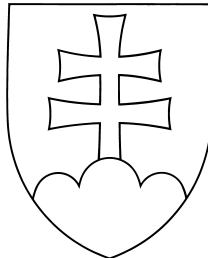


Číslo spisu

OU-NO-OSZP-2024/016707-029

Námestovo

18. 09. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Hruštín, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, IČO: 00314501 zastúpený starostom obce Mgr. Františkom Škapcom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona EIA po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania:

- Do textovej a výkresovej časti „Územného plánu obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“ požadujeme zapracovať všetky prvky (biocentrá, biokoridory, genofondové lokality, ekologicky významné segmenty krajiny) Regionálneho systému ekologickej stability okresu Námestovo, ktoré sa nachádzajú v riešenom území (v kapitole C3.2 na str. 5 absentujú, prípadne sú nesprávne uvedené).
- Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“
- Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.
- Navrhujeme výstavbu nových rodinných domov realizovať až po vybudovaní rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vrátane.

• Požadujeme v územnom pláne aktualizovať pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie nasledovne:

Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedených od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

- 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane.

Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.

Do zásad a regulatív požadujeme doplniť:

V pásme ochrany okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu je zakázané:

a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

• Popri plánovaných zámeroch navrhnuť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.

• V celom procese obstarávania návrhu predmetnej ÚPD dodržiavať zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 03. 2024 (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení účinnom do 31. 03. 2024 a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania.

• Orgán územného plánovania (Obec Hruštín) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona.

• Obsah Návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Hruštín musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Hruštín, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh neskôr kladne posúdený tunajším úradom v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.

• Upozorňujeme na § 40 ods.5) zákona o územnom plánovaní: „Územnoplánovacia dokumentácia, ktorej obstarávanie sa začalo oznámením o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie podľa doterajších predpisov a neskončilo schválením územnoplánovacej dokumentácie do 31.marca 2024, sa dokončí podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania. Takúto územnoplánovaciu dokumentáciu je orgán územného plánovania povinný nahradiť územnoplánovacou dokumentáciou podľa tohto zákona do 31. marca 2032, inak stráca platnosť dňom 1.apríla 2032.“

• Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.

• Dbieť na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.

• Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene.

• Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.

• V dotknutých lokalitách zvážiť druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.

• Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

• Zpracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 7003/2024-5.3, 57761/2024 zo dňa 26. 08. 2024:

1. V katastrálnom území obce Hruštín (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt 42 potenciálnych a 3 stabilizovaných svahových deformácií. Príčiny vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory, bočná hĺbková erózia, abrázia alebo podzemné vody. Svahové deformácie sa nachádzajú v extraviláne obce a patria do rajónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií patria taktiež do rajónu nestabilných území. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Hruštín, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, IČO: 00314501 zastúpený starostom obce Mgr. Františkom Škapcom predložil dňa 09. 08. 2024 Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie - Územný plán obce Hruštín, ktorý bol schválený v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Hruštíne, UZN č. 46/2020, zo dňa 24.07.2020.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Dávid Goč, Námestie A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok.

Hlavným cieľom predloženého dokumentu je:

- vytvoriť aktuálny územnoplánovací dokument ako podklad pre územné rozhodovanie a riadenie stavebného rozvoja,
- v riešenom území a stanoviť jednoznačné zásady a regulatívy územného a stavebného rozvoja časti obce Hruštín,
- stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií,
- stanovenie funkčných a priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v meste a vo voľnej krajine,
- podporovať a udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície,
- zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia a zabezpečiť ochranu významných prírodných hodnôt,
- vytvorenie kvalitných životných podmienok pre všetkých obyvateľov a návštevníkov.

Predmetom riešenia je prehodnotenie funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce v oblasti bývania a rekreácie. Riešené územie Zmien a doplnkov č. 1 - ÚPN obce Hruštín sa nachádza v katastrálnom území Hruštín a Vaňovka. Predstavuje 8 zmien a 16 doplnkov, z toho v k.ú. Hruštín 4 zmeny a 13 doplnkov a v k.ú. Vaňovka 4 zmeny a 3 doplnky:

KATASTRÁLNE ÚZEMIE HRUŠTÍN:

ZMENY:

Zmena Z1.1 - Farma sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí obytná plocha s rodinnými domami.

