so vzácnou flórou a faunou. Sú tvorené bazálnym paleogennym zlepencom, miestami až niekoľko 100 m hrubým. Rastlinstvo a živočíšstvo predstavuje zmes teplomilných a montánnych druhov.

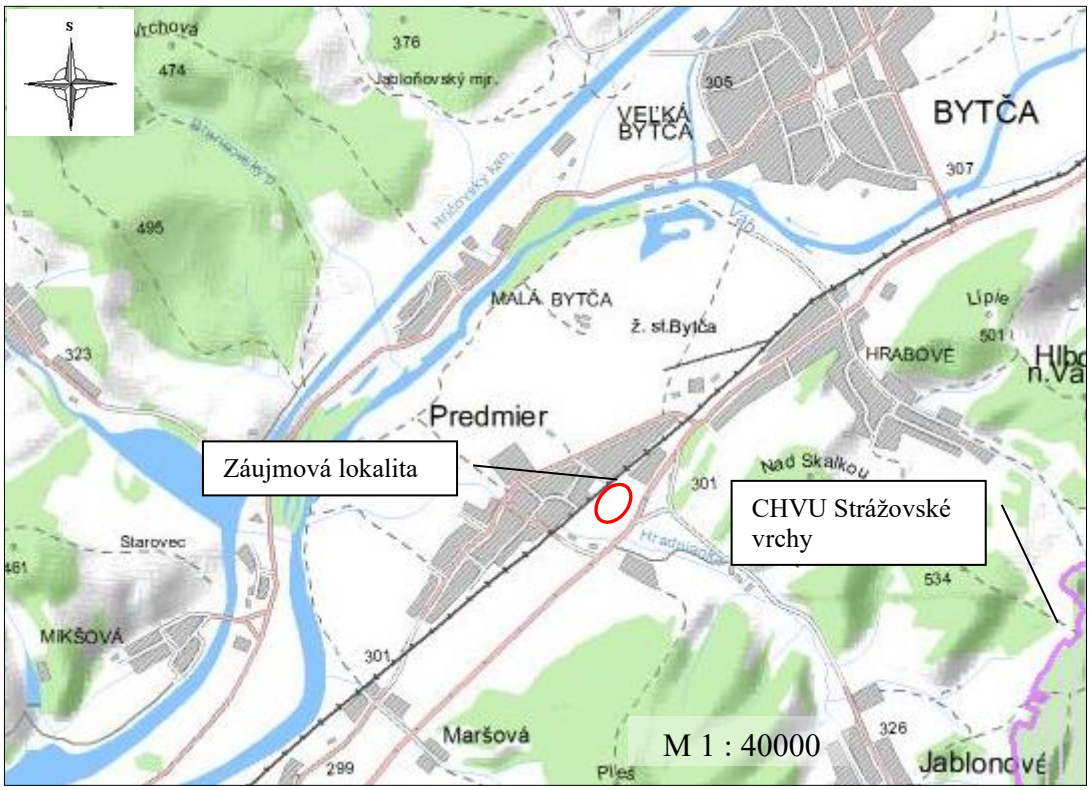
Chránené územia NATURA 2000 je sústava chránených území, ktorá má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii. Podľa výnosu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam navrhovaných území európskeho významu, (aktualizovaný výnosom MŽP SR č.1/2012 z 3.10.2012) sa na záujmovej lokalite ani v jej blízkom okolí nenachádza územie európskeho významu.
V širšom území sa nachádza SZ časť územia európskeho významu SKUEV0256 Strážovské vrchy, vzdialené približne 3,0 km na JV od záujmovej lokality.

Obr. č. 5 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k územiam NATURA



V širšom území vo vzdialenosti cca 3,0 km od záujmovej lokality vedie hranica chráneného vtáčieho územia CHVÚ Strážovské vrchy, číselný kód SKCHUV028, ktoré dosahuje výmeru 59 586 ha a v 47% sa prekrýva s CHKO Strážovské vrchy.

Obr. č. 6 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k územiam NATURA



Samotné územie realizácie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho chráneného územia NATURA 2000.

Výskyt biotopov európskeho a národného významu
Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) okresu Bytča SAŽP 2020 a vykonaného prieskumu sa na záujmovom území navrhovanej činnosti ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú biotopy európskeho alebo národného významu.

Navrhované chránené územia
Na záujmovej lokalite ani v jej bezprostrednom okolí neboli navrhnuté ani zaznamenané nové návrhy chránených území.

Významné krajinné prvky
Významné krajinné prvky predstavujú segmenty krajiny, ktoré utvárajú charakteristický vzhľad krajiny. Ide o lokality s prevažným výskytom prírodných prvkov, ktoré predstavujú historickú štruktúru krajiny a spolu s ekostabilizačnými štruktúrami majú význam i pre ochranu biodiverzity.
Na záujmovej lokalite alebo v jej blízkom okolí sa nenachádzajú významné krajinné prvky.

Genofondové plochy
Genofondové plochy predstavujú územie, na ktorom sa vyskytujú chránené, vzácne alebo ohrozené druhy rastlín alebo živočíchov na pomerne zachovalých alebo prírode blízkych biotopoch, alebo sa tu vyskytujú druhy rastlín a živočíchov typické pre danú oblasť alebo menšie územie a potenciálne by sa mohli z genofondových plôch šíriť do okolia, ak by sa zmenili podmienky a využívanie okolitej krajiny.
Na záujmovej lokalite alebo v jej blízkom okolí sa nenachádzajú genofondové plochy.

Územia chránené podľa medzinárodných dohovorov
Ramsarské lokality - Mokrade
Slovenská republika je zmluvnou stranou Ramsarskej konvencie (Dohovor o mokradiach majúcich medzinárodný význam predovšetkým ako biotopy vodného vtáctva podľa oznámenia FMZV č. 396/1990 Zb. – Ramsarský dohovor). Slovensko sa pristúpením k tejto konvencii zaviazalo zachovávať a chrániť mokrade, ako regulátory vodných režimov a biotopy podporujúce charakteristickú flóru a faunu. Mokraďami sa v zmysle konvencie rozumejú všetky „územia s močiarmi, slatinami a vodami prirodzenými alebo umelými, trvalými alebo dočasnými, stojatými aj tečúcimi“. Na záujmovej lokalite ani v jej bezprostrednom okolí sa nenachádzajú biotopy vodného vtáctva.

Lokality Emerald
Pod pojmom EMERALD sa rozumie sieť „smaragdových“ území, t.j. území osobitného záujmu ochrany prírody. Budovanie tejto siete iniciovala Rada Európy v rámci uplatňovania Bernského dohovoru, ktorého cieľom je ochrana voľne žijúcich organizmov a ich prírodných biotopov, najmä tých, ktorých ochrana si vyžaduje spoluprácu niekoľkých štátov. Na záujmovej lokalite ani v jej okolí sa nenachádza územie osobitného záujmu ochrany prírody.

Mokrade
Na záujmovej lokalite alebo v jej blízkom okolí sa nenachádzajú mokrade, ktoré sú významné na lokálnej, regionálnej alebo národnej úrovni.

Územný systém ekologickej stability
Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability (GNÚSES) bol schválený uznesením vlády č. 319 z 27. apríla 1992. V roku 2000 bol aktualizovaný a zapracovaný do Koncepcie územného rozvoja Slovenska, ktorej záväzná časť bola schválená Nariadením vlády SR. č. 528/2002 Z.z
Navrhovaná činnosť je situovaná v mimo prvky GNÚSES.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) okresu Bytča, SAŽP 2020)
Výber geosystémov do biocentier vyplýva z reprezentatívnych potenciálnych a reálnych geosystémov, významných ekologických segmentov, genofondovo významných plôch. Biocentrá nadväzujú na základnú kostru ekologickej stability územia tvorenej chránenými územiami, ochrannými pásmami vodných zdrojov, biotopmi a ekologicky významnými plochami navrhovanými na legislatívnu ochranu.
V širšom krajinnom priestore sa podľa RÚSES okresu Bytča (SAŽP 2020), nachádzajú nasledovné prvky systému ekologickej stability:

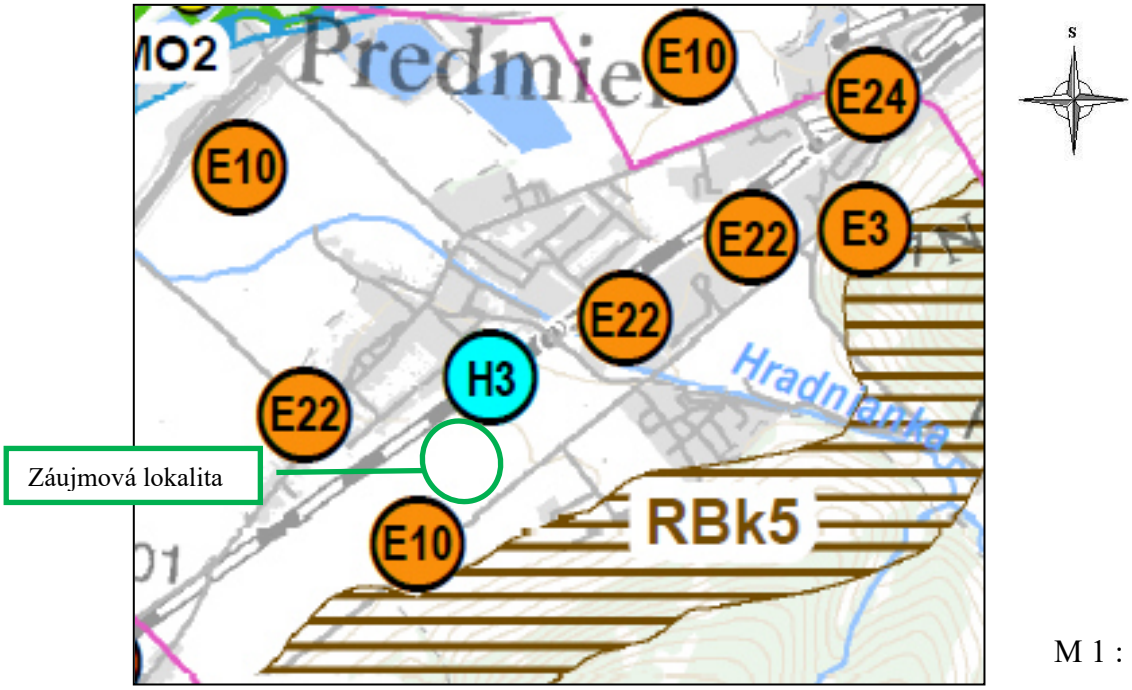
Biokoridory
Biokoridory predstavujú priestorovo prepojené súbory ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.
Nadregionálny biokoridor **rieka Váh Nrbk 1 -** najvýznamnejší biokoridor, interkontinentálna trasa vtáctva, šírenie panónskych druhov, prepojenie s Dunajom - nezasahuje do záujmovej lokality.
Regionálny biokoridor **ekotón severného okraja Strážovských vrchov Rbk 5 -** terestrický biokoridor, okraje súvislých lesných porastov na styku s Vážskym podolím, najmä pre menšie druhy zveri. V navrhovanom využití záujmovej lokality nedochádza k styku s biokoridorom a nevytvára sa bariérový prvok v krajine, ktorý by narušoval kontinuitu biokoridoru v jeho hlavnej osi.

Miestne biokoridory
Hydrický biokoridor Hradnianka – ľavostranný prítok Váhu. Biokoridor nezasahuje do záujmovej lokality.

Biocentrá
Regionálne biocentrum **Rbc 26** Váh pri Predmieri - zachovalé ekosystémy vodného toku, vŕbovotopoľové lužné lesy. Biocentrum nezasahuje do záujmovej lokality ani s ňou nesusedí.

Genofondové lokality
GL14 Malá Bytča - štrkoviská - Opustené štrkoviská, prirodzená sukcesia k vŕbovotopoľovému lesu, biotopy vodného vtáctva, cenné zoocenózy vážok (Topercer, Badík 1993, pers. comm.). Genofondová lokalita - nezasahuje do záujmovej lokality ani s ňou nesusedí.

Obr. č. 7 Situovanie navrhovanej činnosti k prvkom RÚSES okresu Bytča, SAŽP, 2020



Legenda
Návrh ekostabilizačných opatrení (RÚSES okresu Bytča, SAŽP, 2020)
E3 – sanovať nezabezpečené hnojiská a revitalizovať okolie zabezpečených hnojísk
E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice
E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
E24 – monitorovať a sanovať environmentálne záťaže
H3 – zrealizovať o patrenia na zlepšenie kvality po vrchových vôd

Významné krajinné štruktúry
Predstavujú ekologicky významné krajinné štruktúry ako najcennejšie lokality v katastrálnom území obce, ktoré sa vyznačujú oproti okoliu výrazne vyššou biodiverzitou. Zaznamenaný je tu výskyt cenných biotopov a ohrozených druhov flóry a fauny, prípadne sú cenné z historického, krajinárskeho alebo estetického hľadiska.
Niva Váhu - na nive Váhu sú vytvorené lužné spoločenstvá – brehové porasty s nadväzujúcimi zazemnenými mokraďovými spločenstvami, významné z hľadiska

ekologického i zoologického, sú súčasťou biokoridoru nadregionálneho významu. Význam lokality znižuje jestvujúce znečistenie.

Údolie Komjatnej doliny s historickými štruktúrami využívania, prirodzenými extenzívnymi pasienkami s bohatou druhovou diverzitou
Záujmová lokalita nezasahuje do uvedených významných krajinných prvkov ani s nimi nesusedí.

Ochrana drevín
Záujmová lokalita pozostáva z ostatných plôch, zastavaných plôch a nádvorí bez výskytu drevín. V okolí záujmovej lokality sa nevyskytujú taxóny chránených drevín.

Druhová ochrana prírody
Druhová ochrana sa viaže na chránené rastliny, chránené živočíchy, chránené nerasty a chránené skameneliny. Na základe dostupných informácií o území a terénnym prieskumom nebol na záujmovej lokalite zistený výskyt chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov a chránených skamenelín.

Chránené stromy
Na záujmovej lokalite ani v blízkom okolí sa nenachádza chránený strom podľa § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

3.Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

3.1.Historická krajinná štruktúra

Antropogénne pretváranie prírodného prostredia vyplýva z historicko-vývojových procesov v krajine a prejavuje sa kontinuálne v krajinnej štruktúre. Z časového hľadiska hovoríme o historickej krajinnej štruktúre, ktorá reprezentuje staršie časové jednotky. Zachované objekty, prvky alebo spôsoby využitia zeme sa prejavujú v súčasnej krajinnej štruktúre, ktorá je usporiadaním rôznych časových jednotiek.
Bytčianska kotlina bola osídlená už v dávnej minulosti. Priami slovenskí predkovia Slovákov prišli na územie Slovenska už pred sťahovaním národov (r. 500) pravdepodobne už v období Rímskej ríše. I keď zatiaľ archeologické nálezy nie je možné identifikovať ako slovanské, je možné jednoznačne hovoriť o rímskych, keltských či germánskych nálezov na území bytčianska. (700 r. p.n.l. sídlisko v Bytči Na Bašte, v Hliníku Kľuky a Podemlynčie či 400 r. p.n.l. Hvozdnica Kuliškov kopec, Hliník Kľuky, Podemlynčie, Kúty, Hrabové Niva.).
Predveľkomoravské slovanské hradiská boli nad Divinou, Divinkou, Strážovom, Považskom Chlmci, na hrade Súľov ako i v Hliníku (Kľuky, Podemlynčie).
Prvá písomná zmienka o obci Predmier bola v roku 1193 v donácii Belu III., ale archeologické doklady katastrálneho územia obce túto zmienku predchádzajú o pár storočí.
V najstaršej písomnej zmienke sa obec nazýva Predmír, pretože bola obohnaná pevným múrom a bola to dobrá poloha pre podpisovanie mierových zmlúv. Neskôr ho však Turcidobyli a tak si obyvatelia museli stavať nové prístrešie. Názov Predmier sa spomína v roku1312 v listine v spojení s Predmierským richtárom. Obec bola neskôr darovaná do rúkPodmanických a patrila tak k Považskobystrickému panstvu. Neskôr názov obce zmenili na Predmyer.
V roku 1573 bolo udelené obci Maximiliánom II. jarmočné právo, právo varenia piva a pálenia liehu a v 2. polovici 17. storočia bolo iba o málo menším trhovým strediskom ako Bytča.

Ľudia sa tu poväčšine živili poľnohospodárstvom, drotárstvom a prácou v lese. Z remeselnej výroby tu prekvitala najmä kováčska a mlynárska výroba. V obci bol kedysi pivovar, v 19. storočí píla a tiež továreň na výrobu papierových výrobkov.
Hospodárske aktivity v území tvorili jeden veľký komplex vplyvov a faktorov, ktorý formoval a pretváral prírodný ráz krajiny. Krajinný priestor obce a jeho blízkeho okolia nadobudol prvky kultúrnej krajiny vidieckeho typu.

3.2 Obyvateľstvo

Historický vývoj a prírodné podmienky spôsobili, že región patrí k menej zaľudneným oblastiam Slovenska a obyvateľstvo žije v rozptýlenom vidieckom osídlení. Obec Predmier sa počtom obyvateľov do skupiny menších obcí. Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2012 mala obec 1380 obyvateľov, z toho 675 mužov a 705 žien. V roku 2002 obec mala 1352 obyvateľov, z toho 660 mužov a 692 žien.
Hustota obyvateľstva je k 31.12.2023 je 124,91 obyv./km^2. Z demografických údajov o obci vyplýva, že od 19. storočia celkový počet obyvateľov v obci sústavne stúpal.
K decembru 2023 mala obec 1 359 obyvateľov, čo predstavuje 4,34 %-ný podiel na celkovom počte obyvateľov v okrese Bytča (k 31.12.2023 počet obyvateľov: 31 308) a nepatrný podiel na celkovom počte obyvateľov v Žilinskom kraji.

Tab. č. 19 Prehľad vývoja počtu obyvateľov v obci Predmier

Rok	1880	1890	1994	1998	2001	2008	2012	2019	2023
Počet	726	814	1 338	1 363	1 344	1 368	1 380	1 355	1359

(Zdroj: ŠÚ SR, 2024)

Z hľadiska situovania pracovných príležitostí má významné postavenie samotné okresné mesto Bytča. Súčasnú zamestnanosť v meste, resp. jej štruktúru ovplyvňuje meniaca sa ekonomická základňa a to predovšetkým v oblastiach spojených s rozvíjaním sa automobilového priemyslu, resp. s rozširovaním prevádzok nadnárodných obchodných reťazcov do menších okresných miest. Kladný prínos pre zamestnanosť má aj rozvíjajúca sa stavebná výroba, hlavne z dôvodu výstavby národnej diaľničnej siete a taktiež novovznikajúcich priemyselných objektov. Stupeň zamestnanosti v meste ovplyvňujú aj modernizácie resp. racionalizácia výroby, znižovanie nákladov a odbytové ťažkosti v priemyselných podnikoch (znižovanie zamestnanosti) a taktiež novovznikajúca priemyselná zóna. Významnými miestami dochádzky za prácou je aj krajské mesto Žilina.
Celkový počet produktívneho obyvateľstva v obci Predmier k decembru 2023 dosiahol počet 918, čo predstavuje 67,62% z trvale bývajúceho obyvateľstva obce.
Na obyvateľov v predproduktívnom veku tak pripadá 14,94 %, v produktívnom veku 67,62 % a v poproduktívnom 17,44 %.

Tab. č. 20 Základné údaje o obyvateľstve obce Predmier k 31.12.2023

Obec	Trvalo bývajúce obyvateľstvo			Podiel žien z trvalo bývajúceho obyvateľstva v %	Ekonomicky aktívne osoby			Podiel ekonomicky aktívnych z trvalo bývajúceho
	Spolu	muži	ženy		spolu	muži	ženy	
Predmier	1359	672	687	50,55	918	498	420	67,62

(Zdroj: ŠÚ SR, 2024)

Veková štruktúra obyvateľstva je okrem demografického aj dôležitým ekonomickým ukazovateľom. Okres Bytča patrí v rámci Žilinského kraja k okresom s priaznivou vekovou štruktúrou obyvateľstva, čo je zrejmé aj v obci Maršová-Rašov, kde v uplynulom období došlo k transformácii vekovej pyramídy obyvateľstva k zvýšeniu predproduktívnej zložky obyvateľstva.
Vzťah medzi predproduktívnou, produktívnou a poproduktívnou skupinou charakterizuje mieru perspektívnosti populácie. Pokiaľ pokračuje pokles podielu detskej zložky, posilňovanie produktívnej zložky a pomerne vysoký nárast poproduktívnej zložky, ide o zhoršenie populačných potenciálov.
Index starnutia v obci Predmier s hodnotou 89,99 v roku 2018 poukazuje že na 100 detí 0-14 ročných pripadalo 89 osôb v poproduktívnom veku.
V súčasnosti sa v obci Predmier prejavuje trend nárastu obyvateľstva – zvýšenej pôrodnosti. Pretrváva proces prisťahovania obyvateľstva do obce sprevádzaný ďalšími nepriamymi faktormi (demografickými, sociálnymi, hospodárskymi, infraštruktúrnymi) a pod.
Priemerný vek obyvateľov obce Predmier v roku 2023 je 40,36 rokov.

3.3.Sídla

Obec Predmier z hľadiska územno-správneho členenia patrí do okresu Bytča a Žilinského kraja, z regionálneho hľadiska do regiónu Horného Považia a z hľadiska vyššieho samosprávneho územného celku do Žilinského samosprávneho kraja.
Predmier leží v Považskom podolí, na styku Bytčianskej kotliny a Manínskych vrchov, ktoré sú súčasťou Strážovských vrchov, v nadmorskej výške 300 m, na rozlohe 10,89 km2 a nachádza sa v severozápadnej časti Slovenskej republiky 6 km na juhozápad od okresného mesta Bytča. Západná časť chotára na pravom brehu Váhu zasahuje do Podjavorníckej vrchoviny. V časti Komiatná dolina – Bukovina siaha do výšky 658 m.n.m. Katastrálne hraničí s obcami Maršová - Rašov, Súľov – Hradná, Plevník – Drienové, Jablonové, Bytča, Hvozdnica.
Obec Predmier sa rozprestiera v Bytčianskej kotline, ktorá je súčasťou spomínaného Považského podolia. Predstavuje iba rozšírené údolie Váhu medzi Žilinským a Púchovským prelomom. Je takmer 20 km dlhá a okolo 2 km široká. Jej povrch tvorí poriečna niva Váhu a jeho nízke terasy. Severozápadná časť chotára na pravom brehu Váhu zasahuje do Podjavorníckej vrchoviny a kotlina smerom na juhovýchod prechádza do vrchoviny Súľovských skál.
Obec sa nachádza v blízkosti viacerých väčších, ako aj menších mestských sídiel. Najbližším sídlom mestského charakteru je okresné mesto Bytča (3,5 km), Považská Bystrica (11,5 km) a krajské mesto Žilina (20 km).

3.4.Priemysel

Dôležitou súčasťou ekonomiky a národného hospodárstva vôbec je priemysel, ktorý sa aj napriek neustálemu rastu podielu terciérneho sektora významnou mierou podieľa tak na zamestnanosti, ako aj na tvorbe hrubého domáceho produktu. Mesto Bytča a jej okolie patrí medzi rozvinuté priemyselné oblasti. Krajské mesto Žilina je výrazným priemyselným centrom s diverzifikovanou ekonomickou základňou nadregionálneho charakteru. Rozhodujúce ekonomické aktivity sú zastúpené v rámci strojárskeho – automobilka KIA, textilného, kožiarskeho, potravinárskeho, nábytkárskeho, stavebného priemyslu, v lesníctve a poľnohospodárstve.
Priemyselná výroba je v obci Predmier priamo zastúpená firmami:
Aladin lux, s.r.o. – výroba a predaj svietidiel.

DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o. – výroba, predaj a servis hydraulických plošín.
FAJP, s.r.o. – potravinárska výroba.
Kamenivo Slovakia, a.s. – ťažba a úprava štrkov.
SLOVASFALT, s.r.o. – výroba a predaj asfaltových zmesí.
Strabag s.r.o. – stavebný priemysel výroba asfaltových zmesí
DOSA Slovakia, s.r.o. – stavebný priemysel výroba betónových zmesí.
Z hľadiska umiestnenia priemyselných objektov strojárskej výroby a skladov bol zohľadnený významný ekonomický a environmentálny aspekt, výrobná technológia je navrhovaná s dôrazom na minimalizovanie emisií do životného prostredia (výroba el. energie zo slnečného žiarenia, výsadba drevín – vyhradená zeleň v priemyselnom areáli, minimalizovanie generovania hluku a tlmenie emisií hluku, využitie odpadov, ochrana vôd a pod) v priemyselnej zóne obce. Doplnením areálu DHOLLANDIA o navrhované priemyselné objekty strojárskej výroby a skladov sa podporí rast ekonomickej aktivity v obci.

3.5.Sociálna infraštruktúra a služby

Zariadenia občianskej vybavenosti, ktoré zabezpečujú obsluhu obyvateľov vo sfére sociálnej vybavenosti sú viazané na populačný vývoj. Poloha obce zabezpečuje jej obyvateľom školskú, sociálnu, technickú a dopravnú infraštruktúru. Obec má aktívne väzby na blízke mestá Žilinu a Bytču, v ktorých je sústredená značná časť občianskej vybavenosti. Sociálna infraštruktúra v obci Predmier je zastúpená zariadením opatrovateľskej služby. Je to zariadenie rodinného typu určené na prechodný pobyt pre starých a ťažko zdravotne postihnutých občanov. Je využívané aj občanmi z iných obcí.

Školstvo
V obci sú prevádzkované školské zariadenia:
- materská škola s dvoma triedami,
- základná škola so školským klubom pre deti z prvého stupňa ZŠ,
- školská jedáleň s kuchyňou.

Zdravotníctvo
V obci je zriadené zdravotné stredisko s ambulanciou všeobecného lekára. Ambulancia má celotýždennú prevádzku s ordinačnými hodinami každý pracovný deň. Zdravotné stredisko sa nachádza v novej časti obce, v novom súkromnom objekte všeobecného lekára pre dospelých. Odborná zdravotná lekárska starostlivosť je poskytovaná Poliklinikou v Bytči, resp. nemocnicou v krajskom meste Žilina. Spádová stomatologická ambulancia sa nachádza na Poliklinike v Bytči. Obvodný detský lekár má svoju ambulanciu na Poliklinike v Bytči.

