OKRESNÝ ÚRAD POLTÁR

KÓPIA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Železničná 2, 987 01 Poltár

Číslo spisu
OU-PT-OSZP-2024/000021-026

Poltár
25. 01. 2024

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmeny navrhovanej činnosti „Rozšírenie Obchodnej galérie Poltár" /
INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 36738379
Mesto Poltár, Železničná 489/1, 987 01 Poltár, IČO: 00316342

Výrok

Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“)

vydáva

podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z., na základe predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie Obchodnej galérie Poltár“, ktoré predložil navrhovateľ ARDIS ZH, s.r.o., Krížna 13, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 51259141, v zastúpení spoločnosťou INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 36738379 (ďalej len „navrhovateľ“), po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

toto rozhodnutie zo zisťovacieho konania:

Navrhovaná zmena činnosti uvedená v oznámení „Rozšírenie Obchodnej galérie Poltár“, ktorá bude realizovaná v okrese Poltár, katastrálne územie Poltár, na pozemkoch parciel registra CKN č. 2561/36, 2561/19, 2561/20, 2561/54, 2276/1, 2276/2, 2093/3, 2093/8, 1726/1, 1725/1, 1725/2, 1725/4 a EKN č. 723/2, 723/1, 722, 721, 720/3, 720/2, 720/1, 1546/1, 1037/2 a predmetom ktorej bude rozšírenie celkovej plochy obchodnej galérie, zmena počtu projektovaných rodinných domov, vybudovanie objektu zdravotného strediska a zmena počtu parkovacích miest oproti pôvodnému projektu

sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

KÓPIA

Pre navrhovanú zmenu činnosti je možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Podľa § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré v procese konania o povolení zmeny navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť a ktoré vyplynuli z doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti:
1. Navrhnúť adaptačné opatrenia a opatrenia na minimalizovanie negatívnych dôsledkov zmeny klímy (https://www.minzp.sk/klima/adaptacia-zmenu-klimy/) pre navrhovanú zmenenú stavbu obchodnej galérie a doplniť takéto opatrenia aj pre stavbu zdravotného strediska (najmä zelené vertikálne steny, resp. strechy, výsadba vzrastlých solitérnych stromov na parkoviskách prislúchajúcich týmto objektom, a to minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta).
2. Navrhované parkovacie miesta pri rodinných domoch riešiť ako retenčné parkoviská pomocou drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia priesakovú plochu a preukázateľne zadržia vodu z povrchového odtoku v danom území, čím sa zníži aj tepelné napätie.
3. Vodu z povrchového odtoku zo striech rodinných domov riešiť individuálnymi systémami na jej zachytávanie, napr. vsakovacie jamy, záchytné nádrže, jazierka, atď.
4. Tam, kde je to technicky možné, voľné zelené plochy využiť na vodozádržné opatrenia.
5. Dodržiavať prípustné hodnoty hluku pred chránenými budovami (hlavne vo vonkajšom priestore zo stacionárnych zdrojov – súčtovú hladinu hluku prevádzkového hluku pri maximálnom výkone napr. zo zdrojov chladenia, vzduchotechniky a z tepelných čerpadiel).
6. Stavbu obchodnej galérie umiestniť tak, aby budúce rodinné domy neboli zatienené navrhovanou stavbou obchodnej galérie.

Odôvodnenie

Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ 20. 11. 2023 doručil Okresnému úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie Obchodnej galérie Poltár“ (ďalej len „oznámenie“).

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa zákona č. 24/2006 Z. z., prílohy č. 8 Zoznam navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie, nasledujúcim spôsobom:

Tabuľka č. 9: Infraštruktúra - Položka č. 16: Projekty rozvoja obcí vrátane:
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy (mimo zastavaného územia - prahová kapacita 1000 m2)
b) statickej dopravy (prahová kapacita 100 - 500 parkovacích stojísk)

Tabuľka č. 9: Infraštruktúra - Položka č. 14: Podzemné sklady s kapacitou:
b) ropy a petrochemických výrobkov (prahová kapacita 100 – 10 000 ton skladovacej kapacity)

Prehľad parametrov navrhovanej činnosti po zmene

Celok: - Parameter: - Hodnota parametra: - Prahová hodnota pre zisťovacie konanie:
IBV - Podlahová plocha - 880 m2 - –
IBV - Počet parkovacích miest - 16 - –
Obchodná galéria- Podlahová plocha - 3 065 m2 - –
Obchodná galéria - Počet parkovacích miest 69 - –
Zdravotné stredisko - Podlahová plocha* - 400 m2 - –
Zdravotné stredisko - Počet parkovacích miest - 7 - –
Čerpacia stanica** - Kapacita zásobnej nádrže 60 m3 - približne 53 ton - –
Celkové kapacity - Podlahová plocha - 4345 m2 - 1000 m2
Celkové kapacity - Počet parkovacích miest - 92 - 100 - 500
Celkové kapacity - Kapacita zásobnej nádrže - 60 m3 - približne 53 ton - 100 - 10 000 ton
* jedná sa o podlahovú plochu. Nakoľko ide o dvojpodlažný objekt, celkový záber pôdy bude 200 m2.