Zmena Z1.1 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na poľnohospodárska výroba – chov hospodárskych zvierat (1 dobytčia jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby. Zmena Z1.2 - Farma a agroturistika sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Zmena Z1.2 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na poľnohospodársku výrobu a agroturistika – chov hospodárskych zvierat (1 dobytčia jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Zmena Z1.3 - Farma a agroturistika sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Zmena Z1.3 mení miestnu komunikáciu na poľnohospodársku výrobu a agroturistika – chov hospodárskych zvierat (1 dobytčia jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Zmena Z1.4 – Miestna komunikácia sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Zmena Z1.4 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na miestnu komunikáciu.

DOPLNKY:

Doplnok D1.1 - Občianska vybavenosť a sklady sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.09 – Lán, v strede obce, pri severnom okraji zastavaného územia. Hranicu riešeného územia zo severu a západu tvorí poľnohospodárska pôda, z juhu tvorí obchodná prevádzka a z východu tvorí obytné územie. Plocha je určená pre rozšírenie skladovej plochy k existujúcej obchodnej prevádzke s cca 1 objektom.

Doplnok D1.2 - IBV sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.09 – Lán, v strede obce, pri severnom okraji zastavaného územia. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí obytné územie, zo západu tvorí navrhovaný sklad a zo severu a východu tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená obytnú funkciu – bývanie v cca 3 rodinných domoch.

Doplnok D1.3 – IBV v regulovanom priestore OU.09 – Lán, v strede obce, pri severnom okraji zastavaného územia. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená obytnú funkciu – bývanie v cca 1 rodinného domu. domoch.

Doplnok D1.4 - IBV sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.11 – Pod Príslopom a Slnčná, pri vstupe do obce od Príslopu, východne od cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí poľnohospodárska pôda a z ostatných strán tvorí obytné územie s rodinnými domami. Plocha je určená na výstavbu 1 rodinného domu.

Doplnok D1.5 - Verejná zeleň sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.10 – Zamost strede zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia zo západu cesta I/78 a z ostatných strán tvorí obytné územie. Plocha je určená pre verejnú zeleň s parkovou úpravou.

Doplnok D1.6 - Športová plocha sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore RU.01 – Športový areál TJ, juhovýchodne od existujúceho futbalového ihriska. Hranicu riešeného územia zo severozápadu tvorí futbalové ihrisko a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na športovú plochu s ihriskom a vybavenosťou, cca 1 objekt a 1 multifunkčné ihrisko.

Doplnok D1.7 - Oddychová plocha pri PD sa nachádza v k. ú. Hruštín, severne od cesty vedúcej na Zábavu a severne od areálu Poľnohospodárskeho dvora. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí prístupová cesta na Zábavu a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na športové a spoločenské podujatia – motošport, autokemping s infraštruktúrou, amfiteáter, prevádzkový objekt so sociálnym zázemím a bufetom, detské ihrisko a iné oddychové a športové plochy, súvisiace so záujmami obecných skupín a združení.

Doplnok D1.8 - Cyklochodník na Zábave – doplnenie verejnoprospešnej stavby.

Doplnok D1.9 - Farma vo voľnej krajine sa nachádza v k. ú. Hruštín, severne od cesty vedúcej na Zábavu a severne od areálu Poľnohospodárskeho dvora. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí prístupová cesta na Zábavu a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (2 dobytkie jednotky) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Doplnok D1.10 - Včelín sa nachádza v k. ú. Hruštín, sa nachádza severozápadne od zastavaného územia obce Hruštín, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na chov cca 40 včelích úľov a výstavbu prevádzkového objektu s prechodným ubytovaním (cca 10 ubytovaných).

Doplnok D1.11 - Farma a agroturistika sa nachádza v k. ú. Hruštín, v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliškom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na poľnohospodársku výrobu a agroturistiku – chov hospodárskych zvierat (40 dobytkých jednotiek) s cca 4 objektami potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby a prechodné ubytovanie s cca 20 ubytovaných.

Doplnok D1.12 - Farma a výroba sa nachádza v k. ú. Hruštín, severovýchodne od zastavaného územia obce, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (2 dobytkie jednotky) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby a priemyselnú výrobu a sklady s cca 2 objektami.

