



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Stará Ľubovňa

OU-SL-OSZP-2024/008241-002

Ing. Andrea Labantová/  
052 431 4556

12. 09. 2024

Vec

Informácia pre verejnosť podľa § 10 ods. 2 zákona č.24/2006 Z. z. v platnom znení o Správe o hodnotení strategického dokumentu a Návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka" s uvedením adresy, na ktorú možno prekladať stanoviská verejnosti a termínu, do ktorého možno predkladať stanoviská verejnosti

Oznam podľa § 10 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení miesta a času konania konzultácií podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

Doručenie podľa § 10 ods. 3 zákona č.24/2006 Z. z. v platnom znení Správy o hodnotení strategického dokumentu a Návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka" na zaujatie stanoviska schvaľujúceho orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci.

Obstarávateľ „Obec Vislanka,, v zastúpení starostom obce Ing. Michalom Strukom, predložil dňa 9.9.2024 v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát podľa § 9 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Okresnému úradu stará Ľubovňa, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušnému orgánu štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení (ďalej len „príslušný orgán,,), Správu o hodnotení strategického dokumentu a Návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka", ktoré Vám doručujeme podľa § 10 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu a Návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka" zverejňujeme na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-vislanka>

podľa § 10 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení, príslušný orgán uvádza adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a k Správe o hodnotení strategického dokumentu a k Návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka" a termín, do ktorého možno predkladať stanoviská verejnosti a k Správe o hodnotení strategického dokumentu a Návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka" nasledovne:

Okresný úrad Stará Ľubovňa

Odbor starostlivosti o životné prostredie

štátna správa posudzovania vplyvov na životné prostredie

Nám. gen. Štefánika č.1

064 01 Stará Ľubovňa

Telefón

+421524314501

E-mail

oszp.sl@minv.sk

Internet

[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-SL-OSZP-2024/008241

Por.č.záznamu

002

Číslo záznamu

0026130/2024

Typ záznamu

Externý odoslaný záznam

Forma originálu

hodnoverná elektronická

v pracovných dňoch od 8,00 do 14,00hodiny počas celého procesu posudzovania vplyvov príslušného strategického dokumentu na životné prostredie.

Podľa § 10 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení, oznamujeme miesto a čas konzultácií podľa § 63 tohto zákona nasledovne:

Okresný úrad Stará Ľubovňa  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
štátna správa posudzovania vplyvov na životné prostredie  
Nám. gen. Štefánika č.1  
064 01 Stará Ľubovňa

v pracovných dňoch od 8,00 do 14,00hodiny počas celého procesu posudzovania vplyvov príslušného strategického dokumentu na životné prostredie.

Podľa § 11 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení „Ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, DOTKNUTÁ OBEC do troch pracovných dní od doručenia Správy o hodnotení strategického dokumentu a Návrhu strategického dokumentu informuje o tom VEREJNOSŤ spôsobom v mieste obvyklým a oznámi, kde a kedy možno do správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu nahliadnuť, robiť z nich výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie“.

Podľa § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení „DOTKNUTÉ ORGÁNY a DOTKNUTÁ OBEC doručia príslušnému orgánu písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu najneskôr do 21 dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu“.

Podľa § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení „VEREJNOSŤ môže doručiť písomné stanovisko PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU najneskôr do 21 dní odo dňa zverejnenia informácie o správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 11 ods. 1.

Podľa § 63 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení „PRÍSLUŠNÝ ORGÁN pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov alebo navrhovaných činností alebo ich zmien zabezpečí vykonanie konzultácií s povolučujúcim orgánom alebo schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov“

Prílohy:

- 1.Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka"
2. Návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Vislanka"

Ing. Andrea Labantová  
poverená vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SL-OSZP-2024/008241-002

Obec Vislanka, Vislanka 28, 065 41 Vislanka  
Obec Krásna Lúka, Krásna Lúka 138, Krásna Lúka

Obec Olšov, Olšov 29, 082 76 Olšov  
Obec Krivany, Záhradná 46, 082 71 Krivany  
Obec Ľubotín, Na rovni 302, Ľubotín, Stará Ľubovňa  
Obec Ďurková, Ďurková 18, 065 41 Ďurková  
Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39A, 040 01 Košice 1  
Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Bukureštská 4, 812 04 Bratislava 1  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava  
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie Mieru 3, 080 01 Prešov 1  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216  
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Mieru 3, 080 01 Prešov 1  
Obvodný banský úrad Spišská Nová Ves, Markušovská cesta, 052 01 Spišská Nová Ves 1  
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1  
Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1  
Regionálna veterinárna a potravinová správa Stará Ľubovňa, Levočská 4, 064 01 Stará Ľubovňa  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Starej Ľubovni, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa  
Slovenský pozemkový fond, Za hydrocentrálou 6, Nitra, 949 01  
Okresný úrad Stará Ľubovňa, Pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 0/1, 064 01 Stará Ľubovňa  
Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 0/1, 064 01 Stará Ľubovňa  
Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 0/1, 064 01 Stará Ľubovňa  
Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 0/1, 064 01 Stará Ľubovňa  
OR HaZZ Stará Ľubovňa, Mýtna 5, 064 01 Stará Ľubovňa  
Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1



## **Správa o hodnotení vplyvu územnoplánovacej dokumentácie obce Viskanka na životné prostredie**

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyv na životné prostredie  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

September 2024

**O b s a h****A. Základné údaje****I. Základné údaje o obstarávateľovi****II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii****B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia****I. Údaje o vstupoch**

1. Pôda
2. Voda
3. Energetické zdroje
4. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

**II. Údaje o výstupoch**

1. Ovzdušie
2. Voda
3. Odpady
4. Hluk a vibrácie
5. Žiarenie a iné fyzikálne polia
6. Doplňujúce údaje (významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)

**C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia****I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia****II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia**

1. Horninové prostredie
2. Klimatické pomery
3. Ovzdušie
4. Vodné pomery
5. Pôdne pomery
6. Flóra, fauna, biotopy, migračné koridory
7. Krajina
8. Územne chránené časti prírody
9. Obyvateľstvo
10. Kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská
11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality
12. Iné zdroje znečistenia
13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

**III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**

1. Vplyvy na obyvateľstvo
2. Vplyvy na horninové prostredie
3. Vplyvy na klimatické pomery
4. Vplyvy na ovzdušie

5. Vplyvy na vodné pomery
6. Vplyvy na pôdu
7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy
8. Vplyvy na krajinu
9. Vplyvy na územne chránené časti prírody
10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská
11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality
12. Iné vplyvy
13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi
- IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie
- V. Porovnanie variantov
  1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu
  2. Porovnanie variantov
- VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
- VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
- VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie
- IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali
- X. Zoznam disponibilných a podkladových doplňujúcich analytických správ a štúdií

## A. Základné údaje

### I. Základné údaje o obstarávateľovi:

**1. Označenie:** Obec Vislanka

**2. Sídlo:** Obecný úrad, Vislanka 28, 065 41 Vislanka

**3. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, mobil, e-mail:**

Michal Struk – starosta

Tel: 00421 052 – 492 13 44,

Mobil: 0911 437 912

e-mail: [obecvislanka@centrum.sk](mailto:obecvislanka@centrum.sk)

**Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, mobil, e-mail:**

Michal Struk – starosta

Tel: 00421 052 – 492 13 44,

Mobil: 0911 437 912

e-mail: [obecvislanka@centrum.sk](mailto:obecvislanka@centrum.sk)

### II. Základné údaje o územno-plánovacej dokumentácii

**1. Názov:** Územný plán obce Vislanka

(Architektonické štúdio Atrium s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice)

**2. Územie:**

**Kraj:** Prešovský

**Okres:** Stará Ľubovňa

**Obec:** Vislanka

**Katastrálne územie:** Vislanka

**3. Dotknuté obce:** okres Stará Ľubovňa Ďurková, Lubotín, okres Sabinov: Bajerovce, Krásna Lúka, Olšov, Krivany.

**4. Dotknuté orgány:**

1. Prešovský samosprávny kraj, odbor reg. rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
2. Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
4. Regionálny úrad pre ÚPaV Prešov, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
10. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa

11. Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
12. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
15. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
16. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Ministerstvo ŽP, Sekcia geológie a prír. zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 811 35 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice
19. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
20. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
21. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
23. Obec Ľubotín, Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín
24. Obec Ďurková, Ďurková 18, 065 41 Ľubotín
25. Obec Olšov, Olšov 29, 082 76 Torysa
26. Obec Krásna Lúka, Krásna Lúka 138, 082 73 Šarišské Dravce
27. Obec Krivany, Záhradná 46, 082 71 Krivany

Dotknuté fyzické osoby:

28. Obyvatelia obce Vislanka

**5. Schvaľujúci orgán:** zastupiteľstvo obce Vislanka

**Druh schvaľujúceho dokumentu:** územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN obce Vislanka

**6. Vyjadrenia o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice**

Riešené územie v rámci územnoplánovacej dokumentácie obce leží mimo dosahu štátnych hraníc Slovenskej republiky.

Riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce nemá cezhraničné vplyvy.

## B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia

### I. Údaje o vstupoch

#### 1. Pôda

V katastrálnom území obce Vislanka sú podľa úhrnných hodnôt druhov pozemkov nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

| Plocha               | %       | ha  |
|----------------------|---------|-----|
| orná pôda            | 3,55 %  | 15  |
| lúky a pasienky      | 69,03 % | 292 |
| záhrady, ovocné sady | 1,65 %  | 7   |
| lesy                 | 11,58 % | 49  |
| vodné plochy         | 3,31 %  | 14  |

|                  |          |     |
|------------------|----------|-----|
| zastavané plochy | 4,49 %   | 20  |
| ostatné          | 6,38 %   | 27  |
| Celkom:          | 100,00 % | 423 |

Zdroj: Katasterportál.sk

Pri vypracovaní ÚPN O boli rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití tak, ako sú stanovené zákonom č.220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy, v znení neskorších predpisov. Podľa tohto zákona je možno poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely a na iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.

V rámci poľnohospodárskej pôdy sa bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ), ktoré by boli zaradené do 1. – 4. kvalitatívnej skupiny v katastrálnom území nevyskytujú. Poľnohospodárska pôda je zaradená do 5. - 9. skupiny BPEJ. Podľa NV č. 58/2013 Z. z. sú medzi chránené pôdy zaradené nasledovné BPEJ: 0906012 0914062 0914065 0966512 0969512 0969542 0970413 0970443 0972412 0972542 0978462 0978562 1066312 1066512

V rámci riešenia návrhu ÚPN O neboli spracované variantné riešenia.

V roku 2021 bolo v obci spolu 98 domov. Z toho 92 rodinných domov, 1 bytový dom, 2 ostatné budovy na bývanie a 3 ostatné.

Domy podľa obdobia výstavby:

| Obec     | Pred rokom 1919 | 1919 - 1945 | 1946 - 1960 | 1961 - 1980 | 1981 - 2000 | 2001 - 2010 | 2011- 2015 | 2016 a viac | spolu  |
|----------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|-------------|--------|
| Vislanka | 2               | 14          | 28          | 37          | 11          | 0           | 2          | 1           | 98     |
| %        | 2,04            | 14,29       | 28,57       | 37,76       | 11,22       | 0,00        | 2,04       | 1,02        | 100,00 |

Zdroj: ŠÚ SR

**Počet bytov dosiahol v roku 2021 hodnotu 115** a to 92 bytov v rodinných domoch, 18 bytov v bytovom dome, 2 byty v ostatných budovách, 3 ostatné objekty.

Pre porovnanie uvádzame nasl. rekapituláciu k r. 2011, uvedenú v Prieskumoch a rozboroch.

Domový fond tvorilo v obci spolu 99 domov, z toho:

- trvale obývaných 62 domov,
- neobývaných 37 domov.

Trvalo obývané domy pozostávali z:

- 58 rodinných domov,
- 1 iná budova – bytový dom s 18 b.j.

Neobývané domy boli prevažne z týchto dôvodov:

- 17 zmena vlastníkov,
- 5 určený rekreáciu,
- 2 uvoľnené na prestavbu,
- 2 nespôsobilé na bývanie,
- 11 z iných dôvodov.

Bytový fond tvorilo v obci spolu 97 bytov, z ktorých bolo 62 obývaných (v r. 2019 obec evidovala 118 b.j.):

- 5 vlastných bytov v bytových domoch,

- 55 bytov vo vlastných rodinných domoch,
- 1 byt v inej budove.

Sledovaný vývoj bytov v obci zaznamenával neustály úbytok bytov. Obec má priaznivo vysoký ukazovateľ počtu bytov a počtu obyvateľov na jeden byt (obložnosť) v porovnaní s okresným, priemerom.

Priemerný vek domov bol 46 rokov. Postavené sú prevažne z materiálov kváder a tehla. Prevažne prevládajú byty (domy) s 5+ obytnými miestnosťami (33 bytov). V bytoch (domoch) tvoria najviac obytných plôch miestnosti so 40- 80 m<sup>2</sup> (35 bytov).

