KÓPIA

Združenie domových samospráv (EIA/SEA)

Od: Združenie domových samospráv (EIA/SEA) <eia@samospravydomov.org>
Odoslané: pondelok, 27. mája 2024 22:11
Komu: oszp.SE@minv.sk
Predmet: RE: OU-SE-OSZP-2024/002604-024 (EIA: IBV Sekule – 2. Etapa: Výstavba 40 rodinných domov + technická infraštruktúra)

Odvolanie voči rozhodnutiu Okresného úradu Senica zo zisťovacieho konania č. OU-SE-OSZP-2024/002604-024

1) Úrad v rozhodnutí neuložil ani podmienku požadovanú ZDS v znení „*Realizáciou navrhovanej činnosti je úplne vyčerpaný zastavovací potenciál funkciou bývania pre celé územie navrhovateľa a ďalší rozvoj lokality v tejto časti územia nie je prípustný.*“

2) Úrad v rozhodnutí súčasne neuložil ako podmienky vyplývajúce z rokovania navrhovateľa so Štátnou ochranou prírody, s ktorou bol a je navrhovateľ v komunikácii a o ktorých informoval aj na konzultácii na úrade s tým, že tieto mal objasniť ako ZDS tak aj úradu. Medzi ne patrilo napr. maximálna ochrana severných jazier takmer bezzásahovým spôsobom starostlivosti, ale aj rekreačná zóna v strede a pri južných jazerách, kde mala prevládať rekreačná funkcia pri rešpektovaní prírodných daností územia. Taktiež medzi ne patrilo základné zásady starostlivosti o les. Tieto však nikdy neboli zabezpečené ako podklad rozhodnutia ale zaznievali len prostredníctvom navrhovateľa, ktorý o nich úrad ale aj ZDS informoval na konzultácii.

3) Do podmienok rozhodnutia sa nepreklopili ani všetky podmienky a opatrenia, ktoré si vo svojich stanoviskách uplatnili dotknuté orgány.

4) Taktiež zámer vykazoval formálne a obsahové nedostatky; napriek skutočnosti, že predmetom konania bola aj technická infraštruktúra (teda líniové stavby ciest a inžinierskych sietí“ a teda zámer mal byť spracovaný povinne minimálne dvojvariantne (§22 ods.2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie); ako sa uvádza §139 ods.3 stavebného zákona, za líniovú stavbu sa považujú aj miestne komunikácie, rozvody elektriny ale aj vodovodné a kanalizačné rady, ktoré sú jadrom a ťažiskom zámeru.

5) Aj pri všeobecnom zámere je nutné spracovať zámer vo viacerých realizačných variantoch. Podľa §2 písm.c zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je nepochybné, že účelom a zmyslom zisťovacieho konania je „*objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom*“ pričom sa používa plurál pri slovnom spojení realizačných variantov z čoho nepochybne vyplýva že je potrebné zámer vždy vypracovať viacvariantne. Ustanovenia §22 je preto potrebné vždy vykladať v kontexte účelu a cieľa zisťovacieho konania (teleologický výklad zákona podľa čl.152 ods.4 Ústavy SR) a nie účelovo tak ako uvádza spracovateľ zámeru, čím ospravedlňoval nesplnenie si zákonnej povinnosti. Napriek tomu však úrad mal podľa §3 ods.1 správneho poriadku vyžadovať plnenie povinností navrhovateľa a preto mal podľa §22 ods.6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie alebo podľa §19 ods.3 správneho poriadku vyzvať navrhovateľa na jeho dopracovanie. Súbežným nedôsledným uplatňovaním zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nastal stav, kedy sa nepodarilo zabezpečiť jeho účel a cieľ.

6) Podľa §47 ods.3 správneho poriadku odôvodnenie rozhodnutia obsahuje aj spôsob akým sa správny orgán vysporiadal s vyjadreniami, námietkami a pripomienkami účastníka konania. Túto náležitosť rozhodnutia však úrad v odôvodnení rozhodnutia opomenul; v odôvodnení rozhodnutia sa uvádza len reakcia navrhovateľa (alebo spracovateľa zámeru) na vyjadrenia a pripomienky ZDS, čo však nie je dostatočné z hľadiska uvedenej náležitosti rozhodnutia.

7) Odôvodnenie rozhodnutia obsahuje plagiát prekopírovania celých súvislých častí zámeru; odôvodnenie rozhodnutia a vyhodnotenie kritérií má obsahovať vlastné voľné úvahy úradu a nie plagiátorské prekopírovanie odbornej práce navrhovateľa.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-SE-OSZP-2024/002604	025	0024676/2024	Externý doručený záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

8) Namietame porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania podľa §2 písm.a, písm.b a písm.e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysoku a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho, s nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie procesy.