Doplnok D1.13 - Farma vo voľnej krajine sa nachádza v k. ú. Hruštín, východne od zastavaného územia obce, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (2 dobytkie jednotky) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

KATASTRÁLNE ÚZEMIE VAŇOVKA:

ZMENY:

Zmena Z1.5 - Miestna komunikácia sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.19 – Kúty a OU.20 - Hradý, severne od zastavaného územia Vaňovka. Lokalita nahrádza funkciu bývanie v rodinných domoch na miestne komunikácie.

Zmena Z1.6 - IBV sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.19 – Kúty a OU.20 - Hradý, severne od zastavaného územia Vaňovka. Lokalita nahrádza miestne komunikácie na bývanie v rodinných domoch.

Zmena Z1.7 - Farma sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.20 – Hradý, v strede navrhovaného obytného územia. Lokalita mení plochy s funkciou bývania v rodinných domoch na plochu určenú na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (1 dobytká jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Zmena Z1.8 - Farma sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.20 – Hradý, v strede navrhovaného obytného územia. Lokalita mení miestnu komunikáciu na plochu určenú na poľnohospodársku výrobu.

DOPLNKY:

Doplnok D1.14 - IBV sa nachádza v k. ú. Vaňovka, rozšírenie regulovanej plochy OU.19 – Kúty, nachádzajúcej sa severne od navrhovaného obytného územia. Hranicu riešeného územia zo severu a východu tvorí poľnohospodárska pôda a z juhu a západu navrhované obytné územie. Lokalita je určená na rozšírenie obytnej plochy pre výstavbu rodinných domov – cca 2 rodinných domov.

Doplnok D1.15 - IBV sa nachádza v k. ú. Vaňovka, rozšírenie regulovanej plochy OU.20 – Hradý, nachádzajúcej sa severne od navrhovaného obytného územia. Hranicu riešeného územia zo severu a východu tvorí poľnohospodárska pôda a z juhu a západu navrhované obytné územie. Lokalita je určená na rozšírenie obytnej plochy pre výstavbu rodinných domov – cca 12 rodinných domov.

Doplnok D1.16 - Farma vo voľnej krajine sa nachádza v k. ú. Vaňovka, východne od zastavaného územia obce, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na

poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (20 dobytčích jednotiek) s cca 4 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

ZMENY REGULATÍVOV PLATNÉ PRE CELÉ ÚZEMIE OBCE HRUŠTÍN(K. Ú. HRUŠTÍN, K. Ú. VAŇOVKA):

- neumiestňovať mobilné domy, billboardy a reklamné panely mimo zastavané územie obce,
- zrušenie ochranného pásma cintorínov.

Väčšia časť katastrálneho územia obce Hruštín (63%) sa nachádza v území, kde platí 1. stupeň územnej ochrany (tzv. všeobecná ochrana) podľa Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Menšia časť katastrálneho územia obce Hruštín (37 %) patrí do Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava. CHKO Horná Orava je podľa prírodných hodnôt rozdelená na zóny A až D (5. až 2. stupeň územnej ochrany) podľa vyhlášky MŽP SR č. 420/2003 Z.z., ktorou sa ustanovuje územie CHKO Horná Orava a jej zóny.

Do B-zóny (4. stupeň ochrany) v častiach Paráča a Minčola patrí 3,4 % katastrálneho územia. Konkrétne ide o B6-zónu Očkajka, kde predmetom ochrany sú zachovalé smrekovo-bukovo-jedľové porasty ojedinelé v podmienkach hornej Oravy, hniezdisko vzácných druhov vtáctva a na hranici územia je B7-zóna Puchmajerovej jazierko a akolie, kde predmetom ochrany sú prechodné rašeliniská, horské smrekové lesy a zmiešané sutinové lesy.

Do C-zóny (3. stupeň ochrany) v častiach Paráča a Minčola patrí 9% katastrálneho územia. Ide o C3-zónu Paráč a C4-zónu Minčol, v severozápadnej a juhozápadnej časti územia. Dôvodom zaradenia do C-zóny je najmä ochrana biotopov a druhov európskeho a národného významu (napr. horské a podhorské psicové lúčne porasty, horské smrekové lesy, výskyt hlucháňa hôrneho, medveď a hnedého, rysa ostrovida, vlka dravého) a vytvorenie ochranného pásma prísnejšie chránených častí prírody (B-zóna).