KÓPIA

** pri objekte čerpacej stanice nedôjde k zmene

Navrhovaná zmena sama o sebe nedosahuje prahové kapacity pre zisťovacie konanie, ani pre povinné hodnotenie. Ide však o zmenu už posúdenej činnosti a z tohto dôvodu v zmysle § 18 ods. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z. z. táto zmena podlieha zisťovaciemu konaniu.

Výstavba komplexu individuálnej bytovej výstavby (ďalej len „IBV“), obchodnej galérie a čerpacej stanice bola pôvodne predmetom zisťovacieho konania v roku 2022 pod názvom „Obchodná galéria ARDIS Poltár + IBV ul. Slobody“ ktoré bolo ukončené rozhodnutím zo zisťovacieho konania č. OU-PT-OSZP-2022/000524-035 zo dňa 27. 10. 2022, právoplatné dňa 17. 04. 2023.

Tunajší úrad podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku oznámil listami č. OU-PT-OSZP-2023/000759-003 z 23. 11. 2023 a OU-PT-OSZP-2023/000759-004 z 23. 11. 2023 účastníkom konania, povoľujúcemu orgánu a zároveň dotknutej obci, rezortnému orgánu a dotknutým orgánom, že bolo začaté správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zaslal oznámenie uvedeným subjektom. Súčasne oznámenie zverejnil na webovom sídle:
https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obchodna-galeria-ardis-poltar-ibv-ul-slobody .

Zároveň tunajší úrad v súlade s § 29 ods. 6 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. na webovom sídle zverejnil informáciu pre verejnosť. Mesto Poltár podľa § 29 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. oznámilo verejnosti, že tunajšiemu úradu bolo predložené oznámenie. Oznámenie bolo zverejnené po dobu najmenej 10 pracovných dní v súlade s § 29 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. Dňa 13. 12. 2023 Mesto Poltár doručilo tunajšiemu úradu informáciu o vyvesení dňa 24. 11. 2023 a zvesení dňa 13. 12. 2023 informácie pre verejnosť o oznámení o zmene navrhovanej činnosti.

Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia, konzultácie a doplňujúce informácie

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu osobitne nevyjadrila. Podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. doručili v zákonom stanovenej lehote, resp. do lehoty vydania tohto rozhodnutia tunajšiemu úradu písomné stanoviská k predmetnému oznámeniu nižšie uvedené orgány (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení).

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci (ďalej len „RÚVZ“) zaslal stanovisko č. RUVZLC/OHŽPaZ/656/4794/2023 z 29.11.2023, v ktorom uviedol:
RÚVZ so zmenou navrhovanej činnosti „Rozšírenie Obchodnej galérie Poltár“ súhlasí, avšak zároveň požaduje nasledovné:
„1. pri organizácii výstavby prijať také opatrenia, aby vplyv hluku a exhalátov z dopravy pri preprave stavebných materiálov, stavebných strojov a samotnej výstavbe dosiahol čo najnižšiu úroveň. Podľa § 20 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie stavba musí zabezpečovať, aby hluk a vibrácie pôsobiace na ľudí a zvieratá boli na takej úrovni, ktorá neohrozuje zdravie a je vyhovujúca pre obytné a pracovné prostredie, a to aj na susedných pozemkoch a stavbách,
2. predmetnú stavbu v súlade so stavebným zákonom z hľadiska ochrany pred hlukom a vibráciami navrhnúť a zhotoviť tak, aby hluk a vibrácie vnímané osobami v blízkosti stavby (v chránenom území) neprekročili úroveň, ktorá ohrozuje ich zdravie, aby im umožnili spať, odpočívať a pracovať v uspokojivých podmienkach,
3. dodržiavanie prípustných hodnôt hluku pred chránenými budovami (hlavne vo vonkajšom priestore zo stacionárnych zdrojov – súčtovú hladinu hluku prevádzkového hluku pri max. výkone napr. zo zdrojov chladenia, vzduchotechniky a z tepelných čerpadiel),
4. dodržiavanie NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
5. pri realizácii predmetnej stavby (IBV) dodržiavať vyhlášku č. 532/2002 Z. z. a STN 734301 Bytové budovy (predmetnú stavbu obchodnej galérie umiestniť tak, aby budúce rodinné domy neboli zatienené navrhovanou stavbou obchodnej galérie),
6. v kolaudačnom konaní preukázať dodržiavanie § 132 zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 a § 6 vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

KÓPIA

Stanovisko navrhovateľa: „Všetky podmienky a pripomienky, ktoré RÚVZ k navrhovanej zmene vzniesol sú zákonné požiadavky a podmienky prevádzkovania, vyplývajúce z platnej legislatívy. Navrhovateľ teda s týmito pripomienkami v plnom rozsahu súhlasí a bude sa nimi riadiť v ďalších stupňoch povoľovania a prevádzky činnosti."