Z uvedeného prehľadu o dobe výstavby možno konštatovať, že od roku 1946 do roku 1990 bol najväčší nárast bytovej výstavby až 49 domov, po roku 1991 dochádza postupne k znižovaniu bytovej výstavby až k útlmu výstavby. Záujem o výstavbu je cca 1 RD /rok.

Aktuálnymi tendenciami v oblasti bývania je najmä zlepšovanie kvality bývania a odstránenie súčasnej disproporcie medzi potrebou bytov a možnosťami ich získania. Pri stanovení výhľadových počtov bytov sa vychádzalo z predpokladaného vývoja počtu obyvateľov s cieľom dosiahnuť vyššiu kvalitatívnu úroveň bývania, t.j. zvýšiť počet bytov na 1 000 obyvateľov a znížiť obložnosť.

### Návrh

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci navrhuje ÚPD zamerať sa na obnovu existujúceho bytového fondu - zvýšenie jeho kvality modernizáciou. Rozvoj bývania navrhujeme tak, aby v roku 2040 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 380 a počte b.j.: 115 a 93 b.j. (návrh), čo je spolu 208 b.j. bola znížená obložnosť na 1,8 osoby / b.j. Pri bilancii obývaných bytov - 62 b.j. + 93 b.j. (návrh) = 155 b.j. bude obložnosť znížená na 2,4 osoby / b.j.

## 2. Voda

### Pitná voda

#### Vodný zdroj, akumulácia vody

Verejný vodovod nie je v obci vybudovaný. Pitná voda je dodávaná individuálne - zo studní. V rámci ÚPN-VÚC PSK bol obecný vodovod plánovaný na napojenie zo skupinového vodovodu Torysa – Šar. Dravce – Krásna Lúka – Bajerovce – Vislanka – Ďurková. Rozsiahle vodné zdroje sú na Tichom potoku a Toryse. Nový ÚPN-PSK tento vodovod neuvádza. Obec pripravuje vlastnú koncepciu skupinového vodovodu s obcou Ďurková (počet obyvateľov 222).

### Návrh

Územný plán rieši vývoj počtu obyvateľstva z na 265 v r. 2021 na 380 k roku 2040. Výpočet potreby pitnej vody podľa vyhlášky MŽP č. 684/2006 limituje potrebu pitnej vody pre domácnosti s lokálnou prípravou teplej úžitkovej vody v množstve 135 l/osobu/deň a na občiansku vybavenosť v množstve 15 l/osobu/deň. Vyhláška umožňuje znížiť potrebu vody o 25 % ak sú v obci v každom dome či byte osadené vodomery.

Výpočet normovej potreby pre obec Vislanka – obyvatelia a ubytovaní:  
 priemerná denná potreba  $Q_p = (380 + 194) \times 150 \times 0,75 = 64\,575 \text{ l/deň} = 0,764 \text{ l/s}$   
 denné maximum  $Q_m = Q_p \times k_d = 64,57 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 103,31 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,19 \text{ l/s}$   
 hodinové maximum  $Q_h = Q_m \times k_h = 1,19 \times 1,8 = 2,14 \text{ l/s}$ .

Výpočet normovej potreby pre skupinový vodovod Vislanka a Ďurková (obyvatelia a ubytovaní):

priemerná denná potreba  $Q_p = (574 + 250) \times 150 \times 0,75 = 92\,700 \text{ l/deň} = 1,07 \text{ l/s}$   
 denné maximum  $Q_m = Q_p \times k_d = 92,70 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,6 = 148,32 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,72 \text{ l/s}$

hodinové maximum  $Q_h = Q_m \times k_h = 1,72 \times 1,8 = 3,09 \text{ l/s}$ .

#### Navrhovaná koncepcia

Návrh ÚPN navrhuje skupinový vodovod s obcou Ďurková. Studňu nad obcou v súlade s pripravovanou koncepciou obce navrhuje pri potoku a ČS s výtlačným potrubím na dotlačenie do VDJ - 150 m<sup>3</sup> na kóte 590 m n.m.

Dostatočnosť hlavných kapacít vodovodu

Zdroj vody nie je do dnešného dňa overený, musí však spĺňať kvantitatívne i kvalitatívne parametre pre navrhovaný odber  $Q_m = 1,72 \text{ l/s}$ . Vodojem 150 m<sup>3</sup> zabezpečí potrebu  $Q_m = 148 \text{ m}^3/\text{deň}$ .

#### Úžitková voda

##### Požiarna potreba vody

Podľa STN 92 0400 – Požiarna bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarné hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2., položka 2 a to:

- Nevýrobné stavby s plochou  $120 < S < 1\,000 \text{ m}^2$ .
- Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou  $S \leq 500 \text{ m}^2$  je potrubie DN 100 mm pri odbere  $Q = 6 \text{ l/s}$  pre odporúčanú rýchlosť  $v = 0,8 \text{ m/s}$  a pri odbere  $Q = 12 \text{ l/s}$  pre  $v = 1,5 \text{ m/s}$  (s požiarnym čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je  $22 \text{ m}^3$ .

Nadzemné požiarné hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarnu nebezpečného priestoru požiarného úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb, ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m.

Odpadové vody z územia obce sa odvádzajú a zneškodňujú oddelene a to dvojakým spôsobom podľa ich pôvodu:

- dažďové vody z celého intravilánu obce odvádzajú miestne potoky,
- splašky z domácností sú akumulované v prídomových žumpách, či septikoch, kde vyhnívajú a po čase sa vyvážajú.

#### Kanalizácia a ČOV

Spolu s obcou Ďurková je v rámci stavby: „Odkanalizovanie a ČOV obcí Mikroregiónu Minčol“ plánovaná skupinová splašková kanalizácia zaústená do jestv. ČOV v obci Ľubotín.

#### Návrh

Z dôvodu navrhovaného nárastu počtu obyvateľov obcí Vislanka a Ďurková ( $380 + 250$ ) a návštevníkov (194 ubytovaných) do r. 2040, navrhuje ÚPD spoločnú splaškovú kanalizáciu a ČOV na k.ú Ďurková a jej kapacitu 900 EO.

#### Odtokové pomery

Obec Vislanka sa rozprestiera v alúviu Ľubotínskeho potoka. Potok, ktorý má bezmenné prítoky, preteká až na malé úseky v prirodzenom koryte. Má nedostatočnú kapacitu na prevedenie prítoku  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody. Odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené čiastočne rigolmi a priekopami, ktoré nie sú dobudované. Dažďové vody z cesty III/3136 a miestnych komunikácií v obci sú odvádzané rigolmi do potoka. Čistota toku v obci sa nesleduje.

## Návrh

Z hľadiska ochrany územia pred povodňami je potrebné vybudovať korytovú úpravu vodných tokov na kapacitu  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody. Na začiatku úprav tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín. Úpravu potokov, priekop a rigolov je potrebné vybudovať z polovegetačných tvárnic. Vybudované vodozádržné opatrenia pravidelne čistiť a upravovať v prípade poškodenia, aby bola zachovaná ich preventívna protipovodňová funkcia.

V rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných plôch bude potrebné realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením vodného zákona.

Dažďové vody v čo najväčšej miere ponechať na vsiaknutie do terénu a terén vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a dažďovej kanalizácie a do potoka. Akékoľvek zásahy do vodných tokov v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., (úprava vodných tokov) je potrebné prerokovať s organizáciou.

Na zabezpečenie ochrany súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce pred povrchovými dažďovými vodami riešenie ÚPN O navrhuje ochranu územia vo východnej, južnej, západnej a severnej časti obce a korytovú úpravu ochrany územia pred povodňami

## Ochranné pásma:

Pri návrhoch umiestňovania stavieb ponechať pre výkon správy vodných tokov v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Lubotínsky potok voľný manipulačný pás šírky 10 m a pozdĺž ostatných vodných tokov, bezmenných prítokov vodného toku Lubotínsky potok pás šírky 5,0 m.

## 3. Energetické zdroje

Základné technické údaje:

Rozvodné siete: VN – 3 AC 22000V 50Hz  
NN – 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

Obec Vislanka je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV. Trafostanice sú napájané z VN z odbočky od kmeňovej VN linky VSE číslo 6410 tvorenej vodičmi 3x35 AlFe 6 na betónových stĺpoch.

Vedenia VVN a VN prechádzajúce lokalitou:

| Číslo vedenia      | kV  | Trasa od – do | Prevádzkovateľ | Poznámka           |
|--------------------|-----|---------------|----------------|--------------------|
| VN linka číslo 476 | 110 | ES Lipany     | VSD S          | jednoduché vedenie |

Zdroj: VSDS, a.s. Košice, r.2018

## Energetická bilancia potrieb elektrickej energie

V r. 2016 VSD evidovali 107 maloodberateľov – obyv. (MOO) s celkovou ročnou spotrebou 200 463 kWh, z toho VT - 175 789 kWh, NT – 24 674 kWh, 11 maloodberateľov – podnikateľov (MPO) s celkovou ročnou spotrebou 70 738 kWh, z toho VT – 48 739 kWh, NT – 21 999 kWh.

V r. 2017 VSD evidovali 106 maloodberateľov – obyv. (MOO) s celkovou ročnou spotrebou 210 635 kWh, z toho VT - 185 105 kWh, NT – 25 530 kWh, 10 maloodberateľov – podnikateľov (MPO) s celkovou ročnou spotrebou 54 141 kWh, z toho VT – 43 992 kWh, NT – 10 149 kWh.

V r. 2018 VSD evidovali 104 maloodberateľov – obyv. (MOO) s celkovou ročnou spotrebou 212 895 kWh, z toho VT – 184 717 kWh, NT – 28 178 kWh, 10 maloodberateľov – podnikateľov (MPO) s celkovou ročnou spotrebou 63 526 kWh, z toho VT – 51 112 kWh, NT – 12 414 kWh.

Stav siete je vyhovujúci a pri súčasnom odbere pracuje spoľahlivo.

VSD v súčasnosti neplánuje žiadnu rekonštrukciu el. vedenia. V strednodobom horizonte má zaradenú stavbu „Vislanka – úprava NN a DP – úprava NN vedenia“ v pôvodnej trase. Stavba čiastočne zasahuje do k.ú. obce Ďurková, kde sú nové trasy NN vedenia.

Do budúcnosti VSD odporúča TS s max. výkonom 400 kVA a miesto osadenia do 500 m od krajného odberu NN.

Vedenia sú zakreslené, vrátane ochranných pásiem obojstranne 10 m od krajných vodičov, resp 1 m (zemný kábel) zaberaúcich pásy územia v šírke 21 m, resp 3 m. Sú trvalým bremenom ako verejnoprospešné objektov na pozemkoch vlastníkov.

#### Posúdenie primeranosti trafostaníc v obci

Primeranosť vybavenosti obce transformačným výkonom určuje celkový inštalovaný výkon (Pi) na jeden byt. V obci bol podľa sčítania DDB 2011 obývaných 97 bytov a podiel  $410:97 = 4,22$  kVA/byt.

Elektrizačná smernica č.2/1980 doporučuje, pre plynofikované obce do 5 000 obyvateľov, ako postačujúci podielový výkon na strane DTS 1,5 kVA/ byt.

Vykonané posúdenie ukazuje, že terajšia vybavenosť obce transformačným výkonom postačuje s veľkou rezervou na pripájanie ďalšej výstavby v obci nakoľko súčty kW/ OM neprekračujú 5,7 kVA/byt.

Prehľad o existujúcich a navrhovaných trafostaniciach v obci Vislanka:

| Označenie TS | Umiestnenie (lokalita)   | Inštalovaný výkon /kVA/ |  |                | Vyhodenie  | Zát'az v % |
|--------------|--------------------------|-------------------------|--|----------------|------------|------------|
|              |                          |                         |  | Prevádzkovateľ |            |            |
| TS1          | Agrofarma (súkromná)     | 50                      |  | VSD a.s.       | stožiarová | 50         |
| TS2          | Pri moste (k.ú. Ďurková) | 250                     |  | VSD a.s.       | stožiarová | 80         |
| TS3          | Pri MŠ                   | 160                     |  | VSD a.s.       | stĺpová    | 50         |

Zdroj: VSDS, a.s. Košice, r.2018 - Inštalovaný výkon /kVA/ transformátorov a označenie od prevádzkovateľa sústavy

#### Transformačné stanice

Presné miesta osadení a podmienky zástavby navrhovaných trafostaníc v jednotlivých lokalitách stanovujú zastavovacie štúdie resp. dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

Pri návrhu trafostaníc treba postupovať v súlade s technickými štandardmi platnými v tom čase prevádzkovateľom týchto sietí VSD a.s.

#### VN rozvody

Existujúce vzdušné VN rozvody-prípojky ku trafostaniciam TS1, TS2 a TS 3 holými vodičmi AlFe sa zrekonštruujú - nahradia vzdušnými rozvodmi izolovanými vodičmi VN (ochranné pásmo 4m).