Do D-zóny (2. stupeň ochrany) patrí ostatná časť (cca 25%) katastrálneho územia obce Hruštín nachádzajúca sa v CHKO Horná Orava. V zóne D je cieľom ochrany zachovanie rozptýlených ekosystémov významných z hľadiska biologickej rozmanitosti, ekologickej stability a typickej scenérie krajiny.

Tesne za hranicou územia sa nachádza Národná prírodná rezervácia Minčol (NPR Minčol), kde platí 5. stupeň územnej ochrany. NPR Minčol predstavuje zachovalé horské smrekové lesy a smrekovo-bukovo-jedľové lesy. Územie kompetenčne spadá do Správy NP Malá Fatra, keďže hranica k. ú. Hruštín v západnej časti tvorí súčasne aj hranicu ochranného pásma Národného Parku Malá Fatra (2. stupeň územnej ochrany).

Územia európskeho významu NATURA 2000

Celé riešené územie pripadajúce do CHKO Horná Orava patrí taktiež do Chráneného vtáčieho územia CHVÚ Horná Orava „SKCHVU008“, kde platia osobitné predpisy podľa vyhlášky MŽP SR č.173/2005 Z. z. s platnosťou od 1.5.2005 za účelom zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Horná Orava je súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území (§ 28 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny).

Časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, ktorá sa nachádza v C3-zóne Paráč a C4-zóne Minčol je zaradená v území podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z., ktoré bolo osobitne vyčlenené v záujme ochrany hlucháňa hôrneho (*Tetrao urogallus*). Uvedený druh patrí medzi výberové európsky významné druhy vtákov CHVÚ Horná Orava a v predmetnom území má potvrdené generačné a potravné lokality. Program starostlivosti CHVÚ Horná Orava hodnotí stav jeho populácie ako nepriaznivú (je jeden z najviac ohrozených výberových druhov CHVÚ Horná Orava) a stanovuje celý rad opatrení na jej zlepšenie. Jedným z opatrení je i zákaz umiestňovania stavieb, ktorý je aj legislatívne podporený v ustanovení §2 písm. d) vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 (za zakázanú činnosť, ktorá môže mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia sa považuje umiestnenie stavby s výnimkou lesnej cesty a zväžnice v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č.2 vyhlášky).

V severozápadnej časti riešeného územia sa nachádza „biotopové“ územie európskeho významu „SKUEV00661 Hruštínska hoľa“. Územie je vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte (6230) a Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140) a druhov európskeho významu: zvonček hrubokoreňový (*Campanula seratta*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), a vlk dravý (*Canis lupus*).

V západnej časti riešeného územia sa nachádza „biotopové“ územie európskeho významu „SKUEV00662 Vasil'ovská hoľa“. Územie predstavuje sekundárne sekundárne spoločenstvá psicových lúk v horskom stupni. Najzachovalejšie časti biotopu sú na južnej časti pri hrebeni, kde vegetačný aspekt flóry dotvára pomerne bohatá populácia anexového rastlinného druhu – *Campanula seratta* (zvonček hrubokoreňový). Na ostatnej časti územia je biotop mozaikovitý

a strieda sa s roztrúsenou drevinovou vegetáciou. Z európsky významných druhov vtákov je na predmetný biotop viazaná aj populácia hlucháňa hôrneho (*Tetrao urogallus*).

V juhozápadnej časti riešeného územia sa nachádza „biotopové“ územie európskeho významu „SKUEV0185 Pramene Hruštinky“. Územie je vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte (6230), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Kyslomilné bukové lesy (9110), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Lužné vířbovo-topoľové a jesľové lesy (91E0), Horské a smrekové lesy (9410) a druhov európskeho významu: zvonček hrubokoreňový (*Campanula seratta*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), a vlk dravý (*Canis lupus*).