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko RÚVZ zobral na vedomie. S podmienkami č. 3 a č. 5 sa tunajší úrad stotožnil a zapracoval ich do výrokovej časti rozhodnutia. Nakoľko RÚVZ uvádza v podmienkach č. 1, č. 2 a č. 4 vo svojom stanovisku dodržiavanie požiadaviek, ktoré sú uvedené v platných právnych predpisoch vo vzťahu k uvedenej legislatíve a ich dodržiavanie vyplýva pre navrhovateľa priamo z týchto predpisov, tunajší úrad ich nezahrnul do podmienok (výroku) tohto rozhodnutia. Podmienka č. 6 nie je predmetom tohto zisťovacieho konania, ale následného povoľovacieho procesu. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

2. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva (ďalej len „OUPT, orgán odpadového hospodárstva") zaslal stanovisko č. OU-PT-OSZP-2023/000764-003 z 27. 11. 2023, v ktorom uviedol:
OUPT, orgán odpadového hospodárstva súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti za nasledovnej podmienky:
1. V ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie bude nakladanie s odpadmi vzniknutými počas realizácie a prevádzky stavby navrhované v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, v súlade so zákonom o odpadoch a jeho vykonávacích vyhlášok.

OUPT, orgán odpadového hospodárstva predmetnú zmenu navrhovanej činnosti nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní a nemá voči nej námietky.

Stanovisko navrhovateľa: „Uvedená požiadavka je zákonnou požiadavkou, ktorá bude v plnej miere dodržaná."

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko OUPT, orgánu odpadového hospodárstva zobral na vedomie. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

3. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „OUPT, orgán ochrany prírody") zaslal stanovisko č. OU-PT-OSZP-2023/000763-002 z 29. 11. 2023, v ktorom uviedol:
„S predloženým oznámením o zmene navrhovanej činnosti OUPT, orgán ochrany prírody súhlasí a nepožaduje navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z."

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko OUPT, orgánu ochrany prírody zobral na vedomie. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

4. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (ďalej len „BBSK") zaslal stanovisko č. 11599/2023/ODDUPZP-3 zo 04. 12. 2023, v ktorom uviedol, že:
„Nepredpokladá podstatný nepriaznivý vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie. Na základe informácií uvedených v oznámení o zmene nepožadujeme posudzovanie uvedenej zmeny v zmysle zákona o posudzovaní".

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko BBSK zobral na vedomie. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

5. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia (ďalej len „OUPT, orgán ochrany ovzdušia") zaslal stanovisko č. OU-PT-OSZP-2023/000773-002 z 05. 12. 2023, v ktorom uviedol:
„Tunajší úrad požaduje do projektovej dokumentácie pre ďalší povoľovací proces navrhnúť adaptačné opatrenia a opatrenia na minimalizovanie negatívnych dôsledkov zmeny klímy (https://www.minzp.sk/klima/adaptacia-zmenu-klimy/) pre navrhovanú zmenenú stavbu obchodnej galérie a doplniť takéto opatrenia aj pre stavbu zdravotného strediska (najmä zelené vertikálne steny, výsadba vzrastlých solitérnych stromov na parkoviskách prislúchajúcich týmto objektom a to minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta).
K predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany ovzdušia nemá tunajší úrad ďalšie námietky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z."

KÓPIA

Stanovisko navrhovateľa: „Navrhovateľ sa stotožňuje so stanoviskom OÚ Poltár, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, konkrétne – výsadbu vzrastlých solitérnych stromov na parkoviskách a v rámci zelenej plochy okolo objektu, prislúchajúcich týmto objektom a to minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta, navrhovateľ akceptuje a zapracuje do projektovej dokumentácie pre ďalší stupeň povoľovacieho procesu. Súčasťou projektu budú taktiež zelené strechy. V súvislosti s navrhovanou činnosťou nie je taktiež vylúčené aj využitie iných prvkov zelenej architektúry napr. aj spomínané zelené steny."

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko OUPT, orgánu ochrany ovzdušia zobral na vedomie a s podmienkou predmetných opatrení sa stotožnil a zapracoval ju do výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

6. Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy (ďalej len „OUPT, orgán štátnej vodnej správy") zaslal stanovisko č. OU-PT-OSZP-2023/000796-002 zo 07. 12. 2023, v ktorom uviedol:
„Tunajší úrad súhlasí s riešením predkladaného oznámenia z hľadiska vodného hospodárstva s nasledovnými podmienkami, ktoré tunajší úrad požaduje zapracovať do projektovej dokumentácie pre ďalší stupeň povoľovacieho procesu podľa osobitných predpisov:
1. Navrhované parkovacie miesta pri rodinných domoch riešiť ako retenčné parkoviská pomocou drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia priesakovú plochu a preukázateľne zadržania vodu z povrchového odtoku v danom území, čím sa zníži aj tepelné napätie.
2. Vodu z povrchového odtoku zo striech rodinných domov riešiť individuálnymi systémami na jej zachytávanie, napr. vsakovacie jamy, záchytné nádrže, jazierka, atď.
3. Tam, kde je to technicky možné, voľné zelené plochy využiť na vodozádržné opatrenia.
4. Zosúladiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku z objektov obchodnej galérie a zdravotného strediska, či pôjde o odvádzanie do vsakovacieho systému (podľa predloženého oznámenia) alebo do retenčnej nádrže a následne do jednotnej kanalizácie (podľa projektovej dokumentácie a výkresovej prílohy). K uvedenému bodu zároveň tunajší úrad žiada vykonať konzultácie s prípadnou následnou úpravou podmienok.
V súvislosti s posudzovaním vplyvov na životné prostredie tunajší úrad nepožaduje daný zámer posudzovať podľa zákona o posudzovaní."