Kultúra
V obci, v objekte farského úradu sa nachádza kultúrno-spoločenská sála a klubové priestory, ktoré sú v súčasnosti využívané najmä deťmi z Občianskeho združenia Posol na krúžkovú záujmovú a športovú činnosť.
Obecná knižnica, vlastniaca približne 5000 výtlačkov kníh, býva otvorená raz týždenne. Od roku 1906 v obci pôsobí hudobný spolok, ktorý sa neskôr zmenil na dychovú kapelu „Predmierčanka“. Počas svojej existencie získala množstvo ocenení a je neodmysliteľnou súčasťou všetkých kultúrnych a spoločenských akcií v obci.
Pri Rímsko-katolíckom kostole sv.Gálla pôsobia detské a mládežnícke spevokoly.

Obchod a služby
V obci je 5 maloobchodných prevádzok, z toho sú 4 predajne potravín. Špecializované predajne priemyselného charakteru (obklady, dlažby, bicykle, kočíky, náradie, a pod.) sa nachádzajú v areály mechanizačného strediska.
Ubytovacie a stravovacie služby poskytuje penzión Hradňanka. Ďalej je v obci pekáreň, pohostinstvo, bar, kaderníctvo a Svadobka.

Šport
V obci pracujú športové kluby:
- Futbalový klub FK Predmier,
- Športový klub ŠK Predmier, ktorý funguje ako nezisková záujmová organizácia a každoročne organizuje rôzne športové súťaže skôr rekreačného charakteru.

Pre športové podujatia v obci slúžia zariadenia:
- futbalový štadión,
- školské ihrisko, na ktorom sa nachádza futbalové, hokejbalové a viacúčelové ihrisko s umelým povrchom,
- športová hala pri základnej škole,
- súkromná posilňovňa.

3.6.Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Z hľadiska lesohospodárskeho a poľnohospodárskeho využitia krajiny je lokalita navrhovaná na umiestnenie priemyselných objektov strojárskej výroby a skladov navrhované v extraviláne obce Predmier, v priemyselnej zóne (ÚPN obce Predmier 2021). Lokalita je v súčasnosti využívaná na poľnohospodársku rastlinnú prvovýrobu. SV od záujmovej lokality sa nachádza územie, ktoré je využívané pre priemyselné činnosti spoločnosti DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o..

Poľnohospodárstvo
Obyvatelia obce sa tradične zaoberali poľnohospodárskou výrobou s prevažným zameraním na živočíšnu výrobu, najmä chov dobytka. Rastlinná výroba sa zameriavala na pestovanie obilnín, zemiakov a oveľa viac než v súčasnosti bolo rozšírené aj pestovanie strukovín, kapusty a konope. Zmena spôsobu poľnohospodárskej výroby nastala v období socializácie.
V súčasnosti v rámci poľnohospodárstva obce pôsobí Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Predmieri. Zamerané je na rastlinnú výrobu s prevahou pestovania obilnín a krmovín a zo živočíšnej výroby chovajú hovädzí dobytok, ošípané a ovce.

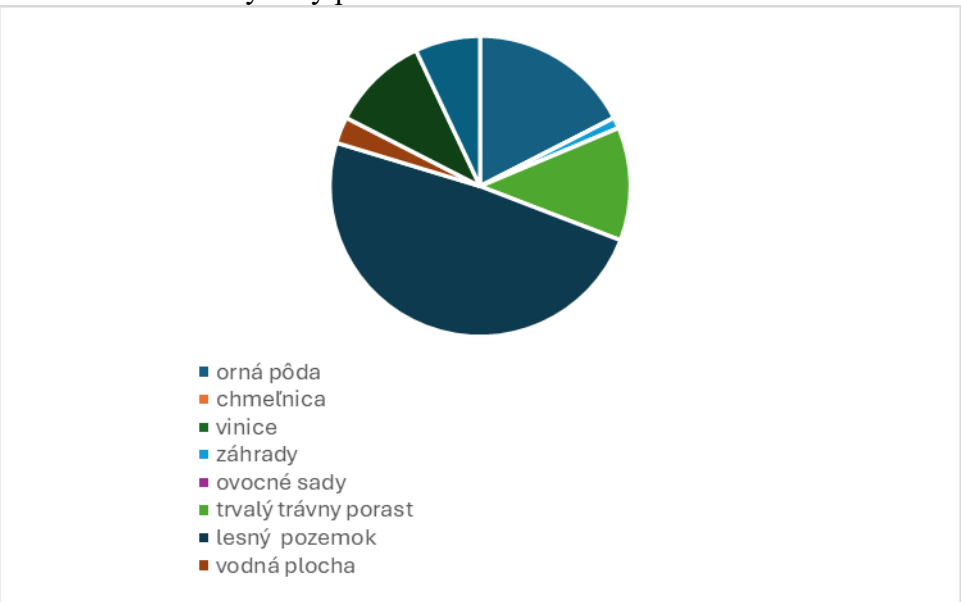
Tab. č. 21 Prehľad výmery pozemkov podľa druhov pozemkov k 31.12.2023

Územie	**Poľnohospodárska pôda ha**						
k.ú. Predmier	Spolu	v tom					
		Orná pôda	Chmeľnice	Vinice	Záhrady	Ovocné sady	Trvalý trávny porast
	336,11	190,47	0	0	12,84	0	132,8
	Nepoľnohospodárska pôda m²						
	Spolu	v tom					
		Lesný pozemok	Vodná plocha	Zastavaná plocha a nádvorie	Ostatná plocha		
	753,47	532,3	30,74	113,91	76,52		

(Zdroj: ŠÚ SR, RegDat 2024)

Celková výmera územia obce je 1 089,58 ha, z toho 30,85 % tvorí poľnohospodárska pôda. Výmeru poľnohospodárskej pôdy v najväčšej miere tvorí orná pôda 190,47 ha, čo predstavuje 56,67 % z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy. Trvalý trávny porast zaberá 39,51 % poľnohospodárskej pôdy. V menšej miere sú zastúpené pozemky uvádzané a spravované ako záhrady.
Nepoľnohospodárska pôda, ktorá predstavuje 69,15 %-ný podiel z celkovej výmery územia obce je v najväčšej miere zastúpená lesnými pozemkami 532,3 ha, čo tvorí 70,65 % z celkovej výmery nepoľnohospodárskej pôdy. V menšej miere sú zastúpené pozemky nepoľnohospodárskej pôdy uvádzané a spravované ako vodné plochy, zastavané plochy a ostatné plochy. Z hľadiska pôdnych typov vyskytujú sa tu najmä: hnedé lesné pôdy, nivné pôdy a rendziny. Prevažne sa jedná o vhodné pôdy na poľnohospodárske využitie.

Graf č. 1 Prehľad výmery pozemkov v katastrálnom území Predmier



Lesné hospodárstvo
Rozloha lesných pozemkov v obci Predmier dosahuje 532,3 ha , čo predstavuje 70,65 % z celkovej výmery územia katastra obce. Záujmová lokalita sa nachádza mimo lesných pozemkov. Pôvodné lesy i rastlinstvo sa v dôsledku osídlenia kotliny menilo. Samotná kotlina je odlesnená, lesnaté sú len horské a podhorské časti obce s ňou hraničiace. Rozšírené valašstvo a stredoveké hospodárenie v lesoch, ako aj zavádzanie smrekových monokultúr v druhej polovici 18. stor., najmä však v 19. a začiatkom 20. stor. spôsobili zníženie počtu pôvodných drevín – buka, jedle a duba.

3.7.Technická infraštruktúra

Zásobovanie vodou
Obec Predmier je zásobovaná vodou z vodného zdroja, ktorý sa nachádza priamo na území obce. Od vodojemu 2x1000 m^3 – zásobné vedenie DN 300 je vedené vodovodné potrubie do celej obce.

Odkanalizovane
V súčasnosti v obci nie je zatiaľ vybudovaná verejná kanalizácia. Splaškové odpadové vody z domov a jednotlivých firiem sú odvádzané do tzv. žúmp, ktoré sú v zemi už niekoľko desiatok rokov a ktoré vo väčšine prípadov nie sú vodotesné, zle prevádzkované, resp.

pokútne vyprázdňované, čím hrozí unikanie odpadových vôd do podzemných vôd a tým aj ohrozenie kvality podzemných vôd. V rámci plánovanej kanalizačnej siete sa uvažuje s koridorom smerom na čistiareň odpadových vôd Bytča.
Splašková kanalizácia z objektu bude odvedená cez kanalizačnú prípojku PVC DN200 do novo navrhovanej žumpy. Toto riešenie bude dočasné, nakoľko je v príprave odkanalizovanie východnej strany Váhu (obce Súľov-Hradná, Jablonové, Predmier) po realizácií ktorého budú splaškové vody z celého komplexu Expanzie II, IV a V odvádzané výtlakom do hlavného zberača v obci Predmier.

Spoje
V súčasnosti obec poskytuje poštové služby prostredníctvom prevádzky Slovenskej pošty, a.s. priamo v obci Predmier. Organizačne pošta v obci patrí pod Stredisko poštovej prevádzky (SPP) Žilina, ktorá je priamo riadená OZ SRP Banská Bystrica. Z hľadiska poštovej prepravy patrí pod Oblastné a Hlavné spracovateľské centrum Žilina 2 a pod Vyclievaciu poštu Žilina 2.

Elektrická energia
Zásobovanie elektrickou energiou okresu Bytča má celoštátny charakter a realizuje sa z elektrizačnej sústavy, ktorú tvoria zdroje elektrickej energie, prenosová a distribučná sústava.
Zásobovanie obce sa uskutočňuje z nadradenej energetickej sústavy zo 110 kV uzla transformovne 110/22 kV Bytča po VN vedeniach číslo: -100 Bytča – P. Bystrica
-182 Bytča – Mikšová
Priemyselná zóna vo východnej časti obce Predmier je zásobovaná z vlastných trafostaníc.
Pre zásobovanie priemyselných objektov el energiou je potrebné vybudovať 22kV prípojku a kioskovú transformačnú stanicu, ktorá je stavebne a dispozične navrhnutá pre inštalovanie transformátora s menovitým výkonom do 3200kVA. Vzhľadom na to že sa jedná o objekt s veľkou rozlohou a veľkým elektrickým príkonom je navrhované, ako zdroj el. energie dve trafostanice 1600kVA.

Teplo
Zásobovanie teplom v obci je realizované decentralizovaným systémom s využívaním prevažne plynu, pevných palív a elektrickej energie. Obec v súčasnosti disponuje rozvodnou sieťou plynu.
Vykurovanie priemyselných objektov je navrhované teplovzdnušne, pomocou VZT jednotiek na strechách halových objektov. Vykurovacím médiom bude elektrická energia (získavaná čiastočne z fotovoltaických panelov) v kombinácií s tepelnými čerpadlami. Celkový predpokladaný príkon pre vykurovanie (VZT a TČ) je odhadovaný na cca 150kW.

Plyn
V Žilinskom kraji je zásobovanie zemným plynom riešené prostredníctvom vysoko-tlakových (VTL) plynovodov, VTL prípojok a sústavy regulačných staníc (RS), ktoré umožňujú využitie zemného plynu vo všetkých formách spotreby (vykurovanie, príprava TÚV, varenie a technologické účely).
K plynofikácii obce sa pristúpilo v r. 1974 a v súčasnosti je napojených na plyn cca 93 % domácností. Zásobovanie sa uskutočňuje z VVTL plynovodu Považský plynovod DN 300 PN 25 a VTL prípojka DN 100 PN 25 cez regulačnú stanicu v Predmieri. Jednotlivé objekty sú zásobované stredotlakovými prípojkami plynu cez domové regulátory plynu.

3.8.Dopravná a telekomunikačná infraštruktúra

Žilinsky samosprávny kraj je svojou polohou veľmi významný v systéme dopravy. Cez územie Žilinského kraja prebiehajú európske multimodálne koridory:
- **koridor č. E50** (západ-východ) Česko – Žilina – Košice – Ukrajina.
- **koridor č. E75** (juhozápad-sever) Poľsko – Čadca – Žilina – Maďarsko – Rakúsko.
- **koridor č. E77** Poľsko – Trstená – Dolný Kubín – Šahy– Maďarsko.
- **koridor č. E442** Česko – Makov – Bytča – Žilina s pripojením na E50 a E75.

Sieť pozemných komunikácií v okrese Bytča sa skladá z ciest I., II. a III. triedy, siete miestnych a účelových komunikácií s celkovou dĺžkou ciest 107,777 km, kde je hustota cestnej siete 3,442 km/1 000 obyv.

Tab. č. 22 Prehľad o dĺžkach ciest na území okresu Bytča k 1. 1. 2024 (km)

Okres	Cesty					diaľnice + Spolu
	I. triedy	II. triedy	III. triedy	Diaľnice	Privádzače	
Bytča	25,654	30,041	42,732	9,350	0,0	107,777

(Zdroj: Slovenská správa ciest, 2024)

Obec Predmier je prostredníctvom cesty III. triedy č. 2004 v celkovej dĺžke 3,625 km napojená na štátnu cestu I. triedy č. 61 spájajúcej Žilinu s Bratislavou, ktorá je súčasťou medzinárodnej cestnej siete označenej ako E 50/E 75. Územím obce prechádza v dĺžke 2,6 km. Na cestu III/2004 sú napojené obslužné komunikácie kategórie C1 MO8/30, na ktoré sú napojené ostatné komunikácie kategórie MO 7,5/30 (5/30).
Dopravnú obsluhu obce zabezpečuje SAD Žilina, prevádzkareň Bytča prostredníctvom jednej autobusovej linky, ktorá spája obec s mestami Bytča a Považská Bystrica. V obci sa nachádzajú 2 autobusové zastávky.
Dopravné napojenie navrhovanej výstavby bude realizované už len a výhradne z novej stykovej križovatky na ceste I/61 (v tomto čase v príprave na výstavbu).

Železničná doprava
Obec má priame napojenie na železničnú sieť zo zastávky Predmier na trať celoštátneho významu č. 120 Bratislava – Žilina. Rýchlikové spoje premávajú len zo staníc v Žiline, resp. Považskej Bystrice, pričom niektoré zastavujú aj v okresnom meste Bytča.
Železničná trať č. 120 prechádza severozápadne vo vzdialenosti cca 50 m od záujmovej lokality.

Letecká doprava
Medzinárodné letiská Bratislava, Košice, Poprad, Sliač a Piešťany sú riadené v rámci Slovenskej správy letísk. Do siete medzinárodných letísk patrí i Letisko Žilina, a.s., ktoré sa nachádza v katastri obce Dolný Hričov a má štatút medzinárodného letiska s nepravidelnou dopravou. V obci Predmier sa nenachádzajú zariadenia leteckej dopravy.

Kombinovaná doprava
Na území Slovenskej republiky sa nachádza 11 terminálov kombinovanej dopravy. Medzi terminály kombinovanej dopravy s medzinárodným významom na Slovensku patria terminály v Bratislave, Žiline, Košiciach a terminál Dobrá pri Čiernej nad Tisou.

Cyklistická doprava
Žilinský kraj patrí medzi regióny s najhustejšou a najlepšou sieťou cyklotrás (Horné Považie, Kysuce, Turiec) a najlepšie vyznačenými trasami pre horské bicykle (okolie Terchovej s prepojením na Oravu).
Obec Predmier a jej okolie poskytujú vhodné podmienky na cykloturistiku. Reliéf terénu je pomerne málo až stredne náročný na cyklistické túry. Existuje tu sieť značených ale i neznačených cyklistických chodníkov. Územím obce prechádza Vážska cyklomagistrála. Významné je aj prepojenie na cyklotrasy s Českou republikou.

Vodná doprava
V obci Predmier, ako aj v okrese Bytča sa nevyužíva vodná doprava. Hydrograficky územia obce spadá do povodia Váhu, keďže ho odvodňuje rovnomenná rieka so svojim ľavostranným prítokom Hradnianka.
Rieka Váh predstavuje podľa dohody AGN vodnú cestu E81 medzinárodného významu triedy Va, resp. Vb. Predpokladá sa, že Vážska vodná cesta bude v celej svojej dĺžke od ústia pri Komárne až po Žilinu kanalizovaná a bude využívať všetky už vybudované hydrotechnické stavby – jednotlivé vážske stupne a na nich umiestnené plavebné komory (tzv. vážska kaskáda). Súčasťou kaskády je aj vodná nadrž Hričov nachádzajúca sa pri obci Horný Hričov.
V súčasnosti je Vážska vodná cesta bez využitia pre vodnú dopravu. Má však veľký potenciál najmä pre rozvoj turistickej vodnej dopravy - napr. plavby vyhliadkovou loďou v letnej sezóne.

Telekomunikačná infraštruktúra
Územie obce Predmier sa nachádza v Sekundárnej oblasti (SO) Žilina v uzlovom obvode UTO, Bytča. V združenom objekte administratívnej budovy PD je zriadená digitálna ústredňa RSU, pripojená na oblastný optický kábel (OOK). V obci je zriadená miestna telefónna sieť a je pokrytá signálom všetkých mobilných operátorov.
Obec Predmier má zriadenú káblovú televíziu, rozvody TKR sú prevedené káblami v zemi s káblami miestnej telefónnej siete.

3.9.Rekreácia a cestovný ruch

V zmysle Regionalizácie cestovného ruchu je záujmová lokalita súčasťou Bytčianskeho regiónu s národnom významom poskytujúcim širokú a univerzálnu ponuku cestovného ruchu v rámci Slovenska. Primárna ponuka obce je zastúpená prírodnými danosťami a existujúcim prostredím podhoria Strážovských vrchov a Javorníkov, ale najmä blízkosťou atraktívnych štátnych prírodných rezervácií (ŠPR) Súľovské skaly a Manínska tiesňava.
Obec a jej okolie poskytujú vhodné podmienky na turistiku a cykloturistiku. Jedná sa o atraktívne prostredie pre rozvoj nie príliš namáhavých foriem turistiky. Reliéf terénu je pomerne málo až stredne náročný na cyklistické túry i turistiku samotnú. Existuje tu sieť značených ale i neznačených turistických a cyklistických chodníkov. Územím obce prechádza Vážska cyklomagistrála. Ubytovacie a stravovacie služby v obci poskytuje penzión Hradňanka.

3.10.Kultúrnohistorické hodnoty územia

Na území obce Predmier sa podľa Registra národných kultúrnych pamiatok nachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky. Z kultúrnych pamiatok prevažujú sakrálne objekty.

- kostol sv.Gálla, ÚZPF SR č.1359/1-2
- kaštieľ (kasárne), ÚZPF SR č.1360/0

- renesančná pošta, ÚZPF SR č.1361/0
- rodný dom J. I. Bajzu, ÚZPF SR č.1430/1-2
- plastika sv. J. Nepomuka, ÚZPF SR č.2688/0 a 2689/0
- plastika generála M.R.Štefánika, ÚZPF SR č.10563/0.

Na záujmovej lokalite alebo v jej blízkom okolí navrhovanej na umiestnenie priemyselných objektov pre strojársku výrobu sa nevyskytujú kultúrnohistorické pamiatky.

Archeologické náleziská

Evidenciu archeologických nálezísk vedie Archeologický ústav SAV v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk SR. V evidencii nálezísk sú vyznačené archeologické náleziská vyhlásené podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu za národné kultúrne pamiatky alebo pamiatkové územia.

Z dostupnej evidencie nálezísk, CEANS a z odbornej literatúry sú známe archeologické lokality v katastrálnom území obce Predmier:

- Záhumnie za kostolom,
- Malá Hradná,
- Malobycké pole.

Na záujmovej lokalite navrhovanej na umiestnenie priemyselných objektov Expanzia V., Predmier alebo v jej blízkom okolí sa nevyskytujú archeologické náleziská.

Paleontologické náleziská

Na záujmovej lokalite navrhovanej na umiestnenie priemyselných objektov Expanzia V., Predmier alebo v jej blízkom okolí nie sú známe paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia

4.1.Pôdy a horninové prostredie

Záujmová lokalita je z geologickej stránky budovaná najmä kvartérnymi horninami pokryvných útvarov. Jedná sa o údolné riečne náplavy s výskytom štrkovitých zemín s prevládajúcim hlinitým pokryvom. Z hľadiska výskytu pôdnych typov na lokalite navrhovanej výstavby prevládajú fluvizeme (FM), ktoré sa vyskytujú v nivách riek. Pod kontamináciou pôdy sa rozumie prekročenie najvyššej prípustnej hodnoty obsahu prvkov a zlúčenín v pôde sledovaných v “Čiastkovom monitorovacom systéme Pôda” podľa “Rozhodnutia MP SR o najvyšších prípustných hodnotách škodlivých látok v pôde a o určení organizácií oprávnených zisťovať skutočné hodnoty týchto látok č. 531/1994 - 540”, ktoré bolo nahradené zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na základe “Plošného prieskumu kontaminácie pôd” (ďalej PPKP), ktorého predmetom je sledovanie kontaminujúcich látok v pôdach vo vybraných katastrálnych územiach neboli v katastrálnom území Predmier zistené kontaminované pôdy kategórie B a C.

Stav kontaminácie pôd sa vyjadruje kategóriami podľa limitov najvyšších prípustných hodnôt škodlivých látok. Podľa Rozhodnutia MP SR č. 531/1994 pre zhodnotenie stavu kontaminácie pôd sú použité nasledovné kategórie:

0 - nekontaminované pôdy s obsahom všetkých hodnotených rizikových látok pod limitom A (pre celkový obsah prvku), resp. A1 (pre obsah prvku v 2M HNO_3 resp. v 2M HCl); tieto zaberajú 1699,0 tis. ha (69,5 %) PPF;

A1, A - rizikové pôdy - obsah najmenej jednej z rizikových látok prekračuje limit A1, A až po limit B. Obsah týchto látok je nad hranicami prirodzeného pozadia a môže sa prejavovať zvýšením obsahu v rastlinách (na kyslých pôdach, alebo u rastlín resp. ich častí, ktoré v zvýšenej miere prijímajú rizikové stopové prvky); zaberajú 701,6 tis. ha (28,7 %) PPF;

B - kontaminované pôdy - obsah najmenej jednej z rizikových látok prekračuje limit B až po limit C uvedeného legislatívneho predpisu. Vo väčšine prípadov sa už prejavuje zvýšeným obsahom v rastlinách, a to nad hygienickými limitmi pre potraviny alebo krmoviny (34,22 tis. ha - 1,4 % PPF);

C - silne kontaminované pôdy - obsah najmenej jednej z rizikových látok prekračuje limit C a prejavuje sa takým vysokým obsahom v rastlinách, že legislatívna norma určuje sanáciu takýchto pôd a prísnu kontrolu ich vstupu do potravinového reťazca (9,78 tis. ha - 0,4 %).

Na plošnej kontaminácii pôd sa podieľajú najväčšou mierou tieto činitele:

- výskyt prirodzenej kontaminácie pôd rizikovými prvkami z geochemických anomálií,
- vplyv globálnych emisií pochádzajúci prevažne zo zahraničných zdrojov a prejavuje sa zvýšeným obsahom Cd, Pb, Cr, As,
- vplyv vnútroštátnych zdrojov s lokálnym až regionálnym dosahom, pochádzajúci z rôznych druhov metalurgického a iného priemyslu, ako aj z teplární,
- vplyv poľnohospodárstva (najmä na obsah Cd z fosforečných hnojív),
- vplyv emisií z dopravných prostriedkov.

V území sa vyskytujú pôdy zaradené do kategórie: 0 – nekontaminované, rizikové pôdy A, A_1, s možným negatívnym vplyvom na životné prostredie, čo znamená, že obsah najmenej jednej z rizikových látok prekračuje limit A,A1, až po limit B.

Záujmová lokalita nie je súčasťou 12 najohrozenejších oblastí s pôdami kontaminovanými rizikovými látkami. Širšie územie patrí do kategórie nekontaminovaných pôd, ktoré sa vyskytujú prevažne v oblastiach s produktívnymi poľnohospodárskymi pôdami.

Podľa záverov vykonaného geologického prieskumu životného prostredia (Progeo spol. s r.o. 05.2016) nebola zistená kontaminácia zeminy.

Erózia pôdy

V širšom území obce sa prejavuje v malej miere laterálna erózia miestnych potokov pri zvýšenej hladine vody v koryte. Vodná plošná erózia sa v území vyskytuje len na plochách nad 7°, kde je odstránený trvalý vegetačný kryt (orné pôdy). V území nie je významným faktorom, pretože orné pôdy sa nachádzajú prevažne na rovine a svahy s vyššou sklonitosťou sú zatrávnené. Na záujmovej lokalite nebola na základe vykonaných prieskumov zistená veterná alebo vodná erózia pôdy.

4.2.Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

Záujmová lokalita patrí do povodia stredného toku Váhu. Územie obce je odvodňované vodným tokom Hradnianka a riekou Váh. Vodný tok Váh je hlavným recipientom vôd z územia obce Predmier. Stav kvality povrchových vôd je monitorovaný na vodnom toku Váh, riečny km 247 v mieste Váh – Pod VN Hričov.

Pri povrchových vodách sa hodnotí ekologický a chemický stav a kvalita vody.

Do hodnotenia ekologického stavu patria nasledovné prvky kvality rozdelené do 3 skupín:

- biologické prvky kvality (BPK): bentické bezstavovce; fytobentos a makrofyty; fytoplanktón; ryby

- fyzikálno-chemické prvky kvality (FCHPK): všeobecné FCH ukazovatele; 26 škodlivých a obzvlášť škodlivých látok relevantných pre SR
- hydromorfologické prvky kvality (HMPK)

Výsledné hodnotenie sa určuje v piatich triedach kvality: veľmi dobrý (1), dobrý (2), priemerný (3), zlý (4), veľmi zlý (5). Pri chemickom stave sa hodnotia prioritné látky a nebezpečné látky. Výsledky hodnotenia sa kategorizujú v dvoch triedach: dosahuje (D) a nedosahuje (ND) dobrý chemický stav.Dobrý stav povrchovej vody znamená stav, ktorý dosahuje útvar povrchovej vody, ak je jeho ekologický a jeho chemický stav aspoň „dobrý“. Ekologický a chemický stav útvarov povrchových vôd v území uvádza nasledovná tabuľka.

Tab. č.23 Ekologický a chemický stav útvarov povrchových vôd v okolí dotknutého územia

Povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Od rkm	Do rkm	Druh VÚ	Ekologický stav	Chemický stav
Váh	SKV0007	Váh	264,5	143,40	výrazne zmenený	zlý	dobrý
Váh	SKV0167	Hričovský kanál	28,40	0,00	umelý	priemerný	nedosahuje dobrý

Vysvetlivky: VÚ – vodný útvar, NAT – prirodzený vodný útvar VUVH 2020

Z tabuľky vyplýva, že ekologický stav útvarov povrchových vôd v území je priemerný až zlý a dosahujú až nedosahuje dobrý chemický stav.