Pri návrhu týchto sietí treba postupovať v súlade s technickými štandardmi platnými v tom čase prevádzkovateľom týchto sietí VSD a.s.

#### Distribučné NN rozvody

V nových lokalitách určených na výstavbu rodinných domov sa navrhujú distribučné rozvody káblom NAYY vo výkope.

Pri návrhu týchto sietí treba postupovať v súlade s technickými štandardmi platnými v tom čase prevádzkovateľom týchto sietí VSD a.s.

### Verejné osvetlenie

Večerné a nočné osvetlenie obce je svietidlami výložníkového typu s výbojkovými žiarovkami. Upevnenie svietidiel je na stĺpoch elektrickej rozvodnej siete NN, vrátane napájacieho vedenia. Počet svietidiel postačuje. Osvetlenie komunikácií a verejného priestranstva je dostatočné. Neosvetlených kritických bodov, alebo miest v obci niet. Ovládanie osvetlenia je centrálné, časovým spínačom.

### Návrh

Návrh územného plánu obce rieši rozvoj obce do roku 2040 výstavbou 93 bytov v RD a dvoch BD. Rozvojovú výstavbu navrhuje ÚPD napojiť na najbližšie distribučné trafostanice. Možnosť napájania nových odberov závisí od kapacity trafostaníc a od ich doterajšieho využitia a zaťaženia. Pre potreby novej obytnej skupiny navrhuje TS „Na šivare“ a pri BD.

Systém verejného osvetlenia ÚPD navrhuje zachovať a aktualizovať LED svietidlami s úsporným riadením.

### Zásobovanie plynom

Obec je plynofikovaná rozvodnou uličnou sieťou STL plynovodov. Zdrojom plynu je nadradená sústava VTL plynovodu Stará Ľubovňa – Lipany DN 200 PN 2,5 MPa ocel' a VTL prípojka plynu DN 80 PN 2,5 MPa ocel' k spoločnej regulačnej stanici v k.ú. obce Ďurková. Slúži aj pre obce Vislanka, Šarišské Jastrabie a Ľubotín s výkonom RS 1 400 m<sup>3</sup>/hod a s výstup. tlakom STL 300 kPa. Prepájacím plynovodom medzi obcami Ďurková a Vislanka je D50, materiál PE 300 kPa.

Miestna distribučná sieť STL plynovodov z profilov D 90 a D 50 PE o prevádzkovom tlaku 300 kPa je trasovaná po krajnici ulíc až po južný a západný koniec zastavaného územia obce. Pri moste križuje potok a pokračuje hlavnou ulicou pozdĺž potoka do Ďurkovej až k RS. Agrofarma nie je napojená.

Trasy sú zakreslené vo výkrese č.3, vrátane ochranných pásiem, ktoré budú v návrhu územného plánu rešpektované. Ochranné pásmo OP pre plynovody a plynovodné prípojky do 200 mm svetlosti je 4 m obojstranne. Tvorí 8 m pás ako trvalé bremeno na pozemkoch vlastníkov v katastri obce.

### Návrh

Stav navrhuje ÚPD zachovať a doviest' plyn do každej ulice.

### Zásobovanie teplom

V obci sa nenachádzajú plynové kotolne pre vykurovanie ani zariadenia na výrobu tepla. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v objektoch rodinných domov je zabezpečená individuálne spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -17°C.

V riešení územného plánu obce sa uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla, s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

### Zásobovanie teplom

Vykurovanie varenie a ohrev teplej úžitkovej vody v obci zabezpečuje individuálne, ako v rodinných domoch, novom BD (každý byt samostatne), tak aj v ostatných budovách na báze plynu, čiastočne elektriky, ale aj tuhého paliva - drevo.

Najväčšia potreba tepla je pri vykurovaní, ktorého efektívnosť závisí od výkonnosti tepelného

zdroja a od spôsobu vykurovania.

#### Návrh

Potreba tepla a palív pre navrhnuté domy a byty je vyhodnotená na základe ukazovateľov doterajšej spotreby a ako prírastok sa pripočíta k doterajšej spotrebe, ako celková potreba tepla a palív v obci v roku 2040.

Spotreba tepla v roku 2040 vzrastie hlavne vplyvom zvýšenej spotreby plynu v novobudovaných bytoch a domoch, ako aj zväčšením napojenosti.

ÚPD navrhuje využívanie efektívnejších zdrojov tepla a moderného vykurovania s cieľom zvýšiť tepelný zisk z paliva a znížiť náklady na dosiahnutie optimálnej tepelnej pohody v budovách.

#### Netradičné druhy energie

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. V riešení územného plánu sa odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch, zhodnotený biologický materiál ako, drevo drevný odpad, papier, kartóny spracované do brikiet a pod., čím sa čiastočne obmedzí výrub drevín v lokalite obce a okolí. Na spracovanie skladovanie a distribúciu obec môže zriadiť prevádzku, kde sa vytvorí pracovné miesta.

#### Telekomunikácie

Obec je súčasťou Regionálneho centra Telekomu v primárnej oblasti 052 Stará Ľubovňa.

Telefónni účastníci sú pripojení miestnou sieťou na novú digitálnu ústredňu. Digiblok je umiestnený v samost. kiosku a je prepojený optickým káblom od železnice cez Ďurkovú na digitálny Emspan v St. Ľubovni. V programe telekomu je aj výmena MPK na optokábel v celej obci. Nový BD je už napojený.

Digiblok je kapacitne dimenzovaný na zabezpečenie požiadaviek na všetky v súčasnosti poskytované telekomunikačné služby.

#### Terajší stav telefónnej siete v obci:

Telefónne rozvody v obci sú vedené závesnými káblami na drevených podperných bodoch po krajniciach miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celú obec a umožňuje pripojenie každého domu priamo prípojkou. Prípojky sú prevedené závesnými káblami jednotlivo, alebo viac prípojek z jedného stĺpa, pomocou združovacieho zariadenia PCM.

Podľa programu telekomunikácií majú byť vonkajšie závesné káble uložené do zeme. Za týmto účelom budú v územnom pláne rezervované koridory po okrajoch komunikácií v trasách terajších závesných káblov.

#### Mobilné telefóny

Územie obce je pokryté signálmi mobilných telefónov zo základňových staníc:

- operátor Slovak Telekom v katastri obce Ľubotín,
- operátor Orange na kopci Hôrka v katastri obce Čirč.

#### Slovenská pošta

Poštové služby pre obec zabezpečuje miestny poštový úrad Ľubotín.

#### Rozhlas a televízia

Obec má v prevádzke miestny rozhlas s ústredňou v budove Obecného úradu. Rozvody sú vedené po celej dĺžke obce aj s odbočkami. Vedenie z vodičov FeZn je na elektrických stĺpoch aj vlastných stĺpoch, na ktorých sú upevnené reproduktory. Rozmiestnenie reproduktorov zabezpečuje dobrú počuteľnosť na celom území obce.

Slovenský rozhlas na území obce má dobrý príjem na všetkých vlnách a frekvenciách. Možný je príjem komerčných domácich aj zahraničných vysielateľov.

Rozšírené je využívanie parabolických antén na príjem digitálneho vysielania Skylink zo satelitov.

Príjem programov Slovenskej TV aj komerčných TV zabezpečujú jestv. metalické rozvody.

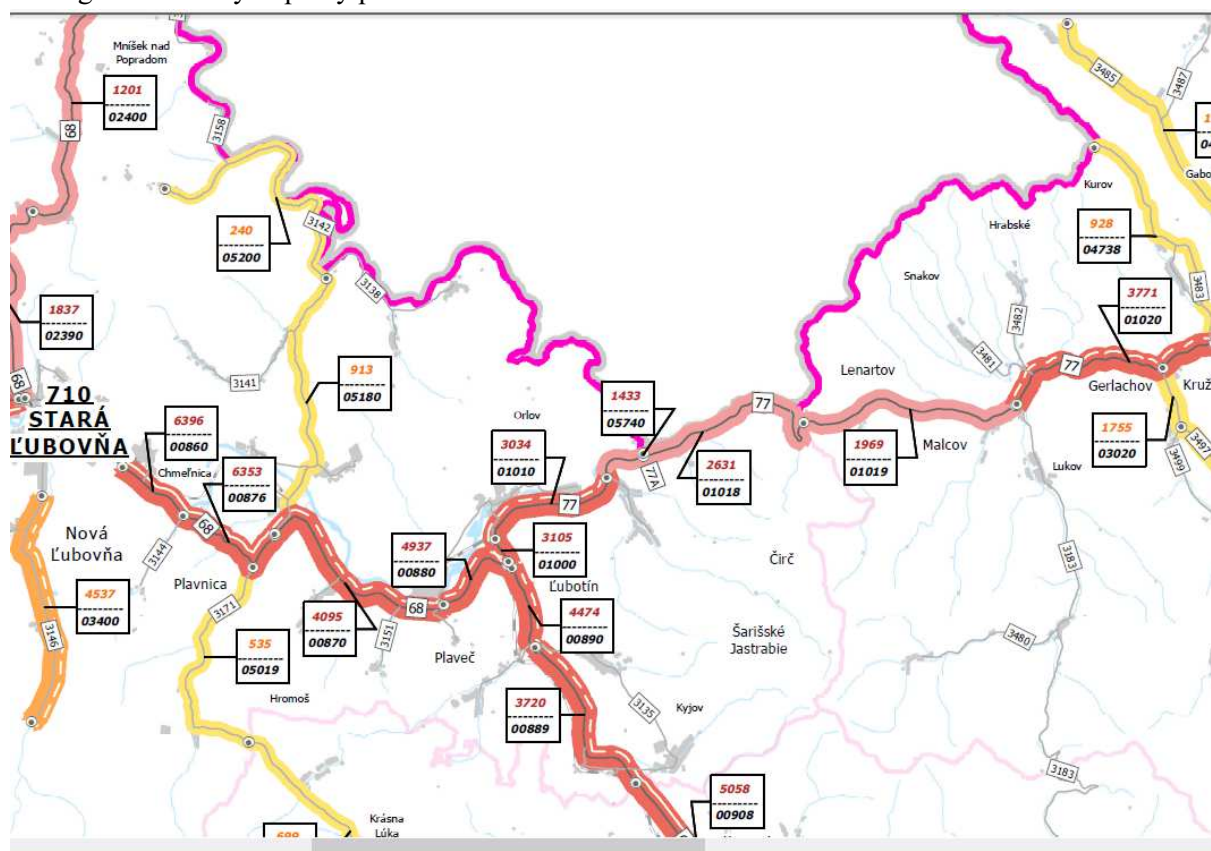
### Návrh

Systém navrhuje ÚPD zachovať a vyčleniť zelený pás pre optický dátový kábel (zemný) ku všetkým účastníkom a nahradiť ním ostatné rozvody – miestny rozhlas, TV signál, telefón a internet.

### V návrhovom období je potrebné:

- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu požiadaviek operátorov jednotlivých mobilných sietí pre ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí,
- do vzdialenosti 50 m v smere vyžarovania/príjmu antén televízneho prevádzčača – TVP Vislanka, Rádiokomunikácie neumiestňovať na žiadne budovy,
- vytvoriť územnotechnické podmienky v obci pre umiestnenie základňovej stanice T-Mobile a.s. Slovensko s oceľovým stožiarom o výške 30 – 40 m a o ploche pozemku cca 100 m<sup>2</sup>,
- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu výstavby siete kábelovej televízie,
- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu požiadaviek operátorov jednotlivých mobilných sietí pre ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí,
- riešiť rekonštrukciu vzdušnej telefónnej siete a zvýšiť podiel káblových rozvodov uložených v zemi.

### Kartogram intenzity dopravy pre rok 2015



### 4. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

#### Charakteristika a návrh na cestnej sieti v obci

Obec Vislanka je dopravne sprístupnená slepo ukončenou cestou III/3136, ktorá dopravne obsluhuje aj susednú obec Ďurková. Cesta v obci Vislanka plní funkciu zbernej komunikácie, ktorú radíme do funkčnej triedy B3 a je vybudovaná kategórie MZ 8/50. Mimo zastavané územie je cesta vybudovaná kategórie C 7,5/70. Cesta III. triedy je v centre obce pri OÚ ukončená obrátkom, ktoré slúži pre otáčanie liniek PAD a slúži aj na parkovanie automobilov. Pozdĺž cesty sú zrealizované obojstranne otvorené odvodňovacie rigoly s výústením do vodného toku Ľubotínka a vodného prítoku Vislanka. Pri vjazde do obce je ponad vodný tok Ľubotínka zrealizovaný mostný objekt bez peších chodníkov. V obci nie sú zrealizované pešie chodníky pozdĺž zbernej komunikácie.