V katastrálnom území obce Hruštín sa nachádzajú tieto genofondové plochy:

Hruštínska hoľa - horské lúčne a mokradňové spoločenstvá,

Vasíľovská hoľa - komplex horských lúk,

Pramene Hruštinky - zachovalé prirodzené smrečiny,

Feračová - komplex zachovalých bučín s výskytom vzácnych druhov fauny: d'ateľ bieločrťtý (*Dendrocopus leucotos*), d'ubník trojprstý (*Picoides tridactylus*),

Alúvium Hruštinky - prirodzený vodný tok s brehovými porastami a mokradňami rôzneho typu

Výšný grúň Hruštín - komplex vlhkých lúk a pramenísk.

V zmysle RÚSES-u okresu Námestovo sú v katastrálnom území obce Hruštín nasledovné prvky:

Regionálne biocentrum – „RBc1 Minčol – Lesnianska hoľa“ v západnej časti.

Regionálne biokoridor hydrický – „RBk11 Alúvium Hruštinky“ v centrálnej časti.

Regionálne biokoridory terestrické – „RBk24 Hruštín - Zábava“ v západnej časti a „RBk27 Hruštín – Babín“ vo východnej časti.

V riešenom území sa nachádza tiež niekoľko biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov miestneho významu. Z miestnych biokoridorov sú významné vodné toky „Predálka“, „Priekopa“ a „Dielnický potok“.

Ekologicky významné segmenty krajiny

EVSK4 Krajina okolia Hruštína – Krajinný komplex na rozhraní Podbeskydskej vrchoviny a Oravskej kotliny, kde dominuje sústredené osídlenie, kosné lúky, pasienky a orané polička, doplnené menšími lesíkmi, porastami krovín a brehovými porastami. Je ukážkou postupne zanikajúceho tradičného obhospodarovania a osídľovania Oravy.

V zmysle predloženého oznámenia o strategickom dokumente bude rozvoj obce prebiehať väčšinou v hraniciach terajšieho zastavaného územia obce alebo jeho blízkeho okolia vo voľnej krajine.

V rámci posudzovania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 12. 08. 2024 podľa § 6 ods. 2 zákona EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Hruštín a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-hrustin-zmeny-doplanky-c-1>

Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1 boli zverejnené na internetovej stránke obce Hruštín a úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona EIA a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, list č. OU-ZA-OSZP2-2024/058479-002 zo dňa 15. 08. 2024:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“ uvádza nasledovné:

Podľa aktuálne platnej legislatívy zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o odpadoch) okresný úrad v sídle kraja vo veciach štátne správy odpadového

hospodárstva sa podľa ustanovenia § 107 písm. p) vyjadruje ku koncepcii územného rozvoja regiónu a k územným plánom mikroregiónov.

Okresný úrad vo veciach štátnej správy odpadového hospodárstva s územnou pôsobnosťou okresu sa podľa § 108 písm. p) vyjadruje k územným plánom obcí a k územným plánom zón.

V zmysle § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

V spojitosti s odkazom citovaného ustanovenia v zákone o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na konkrétne ustanovenie zákona o odpadoch, ktorého aktuálne znenie je upravené v ustanovení § 99 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o odpadoch) je okresný úrad v sídle kraja príslušný na vyjadrenie súvisiace so zriadením spaľovne odpadov alebo zariadenia na spoluspaľovanie odpadov a k výstavbe dotýkajúcej sa odpadového hospodárstva, ak svojím vplyvom presahuje územný obvod okresného úradu.

V ostatných bodoch citovaného ustanovenia §99 zákona o odpadoch je príslušným na vyjadrenie okresný úrad s územnou pôsobnosťou okresu.

Vzhľadom na už vyššie citované skutočnosti, príslušným orgánom na vyjadrenie vo veciach odpadového hospodárstva predloženého strategického dokumentu je okresný úrad s územnou pôsobnosťou okresu.

2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-NO-OSZP-2024/016755-002 zo dňa 15. 08. 2024:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“ za nasledovných podmienok:

1. Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“

2. Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.

3. Navrhujeme výstavbu nových rodinných domov realizovať až po vybudovaní rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vrátane.

4. Zároveň požadujeme v územnom pláne aktualizovať pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie nasledovne:

Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedených od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

- 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane.

Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.

Do zásad a regulatív požadujeme doplniť:

V pásme ochrany okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu je zakázané:

a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d) vykonávať terénne úpravy.

