

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

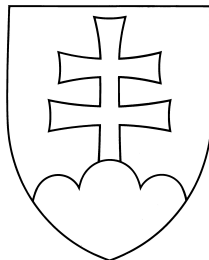
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2024/014550-016

Košice

20. 09. 2024



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce - Zmeny a doplnky č. 01 v k. ú. Kecеровský Lipovec“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Kecеровský Lipovec, Kecеровský Lipovec 56, 044 47 Kecеровce.

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce - Zmeny a doplnky č. 01 v k. ú. Kecеровský Lipovec“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 19. augusta 2024 od obstarávateľa: Obec Kecеровský Lipovec, Kecеровský Lipovec 56, 044 47 Kecеровce, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce - Zmeny a doplnky č. 01 v k. ú. Kecеровský Lipovec“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

1. Lokalita č. 1 – Sever:

- časť plochy hospodárskych dvorov využiť na plochy ľahkej a priemyselnej výroby a skladov, izolačnej a verejnej zelene, plochu občianskeho vybavenia, plochy dopravy – obslužná cesta (C3 MO 6/40) a pešie komunikácie a priestranstvá,
- redukciiu OP z 200 na 100 m od okraja redukovanej plochy hospodárskeho dvora,
- poľnohospodárske plochy – orná pôda a TTP a plochu bývania v RD na plochy športu, polyfunkčnú plochu športu a občianskeho vybavenia, plochu verejnej zelene a dopravy – obslužné cesty (C3 MO 6/40 a D1 MO 4/30), pešie komunikácie a priestranstvá a účelová cesta,

OU-KS-OSZP-2024/014550-0053611/2024

- funkčnú triedu a kategóriu miestnej cesty (od križovatky po cintorín) z C3 MOK 6,5/40 na B3 MZ 7,5/40
- aktualizáciu trasy obslužnej cesty (C3MO 6,5/40) podľa skutkového stavu,
- redukciu hranice európskej sústavy chránených území Natura 2000 - Chránené vtáčie územie Slanské vrchy SKCHVU025 podľa aktuálnych podkladov,
- poľnohospodársku plochu – orná pôda a účelová cesta na plochu občianskeho vybavenia, verejnej zelene a plochy dopravy – predĺženie a očka obslužnej cesty (C3 MOK 3,75/40) a účelová cesta,
- funkčne neujasnená plocha pozdĺž Kecerovského potoka na plochu verejnej zelene.

2. Lokalita č. 2 – Západ:

- plochu záhrad RD na plochy bývania v RD (22),
- plochu bývania v RD (4) na plochy dopravy – miestna cesta (C3 MO 6/40), pešie komunikácie a priestranstvá, polyfunkčné plochy bývania v rodinných domoch a občianskeho vybavenia (č. 2), plochu verejnej zelene,
- plochu cintorína na plochy občianskeho vybavenia (DSS, dom smútku) a plochu dopravy – miestna cesta (C3 MO 6/40) a parkovisko (P15),
- plochy občianskej vybavenosti na plochy verejnej zelene, pešie komunikácie a priestranstvá,
- plochu bývania v RD (oproti OcÚ) na polyfunkčné plochy bývania v rodinných domoch a občianskeho vybavenia (č. 8),
- aktualizuje jestvujúcu plochu cintorína (zväčšenie) na jeho východnom okraji,
- poľnohospodársku plochu - orná pôda na plochy bývania v RD (2) a dopravy - miestna cesta (C3 MO 6/40), výhľadové plochy bývania v RD, dopravy – miestne cesty, pešie komunikácie a priestranstvá a verejnej zelene.