Na ceste III. triedy nebolo urobené Celoštátne sčítanie dopravy vzhľadom na to že ide o koncové sídlo s predpokladom nízkej dopravnej záťaže a ide len o miestne dopravné vzťahy bez záťaže tranzitnou dopravou. Celoštátne sčítanie intenzity dopravy bolo spracované SSC v roku 2015 na ceste I/68.

Na cestu III. triedy sa pre dopravnú obsluhu zastavaného územia obce napájajú miestne obslužné komunikácie, ktoré sú slepo ukončené bez zrealizovaných obrátok, prípadne sú cesty so štrkovou úpravou povrchu a prechádzajú do poľných ciest s nespevneným povrchom. Základnú sieť miestnych obslužných ciest radíme do funkčnej triedy C3. Cesty sú s novým asfaltovým povrchom a rekonštrukcia bola financovaná z fondov Európskej únie cez projekt pod názvom: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Vislanka“ - plánovacie obdobie MH SR 2007-2013. Komunikácie sú zrekonštruované na kategóriu MO 5/40 so šírkou vozovky cca 4,0 m. Pozdĺž ciest nie sú vybudované chodníky pre peších. Vo väčšine úsekov miestnych ciest nebolo možné rozšírenie komunikácií na kategórie v zmysle STN 73 6110 z dôvodov tesnej obostavanosti uličného priestoru a tesnej blízkosti vodného toku Vislanka. Vodný tok je regulovaný vysokými opornými múrmi.

Účelová cesta k HD sa každoročne využíva pre príjazd cca 500 vozidiel v čase konania motocrossových šampionátov s medzinárodnou účasťou. Parkovanie vozidiel je na lúke, až priamo pri areáli motocross v katastri obce obce Ďurková. Organizátor plánuje predĺženie a rozšírenie trate a predpokladá i zvýšenie návštevnosti.

#### Návrh

- rešpektovať trasu cesty III/3136, ktorá je pri objekte OcÚ ukončená plochou obrátkou,
- rešpektovať trasu cesty III/3136 mimo zastavané územie kategórie C 7,5/70, s jej obojstranným cestným ochranným pásmom 20 m,
- na ceste III. zachovať funkciu zbernej komunikácie B3, kategórie MZ 8/50,
- existujúcu sieť miestnych obslužných komunikácií radiť do funkčnej triedy C3 a po zrekonštruovaní redukovať kategóriu MO 5,0/40,
- v novej lokalite ponukových plôch pre výstavbu RD, ktorá je situovaná do východnej polohy obce, systém dopravnej obsluhy riešiť návrhom siete obslužných komunikácií s radením ciest do funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,0/40. V zmysle STN 73 6110 oprava O1 ide o kategóriu dvojpruhových obojsmerných komunikácií so šírkou vozovky 5,0 m. Pre skupiny RD ponechať dopravný priestor šírky 9,0 m pre jednostranný líniový pás zelene a pre uloženie podzemných inžinierskych sietí; po druhej strane vozovky ponechať v dopravnom priestore líniovú zeleň - rezerva pre vedenie chodníka v prípade realizácie chodníkov v centre občianskej vybavenosti,
- lokalitu RD pri BD dopravne zokruhovať a odľahčiť dopravu z dnes neprehľadnej križovatky pri mostnom objekte ponad vodný tok Ľubotínka,
- plochu RD - návrh a výhľad a občianskeho vybavenia a športu napájať na existujúcu cestu k HD vo dvoch napojovacích bodoch,
- obslužné cesty západnej lokality radiť do funkčnej triedy C3 a kategórie MO 6,0/40 s dopravným priestorom 9,0 m,
- cestu sprístupňujúcu areál HD Vislanka navrhuje ÚPD v kategórie MO 5,0/40. Na trase cesty navrhuje výhybne.

- vzhľadovo navrhuje dopravné sprístupnenie areálu motocross účelovou cestou vedenou k.ú. Ďurková, ktorej trasu odporúča viesť pozdĺž vodného toku Ľubotínka za účelom odklonu dopravy mimo zastavané územie obce Vislanka,
- pre jednostrannú zástavbu v južnej časti obce navrhuje cestu prestavať na redukovanú kategóriu MO 4,0/30, so šírkou vozovky 3,0 m. Dôvodom je zvýšenie bezpečia pohybu pohotovostných vozidiel a hasičskej techniky. Keďže ide o jednopruhovú cestu s obojsmernou premávkou je v zmysle STN 73 6110 potrebné zrealizovať výhybne po 100 m a v neprehľadných úsekoch cesty,
- pre dopravné sprístupnenie navrhovaného zberného dvora navrhuje miestnu cestu kategórie MO 4,0/30 s výhybňami, ktorej trasa bude vedená pozdĺž vodného toku Ľubotínka,
- existujúce a navrhované slepo ukončené ulice navrhuje ukončiť obratiskom,
- z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky dodržať na všetkých križovatkách v riešenom území obce dĺžky rozhládových polí v zmysle STN 73 6110,

### **Železničná doprava**

Trasa železničnej trate č. 188 so smerom Prešov, Kysak-Plaveč-Stará Ľubovňa, Muszyna (PR) je v k.ú. Ďurková, kde je i zastávka. ÚPN Prešovského kraja navrhuje jej modernizáciu a zdvojkolažnenie.

### **Účelové cesty**

Poľné cesty - nadväzujú na miestne komunikácie, sú to vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 2,5-3,0 m slúžiace hospodárskym účelom. Nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú význam v dopravnom systéme obce.

Lesné cesty sú zrealizované podľa príslušných noriem.

### **Chodníky, cyklistické a turistické trasy**

Pešia doprava

V obci nie sú zrealizované chodníky. Na tento účel sa využívajú komunikácie a pridružený uličný priestor. Dláždené chodníky a verejné priestranstvá boli zrealizované v rámci priestoru stavby Domu smútku v k.ú. Ďurková.

Turistické trasy

Obcou Vislanka je vedená zelená turistická značka so smerom železničná stanica Ďurková – cesta III/3136 - OcÚ Vislanka – Kňazová – mesto Lipany. Zelená turistická značka je v súbehu so žltou turistickou značkou, ktorá je vedená cez obec Vislanka po Kňazovú. Žltá značka je značená so smermi: Šarišské Jastrabie – Vislanka – križovatka turistických značiek Kňazová – smer Krásna Lúka.

V obci Vislanka je zelená turistická značka vedená cestou III. triedy a miestnou účelovou cestou.

Cykloturistické pásy a trasy

Obec je súčasťou Európskej diaľkovej cyklistickej siete EuroVelo 11 v severo – južnom smere (Nordkap-Atény). V regióne prepája Maďarsko s Poľskom. Obec je súčasťou nadregionálneho cyklokoridoru I. Čergov, region. cyklokoridoru 01 Čergov – údolie Torysy a 18 Lipany – Stará Ľubovňa. Napája sa na ňu v obci Bajerovce.

### **Návrh**

- vzhľadom na predpokladanú nízku intenzitu dopravy na koncovej ceste III. triedy a na miestnych obslužných komunikáciách a vzhľadom na stiesnenosť dopravných priestorov navrhuje zachovať stav,
- pešie ťahy – hlavné chodníky viesť mimo vozovky vo voľných prielukách v nadväznosti na objekty občianskej vybavenosti a zastávku verejnej dopravy PAD v centre obce,
- v navrhovaných lokalitách RD vymedziť v koridore dopravného priestoru (celková šírka 9,0 m) líniový pás pre chodník,
- cykloturistickú cestičku so smerom na napojenie EuroVelo 11 navrhuje v trase účelovej cesty (k.ú. Ďurková a jej prestavbu na kategóriu MO 5/40),

- zabezpečiť vybavenie obce infraštruktúrou pre rozvoj cyklistickej dopravy a turizmu.

#### D. Parkovacie a odstavné plochy

V obci sú vybudované nasledovné odstavné, parkovacie a spevnené plochy pre možnosť parkovania automobilov:

Pre potreby občianskej vybavenosti v centre obce je rozšírená asfaltová plocha na slepo ukončenej ceste III/3136, ktorá slúži viacerým účelom ako:

- obratisko pre spoje PAD,
- parkovisko pred objektom potraviny, pohostinstvo pre Adamov park, OcÚ Vislanka – kapacita parkoviska je 10 státí,

Ďalšie parkovisko pre 5 státí je zrealizované pred areálom materskej školy. Parkovisko slúži zároveň pre potreby cintorína.

V severo-západnej časti územia a nachádza rozsiahly areál Motocross. Počas organizovaných podujatí parkuje cca 500 vozidiel na nespevnenej ploche - lúka pri areáli.

Pre potreby bývania:

- BD parkovisko s obojstranným kolmým radením odstavovania vozidiel s počtom 24 stojísk, z toho sú vyhradené dve odstavné stojiská pre osoby s telesným postihnutím,
- odstavovanie a garážovanie osobných automobilov v zástavbe RD je riešené podľa potreby na parcelách rodinných domov.

#### Návrh

Nároky na statickú dopravu sú vypočítané v zmysle STN 73 6110, podľa platnej zmeny ukazovateľov Z2 - podľa tab. č.21, kde sú stanovené základné ukazovatele pre príslušnú účelovú jednotku podľa druhu a funkčného využitia objektu pre stupeň automobilizácie 1:2,5. Pre výpočet potreby sú použité redukčné koeficienty „k“ – ide o súčinitele vplyvu stupňa automobilizácie, veľkosti obce ako aj vplyvu deľby dopravnej práce.

| Druh vybavenosti                                                                   | 1. park. miesto/<br>účelovú jednotku | kapacita             | návrh park. stojísk |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 1a.), 1b.) Ponukové plochy pre OV v centre obce                                    |                                      |                      |                     |
| OcÚ – 5 zamestnancov                                                               | 4 zamest./1 stojisko                 | 5 zamestnancov       |                     |
| Kultúrna sála                                                                      | 4 stoličky/1stojisko                 | 100 stoličiek        |                     |
| ubytovacie zariadenie                                                              | 8 návšt./1stojisko                   | 2 x 8 lôžok          |                     |
| Celkom je v centre obce 20 jestv. stojísk a 12 navrhovaných - cesta pri Ľubotínke. |                                      |                      |                     |
| Celkom návrh:                                                                      |                                      |                      | 32 stojísk          |
| verený cintorín                                                                    | 500 m <sup>2</sup> /1 stojisko       | 6 950 m <sup>2</sup> | 12 stojísk          |
| (4) g.k. kostol Kozma a Damiána a farský úrad                                      |                                      |                      | 6 stojísk           |
| (6) Základná škola                                                                 | návrh sústred. plochy                |                      | 6 stojísk           |
| (7) nový OcÚ                                                                       | návrh sústred plochy pre centrum     |                      | 10 + 8 stojísk      |

Rozsiahly areál Motocross, ktorý sa nachádza sa v k.ú. Ďurková a je v dotyku so severozápadnou časťou obce. V súčasnosti je dopravne prístupný komunikačnou trasou obce Vislanka, prejazdom okolo areálu farmy Vislanka, brodom cez vodný tok Ľubovnianska na lúku pri areáli motocrossu, kde každoročne voľne parkuje cca 500 vozidiel.

ÚPD navrhuje v čase každoročných pretekov riešiť parkovanie cca 500 vozidiel v areáli HD Vislanka. Parkovaním v areáli farmy nebude dochádzať ku devastácii lúky a brodu automobilmi pri areáli motocross. Podmienkou parkovania vozidiel v areáli farmy, ale aj na lúke prejazdom brodu musí byť prestavba dnešnej účelovej cesty na kategóriu MO 5,0/40 s výhybňami.

#### Regulatívy

- Pri návrhu počtu parkovacích a odstavných stojísk je potrebné dimenzovať a situovať sústredené spevnené plochy tak, aby bola možná maximálna využiteľnosť parkovacích stojísk pri zameniteľnosti parkujúcich automobilov pre prevádzky s rozdielnou dobou konania podujatí, či otváracích hodín jednotlivých prevádzok. Pre takto navrhované sústredené parkovacie plochy na teréne bude potrebný menší záber plôch zelene.
- pre plochy funkčného využitia - služby, občianska vybavenosť, športové a oddychové plochy, skladové a výrobné priestory a areály a iné funkčné využitie územia, ktoré si vyžadujú potreby statickej dopravy si musí investor zabezpečiť na vlastnom pozemku v kapacite v zmysle platných regulatívov STN,
- podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. je potrebné z navrhovaného počtu parkovacích miest vyčleniť cca 4 % pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu,
- pre zástavbu RD nie sú navrhované samostatné odstavné a parkovacie stojiská. Podmienkou pre investorov RD je realizovať potreby statickej dopravy na vlastných pozemkoch v počte min. 2 stojiská (v zmysle STN 73 6110 zmena Z2) a v takom počte, aby sa zabránilo parkovaniu vozidiel na vozovke ciest a pridruženom uličnom priestore.