5. Popri plánovaných zámeroch navrhnúť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

3. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-NO-PLO-2024/016774-002 zo dňa 23. 08. 2024:

OU-NO-PLO po oboznámení sa so zverejneným strategickým dokumentom zastáva názor, že strategický dokument „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona EIA. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko podľa § 6 ods. 2, ods. 3 zákona o lesoch a ani rozhodnutie o trvalom vyňatí, dočasnom vyňatí lesného pozemku a obmedzení využívania podľa § 5 v návaznosti na § 7 zákona o lesoch.

4. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO, list č. OU-NO-OSZP-2024/016735 zo dňa 04. 09. 2024:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, nepožaduje aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pri vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“ požaduje dodržať nasledovné požiadavky:

1. Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.
2. Dbáť na znížovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.
3. Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene.
4. Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
5. V dotknutých lokalitách zvážiť druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
6. Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

5. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Oddelenie územného plánovania, list č. 06318/26186/2024/18.1.1 zo dňa 20. 08. 2024:

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina príslušný podľa § 7 ods. 1 a ods.4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 01.04.2024 (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“), vykonávajúci úlohy na úseku územného plánovania ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona EIA vydáva k predloženému oznámeniu nasledovné

s t a n o v i s k o :

1. Požadujeme v celom procese obstarávania návrhu predmetnej ÚPD dodržiavať zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 03. 2024 (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení účinnom do 31. 03. 2024 a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania.
2. Orgán územného plánovania (Obec Hruštín) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona.
3. Obsah Návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Hruštín musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Hruštín, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh neskôr kladne posúdený tunajším úradom v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.
4. Upozorňujeme na § 40 ods.5) zákona o územnom plánovaní: „Územnoplánovacia dokumentácia, ktorej obstarávanie sa začalo oznámením o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie podľa doterajších predpisov a neskončilo schválením územnoplánovacej dokumentácie do 31.marca 2024, sa dokončí podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania. Takúto územnoplánovaciu dokumentáciu je orgán územného plánovania povinný nahradiť územnoplánovacou dokumentáciou podľa tohto zákona do 31. marca 2032, inak stráca platnosť dňom 1.apríla 2032.“

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona v znení § 40 ods.5 zákona o územnom plánovaní je z hľadiska tunajšieho oddelenia postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenia činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, odd. územného plánovania, nežiada posudzovať predložený strategický dokument ZaD č.1 ÚPN-O Hruštín podľa zákona EIA.

6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP1-2024/059754-005 zo dňa 28. 08. 2024:

Okresný úrad Žilina nahliadol do „Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a Doplnky č. 1“ – zaslanie oznámenia“ a spolu s odborným stanoviskom Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/260-001/2024 zo dňa 22.08.2024 má za to, že, predmetný strategický dokument nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

7. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list č. OBU BB_2225-3415/2024-1 zo dňa 15. 08. 2023:

OBÚ v Banskej Bystrici k strategickému dokumentu „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“ nemá pripomienky, pretože jeho realizáciou nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.

Podľa OBÚ v Banskej Bystrici nie je potrebné, aby bolo oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“ posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

8. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 7003/2024-5.3, 57761/2024 zo dňa 26. 08. 2024:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Hruštín (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt 42 potenciálnych a 3 stabilizovaných svahových deformácií. Príčiny vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory, bočná hĺbková erózia, abrázia alebo podzemné vody. Svahové deformácie sa nachádzajú v extraviláne obce a patria do rajónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií patria taktiež do rajónu nestabilných území. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. S-PUSR-016212/2024, Z-PUSR-068240/2024 zo dňa: 21. 08. 2024:

Krajský pamiatkový úrad Žilina konštatuje, že v návrhu ZaD-1 sú požiadavky pre oblasť ochrany kultúrneho dedičstva uvedené formou odvolávky na pokračujúcu vecnú a územnú platnosť regulatívov platného územného plánu obce Hruštín (04/2009). Krajský pamiatkový úrad Žilina považuje usmernenie činností a návrh priestorových vzťahov formou odvolávky na platnosť schváleného územného plánu obce za dostatočné aj pre územie riešené v ZaD-1.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska uplatnenia záujmov chránených pamiatkovým zákonom. Je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, nakoľko je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva.

10. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-ZA-OCDPK-2024/058856/2/PLI zo dňa 14. 08. 2024:

Podľa ustanovenia § 3 ods. 4 písm. e) zákona č. 135/1961 Zb. sa okresné úrady v sídle kraja vyjadrujú pri prerokovaní Koncepcií územného rozvoja regiónov a územných plánov mikroregiónov. Z uvedeného dôvodu je potrebné požiadať o vyjadrenie Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 5 písm. g) zákona č. 135/1961 Zb.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím a nenahrádza povolenie ani súhlas podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, list č. RÚVZDK/OHŽPaZ/1454/4841/2024 zo dňa 15. 08. 2024:

Správny orgán súhlasí s návrhom účastníka konania, Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, IČO: 00151866, k správe o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“.

Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie ak sa budú rešpektovať ustanovenia uvedeného zákona.

12. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH, list č. OU-NO-OSZP-2024/016767 zo dňa 14. 08. 2024:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní strategického dokumentu Územný plán obce Hruštín, Zmeny a doplnky č. 1 z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nemá žiadne pripomienky.

Zároveň nepožaduje uvedený dokument posudzovať podľa zákona EIA.

13. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. 13134/2024-6.3, 55923/2024 zo dňa 15. 08. 2024:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“ uvádza.

V zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) sa v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny vyžaduje záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny. Podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. ministerstvo vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z., ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Nakoľko sa v blízkosti predmetného územia nenachádzajú územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. je v zmysle § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. príslušný okresný úrad v sídle kraja.

14. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, list č. SEMaL-EL13/2-11-907/2024 zo dňa 22.08.2024:

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky oznamuje, že k zverejnenému návrhu nemá pripomienky.

15. Obec Hruštín

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 12. 08. 2024 – 28. 08. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

16. Obec Babín

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 12. 08. 2024 – 27. 08. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

17. Obec Vasil'ov

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 14. 08. 2024 – 02. 09. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

18. Obec Oravský Podzámok

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 15. 08. 2024 – 30. 08. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

19. Obec Lomná

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Novot', Zmeny a Doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 08. 2024 – 31. 08. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

20. Mesto Dolný Kubín

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 19. 08. 2024 – 04. 09. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

21. Obec Zázrivá

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 19. 08. 2024 – 05. 09. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

22. Obec Krušetnica

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Hruštín - Zmeny a doplnky č. 1“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 16. 08. 2024 – 30. 08. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadrili Žilinský samosprávny kraj, Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Námestove.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnili na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie. Neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z Á V E R

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, prihladol na kritéria pre zisťovacie konanie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Hruštín – Zmeny a doplnky č. 1“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona EIA a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie za predpokladu, že budú splnené podmienky, ktoré si určili a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10118

Doručuje sa

Obec Hruštín, Kultúrna 468, 029 52 Hruštín, Slovenská republika
 Obec Babín (OVM), Babín 50, 029 52 Babín, Slovenská republika
 Obec Vasil'ov (OVM), Vasil'ov 99, 029 51 Vasil'ov, Slovenská republika
 Obec Lomná (OVM), Lomná 22, 029 54 Lomná, Slovenská republika
 Obec Krušetnica (OVM), Krušetnica 69, 029 54 Krušetnica, Slovenská republika
 Obec Zázrivá, Stred 409, 027 05 Zázrivá, Slovenská republika
 Obec Oravský Podzámok, oravský Podzámok 61, 027 41 Oravský Podzámok, Slovenská republika
 Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo Námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad Žilina, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor geológie, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra , 812 35 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N.Hýroša , 034 01 Ružomberok, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
 Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
 Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
 Okresný úrad Žilina, OSŽP, oddelenie OPaK kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OSŽP, oddelenie ŠVS kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Námestovo, CDaPK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Okresný úrad Námestovo, OSŽP, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Okresný úrad Námestovo, PLO, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Okresný úrad Námestovo, OKR, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo , 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0058404/2024

Vec: Rozhodnutie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	18.09.2024 14:24	Pisarčíková Janka, Ing.	vedúci	OU-NO-OSZP	vedúca odboru	Nie		Schválene pred odoslaním na UPVS.