3. Lokalita č. 3 – Východ:

- plochy záhrad RD a plochu ornej pôdy na plochy bývania v RD (7), plochy dopravy – miestna cesta (C3 MO 6/40), pešie komunikácie a priestranstvá,
- poľnohospodársku plochu - orná pôda na výhľadové plochy bývania v RD, športu, dopravy - miestna cesta, pešie komunikácie a priestranstvá a plochy verejnej zelene,
- plochu pozemku RD (v súčasnosti plocha ICHR) na plochu dopravy – miestna cesta (C3 MO 6/40) a pešie komunikácie a priestranstvá,
- neujasnenú funkčnú plochu pri Kecerovskom potoku na plochu VZ,
- plochu VZ na plochu OV – kostol,
- časť plochy OV (hasičská zbrojnica) na plochy dopravy - pešie komunikácie a priestranstvá, parkovisko (P4) a zastávková nika PAD,
- časť plochy občianskeho vybavenia na plochu dopravy – parkovisko (P5), pešie komunikácie a priestranstvá,
- plochu športu na poľnohospodársku plochu – TTP (návrat do PP),
- plochu verejnej zelene na plochu bývania v RD (1),
- koryto bezmenného potoka navrhuje na revitalizáciu a nad zástavbou (sútok potokov) vodozádržné opatrenie - objekt.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/014854 zo dňa 02.09.2024 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva v stanovisku uvádza, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá námietky za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi. V závere uvádza, že strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/014666 zo dňa 27.08.2024 z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky. Upozorňuje, že je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky drobného vodného toku Kecerovský potok a jeho bezmenného prítoku (do 5 m od koryta vodného toku). Zároveň upozorňuje, že na výstavbu vodozádržných opatrení je potrebné požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona. Ďalej uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/014912 zo dňa 03.09.2024 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom je uvedené, že územie obce Kecerovský Lipovec na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcej si osobitnú ochranu ovzdušia. V danej lokalite neeviduje stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré by predstavovali obmedzenie pri realizácii zmien. Podľa predloženej dokumentácie sa ani nepredpokladá umiestnenie stredných a veľkých zdrojov znečistenia ovzdušia. V rámci realizácie sa predpokladá vznik emisií – v podobe TZL, prašnosti. Tento vplyv je ale dočasný a nevýznamný pre danú lokalitu. Orgán ochrany ovzdušia odporúča opatrenia ako kropenie vozovky, čistenie mechanizmov pred vstupom na vozovku, a to najmä počas horúcich letných dní. Rovnako odporúča, aby na vykurovanie novovzniknutých rodinných domov, objektov občianskej vybavenosti bol prednostne využívaný ZPN, tepelné čerpadlá, resp. elektrická energia z miestnych obnoviteľných zdrojov. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2024/043943-002 zo dňa 04.09.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Vyššie uvedený návrh ZaD č. 01 rieši zmeny okrem iného aj v lokalitách v bezprostrednej blízkosti územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCHVU025 Slanské vrchy. Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmeny je plánovaný v území Natura 2000, resp., môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona je Ministerstvo životného prostredia SR dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu.

Na základe vyššie uvedeného podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupuje predmetné podanie vecne a miestne príslušnému správneho orgánu na vydanie požadovaného stanoviska.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/7756/18221/2024 zo dňa 27.08.2024 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce - Zmeny a doplnky č. 01 v k. ú. Kecerovský Lipovec“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Krajský pamiatkový úrad Košice listom č. Z-PUSR-075463/2024/PB, SB zo dňa 17.09.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente záväzné stanovisko, v ktorom uvádza, že pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje nasledovnú podmienku:

- Na danom území môže dôjsť k nepredvídateľnému archeologickému nálezu. Pri investičnej činnosti žiada dodržať § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkového zákona).

Dopravný úrad listom č. 25312/2024/ROP-004-N/61329 zo dňa 05.09.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Dopravný úrad k návrhu „Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce - Zmeny a doplnky č. 01 v k. ú. Kecеровský Lipovec“ vydal obci Kecеровský Lipovec k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 25312/2024/ROP-003-N/59746 zo dňa 05.09.2024 v znení:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že pri lokalitách riešených v Územnom pláne obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č. 01 v k. ú. Kecеровský Lipovec nie je predpoklad negatívneho vplyvu na činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ, nachádzajúceho sa na Letisku Košice.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia obce, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia. Z dôvodu nárastu žiadostí o výstavbu veterných elektrární žiadame o dopracovanie obmedzení určených ochrannými pásmami Letiska Košice, konkrétne ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ, do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie v nasledovnom znení:

„Katastrálne územie obce Kecеровský Lipovec sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorého vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a pod. Toto je stanovené:

- ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ s obmedzujúcou výškou pre k. ú. Kecеровský Lipovec v rozmedzí nadmorských výšok cca 406,0 – 462,9 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.“

Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia je potrebné zapracovať aj do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie. Dopravný úrad bude požadovať zapracovať ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia v rozsahu celého katastrálneho územia obce, pričom ochranné pásmo má byť zapracované minimálne do výkresu širších vzťahov a výkresu komplexného urbanistického návrhu. Podklad ochranných pásiem poskytne Dopravný úrad obstarávateľovi zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce na základe zaslania požiadavky na adresu michal.kozuch@nsat.sk alebo ochrannepasma@nsat.sk.