#### E. Autobusová hromadná doprava

Obec je na systém autobusovej dopravy PAD napojená 6-timi linkami, z ktorých niektoré linky zastavujú na zastávke, ktorá je situovaná na rázcestí Vislanka, v križovatke ciest I/68 s III/3136 a do obce nezachádzajú. Na križovatke rázcestie je na ceste III. triedy jednostranne osadený plechový prístrešok pre cestujúcich, bez čakacieho priestoru pre cestujúcich.

| linky                                                                        | spoje ta / späť |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 707 432 so smerom Prešov- St. Ľubovňa-Sp.Stará Ves/Podolinec                 |                 |
| Zastávky: rázc. križovatka I/68-III/3136                                     |                 |
| 708 412 so smerom Lipany-Kamenica-Sp.Jastrabie-Vislanka-Čirč                 |                 |
| zastávky: kultúrny dom                                                       | 1/2             |
| 710 439 so smerom Andrejovka-Ľubotín-Kyjov-Lipany                            |                 |
| zastávky: kultúrny dom                                                       | 2/1             |
| 710 440 so smerom St.Ľubovňa-Kyjov-Pusté Pole-Lipany                         |                 |
| zastávky: kultúrny dom                                                       | 4/3             |
| 710 442 so smerom Vyšné Ružbachy/Sp.St.Ves-Sp.Hanušovce                      |                 |
| zastávky: križovatka I/68-III/3136                                           |                 |
| 802 435 so smerom Košice-Prešov-St.Ľubovňa-V.Ružbachy/Sp.St.Ves-Sp.Hanušovce |                 |
| zastávky: križovatka I/68-III/3136.                                          |                 |

Obec je s konečnou a začiatčnou zastávkou pri Obecnom dome priamo obsluhovaná tromilinkami PAD, s počtom 13 spojov v oboch smeroch za priemerný pracovný deň. Na zastávke je vybudovaný murovaný prístrešok pre cestujúcich s čakacím priestorom.

Návrh

ÚPD navrhuje stav zachovať. V časti Na šivere navrhuje otočku so zastávkou PAD.

### Letecká doprava

V katastri obce nie sú situované žiadne civilné ani poľnohospodárske letiská. Najbližšie civilné letisko je v meste Poprad, ktoré je vzdialené 75 km. Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

### Dopravné zariadenia

Najbližšie ČSPH s reštauráciou Kyjov je mimo k.ú., v časti Pusté pole.

## II. Údaje o výstupoch

### 1. Ovzdušie

Obec je plynofikovaná rozvodnou uličnou sieťou STL plynovodov. Zdrojom plynu je nadradená sústava VTL plynovodu Stará Ľubovňa – Lipany DN 200 PN 2,5 MPa ocel' a VTL prípojka plynu DN 80 PN 2,5 MPa ocel' k spoločnej regulačnej stanici v k.ú. obce Ďurková. Slúži aj pre obce Vislanka, Šarišské Jastrabie a Ľubotín s výkonom RS 1 400 m<sup>3</sup>/hod a s výstup. tlakom STL 300 kPa.

Prepojovacím plynovodom medzi obcami Ďurková a Vislanka je D50, materiál PE 300 kPa.

Miestna distribučná sieť STL plynovodov z profilov D 90 a D 50 PE o prevádzkovom tlaku 300 kPa je trasovaná po krajnici ulíc až po južný a západný koniec zastavaného územia obce. Pri moste križuje potok a pokračuje hlavnou ulicou pozdĺž potoka do Ďurkovej až k RS. Agrofarma nie je napojená.

Trasy sú zakreslené vo výkrese č.3, vrátane ochranných pásiem, ktoré budú v návrhu územného plánu rešpektované. Ochranné pásmo OP pre plynovody a plynovodné prípojky do 200 mm svetlosti je 4 m obojstranne. Tvorí 8 m pás ako trvalé bremeno na pozemkoch vlastníkov v katastri obce.

### Návrh

Stav navrhuje ÚPD zachovať a doviest' plyn do každej ulice.

V obci sa nenachádzajú plynové kotolne pre vykurovanie ani zariadenia na výrobu tepla. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v objektoch rodinných domov je zabezpečená individuálne spaľovaním plynu, hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -17°C.

V riešení územného plánu obce sa uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla, s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. V riešení územného plánu sa odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch, zhodnotený biologický materiál ako, drevo drevný odpad, papier, kartóny spracované do brikiet

a pod., čím sa čiastočne obmedzí výrub drevín v lokalite obce a okolí. Na spracovanie skladovanie a distribúciu obec môže zriadiť prevádzku, kde sa vytvoria pracovné miesta.

V návrhu do roku 2040 v riešenom území dôjde k vedeniu plynovodnej siete na nové plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť a priemyselnú výrobu a skladové hospodárstvo.

Samotné napojenie na existujúce potrubie PE 100 D 90x5,2, PN 100 kPa. Prívodné potrubie a hlavný rozvod v obci PE-100 D 110x6,3, podľa podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Kapacita prietoku plynu existujúceho a navrhovaného potrubia činí max. 500 m<sup>3</sup>.h<sup>-1</sup>.

Na základe urbanistického riešenia sa navrhuje rozvodné plynovodné potrubia zokruhovať tak, aby spoľahlivo zásobovali navrhované objekty.

Pri stanovení tepelnej potreby sa vychádza z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -17°C.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu a rieši potrebné rozšírenie plynovodov v zmysle ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov a v zmysle pokynov spoločnosti SPP – distribúcia, a.s..

## 2. Voda – odpadové vody

### Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Odpadové vody z územia obce sa odvádzajú a zneškodňujú oddelene a to dvojakým spôsobom podľa ich pôvodu:

- dažďové vody z celého intravilánu obce odvádzajú miestne potoky,
- splašky z domácností sú akumulované v prídromových žumpách, či septikoch, kde vyhnívajú a po čase sa vyvážajú.

Kanalizácia a ČOV

Spolu s obcou Ďurková je v rámci stavby: „Odkanalizovanie a ČOV obcí Mikroregiónu Minčol“ plánovaná skupinová splašková kanalizácia zaústená do jestv. ČOV v obci Ľubotín.

### Návrh

Z dôvodu navrhovaného nárastu počtu obyvateľov obcí Vislanka a Ďurková (380 + 250) a návštevníkov (194 ubytovaných) do r. 2040, navrhuje ÚPD spoločnú splaškovú kanalizáciu a ČOV na k.ú Ďurková a jej kapacitu 900 EO.

### Odtokové pomery

Územie patrí do povodia Popradu a hlavného povodia Wisly. Charakteristika režimu odtoku v rámci katastra je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

|                                       | Územie katastra                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oblasť                                | stredohorská                                                                                                                                                                                                                   |
| Typ                                   | snehovo-dažďový                                                                                                                                                                                                                |
| Základná hydrologická charakteristika | akumulácia v mesiacoch XI – II, vysoká vodnosť III – V, najvyššie Q <sub>max</sub> IV (V > III, V < III), najnižšie Q <sub>max</sub> I – II, IX – X a mierne výrazné podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy |

Osou krajiny je potok Ľubotínka (Dedinská voda) – ČHP 3-01-03-104, ktorá je pravostranným prítokom rieky Poprad. Je vodohospodársky významným vodným tokom a je vedená okrajom katastra. V území má dva výrazné pravostranné prítoky – Vislanka a Petrovka.

Pre predmetnú geografickú oblasť neboli vypracované Mapy povodňového ohrozenia (MPO) a Mapy povodňového rizika (MPR) v súlade s § 6 a § 7 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, ktoré slúžia ako podklad pre posudzovanie návrhov umiestnenia stavieb v záplavovom území.

Vislanka je regulovaná v celom zastavanom území obce a Ľubotínka len lokálne. Podľa stanoviska SVP, kapacita tokov nie je dostatočná a odvedenie návrhového prietoku povodne so strerdnou pravdepodobnosťou opakovaia priemerne raz za 100 rokov - Q100.

Všetky potoky v sú v správe SVP š.p. OZ Košice.

Pre výkon správy vodných tokov sú ponechané v zmysle § 20 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného toku Ľubotínka voľný manipulačný pás 10 m, pozdĺž drobných vodných tokov a melioračných kanálov manipulačný pás šírky 5 m.

### Návrh

- Výstavbu pri potokoch podmieniť vypracovaním hladinového režimu potoka a následným situovaním objektov mimo záplavové územie pri prietoku Q100, resp. nad túto hladinu.
- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov vodných tokov a protipovodňovej ochrany zdržať povrchový odtok dažďových vôd zo spevnených plôch - z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov - v úrovni minimálne 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente,
- Realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

Navrhané stavby je nutné umiestňovať mimo záplavové územie.

- Nad zástavbou navrhuje vymedziť línie odvodňovacích rigolov.

ÚPD navrhuje integrované protipovodňové opatrenia obce – prehrádzky, rybníkové kaskády, zasakávacie pásy, vodné odrážky a medze v súlade s ochranou prírody.

### 3. Odpady

Odpadové hospodárstvo je súbor činností zameraných na predchádzanie a obmedzovanie vzniku odpadov a znižovanie ich nebezpečnosti pre životné prostredie a na nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Východiskovým dokumentom pre riešenie problematiky odpadového hospodárstva v obci Vislanka je Program odpadového hospodárstva obce Vislanka spracovaný na obdobie do roku 2025. POH obce vychádza z princípov a cieľov POH Slovenskej republiky, POH Prešovského kraja a transformuje ich na konkrétne podmienky obce. Podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov viedla obec evidenciu vyprodukovaného množstva komunálnych odpadov do 31.12.2023.

Schválením novej vyhlášky č.310/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch vedie evidenciu odpadov v obci Vislanka.

Obec nemá zriadený zberný dvor ani kompostovisko.

Vývoz komunálneho odpadu zabezpečuje firma EKOS s.r.o. Stará Ľubovňa v dvojtýždňových intervaloch na skládku v lokalite Vábec v Starej Ľubovni. Zber, prepravu a zhodnocovanie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu zabezpečuje taktiež špecializované firmy. V obci sa využíva množstvový zber zmesového komunálneho odpadu do 110 a 120 l nádob, do KUKA 1100 l zberných nádob a do VOK. Zmesový komunálny odpad sa zbiera podľa zverejneného kalendáru

vývozu na príslušný rok a podľa potreby. V obci je zavedený pre občanov triedený zber komunálnych odpadov formou plastových vriec (papier, plasty a PET fľaše, sklo, kov), veľkokapacitného kontajnera (objemový odpad a drobný stavebný odpad) a stacionárneho zberu elektroodpadov a nebezpečných druhov odpadov (žiarivky, elektroodpad, baterky). V obci je tiež zavedený zber textilných odpadov.

Veľký objemný odpad a drobný stavebný odpad sú občania povinní uložiť do veľkoobjemových kontajnerov umiestnených na určené miesta obce. Obec organizuje v spolupráci s dobrovoľníkmi obce každý rok akciu zameranú na odstránenie nelegálnych „čiernych“ skládok v obci.

Podľa vyjadrenia Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy je v západnej časti katastrálneho územia obce Vislanka evidovaná jedna sanovaná rekultivovaná skládka odpadov.

## Návrh

Územný plán obce navrhuje zriadenie zberného dvora separovaného odpadu, odkiaľ zabezpečí odber jednotlivých komodít vyseparovaných zložiek KO na zhodnotenie materiálovej alebo energetickej.

Zberný dvor o výmere cca 450 m<sup>2</sup> je navrhovaný na navrhovanej ploche technického vybavenia (20) vo východnej časti obce (7).

V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, je v rámci územného plánu obce navrhnuté v západnej časti obce kompostovisko (11), o výmere cca 770 m<sup>2</sup> s kapacitou do 50 ton ročne, na zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu - odpadu z údržby cintorína, verejnej zelene, vrátane záhrad a parkov a ďalšej zelene na pozemkoch právnických osôb a občianskych združení.

V oblasti zhodnotenia odpadového hospodárstva je potrebné:

- v súlade s platnou legislatívou zlepšovať kvalitatívne charakteristiky odpadov s cieľom redukovať negatívne vplyvy na životné prostredie.
- v súlade s platnou legislatívou zlepšovať kvalitatívne charakteristiky odpadov s cieľom redukovať negatívne vplyvy na životné prostredie.
- nakladanie s odpadmi v obci riešiť v súlade s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť v súlade s Plánom odpadového hospodárstva kraja, vychádzajúceho z Plánu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky do roku 2020.
- zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania biologicky rozložiteľných odpadov, uprednostňovaním materiálovej zhodnotenia a riešiť plochy pre zneškodňovanie biologicky rozložiteľného odpadu, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a novelou Zákona o odpadoch č. 292/2017 Z.z. a vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

V riešení územného plánu obce sa vychádza z predpokladu, že objem komunálneho odpadu po vyseparovaní sa zníži na polovicu. Riešením problematiky odpadového hospodárstva je potrebné vytvoriť predpoklady pre separáciu zhodnotiteľných zložiek odpadu a len ostatné vyvážať na riadenú skládku.