Stanovisko navrhovateľa k pripomienke č. 1, 2, 3: „Uvedené stanovisko berieme na vedomie a bude zohľadnené v ďalšom stupni prípravy projektu."

Stanovisko navrhovateľa k pripomienke č. 4: „Nakladanie s dažďovými vodami z týchto objektov bude realizované prostredníctvom retenčného systému s odvodom do jednotnej kanalizácie. Podrobný opis tohto riešenia bude predmetom projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie."

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko OUPT, orgánu štátnej vodnej správy zobral na vedomie a s predmetnými podmienkami č. 1, č. 2 a č. 3 sa stotožnil a zapracoval ich do výrokovej časti rozhodnutia. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Navrhovateľ ozrejmil požiadavku na zosúladenie v rámci bodu č. 4 a z doplňujúcich informácii vyplynulo, že pôjde o odvádzanie do jednotnej kanalizácie. K tomuto riešeniu po konzultácii tunajšieho úradu s OUPT, orgánom štátnej vodnej správy tento nemá ďalšie námietky.

7. Okresný úrad Poltár, odbor krízového riadenia (ďalej len „OUPT, odbor krízového riadenia") zaslal stanovisko č. OU-PT-OKR-2023/000790-002 z 11. 12. 2023, v ktorom uviedol, že:
„...žiada ďalšiu projektovú a stavebnú dokumentáciu predkladať na odbor krízového riadenia OÚ Poltár k posúdeniu z hľadiska umiestňovania stavieb a využívania územia a dodržovania záujmov civilnej ochrany na teritóriu pri územnom a stavebnom konaní a technických parametrov zariadení civilnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva. K predloženej dokumentácii nemá námietky."

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko OUPT, odboru krízového riadenia zobral na vedomie. Požiadavka, ktorú OUPT, odbor krízového riadenia uviedol nie je predmetom tohto zisťovacieho konania, ale následného povoľovacieho procesu. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

KÓPIA

8. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „OULC, odbor cestnej dopravy“) zaslal stanovisko č. OU-LC-OCDPK-2023/013317-002 z 20. 12. 2023, v ktorom uviedol, že:
„K pôvodnému projektu obchodnej galérie a IBV sme sa vyjadrovali na základe žiadosti stavebníka (ARDIS ZH, s.r.o.) dňa 30. 06. 2022 pod č. OU-LC-OCDPK-2022/006903-002, k zámeru činnosti sme zaslali stanovisko Okresnému úradu Poltár, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-LC-OCDPK-2022/008766-002 dňa 06. 10. 2022. Dňa 09. 08. 2023 bolo vydané stanovisko č. OU-LC-OCDPK-2023/008785-002 pre stavebníka, v ktorom sa riešili zmeny v rozsahu jednotlivých stavebných objektov. Nakoľko zmeny uskutočnené v zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie Obchodnej galérie Poltár“ sa dotýkajú len rozšírenia objektu galérie a zníženia počtu IBV, ktoré nezasahujú do náležitostí spadajúcich pod Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (vybudovanie SO 05 – malej okružnej križovatky, riešenie inžinierskych sietí v ceste II/595), podmienky stanoviska č. OU-LC-OCDPK-2023/008785-002 zo dňa 09. 08. 2023 ostávajú v platnosti.“

OULC, odbor cestnej dopravy nepožaduje posudzovať uvedenú zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie tunajšieho úradu: Tunajší úrad stanovisko OULC, odboru cestnej dopravy zobral na vedomie. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Mesto Poltár, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie zdravotníctva, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci a Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor sa v stanovenej lehote, ani ku dňu vydania tohto rozhodnutia k zámeru nevyjadrili.

Vzhľadom na časovú náročnosť zisťovacieho konania a potrebu vykonania ďalších úkonov v rámci konania tunajší úrad v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku požiadal Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov žiadosťou č. OU-PT-OSZP-2023/000759-013 z 19. 12. 2023 o predĺženie lehoty pre rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa predloženého oznámenia o zmene s uvedením dôvodov predĺženia.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov listom č. OU-BB-OOP3-2023/009691-092 z 20. 12. 2023 žiadosti tunajšieho úradu vyhovel a predĺžil lehotu pre rozhodnutie v predmetnej veci o 30 dní. O predĺžení lehoty tunajší úrad informoval listom č. OU-PT-OSZP-2023/000759-017 z 21. 12. 2023 všetkých účastníkov konania.

Po doručení stanovísk dotknutých orgánov podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. tunajší úrad listom č. OU-PT-OSZP-2023/000759-014 z 19. 12. 2023 vyžiadal od navrhovateľa doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti. Predmetný list navrhovateľ prevzal 3. 1. 2024. Odpoveď navrhovateľa bola tunajšiemu úradu doručená 11. 01. 2024 a neskôr aj 19. 01. 2024.