Dopravný úrad Vás chce zároveň upozorniť, že v územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, ktoré nastali od termínu prerokovania platnej územnoplánovacej dokumentácii obce.

Ochranné pásma pre ešte pôvodne Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Kecеровce, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-162/86 zo dňa 12.12.1986, podľa ustanovenia § 20 ods. 11 vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk k 01.01.2023 zanikli (vlastník vzletovej a pristávacej dráhy Osobitného letiska Kecеровce nepožiadaval v zákonnej lehote o určenie nových ochranných pásiem).

Zrušením ochranných pásiem osobitné letisko Kecеровce nemá od 01.01.2023 žiadnym spôsobom zaistenú územnú ochranu. Dopravný úrad o d p o r ú č a naďalej pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obcí v plošnom priemete pôvodných ochranných pásiem zohľadňovať požiadavky vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk na voľnosť prechádzkových rovín a plôch.

Grafické zobrazenie prechádzkových rovín a plôch Osobitného letiska Kecеровce a ochranných pásiem leteckého pozemného zariadenia s katastrálnym územím Kecеровský Lipovec Vám zasielame v prílohe spisu.

Dopravný úrad konštatuje, že do katastrálneho územia Kecеровský Lipovec v súčasnosti už nezasahujú ochranné pásma, resp. prechádzkové roviny a plochy Osobitného letiska Kecеровce (plošný priemet priestoru s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN zasahoval do južnej časti katastrálneho územia Kecеровský Lipovec).

Vzhľadom na uvedené, Dopravný úrad požaduje odstránenie všetkých informácií týkajúcich sa ochranných pásiem tohto osobitného letiska v rámci predložených zmien a doplnkov z textovej i z grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie (nie však informáciu o existencii samotného osobitného letiska; osobitné letisko je možné zrušiť výlučne na základe žiadosti vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy prostredníctvom rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby alebo odstránenia stavby, vydaným miestne príslušným stavebným úradom).

Na základe uvedeného požadujeme z textovej časti prerokovávanej dokumentácie z kapitoly 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, z podkapitoly 2.9.1 Ochranné pásma, na strane 13, vyňať nasledovný text: „Osobitné letisko Kecerovce (západný okraj k. ú. obce)“.

Z Grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie požadujeme vo výkrese Širšie vzťahy a návrh záujmového územia odstrániť ochranné pásma Osobitného letiska Kecerovce.

V textovej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie (v smernej i v záväznej) je potrebné vykonať aj úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, účinné od 01.04.2024. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,

pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“

Vzhľadom na skutočnosť, že priestorové usporiadanie a funkčné využívanie obce v návrhu zmien a doplnkov neovplyvní obmedzenia určené ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, Dopravný úrad nepožaduje prípadné nové prerokovanie predloženej územnoplánovacej dokumentácie, ale len vykonanie úpravy jej textovej a grafickej časti a opätovné zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením (dokumentáciu postačuje zaslať mailom na adresu michal.kozuch@nsat.sk a v kópii na ochranne.pasma@nsat.sk; stanovisko je vydávané v skrátených lehotách).“

Uvedené stanovisko žiada v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 7003/2024-5.3, 58752/2024 zo dňa 30.08.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Kecerovský Lipovec sa nachádza:

- výhradné ložisko „PZZP - Kecerovce – podzemné zásobníky plynu (849)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre RIS, a.s., Spišská Nová Ves,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Kecerovský Lipovec – stavebný kameň (4294)“, ktoré je v evidencii Pozemkového spoločenstva URBÁR Kecerovský Lipovec, Kecerovský Lipovec.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Opiná – geotermálne vody“; určené pre držiteľa prieskumného územia MERIN SERVICES, s. r. o., Košice, s platnosťou 22.04.2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Vyskytujú sa potenciálne zosuvy, vo vyšších polohách aj stabilizované svahové deformácie typu blokových rozpadlín.