V súlade so zákonom číslo 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je navrhované kompostovanie pre biologicky rozložiteľný odpad na zariadeniach na kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu.

## 4. Hluk a vibrácie

V zmysle prílohy č. 2 k nariadeniu vlády SR č. 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí...“ najvyššia hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období v obytnom území v okolí cesty III/3136 nebude. Ide o neprejazdnú koncovú obec. Iný hlavný líniový zdroj hluku sa v obci nenachádza.

## 5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

V katastrálnom území obce Vislanka nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme a katastrálne územie obce patrí do kategórie nízkeho radónového rizika.

## 6. Doplnujúce údaje (významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)

Podľa vyjadrenia Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy sú v katastrálnom území obce Vislanka evidované svahové deformácie (zosuvné územia), ktoré je potrebné vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm.

o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, eviduje registrované zosuvy:

- svahová deformácia stabilizovaná –západne od zastavaného územia obce,

V katastrálnom území je zaregistrovaná 1 stabilizovaná svahová deformácia.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené riziká stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

## C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia

### I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Dotknuté územie obce Vislanka je administratívno-správne súčasťou Prešovského kraja (7), leží v juhovýchodnej časti okresu Stará Ľubovňa (710). V rámci okresu Stará Ľubovňa hraničí obec Vislanka s katastrálnymi územiami obcí Lubotín, Ďurková, v okrese Sabinov s k. ú. Bajerovce, Šarišské Dravce, Olšov a Krivany

### II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

#### 1. Horninové prostredie

##### Geologické pomery.

Riešené územie má monotónnu geologickú stavbu, typickú pre vnútrokarpatský paleogén. Väčšinu katastrálneho územia budujú šambronske vrstvy (J. Nemček, 1990), tvorené flyšovými turbiditmi, v ktorých sú dominujúcou zložkou jemnozrnné pieskovce, prachovce, ktoré alternujú s ílovcami. Pieskovcové vrstvy sú obyčajne 5-30 cm hrubé, ojedinele s lavicami do 50 cm. Ílovce tvoria v šambronských vrstvách asi (25 %) sú sivé, vápnité.

Časť katastra je budovaná pieskovcovou litofáciou, reprezentovanou prevažne homogénnymi stredno až hrubo zrnými pieskovecami (s obsahom 50–60 % kremeňa). Základná hmota je ílovitá. Prítomnosť ílovcov je podradná.

V okolí alúvia Lubotínskeho potoka nachádzame kvartérne sedimenty zastúpené holocénnymi fluvialnými sedimentmi (piesčité štrky a štrky nižších stredných terás) a proluviálnymi sedimentmi (hlinité a piesčité štrky s úlomkami hornín v nízkych náplavových kužeľoch). Spodné úseky okolitých svahov pokrývajú deluviálne sedimenty vcelku (litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny), v údolných polohách menších tokov sa nachádzajú aj deluviálne sedimenty (prevažne hlinito-kamenité (podradne piesčito-kamenité) svahoviny a sutiny

Z hľadiska **inžinierskegeologickej rajonizácie**, v katastrálnom území obce Vislanka výrazne prevažuje rajón flyšoidných hornín, ktorý je v oblasti výskytu riečnych terás rajónom náplavov terasových stupňov, v malej miere na ostatnom území aj rajónom deluviálnych sedimentov.

### **Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti**

Skúmané územie obce Vislanka sa nachádza v priestore seizmického ohrozenia so 6. stupňom MKS – 64 v hodnotách makroseizmickej intenzity so špičkovým zrýchlením na skalnom podloží 0,80 – 0,99 m/s pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov (t.z. periódu návratnosti 475 rokov). Najbližšie zaznamenané epicentrum v období rokov 1034 – 1994 so silou 3. – 4. stupňa epicentrickej seizmicity sa nachádza v Starej Lubovni.

### **Prírodná rádioaktivita a radónové riziko**

V katastrálnom území obce Vislanka nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme a katastrálne územie mesta patrí do kategórie nízkeho až stredného radónového rizika.

### **Hydrogeologické pomery**

V rámci širšie riešeného územia Levočských vrchov sú evidované dva hydrogeologické rajóny. V severovýchodnej časti ide o hydrogeologický rajón P 119 Paleogén Levočských (určujúcim typom priepustnosti na území tohto hydrogeologického rajónu je pórová priepustnosť), severozápadnú časť zaberá hydrogeologický rajón PQ 141 Paleogén Spišskej Magury, Lubovnianskej vrchoviny a SZ časti Spišsko-šarišského medzihoria a Pienin.

Využiteľné množstvá podzemných vôd sa v týchto hydrogeologických rajónoch v povodí Popradu pohybujú v intervale od 100 do 735,5 l.s<sup>-1</sup>.

Podzemné vody v tomto prostredí sa tvoria okrem infiltrácie zo zrážkových a povrchových vôd.

Riešené územie a jeho bližšie okolie nie je príliš bohaté na výskyt minerálnych vôd.

### **Geomorfologické pomery a reliéf**

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území a jeho bližšom okolí. Územie má monotónnu geologickú stavbu, typickú pre vnútrokarpatský paleogén. Katastrálne územie budujú šambronske vrstvy (J. Nemčok, 1990), tvorené flyšovými turbiditmi, v ktorých sú dominujúcou zložkou jemnozrnné pieskovce, prachovce, ktoré alternujú s ílovcami. Pieskovcové vrstvy sú obyčajne 5-30 cm hrubé, ojedinelé s lavicami do 50 cm. Ílovce tvoria v šambronských vrstvách asi 25 %, sú sivé, vápnité. Základná hmota je ílovitá. Prítomnosť ílovcov je podradná. Alúvium potoka Vislanka tvoria fluvialné sedimenty (piesčité štrky, hlinité štrky a hliny) kvartéru. Pôdotvorný substrát je minerálne chudobný, čomu zodpovedá i kvalita pôd.

V riešenom území prevládajú fluvialne a stráňové procesy, z ktorých dominuje výmoľová a plošná vodná erózia na poľnohospodárskej pôde. V malej miere sa uplatňujú aj zosuvné procesy ako jeden z najdynamickejších prejavov svahovej modelácie. Fluvialne procesy sú za normálnych podmienok obmedzené len na korytá vodných tokov, počas povodní môžu výrazným spôsobom prispieť k zmenám reliéfu vo väčšom rozsahu, pričom sú často zasiahnuté aj doliny, ktoré nemajú pravidelne tečúci vodný tok.

K. ú. je tvorené dvomi základnými morfoštruktúrami, dvomi typmi erózo-denudačného reliéfu a morfológicko-morfometrickými typmi reliéfu:

- v JZ časti k. ú. ide tatransko-fatranskú štruktúru tvorenú prechodnými štruktúrami centrálno-karpatských hornatín, pričom z hľadiska morfológicko-morfometrického ide o hornatiny, veľmi silne členité a základným erózo-denudačným reliéfom je reliéf pedimentovaných pahorkatín.
- vo zvyšnej časti k. ú. ide o morfoštruktúrnú depresiu peripieninského (pribradlového) lineamentu tvoreného negatívnymi a prechodnými vrásovo-blokovými a šupinovými štruktúrami, pričom z hľadiska morfológicko-morfometrického ide o vrchoviny silne členité a základným erózo-denudačným reliéfom je hornatinový reliéf.

## 2. Klimatické pomery

Z hľadiska klimatických regiónov pre bonitačný informačný systém (Džatko, Mašát, Cambel, 1989) ide o klimatický región 09 - chladný, vlhký.

| Oblasť | Klimatický región   | TS>10°C     | td<5°C | T jan. °C | T veget °C |
|--------|---------------------|-------------|--------|-----------|------------|
|        | 09 – chladný, vlhký | 2000 - 1800 | 202    | -4 až -6  | 12 - 13    |

TS>10°C - suma priemerných denných teplôt nad 10°C

td <5 °C - dĺžka obdobia s teplotou nad 5 °C v dňoch

T jan °C - priemerná teplota vzduchu v januári

T veget °C - priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie (IV.-IX.)

## 3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

V katastrálnom území obce Vislanka sa nenachádza veľký zdroj znečistenia ovzdušia.

Ostatnými zdrojmi znečistenia ovzdušia sú tiež suspenzia a resuspenzia častíc z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk, skládok sypkých materiálov a poľnohospodárstvo.

Riešené územie nie je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia.

## 4. Vodné pomery

### Povrchové vody

Obec sa rozprestiera na oboch brehoch vodného toku Ľubotínsky potok. Jeho tok je upravený. Je vodohospodársky významným vodným tokom a je vedený okrajom katastra. V území má dva výrazné pravostranné prítoky – Vislanka a Petrovka. Ďalej obcou pretekajú drobné vodné toky, ktoré sú bezmennými prítokmi Ľubotínského potoka.

Toky sú v správe SVP š.p. Banská Štiavnica, OZ Košice. Úprava potokov doteraz nebola zrealizovaná. V rámci protipovodňovej ochrany je potrebné realizovať úpravu potoka v intraviláne obce.

Dažďové vody zo štátnej cesty a miestnych komunikácií v obci sú odvádzané rigolmi do potokov.

Na zabezpečenie ochrany zastavaného územia obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné vybudovať záchytné priekopy podľa variantných riešení. Ďalej je potrebné vybudovať úpravu - rekonštrukciu a vyčistenie priekop a rigolov a vybudovať úpravu - rekonštrukciu potokov na Q<sub>100</sub> ročné. Na začiatku úprav potokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín.

Úpravu potokov, priekop a rigolov je potrebné vybudovať čo najjednoduchšie, vegetačne alebo polovegetačne.

Odporúčané ochranné pásmo Lomnického potoka je šírky 5,0 m pozdĺž oboch brehov v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

#### Podzemné vody

Využitelné množstvá podzemných vôd sa v týchto hydrogeologických rajónoch v povodí Popradu pohybujú v intervale od 100 do 735,5 l.s<sup>-1</sup>.

Podzemné vody v tomto prostredí sa tvoria infiltráciou zo zrážkových a povrchových vôd.

#### Minerálne vody

V riešenom území nie sú registrované minerálne pramene.

### 5. Pôdne pomery

Charakteristika základných pôdných predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky :

- 06 FMm - fluvizeme typické, stredne ťažké
- 14 FM, - fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
- 66 KMm<sup>a</sup> - kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké až ťažké
- 68 KMm<sup>a</sup> - kambizeme typické kyslé na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké
- 69 KMg - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké
- 70 KMg - kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké
- 72 KMg - kambizeme pseudoglejové s výskytom podzemnej vody v hĺbke 0,6 - 0,8 m na rôznych substrátoch stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- 78 KM - kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy v katastrálnom území obce Vislanka:

| 7 kód   | skup. BPEJ | TPK  | pôdny typ        | pôdny druh           | sklonitosť | expozícia | skeletovitosť | hĺbka      |
|---------|------------|------|------------------|----------------------|------------|-----------|---------------|------------|
| 0906012 | 6          | O 6  | FMm              | Hlinitá              | 0 – 3°     | R         | Bez skeletu   | nad 60 cm  |
| 0914062 | 7          | T 4  | FM               | Hlinitá              | 0 – 3°     | R         | silná         | do 30 cm   |
| 0914065 | 7          | T 4  | FM               | Piesočnato – hlinitá | 0 – 3°     | R         | silná         | do 30 cm   |
| 0966512 | 7          | O 7  | KMm <sup>a</sup> | Hlinitá              | 12 – 17°   | S         | stredná       | nad 60 cm  |
| 0969242 | 7          | OT 2 | KMg              | Hlinitá              | 3° - 7°    | J         | stredná       | 30 - 60 cm |
| 0970413 | 7          | O 6  | KMg              | Ílovito - hlinitá    | 12 – 17°   | V - Z     | stredná       | nad 60 cm  |
| 0970443 | 8          | O 7  | KMg              | Ílovito - hlinitá    | 12 – 17°   | V - Z     | silná         | do 30 cm   |
| 0972412 | 9          | O 7  | KMg              | Hlinitá              | 12 – 17°   | V - Z     | stredná       | nad 60 cm  |
| 0972542 | 9          | T 4  | KMg              | Hlinitá              | 12 – 17°   | S         | silná         | nad 60 cm  |
| 0978362 | 9          | T 4  | KM               | Hlinitá              | 3 - 7°     | S         | stredná       | do 30 cm   |
| 0978562 | 9          | T 4  | KM               | Hlinitá              | 12 – 17°   | S         | veľmi silná   | do 30 cm   |
| 1066312 | 6          | O 7  | KMm <sup>a</sup> | Hlinitá              | 7° – 12°   | V - Z     | stredná       | nad 60 cm  |
| 1066512 | 7          | OT 3 | KMm <sup>a</sup> | Hlinitá              | 3 - 7°     | J         | stredná       | 30 - 60 cm |

POZN: Zvýraznené sú pôdy chránené v zmysle §1, ods. 3 a prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.