Tab. č.24 Ekologický a chemický stav útvarov povrchových vôd v okolí dotknutého územia

Povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Od rkm	Do rkm	Druh VÚ	Ekologický stav	Chemický stav
Váh	SKV0196	Hradnianka	12,85	0,0	výrazne zmenený	dobrý	dobrý

Vysvetlivky: VÚ – vodný útvar, NAT – prirodzený vodný útvar VUVH 2020

Z areálu spoločnosti DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o. sú do vodného toku Hradnianka vypúšťané prečistené splaškové odpadové vody z čistiarne odpadových vôd. Dažďové vody sa akumulujú pre potreby výrobnej technológie v množstve 249 m^3, po naplnení kapacity akumulačnej nádrže sú dažďové vody odvádzané do vsaku. Povolenie na vypúšťanie vydal príslušný OU ŽP. Monitoring kvality odpadových vôd sa vykonáva pravidelne v ukazovateľoch: chemická spotreba kyslíka dichróm, BSK_5 s potlačením nitrifikácie, nerozpustné látky.Monitoring kvality odpadových vôd sa vykonáva pravidelne každý kvartál v ukazovateľoch: chemická spotreba kyslíka (CHSKCr), BSK_5 s potlačením nitrifikácie, nerozpustné látky (NL). Za rok 2021 došlo k vypusteniu odpadových vôd nasledovných množstiev z ČOV typu AS-ANA comb 200 do toku Hradnianka, r.k. 2,05, pravý breh:

Tab. č. 25 Vypúšťané množstvo vody do toku v m^3

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Spolu
103	146	253	300	314	343	333	330	297	307	283	274	**3283**

Tab. č. 26 Výsledky rozboru vzoriek odobratých na odtoku z ČOV typu AS-ANA comb 200 za rok 2021 (vzorka bodová, zlievaná 2h)

Dátum rozboru	$CHSK_{Cr}$ (mg/l) Priemerná 90 mg/l Maximálna 170 mg/l	BSK_5 (mg/l) Priemerná 25 mg/l Maximálna 60 mg/l	NL (mg/l) Priemerná 25 mg/l Maximálna 60 mg/l
10.3.2021	68,3	21,9	17,6
21.6.2021	51,5	4,91	16,0

22.9.2021	26,8	1,76	5,8
6.12.2021	45,0	6,15	10,4

(Zdroj: PROGEO, 2021)

Za rok 2021 došlo k vypusteniu odpadových vôd nasledovných množstiev z ČOV typu AS-VARIOcomb 30N PUMP do toku Hradnianka, r.k. 2,05, pravý breh.

Tab. č. 27 Vypúšťané množstvo vody do toku v m^3

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Spolu
363	404	544	736	792	905	867	850	719	757	661	632	**8230**

Tab. č. 28 Výsledky rozboru vzoriek odobratých na odtoku z ČOV typu AS- VARIOcomb 30N PUMP za rok 2021 (vzorka bodová, zlievaná 2h)

Dátum rozboru	$CHSK_{Cr}$ (mg/l) Priemerná 90 mg/l Maximálna 170 mg/l	BSK_5 (mg/l) Priemerná 25 mg/l Maximálna 60 mg/l	NL (mg/l) Priemerná 25 mg/l Maximálna 60 mg/l
10.3.2021	47,2	9,59	15,2
21.6.2021	38,3	4,12	9,60
22.9.2021	28,7	5,58	8,20
6.12.2021	19,0	2,29	8,40

(Zdroj: PROGEO, 2021)

Podzemné vody

Z hydrologického hľadiska patrí širšie záujmové územie do povodia Váh. Základnou jednotkou pre hodnotenie podzemných vôd je hydrogeologický rajón.

Q 039 Kvartér Bytčianskej kotliny plocha 50,1 km^2(rajón budovaný piesčitými štrkmi, ktoré sú pokryté náplavovými, piesčitými hlinami s hrúbkou 2,0 - 5,0 m. Štrky sú strednozrnné až balvanité, stredne uľahlé, polymiktné), využiteľné množstvá: 587,23 $l.s^{-1}$, odber: 40,95 $l.s^{-1}$.

Riziko ohrozenia podzemných vôd je spojené aj s hydrogeologickou charakteristikou územia. Širšie územie, ktorého súčasťou je aj záujmová lokalita z hľadiska formovania akosti podzemných vôd prislúcha z väčšej miery do zóny fluviogénnych vôd kvartéru. Pre túto zónu je charakteristické, že primárny chemizmus vôd (Ca, Mg, HCO_3) nie je podmienený vzťahom voda - horninové podložie, ale procesmi zmiešavania vôd a infiltrácie povrchových vôd do kvartérnych sedimentov. Chemické zloženie podzemných vôd je výrazne ovplyvnené sekundárnymi faktormi a to predovšetkým v zastavaných častiach obcí.

Kolektorom podzemných vôd v širšom záujmovom území sú veľmi dobre priepustné hrubozrnné až balvanité štrky a piesky s koeficientom filtrácie cca 3,0 - 4,0.10-3 $m.s^{-1}$ a podložie je charakteristické kf rovným rádovo 10-8 až 10-7 $m.s^{-1}$. Koeficient prietočnosti T má veľkosť okolo $2,0.10^{-3}$ $m^2.s^{-1}$. (Kandera, 03.2014).

Na dopĺňaní zásob podzemnej vody v aluviálnej nive sa celkovo podieľajú povrchové toky (významná časť vody tečie v prikorytovej zóne), zrážky a pomerne významný prítok je z juhovýchodnej a severozápadnej strany (flyšové a bradlové pásmo).

V roku 2007 pre Kameninovo Slovakia a.s. Bytča-Hrabové bola spracovaná záverečná správa (Predmier – monitoring kvality podzemnej vody. INGEO-ighp., s.r.o. Žilina, Méry, V. 2007). Záverečná správa hodnotila monitorovanie podzemnej vody vo vzťahu k dobývaciemu priestoru, ktorý sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodárenského zdroja Predmier. Monitorovacie práce prebiehali na vrte MV-1 v rozsahu skrátených analýz.

Vyhodnotenie preukázalo, že chemické zloženie podzemnej vody z vrtu MV-1 je stabilné. Hodnoty možného znečistenia boli počas monitorovania vo veľmi nízkych hodnotách. Kvalitatívne parametre podzemnej vody neboli v požadovaných parametroch ovplyvnené ťažobnou činnosťou.

V rokoch 2011 a 2012 boli vypracované hydrogeologické posudky s cieľom zhodnotiť možný vplyv prevádzky žiarovej zinkovne na vodný zdroj Predmier (Kandera, K., 2011 : Dhollandia Central Europe, s.r.o. – novostavba haly žiarovej zinkovne a expedície. Hydrogeologický posudok, Kandera, K., Rehorovská, K., 2012: Dhollandia Central Europe, s.r.o. – novostavba haly žiarovej zinkovne a expedície. Hydrogeologický posudok). Závery uvedených posudkov boli nasledovné: Na základe realizovaných hydrogeologických prác - overenia smeru prúdenia podzemných v záujmovej oblasti a na základe archívnych hydrogeologických prác realizovaných v rokoch 2002 a 2011, ako aj na základe navrhnutých opatrení na ochranu kvality podzemnej vody možno konštatovať, že ovplyvnenie kvality podzemných vôd vo vodárenskom zdroji Predmier z plánovaného rozšírenia prevádzky spoločnosti Dhollandia Central Europe, s.r.o. Predmier (novostavba zinkovne a expedičnej haly) sa nepredpokladá. Ovplyvnenie kvantitatívnych parametrov vodárenského zdroja Predmier prevádzkou spoločnosti Dhollandia Central Europe, s.r.o. Predmier je vylúčené.
Je to dané najmä skutočnosťou, že prúdenie podzemných vôd prebieha v smere SV - JZ (paralelne so štátnou cestou I/61 Žilina – Bratislava) až JJV – SSZ (v priestore J od uvedenej štátnej cesty, kde sú umiestnené aj vŕtané studne vodárenského zdroja), takže z hľadiska pozície výrobného areálu je vplyv na vodárenský zdroj vylúčený.
Existujúca prevádzka žiarového zinkovania II má vybudovaný monitorovací systém podzemných vôd, zložený zo 6 vrtov (4 vrty nad prevádzkou P2, P3, P4 a P5 a dva vrty pod prevádzkou P6 a P7).

Existujúca prevádzka - lakovňa má vybudovaný monitorovací systém podzemných vôd, zložený z 5 vrtov (vrty nad prevádzkou P2, P3, P4 a P5, vrt pod prevádzkou P6).

Existujúca prevádzka – elektrolytické ZnNi a eloxovanie má vybudovaný monitorovací systém podzemných vôd, zložený z 5 vrtov (vrty nad prevádzkou P2, P3, P4 a P5, vrt pod prevádzkou P6).

Prevádzkovateľ vykonal v roku 2021 odbery vzoriek podzemných vôd dňa 2.4.2021, 28.6.2021, 30.9.2021, 9.12.2021 a 13.1.2022 vo vrtoch P-1=HPV-1, P-2, P-3, P-4, P-5, P-6, P-7, P-8, P-9 a vykonal príslušné analýzy na ukazovatele teplota, zákal, pH, vodivosť, absorbancia, $CHSK_{Mn}$, NO_2^-, NO_3^-, NH_4^+, NEL-IR, Zn, Cl^-, SO_4^{2-}, TOC, F, $Cr_{celk.}$, Ni.
Na základe výsledkov monitoringu a laboratórnych rozborov odberov z roku 2021 možno konštatovať, že stav podzemných vôd v hodnotenom území s výnimkou uvedených ukazovateľov Ni a Zn zodpovedá legislatívnym predpisom a ohrozenie kvality vodárenského zdroja Predmier doterajšou činnosťou spoločnosti Dhollandia Central Europe, s.r.o. Predmier nebolo indikované.

4.3.Ovzdušie

Podľa stavu monitorovacej siete kvality ovzdušia k 31.12.2023 nie je v katastrálnom území obce Predmier monitorovacia stanica kvality ovzdušia. Najbližšia monitorovacia stanica sa nachádza na území mesta Žilina, ktorého územie je zaradené do zoznamu oblastí riadenia kvality ovzdušia pre znečisťujúcu látku PM_{10} s plochou 80 km^2. V sledovanom území obce možno hodnotiť kvalitu ovzdušia na základe dostupných výsledkov hodnotenia kvality ovzdušia zverejnených SHMÚ 2021 v hodnotení kvality ovzdušia v zóne Žilinský kraj.
V roku 2022 v zóne Žilinský kraj nebolo namerané prekročenie limitných hodnôt pre SO2, NO2, CO, benzén, PM10 a PM2,5. Cieľová hodnota pre priemernú ročnú koncentráciu benzo(a)pyrénu bola podľa merania prekročená na stanici v Žiline. Na základe výsledkov matematického modelovania môžeme predpokladať, že v zóne Žilinský kraj sa vysoké

koncentrácie PM a benzo(a)pyrénu môžu vyskytovať najmä v zimných mesiacoch aj v ďalších oblastiach, najmä v horských údoliach s nepriaznivými rozptylovými podmienkami a vysokým podielom tuhých palív na vykurovaní domácností.Dotknuté územie navrhovanej zmeny činnosti je z hľadiska územia Slovenskej republiky ako súčasť zóny Žilinský kraj zaradená do 3. skupiny z čoho vyplýva, že úroveň znečistenia ovzdušia pre znečisťujúce látky oxid siričitý, oxid dusičitý, olovo, oxid uhoľnatý, benzén (benzén je zaradený na základe predbežného hodnotenia kvality ovzdušia) je pod limitnými hodnotami.
SHMÚ na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zónach a aglomeráciách v roku 2004 podľa § 9 ods. 3 zákona č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia navrhol vymedzenie oblastí riadenia kvality ovzdušia SR pre znečisťujúcu látku PM_{10} a SO_2, kde najbližšie k sledovanému územiu je oblasť riadenia kvality ovzdušia územie mesta Žiliny pre znečisťujúcu látku PM_{10}.
Oblasť riadenia kvality ovzdušia sa nachádza v Žilinskej kotline, údolí rieky Váh, ktorú obklopujú vysoké pohoria, čo ovplyvňuje klimatické pomery v území. Vyznačujú sa slabou veternosťou, priemerná rýchlosť vetra v Žiline 1,3 m/s v zimných mesiacoch sa tu vyskytuje často inverzia, čo vplýva najmä na rozptyl emisií znečisťujúcich látok produkovaných stacionárnymi i mobilnými zdrojmi. Najväčšími zdrojmi znečisťovania ovzdušia je rozvinutý priemysel. Kvalitu ovzdušia viac ako lokálne zdroje ovplyvňujú stredné a veľké zdroje znečistenia ovzdušia situované v širšom okolí (najmä Žilinská teplárenská, a.s. Žilina, VAS Mojšová Lúčka, Dolvap, s.r.o.), ako aj klimatické pomery (výskyt inverzií, hmiel, nízkej oblačnosti).
V súčasnosti nepriaznivým trendom v nadväznosti na ochranu ovzdušia je lokálne vykurovanie na tuhé palivá. Vzhľadom na nárast cien zemného plynu začal návrat k používaniu tuhých palív. Očakáva sa, že tento zdroj emisií TZL bude v najbližších rokoch významne narastať.

Tab. č. 29 Emisie zo stacionárnych zdrojov v okrese Bytča

Neis kód ZL	**Slovenský popis ZL**	**Množstvo ZL(t) za rok 2018**	**Množstvo ZL(t) za rok 2019**	**Množstvo ZL(t) za rok 2020**	**Množstvo ZL(t) za rok 2021**	**Množstvo ZL(t) za rok 2022**
1.3.00	Tuhé znečisťujúce látky TZL	2,318	9,096	6,546	6,298	5,355
3.9.99	Oxid síryčitý SO_X	1,262	1,049	1,080	1,071	1,047
3.4.03	Oxidy dusíka ako NO_X	8,952	7,782	8,458	8,447	8,006
3.5.01	Oxid uhoľnatý CO	6,915	6,209	8,521	7,798	8,759
4.4.02	Organické látky - celk. organický uhlík TOC	26,505	21,351	12,261	10,508	16,045

(zdroj: www.air.sk 2024)

Kvalita ovzdušia v obci Predmier je ovplyvnená produkciou emisií lokálnych zdrojov znečistenia ovzdušia a automobilovej dopravy na ceste č. I/61 a ceste č. III/2004. Cestné komunikácie sú líniovým zdrojom znečisťovania ovzdušia s produkciou znečisťujúcich látok NOx, CO, VOC, TZL.

V areáli spoločnosti DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s r.o. sú v súčasnosti prevádzkované podľa zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a vykonávacích predpisov zdroje znečisťovania ovzdušia:

I. Veľký zdroj znečisťovania ovzdušia (linka Zn-Ni a eloxovanie):
2.9.1. Povrchové úpravy kovov, nanášanie povlakov a súvisiace činnosti, okrem úprav s použitím organických rozpúšťadiel a práškového lakovania
a) pri použití elektrolytických postupov s projektovaným objemom kúpeľov > 30 m^3,
b) pri použití chemických postupov s projektovaným objemom kúpeľov > 30 m^3,
Súčasťou veľkého zdroja sú nasledovné stredné zdroje znečisťovania ovzdušia:
2.9.2. f) anodická oxidácia hliníkových materiálov s kapacitou > 0 kg/hod,
2.9.2. j) elektrolyticko-plazmové čistenie, odmastňovanie a leštenie s projektovanou kapacitou > 20 dm^2/hod,
2.9.2. h) abrazívne čistenie (otryskávanie) okrem kazetových zariadení, s projektovanou kapacitou opracovaného materiálu ≥ 20 m^2/hod
6.3.2. Nanášanie náterov na povrchy, lakovanie s projektovanou spotrebou organických rozpúšťadiel
a) kovov a plastov vrátane povrchov lodí, lietadiel, koľajových vozidiel, textilu, tkanín, fólií, papiera ≥ 0,6 t/rok < 5 t/rok
6.8.2. Nanášanie povlakov s použitím práškových hmôt, bez použitia organických rozpúšťadiel s projektovanou spotrebou práškovej hmoty
≥ 1 t/rok ≤ 200 t/rok
1.1.2. Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia s inštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom > 0,3 MW a < 50 MW

II. Veľký zdroj znečisťovania ovzdušia (linka žiarové zinkovanie):
2.9.1. Povrchové úpravy kovov, nanášanie povlakov a súvisiace činnosti, okrem úprav s použitím organických rozpúšťadiel a práškového lakovania
b) pri použití chemických postupov s projektovaným objemom kúpeľov > 30 m^3,

Súčasťou veľkého zdroja sú nasledovné stredné zdroje znečisťovania ovzdušia:
2.9.2. c) Nanášanie kovových alebo zliatinových vrstiev a povlakov kovov a ich zliatin okrem surovej cele v tavenine s projektovanou kapacitou nanášania ≥ 10 a < 1000 kg/hod,
2,9.2. j) elektrolyticko-plazmové čistenie, odmastňovanie a leštenie s projektovanou kapacitou > 20 dm^2/hod,

1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia s inštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom > 0,3 MW a < 50 MW
- väčšie stredné spaľovacie zariadenia

Malé spaľovacie zariadenie – ohrev kúpeľov v linke predúpravy (2 x 250 kW)

III. Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia (linka povrchových úprav – lakovňa):
6.3.2 Nanášanie náterov na povrchy, lakovanie s projektovanou spotrebou organických rozpúšťadiel ≥ 0,6 $t.rok^{-1}$ < 5 $t.rok^{-1}$:
a) kovov a plastov vrátane povrchov lodí, lietadiel, koľajových vozidiel, textilu, tkanín, fólií, papiera.

6.8.2 Nanášanie povlakov s použitím práškových hmôt bez použitia organických rozpúšťadiel s projektovanou spotrebou práškovej hmoty ≥ 1 $t.rok^{-1}$ < 200 $t.rok^{-1}$.

2.9.2 Povrchové úpravy kovov, nanášanie povlakov a súvisiace činnosti okrem úprav s použitím organických rozpúšťadiel a práškového lakovania:
b) pri použití chemických postupov s projektovaným objemom kúpeľov ≥ 3 m^3 < 30 m^3

súvisice činnosti:
h) abrazívne čistenie (otryskávanie) okrem kazetových zariadení, s projektovanou kapacitou opracovaného materiálu ≥20 $m^2.hod^{-1}$

Súčasťou stredného zdroja znečisťovania sú aj technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s inštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom ≥ 0,3 MW a < 50 MW.

Znečistená vzdušnina z jestvujúcich prevádzok spoločnosti je odvádzaná do ovzdušia buď filtrovaná alebo bez filtrovania z nasledovných prevádzok a technologických zariadení.

Veľký zdroj znečisťovania ovzdušia (linka Elox II)
2.9.1. Povrchové úpravy kovov, nanášanie povlakov a súvisiace činnosti okrem úprav s použitím organických rozpúšťadiel a práškového lakovania:
b) pri použití chemických postupov s projektovaným objemom kúpeľov > 30 m^3 (objem chemických kúpeľov linky je 116,551 m^3)

Súčasťou veľkého zdroja sú nasledovné stredné zdroje znečisťovania ovzdušia:
2.9.2. Povrchové úpravy kovov, nanášanie povlakov a súvisiace činnosti okrem úprav s použitím organických rozpúšťadiel a práškového lakovania:

f) anodická oxidácia hliníkových materiálov
j) elektrolyticko-plazmové čistenie, odmasťovanie a leštenie s projektovanou kapacitou > 20 dm^2/hod
1.1.2. Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s inštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom > 0,3 MW a < 50MW:
- menšie stredné spaľovacie zariadenie (**tri** kotle na spaľovanie zemného plynu MTP **3** x **525** kW, jeden horák na zemný plyn 495 kW).

Celkové množstvo znečisťujúcich látok za rok 2023 v tonách:
TZL: 1,2314, SOx: 1,2242, NOx: 1,9786, CO: 0,4396, TOC: 6,3398, NH_3: 0,0258

4.4.Nakladanie s odpadmi

Obec Predmier zabezpečuje zber a prepravu komunálnych odpadov vznikajúcich na jej území za účelom ich zhodnotenia alebo zneškodnenia v súlade so zákonom o odpadoch vrátane zabezpečenia zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v obci a zabezpečenia priestoru, kde môžu občania odovzdávať oddelené zložky komunálnych odpadov v rámci separovaného zberu.
V obci je zavedený zber zmesových komunálnych odpadov a separovaný zber nasledovných odpadov: papier, plasty, sklo, bio odpad, elektroodpady, batérie, veľkoobjemový odpad, textil, stavebné odpady, nebezpečné odpady. Systém nakladania s odpadmi je upravený všeobecne záväzným nariadením obce. Na zber veľkoobjemového odpadu sú v obci rozmiestnené veľkokapacitné kontajnery, ktoré sú pravidelne vyprázdňované. Vývoz komunálneho odpadu z rodinných domov a malých podnikateľských subjektov sa vykonáva podľa harmonogramu zvozu odpadu na príslušný rok.
Zber, zvoz, zhodnocovanie a zneškodňovanie jednotlivých druhov odpadov vykonáva zberová spoločnosť T+T, a.s. podľa osobitných predpisov, vedenie príslušnej evidencie vykonáva obec Predmier.

Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov za kalendárny rok 2023 bola 50,13 % z celkovej hmotnosti komunálneho, objemného odpadu vznikajúcich v obci Predmier.

Produkcia a nakladanie s odpadmi pri výrobnej činnosti

Spoločnosť sa pri svojej výrobnej činnosti podľa vlastných možností zameriava na čo najväčšie percento zhodnocovania odpadov: papier, lepenka, kartón, kovový šrot, PE fólie. Nebezpečné odpady sú zhromažďované do špeciálnych kontajnerov, ktoré sú označené identifikačnými listami NO. Základom pre efektívne nakladanie s odpadmi je ich dôsledná separácia. Ďalšie nakladanie s odpadmi, vznikajúcimi v spoločnosti, je zabezpečené zmluvným vzťahom s oprávnenými firmami, ktoré pre spoločnosť zabezpečujú ich odber, zhodnotenie poprípade zneškodnenie v súlade s legislatívnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadov.

Tab. č. 30 Produkcia a nakladanie s odpadmi za roky 2020 a 2021

P. č.	Katalógové číslo	Názov	Druh odpadu N/O	Množstvo v t (rok 2021)	Množstvo v t (rok 2020)	Kód nakladania R/D/V
1.	06 02 01	Hydroxid vápenatý	N	5,81	1,04	D9
2.	07 02 13	Odpadový plast	O	69,88	75,78	D1
3.	08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné NL	N	6,771	4,06	V
4.	08 01 12	Odpadové farby a laky iné ako uvedené v 08 01 11	O	6,12	4	V
6.	11 01 05	Kyslé moriace roztoky	N	343,98	90,46	R11
7.	11 01 11	Vodné oplachové kvapaliny	N	71,85	-	
8.	11 01 12	Vodné oplachovacie kvapaliny iné ako uvedené v 11 01 11	O	38,92	102,89	D9
9.	11 01 13	Odpad z odmastňovania obsahujúci NL	N	7,04	-	D9
10.	11 05 01	Tvrdý zinok	O	53,31	67,82	R4
11.	11 05 02	Zinkový popol	O	16,35	-	R4
12.	11 05 04	Použité tavivo	N	4,51	2,45	D9
13.	12 01 01	Piliny a triesky zo železných kovov	O	1590,562	1216,55	R4
14.	12 01 02	Prach a zlomky zo žel.kovov	O	-	83,3	R4
15.	12 01 13	Odpady zo zvárania	O	94,5	64,62	V
16.	12 01 09	Rezné emulzie	N	104,53	139,99	D9
17.	13 02 06	Syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	N	1,919	0,71	V
18.	13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N	2,36	-	V
19.	13 05 07	Voda obsah. olej z odluč.oleja z vody	N	229	-	R12
20.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	29,47	30,61	R3
21.	15 01 03	Obaly z dreva	O	49,08	32,44	R3
22.	15 01 06	Zmiešané obaly	O	22,02	-	V
23.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky NL	N	3,441	7,76	D1
24.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály...	N	22,48	22,55	D9
25.	16 01 17	Železné kovy	O	3774,375	2120,684	R4
26.	16 01 18	Neželezné kovy	O	493,117	390,661	R4
27.	16 06 01	Olovené batérie	N	0,88	-	V
28.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 01 10	O	0,588	3,61	V
29.	17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 04 03	O	15,22		V
30.	17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	-	11	V
31.	18 01 03	Odpad, ktorých zber podlieha osob.požiadavkám	N	0,31	-	V
32.	19 02 05	Kaly z fyzikálnochemického spracovania	N	67,62	49,28	D1
33.	19 02 11	Iné odpady obsahujúce NL	N	331,23	257,15	D1/D9

34.	19 08 13	Kaly obsahujúce nebez.látky	N	17,2	10,04	D9
35.	20 01 36	Vyradené elek.a elektron. zariadenia...	O	0,41	-	V
SPOLU		Nebezpečné odpady	r. 2021	1220,9t	585,49t	
		Nie nebezpečné odpady	r. 2021	6253,9t	4204t	

Zhodnotenie alebo zneškodnenie vyprodukovaných nebezpečných a nie nebezpečných odpadov je zabezpečené oprávnenou osobou na základe zmluvného vzťahu. Prevažne sa jedná o fyzikálno-chemické procesy a skládkovanie. Niektoré odpady, hlavne žiarivky, olovené batérie alebo elektroodpad, zmluvná spoločnosť posúva na zhodnocovanie do oprávnených organizácií. Zhodnocovanie nie nebezpečných odpadov, ako odpad zo železných a neželezných kovov, odpady z papiera, lepenky a plastov, spoločnosť zabezpečuje v spolupráci so spoločnosťou 3R Group, s.r.o. u oprávnených organizácií.

4.5.Radónové riziko

Určenie radónového rizika vychádza z vyhodnotenia distribúcie hodnôt objemovej aktivity radónu (^{222}Rn) v pôdnom vzduchu a priepustnosti zemín a hornín pre plyny vo vertikálnom profile do úrovne predpokladaného zakladania stavieb, resp. do úrovne očakávaného kontaktu budova - podložie.
Na záujmovej lokalite nebol vykonaný radónový prieskum.
Radónové riziko sa v Žilinskom kraji pohybuje prevažne v kategóriách nízke až stredné, len na severnom okolí Žiliny, pri Budatíne je zistený vysoký stupeň radónového nebezpečenstva. Nízke radónové riziko s objemovou aktivitou radónu (^{222}Rn) v pôdnom vzduchu ($kBq.m^3$) menej ako 30 je interpretované nad mikroregiónom Bytča, Predmier (Atlas krajiny 2002).
Postup stanovenia objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a priepustnosti základových pôd stavebného pozemku pri výstavbe nebytových budov určených na pobyt osôb sa posudzuje podľa zákona č.87/2018 Z. z., o radiačnej ochrane (požiadavky na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia).