V územiach so zaregistrovanými svahovými deformáciami, zaradenými do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií, je aktivizácia svahových deformácií možná vplyvom prírodných pomerov, nepriaznivých klimatických faktorov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou.

Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) sú tiež zaradené do rájónu nestabilných území. Stupeň náchylnosti ku vzniku svahových deformácií je diferencovaný predovšetkým morfológiou územia.

Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o registrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov a medzizrnových vôd neogénnych klastík.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 14652/2024-6.3, 61995/2024 zo dňa 18.09.2024 zaslalo k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Na území obce Kecerovský Lipovec platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. V k. ú. obce Kecerovský Lipovec sa nachádza Chránené vtáčie územie Slanské vrchy SKCHVU025 (ďalej len „CHVÚ Slanské vrchy“), ktoré je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. Do k. ú. obce Kecerovský Lipovec tiež zasahujú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) v zmysle navrhovaného RÚSES okresu Košice-okolie (Esprit, s.r.o., 2019): nadregionálny biokoridor NRBk1 Šimonka – Mošník, regionálny biokoridor RBk13 – Šimonka-Mošník-Hradová-Čečatkova a ekologicky významný segment krajiny EVSK30 – Alúvium Olšavy, Lučinského potoka a Jelenca s príľahlými lesnými porastmi.

V predmetnom území eviduje chránené biotopy národného významu:

- Psiarkové aluviálne lúky

a chránené biotopy európskeho významu:

- Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy
- Lipovo-javorové sutinové lesy (prioritný biotop)
- Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (prioritný biotop)
- Kyslomilné bukové lesy

V oznámení o strategickom dokumente je uvedené, že predmetnými zmenami nie sú priamo dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, nakoľko sa nezasahuje do vyššie spomenutých prvkov RÚSES, chránených biotopov národného a európskeho významu a európskej sústavy chránených území Natura 2000. Zmeny v Lokalite č. 1 – Sever sa nachádzajú v blízkosti CHVÚ Slanské vrchy, ale priamo doňho nezasahujú. Ide o zmeny funkčného využitia území bez ďalšieho záberu nových plôch.

Z vyššie uvedených dôvodov ministerstvo nepredpokladá významný negatívny vplyv strategického dokumentu na CHVÚ Slanské vrchy, a teda na územia patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Rešpektovať pobrežné pozemky drobného vodného toku Kecerovský potok a jeho bezmenného prítoku (do 5 m od koryta vodného toku).
2. Na výstavbu vodozádržných opatrení je potrebné požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy o vydanie vodoprávneho povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona.
3. Počas výstavby v danom území prijať opatrenia ako kropenie vozovky, čistenie mechanizmov pred vstupom na vozovku, a to najmä počas horúcich letných dní.
4. Na vykurovanie novovzniknutých rodinných domov, objektov občianskej vybavenosti prednostne využívať ZPN, tepelné čerpadlá, resp. elektrickú energiu z miestnych obnoviteľných zdrojov.
5. Pri investičnej činnosti dodržať § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov z dôvodu možnosti nepredvídateľného archeologického nálezu.
6. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Dopravného úradu č. 25312/2024/ROP-004-N/61329 zo dňa 05.09.2024.
7. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania
8. Vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona.
9. Územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk.
10. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
11. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
12. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
13. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Andrea Vravcová

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Kecerovský Lipovec, Kecerovský Lipovec 56, 044 47 Kecerovský Lipovec, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce

Obec Opiná, Opiná, 044 47 Opiná

Obec Mudrovce, Mudrovce, 044 47 Mudrovce

Obec Zámutov, Zámutov 434, 094 15 Zámutov

Obec Juskova Voľa, Juskova Voľa 82, 094 12 Juskova Voľa

Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	["Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce - Zmeny a doplnky č. 01 v k. ú. Kecеровský Lipovec" - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor:	OU-KS-OSZP-2024/014550-0053611/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Vravcová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	20.09.2024 12:41:04 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	20.09.2024 12:40:18 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KS-OSZP-2024/014550-0053611/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Andrea Vravcová
Funkcia alebo pracovné zaraďenie:	Vedúci
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Košice - okolie IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	20.09.2024
Podpis a pečiatka:	