   Uvedenú základnú zásadu ochrany životného prostredia neaplikoval ani navrhovateľ resp. odborný spracovateľ zámeru ale ani úrad, lebo ani zámer ale ani voľná úvaha úradu neobsahujú úvahy o kumulatívnych a synergických vplyvoch vyhodnotených vo vzťahu k prahovým hodnotám osobitných hmotno-právnych predpisov.

Z dôvodov uvedených vyššie sa domnievame nielen o nezákonnosti napadnutého rozhodnutia ale aj o hrozbe pre životné prostredie a preto na to v súlade s §19 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. na to úrad upozorňujeme. Za účelom odvrátenia hrozby poškodenia životného prostredia ako sme ho identifikovali vyššie preto podávame toto odvolanie. Domáhame sa tým aj svojho základného práva na dobrú správu vecí verejných a účinný prostriedok nápravy vo veciach životného prostredia tak, ako sme uviedli vyššie. Podľa §59 ods.1 Správneho poriadku odvolací orgán preskúma napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu; ak je to nevyhnutné, doterajšie konanie doplní, prípadne zistené vady odstráni. Vzhľadom na konštatované pochybenia v stavebnom konaní žiadame, aby odvolací orgán napadnuté rozhodnutie zrušil a vrátil na nové konanie podľa §59 ods.3 správneho poriadku. Toto odvolanie má podľa §55 ods.1 Správneho poriadku odkladný účinok.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.
• **Zásady Integrity konania ZDS**: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• **Environmentálne princípy činnosti ZDS**: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/

ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89), kde je neštátnym kontrolórom vecnej a právnej správnosti rozhodnutí úradov t.j. aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom každého a všetkých.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS **https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in**, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

S pozdravom,
--

Združenie domových samospráv | Marcel Slávik
sídlo: Rovniankova 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava
office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava
+421 907 901 676
www.samospravydomov.org
www.enviroportal.org
www.climaterealityproject.com

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-SE-OSZP-2024/002604	025	0024676/2024	Externý doručený záznam	hodnoverná elektronická

From: Združenie domových samospráv (EIA/SEA) <eia@samospravydomov.org>
Sent: Monday, May 27, 2024 9:41 PM
To: 'Združenie domových samospráv (EIA/SEA)' <eia@samospravydomov.org>
Subject: RE: OU-SE-OSZP-2024/002604-022 (EIA: IBV Sekule – 2. Etapa: Výstavba 40 rodinných domov + technická infraštruktúra)

Informácie o preposlanej správe:
Odosielateľ: Okresný úrad Senica
Adresát: Združenie domových samospráv, o.z.
Dátum a čas uloženia v schránke: 17. 5. 2024 16:22:01
Predmet správy: IBV Sekule – 2. Etapa: Výstavba 40 rodinných domov + technická infraštruktúra
Značka odosielateľa: OU-SE-OSZP-2024/002604-024
Značka prijímateľa:

Obsahom tejto správy je 1 elektronický dokument.

Zoznam elektronických dokumentov:
COO.2176.162.2.6670038.html

Táto správa bola preposlaná z elektronickej schránky.

Táto správa môže obsahovať dôverné alebo súkromné informácie. Ak nie ste určeným príjemcom tejto správy, informujte nás o tom a správu ihneď odstráňte. Akékoľvek zverejnenie, rozmnožovanie alebo iné používanie tejto správy neoprávnenými osobami je zakázané. Odosielateľ tejto správy zároveň nezodpovedá za škody, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s preposlaním správy cez internet.

From: Združenie domových samospráv (EIA/SEA) <eia@samospravydomov.org>
Sent: Monday, May 6, 2024 9:40 AM
To: 'Jozef Petráš' <Jozef.Petras@minv.sk>
Subject: RE: OU-SE-OSZP-2024/002604-022 (EIA: IBV Sekule – 2. Etapa: Výstavba 40 rodinných domov + technická infraštruktúra)

Vyjadrenie k podkladom

Navrhovateľ a ZDS sa stretli in situ na konzultácii, kde sme si prešli zámer rozvoja celého územia do budúcna. Na severe a severovýchode územia sa uvažuje s obchodnou a obslužnou funkciou; územie okolo jazier sa má revitalizovať, pričom severná časť jazier bude mať prírodnejší charakter a južné jazero bude mať charakter prírodného kúpaliska spolu so zázemím pre návštevníka. Navrhujeme zachovať viac prírodný charakter územia a aj južné rekreačné jazero rozvíjať štýlom nie prílišných zásahov, teda nie komplexnou transformáciou územia ale len lokálnymi bodoými intervenciami vybavenosti a obsluhy.