4.6.Hluk

Z hľadiska typov zdrojov hluku, ktoré sa vyskytujú v okolí záujmovej lokality rozlišujeme hluk z priemyselných areálov a mobilných zdrojov pozemnej dopravy.
Záujmová lokalita hraničí z juhovýchodnej strany s jestvujúcou štátnou komunikáciou č. I/61 odkiaľ je celý priemyselný areál dopravne napojený a zo severozápadnej strany lokalita susedí so železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina. Z hľadiska typov zdrojov hluku, ktoré sa vyskytujú v území rozlišujeme hluk z mobilných zdrojov cestnej a železničnej dopravy. Dominantným zdrojom hluku pozadia v území je železničná doprava a automobilová premávka na ceste č. I/61, ktoré susedia so záujmovou lokalitou navrhovaného umiestnenia priemyselných zariadení.

Tab.č. 31 Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kateg. územia	Opis chráneného územia	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov
			Pozemná a vodná doprava b)c) $L_{Aeq.p}$	Železničné dráhy c) $L_{Aeq.p}$	Letecká doprava		$L_{Aeq.p}$
					$L_{Aeq.p}$	$L_{Asmax.p}$	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta [10] kúpeľné a liečebné areály).	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	- - 60	45 45 40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov[d] vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	- - 65	50 50 45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí[a] diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk[9,11], mestské centrá.	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	- - 75	50 50 45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	- - 95	70 70 70

Poznámky k tabuľke:

a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén. Ak ide o sezónne zariadenia, hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.

c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovištia taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania (napríklad školy počas vyučovania).

1.7 V pracovných dňoch od 7.00 do 21.00 h a v sobotu od 8.00 do 13.00 h sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí stanovuje posudzovaná hodnota pripočítaním korekcie K = (-10) dB k ekvivalentnej hladine A zvuku v uvedených časových intervaloch.

V týchto časových intervaloch sa neuplatňujú korekcie podľa tabuľky č. 26.

1.8 Ak hladina hluku z iných zdrojov podľa tabuľky č. 26 prekračuje prípustnú hodnotu a vzniká spolupôsobením viacerých zdrojov hluku rôznych prevádzkovateľov, posudzovaná

hodnota pre jednotlivých prevádzkovateľov sa určuje s pripočítaním korekcie K = +3dB pri dvoch prevádzkovateľoch alebo K = +5dB pri troch a viacerých prevádzkovateľoch.
1.9 Na základe stanoviska príslušného orgánu verejného zdravotníctva sa môžu umiestňovať nové budovy na bývanie a budovy vyžadujúce tiché prostredie okrem škôl, škôlok, nemocničných izieb a účelovo podobných budov aj v území, kde hluk z dopravy prekračuje hodnoty uvedené v tabuľke č. 26 pre kategóriu územia II, alebo v území, kde takéto prekročenie je možné v budúcnosti očakávať,
a) ak sa vykonajú opatrenia na ochranu ich vnútorného prostredia,
b) ak posudzovaná hodnota hluku z dopravy v primeranej časti priľahlého vonkajšieho prostredia budovy na bývanie alebo oddychovej zóny v blízkosti budovy na bývanie neprekročí prípustné hodnoty uvedené v tabuľke č. 26 pre kategóriu územia III o viac ako 5 dB.
1.10 Ak sa umiestňujú administratívne budovy alebo iné budovy s pracoviskami vyžadujúcimi tiché prostredie v kategórii územia IV podľa tabuľky č. 26, prípustné hodnoty pre hluk z dopravy a hluk z iných zdrojov pred oknami určenými k vetraniu pracovísk s trvalým pobytom osôb sú L_{Aeq}, p = 65 dB pre deň, večer a noc.
Pre danú kategóriu územia sú najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny hluku vo vonkajšom priestore stanovené podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov v hodnotách 70 dB pre dennú dobu, 70 dB pre večer a 70 dB pre noc (22:00-06:00).

Podľa merania hluku v záujmovom území (Akustická štúdie, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o.,02.2017) bola súčasná hluková situácia (nultý variant) dokumentovaná nameranými hodnotami.

Tab. č. 32 Vyhodnotenie imisnej hladiny hluku v obytnom území zo súčasnej výrobnej prevádzky

zdroj hluku	L_{A95t} (dB) len výrobná prevádzka bez pozadia	K (dB)	U (dB)	$L_{Aeq,t}$ (dB) + pozadie
súčasné výrobné haly DHOLLANDIA + pozadie	43,9	<3	+1,7	**<42,6**

4.7.Rastlinstvo a živočíšstvo

Záujmová lokalita navrhovaná na výstavbu objektov strojárskej výroby a skladov dosahuje výmeru cca 4 ha a je situovaná JV od obytnej časti obce za železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina. Lokalita na SV susedí s existujúcim priemyselným areálom, na JV so štátnou cestou I. triedy č. 61 a na JZ s využívanou poľnohospodárskou pôdou.
Krajinný priestor pozostáva z poľnohospodársky obhospodarovanej pôdy (orná pôda) a okrajovo zastavaných plôch (komunikácie). Na záujmovej lokalite dominujú agroekosystémy a urbánne geoekosystémy. Prirodzené rastlinné spoločenstvá sa na lokalite nevyskytujú. Krajinný priestor je funkčne využívaný pre účely poľnohospodárskej prvovýroby.

Na záujmovej lokalite sa vyskytujú biotopy:
- biotopy na obrábaných poliach,
- antropogénny biotop :cestné násypy.

Biotopy na obrábaných poliach
Každoročne obhospodarované biotopy s poľnými kultúrami na ornej pôde. Pravidelné prevrstvovanie a zúrodňovanie vrchného pôdneho horizontu určuje charakter vegetácie a fauny agrobiocenózy). Ide o plošne najviac rozšírené typy stanovíšť v poľnohospodársky využívanej kultúrnej krajine. Pestujú sa na nich poľné kultúry, kultúrne rastliny. Ostatné rastliny sa označujú ako nežiaduce a označujú sa ako buriny. Kvalita a diverzita spontánnej flóry a fauny závisí na intenzite poľnohospodárskeho využívania a na blízkosti prirodzenej vegetácie. Pôvodne druhovo bohaté spoločenstvá burín z tried Secalinetea a Polygno-Chenopodietea.
Fytocenológia:
Dominujú tu spoločenstvá zo zväzov Caucalion lappulae, Eragrostion, Arnoserion, Aphanion, Panico-Setarion a Polygno-Chenopodion.

Antropogénny biotop pozemnej komunikácie
Tento biotop na záujmovej lokalite je sústavne ovplyvňovaný ľudskou činnosťou. Vegetácia v okolí ľudských sídel vykazuje na viacerých lokalitách prvky synantropnej vegetácie a to zastúpením viacerých typicky synantropných druhov rastlín, charakteristických širokou ekologickou valenciou. Na záujmovej lokalite sa napríklad vyskytuje: Vratič obyčajný (*Tanacetum vulgare*), mrlík sp.(Chenopodium sp.), Králik obyčajný *(Chrysanthemum vulgare),* kostihoj lekársky *(Symphytum officinalis)*, púpava lekárska *(Taraxacum officinale),* žihlava dvojdomá *(Urtica dioica),* pastierska kapsička *(Capsella bursa-pastoris),* skorocel prostredný *(Plantago media)* lasovičník väčší *(Chelidonium majus)* a ďalšie.
Druhovo sa jedná o chudobné synantropné rastlinné spoločenstvá a druhovo málo početné živočíšne spoločenstvá synantropného typu.

4.8.Environmentálne záťaže

Za environmentálnu záťaž sa považuje také znečistenie podzemnej vody, pôdy a horninového prostredia, ktoré presahuje stanovené kritériá pre koncentráciu znečisťujúcich látok ustanovených v právnych predpisoch. Pritom stačí, aby bola prekročená miera kritérií jednej znečisťujúcej látky v uvedených zložkách životného prostredia.

Tab. č. 33 Prehľad environmentálnych záťaží (ďalej len EZ)

Obec	Počet lokalít vrátane pravdepodobných EZ	Počet sanovaných/rekultivovaných lokalít
Predmier	3	1

(Zdroj: SAŽP 2024)

Pravdepodobné environmentálne záťaže v obci :
- BY (006) Predmier – parkovisko (skládka komunálneho odpadu)
- BY (020) Predmier – skládka KO pri potoku
- BY (002) Predmier – ČS PHM
- BY (018) Predmier – poľnohospodárske družstvo (strojová a traktorová stanica)

Podľa registra environmentálnych záťaží sa na záujmovej lokalite navrhovanej činnosti nevyskytujú environmentálne záťaže.

4.9.Zdravotný stav obyvateľstva

Kvalita životného prostredia, ekonomická a sociálna situácia, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti a výživové návyky sú hlavné faktory ovplyvňujúce zdravotný stav obyvateľstva. Rizikové faktory sú jednak špecifické pre každé ochorenie, ale na druhej strane, mnoho ochorení má rovnaké rizikové faktory. V niektorých prípadoch faktor môže byť pre jedno ochorenie rizikový a pre druhé ochranný. Spoločné pre tieto rizikové faktory je vlastnosť, že sa vyskytujú v definovanom prostredí, ktoré buď podporuje ich prítomnosť, a tým umožňuje ich pôsobenie, alebo sa snaží ich prítomnosti zabrániť. Prostredie sa tým stáva jedným z hlavných determinantov zdravia. Samozrejme, ide o široko chápané prostredie a nie len o životné prostredie. Determinanty zdravia sú teda také vlastnosti a ukazovatele, ktoré ovplyvňujú prítomnosť a rozvoj rizikových faktorov ochorení.
Najznámejšie skupiny determinantov zdravia sú demografické a biologické determinanty (vek, pohlavie, národnosť, atď.), socio-ekonomické determinanty (životný štýl, vzdelanie, zamestnanie, sociálne kontakty, atď.), prostredie (životné aj pracovné) a zdravotníctvo.
Dobrá kvalita životného prostredia človeka, výrazne ovplyvňujúca jeho zdravie, je súhrnom dobrej kvality ovzdušia, vody i potravín. Na udržanie rovnováhy v organizme je však okrem toho potrebné optimálne zužitkovanie prijímaných látok, ako aj harmonický vzťah k prostrediu, čo vyžaduje psychickú vyrovnanosť a zdravý životný štýl.
Základným ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života pri narodení. Medzi ďalšie ukazovatele zaraďujeme celkovú úmrtnosť, dojčenskú a novorodeneckú úmrtnosť, štruktúru príčin smrti a ďalšie.
Pôrodnosť a úmrtnosť sú dva hlavné demografické procesy, ktoré významne ovplyvňujú populačný vývoj.
Demografický vývoj v SR na začiatku 21. storočia je stále charakterizovaný postupným znižovaním pôrodnosti, pri stagnujúcej úmrtnosti obyvateľstva. Od roku 2003 dochádza k miernemu nárastu alebo k stagnácii pôrodnosti. K 31. decembru 2023 mala Slovenská republika 5 426 853 obyvateľov, prirodzený prírastok obyvateľstva v roku 2023 bol -5 506 (osoba). Zahraničnou migráciou získala Slovenská republika 1 401 osôb (prisťahovalo sa 5 923 osôb a vysťahovalo 4 522 osôb). Celkový prírastok obyvateľstva dosiahol hodnotu -4 105.

Ukazovateľ: Stredná dĺžka života pri narodení
Dôležitým ukazovateľom je stredná dĺžka života pri narodení, ktorá vyjadruje počet rokov, ktorých sa dožije novorodenec za predpokladu zachovania úmrtnostnej situácie v období jej výpočtu. Od roku 1970 do roku 2022 sa stredná dĺžka života v SR zvýšila u mužov zo 66,7 na 73,57 a u žien zo 72,9 na 80,30 rokov. I napriek tomu predĺženie strednej dĺžky života pri narodení tento ukazovateľ nedosiahol hranicu európskeho priemeru. V rámci okresov Žilinského kraja boli zaznamenané v okrese Bytča nízke hodnoty strednej dĺžky života u mužov aj u žien.

Tab. č.34 Stredná dĺžka života pri narodení v období rok 2022

Územie	Muži e^{M}_{0}	Ženy $e^{Ž}_{0}$
Okres Bytča	70,18	79,45
Žilinský kraj	72,40	80,16
Slovenská republika	73,57	80,30

(Zdroj: ŠÚ SR, RegDat 2024)

Ukazovateľ: Pôrodnosť (natalita)
Pôrodnosť a úmrtnosť predstavujú základné zložky reprodukcie, tzn. náhrady zomretých osôb živonarodenými deťmi. V 4. štvrťroku 2023 sa v Slovenskej republike narodilo 11 626 živých

detí (o 523 menej ako za rovnaké obdobie roku 2022) a zomrelo 14 546 osôb (o 568 menej). Živorodenosť sa znížila na 8,5 ‰ a úmrtnosť dosiahla hodnotu 10,635 ‰.
V roku 2023 sa v Žilinskom kraji živonarodilo spolu 6 177 detí a zomrelo 6 538 osôb.
Okres Bytča patrí z hľadiska pôrodnosti ku okresu s najnižšou pôrodnosťou v rámci Žilinského kraja. Za rok 2023 bol počet živonarodených detí v okrese Bytča 310, čo je druhá najnižšia pôrodnosť v kraji (po okrese Námestovo). V porovnaní s rokom 2020 bol zaznamenaný pokles pôrodnosti v okrese Bytča o 35 živonarodených detí. Podľa údajov Štatistického úradu SR v poslednom datovanom roku 2023 v okrese Bytča bol počet živonarodených na 1 000 obyvateľov na úrovni 9,921 ‰.
Z tabuľky č. 30 vyplýva, že najvyššia pôrodnosť bola za sledované obdobie v Predmieri v roku 2018 (počet narodených na 1 000 obyvateľov je 8,85 ‰). V okrese Bytča bola najvyššia pôrodnosť v roku 2017 a najnižšia v roku 2023.
Tab. č. 35 Natalita v období 2017 – 2023 (v ‰)

Územie	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Predmier	12,382	12,454	8,118	9,608	8,895	11,144	8,85
Okres Bytča	12,022	11,287	10,207	11,114	11,651	10,997	9,953
Žilinský kraj	10,67	10,912	10,772	10,501	10,522	9,774	9,001
SR	10,69	10,617	10,494	10,408	10,434	9,731	8,99

(Zdroj: ŠÚ SR, RegDat 2024)

V súčasnosti prevláda trend starnutia populácie a nižšej pôrodnosti. Je možné uvažovať s rastom počtu obyvateľov predovšetkým pri posilnení migrácie smerom do obce. V prípade prisťahovania nových obyvateľov, predovšetkým mladých rodín, by v budúcnosti mohlo dôjsť k ďalšiemu zlepšeniu demografického profilu obce a zabezpečeniu stabilnej základne pre dlhodobý rast počtu obyvateľov prirodzenou cestou.

Ukazovateľ: Celková úmrtnosť (mortalita)
Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí nielen od ekonomických, kultúrnych, životných a pracovných podmienok, ale bezprostredne ju ovplyvňuje veková štruktúra obyvateľstva. Starnutie populácie sa odráža tiež v náraste úmrtnosti, ktorá sa v období rokov 2017 až 2023 v Predmieri pohybuje od 6,555 ‰ v roku 2017 do 14,782 ‰ v roku 2020 . V okrese Bytča sa počet zomretých na 1 000 obyvateľov pohybuje od 9,098 ‰ (rok 2017) do 13,223 ‰ (rok 2021). V okrese Bytča je priemerná hodnota úmrtnosti na úrovni 308 ľudí za rok. Nepriaznivým javom v obci Predmier je vysoká úmrtnosť, ktorá bola (v roku 2020) 14,782 ‰ vysoko nad úrovňou celoslovenského priemeru roku 2020 pohybujúceho sa okolo hodnoty 10,822 ‰.

Tab. č. 36 Mortalita v období 2017 – 2023 (v ‰)

Územie	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Predmier	6,555	8,791	6,642	14,782	10,378	11,887	6,637
Okres Bytča	9,098	10,216	9,559	10,019	13,223	9,907	9,857
Žilinský kraj	9,692	9,78	9,62	10,616	12,946	10,638	9,573
SR	9,915	9,971	9,764	10,822	13,506	10,971	9,975

(Zdroj: ŠÚ SR, RegDat 2024)

Z hľadiska pohlavia je pre Slovenskú republiku, podobne ako pre väčšinu krajín, charakteristická mužská nadúmrtnosť. Medzi hlavné negatívne faktory, ktoré prispievajú k rastu úmrtnosti na Slovensku patrí aj vysoká spotreba tabaku a rastúci podiel ľudí s nadváhou a obezitou.V roku 2023 obec Predmier zaznamenala celkový prírastok obyvateľstva, a to z dôvodu zvýšenej pôrodnosti oproti predchádzajúcim rokom. V obci je prirodzený prírastok 2,212 ‰ a v okrese Bytča 0,064 ‰ . Ekonomické a sociálne zmeny

výrazne ovplyvňujú migráciu obyvateľstva. Oproti miernemu nárastu obyvateľstva prirodzenou obmenou, je v okrese Bytča priaznivá situácia v migračnom pohybe obyvateľstva.

Tab. č. 37 Porovnanie pohybu obyvateľstva v obci, okrese, kraji a v SR (v ‰)

Rok 2023	Natalita	Mortalita	Prirodzený prírastok	Migračné saldo	Celkový prírastok obyvateľstva
Predmier	8,85	6,637	2,212	6,637	8,85
Okres Bytča	9,953	9,857	0,064	2,176	2,24
Žilinský kraj	9,001	9,573	-0,59	-0,765	-1,355
SR	8,99	9,975	-1,015	0,258	-0,756

(Zdroj: ŠÚ SR, RegDat 2024)

Ukazovateľ: Dojčenská a novorodenecká úmrtnosť

Ukazovateľom hygienickej a kultúrnej úrovne života obyvateľstva a meradlom zdravotníckej starostlivosti je novorodenecká úmrtnosť (podiel novorodencov, ktorí zomierajú do 28 dní od narodenia) a dojčenská úmrtnosť (počet novorodencov zomretých do 1 roka života na 1000 živonarodených detí). Z dlhodobejšieho hľadiska možno pozitívne hodnotiť vývoj dojčenskej a novorodeneckej úmrtnosti, úrovňou ktorej sa začíname približovať k vyspelým európskym krajinám.

Dojčenská úmrtnosť v SR najvyššia hodnota v roku 2023 a to 4,437 **‰**, najnižšia hodnota je v roku 2021 3,673 **‰**. Pozitívna situácia je v prípade novorodeneckej úmrtnosti, keď bol zaznamenaný pokles na 2,108 **‰** v roku 2020 oproti 1,94 **‰** v roku 2023.

K decembru 2021 klesla novorodenecká úmrtnosť v SR na úroveň 1,65 ‰.

Tab. č. 38 Novorodenecká a dojčenská úmrtnosť

Územie	Novorodenecká úmrtnosť v ‰				Dojčenská úmrtnosť v ‰			
	2020	2021	2022	2023	2020	2021	2022	2023
Predmier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Okres Bytča	2,899	-	-	3,226	2,899	-	-	6,452
SR	2,108	1,65	2,096	1,94	3,933	3,673	3,945	4,437

(Zdroj: ŠÚ SR, RegDat 2024)

V období štyroch rokov (2020 – 2023) bola dojčenská aj novorodenecká úmrtnosť v Predmieri nulová. Novorodenecká a dojčenská úmrtnosť v okrese Bytča dosahovala za sledované obdobie nízke hodnoty, okrem roku 2023, kedy dojčenská úmrtnosť vykazovala 6,452 ‰, to isté sa týkalo zvýšenej novorodeneckej úmrtnosti v roku 2023 na úrovni 3,226 ‰. V roku 2021 bola novorodenecká úmrtnosť a v roku 2022, dojčenská úmrtnosť v okrese Bytča na najnižšej úrovni v sledovanom období.

Štruktúra úmrtnosti

V úmrtnosti podľa príčin smrti dominuje v okrese Bytča ako aj v obci Predmier úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca, keď v roku 2023 v SR zomrelo na túto príčinu 24 530 osôb, z toho 160 v okrese Bytča a konkrétne 5 osôb v obci Predmier. Dôležitým ukazovateľom je aj úmrtnosť na nádory, keď na túto príčinu v okrese Bytča v roku 2023 umrelo 67 osôb a v obci Predmier 3 osoby. Ďalšími skupinami v poradí najčastejších príčin úmrtia sú choroby tráviacej sústavy, poranenia, otravy a vonkajšie príčiny.

Tab. č. 39 Zomretí podľa vybraných skupín chorôb k 31.12.2023 (počet)

Územie	Choroby obehovej sústavy	Nádory	Poranenia, otravy, vonkajšie príčiny	Choroby dýchacej sústavy
Predmier	5	3	0	2
Okres Bytča	160	67	12	19
SR	24 530	13 535	3 563	4 502

(Zdroj: ŠÚ SR, RegDat 2024)

4.10.Syntéza hodnotenia súčasného stavu kvality životného prostredia

Environmentálna regionalizácia SR na základe komplexného zhodnotenia stavu ovzdušia, podzemnej a povrchovej vody, pôdy, horninového prostredia, bioty a ďalších faktorov vymedzuje päť stupňov kvality životného prostredia (SAŽP 2016). Záujmová lokalita sa nachádza v Stredopovažskom regióne 2. environmentálnej kvality.
Regióny 2. environmentálnej kvality predstavujú územia prechodného typu a sú z aspektu kvality životného prostredia veľmi heterogénne. Dominantným je tu prostredie vyhovujúce (2. stupeň) a tiež prostredie mierne narušené (3. stupeň). V antropogénne predisponovaných oblastiach je vcelku bežné aj prostredie narušе6né (4. stupeň) a výnimočne tiež prostredie silne narušene (5. stupeň).
Predchádzajúce analýzy jednotlivých zložiek životného prostredia, ktoré vychádzajú z úrovne vyššej krajinno-priestorovej jednotky korešpondujú s environmentálnou regionalizáciou územia Slovenska (SAŽP 2016). Pokiaľ na základe vykonaných analýz abiotických, biotických a socioekonomických podkladov o území vytvoríme zjednodušený model krejinno-ekologického komplexu na úrovni záujmového priestoru získame homogénny priestorový areál (typ KEK) s rovnakými krajinnoekologickými vlastnosťami.

Identifikované typy krajinnoekologických komplexov (typ KEK) v okolí záujmovej lokality:
- KEK „A“ - polygón zastavaných plôch
- KEK „B“ - polygón obrábanej poľnohospodárskej pôdy
- KEK „C“ - polygón komunikácií a dopravných línií (cesty, železnica)

Na základe interpretácie vlastností krajinnoekologického komplexu a požiadaviek navrhovanej činnosti môžeme identifikovať environmentálne problémy a limity (hmotné a nehmotné prvky) vo vzťahu k známym rizikám, ktoré navrhovaná činnosť predstavuje.

Súčasné environmentálne problémy v širšom území navrhovanej činnosti:
Abiotický komplex krajiny
- Znečistenie povrchových vôd (absentujúca kanalizácia v obci).
- Znečistenie ovzdušia (v línii komunikácie I. triedy, priemyselné zdroje, lokálne kúreniská spaľovanie tuhých palív).

Biotický komplex krajiny
- Eutrofizácia povrchových vôd (zmeny vo vodných ekosystémoch).
- Úbytok biotopov (poľnohospodárstvo, priemysel).
- Poškodzovanie vegetácie v širšom území znečisťujúcimi látkami v ovzduší.

Socioekonomický komplex krajiny
- Zvýšená hladina hluku z cestnej a železničnej dopravy.
- Zdravotné účinky zvýšenej hladiny hluku na obyvateľstvo (žel. a cestná doprava).

- Zdravotné účinky znečisťujúcich látok v ovzduší (TZL) na obyvateľstvo.
- Nedostatočne rozvinutá sociálna a zdravotná infraštruktúra (PHSR obce).

V dotknutom území boli na základe vykonaných prieskumov, excerpcie z dostupných publikácií (RÚSES okresu Bytča - SAŽP B. Bystrica, ÚPN obce Predmier, ÚPN VÚC Žilinského kraja, PHSR obce Predmier a ďalšie) identifikované environmentálne problémy, ktoré uvádzame v tabuľke č. 33. Opísané environmentálne problémy sú situované v dotknutom území a jeho najbližšom okolí dotknutého územia obce Predmier.

Významnosť environmentálnych problémov bola hodnotení v trojstupňovej škále:
1. nízka významnosť - environmentálne problémy s lokálnym dosahom,
2. stredná významnosť- environmentálne problémy s regionálnym dosahom,
3. vysoká významnosť- environmentálne problémy s národným dosahom.