Pôdotvorné procesy sú podmienené rôznymi endogénnymi a exogénnymi faktormi ako je materská hornina, klíma, biologické činitele, geografia terénu. Odrazom vplyvu týchto faktorov sú základné vlastnosti pôdy a to chemické, fyzikálne a biologické. Riešené územie patrí z prevažnej časti do flyšového pásma. Pretože na flyšové horniny je viazaná genéza hnedých pôd – kambizemí, tento pôdny typ v pôdnom pokryve prevláda. Tento pôdny typ je však vlastnosťami veľmi heterogénny, preto uvádzame charakteristiku jeho jednotlivých subtypov.

**Fluvizeme** (v starších klasifikáciách: nivné pôdy) sú pôdnym typom, ktorý sa vyskytuje len v nivách vodných tokov, ktoré sú alebo donedávna boli ovplyvňované záplavami a výrazným kolísaním hladiny podzemnej vody. Majú svetlý humusový horizont. Najdôležitejšie subtypy používané v bonitácií: typické (vo variete: typické a karbonátové), glejové s vysokou hladinou podzemnej vody a glejovým horizontom pod humusovým horizontom, pelické s veľmi vysokým obsahom ílovitých častíc (zrnitostne veľmi ťažké pôdy).

**Kambizeme** patria do skupiny pôd hnedých, pre ktoré je charakteristický proces hnednutia (alterácie), oxidického zvetrávania, s dominantným kambickým B - horizontom.

**Kambizeme typické karbonátové (KMm<sup>c</sup>)** – stredne hlboké až hlboké na svahoch do 12° tvoria len veľmi malé percento z celkovej výmery pôdy riešeného územia. Obsah celkového prachu je 53,5 %, hrubého prachu 29,8 %, to znamená, že sú tiež veľmi ľahko erodovateľné. Obsah humusu je vyšší, priemerne 2,6 %, čo je podmienené najmä vyšším zastúpením trávnych porastov na týchto pôdach. Výmenná reakcia je kyslá 5,4 a sorpčný komplex je nasýtený bázickými kationmi priemerne na 39 %. Relatívne veľmi malé zvýšenie pH a nasýtenia v povrchovom horizonte je podmienené kultiváciou. Obsah prijateľného P je 43 mg.kg<sup>-1</sup>, K 193 mg.kg<sup>-1</sup>. Intenzita hnojenia je v týchto pôdach s najväčšou pravdepodobnosťou nižšia ako v predchádzajúcich a rovnako v nich nie je používané vápnenie.

**Subtypy kambizemí s plytkým profilom (KM)** (do 0,30 m) sú prevažne stredne ťažké. Sú to pôdy využívané prevažne ako trvalé trávne porasty. Majú vyšší obsah humusu, priemerne 2,9 %. Sú prevažne slabo kyslé s nasýtením sorpčného komplexu bázami pod 50 %. Obsah prijateľného P je nízky, pretože tieto pôdy sú väčšinou využívané menej intenzívne. Okrem malej hĺbky profilu majú často veľmi členitý mikrorelief povrchu (zosuvy, terasy, erózne strže).

**Subtypy kambizemí na svahoch od 12 do 25° (KM)** – sú prevažne stredne ťažké s vysokým zastúpením prachových častíc v prvom horizonte (53 %), čo v orných pôdach na svahoch nad 12° pri súčasnej agrotechnike zapríčiňuje výrazné poškodzovanie plošnou vodnou eróziou. Obsah humusu je priemerne 2,4 %, pôdna reakcia je slabo kyslá 5,6 pH/KCl, obsah prijateľného P a K v rámci kambizemí je najnižší, čo sa dá vysvetliť vysokým zastúpením extenzívne využívaných pôd, ale svoj podiel tu má zrejme aj erózia. Z pôdných druhov prevládajú v území pôdy hlinité, stredneskeletovité (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m v rozsahu 20 - 50 %).

**Luvizeme** - vznikli hlavne na okraji nížin a v mnohých karpatských kotlinách väčšinou na sprašiach a sprašových hlinách, obyčajne pod dubovo-hrabovými lesmi. Posun ílových častíc bol silnejší (vlhšie podnebie). Tak sa vytvoril výrazne ochudobnený (eluválny) horizont. Kultivované ilimerizované pôdy sú stredne úrodné. Nachádzajú sa v predhorskom rade za hnedozemami a to v najvlhších okrajových častiach nížin, na severnom okraji Podunajskej, Východoslovenskej a Myjavskej pahorkatiny. Ich výskyt možno pozorovať vo všetkých slovenských kotlinách. Tiež sa nachádzajú na plošinách Krupinskej planiny a Nízkych Beskyd.

## 6. Flóra, fauna, biotopy, migračné koridory

### Flóra

#### Fytogeografické členenie

Riešené územie katastra obce Vislanka podľa Futáka (1980) sa nachádza v oblasti Západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale).

V oblasti Západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale) patrí prislúchajúce územie katastra do obvodu východobeskydskej flóry (Beschidum orientale), okresu Spišské vrchy.

#### Potenciálna vegetácia

Pri charakteristike historického a zároveň potenciálneho rastlinného pokrytia riešeného územia sme vychádzali z podkladov Michalko et al., 1986: Geobotanická mapa ČSSR, textová časť SSR.

Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá je schopná za určitých pomerne presne definovaných klimatických, pôdnych a hydrologických pomerov sa vyvinúť do relatívne pôvodnej formácie, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal.

Vychádzajúc z geobotanických podkladov (geobotanickej mapy) v riešenom území sa vyskytujú tieto potenciálne vegetačné jednotky:

Sx – vrbovo-topoľové lužné lesy

C - dubovo-hrabové lesy karpatské

### **Súčasná vegetácia**

Z fytologického hľadiska sa v k. ú. nachádzajú pomerne rôznorodé lúčne spoločenstva a spoločenstva nelesnej stromovitej a krovitej vegetácie.

### **Lesné spoločenstvá**

Lesy sú v k. ú. zastúpené veľmi významne. Väčšina lesov sa nachádza v južnej a západnej časti katastra. Celkovo je na území obce Vislanka 49 ha.

### **Lúčne spoločenstva .**

Lúčne spoločenstvá predstavujú v k. ú. plochy, či už intenzívne alebo extenzívne využívané. Nachádzame tu aj travinno-bylinné biotopy s výskytom vzácných druhov.

Spracovateľ upozorňuje na skutočnosť, že pri akýchkoľvek zásahoch do lúčnych spoločenstiev a lesných spoločenstiev, ktoré sú zároveň biotopom národného, či európskeho významu v zmysle zákona o OPaK v k. ú. je potrebné tento zásah konzultovať so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky, RCOP Prešov (ďalej len „ŠOP SR, RCOP PO“).

Zásah do biotopu európskeho alebo národného významu podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody v zmysle § 6 zákona o OPaK.

### **Porasty lesných drevín mimo lesný pôdny fond**

Kompaktné porasty druhovo blízke lesným spoločenstvám sa v obci nenachádzajú. Nedostatkom sa javí skutočnosť, že prevládajúcim druhom v tejto NSKV je breza –*Betula ssp.*, ktorá by nemala mať z pohľadu PPV dominantné postavenie.

### **Remízy**

Ďalšou formou NSKV je rozptýlená vegetácia na lúčnych spoločenstvách s prevládajúcim druhovým zložením: *Prunus padus*, *Acer sp.*, *Betula ssp.*, *Salix sp.*, *Coryllus avellana*, *Sambucus nigra*, *Prunus spinosa*.

### **Brehové porasty**

NSKV ako líniová zeleň sa vyskytuje formou brehových porastov miestnych tokov, kde prevažuje v zastúpení Prevládajúce druhy *Populus ssp.*, *Salix alba*, *Salix fragilis*, *Salix caprea*, *Frangula alnus*, *Alnus glutinosa*, *Alnus incana*, *Acer pseudoplatanus*, *Coryllus avellana*.

Fytocenologická pestrosť a biodiverzita zachovalých pôvodných biotopov vytvára dobré podmienky pre existenciu pôvodných zoocenóz. Od bezstavovcov, cez obojživelníky a avifaunu až po cicavce. Zo zástupcov vzácných druhov avifauny sa tu vyskytuje orol krikľavý (*Aquila pomarina*), orol skalný (*Aquila chrysaetus*), sova dlhochvostá (*Strix uralensis*), tetrov obyčajný (*Lyrurus tetrix*), tesár čierny (*Dryocopus martius*), d'ateľ bielochrbtý (*Dendrocopus martius*), trasochvost biely (*Motacilla alba*) a ďalšie. Cicavce sú zastúpené bohatým výskytom jelenej a diviacej zveri. Na vhodnú potravinovú bázu sú viazaní predátori ako vlk obyčajný (*Canis lupus*).

### Poznámka:

Na celom k. ú. sa môžu vyskytovať biotopy mnohých chránených druhov fauny a flóry v zmysle zákona o OPaK a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o OPaK. Keďže presná lokalizácia týchto biotopov je predmetom utajovaných informácií z dôvodu prísnej ochrany týchto druhov, nie je cieľom tohto elaborátu identifikovať v grafickej podobe jednotlivé biotopy vzácných druhov fauny a flóry.

## Mokrade

Rastlinstvo vodných tokov sa predovšetkým viaže na pobrežnú a príbrežnú zónu v alúviu toku, vytvárajúc tak sprievodnú vegetáciu toku, patriacu k podhorským lužným lesom (Ľubotínsky potok a jeho prítoky).

**Biotopy národného a európskeho významu.** Najcennejšie rastlinné spoločenstvá viazané na určité stanovišťa – relatívne prirodzené, i poloprirodzené - patria k biotopom národného alebo európskeho významu

K charakteristickým porastom v dolinách patria rôzne typy jelšín, ktorých výskyt je podmienený ekologickými a klimatickými činiteľmi, expozíciou a nadmorskou výškou. Na vlhkých miestach lesného ekosystému sú bežne zastúpené tieto bylinné druhy: deväťsil biely, slezinovka striedavolistá, záružlie močiarné, žerušnica horká, sitina, nezábudka, túžobník brestový, škripina lesná, čerkáč peniažtekový, ľuľok sladkohorký, mäta dlholistá, iskerník plazivý a netýkavka žliazkastá. Charakteristickým prvkom tunajšej prírody sú svahové a vrcholové lúky. Na lúkach a pasienkoch sa vyskytuje iskerník prudký, kostrava lúčna, psiarka lúčna, reznáčka laločnatá, psinček tenučký, skorocel kopijovitý, šalvia lúčna. Z krovín je zastúpený hloh, ruža šípová, slivka trnková a zob vtáčí. Uplatňujú sa tu predovšetkým teplomilné druhy, často v blízkosti druhov veľmi náročných na teplo. Horské druhy sú relikty z poslednej ľadovej doby. Ďalšími predstaviteľmi vzácných teplomilných rastlín sú žltá kvitnúci cesnak žltý (*Allium flavum*). Bohato sú zastúpené mednička brvitá (*Melica ciliata*), rebríček panónsky (*Achillea panonica*) a marinka psia (*Asperula cynanchia*).

## Fauna

### Zoogeografické členenie

Riešené územie podľa Čepeláka (Atlas SSR, 1980) patrí do provincie Karpatské listnaté lesy, do oblasti pontokaspická, potisský okres, časť latorická.

### Živočíšne druhy zistené v území

Z teplomilných druhov sa do tejto oblasti prisťahovala hrdlička záhradná, škovránok poľný, pipiška obyčajná. Z cudzích škodcov sa tu rozšírila pásavka zemiaková. Na zvyšnom území patriacom do oblasti listnatých a zmiešaných lesov to sú slimák obyčajný, húseničiar pižmový, bystruška lesklá, roháč obyčajný, fúzač veľký.

Veľmi bohatú faunu majú oblasti listnatých a zmiešaných lesov. Okrem veľkého množstva nižších živočíchov sú početne zastúpené aj stavovce. Z cicavcov, žijú v lesoch a na okrajových oblastiach kultúrnej stepi jež, krt, jazvec, hranostaj, tchor obyčajný a lasica. Bohato je tu zastúpené vtáctvo. Okrem drobného spevavého vtáctva, pinka, hýľ, sýkorka, stehlík, žijú tu hrdlička, straka obyčajná, havran, vrana, kavka. Z plazov sa tu nachádzajú jašterica, viaceré druhy užoviek, vretenica. Vo vodných tokoch žijú pstruhy, menej raky. Hlavnou zverou lesa je jelenia zver, pridružená je srnčia a diviacia zver. V dôsledku prudkého zvýšenia počtu vlkov v posledných rokoch sa počet jelenej, srnčej a diviacej zveri znížil. Z drobnej zveri sa vyskytuje zajac, veverička, plch, niektoré druhy netopierov. Z mäsožravých živočíchov sa tu najčastejšie vyskytuje líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), vzácné sa tu vyskytuje aj mačka divá (*Felis silvestris*), jazvec obyčajný (*Meles meles*), kuna lesná (*Martes martes*). Vo väčších lesných komplexoch sa tu vyskytuje aj rys ostrovid (*Lynx lynx*) a ojedinele aj vlk obyčajný (*Canis lupus*). Poľovnú zver v tejto oblasti zastupujú zajace, srnce a diviaky.