Vzhľadom na skutočnosť, že nebolo možné vo veci rozhodnúť ani v rámci 30-dňovej predĺženej lehoty, z dôvodu nutnosti vykonať ešte viacero procesných úkonov v zisťovacom konaní, tunajší úrad v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku požiadal Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov žiadosťou č. OU-PT-OSZP-2024/000021-020 z 15. 01. 2024 o opakované predĺženie lehoty pre rozhodnutie v zisťovacom konaní podľa predloženého oznámenia o zmene s uvedením dôvodov predĺženia.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov listom č. OU-BB-OOP3-2024/009634-010 z 18. 01. 2024 žiadosti tunajšieho úradu vyhovel a opakovane predĺžil lehotu pre rozhodnutie v predmetnej veci o 30 dní. O predĺžení lehoty tunajší úrad informoval listom č. OU-PT-OSZP-2024/000021-024 z 19. 01. 2024 všetkých účastníkov konania.

Po zaobstaraní potrebných podkladov pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad listom č. OU-PT-OSZP-2024/000021-019 z 15. 01. 2024 upovedomil účastníkov konania o podkladoch pre vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania a určil lehotu na vyjadrenie sa k nim do 3 pracovných dní odo dňa doručenia upovedomenia. V stanovenej lehote žiadny z účastníkov konania nezaslal ďalšie námietky, resp. pripomienky k predmetu konania.

Odôvodnenie vydania rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z.

KÓPIA

Príslušný orgán na základe oznámenia a k nemu doručených stanovísk a podľa kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. zistil nasledujúce skutočnosti:

I. MIESTO VYKONÁVANIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj: Banskobystrický
Okres: Poltár
Obec: Poltár
Katastrálne územie: Poltár
Parcely: CKN č. 2561/36, 2561/19, 2561/20, 2561/54, 2276/1, 2276/2, 2093/3, 2093/8, 1726/1, 1725/1, 1725/2, 1725/4 a EKN č. 723/2, 723/1, 722, 721, 720/3, 720/2, 720/1, 1546/1, 1037/2.

K územiu vedie prístupová komunikácia po Ulici Slobody, na ktorú budú novovybudované komunikácie vhodným spôsobom napojené. Bezprostredne v okolí umiestnenia navrhovanej činnosti sa nachádza autoumyváreň, základná škola a bytové domy na ulici Sklárska vo vzdialenosti približne 70 m. Okolie posudzovaného územia tvorí prevažne poľnohospodárska pôda a urbanizované prostredie mesta Poltár.

Navrhovaná činnosť je plánovaná najmä mimo zastavaného územia mesta Poltár s napojením na komunikácie a inžinierske siete, ktoré presahujú aj hranice zastavaného územia obce, a to na území, na ktorom platí v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny prvý stupeň územnej ochrany. V záujmovom území sa nevyskytujú územia zaradené do európskej sústavy chránených území NATURA 2000, ani žiadne vyhlásené, ani navrhované chránené územia, ani chránené vtáčie územie a ani chránené stromy. Územie navrhovanej činnosti nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“), nachádza sa mimo genofondových významných lokalít. V blízkosti územia dotknutého navrhovanou činnosťou sa nachádza významný prvok ÚSES – hydricko – terestrický biokoridor nadregionálneho významu – vodný tok Ipeľ, ktorý sa nachádza západne od predmetného územia a je v kontakte s územím navrhovanej činnosti. V severozápadnej časti dotknutého územia sa nachádza nelesná drevinová vegetácia, ktorá priamo prechádza do biotopu lesného pozemku. Na východnej strane pozemkov parcely registra CKN č. 2561/19 a EKN č. 720/1 sa nachádza nelesná drevinová (stromová) vegetácia. Významným biocentrom v širšom okolí posudzovaného územia je Rybník Zelené, kde sa vyskytuje pomerne veľké množstvo druhov vzácneho vtáctva.

II. POVAHA A ROZSAH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Účelom navrhovanej zmeny je rozšírenie objektu obchodnej galérie a s tým spojené úpravy v počte a umiestnení rodinných domov. Zároveň pribudne objekt zdravotného strediska. Pre účely zisťovacieho konania za súčasný stav považujeme stav, na ktorý je vydané právoplatné rozhodnutie zo zisťovacieho konania, stavebné práce však v súčasnosti ešte nezačali. Hodnotenie vplyvov navrhovanej zmeny bude teda prebiehať vo vzťahu k tomuto už posúdenému stavu.

Stručný prehľad navrhovaných zmien

Ukazovateľ: - Jestvujúci stav: - Stav po vykonaní zmeny:
Obchodná galéria - Celková plocha obchodnej galérie je 1 920 m2. - Plocha obchodnej galérie po zmene bude 3 065 m2.
IBV - Celkový počet rodinných domov je 18, s celkovou podlahovou plochou 1 980 m2 a celkovým počtom parkovacích miest (v súvislosti s IBV) 36. - Celkový počet domov klesne v dôsledku rozšírenia obchodnej galérie na 8. Celková plocha tejto zástavby bude teda 880 m2 a počet parkovacích miest na 16.
Objekt zdravotné stredisko - Objekt zdravotné stredisko nebol súčasťou pôvodného projektu. - Realizáciou navrhovanej zmeny dôjde k vybudovaniu objektu zdravotného strediska s podlahovou plochou 400 m2 *. Súčasťou objektu bude zároveň 7 parkovacích miest.
Čerpacia stanica - Súčasťou pôvodného projektu bol objekt čerpacej stanice. - Objekt čerpacej stanice nebude navrhovanou zmenou ovplyvnený.