Tab. č.40 Komplexné zhodnotenie environmentálnych problémov v dotknutom území

Environmentálny problém	Zdroj, príčina	Významnosť
Znečistenie ovzdušia	Priemyselné veľké a stredné zdroje, malé zdroje znečisťovania ovzdušia v dotknutom území – vykurovanie objektov, automobilová doprava na ceste I/61, poľnohospodárstvo	Stredná
Úbytok biotopov	Výstavba priemyselných objektov v dotknutom území, intenzívne poľnohospodárstvo	Nízka
Znečistenie vôd	Absencia verejnej kanalizácie v obci	Stredná
Zaťaženie prostredia hlukom	Železničná trať č. 120 Košice – Bratislava, automobilová doprava na cestách I/61, III/2004	Stredná
Zmeny v krajinnej štruktúre	Výstavba priemyselných objektov	Nízka

Identifikované limity (vyplývajúce z legislatívy) vo vzťahu k známym vplyvom, ktoré navrhovaná činnosť predstavuje:
- Ochrana verejného zdravia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.
- Hladina hluku vo vonkajšom priestore stanovená podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Nakladanie s odpadmi stanovené podľa zákona č. 79/2015 Z. z. a VZN obce Predmier o nakladaní s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi.
- Vyhláška MŽP č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Identifikované krajinno-ekologické a technické limity:
- Funkčné využitie lokality podľa ÚPN Obce Predmier
- Ochranné pásma vodárenských zdrojov pitných vôd – vrtov Bytča - Predmier
- Ochranné pásmo železničnej trate č. 120 Košice – Bratislava
- Ochranné pásmo cesty č. I/61

Za významný environmentálny aspekt v obci Predmier možno považovať absenciu verejnej kanalizácie a ovplyvňovanie kvality životného prostredia cestnou dopravou (cesta III/2004), ktorá je trasovaná stredom sídelného útvaru obce. Na základe identifikovaných environmentálnych problémov v dotknutom území navrhovanej činnosti vrátane ich zdrojov a grafického znázornenia ich predpokladaného vplyvu a predikciu pôsobenia vplyvov z navrhovanej činnosti je možné vysloviť predpoklad pôsobenia kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov v rôznych časových horizontoch s prihliadnutím na ich nezvratnosť (synergické vplyvy) na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Vzhľadom na rozsah identifikovaných limitov vyskytujúcich sa v dotknutom území a skutočnosť, že krajinný priestor prepojený s najbližším okolím nepredstavuje územie, v ktorom by navrhovaná činnosť bola vylúčená alebo územie so synergickým efektom významných nepriaznivých faktorov možno konštatovať, že územie je pre navrhovanú činnosť vhodné a svojím urbanistickým a technickým riešením prináša do vidieckeho prostredia nové ekostabilizačné prvky (plochy drevinnej a bylinnej zelene). Zeleň bude riešená ako výsadba potenciálne prirodzených druhov drevín a kríkov, zatrávnenie plôch s maximálnou snahou o zlepšenie prirodzenej retencie dažďových vôd.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na životné prostredie a možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1.Požiadavky na vstupy (napr. záber lesných pozemkov a pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky)

Záber krajinného priestoru

Z hľadiska súčasnej štruktúry krajiny je lokalita navrhovaná k umiestneniu priemyselných objektov strojárskej výroby a skladov súčasťou kultúrnej poľnohospodárskej krajiny.
Z hľadiska funkčného využitia územia obce Predmier je navrhovaná činnosť podľa platného územného plánu (ÚPN obce Predmier 2021) situovaná na lokalite s funkčným využitím : plochy výroby, skladov miestny priemysel a plochy technickej vybavenosti.
Z hľadiska funkčného využitia územia umiestnenie priemyselných objektov podľa územného plánu obce zodpovedá funkčnej zóne výroby a skladového hospodárstva.
Navrhované umiestnenie a technické riešenie objektov v podstatnej miere vychádza z daných priestorových podmienok a možností územia využívaného pre funkciu výroby a skladového hospodárstva.
Novo navrhované priemyselné objekty predstavujú nový krajinný prvok, ktorý dotvára sekundárnu krajinnú štruktúru daného územia. Umiestnenie objektov spôsobuje v industrializovanej časti mesta nový záber krajinného priestoru, ktorý je však z hľadiska využitia územia rezervovaný pre objekty s navrhovanou funkciou.

Záber poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov

Umiestnenie navrhovanej činnosti „Expanzia V., Predmier“ je navrhované na lokalite, ktorá sa nachádza na poľnohospodárskom pôdnom fonde a výstavba si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskych pozemkov p. č. C KN: 2647, 2648, 2654, 2657, 2658, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2672, 2674, 2675, 2676, 2679, 2653, 2680, 2683, 2684, 2687, ktoré sú situované mimo hranice zastavaného územia obce. Požiadavky na trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu predstavuje cca 4 ha.
Podľa platného územného plánu obce (SAŽP, 2021) záujmová lokalita predstavuje lokalita č. D2 Horné Záhumnie (určená na výstavbu priemyselného parku), ku ktorej Krajský pozemkový úrad v Žiline udelil súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z..

Chránené územia, chránené stromy a pamiatky
Navrhovaná výstavba priemyselných objektov strojárskej výroby a skladovania svojim situovaním v krajine nezasahuje do chránených území, chránených krajinných prvkov, prírodných pamiatok, chránených stromov podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Výrub drevín
Na záujmovej lokalite sa nachádza orná pôda, spevnené plochy a nespevnené plochy bez drevinnej vegetácie.

Ochranné pásma
Navrhovaná činnosť vstupuje do ochranných pásiem :
- Železničná trať č. 120 v smere Bratislava - Žilina - Košice má zriadené železničné ochranného pásma dráhy (60 m od osi krajnej koľaje pri celoštátnej a regionálnej dráhe) podľa zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach. V zmysle § 6 zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, je potrebný súhlas prevádzkovateľa dráhy a stanovisko špeciálneho stavebného úradu.
- Cesta č. I/61 s ochranným pásmom 50 m od osi vozovky cesty I. triedy.
- Ochranné pásma vodárenských zdrojov pitných vôd – vrtov HVP 1,2 a HVPS-1,2 Bytča - Predmier
- Ochranné pásma napr. jestvujúcich dočasných i trvalých nadzemných a podzemných inžinierskych sietí a ich súvisiacich technických zariadení budú počas výstavby rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy resp. bude s nimi nakladané v zmysle samostatného projektového riešenia. Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby, v dotyku s inžinierskymi sieťami a ostatnými objektmi a technickými zariadeniami budú spresnené v samostatných projektových riešeniach ďalšieho stupňa projektovej prípravy.

Napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru
Dopravné napojenie navrhovanej výstavby bude realizované už len a výhradne z novej stykovej križovatky na ceste I/61 (v tomto čase v príprave na výstavbu). Týmto spôsobom bude značne odľahčená existujúca križovatka (hlavný vjazd do Dhollandie) a taktiež križovatka I/61 s bývalou cestou III/2004 /dnes miestna obslužná komunikácia/. Celkovo je odhadovaný počet nákladných automobilov pre navrhovanú stavbu cca 35 nákladných automobilov za 24 hodín (vjazd a výjazd z areálu). Časť vnútro areálovej dopravy bude medzi jednotlivými halovými objektami EXP II, EXP IV a navrhovanej EXP V prebiehať po už vybudovaných spevnených plochách.

VN prípojka
Projektované trafostanice napojiť na zdroj el. energie z jestvujúcej VN siete (vo vlastníctve investora) prepojením TS04 – TS09 – TS10 na novú TS11.

Rozvod pitnej a požiarnej vody
Pitná a požiarna voda pre potrebu objektu bude zabezpečená rozšírením areálového vodovodu HDPE DN 150 a vybudovaním prípojky do objektu DN 50.

Kanalizácia dažďová
Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené cez navrhované dažďové kanalizačné prípojky do šiestich vsakovacích objektov.

Kanalizácia splašková

Splašková kanalizácia z objektu bude odvedená cez kanalizačnú prípojku PVC DN200 do novo navrhovanej žumpy. Toto riešenie bude dočasné, nakoľko je v príprave odkanalizovanie východnej strany Váhu (obce Súľov-Hradná, Jablonové, Predmier) po realizácií ktorého budú splaškové vody z celého komplexu Expanzie II, IV a V odvádzané výtlakom do hlavného zberača v obci Predmier.

Kanalizácia dažďová zaolejovaná a ORL
Dažďová kanalizácia bude odvádzať odpadovú dažďovú vodu zo spevnených plôch, komunikácii, odstavných a parkovacích plôch pre motorové vozidlá. Tieto vody budú odvedené do min. štyroch odlučovačov ropných látok (ORL), kde budú olejové zložky odseparované a likvidované pravidelným vývozom. Prečistená dažďová voda bude následne kanalizačným potrubím odvedená do vsakovacích objektov VSO1 až VSO6.

Vstupný materiál, energie a pomocné látky

Tab. č. 41 Odhadovaná spotreba základných a spotrebných materiálov

p.č.	Materiál	jednotka	údaj
1	Hutný materiál - oceľ	t/rok	12 500
2	Hutný materiál – hliník a jeho zliatiny	t/rok	4 300
3	Zvárací drôt a elektródy	t/rok	12
4	Koncentráty rezných emulzií	m^3/rok	2,0

Elektrická energia
Odhadovaný inštalovaný elektrický príkon výrobných technologických zariadení a súvisiacich obslužných technológií (bez el.spotrebičov stavebnej časti, vzduchotechniky , osvetlenia apod.):

Tab. č. 42 Spotreba elektrickej energie

Oblasť	P_i (kW)	beta P_p	P_s(kW)	počet hod/rok	Ročná spotreba (kWh)
Výrobné a obslužné technologické zariadenia	3 200	0.5	1 600	6 000	9 600 000

Tab. č. 43 Spotreba stlačeného vzduchu

Ukazovateľ	jednotka	údaj
Nominálna spotreba stlačeného vzduchu	m^3/hod	2 000
Koeficient súčasnosti práce spotrebičov stlačeného vzduchu	β_p	0,5
Skutočná hodinová spotreba stlačeného vzduchu P_s	m^3/hod	1 000

Tab. č. 44 Odhadovaná spotreba technických plynov

Technický plyn v kvapalnej forme	jednotka	Ročná spotreba
Kyslík O_2	m^3/rok	50
Dusík N_2	m^3/rok	90
Argón AR	m^3/rok	63
Kysličník uhličitý CO_2	m^3/rok	70

Tab. č. 45 Odhadovaná diskontinuálna spotreba vody pre výrobnú technológiu

p.č.	Oblasť, výrobné operácie	jednotka	údaj
1	Príprava rezných emulzií pre trieskové obrábanie kovov	m^3/rok	20,0

Do kanalizácie nebude z výrobných technológií odvádzaná žiadna odpadová voda. Odpadové vody z technológií budú v prípade potreby prečerpávané z technologických zariadení do tesných sudov alebo kontajnerov a budú likvidované ako nebezpečný odpad.

Požiadavky na pracovné sily
Výroba v novonavrhovanom objekte SO.01 bude prebiehať v pondelok až v piatok v nepretržitej prevádzke. Cez víkend môžu byť podľa potreby pridané zmeny naviac.

Tab. č. 46 Predpokladaný ročný využiteľný časový fond pracovísk bude nasledovný

r.č.	Ukazovateľ	jednotka	údaj
1	Dĺžka pracovnej zmeny	hodín	8,0
2	Počet pracovných zmien za deň	Počet zmien/deň	3
3	Počet pracovných zmien za týždeň	Počet zmien/týždeň	15
4	Počet pracovných týždňov v roku	týždňov/rok	50
5	Počet pracovných zmien za rok	Počet zmien/rok	750
6	Ročný využiteľný časový fond pracovísk	hod/rok	6 000

Pracovné sily
Tab. č. 47 Obsadenosť pracovníkmi v jednotlivých zmenách sa predpokladá nasledovná:

Obdobie	Pondelok-piatok								
mena / začiatok – koniec / kategória pracovníkov	I.zmena 06°°hod – 14°°hod.		II.zmena 14°°hod - 22° hod		III. zmena 22°°hod- 06° hod		Spolu		
	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	muži	ženy	**celkom**
Technickohospodárski pracovníci	1	1	-	-	-	-	1	1	**2**
Výrobní a manipulační pracovníci	15	5	15	5	15	5	45	15	**60**
Kmeňoví pracovníci spolu:	16	6	15	5	15	5	46	16	62

2.Údaje o výstupoch (napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície)

Zámerom investora v Expanzii V. je vytvoriť nové výrobné a skladovacie priestory pre rozšírenie existujúcej výroby oceľových zdvíhacích plošín pre zadné čelá ložných plôch nákladných automobilov, ktorá je už v súčasnosti zasituovaná do objektov vybudovaných v rámci expanzií II až IV. Rozšírenie výroby si vyžadujú zvýšené požiadavky trhu na tieto výrobky v celosvetovom meradle.

Emisie do ovzdušia
Krátkodobé pôsobenie : etapa stavebných prác
V etape stavebných prác sa očakáva znečistenie ovzdušia emisiami z mobilných zdrojov (dopravných mechanizmov), zvýšenie sekundárnej prašnosti v dôsledku nakladania a prevozu materiálov. Výstavba jednotlivých objektov na záujmovej lokalite bude sprevádzaná zvýšenou prašnosťou a hlukom stavebných mechanizmov. Obdobie negatívneho pôsobenia

týchto činiteľov bude obmedzené na dobu prvej etapy výstavby, kedy sa budú vykonávať zemné práce. Negatívne sprievodné javy stavebnej činnosti v území majú priestorové a časové ohraničenie a vzhľadom na vzdialenosť 320 m od hlavnej sídelnej zóny obce nie je predpoklad ich významného negatívneho pôsobenia na väčšinové obyvateľstvo obce. Z hľadiska minimalizácie prašnosti a hluku počas výstavby priemyselných objektov na skupinu rodinných domov situovaných v línii JZ-SV za železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina a hlukovou stenou vo vzdialenosti 100 -120 m od lokality umiestnenia výrobnoskladovej haly Expanzia V sú navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov počas výstavby.

Dlhodobé pôsobenie: etapa prevádzkovania
Vybudovanie priemyselných objektov Expanzia V neprináša podľa zákona č. 146/2023 o ochrane ovzdušia a vykonávacích predpisov do územia stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a samotné prevádzkovanie ľahkej strojárskej výroby nebude pôsobiť na kvalitu ovzdušia. Vykurovanie priemyselných objektov je navrhované teplovzdnušne, pomocou VZT jednotiek na strechách halových objektov. Vykurovacím médiom bude elektrická energia (získavaná čiastočne z fotovoltaických panelov) v kombinácií s tepelnými čerpadlami. Celkový predpokladaný príkon pre vykurovanie (VZT a TČ) je odhadovaný na cca 150kW.
Z popisovaných technologických pracovísk nebude do životného prostredia vyvedený žiadny vzduchotechnický výduch. Do životného prostredia nebudú z nového objektu SO.01 odvádzané žiadne znečisťujúce látky. FOJ používané na odsávanie plazmového pálenia plechov a na odsávanie pracovísk zvárania budú umiestnené v jednoduchých prístavkoch k hale. Čistý vzduch z filtrov bude vyvedený priamo do tohto prístavku. V zimnom období pre dosiahnutie úspor na vykurovanie objektu bude ho možné vypustiť i späť do haly. Investor tento šetrný spôsob ochrany ovzdušia v súčasnosti už používa vo svojom celom výrobnom areáli.
Z hľadiska obslužnej dopravy priemyselných objektov zdrojom znečisťujúcich látok budú mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia (automobilová doprava) :

- obslužná automobilová doprava a technika údržby (znečisťujúce látky NOx, CO, VOC, sekundárne TZL).

Prevádzkovanie priemyselných objektov Expanzia V zvýši znečistenie vonkajšieho ovzdušia veľmi malou mierou.

Emisie do vôd
Krátkodobé pôsobenie: etapa stavebných prác
Technologický postup pri výstavbe priemyselných objektov Expanzia V nekladie osobitné nároky na potrebu vody. Potrebu technologickej vody bude zabezpečovať dodávateľ stavebných prác samostatne v priestore určenom na čistenie stavených mechanizmov s technickým vybavením bez vypúšťania odpadových vôd do recipientu alebo podzemných vôd. Počas výstavby objektov bude zhotoviteľ stavby povinný zabezpečiť dočasné šatne a hygienické zariadenia (mobilné bunky) pre pracovníkov s pravidelným odvozom splaškových odpadových vôd do čistiarne odpadových vôd.

Dlhodobé pôsobenie: etapa prevádzkovania
Bilancia potreby vody je navrhovaná podľa vyhlášky č.684/2006 MŽP SR zo 14.11.2006 Z.z. podľa jednotlivých spotrebiteľov v objekte:

Ročná potreba vody: $Q_r = 1800\ m^3.r^{-1}$

Požiarna potreba vody v objekte (cca): $Q_p = 3,0\ l.s^{-1}$

Požiarna potreba vody z vonkajších hydrantov: $Q_p = 25,0\ l.s^{-1}$

Požiarna voda – prekládka a rozšírenie jestvujúceho zokruhovaného rozvodu vonkajších požiarnych hydrantov DN150mm tak, aby ich vzájomná vzdialenosť nebola väčšia ako 80m. Vo vnútri stavby budú nainštalované vnútorné hadicové zariadenia – hadicové navijaky DN25mm s tvarovo stálou hadicou tak aby dĺžkou hadice 30m bol možný zásah na každom mieste stavby.

Kanalizácia splašková
Splašková kanalizácia z objektu bude odvedená cez kanalizačnú prípojku PVC DN200 do novonavrhovanej žumpy. Toto riešenie bude dočasné, nakoľko je v príprave odkanalizovanie východnej strany Váhu (obce Súľov-Hradná, Jablonové, Predmier) po realizácií ktorého budú splaškové vody z celého komplexu Expanzie II, IV a V odvádzané výtlakom do hlavného zberača v obci Predmier.

Kanalizácia dažďová
Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené cez navrhované dažďové kanalizačné prípojky do šiestich vsakovacích objektov.

Kanalizácia dažďová zaolejovaná a ORL
Dažďová kanalizácia bude odvádzať odpadovú dažďovú vodu zo spevnených plôch, komunikácii, odstavných a parkovacích plôch pre motorové vozidlá. Tieto vody budú odvedené do min. štyroch odlučovačov ropných látok (ORL), kde budú olejové zložky odseparované a likvidované pravidelným vývozom. Prečistená dažďová voda bude následne kanalizačným potrubím odvedená do vsakovacích objektov VSO1 až VSO6.

Odlučovač ropných látok KL Integro100
Odlučovač ropných látok ORL s kalovou nádržou a s koalescenčnou komorou bude slúžiť k odlúčeniu prípadného výskytu ropných látok z parkovísk, ktoré budú dažďovými vodami spláchnuté do kanalizácie. Obsah ropných látok vo vyčistenej vode e deklarovaný výrobcom do 0,5 $mg.l^{-1}$.

Odpadové hospodárstvo
Počas výstavby priemyselných objektov budú produkované predovšetkým zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901-03 Katalóg odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti pôvodcu odpadov.Produkované zmiešané odpady z výstavby nebudú skladované na stavenisku, ale na základe zmluvných vzťahov s oprávnenými osobami budú odvážané primárne na materiálové zhodnotenie, V prípade druhov odpadov ktoré nie je možné zhodnotiť budú odovzdané na zneškodnenie.
Produkované zmiešané odpady nebudú skladované na stavenisku, ale na základe zmluvných vzťahov s oprávnenými osobami budú odvážané primárne na materiálové zhodnotenie, V prípade druhov odpadov, ktoré nie je možné zhodnotiť budú odovzdané na zneškodnenie.

Tab. č.48 Predpokladaná produkcia odpadov počas výstavby podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo v t.	Spôsob zhodnocovanie resp. zneškod.
15	ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE,FILTRAČNÝ MATERIÁL			
15 01	OBALY (VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV ZO SEPAROVANÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV			
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok, alebo kontaminované	N	0,2	R1/D1
15 02	ABSORBENTY, FILTRAČNÉ MATERIÁLY, HANDRY NA ČISTENIE A OCHRANNÉ ODEVY			
15 02 02	Absorbenty filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,2	R1/D1
17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ			
17 01	BETÓN, TEHLY, DLAŽDICE			
17 01 01	Betón	O	10,0	R5
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, dlaždíc	O	14,0	D1
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY			
17 02 01	Drevo	O	2,0	R1
17 02 02	Sklo	O	0,5	R5
17 02 03	Plasty	O	0,6	R12
17 03	BITÚMENOVÉ ZMESI			
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako v položke 17 03 01	O	0,6	R3
17 04	KOVY			
17 04 02	Hliník	O	0,1	R4
17 04 05	Železo, oceľ	O	4,0	R4
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,2	R4
17 05	ZEMINA, KAMENIVO			
17 05 06	Výkopová zemina iná ako v 17 05 05	O	285	D1
17 06	IZOLAČNÉ MATERIÁLY			
17 06 04	Izolačné materiály iné ako v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,3	D1
17 08	STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY			

17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	0,6	D1
17 09	INÉ ODPADY ZO STAVIEB			
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako v 17 09 01 – 03	O	15,0	D1
20	KOMUNÁLNE ODPADY VRÁTANE ICH ZLOŽIEK ZO SEPAROVANÉHO ZBERU			
20 03	INÉ KOMUNÁLNE ODPADY			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	7,5	D1
Odpady spolu - ostatný - nebezpečný		O N	340,4 t 0,4 t	

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Nakladanie s vyprodukovanými odpadmi pri prevádzke priemyselných objektov Expanzia V bude riešené v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a jeho vykonávacími predpismi ako i v súlade s VZN o odpadoch obce Predmier. Odpad sa bude zhromažďovať v odpadových nádobách s pravidelným odvozom oprávnenou organizáciou spôsobilou na odvoz odpadu. Nebezpečný odpad bude odovzdávaný zmluvne oprávnenej osobe na nakladanie s nebezpečným odpadmi.

Tab. č.49 Prehľad odpadov vznikajúcich počas prevádzky

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo v t/rok	Spôsob zhodnocovanie resp. zneškod.
12	ODPADY Z TVAROVANIA, FYZIKÁLNEJ A MECHANICKEJ ÚPRAVY POVRCHOV KOVOV A PLASTOV			
12 01 09	rezné emulzie a roztoky neobsahujúce halogény	N	40,0	D9
13	ODPADY Z OLEJOV A KVAPALNÝCH PALÍV			
13 05	ODPADY Z ODLUČOVAČA OLEJA A VODY			
13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja a vody	N	0,1	R3
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja s vody	N	0,1	R12
13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja a vody	N	0,1	D9
15	ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE,FILTRAČNÝ MATERIÁL			
15 01	OBALY (VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV ZO SEPAROVANÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,4	D1
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,5	R5
15 01 06	Zmiešané obaly	O	0,35	R1/R5

15 01 07	Obaly zo skla	O	0,2	R5
15 01 09	Obaly z textilu	O	0,3	R1/R5
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok, alebo kontaminované	N	0,1	R1/D1
15 02	ABSORBENTY, FILTRAČNÉ MATERIÁLY, HANDRY NA ČISTENIE A OCHRANNÉ ODEVY			
15 02 02	Absorbenty filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,2	R1/D1
16	ODPADY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ V TOMTO KATALÓGU			
16 02	ODPADY ELEKTRICKÝCH A ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ			
16 02 13	Vyradené zariadenia obehujúce nebezpečné častí, iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	N	0,1	R4/R5
16 06 01	Olovené batérie (vysokozdvižné el.vozíky)	N	0,5	R4
20	KOMUNÁLNE ODPADY VRÁTANE ICH ZLOŽIEK ZO SEPAROVANÉHO ZBERU			
20 01	SEPAROVANE ZBIERANÉ ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV			
20 01 01	Papier a lepenka	O	5,0	R3
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	2,5	R3
20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O	1,7	R13
20 01 39	Plasty	O	1,4	R12
20 03	INÉ KOMUNÁLNE ODPADY			
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	45,15	D1/D10
20 03 03	Odpady z čistenia ulíc	O	1,5	D1
Odpady spolu - ostatný - nebezpečný		O N	59,0 t 41,2 t	

Po uvedení priemyselných objektov do prevádzky sa zavedie systém zhromažďovania odpadov vhodných na ďalšie spracovanie (neznečistený obalový papier, kartónové obaly, sklo, plasty, kovy, atď.). Materiálne a organizačné zabezpečenie zhromažďovania bude realizované s odberateľskou firmou, ktorá zabezpečí dodávku vhodných zberných nádob, odvoz odpadu a jeho ďalšie využitie. Nebezpečný odpad bude odovzdávaný zmluvne oprávnenej osobe na nakladanie s nebezpečným odpadmi.

Hluk

V širšom záujmovom území sa nachádzajú zdroje hluku z priemyselnej výroby (priemyselné areály) a zdroje hluku zo železničnej a cestnej dopravy.

Hlavné sídelné územie obce Predmier je situované vo vzdialenosti cca 320 m SZT od záujmovej lokality a okraj sídelnej jednotky vo vzdialenosti 100 m SZ od záujmovej lokality. Najbližšia skupina obývaných rodinných domov sa nachádza za železničnou traťou č. 120

Bratislava – Žilina a za hlukovouvo stenou vo vzdialenosti 100 -120 m od lokality umiestnenia výrobnoskladovej haly Expanzia V.
Hlukovú situáciu v dotknutom obytnom území dokumentujú merania imisií hluku z jestvujúcej výrobnej prevádzky a z dopravy na ceste I/61, ktoré sú evidované v archíve spracovateľa Akustická štúdia, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o. .
Dominantným zdrojom hluku pozadia v dotknutom území počas merania bola železničná a pozemná doprava na priľahlých a vzdialených komunikáciách (subjektívne bolo počuť dopravný hluk na vzdialenej diaľnici D1 a na ceste I/61) a zo vzdialenej prevádzky Prefa Bytča (ťažba a predaj štrkopiesku), ako aj súbor náhodilých zvukov (domáce zvieratá, vtáctvo, prelety lietadiel a pod.).
Súčasné hlukové pomery dokumentuje akreditované meranie imisií hluku archivované v protokole č. 13-050-h. Meranie sa uskutočnilo pri juhovýchodnej hranici pozemku rodinného domu č. 363 na Krížnej ulici cca 120 m od hranice výrobnej haly v obci Predmier (bod M1) a v blízkosti prevádzky pohrebníctva vo vzdialenosti 7,5 m od bližšieho jazdného pruhu vozovky cesty I/61 (bod M2). Merací mikrofón vybavený krytom proti vetru bol po celý čas merania vo vonkajšom prostredí umiestnený na statíve vo výške 1,5 m nad terénom, vzorkovacia frekvencia prístroja bola nastavená na 1 s. Kalibrácia meracej sústavy pred a po meraní nevykazuje odchýlku od menovitej hodnoty kalibrátora väčšiu ako ±0,05 dB.
Klimatické podmienky: teplota 17 °C, prúdenie vzduchu: bezvetrie. Hluk z výrobných hál nebol v mieste merania subjektívne počuteľný.
Z hľadiska kategorizácie územia v zmysle Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z. (tab. č. 1) je možné územie v okolí cesty I. triedy a železničných dráh zaradiť do III. kategórie chránených území, kde pre hluk z iných zdrojov ako doprava je stanovená prípustná hodnota v dennom a večernom čase 50 dB a v nočnom čase 45 dB.
Podľa výsledkov akustickej štúdie, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o. (02.2017) prevádzkový hluk sa realizáciou navrhovanej činnosti svojím priestorovým rozložením a intenzitou nezmení. Imisná hladina hluku v priľahlej obytnej zóne nebude presahovať prípustné hodnoty hluku v žiadnom referenčnom intervale deň, večer a noc. Dopravný hluk generovaný navrhovanou činnosťou je vzhľadom na súčasné dopravné zaťaženie územia zanedbateľný.
Dopravný hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti nepresahuje prípustné hodnoty hluku v priľahlom chránenom prostredí v žiadnom referenčnom intervale cez deň. V dôsledku výstavby navrhovaného areálu dôjde na SZ hranici priemyselného areálu a za hlukovou bariérou železnice č. 120, kde sa nachádza skupina obývaných rodinných domov k zníženiu imisií hluku generovaného dynamickou dopravou. Tento jav je spôsobený skutočnosťou, že útlmový efekt hmoty novostavby halových objektov voči doliehajúcemu hluku od cesty I/61 je vyšší ako vplyv celkového nárastu dopravy v území. Zásobovanie areálu sa vo večernej a nočnej dobe nebude realizovať.