Čo sa týka samotnej lokality IBV, v súčasnosti sa jedná o „mišung“ viacerých území, pričom ani jedno sa nerozvinulo ako dominantné. Ide o priestor v minulosti postihnuté kalamitami, pričom lesný porast tu bol takmer úplne zničený. Čiastočne je územie zarastené náletovými drevinami, čiastočne je voľné nezarastené a v časti územia je založená lesná škôlka. Aj v okolitom lese bude potrebná prebierka a ťažba v zmysle lesného plánu. Zásah do územia vybudovaním zamýšľanej IBV je v tejto lokalite mysliteľný len ak ide o maximálny rozsah tejto IBV, teda už ďalej nebudú umiestňované nové územia postupnou urbanizáciou územia; dá sa totiž predpokladať ďalší urbanistický tlak vzhľadom na skutočnosť, že kapacita obce Sekule je v podstate na 100% naplnená, v súčasnosti nie sú voľné žiadne pozemky na stavby rodinných domov. **Je potrebné uložiť podmienku, že realizáciou navrhovanej činnosti je úplne vyčerpaný zastavovací potenciál funkciou bývania pre celé územie navrhovateľa a ďalší rozvoj lokality týmto smerom nie je prípustný.**

KÓPIA

Čo sa týka podmienok zamýšľaných ako opatrenia uvedené v rozhodnutí, tak ani jedno nespĺňa charakter opatrenia podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Je potrebné určiť konkrétne opatrenia. Ako najdôležitejšie vidíme určiť opatrenia, ktoré by mala navrhnúť ŠOP, keďže je s navrhovateľom v pracovnom kontakte**. Predstavovali sme si, že jadro a gro podmienok budú práve podmienky, ktoré sú opatreniami tak ako vyplyvnuli s opakovaných pracovných stretnutí medzi navrhovateľom a ŠOP SR, na ktoré sa aj navrhovateľ na ústnom pojednQávaní opakovane odvolával. Je potrebné vyzvať ŠOP SR aby tieto opatrenia jasne, určito a explicitne uviedla a pomenovala tak, aby sa dostali do podmienok rozhodAnutia zo zisťovacieho konania.**

Po ustálení vyššie uvedených podmienok s nimi žiadame byť opätovne oboznámený pre finálne odsúhlasenie.

S pozdravom,
--

Združenie domových samospráv | Marcel Slávik
sídlo: Rovniankova 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava
office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava
+421 907 901 676
www.samospravydomov.org
www.enviroportal.org
www.climaterealityproject.com

From: Združenie domových samospráv (EIA/SEA) <eia@samospravydomov.org>
Sent: Thursday, May 2, 2024 5:49 PM
To: 'Marcel Slávik' <slavik.marcel@gmail.com>
Subject: RE: OU-SE-OSZP-2024/002604-022 (EIA: IBV Sekule – 2. Etapa: Výstavba 40 rodinných domov + technická infraštruktúra)

From: Jozef Petráš Jozef.Petras@minv.sk
Sent: Monday, April 29, 2024 11:47 AM
To: slavik@samospravydomov.org
Subject: IBV Sekule

Dobrý deň pán Slávik,
Minulý týždeň som vám zasielal záznam z konzultácií – IBV Sekule – 2. Etapa: Výstavba 40 rodinných domov + technická infraštruktúra.
Chcel by som sa spýtať čo po vykonanej konzultácii môžem vydať rozhodnutie – v prílohe, návrh rozhodnutia resp. či máte nejaké pripomienky, odporúčania.....
Ďakujem
S pozdravom

Ing. Jozef Petráš
odborný radca | odbor starostlivosti o životné prostredie | štátna správa ochrany ovzdušia
MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Vajanského 17 | 905 01 Senica | Slovenská republika
tel.: 034/6987317
Jozef.Petras@minv.sk | www.minv.sk

Informácie o preposlanej správe:
Odosielateľ: Okresný úrad Senica
Adresát: Združenie domových samospráv, o.z.
Dátum a čas uloženia v schránke: 24. 4. 2024 16:36:53
Predmet správy: „ IBV Sekule – 2. Etapa: Výstavba 40 rodinných domov + technická infraštruktúra “ - z á z n a m z konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Značka odosielateľa: OU-SE-OSZP-2024/002604-022

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-SE-OSZP-2024/002604	025	0024676/2024	Externý doručený záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Značka prijímateľa:

Obsahom tejto správy je 1 elektronický dokument a 1 ďalšia príloha.

Zoznam elektronických dokumentov:
COO.2176.162.2.6603190.html

Zoznam príloh:
prezenčná listina 5.4..pdf

Táto správa bola preposlaná z elektronickej schránky.

Táto správa môže obsahovať dôverné alebo súkromné informácie. Ak nie ste určeným príjemcom tejto správy, informujte nás o tom a správu ihneď odstráňte. Akékoľvek zverejnenie, rozmnožovanie alebo iné používanie tejto správy neoprávnenými osobami je zakázané. Odosielateľ tejto správy zároveň nezodpovedá za škody, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s preposlaním správy cez internet.