KÓPIA

Parkovacie kapacity - V súvislosti s obchodnou galériou bolo navrhovaných 69 parkovacích miest. - Navrhovaná zmena nebude mať vplyv na počet parkovacích miesť v súvislosti s obchodnou galériou.
Pracovné miesta - Projekt uvažoval s vytvorením 24 pracovných miest (12 zamestnancov v dvoch zmenách). - Vybudovaním objektu zdravotného strediska dôjde k vytvoreniu ďalších 12 pracovných miesta (celkovo 36)
*jedná sa o podlahovú plochu. Nakoľko ide o dvojpodlažný objekt, celkový záber pôdy bude 200 m2

2. Prepojenie s inými činnosťami

Navrhovaná zmena činnosti bude napojená na cestnú infraštruktúru regiónu a inžinierske siete. Priame prepojenie s inými plánovanými činnosťami sa nepredpokladá.

Predmetné územie je v Územnom pláne mesta Poltár schválené pre rozvoj, nadväzuje na existujúcu zástavbu a je začlenené do návrhu rozšírenia zastavaného územia mesta. Na základe verejne dostupných údajov sa predložený zámer navrhovanej činnosti nachádza v lokalite, ktorá je v Územnom pláne mesta Poltár v znení zmien a doplnkov č. 3 vymedzená pre funkčné využitie „územie zmiešané mestské“ s prípustným umiestnením pre: obytné budovy, budovy pre obchod (obchodná galéria), správu a služby, čerpacie stanice pohonných hmôt...
Severozápadná časť územia predloženého zámeru zasahuje do územia v územnom pláne mesta Poltár definovaného pre čisté bývanie.

3. Požiadavky na vstupy

Vstupné suroviny
Realizáciou navrhovanej zmeny nedôjde vo vzťahu k vstupným surovinám ku zmene oproti v pôvodnému, posúdenému stavu.

Záber pôdy
Realizáciou navrhovanej zmeny dôjde k navýšeniu celkového záberu pôdy približne o 135 m2 oproti pôvodnému, posúdenému návrhu.

Pracovné sily
Realizáciou navrhovanej zmeny dôjde k navýšeniu počtu zamestnancov o 12 zamestnancov na celkový počet 36.

Voda
Realizáciou navrhovanej zmeny dôjde k zmene nárokov na spotrebu vody oproti pôvodnému, posúdenému stavu vplyvom vybudovania zdravotného strediska, ktoré bude mať 12 zamestnancov. Celkové navýšenie spotreby vody bude približne na úrovni 3,84 m3/deň. V súvislosti s IBV dôjde vplyvom zníženia počtu rodinných domov k zníženiu celkovej spotreby vody o na úroveň približne 8,70 m3/deň.

Energetické zdroje
V rámci navrhovanej zmeny dôjde k zmenám v spotrebe energetických zdrojov, ktoré však nie sú v súčasnosti kvantifikované. Vplyvom rozšírenia obchodnej galérie dôjde pravdepodobne k miernemu navýšeniu spotreby elektrickej energie v dôsledku vyšších nárokov na vykurovanie / chladenie pomocou tepelných čerpadiel, osvetlenie a celkovej energetickej bilancie súvisiacej s prevádzkou spotrebičov. Tento nárast však bude dostatočne kompenzovaný znížením celkového počtu rodinných domov, a teda aj ich energetických nárokov.

Doprava
Navrhovaná zmena bude predstavovať navýšenie intenzity dopravy v súvislosti s dopravou zamestnancov. Predpokladaný je nárast intenzity o 24 prejazdov denne, z pôvodnej hodnoty 48 na 72. Navýšenie intenzity nákladnej dopravy je uvažované na úrovni 1 – 2 automobily týždenne. Toto navýšenie dopravy však bude kompenzované znížením dopravy obyvateľov do/z IBV (32 prejazdov denne). Celkový počet parkovacích miest bude na úrovni 92 parkovacích miest, oproti pôvodnému celkovému počtu 107 miest, resp. 105 pri 18 domoch.

Výrub drevín
Realizácia navrhovanej zmeny nebude vyžadovať výrub drevín.

4. Údaje o výstupoch

KÓPIA

Ovzdušie
Realizácia navrhovanej zmeny nebude mať vplyv na emisie vypúšťané do ovzdušia.

Odpadové vody
V navrhovaných objektoch budú aj naďalej vznikať splaškové odpadové vody. Realizáciou zmeny dôjde k zmene množstva splaškových odpadových vôd v IBV na úroveň približne 8,7 m3 a k tvorbe splaškových odpadových vôd v zdravotnom stredisku v množstve 3,84 m3/deň. Zároveň dôjde aj k zmene množstva dažďových vôd z pôvodných 1205,8 m3 ročne na 1924,8 m3 ročne.

Odpady
Pri zmene navrhovanej zmeny sa predpokladá vznik podobných odpadov ako pred jej realizáciou, s výnimkou Zdravotného strediska, kde sa predpokladá aj vznik odpadov skupiny 18.

Hluk a vibrácie
Pri realizácii navrhovanej zmeny sa nepredpokladá významný vplyv na úroveň hluku a vibrácií.

Zápach a iné výstupy
Počas prevádzky sa nepredpokladajú nové vzniky tepla, žiarenia, zápachu a ani iných podobných výstupov.