Vibrácie
Potencionálnym zdrojom vibrácií je činnosť ťažkých stavebných mechanizmov, použitie stavebných technológií a preprava ťažkými nákladnými vozidlami najmä pri stavebných činnostiach. Výraznejší výskyt vibrácií počas výstavby možno vo všeobecnosti očakávať do vzdialenosti rádovo jednotiek metrov. Vplyv vibrácií na okolie v období výstavby možno vzhľadom na použitie bežných stavebných technológií považovať za nevýznamný.
Technologické zariadenia pri povrchových úpravách kovov (otryskávanie, vzduchotechnické zariadenia) budú produkovať vibrácie, ktoré budú predmetom odborného merania pre účely zabezpečenia pracovného prostredia a požiadaviek na ochranu zamestnancov pred vibráciami. Prenos vibrácií do okolia mimo prevádzku technologických zariadení nie je pravdepodobný.

Žiarenia a iné fyzikálne polia
Výstavba a prevádzka priemyselných objektov nebude zdrojom rádioaktívneho alebo elektromagnetického žiarenia.

Osvetlenie
Vnútro areálové osvetlenie rieši osvetlenie motorových a nemotorových komunikácií plánovaného rozšírenia priemyselného areálu. Dostatočné, rovnomerné a energeticky efektívne osvetlenie je riešené použitím osvetľovacích telies s vysoko efektívnym svetlo činným systémom so širokou asymetrickou krivkou svietivosti, osadených na oceľových stožiaroch. Osvetlenie je navrhované len pre priestory areálu spoločnosti.
V halách budú prebiehať činnosti strojárskej výroby a skladovania . Na vlastnej skladovacej ploche bude vždy prebiehať iba činnosť vyzdvihnutia a odvezenia daného sortimentu, príp. privezenia a uloženia daného sortimentu pomocou vysokozdvižného vozíka. Pobyt zamestnancov na vlastnej skladovej ploche (plocha s regálmi) bude krátkodobý, tzn. menej než 4 hodiny za zmenu. Zvyšok pracovnej doby sa títo zamestnanci budú pohybovať v priestore vychystávania, situovaného v priestore haly pred dokmi. Plocha pred dokmi a pracoviskami strojárskej výroby je klasifikovaná ako plocha s trvalým pobytom pracovníkov. Sústava osvetľovacích otvorov na tejto ploche je navrhnutá pre dlhodobý pobyt pracovníkov podľa STN EN 73 0580-1, STN EN 73 0580-2 a Nariadení vlády 541/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie pri práci. Denné osvetlenie nad manipulačnou plochou u dokov je zabezpečené sústavou zenitných valcových svetlíkov.
V kancelárskych priestoroch, ako aj v denných miestnostiach zamestnancov situovaných v administratívnych sociálnych vstavkoch, je zabezpečená normálna, predpisom požadovaná hladina denného osvetlenia z fasádnych okien podľa STN EN 73 0580-1, STN
EN 73 0580-2 a Nariadením vlády 541/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie pri práci.

3.Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na kvalitu životného prostredia a obyvateľov na dotknutom území s dosahom na blízke okolie je potrebné posúdiť pre obdobie stavebných a montážnych prác potrebných pre výstavbu priemyselných objektov Expanzia V. a pre etapu samotnej prevádzky strojárskej výroby.
Z hľadiska kvantifikácie a intenzity pôsobenia vplyvov možno predikciu negatívneho ovplyvnenia zložiek životného prostredia orientovať do obdobia výstavby najmä prvej etapy realizácie navrhovanej činnosti Expanzia V., z dôvodu záberu poľnohospodárskej pôdy v rozsahu cca 4 ha. Menšia intenzita pôsobenia negatívnych vplyvov v dotknutom území navrhovanej činnosti sa predpokladá v etape prevádzky priemyselných objektov. Významné pozitívne vplyvy možno očakávať v socioekonomickom komplexe krajiny na miestnej až regionálnej úrovni (optimálne využitie zóny výroby v obci, pozitívny vplyv na regionálny rozvoj, vznik dočasných a trvalých pracovných príležitostí, vznik nepriamych pracovných príležitostí). Časovo a priestorovo obmedzené negatívne vplyvy (predovšetkým obdobie výstavby) je možné minimalizovať vhodnými technickými a organizačnými opatreniami.

Priame vplyvy
Abiotický komplex krajiny
- Narušenie horninového prostredia, ktoré bude zodpovedať hĺbke zakladania jednotlivých stavebných objektov.
- Ovplyvnenie kvality ovzdušia tuhými znečisťujúcimi látkami (prašnosť) v etape výstavby stavebných objektov emisie zo stavebných strojov.

– Ovplyvnenie kvality ovzdušia znečisťujúcimi látkami z prevádzky stredného zdroja znečisťovania ovzdušia a mobilných zdrojov (automobilová doprava) v etape prevádzkovania priemyselných objektov.

Biotický komplex krajiny
- Ovplyvnenie humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy natrvalo odnímanej z lokality výstavby.
- Ovplyvnenie pôdneho edafónu v rozsahu záberu poľnohospodárskej pôdy.
- Vplyvy na rastlinstvo (prašnosť, hlučnosť) v etape výstavby.

Socioekonomický komplex krajiny
- Ovplyvnenie pracujúcej verejnosti (etapa výstavby, etapa prevádzkovania).
- Ovplyvnenie dopravy (etapa výstavby, etapa prevádzkovania) .
- Ovplyvnenie služieb (etapa výstavby, etapa prevádzkovania).
- Ovplyvnenie priemyslu (etapa výstavby, etapa prevádzkovania).
- Ovplyvnenie zamestnanosti (etapa výstavby, etapa prevádzkovania).

Nepriame vplyvy

Rozsah navrhovaných zásahov do existujúcej technickej infraštruktúry významne neovplyvňuje funkčnosť jednotlivých technických zariadení a nevyvoláva väčší rozsah navrhovanej činnosti. Krátkodobé odstávky a zásahy do existujúcej technickej infraštruktúry v dotknutom území a ich rozsah v prípade realizácie navrhovanej činnosti významne nemenia rozsah a intenzitu pôsobenia identifikovaných vplyvov samotnej činnosti výstavby a prevádzky priemyselných objektov Expanzia V., na zložky životného prostredia a obyvateľstvo dotknutého územia.

Kumulatívne a súbežne pôsobiace (synergické) vplyvy v dotknutom území a jeho širšom okolí v skúmanom území teda pôsobenie viacero faktorov súčasne (súbežne), ktoré znižujú kvalitu krajiny a kvalitu životného prostredia z hľadiska rôznych ukazovateľov (napr. štruktúry, stability a pod.).

Tab. č. 50 Kumulatívne a súbežne pôsobiace vplyvy v dotknutom území a jeho širšom okolí – nultý variant

Kumulatívne environm. problémy	**Zdroj negatívnych vplyvov v dotknutom území**	**Identifikované vplyvy v území**
Emisie skleníkových plynov (klimatická zmena)	veľký, stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	produkcia ZL (zo strojar. výroby, dopravy)
Poškodenie ozónovej vrstvy	veľký, stredný zdroj, min. produkcia organických chemikálii s obsahom halogénov, freónov zlúčenín CL_2, F_2	bez emisií organických chemikálii s obsahom halogénov, freónov zlúčenín CL_2, F_2
Acidifikácia ovzdušia	veľký, stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	produkcia ZL (zo strojar. výroby, dopravy)
Acidifikácia povrchových vôd	veľký , stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	produkcia ZL (zo strojar. výroby, dopravy)
Acidifikácia povrchových pôd	veľký, stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	produkcia ZL (zo strojar. výroby, dopravy)

Prízemný ozón	min. produkcia obslužná doprava (vozidlá bez katalyzátorov)	min. produkcie nákladná automb. doprava
Eutrofizácia	Splaškové odpadové vody	neprodukuje techn. odpadové vody, splaškové odvádzané do akum. nádrže a ČOV
Emisie do ovzdušia	Veľký, stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	produkcia emisií ZL (zo strojar. výroby, dopravy)
Emisie do vôd	Areálová kanalizácia, ČOV	neprodukuje techn. odpadové vody, splaškové vody odvádzané do ČOV
Hluk v životnom prostredí	strojárska výroba, líniový dopravný koridor v areáli závodu	výrobné haly, účelové komunikácie, manipulácia s materiálmi
Vibrácie	strojárska výroba, líniový dopravný koridor v areáli závodu,	výrobné haly, účelové komunikácie, manipulácia s materíálom, nákladná aut.doprava
Zápach	-	neprodukuje zápach
Produkcia odpadov	odpady z priemyslu, komunálne odpady,	odpady zo strojar. výroby, komunálne odpady,
Znečistenie pôdy	veľký, stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	produkcia emisií ZL (zo strojar. výroby, dopravy
Rastlinstvo a živočíšstvo	veľký, stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	produkcia emisií ZL (zo strojar. výroby, dopravy
Vplyvy na krajinu	ovplyvnenie krajinného rázu	zastavanosť v území
Vplyvy na obyvateľstvo (hluk, emisie, prašnosť, zápach, odpady)	veľký, stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, obslužná doprava	emisie ZL, nízke emisie hluku a vibrácií na okolie

Príspevok navrhovanej činnosti k identifikovaným vplyvom pôsobiacich v dotknutom území navrhovanej činnosti v strojárskej výrobe v areáli Dhollandia, Predmier.

Tab. č. 51 Kumulatívne a súbežne pôsobiace vplyvy v dotknutom území a jeho širšom okolí a príspevok negatívnych vplyvov z navrhovanej činnosti realizačný variant

Vplyvy	**Zdroj vplyvov v dotknutom území**	**Predikcia negatívnych vplyvov z navrhovanej činnosti**
Emisie do ovzdušia	strojárska výroba Expanzia V	neprodukuje ZL do ovzdušia, pohlcuje CO_2 – park.výsadba
Emisie do vôd	strojárska výroba Expanzia V	neprodukuje techn. odpadové vody, splaškové vody odvádzané do akum. nádrže
Hluk v životnom prostredí	strojárska výroba Expanzia V	hluk z obslužnej dopravy cintorína je minimalizovaný izolačnou zeleňou park. výsadba
Vibrácie	strojárska výroba Expanzia V	vibrácie len v prac. prostredí bez šírenia do okolia
Zápach	strojárska výroba Expanzia V	neprodukuje zápach
Produkcia odpadov	strojárska výroba Expanzia V	odpady z výroby a údržby, komunálne odpady,

Znečistenie pôdy	strojárska výroba Expanzia V	neznečisťuje pôdu
Rastlinstvo a živočíšstvo	strojárska výroba Expanzia V	založenie park. výsadby drevín, vznik biotopov
Vplyvy na krajinu	krajinný ráz	ovplyvnenie scenérie krajiny
Vplyvy na obyvateľstvo (hluk, emisie, prašnosť, zápach)	strojárska výroba Expanzia V	neprodukuje emisie ZL, hluk z obslužnej dopravy je minimalizovaný, neprodukuje zápach, minimalizuje prašnosť

Predikcia vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických vplyvov predmetnej činnosti „Expanzia V., Predmier“ sú graficky interpretované v prílohe tohto zámeru na strane č. 105.

4.Hodnotenie zdravotných rizík

Znečisťujúce látky pochádzajúce z priemyslu, poľnohospodárstva a ďalších zdrojov sú pre ľudský organizmus cudzorodé a v závislosti od ich charakteru a kvantity ohrozujú resp. narušujú zdravie človeka. Na zhoršené zdravie obyvateľov a ich zvýšenú úmrtnosť v niektorých regiónoch jednoznačne vplýva znečistené alebo poškodené životné prostredie, kombinované so životným štýlom, úrovňou zdravotníckej starostlivosti i fyzickou (genetickou) dispozíciou. Environmentálny aspekt však na viacerých lokalitách výrazne dominuje a prostredníctvom škodlivých látok má karcinogénne, teratogénne a ďalšie nepriaznivé účinky na ľudské zdravie a vek. Exaktné výskumy napríklad štatisticky preukázali, že 60-90% rakovinových ochorení je spôsobených stavom životného prostredia.
Dotknuté územie navrhovanej činnosti je podľa uvedených informácii o súčasnom stave životného prostredia a environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky (SAŽP 2016) situované v Stredopovažskom regióne 2. environmentálnej kvality, mimo centrálnej sídelnej časti obce Predmier.
Regióny 2. environmentálnej kvality predstavujú územia prechodného typu a sú z aspektu kvality životného prostredia veľmi heterogénne. Na základe podrobnejšieho analyzovania záujmovej lokality a jej okolia môžeme konštatovať, že záujmová lokalita navrhovaná k umiestneniu priemyselných objektov Expanzia V predstavuje územie, kde dominantným prostredím je prostredie vyhovujúce (2. stupeň).
Navrhovaná činnosť má charakter rozšírenia existujúceho priemyselného areálu s ľahkou strojárskou výrobou, ktorý sa nachádza v severovýchodnej časti katastrálneho územia obce Predmier, v území funkčne využívanom, ako priemyselná zóna. Zóna je situovaná JV od obytnej časti obce v priestore medzi železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina a štátnou cetou I, triedy č. 61.
Hlavné sídelné územie obce Predmier je situované vo vzdialenosti cca 320 m SZ od záujmovej lokality a okraj sídelnej jednotky vo vzdialenosti 100 m SZ od záujmovej lokality. Najbližšia skupina obývaných rodinných domov sa nachádza za železničnou traťou č. 120 Bratislava – Žilina a za hlukovouvo stenou vo vzdialenosti 100 -120 m od lokality umiestnenia výrobnoskladovej haly Expanzia V.
Etapa stavebných prác nemá charakter činností s produkciou významného množstva látok alebo faktorov, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľstva a významný vplyv na zložky životného prostredia dotknutého územia. Prevádzkovanie priemyselných objektov s ľahkou strojárskou výrobou v priemyselnej zóne obce Predmier vzhľadom na charakter výroby, rozsah činnosti, únosné zaťaženie a význam očakávaných vplyvov nepredstavuje produkciu emisií, ktoré by viedli k prekročeniu noriem kvality životného prostredia a zaťažili obyvateľov obce.
Z hľadiska zdravotných rizík na obyvateľstvo neboli pre etapu výstavby a prevádzky priemyselných objektov Expanzia V., Predmier identifikované žiadne zdravotné riziká.

5.Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti]

V dotknutom území sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení uplatňuje prvý stupeň ochrany. Na lokalitách vytypovaných na výstavbu objektov na zadržiavanie vody v krajine alebo blízkom okolí sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy, resp. významné segmenty krajiny z hľadiska ochrany prírody.
Vtáčie územia sa v dotknutom území navrhovanej činnosti alebo nevyskytujú (Územia NATURA 2000 v SR, ŠOP SR B.Bystrica, 2023).
Územia európskeho významu sa v dotknutom území navrhovanej činnosti nevyskytujú (Územia NATURA 2000 v SR, ŠOP SR B.Bystrica, 2023).
Vzhľadom na vzdialenosť chránených častí prírody od dotknutého územia navrhovanej činnosti a identifikované emisie, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzkovaní stavebných objektov na zadržiavanie vody v krajine nie sú predpoklady k negatívnemu pôsobeniu na chránené územia.
Dočasné pôsobenie rušivých vplyvov v dotknutom území pri výstavbe a prevádzke priemyselných objektov Expanzia V. nebude mať za následok trvalý ústup vyskytujúcich sa druhov a biodiverzitu dotknutého územia. Pozitívne vplyvy možno očakávať v abiotickom, biotickom a socioekonomickom komplexe krajiny na miestnej úrovni z hľadiska zvyšovania podielu vyhradenej zelene s environmentálynmi a ekologickými funkciami.

6.Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Etapa a výstavby

Realizácia výstavby priemyselných objektov Expanzia V. v záujmovom území si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, zriadenie staveniska a vykonávanie činností, ktoré do územia prinášajú viac rušivých faktorov. Obdobie pôsobenia nepriaznivých faktorov sa viaže na predpokladaný čas výstavby priemyselných objektov cca 20 mesiacov, pričom z hľadiska intenzity pôsobenia rušivých faktorov je významný prvá etapa zemných a stavebných prác spojených so skrývkou humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zakladaním stavebných objektov, realizáciou výkopov stavebných jám a dovozom poľnohospodárskej pôdy podľa rozhodnutia príslušného orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy.
Činnosti súvisiace so stavebnými prácami budú produkovať predovšetkým hluk, vibrácie, sekundárnu prašnosť a emisie z dopravy a strojných zariadení.
Negatívne vplyvy počas stavebných prác budú krátkodobé a možno ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude zohľadnené v rámci prípravy vlastného projektu organizácie výstavby. Počas výkopových a betonárskych prác bude stavenisko obsluhované z prístupovej účelovej komunikácie v rámci existujúceho priemyselného areálu. Stavebný dvor bude umiestnený na pozemkoch investora v areáli Expanzia V.. Vzhľadom na umiestnenie v susedstve existujúceho priemyselného areálu negatívne vplyvy počas výstavby sa dotknú len okrajovo malej časti obyvateľov žijúcich v najbližších rodinných domoch situovaných za žel. traťou č. 120 Bratislava -Žilina a jej hlukovou bariérou vo vzdialenosti od okraja staveniska 100 - 120 m. Tieto nepriaznivé faktory možno zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami s využitím danosti lokality a širšieho okolia. Priaznivým sociálno-ekonomickým faktorom etapy výstavby je vytvorenie dočasných pracovných príležitostí.

Etapa prevádzky
Prevádzkovanie priemyselných objektov využívaných pre ľahkú strojársku výrobu a skladovanie v navrhovanom území rozšíri ponuku pracovných príležitostí v obci Predmier. Prínosom realizácie navrhovanej činnosti bude zvýšenie zamestnanosti bez potreby dochádzania za prácou do okolitých miest a obcí, čo povedie i k zvýšeniu životnej úrovne občanov.
Prevádzkovanie priemyselných objektov s ľahkou strojárskou výrobou v priemyselnej zóne obce Predmier vzhľadom na charakter výroby, rozsah činnosti, únosné zaťaženie a význam očakávaných vplyvov nepredstavuje produkciu emisií, ktoré by viedli k prekročeniu noriem kvality životného prostredia a významne zaťažili zložky životného prostredia a obyvateľov obce. Lokalita umiestnenia je dopravne dobre dosiahnuteľná z z cesty I/61 s napojením na miestne komunikácie a účelové dopravné cesty v priemyselnom areáli. Nepriaznivými faktormi, ktoré prevádzkovanie priemyselných objektov do územia prináša je nárast intenzity dopravy viazanej na strojársku výrobu, ktorá však vzhľadom na vyhovujúce dopravné riešenie a charakter blízkeho okolia nebude významne negatívne ovplyvňovať obyvateľov tejto časti obce.

Vplyvy na abiotický komplex krajiny

6.1.Horninové prostredie, pôda a geomorfologické pomery

Etapa výstavby
Vlastná príprava územia začne odstránením humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy, a prípravou zariadenia staveniska. Humusový horizont poľnohospodárskej pôdy sa použije podľa rozhodnutia príslušného orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy na vylepšenie pôdnoekologických vlastností poľnohospodárskej pôdy v určenej lokalite.
Pri výstavbe priemyselných objektov sa predpokladá narušenie horninového prostredia do hĺbky zakladania jednotlivých stavebných objektov. Zakladanie jednotlivých hál haly bude podľa výsledkov inžiniersko-geologického prieskumu plošné, resp. hlbinné na pilotoch. Spevnenie podkladu stabilizáciou.
Hladina podzemnej vody je v hydraulickom vzťahu s úrovňou hladiny vody v povrchovom toku rieky Váh. Táto sa v predmetnom území v čase realizácie vrtov nachádzala v rozmedzí 7,20 m až 7,25 m pod úrovňou terénu, t. j. v rozmedzí nadmorských výšok 293,76 až 293,71 m n.m. Sondami (08.2015 Progeo spol. s r.o., Žilina) boli od povrchu terénu overené hliny humusové, pod ktorými boli overené piesčité zeminy charakterizované ako íl so strednou plasticitou (F6/CI) a íl s vysokou plasticitou (F8/CH). Kopanými sondami sa potvrdilo, že hrúbka jemnozrnných uložením v predmetnom území varíruje a nachádzame ich v rozsahu od 0,0 m t.z., že jemnozrnné fluviálne zeminy chýbajú a štrkovité zeminy sa nachádzajú priamo pod vrstvou humusu, až po 2,0 m hrubú polohu v okolí sondy VP“E-3 a kopanej sondy KSPE-2). Výkopová zemina, vznikajúca pri realizácii stavby bude priebežne odvážaná zo staveniska na zemník, ktorého miesto určí dodávateľ prác v spolupráci so samosprávou. So zeminou bude nakladané i pri pokládkach inžinierskych sietí. Zemina z výkopov pre položenie jednotlivých zariadení bude použitá na spätný zásyp. Znečistenie horninového prostredia v priebehu stavebných prác môže byť spôsobené predovšetkým havarijným únikom ropných látok z dopravných a stavebných mechanizmov. V pláne investičného zámeru musí byť stanovený spôsob riešenia týchto situácií tak, aby nedošlo k znečisteniu horninového prostredia a podzemnej vody. K ovplyvneniu geomorfologických pomerov záujmového územia nedôjde vzhľadom na jeho rozsah a rovinatý charakter.

Etapa prevádzky
Po ukončení stavebnej činnosti nebude dochádzať k žiadnym vplyvom na pôdu. Odvedenie všetkých vôd z objektov a odvedenie vôd z povrchového odtoku okolitých priestorov je riešený technicky tak, že nedôjde ku kontaminácii pôdy cudzorodými látkami ani k ich prieniku do povrchových a podzemných vôd (odvedenie vôd do delenej kanalizácie, ORL, akumulačná nádrž - žumpa, vsak).

6.2.Ovzdušie

Etapa výstavby
Výstavba priemyselných objektov bude dočasne zhoršovať kvalitu životného prostredia v najbližšom okolí staveniska a to z dôvodov prípravy staveniska, vykonávaniu zemných prác a zakladaní stavebných objektov. Výkopové a stavebné práce budú sprevádzané produkciou emisií zo spaľovacích motorov stavebnej mechanizácie a prašnosťou. Stavenisko sa prechodne stane plošným zdrojom najmä tuhých znečisťujúcich látok. Nepriaznivé činitele budú časovo obmedzené na obdobie výstavby, priestorovo budú obmedzené na najbližšie okolie staveniska. Opatrenia, ktoré zabránia poškodzovaniu životného prostredia a opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov v etape výstavby sú uvedené v kapitole Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie tohto zámeru. Počas výstavby sa nepredpokladá také zvýšenie tuhých znečisťujúcich látok a emisií vplyvom dopravy a stavebných prác, ktoré by mohli mať významný nepriaznivý vplyv na obyvateľstvo a životné prostredie dotknutého územia.

Etapa prevádzky
Podľa právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia (zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia) navrhovaná činnosť neprináša do územia zdroje znečisťovania ovzdušia.
Vykurovanie priemyselných objektov je navrhované teplovzdnušne, pomocou VZT jednotiek na strechách halových objektov. Vykurovacím médiom bude elektrická energia (získavaná čiastočne z fotovoltaických panelov) v kombinácií s tepelnými čerpadlami.
Z popisovaných technologických pracovísk nebude do životného prostredia vyvedený žiadny vzduchotechnický výduch. Do životného prostredia nebudú z nového objektu SO.01 odvádzané žiadne znečisťujúce látky. FOJ používané na odsávanie plazmového pálenia plechov a na odsávanie pracovísk zvárania budú umiestnené v jednoduchých prístavkoch k hale. Čistý vzduch z filtrov bude vyvedený priamo do tohto prístavku. V zimnom období pre dosiahnutie úspor na vykurovanie objektu bude ho možné vypustiť i späť do haly. Investor tento šetrný spôsob ochrany ovzdušia v súčasnosti už používa vo svojom celom výrobnom areáli.
Z hľadiska obslužnej dopravy priemyselných objektov zdrojom znečisťujúcich látok budú mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia (automobilová doprava cca 35 nákladných automobilov za deň, požadovaná emisná norma EURO 6c) :

- obslužná automobilová doprava a technika údržby (znečisťujúce látky NOx, CO, VOC, sekundárne TZL).

Prevádzkovanie priemyselných objektov Expanzia V zvýši znečistenie vonkajšieho ovzdušia veľmi malou mierou. Na minimalizovanie emisií znečisťujúcich látok z prevádzky sú navrhované opatrenia, ktoré uvádzame v predkladanom zámere.

6.3.Podzemná a povrchová voda

Etapa výstavby
Hladina podzemnej vody je v hydraulickom vzťahu s úrovňou hladiny vody v povrchovom toku rieky Váh. Táto sa v predmetnom území v čase realizácie vrtov nachádzala v rozmedzí 7,20 m až 7,25 m pod úrovňou terénu, t. j. v rozmedzí nadmorských výšok 293,76 až 293,71 m n.m.
Sondami (08.2015 Progeo spol. s r.o., Žilina) boli od povrchu terénu overené hliny humusové, pod ktorými boli overené piesčité zeminy charakterizované ako íl so strednou plasticitou (F6/CI) a íl s vysokou plasticitou (F8/CH). Kopanými sondami sa potvrdilo, že hrúbka jemnozrnných uložení v predmetnom území varíruje a nachádzame ich v rozsahu od 0,0 m t.z., že jemnozrnné fluviálne zeminy chýbajú a štrkovité zeminy sa nachádzajú priamo pod vrstvou humusu, až po 2,0 m hrubú polohu v okolí sondy VP“E-3 a kopanej sondy KSPE-2). Pod uvedenými jemnozrnnými zeminami sa nachádzajú štrkovité sedimenty zaradené v zmysle STN 721001 ako štrk s prímesou jemnozrnnej zeminy triedy G-3, symbol G-F, okrem sondy VPE-3, kde je časť hrubozrnných uložení nahradená pieskami zle zrnenými (S2/SP) hrúbky 1,50m (Inžinierskogeologický prieskum, 08.2015, Progeo spol. s r.o., Žilina).
Zakladanie haly Expanzia V. bude podľa výsledkov inžiniersko-geologického prieskumu plošné, resp. hlbinné na pilotch. Spevnenie podkladu stabilizáciou. Pri narušení horninového prostredia sa nepredpokladá nepriaznivý vplyv na kvalitu podzemných vôd na záujmovej lokalite a v jej okolí.
Z hľadiska mimoriadneho ohrozenia kvality podzemných a povrchových vôd v období výstavby pripadajú do úvahy nasledovné zdroje kontaminácie:
- havarijné úniky znečisťujúcich látok zo stavebných mechanizmov pri výstavbe.