Iné vplyvy
Pri realizácii navrhovanej zmeny sa neočakávajú iné vplyvy.

5. Možné havarijné situácie

Za dodržania všetkých prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov by malo byť eliminované riziko havarijnej situácie. Potenciálne riziká poškodenia, alebo ohrozenia životného prostredia môžu vzniknúť v dôsledku nasledovných príčin: zlyhanie technických opatrení (najmä havárie mechanizmov a dopravných prostriedkov), zlyhanie ľudského faktora, sabotáže, vlámania a krádeže, vonkajšie vplyvy (neovplyvniteľné udalosti), prírodné sily (prívalové dažde, povodne, úder blesku, zemetrasenie). Nehody a havárie môžu mať tieto následky: kontaminácia horninového prostredia a podzemnej vody, požiar, škody na majetku, poškodenie zdravia, až smrť. Väčšina rizík je na úrovni disciplíny a dodržiavania bezpečnostných zásad.

6. Predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Nepriaznivé vplyvy identifikované v procese posudzovania vplyvov tejto činnosti na životné prostredie sú sústredené do blízkeho okolia navrhovanej zmeny. Na základe analýzy týchto vplyvov nie je predpoklad, že by prevádzka zariadenia mohla mať vplyv na životné prostredie mimo územia Slovenskej republiky.

III. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Vplyvy počas výstavby objektov
Počas realizácie navrhovanej zmeny dôjde na určitej úrovni k ovplyvneniu faktorov kvality a pohody obyvateľov v priľahlých oblastiach, ako aj životného prostredia zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a exhalátmi, najmä v etape realizačných prác. Vplyvy stavebnej dopravy sa prejavia iba miernym zaťažením prístupových komunikácií hlukom a exhalátmi. Ich trvanie bude dočasné a nepravidelné.

Vplyv dopravy
Navrhovaná zmena bude mať za následok zníženie intenzity osobnej dopravy oproti pôvodnému projektu.

Vplyvy na horninové prostredie a pôdu
Z charakteru navrhovanej zmeny činnosti a z geologickej stavby dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili kvalitu a stav geologického prostredia. Celkový záber pôdy sa zvýši z pôvodných 4 010 m2 na 4 145 m2. V rámci navrhovanej zmeny sa neuvažuje s nakladaním so znečisťujúcimi látkami v množstve, ktoré by presahovalo nároky na bežnú údržbu stavieb a zariadení (mazacie oleje, náterové látky).

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-PT-OSZP-2024/000021	026	0000582/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Vplyvy na vodné pomery
Z charakteru navrhovanej zmeny činnosti nevyplýva predpoklad, že by takáto zmena mohla mať významný vplyv na vodné pomery, či už vo vzťahu k povrchovým vodám alebo podzemným vodám. Nakladanie so splaškovými vodami a vodami z povrchového odtoku zostane oproti pôvodnému projektu nezmenené, dôjde len k miernemu navýšeniu množstva vôd z povrchového odtoku odvádzaných do retenčného objektu a splaškových vôd, ktoré budú následne odvádzané do jednotnej kanalizácie.

Vplyv na ovzdušie
Najvýznamnejším objektom z pohľadu ochrany ovzdušia v pôvodnom projekte bola Čerpacia stanica, ktorá ostáva bez zmeny. Ďalším významným zdrojom emisií bude doprava. Z hľadiska emisií pôjde o štandardné znečisťujúce látky asociované so spaľovaním fosílnych palív v motoroch automobilov (ide o líniový zdroj znečisťovania ovzdušia, v prípade parkovacích plôch o plošný), teda o emisie tuhých znečisťujúcich látok (TZL), oxidov síry a dusíka, oxidu uhoľnatého a zmesi organických látok, ktoré sa štandardne vyjadrujú ako suma celkového organického uhlíku (TOC), resp. vyjadrené ako prchavé organické látky (VOC). Vplyv projektu na ovzdušie po vykonaní navrhovaných zmien ostáva rovnaký ako v pôvodnom projekte – t. j. málo významný vplyv lokálneho charakteru.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy
Priamo na dotknutom území sa pôvodná fauna ani flóra nevyskytuje. Jedná sa o územie výrazne pozmenené ľudskou činnosťou a využívané na poľnohospodársku činnosť a vyskytujú sa tu prevažne monokultúry. Vplyv činnosti po vykonaní navrhovaných zmien na tieto zložky životného prostredia bude identický s vplyvom pôvodnej činnosti – t. j. mierne negatívny vplyv malého územného rozsahu.

Vplyv na krajinu a scenériu
Všetky objekty budú architektonicky navrhnuté spôsobom, ktorý bude zapadať do v súčasnosti posúdenej plánovanej zástavby. Na základe uvedeného by navrhovaná zmena nemala mať významný vplyv na krajinu a scenériu v tejto lokalite.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma
Vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia a ich ochranné pásma sa vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti a vzdialenosť najbližších chránených území nepredpokladá.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability
Navrhovaná zmena nepredpokladá vplyv na prvky územného systému ekologickej stability.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky
Navrhovaná zmena nepredpokladá vplyv na kultúrne a historické pamiatky.

Vplyvy na archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality
Navrhovaná zmena nepredpokladá vplyv na predmetné náleziská. V prípade, že by sa pri stavebných prácach objavil archeologický nález, bude toto riešené s príslušným orgánom štátnej správy.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy
Navrhovaná zmena nepredpokladá vplyv na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Iné vplyvy
Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti dôjde k doplneniu a skvalitneniu služieb a bývania pre obyvateľov a návštevníkov mesta Poltár. Výstavbou obchodnej galérie sa dosiahne obchodná zóna, ktorá korešponduje s územným plánom obce, a preto ju možno považovať z hľadiska ekonomického prínosu za pozitívnu. IBV predstavuje vybudovanie obytnej zóny, ktorá bude obsahovať 8 rodinných domov. Vytvoria sa aj nové pracovné miesta pre občanov mesta Poltár a priľahlých obcí. Uvedené pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako významné pozitívne vplyvy malého územného rozsahu, rovnaké ako pri pôvodne posúdenej činnosti.

Analýzou súčasného stavu životného prostredia a predpokladaných vplyvov navrhovanej zmeny činnosti ako aj ďalších súvislostí neboli zistené ďalšie okolnosti, ktoré by bolo potrebné z hľadiska ochrany životného prostredia

KÓPIA

ďalej hodnotiť a nevyplynuli žiadne závažné indície, ktoré by boli v rozpore s plánovanou zmenou činnosti posudzovaného rozšírenia obchodnej galérie.

Dôvody prečo sa predmetná zmena navrhovanej činnosti nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.:

Tunajší úrad sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá uvedené v prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z. z. Zmena navrhovanej činnosť nezasahuje priamo do vyhlásených, resp. navrhovaných chránených území, ani do prvkov územného systému ekologickej stability územia. Realizovaním plánovanej zmeny sa nepredpokladá významný vplyv na faunu, flóru alebo ich biotopy.

Doručené pripomienky dotknutých orgánov boli zohľadnené v tomto rozhodnutí. Žiadny z uvedených orgánov neuviedol vo svojom stanovisku požiadavku na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Neboli zistené skutočnosti takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti.

Na základe preskúmania a zhodnotenia zmeny navrhovanej činnosti uvedenej v oznámení s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. tunajší úrad uvádza, že v tomto zisťovacom konaní neboli preukázané také skutočnosti, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie tejto zmeny navrhovanej činnosti. Tunajší úrad sa vysporiadal s doručenými stanoviskami a vzhľadom na celkové výsledky zisťovacieho konania, ktoré v environmentálnych kritériách nepreukázali nepriaznivejšie vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 38 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. je navrhovateľ povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene s týmto zákonom s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmeny navrhovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Záver

Posúdenie zámeru bolo vykonané s ohľadom na jeho umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v oznámení boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov. Z vyhodnotenia stanovísk neboli zistené skutočnosti, ktoré by bránili realizácii navrhovanej činnosti po akceptovaní a zapracovaní relevantných pripomienok dotknutých orgánov. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu, predpokladaného rozsahu a intenzity hodnotiť ako v zásade prijateľné, a za predpokladu dodržania podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia sa nepredpokladá vznik nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili v definovaní vplyvov a informácie použité v oznámení sú dostatočné na to, aby bolo možné rozhodnúť podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Tunajší úrad na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, t. j. kritérií uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. prihliadnuc na doručené stanoviská a informácie z oznámenia rozhodol, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Na základe uvedených skutočností rozhodol tunajší úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Poltár, odbor starostlivosti o životné prostredie, Železničná 2, 987 01 Poltár v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

KÓPIA

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. sa za deň doručenia rozhodnutia považuje 15. deň zverejnenia tohto rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní má byť podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnené na webovom sídle príslušného orgánu a na jeho úradnej tabuli.

Rozhodnutie vyvesené: Rozhodnutie zvesené:

dňa ..... dňa .....

....

Ing. Andrea Maráková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10227

Doručuje sa

INECO, s.r.o., Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, Slovenská republika
Mesto Poltár, Železničná 1, 987 01 Poltár, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie zdravotníctva, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec, Petofiho 112/1, 984 38 Lučenec, Slovenská republika
Okresný úrad Poltár, OSŽP, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Železničná 2, 987 01 Poltár, Slovenská republika
Okresný úrad Poltár, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Železničná 2, 987 01 Poltár, Slovenská republika
Okresný úrad Poltár, OSŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Železničná 2, 987 01 Poltár, Slovenská republika
Okresný úrad Poltár, OSŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Železničná 2, 987 01 Poltár, Slovenská republika
Okresný úrad Poltár, odbor krízového riadenia, Železničná 2, 987 01 Poltár, Slovenská republika

KÓPIA

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 01 Lučeneč, Slovenská republika
Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a PK, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec, Slovenská republika
Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec, Slovenská republika

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

KÓPIA

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia: OU-PT-OSZP-2024/000021-026

Dátum vytvorenia doložky: 01.03.2024

Vytvoril: Majerová Júlia, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 28.02.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Elektronické podpisy

KÓPIA

Registratúrne číslo záznamu: 0000582/2024

Vec: Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvar	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	26.01.2024 12:19	Maráková Andrea, Ing.	vedúci	OU-PT-OSZP		Nie		