V dokumentácii stavby musí byť stanovený spôsob riešenia týchto situácií tak, aby nedošlo k znečisteniu pôdy ani horninového prostredia.

Etapa prevádzky
Prevádzka strojárenských zariadení a skladov nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na izolačné zabezpečenie stavieb a skutočnosť, že v navrhovaných prevádzkach sa nebude nakladať s nebezpečnými a prioritnými látkami. Nakladanie so škodlivými látkami v malom množstve bude vo vodohospodársky zabezpečených priestoroch. Nakladanie s odpadovými vodami a vodami z povrchového odtoku bude nasledovné:

Nakladenie s vodami v prevádzke :
- Splaškové odpadové vody – odvedenie do akumulačnej nádrže po vybudovaní verejnej kanalizácie v obci Predmier budú vody odvádzané výtlakom do hlavného zberača v obci Predmier.
- Technologické vody – nebudú vznikať.
- Dažďové vody zo striech – odvádzanie do 6 ks vsakovacích studní.
- Dažďové vody zo spevnených plôch – odvádzanie cez 4 ks odlučovačov ropných látok do vsakovacích studní VSO1 až VSO6 .

Vplyvy na biotický komplex krajiny

6.4.Vplyv na genofond a biodiverzitu

Záujmová lokalita sa nachádza v urbanizovanom prostredí, okrajovej časti sídelnej aglomerácie využívanej pre priemyselnú výrobu, ktorá spôsobila zmenu biotopov a súčasne aj živočíšnych spoločenstiev. Z ekologického hľadiska na lokalite a blízkom okolí prevládajú druhy synantropné, viazané na urbánne prostredie, prípadne druhy rozptýlenej krovitej a stromovej vegetácie so širokou ekologickou valenciou. Historický vznik umelého ekosystému t. j. sídelnej aglomerácie mala rozhodujúci vplyv na zníženie hodnoty zoocenóz, ako z hľadiska kvantitatívneho tak aj kvalitatívneho. Výsledkom dlhotrvajúcej antropickej deteriorizácie sú chudobné živočíšne spoločenstvá, so zastúpením druhov bez významnejšieho sosiekologického statusu.
V období prípravy stavebných prác a výstavby sa predpokladá najväčší rozsah priamych zásahov do prostredia záujmovej lokality (skrývka humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy, zemné práce a pod.). Negatívny vplyv na biotopy na obrábaných poliach a antropogénne biotopy predstavujú najmä zemné práce, ktoré sú sprevádzané hlukom a prašnosťou.
Po ukončení výstavby sú navrhované vegetačné úpravy za účelom zakomponovať priemyselný areál do krajiny výberom vhodných drevín a bylinných porastov, ktoré budú plniť environmentálne a ekologické funkcie (výsadba izolačnej zelene – parková výsadba).
Vplyvy na zoocenózu možno definovať predovšetkým ako rušenie hlukom, ktorý sa bude prejavovať v čase výstavby a menšej miere počas prevádzky priemyselných objektov. Vzhľadom k tomu, že v krajinnom priestore dotknutom rušivými vplyvmi sa vyskytujú druhy synantropné viazané na urbanizované prostredie sídiel, dočasné pôsobenie rušivých vplyvov nebude mať za následok trvalý ústup vyskytujúcich sa druhov. Prevádzkovanie priemyselných objektov možno považovať vo vzťahu k potenciálnemu ovplyvneniu populácií živočíchov na širšie územie za lokálny nevýznamný vplyv.

Vplyvy na socioekonomický komplex krajiny

6.5.Krajinná štruktúra a vzhľad krajiny

V sekundárnej krajinnej štruktúre dotknutého územia výstavbou priemyselných objektov v extraviláne obce Predmier dôjde k plošnému rozšíreniu priemyselného areálu „DHOLLANDIA“. Vzhľadom na skutočnosť, že umiestnenie objektov pre strojársku výrobu a skladovanie je navrhované v území funkčne rezervovanom pre účely priemyselného využitia a výstavba je regulovaná územným plánom obce krajinná štruktúra a vzhľad krajiny sa v dotknutom krajinnom priestore zmení spoločensky akceptovaným spôsobom.
Nová zástavba hmotovo dopĺňa priestor určený k priemyselnému využitiu a dotvára urbanistickú štruktúru existujúceho areálu DHOLLANDIA. Navrhovaná činnosť zohľadňuje limity, ako aj funkčnú náplň a zároveň sa snaží organizovať územie tak, aby bola v riešení zabezpečená jasná hierarchia komunikácií a priestorov, ako aj dobrá a čitateľná orientácia v území priemyselného areálu. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k doplneniu funkčného využitia územia priemyselného areálu, pričom sa rozšíri kapacita výrobných a skladovacích plôch s využitím funkčného potencionálu dotknutého územia v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Predmier. Z hľadiska lokálnych aspektov scenérie krajiny navrhovaná činnosť prináša zmenu v percepcii lokality z poľnohospodárskej krajiny na technické industrializované územie situované medzi líniovými prvkami dopravnej infraštruktúry so zachovaním prírodných krajinných prvkov (líniové drevinné formácie). Priestorové limity

objektov v záujmovom území stanovil povoľujúci orgán a pri ich dodržaní nie je predpoklad vzniku negatívnych vplyvov na vzhľad krajiny.

6.6 Funkčné využitie územia

Z hľadiska funkčného využitia územia obce, umiestnenie priemyselných objektov strojárskej výroby a skladov zodpovedá územnému plánu obce (SAŽP, 2021), bez významného negatívneho zásahu do priestorového členenia územia. Záujmová lokalita umiestnenia priemyselných objektov je podľa územného plánu obce určená na intenzívnu zástavbu a budúce začlenenie do zastavaného územia obce v jednoznačne definovanom území. Navrhované priemyselné objekty budú rešpektovať existujúce stavebné objekty areálu DHOLLANDIA a dané zastavovacie podmienky, ktoré definujú stavebno-technické obmedzenia, stavebné čiary, odstupy objektov, výšku hladiny zástavby a pod.. Navrhované funkčné využitie územia rešpektuje programové rozvojové dokumenty samosprávy obce Predmier a samosprávy VÚC Žilinský samosprávny kraj.

6.7.Obyvateľstvo

Etapa výstavby
Výstavba priemyselných objektov vo výrobnej zóne obce Predmier prinesie pre túto časť obce len okrajovo krátkodobé nepriaznivé faktory v oblastiach :
- kvalita životného prostredia (prašnosť, hlučnosť, exhaláty zo stavebných mechanizmov),

Pôsobenie krátkodobých priaznivých faktory v oblastiach :
- sociálno-ekonomická (dočasné pracovné príležitosti).

Nepriaznivé faktory sa v malej miere môžu prejaviť na ovplyvňovaní pohody malej časti obyvateľov obce žijúcich v najbližších rodinných domoch situovaných za žel. traťou č. 120 Bratislava -Žilina a jej hlukovou bariérou vo vzdialenosti od okraja staveniska 100 - 120 m. Tieto nepriaznivé faktory možno zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami s využitím danosti lokality a širšieho okolia, ktoré sú uvedené v kapitole Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie tohto zámeru.
Nepriaznivé faktory vznikajúce počas výstavby priemyselných objektov sa neprejavia na ovplyvňovaní pohody obyvateľstva obce Predmier v hlavnej obytnej zóne obce, ktorá sa nachádza vo vzdialenosti cca 320 m SZ od záujmovej lokality.

Etapa prevádzkovania
Počas prevádzky priemyselných objektov budú v dotknutom území prevládať priaznivé faktory pre obyvateľov obce Predmier, prípadne aj pre obyvateľov okolitých obcí a miest v oblasti sociálno-ekonomickej (trvalé pracovné príležitosti) rast zamestnanosti, životnej úrovne a preklenovanie pretrvávajúcich regionálnych rozdielov.
Zdravotné riziká počas výstavby alebo bežnej prevádzky priemyselných objektov sú podrobne analyzované v kapitole IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie, podkapitole 4. Hodnotenie zdravotných rizík.
Narušenie pohody a kvality života v v obci Predmier sa nepredpokladá i vzhľadom na spôsob obslužnej dopravy priemyselných objektov, technológiu ľahkej strojárskej výroby, minimalizáciu emisií z prevádzky, spôsob nakladania s nebezpečnými odpadmi a dostatočnú vzdialenosť od hlavnej obytnej zóny obce.

6.8. Sociálna infraštruktúra a služby

Zriadenie a prevádzka priemyselných objektov ľahkej strojárskej výroby a skladov neovplyvní sociálnu infraštruktúru obce Predmier. Z hľadiska služieb sa pozitívny vplyv prejaví v možnosti rozšírenia ponuky a kapacít poskytovateľov služieb pre zamestnávateľa.

6.9. Infraštruktúra

Záujmová lokalita výstavby priemyselných objektov strojárskej výroby a skladov je súčasťou výrobnej zóny obce a nadväzuje na existujúce objekty priemyselnej výroby v priemyselnom areáli „DHOLLANDIA“. Územie je vybavené potrebnou technickou infraštruktúrou. Rozsah navrhovaných zásahov do infraštruktúry (prekládka káblov,) významne neovplyvňuje funkčnosť jednotlivých technických zariadení a nevyvoláva väčší rozsah navrhovanej činnosti.
Zásahy do technickej infraštruktúry a ich rozsah v prípade realizácie navrhovanej činnosti významne nemenia rozsah a intenzitu pôsobenia identifikovaných vplyvov samotnej činnosti „Expanzia V., Predmier“ na zložky životného prostredia a obyvateľstvo dotknutého územia.

6.10. Doprava

Obec Predmier je prostredníctvom cesty III. triedy č. 2004 napojená na štátnu cestu I. triedy č. 61, spájajúca Žilinu s Bratislavou, ktorá je súčasťou medzinárodnej cestnej siete a je označená ako E 50/E 75.
Dopravné napojenie navrhovanej výstavby priemyselných objektov Expanzia V. bude realizované už len z novej stykovej križovatky na ceste I/61 (v tomto čase v príprave na výstavbu). Týmto spôsobom bude značne odľahčená existujúca križovatka (hlavný vjazd do Dhollandie) a taktiež križovatka I/61 s bývalou cestou III/2004 (v súčasnosti miestna obslužná komunikácia). Celkovo je odhadovaný počet nákladných automobilov pre navrhovanú stavbu cca 35 nákladných automobilov za 24 hodín (vjazd a výjazd z areálu). Časť vnútroareálovej dopravy bude medzi jednotlivými halovými objektami Expanzia II., Expanzia IV. a navrhovanej Expanzia V. prebiehať po už vybudovaných spevnených plochách.
Systém obslužnej dopravy pre výrobný areál neprechádza cez obytnú zónu obce Predmier. Dopravná obslužnosť staveniska v areáli DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o. si nevyžaduje obmedzenie verejnej dopravy na ceste I/61. Z hľadiska širších územných vzťahov nedôjde prevádzkovaním priemyselných objektov Expanzia V. k významnému zvýšeniu dopravnej záťaže v na ceste I/61.

Statická doprava pre priemyselné objekty Expanzia V.

Počet odstavných plôch pre návesy a ťahače kamiónovej dopravy	34 stojísk
Počet odstavných plôch pre osobné motorové vozidlá	20 stojísk

6.11. Chránené územia a ekologicky významné segmenty krajiny

Na záujmovej lokalite sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení uplatňuje prvý stupeň ochrany. Na ploche určenej k priemyselnému využitiu sa nenachádzajú ekologicky významné biotopy, resp. významné segmenty krajiny z hľadiska ochrany prírody. Navrhovaná výstavba nezasahuje do žiadnych veľkoplošných alebo maloplošných chránených území.

Navrhovaná výstavba priemyselných objektov nezasahuje do žiadnych maloplošných chránených území. V území sa nenachádza chránený strom podľa § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

Navrhovaná výstavba priemyselných objektov nezasahuje do území, ktoré sú zahrnuté do národného zoznamu chránených vtáčích území (Územia NATURA 2000 v SR, ŠOP SR B.Bystrica, 2023).

Navrhovaná výstavba priemyselných objektov nezasahuje do území, ktoré sú zahrnuté do národného zoznamu území európskeho významu (Územia NATURA 2000 v SR, ŠOP SR B.Bystrica, 2023).

Územný systém ekologickej stability
Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability (GNÚSES) bol schválený uznesením vlády č. 319 z 27. apríla 1992. V roku 2000 bol aktualizovaný a zapracovaný do Koncepcie územného rozvoja Slovenska, ktorej záväzná časť bola schválená Nariadením vlády SR. č. 528/2002 Z.z
Navrhovaná činnosť je situovaná v mimo prvky GNÚSES.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) okresu Bytča (SAŽP 2020),
Navrhovaná činnosť je situovaná v mimo prvky ÚSES okresu Bytča.

6.12. Rekreácia a turizmus

Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní rekreačný potenciál obce Predmier vzhľadom na umiestnenie navrhovanej prevádzky priemyselných objektov Expanzia V. do výrobnej zóny obce určenej pre funkčné využitie: plochy výroby, skladov miestny priemysel a plochy technickej vybavenosti.

6.13. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Umiestnenie priemyselných objektov Expanzia V. je navrhované na lokalite, ktorá sa nachádza na poľnohospodárskom pôdnom fonde a výstavba si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskych pozemkov p. č. C KN 2647, 2648, 2654, 2657, 2658, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2672, 2674, 2675, 2676, 2679, 2653, 2680, 2683, 2684, 2687, 1795/3, 1795/4, ktoré sú situované mimo hranice zastavaného územia obce. Požiadavky na trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu predstavuje cca 4 ha.
V oblasti poľnohospodárstva predstavuje realizácia navrhovanej činnosti negatívny vplyv, v podobe úbytku využívanej poľnohospodárskej pôdy pre rastlinnú výrobu. Trvalý záber poľnohospodárskej pôdy dlhodobo zníži produkciu poľnohospodárskych plodín o výmeru potrebnú k realizácii investičného zámeru “Expanzia V., Predmier“ .
Z hľadiska ďalšieho rozvoja dotknutého územia podľa platného územného plánu obce Predmier je záujmová lokalita – zóna výroby a skladov rezervovaná pre priemyselnú výstavbu. Kompenzácie za záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu určí príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy.
Navrhovaná činnosť je umiestnená mimo lesné pozemky a v oblasti lesného hospodárstva negatívne neovplyvní záujmy hospodárenia v lesoch.

6.14. Priemysel

Rozšírenie výrobnej činnosti vo výrobnej zóne obce Predmier podporí regionálny rozvoj a vytvorí prostredie vhodné na vznik alebo zvýšenie kapacít súvisiacich služieb. Prínosom realizácie navrhovanej činnosti bude zvýšenie zamestnanosti bez potreby dochádzania za prácou do okolitých miest a obcí , čo povedie i k zvýšeniu životnej úrovne a zmenšovaniu pretrvávajúcich regionálnych rozdielov.

7.Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Realizácia navrhovanej činnosti nebude vzhľadom na svoje umiestnenie a charakter produkovať emisie alebo iné vplyvy, ktoré by prispievali k diaľkovému znečisteniu alebo cezhraničnému negatívnemu vplyvu na zložky životného prostredia susedných štátov.

8.Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Výstavba priemyselných objektov strojárskej výroby a skladov je navrhovaná vo výrobnej zóne obce Predmier v blízkosti existujúceho areálu DHOLLANDIA. Lokalita je súčasťou zóny, ktorá je vymedzená cestou I/61, žel. traťou č. 120 Bratislava – Žilina a existujúcim výrobným areálom DHOLLANDIA s vyhovujúcou infraštruktúrou. Výrobné plochy nezasahujú do PHO IIº vodárenského zdrojov Predmier. Ochrana vodárenských zdrojov je pravidelne monitorovaná pomocou rozborov vody z monitorovacích vrtov.
Z hľadiska funkčného využitia územia umiestnenie priemyselných objektov výroby podľa územného plánu obce zodpovedá funkčnej zóne výroby a skladov.
Dostupnosť vybudovanej infraštruktúry nevyvoláva žiadne ďalšie investičné akcie, ktoré by ovplyvňovali súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Z hľadiska ochrany vodárenských zdrojov je potrebné zvýšenú pozornosť venovať etape výstavby priemyselných objektov (zakladanie stavebných objektov) a protihavarijnému zabezpečeniu prevádzky pri nakladaní so znečisťujúcimi látkami.

9.Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou činnosti

Metódou analýzy, syntézy a následnej evalvácie krajinnoekologických podkladov o dotknutom území sme dospeli k záveru, že v priebehu výstavby a bežnej prevádzky priemyselných objektov nie je predpoklad vzniku rizík, ktoré by mali významný vplyv na kvalitu životného prostredia v navrhovanom území v nadväznosti na širšie okolie.
Potencionálne ohrozenie zložiek životného prostredia v dotknutom území :

- únik znečisťujúcich látok z dopravných mechanizmov,
- únik nebezpečných odpadov pri nakladaní s nimi,
- vznik požiaru (vrátane výbuchu),
- mimoriadne situácie pri živelných pohromách (veterná smršť, povodeň, zemetrasenie),
- mimoriadne situácie ohrozenia zdravia, bezpečnosti a majetku.

Jedná sa predovšetkým o nepredvídateľné mimoriadne situácie, ktoré sú zohľadnené v technickom riešení priemyselných objektov (požiarne a havarijné zabezpečenie prevádzky a pod.) a možno ich minimalizovať ďalšími preventívnymi opatreniami. Opatrenia navrhujeme v časti zámeru Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov.

10.Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti

Opatrenia sú navrhované pre realizačný variant činnosti „Expanzia V., Predmier“.

Etapa projektovej prípravy

- Umiestniť jednotky VZT a chladenia na juhovýchodnú fasádu hál, prípadne ich orientovať k vzdialenejšiemu okraju strechy smerom od sídelnej časti obce Predmier tak, aby severozápadný okraj strechy tvoril prirodzenú protihlukovú clonu k zdrojom hluku.
- Umiestniť všetky technologické zariadenia s rezonančnými resp. točivými prvkami na gumové kompenzátory.
- Vybaviť vonkajšie výduchy potrubí VZT tlmičmi hluku.
- Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby, v dotyku s inžinierskymi sieťami, revíznymi šachtami a ostatnými objektmi a zariadeniami spresniť v samostatných projektových riešeniach ďalšieho stupňa projektovej prípravy (napr. problematika trvalého prístupu majiteľov a správcov I. S. k objektom a zariadeniam počas výstavby, poloha dočasných objektov navrhovaného zariadenia staveniska voči ochranným pásmam týchto zariadení a pod.).
- Stavebnotechnické riešenie objektov prevádzky a prevádzkových súborov navrhnúť s dôrazom na vodohospodárske zabezpečenie priestorov, kde sa bude nakladať so škodlivými látkami (skladovanie chemických látok a nebezpečných odpadov, priestor nabíjania el. vys. vozíkov a ďalšie).
- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku, ktoré môžu byť znečistené ropnými látkami z úkapov motorových vozidiel navrhnúť cez vhodne dimenzované odlučovače ropných látok.

Etapa výstavby

Ochrana ovzdušia

- Pri stavebných prácach vhodnými technickými a organizačnými opatreniami minimalizovať prašnosť a sekundárnu prašnosť z dopravy (vlhčením prístupových komunikácií, prekrývaním, oplocovaním, etapizáciou prác a pod.).
- Minimalizovať skladovanie prašných stavebných materiálov, v nevyhnutnej miere skladovanie v areáli navrhovaného staveniska zabezpečiť v uzatvárateľných skladoch alebo stavebných silách.
- Pri manipulácii so sypkými materiálmi treba vhodnými technickými a organizačnými prostriedkami minimalizovať sekundárnu prašnosť (prekrytie prepravovaných sypkých materiálov).
- Z hľadiska dopravy zabezpečiť účinnú techniku pre čistenie komunikácií vrátane zberu tuhých nečistôt.
- Všetky opatrenia realizované k obmedzeniu prašnosti zaradiť do pracovných inštrukcií a oboznámiť pracovníkov s týmito opatreniami.

Ochrana podzemných a povrchových vôd

- Zabezpečiť, aby dočasné, sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody boli zneškodňované v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách.
- Zabezpečiť dobrý technický stav dopravných a stavebných strojov z hľadiska možnosti úniku ropných produktov a vykonávať preventívne kontroly.
- Neskladovať pohonné hmoty a mazivá na stavenisku, manipuláciu so škodlivými látkami obmedziť na minimum.

- V prípade úniku škodlivých látok postupovať podľa havarijného plánu a s kontaminovanou zeminou prípadne i vodou zachádzať v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi.
- Stavebnú techniku a mechanizáciu odstavovať na zabezpečenej ploche.
- Pri nakladaní s vodou na zriadenom stavenisku musia byť dodržané podmienky obsiahnuté v zákone č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
- Do doby vybudovania a uvedenia do užívania prípojky splaškovej kanalizácie s príslušnou revíznou šachtou (na ploche navrhovaného staveniska) bude sociálne zázemie výstavby dočasne zabezpečované osadením ekologických sanitárnych boxov typu EKODELTA 05 resp. 07 (tzv. suché WC - DIXI). Počet boxov spresní ďalší stupeň projektového riešenia.

Obmedzenie hluku a vibrácií
- Používať iba zariadenia a motorové vozidlá v riadnom technickom stave. Na zemné práce používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom.
- Zabezpečiť dodržiavanie podmienok ochrany zdravia pred hlukom, infrazvukom a vibráciami ustanovené v zákone č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a jeho a vykonávacích predpisov.
- Vylúčiť stavebné práce v čase od 18,0 hod do 07,0 hod. a dní pracovného pokoja.

Bezpečnosť a plynulosť dopravy
- Zabezpečiť čistenie všetkých mechanizmov pri opúšťaní areálu staveniska.

Nakladanie s odpadmi
- Prebytočná výkopová zemina zo stavby bude priebežne odvážaná zo staveniska na zemník, ktorého polohu určí realizátor prác.
- Zabezpečiť triedenie stavebných odpadov, nakladanie s odpadmi vykonávať v súlade s platnou legislatívou odpadového hospodárstva.
- Vyprodukované odpady neskladovať na stavenisku.
- Odpady odovzdávať na zhodnotenie alebo zneškodnenie oprávneným osobám.

Protihavarijné opatrenia
- Na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku pre etapu výstavby zabezpečiť havarijný plán, s ktorým budú oboznámený zodpovední zamestnanci dodávateľa stavby.

Etapa prevádzkovania

Ochrana ovzdušia
- K obmedzovaniu emisií tuhých znečisťujúcich látok (PM_{10}) v rámci povrchovej prašnosti, vykonávať pravidelné čistenie areálových komunikácií a manipulačných plôch.
- Zabezpečiť dodržiavanie pracovnej a technologickej disciplíny a minimalizovať neštandardné prevádzkové stavy, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok.
- Minimalizovať používanie zapáchajúcich materiálov.

Ochrana podzemných a povrchových vôd
- Znečisťujúce látky v prevádzke skladovať len na miestach zabezpečených v súlade s právnymi predpismi na úseku ochrany vôd, vybavených nepriepustnou podlahou so záchytnou nádržou.

- Všetky nádrže, potrubia a rozvody musia byť riadne označené podľa druhu používanej látky a smerom prúdenia.
- Pre všetky sklady znečisťujúcich látok a manipulačné stáčacie plochy musia byť vypracované prevádzkové poriadky, obsahujúce plány údržby a opráv a plány kontrol.
- Vykonávať opatrenia podľa § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Obmedzenie hluku a vibrácií
- Používať iba zariadenia a motorové vozidlá v riadnom technickom stave.
- Pravidelne vykonávať údržbu zariadení ako sú ventilátory a čerpadlá.
- Neprekročiť počas prevádzky prípustné hodnoty hluku podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Počas prevádzky zabezpečiť overenie dodržiavania prípustných hodnôt hladín hluku v pracovnom aj vonkajšom prostredí (vykonanými autorizovanou firmou) a v prípade nepriaznivých výsledkov realizovať dodatočné opatrenia na zmiernenie resp. odstránenie nepriaznivých vplyvov z predmetnej prevádzky.

Nakladanie s odpadmi
- Optimalizovaním výrobného procesu minimalizovať produkciu odpadov.
- Zhodnocovať alebo zneškodňovať odpady, ktoré vzniknú počas prevádzky zariadenia, vrátane ich prepravy, prostredníctvom zmluvného odberu oprávnenou organizáciou, tak aby boli splnené povinnosti pôvodcu odpadu ustanovené zákone o odpadoch.
- Vypracovať opatrenia pre prípad havárie pri nakladaní s odpadmi.
- Všetky opatrenia o nakladaní s odpadmi zahrnúť do prevádzkovej dokumentácie alebo dokumentácie podľa noriem ISO.
- Uchovávať a viesť evidenciu o druhoch a množstvách vzniknutých odpadov, o ich uskladnení, využití alebo zneškodnení podľa §19 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a jeho vykonávajúcich predpisov.

Protihavarijné opatrenia
- Vypracovať dokumenty, v ktorých budú popísané zásady bezpečného prevádzkovania: pracovné inštrukcie, technologické schémy, bezpečnostné predpisy, protipožiarne smernice, režim vzdelávania a preskúšania pracovníkov. Vypracovať a schváliť, pre prípad havárií, plán havarijných opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku.
- Zabezpečiť prostriedky (havarijné súpravy) pre zneškodnenie úniku škodlivých látok do životného prostredia.
- Pravidelne vykonávať poučenie pracovníkov o postupe pri úniku škodlivých látok do životného prostredia.
- Uskutočňovať pravidelnú kontrolu čistiacich zariadení (odlučovač ropných látok, filtre).
- Vykonávať školenia pracovníkov v oblasti používania prevádzkových predpisov, moderných regulačných metód, významu signálov a opatrení, ktoré je nutné urobiť v prípade spustenia signalizačných zariadení.

Návrh monitoringu

- Monitorovať hluk, prvé meranie hladín hluku vykonať do troch mesiacov po uvedení do prevádzky.
- Monitorovať zhromažďovanie odpadov v prevádzke spôsobom pravidelných kontrol prevádzkovateľom.
- Pravidelne kontrolovať technický stav a funkcie odlučovacích zariadení (ORL) k zabezpečeniu garantovaných emisných koncentrácií znečisťujúcich látok (podľa prevádzkového predpisu).
- Pravidelne kontrolovať technické zabezpečenia pri nakladaní s látkami, ktoré môžu ohroziť kvalitu povrchových a podzemných vôd.

11 .Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala

Záujmová lokalita je podľa Územného plánu obce Predmier súčasťou územia určeného pre rozvoj priemyslu, výroby a skladového hospodárstva. V návrhu funkčného využitia priestoru podľa UPN obce je rozšírenie nezastavaných plôch pre priemyselné, výrobné a skladové areály a súvisiacu infraštruktúru. Aktuálny stav záujmovej lokality (nultý variant) predstavuje poľnohospodárska pôda využívaná na rastlinnú prvovýrobu.
Nultý variant neprináša do takto definovaného územia ponuku primeraného využitia potenciálu priemyselnej zóny obce Predmier. Pre obec Predmier nultý variant znamená stagnovanie v oblasti hospodárskeho a sociálneho rozvoja.
Účelom navrhovaného realizačného variantu je vzhľadom na neustály a kontinuálny vývoj výrobných kapacít spoločnosti vybudovať halový objekt ako pokračovanie sústavy halových stavieb s názvami Expanzia II a Expanzia VI, ktoré boli stavebne ukončené v tomto roku (2024), a to priamou stavebnou nadväznosťou na objekty Expanzie IV. Zámerom investora je v maximálnej možnej miere vytvoriť priestory pre umiestnenie všetkých výrobných operácií potrebných od vstupu surového materiálu až po finalizáciu a expedíciu finálneho produktu bez nutnosti „outsourcingu“ a plne v princípe „full production on site“. Podmienkou pre zavedenie takéhoto spôsobu výroby je dostatok skladovacích plôch pre základné vstupné suroviny (oceľ vo forme válcovaných profilov, jäklových profilov, platní, rúrový a tyčový materiál a pod.), ako i vstupných materiálov pre kompletáž (spojový materiál, kabeláže a elektroinštalačný materiál, a pod.).
Existujúci výrobný areál investora je zameraný na výrobu zdvíhacích plošín rôznych typov a nosností pre celú radu cestných nákladných a dodávkových vozidiel. Jedná o klasickú strojárenskú výrobu, zakončenú v technologickom slede finálnou montážou. Plošiny sú určené na mechanizované nakladanie a vykladanie vozidiel prevažne paletizovanými bremenami.
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k funkčnému využitiu krajinného priestoru s určeným funkčným využitím, pričom sa zvýši zamestnanosť, čo povedie i k zvýšeniu životnej úrovne občanov a znižovaniu regionálnych rozdielov.
Z hľadiska predikcie kvality životného prostredia v prípade realizačného variantu možno na základe vyhodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia konštatovať, že v záujmovom území dôjde k nevýznamným zmenám v oblasti kvality ovzdušia.

12.Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť je situovaná v katastrálnom území obce Predmier na lokalite, ktorá je súčasťou územia s funkčným využitím pre plochy výroby, skladov miestny priemysel

a plochy technickej vybavenosti. Podľa platného územného plánu sa pozemky dotknuté výstavbou nachádzajú v území určenom pre priemyselnú zástavbu a investičný zámer je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Ďalšie strategické dokumenty:
ÚPN VÚC Žilinského kraja v znení zmien a doplnkov nie je v rozpore s navrhovanou činnosťou v záujmovej lokalite na území obce Predmier.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Predmier podporuje rast konkurencia schopnosti priemyslu a služieb využitím potenciálu obce.

13.Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Predkladaný zámer komplexne hodnotí vplyvy navrhovanej činnosti „Expanzia V., Predmier“ na životné prostredie v navrhovanej lokalite situovanej vo výrobnej zóne obce Predmier.
Navrhované umiestnenie a technické riešenie v podstatnej miere vychádza z daných priestorových podmienok záujmovej lokality a možnosti výstavby priemyselných objektov ľahkej strojárskej výroby a skladov.
Metodický postup hodnotenia navrhovanej činnosti bol vykonaný v súlade so zákonom č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Význam očakávaných vplyvov bol vyhodnotený vo vzťahu k povahe a rozsahu navrhovanej činnosti, miestu vykonávania navrhovanej činnosti s prihliadnutím najmä na pravdepodobnosť vplyvu, rozsah vplyvu, pravdepodobnosť vplyvu presahujúceho štátne hranice, veľkosť a komplexnosť vplyvu, trvanie, frekvenciu a vratnosť vplyvu.
Na základe získaných výsledkov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť v posudzovanom území neprináša závažné problémy, pre ktoré by bolo potrebné stanoviť ďalší postup hodnotenia vplyvov na životné prostredie.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

Zámer navrhovanej činnosti obsahuje podľa § 22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nultý variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala a aspoň jeden variant navrhovanej činnosti.
V rámci projektovej prípravy pre navrhovanú činnosť „Expanzia V., Predmier“ sa vyhodnocoval navrhovaný variant, ktorý bol porovnávaný s nultým variantom, t. j. ak by sa činnosť nerealizovala. Pri voľbe variant možných riešení bol zohľadňovaný záujem, čo najviac eliminovať vplyv navrhovanej činnosti na zdravie ľudí a životné prostredie, zohľadňujúc pri tom aj ekonomickú náročnosť zvoleného variantu.

1.Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pri tvorbe kritérií pre posúdenie navrhovaného variantu bol zohľadňovaný záujem, čo najviac eliminovať vplyv navrhovanej činnosti na zložky životného prostredia, socioekonomický komplex krajiny a obyvateľstvo za akceptovania prírodných podmienok širšieho územia.
Pri návrhu alternatív technického riešenia sa vychádzalo zo súčasného stavu kvality životného prostredia zhodnoteného v predchádzajúcich kapitolách, ekologickej únosnosti širšieho územia, technických predpokladov záujmovej lokality, pričom boli zohľadnené nasledovné hľadiská, na základe ktorých sa opisnou formou zhodnotila vhodnosť riešenia:

Ekonomicko-technické kritériá:

- zabezpečenie stabilných dodávok vstupných surovín,
- zabezpečenie odberu vyrobených technických zariadení,
- investičné náklady,
- prevádzkové náklady,
- priame a vyvolané investičné náklady (výstavba hlavného objektu, súvisiacich objektov a zariadení),
- celková technická náročnosť, potreba vyvolaných opatrení,
- bezpečnosť prevádzky.

Krajinno-ekologické kritériá:

- vplyvy na substrát (kontaminácia horninového prostredia),
- vplyvy na ovzdušie,
- vplyvy na reliéf (geodynamické javy),
- vplyvy na produkčný potenciál pôd (záber pôdy, kontaminácia pôdy),
- vplyvy na podzemné a povrchové vody,
- vplyvy na chránené územia,
- vplyvy na faunu a flóru,
- vplyvy na prvky ÚSES.

Sociálno-ekonomické kritériá:

- vplyvy na obyvateľstvo,
- vplyvy na sídla a ich infraštruktúru,
- vplyvy na výrobné činnosti v dotknutom území (priemysel, poľnohospodárstvo),
- vplyvy na nevýrobné činnosti (služby, rekreácia a cestovný ruch),
- vplyvy na estetiku a krajinnú scenériu,
- vplyvy na surovinové zdroje,
- vplyvy na odpadové hospodárstvo,
- vplyvy na úroveň hluku a vibrácií,
- riešenie problematiky spoločensko-sociálnych vzťahov,
- miestne a lokálne dopravné vzťahy,
- rozvoj dotknutej obce,
- zamestnanosť.

Dopravné kritériá

- vplyv na dopravné vzťahy (spôsob dopravnej obsluhy, zásobovanie, dopravná dostupnosť).

Návrh súboru kritérií vychádza z predpokladu, že pri výbere optimálneho variantu navrhovanej činnosti je potrebné zohľadniť negatívne aj pozitívne vplyvy tejto činnosti na jednotlivé zložky širšieho záujmového územia. Potrebné je vyhodnotiť vplyvy na abiotické a biotické zložky ekosystémov, ako aj vplyvy na krajinu, urbánny komplex a využívanie zeme a vplyvy na človeka a jeho zdravie.
Rozhodujúca je skutočnosť, do akej miery sa v dôsledku realizácie konkrétneho druhu a rozsahu navrhovanej činnosti môže východiskový stav krajiny zmeniť v pozitívnom, či negatívnom slova zmysle, pri rešpektovaní podmienok platnej environmentálnej legislatívy a krajinno-ekologických limitov. Potenciálne zmeny vyvolané navrhovanou činnosťou boli vyhodnotené podľa stupnice uvedenej v tabuľke číslo 52.

Tab. č. 52 Stupnica hodnotenia

Hodnotenie	Slovný popis
+ 5	Veľmi priaznivý, veľmi významný, dlhodobý, väčšinou s regionálnym až nadregionálnym dosahom
+ 4	Priaznivý, významný vplyv, dlhodobý, väčšinou s lokálnym dopadom
+ 3	Stredne významný priaznivý vplyv, väčšinou s lokálnym významom
+ 2	Málo významný priaznivý vplyv, s malou plošnou pôsobnosťou
+ 1	Veľmi málo priaznivý vplyv, väčšinou krátkodobý, na malom území
0	Neutrálne pôsobiace vplyvy
- 1	Veľmi málo nepriaznivý vplyv, väčšinou krátkodobý, na malom území
- 2	Málo významný nepriaznivý vplyv, s malou plošnou pôsobnosťou
- 3	Stredne významný nepriaznivý vplyv, väčšinou s miestnym významom
- 4	Nepriaznivý, negatívny, dlhodobý vplyv, väčšinou s miestnym dopadom
- 5	Veľmi nepriaznivý, veľmi negatívny vplyv, dlhodobý, väčšinou s regionálnym až nadregionálnym dosahom

2.Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Navrhovaný variant umiestnenia priemyselných objektov ľahkej strojárskej výroby a skladov bol z hľadiska predikcie vplyvov posúdený na základe bodového hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia na záujmovej lokalite s dosahom na širšie záujmové územie, podľa zvolenej škály uvedenej v predchádzajúcej kapitole.

Pri posúdení boli porovnávané vplyvy navrhovaného realizačného variantu a nultého variantu na jednotlivé zložky životného prostredia vrátane socioekonomického komplexu krajiny. Nultý variant bol posudzovaný s ohľadom na existujúci stav dotknutého územia, technickú a dopravnú infraštruktúru, ktorá slúži pre činnosti :

- priemyselná výroba vo výrobných a skladových halách,
- intenzívne poľnohospodárske obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy,
- železničná a automobilová doprava,
- bývanie v rodinných domoch,
- pásmo hygienickej ochrany II. stupňa vodárenského zdroja .

Tabuľka č. 53 Hodnotenie predpokladaných vplyvov počas výstavby

Kritériá hodnotenia	Vplyvy na zložky životného prostredia	Navrhovaný variant	Variant „0“
1. Vplyvy na obyvateľstvo			
a) kvalita života	stavebný ruch, hluk, prašnosť	-2	-1
	vizuálne dopady	-1	-1
	pracovné príležitosti	+3	-3
b) zdravotné riziká	hluk	-2	-1
	emisie	-2	-1
	prašnosť	-2	-1
	odpady	-2	0
2. Vplyvy na prírodné prostredie			
a)horninové	znečistenie horninového prostredia	0	0

prostredie a reliéf	narušenie geologického podložia	0	0
	narušenie stability horninového prostredia	0	0
	ovplyvnenie reliéfu	0	0
b) ovzdušie	emisie zo stavebných mechanizmov	-2	0
	sekundárna prašnosť	-2	-1
c) povrchové vody	kontaminácia	0	0
d) podzemné vody	ovplyvnenie množstva využívania vodných zdrojov	0	0
	ovplyvnenie kvality využívania vodných zdrojov	0	0
	ovplyvnenie miestnych hydrogeologických pomerov	0	0
	ovplyvnenie kvality podzemných vôd na regionálnej úrovni	0	0
e) pôda	záber pôdy	-2	0
	kontaminácia pôdy	0	0
	erózia	0	0
f) rastlinstvo a živočíšstvo	výrub stromov rastúcich mimo lesa	0	0
	zásah do biotopov	-1	-1
3. Vplyvy na krajinu			
a) štruktúra krajiny	zmena využitia krajinných prvkov	0	0
b) scenéria krajiny	scenéria krajiny	-2	-1
c) chránené územie	vplyv na chránené územia prírody	0	0
d) ÚSES	vplyvy na ÚSES	0	0
4. Urbánny komplex a využitie krajiny			
a) sídla	kultúrne pamiatky	0	0
	archeologické náleziská	0	0
b) poľnohospodárstvo	záber PPF	-2	0
c) lesné hospodárstvo	záber lesných pozemkov	0	0
d) doprava	kvalita dopravnej obsluhy územia	0	0
	bezpečnosť	0	0
e) služby, rekreácia, CR	obmedzovanie služieb, rekreácie a CR	0	0
f) infraštruktúra	elektrické vedenie	-1	0
	plynovod	0	0
	vodovod	-1	0
	kanalizácia	0	0
g) odpady	staré environmentálne záťaže	0	0
	produkované množstvo odpadov	-2	-1
5.Ekonomicko-technické	investičné náklady	-2	0
	priamo vyvolané investičné náklady	-2	0
	celková technická náročnosť	-1	0

Tabuľka č. 54 Hodnotenie predpokladaných vplyvov počas prevádzky

Kritériá hodnotenia	Vplyvy na zložky životného prostredia	Navrhovaný variant	Variant „0“
1. Vplyvy na obyvateľstvo			
a) kvalita života	ruch z prevádzky, hluk, prašnosť	-1	-1
	vizuálne dopady	-1	-1
	pracovné príležitosti	+3	-3
b) zdravotné riziká	hluk	-1	-1
	emisie	0	-1
	prašnosť	0	-1
	odpady	-2	0
2. Vplyvy na prírodné prostredie			
a)horninové prostredie a reliéf	znečistenie horninového prostredia	0	0
	narušenie geologického podložia	0	0
	narušenie stability horninového prostredia	0	0
	ovplyvnenie reliéfu	0	0
b) ovzdušie	emisie z dopravy počas prevádzky	-1	-1
	sekundárna prašnosť	-1	-1
c) povrchové vody	kontaminácia	0	0
d) podzemné vody	ovplyvnenie množstva využívania vodných zdrojov	0	0
	ovplyvnenie kvality využívania vodných zdrojov	0	0
	ovplyvnenie miestnych hydrogeologických pomerov	0	0
	ovplyvnenie kvality podzemných vôd na regionálnej úrovni	0	0
e) pôda	záber pôdy	0	0
	kontaminácia pôdy	0	0
	erózia	0	0
f) rastlinstvo a živočíšstvo	výrub stromov rastúcich mimo lesa	0	0
	zásah do biotopov (vytvorenie biotopov)	0	+2
3. Vplyvy na krajinu			
a) štruktúra krajiny	zmena využitia krajinných prvkov	0	0
b) scenéria krajiny	scenéria krajiny	-1	-1
c) chránené územie	vplyv na chránené územia prírody	0	0
d) ÚSES	vplyvy na ÚSES	0	0
4. Urbánny komplex a využitie krajiny			
a) sídla	kultúrne pamiatky	0	0
	archeologické náleziská	0	0
b) poľnohospodárstvo	záber PPF	0	0
c) lesné hospodárstvo	záber lesných pozemkov	0	0
d) doprava	kvalita dopravnej obsluhy územia	+2	0
	bezpečnosť	0	0
e) služby, rekreácia, CR	služby, rekreácie a CR	0	0

f) infraštruktúra	elektrické vedenie	0	0
	plynovod	0	0
	vodovod	0	0
	kanalizácia	0	0
g) odpady	staré environmentálne záťaže	0	0
	produkované množstvo odpadov	-1	-1
5.Ekonomicko-technické	prevádzkové náklady	-1	-1
	bezpečnosť prevádzky	0	0

Komplexné vyhodnotenie vplyvov
Z porovnania variantov je zrejmé, že najdôležitejšími kritériami na výber optimálneho variantu je pravdepodobnosť vplyvov na obyvateľstvo a na zložky životného prostredia dotknutého územia. Pre stanovenie dôležitosti jednotlivých kritérií bola použitá porovnávacia metóda, pri ktorej boli určené priority kritérií.
Na základe komplexného hodnotenia variantov navrhovanej činnosti možno konštatovať, že realizačný variant získal prvé poradie vhodnosti. Nultý variant získal druhé poradie vhodnosti.
Z hľadiska metodického vyhodnotenia vplyvov je potrebné zohľadniť, že navrhovaná činnosť z dôvodov priestorovej lokalizácie nemala alternatívu a výrobná technológia je navrhovaná s dôrazom na minimalizovanie emisií do životného prostredia (výroba el. energie zo slnečného žiarenia, tepelné čerpadlá, minimalizovanie generovania hluku a tlmenie emisií hluku, využitie odpadov, ochrana vôd, výsadba vyhradenej zelene a pod).
Komplexné hodnotenie navrhovaného variantu výstavby a prevádzky priemyselných objektov a nulového variantu (existujúci stav infraštruktúry a aktivít v dotknutom území) preukazuje, že negatívne vplyvy navrhovaného variantu sa obmedzene prejavia

len v čase výstavby priemyselných objektov a menej počas prevádzky výrobnej technológie. Vplyvy dosahujú lokálny význam s malou plošnou pôsobnosťou.
Pre obdobie prevádzkovania priemyselných objektov Expanzia V. nie sú predpoklady na vznik významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a vznik nepriaznivých vplyvov na zložky životného prostredia dotknutého územia.

3.Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo dotknutého územia možno konštatovať, že navrhované využitie krajinného priestoru pre ľahkú strojársku výrobu je v súlade s krajinnoekologickými limitmi a podmienkami legislatívy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Realizácia investičného zámeru v priemyselnej zóne obce prispeje k riešeniu problematiky transformácie priemyslu na dosiahnutie súladu s európskym klimatickým predpisom s využitím plôch určených územnoplánovacou dokumentáciou obce pre priemyselné využitie.
Prínosom realizácie navrhovanej činnosti bude zvýšenie zamestnanosti bez potreby dochádzania za prácou do okolitých miest a obcí, čo povedie i k zvýšeniu životnej úrovne občanov. Z hľadiska využitia krajinnoekologického potenciálu územia predstavuje navrhovaná činnosť prijateľný spôsob využitia krajiny s rešpektovaním ochrany vodárenských zdrojov a zložiek životného prostredia..
Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovanej činnosti pre realizáciu odporúčame variant navrhovanej činnosti uvedený ako realizačný variant, ktorý bude situovaný na

pozemkoch p.č.: 2647, 2648, 2654, 2657, 2658, 2661, 2662, 2665, 2666, 2669, 2670, 2672, 2674, 2675, 2676, 2679, 2653, 2680, 2683, 2684, 2687, 1795/3, 1795/4.

Odporúčanie realizácie navrhovanej činnosti možno odôvodniť aj nasledovnými skutočnosťami:

- Výstavba a prevádzka priemyselných objektov strojárskej výroby v priemyselnej zóne obce Predmier je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.
- Ochrana vôd bude zabezpečovaná viacerými technickými opatreniami (vodohospodársky zabezpečené plochy, odlučovač ropných látok, akumulácia odpadových vôd a ich čistenie).
- Navrhovaná výrobná technológia je navrhovaná s dôrazom na minimalizovanie emisií do životného prostredia.
- Celkové technické riešenie, projektované parametre sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi ochrany životného prostredia a zdravia ľudí.
- V blízkosti záujmovej lokality sa nachádza všetka potrebná infraštruktúra pre navrhovanú činnosť.
- Realizáciou činnosti nedôjde k prekročeniu environmentálnych noriem kvality životného prostredia.

Pri plnení podmienok a navrhnutých opatrení počas výstavby priemyselných objektov strojárskej výroby a ich prevádzkovania nie sú reálne riziká významných negatívnych dopadov na obyvateľstvo a kvalitu životného prostredia.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

1.Zoznam obrázkov

Obr. č. 1 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
Obr. č. 2 Veterná ružica
Obr. č. 3 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k ochranným pásmam vod. zdrojov
Obr. č. 4 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k chráneným územiam
Obr. č. 5 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k územiam NATURA 2000
Obr. č. 6 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k územiam NATURA 2000
Obr. č. 7 Situovanie navrhovanej činnosti vo vzťahu k prvkom USES

VII. Doplňujúce informácie k zámeru

1.Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

Predkladaný zámer bol vypracovaný na základe:

- PD stavby pre stupeň EIA 06.2024 , PROTES Žilina spol. s r.o., ul. V. Spanyola 37, 010 01 Žilina.
- Akustická štúdia, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o.,03.2018, Dodatok č. 1
- Predmier – Dhollandia Central Europe s. r. o. - Monitoring podzemných vôd za rok 2017 Progeo Žilina,

Použitá literatúra

BEDRNA, Z. et al. 1992. *Analýza a čiastkové syntézy zložiek krajinnej štruktúry.* Bratislava: Slovenská technická knižnica

FUTÁK, J. 1980. *Fytogeografické členenie Slovenska 1:1 000 000*. In: Mazúr, E. et al., 1980: *Atlas SSR*, Slovenský ústav geografie a kartografie SAV, Bratislava, 1980.

Kolektív, 1984: *Hydrogeologická rajonizácia Slovenska, 2. vydanie*, SHMÚ Bratislava

Kolektív, 1999: *Kvalita povrchových vôd na Slovensku* 1997 –1998, SHMÚ Bratislava

Kolektív, 1994: *Všeobecná príručka k zákonu NR SR č.127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie*, MŽP SR Bratislava, 1994

MAZÚR, E. et al., 1980: *Atlas SSR*, Slovenský ústav geografie a kartografie SAV, Bratislava, 1980.

Kolektív, 1998: *ÚPN VÚC Žilinského kraja,* Žilina, 1998, aktualizácia

MICHALKO, J. et al. 1986. *Geobotanická mapa ČSSR, SSR*. Bratislava: Veda, 1986, s.7–147.

MIKLÓS, L. – RUŽIČKA, M.1979. *Základy ekologického hodnotenia územia*. Bratislava: SAV, 1982, s. 15-50.

MIKLÓS, L. 1989. *Teoretické a metodologické základy ekologizácie hospodárenia v krajine* SVŠT. Banská Štiavnica: CBEV-SAV, 1989

MIKLÓS, L.1992. *Ekologizácia priestorovej organizácie, využitia a ochrany krajiny*. Bratislava: Slovenská technická knižnica, 1992

MIKLÓS, L. et al., 2002 :*ATLAS KRAJINY SR*, MŽP SR, 2002

RUŽIČKA, M. 1996. *Biotopy Slovenska*. Bratislava: Ústav krajinne ekológie SAV, 1996

SABO, P. et al. 1996. *Aspekty implementácie národnej ekologickej siete Slovenska*. Bratislava: Nadácia IUCN, Svetová únia ochrany prírody, 1996

SAŽP, 2008 : *Environmentálna regionalizácia Slovenskej republiky,* SAŽP 2016

SHMÚ, 2004. *Hodnotenie kvality ovzdušia 2004,* SHMÚ Bratislava, 2004

Stav a pohyb obyvateľstva Slovenskej republiky, Štatistický úrad SR, 2022

STREDŇANSKÝ, J. – ŠIMONIDES, I. 1995. *Tvorba krajiny.* Nitra :VŠP v Nitre, 1995

ZACHAR, M. 2003. *Historická geológia a regionálna geológia Západných Karpát.* Košice, Edičné stredisko/AMS, 2003

SAŽP, 2003. *Územný plán obce Predmier* , SAŽP B. BYSTRICA, 2021

SAŽP, 2020. RÚSES okresu Bytča , ŽILINA, 2020

OBEC PREDMIER, 2004. *plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, Predmier*, 2004

"Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" , MŽP SR, 2017

Program odpadového hospodárstva Slovenskej republiky na roky 2021 – 2025, MŽP SR , 2021

ÚPN VÚC Žilinského kraja– stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 1,2,3,4 – zmeny a doplnky č.5 (2018).

Ďalšie zdroje použitých informácií
http://www.shmu.sk
http://www.enviroportal.sk
http://www.sazp.sk
http://www.sopsr.sk

2.Zoznam vyžiadaných vyjadrení a stanovísk

1. Územné rozhodnutie „Styková križovatka na ceste I/61 v ckm cca 181,107 Predmier“

3.Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy zámeru a posudzovaní jeho predpokladaných vplyvov

Zámer „Expanzia V.,Predmier“ bol vypracovaný spoločnosťou ENGOM, s r.o. v rozsahu stanovenom zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Environmentálnu dokumentácia vypracovaná spoločnosť ENGOM, s r.o. pod vedením RNDr. Gocála (zapísaný do zoznamu odborne spôsobilých osôb pod č. 380/2006 OPV) komplexne hodnotí vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie so záverom, že na navrhovanej lokalite realizáciou činnosti v nadväznosti na blízke okolie nedôjde k prekročeniu environmentálnych noriem kvality životného prostredia.

Ďalšie spracované podklady
PD stavby pre stupeň EIA 06.2024 , PROTES Žilina spol. s r.o., ul. V. Spanyola 37, 010 01 Žilina.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Žilina, 09.2024

IX. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu spracovateľa zámeru a navrhovateľa

1.Spracovatelia zámeru

ENGOM, s.r.o.
RNDr. Marian Gocál, Bc. Soňa Hrtánková,
PROTES, s.r.o. . Ing. arch. Andrej Mareš, Ing. Ján Seduch,

2.Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu

Navrhovateľ
ERIBA s. r. o.

Oprávnený zástupca navrhovateľa
Cindy Philips, konateľ

Spracovateľ
ENGOM, s.r.o.

Oprávnený zástupca
RNDr. Marian Gocál, konateľ



P R Í L O H Y

Grafická príloha č. 1 Expanzia V., Predmier“ **-** Situácia dotknutého územia na podklade ortogfotosnímky
Grafická príloha č. 2 „Expanzia V., Predmier“ **-** Situácia dotknutého územia na podklade graf. časti ÚPN **Predmier** stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 3
Grafická príloha č. 3 „Expanzia V., Predmier“ - Situácia umiestnenia na podklade grafickej časti ÚPN VÚC Žilinskeho kraja– stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 1,2,3,4 – zmeny a doplnky č.5 (2018)
Grafická príloha č. 4 „Expanzia V., Predmier““ znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností v dotknutom území obce Predmier
Grafická príloha č. 5 - „Expanzia V., Predmier“ Situácia dotknutého územia,

Použité skratky :
FVE – fotovoltická elektráreň
FPČ – fond pracovného času
TOC – organické látky vyjadrené ako celk.org.uhlík
VOC – prchavé organické látky
OÚ ŽP – okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP
NP – normálne podmienky
PHT – priemerný hmotnostný tok
KBÚ – karta bezpečnostných údajov
EL – emisný limit
ZZOv – zdroj znečisťovania ovzdušia
ZL – znečisťujúca látka
OP – odpadový plyn
ZP – zemný plyn
CHF – chemický faktor
NL – nebezpečná látka
OR – organické rozpúšťadlo
ORL – odlučovač ropných látok
NO – nebezpečné odpady
O – ostatné odpady (nie nebezpečné odpady)