Hojne sú na tomto území zastúpené aj spevavce. Popri drozdovi čiernom (*Turdus merula*), drozdovi plavom (*Turdus philomelos*) a kráľovi spevavých vtákov slávikovi

obyčajnom (*Luscinia megarhynchos*) sídli v tunajších remízkach i hrdzavočervená červienka obyčajná (*Erithacus rubecula*) a červenohnedá pinka obyčajná (*Fringilla coelebs*). Podobné biotopy obýva aj menšia jašterica múrová (*Lacerta muralis*) a jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*). Bohato je zastúpená aj skupina hmyzu. Charakteristickú pestrú zložku fauny tvoria aj motýle vidlochvost ovocný (*Papilio podalirius*), žltáček rešetliakový (*Gonopterix rhamni*), mlynárik žeruchový (*Athocharis cardamines*) a bielopásovce topoľové (*Limenitis populi*).

## 7. Krajina

### A. Súčasná krajinná štruktúra

Súčasná štruktúra krajiny je výsledkom viacerých faktorov – geologickej stavby, morfológie a reliéfu, pôsobenia hydrologickej siete, odnosu a kumulácie, prispôsobivosti a adaptácie rastlín, živočíchov a biotopov, pôsobenia antropogénnych činiteľov a socioekonomických procesov prebiehajúcich v riešenom území.

V súčasnej krajinej štruktúre riešeného územia (t.j. v katastrálnom území obce Vislanka) sú zastúpené orné pôdy (cca 15 ha), trvalé trávne porasty s výmerou 292 ha a sady, záhrady s výmerou 7 ha. Lesné plochy s lesnými porastami sa na území obce nachádzajú vo výmere 49 ha. Nasledujú zastavané plochy (takmer 20 ha), vodné plochy (takmer 14 ha) a ostatné plochy (takmer 28 ha).

**Lesy** sa v katastri obce Vislanka nachádzajú hlavne na juhu až juhozápade katastra.

**Trvalé trávne porasty** sú predovšetkým sústredené východne až juhovýchodne od hospodárskeho dvora, kde sa mozaikovito striedajú s enklávami NSKV.

**Orná pôda** je sústredená vo veľkoblokovom usporiadaní okolo zastavaného územia obce Vislanka.

**Vodné plochy** sú predovšetkým reprezentované Ľubotínskym potokom a jeho prítokmi.

**Kategória záhrad, ovocných sádov a viníc** je sústredená predovšetkým do zastavaného územia obce.

**Zastavané plochy** reprezentuje sídlo Vislanka, ostatné plochy predovšetkým komunikačné línie.

### B. Vnímanie krajiny, scenéria

Potenciál estetického vnímania krajiny je v riešenom území a okolí na veľmi vysokom stupni. Estetické vnímanie krajiny v našom konkrétnom prípade nemôžeme zredukovať na plošný rozsah katastrálneho územia Vislanka. V prvom rade estetické vnímanie krajiny začína zrakovým vnemom a až potom sa dostáva do pociťovej polohy. Zrakový vnem prekračuje administratívne hranice obce a v podstate siaha až po obzor daný nerovnosťami a výškovou zonálnosťou povrchu („kam oko dovidí“).

V riešenom území miest, z ktorých je možné najlepšie esteticky vnímať krajinu zo všetkými jej prírodnými i poloprírodnými atribútmi, jej historickú štruktúru i s vyslovene antropogénnymi prvkami, nenarušujúcimi krajinu (sídлом) je viacero. Reliéf krajinného segmentu zahrňujúceho kataster obce Vislanka, ale i najbližšie okolie, i výškové disproporcie dovoľujú vnímať krajinu riešeného územia z rôznych uhlov pohľadu v horizontálnej i vertikálnej rovine.

Najbežnejší kontakt s krajinou katastra obce Vislanka pre návštevníka vzniká z cestnej komunikácie z Ľubotína cez Ďurkovú do Vislanky, trasovanej cez kataster a cez obec Vislanka. Pri pohľade z hranice severne od centra obce v krajinej scenérii dominuje niva Ľubotínskeho potoka. Vzniká tak malebný obraz.

Podstatne iné vnímanie krajiny vzniká pri pohľadoch z vyvýšených polôh južne až juhozápadne od obce (západné hrebene Spišsko-šarišského medzihoria, ktoré sa využívajú aj pri dynamickej rekreácii (pešej a cyklistickej turistike),

Zo všetkých vyvýšených polôh sa zároveň otvára pohľad na obec Vislanka. Celkovo je krajina riešeného územia a okolia vnímaná ako únosne narušený segment krajiny. Čiastočne je vnímaná aj historická štruktúra krajiny obce Vislanka. Scenériu katastrálneho územia obce Vislanka je možné z pohľadu estetického vnímania hodnotiť pozitívne.

### C. Ekologická stabilita

Pre potreby výpočtu tohoto koeficientu sú ekologicky najhodnotnejšie prirodzené krajinné prvky - predovšetkým lesy, lúky, pasienky, vodné plochy, ktorým pri výpočte priradujeme vysoké hodnoty koeficientu ekologickej významnosti. K ekologicky najmenej hodnotným prvkom krajiny patria antropogénne prvky s nepriaznivým vplyvom na krajinu ako sú predovšetkým zastavané plochy vrátane priemyselných a poľnohospodárskych areálov, komunikačných ťahov a tiež plochy intenzívne využívaného poľnohospodárskeho pôdneho fondu – orná pôda.

$$KES = \frac{15 \times 0,77 + 7 \times 3,0 + 292 \times 4,0 + 49 \times 5,0 + 14 \times 4,0 + 20 \times 1,0 + 27 \times 0,5}{423} = \frac{1,249,05}{435} = 2,95$$

Koeficient ekologickej stability pre k.ú. Vislanka je 2,95. Táto hodnota vyjadruje kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v katastrálnom území. Pre úplnosť je však potrebné poznamenať, že táto dosiahnutá hodnota obsahuje iba kvantitatívne hodnotenie z pohľadu súčasnej krajiny štruktúry a nezahrňuje kvalitatívny rozmer prvkov súčasnej krajiny štruktúry ako ani napr. znečistenie zložiek životného prostredia. Hodnota KES 2,95 v riešenom území vyjadruje, že riešené územie má vyšší stupeň KES ako priemerný stupeň ekologickej stability.

Pri detailnejšom hodnotení koeficientu ekologickej stability možno konštatovať, že v južnej časti riešeného územia sa vyskytujú plochy lesov, ktoré sú obklopené veľkými blokmi trvalých trávnych porastov, ktoré predstavujú viac ako 75 % výmery riešeného územia. V severnej a severovýchodnej časti riešeného územia sa nachádzajú plochy trvalých trávnych porastov a orných pôd, ktorých výmera zaberá cca 20 % riešeného územia.

Plochy a línie zabezpečujúce a ovplyvňujúce ekologickú stabilitu katastrálneho územia obce Vislanka vymedzené ako prvky ÚSES sú opísané v nasledujúcej kapitole.

### D. Ochrana krajiny

Ochrana krajiny v konkrétnom prípade katastrálneho územia obce Vislanka spočíva v ochrane prírodného a historického potenciálu, ktorým územie disponuje.

Prírodný potenciál diktujúci scenériu krajiny je súborom odlišných morfológických, reliéfnych daností, prípadne i činiteľov, ktoré sa podieľajú na jej tvorbe nezávisle i závisle od človeka. V krajine obvyčajne jej primárny charakter diktujú dominantné prírodné prvky, vďaka ktorým vzniká unikátny neopakovateľný obraz krajiny.

Odlišné morfológické a reliéfne danosti vznikajú v krajine obce Vislanka v súvislosti s existenciou viacerých geomorfologických celkov (ich častí), charakterizovaných odlišnou geologickou stavbou, navzájom úplne odlišných až do takej miery, že už na prvý pohľad pôsobia ako takmer samostatné krajinné segmenty.

V prípade krajiny obce Vislanka a je to v prvom rade severný až severozápadný segment Spišsko-šarišského medzihoria, ktorý vytvára síce kompaktný, ale zároveň aj rôznorodý celok. Naviac krajinu obce Vislanka nie je možné ponímať bez priamych väzieb na širšie okolie.

V krajine obce Vislanka v prvom rade je teda potrebné chrániť svojráz základných krajinných segmentov (do krajiny zasahujúcich geomorfologických celkov) – chrbáty a výškovú zonáciu Spišsko-šarišského medzihoria na juhu katastra a rozvoľnenú krajinu s mäkkším reliéfom.

Zároveň je potrebné v rámci globálnej ochrany krajiny podporovať také socioekonomické procesy (lesné hospodárstvo, poľnohospodárstvo, podnikanie, turizmus), ktoré v konečnom dôsledku nebudú zásadne meniť jej súčasné, ale aj historické atribúty.

Ochrana krajiny nespočíva len v zabezpečovaní jej obrazu, ale aj v podporovaní menej postrehnuteľných prírodných procesov odohrávajúcich sa v abiote i biote krajiny, v jej prírodných zložkách a prvkoch a väzbách medzi prostredím a organizmami. Aby sa tieto väzby a procesy ustrážili, je potrebné veľmi citlivo zvažovať každý zásah do prírodného prostredia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja (nielen vo vzťahu k človeku).

Zároveň je potrebné ako doklad historického pôsobenia spoločenstva ľudí v krajine, ale aj ako zdroj lokálpatriotizmu a regionálnej ekonomiky, zachovať prírodno-historickú štruktúru krajiny a segment historickej štruktúry vo väzbách na sídlo.

## 8. Územne chránené časti prírody

### A. Chránené územia národného významu

V katastrálnom území obce Vislanka sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej siete.

### B. Európska sústava chránených území – NATURA 2000

V katastrálnom území obce Vislanka sa nenachádza žiadne chránené vtáčie územie ani územia európskeho významu v rámci siete území NATURA 2000

### C. Územný systém ekologickej stability

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom alebo približne v pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“).

V rámci RÚSES okresu Stará Ľubovňa, 1994 bol vypracovaný návrh tvorby územného systému ekologickej stability ktorý v nami riešenom území zahŕňa:

- biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni (Nadregionálny ÚSES),
- biocentrá, biokoridory a interakčné prvky regionálnej úrovni (Regionálny ÚSES)
- biocentrá, biokoridory a interakčné prvky miestnej úrovni (Miestny ÚSES).

#### C. 1. Nadregionálny územný systém ekologickej stability

Do katastrálneho územia obce Vislanka podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja 2019 nezasahuje žiaden prvok z nadregionálneho ÚSES.

#### C. 2. Regionálny územný systém ekologickej stability

Keďže z hľadiska zákona o OPaK sa na území nevyskytujú osobitne chránené územia národnej siete ani európskej siete NATURA 2000, návrh MÚSES zabezpečuje tiež ochranu týchto významných krajinných prvkov.

Návrh MÚSES sledoval podchytenie tých významných krajinných prvkov, ktoré jednak vytvárajú charakteristický ráz krajiny a jednak majú multifunkčnú funkciu v zmysle udržiavania ekologickej stability. Navrhované prvky MÚSES sú:

V severozápadnej časti katastra sa nachádza regionálny biokoridor Ľubotímka. Od neho juhovýchodným smerom prebieha regionálny biokoridor Holý hrb – Hoľa.

Miestne biokoridory – Brehové porasty Ľubotínského potoka (MBk 1) Prirodzene tečúci podhorský tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa, vrátane početných obojstranných prítokov vo svahoch údolia toku. Biotopy Br1, Br6, Kr9, Lk5, Lk6, Lk10, Pr2, Ls1.3. a pravostranne sa napájajú porasty miestneho biokoridoru (MBk 2) - Prirodzene tečúci podhorský tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa. Biotopy Br6, Kr9, Lk5, Lk6, Pr2, Ls1.3. a (MBk 3) - Bezmenný pravostranný prítok Ľubotínky so sútokom mimo územia katastra. Prirodzene tečúci podhorský tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa, vrátane početných obojstranných prítokov. Biotopy Br6, Kr9, Lk5, Lk6, Lk10, Ra6, Pr2, Ls1.3..

Prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.

### Významná krajinotvorná (mimoľesná) zeleň

#### Stromovitá a krovitá zeleň pozdĺž prítokov

Prvok tvoria bezmenné prítoky Ľubotínského potoka., s drevitou sprievodnou vegetáciou, v rámci niektorých ekologických funkcií prepájajú krajinu s regionálnym biokoridorom rieky Poprad.

## 9. Obyvateľstvo

Údaje o obyvateľstve a bytovom fonde boli analyzované na základe výsledkov zo sčítania ľudu, domov a bytov k roku 2021 za obec.

Index vitality populácie:

|                                                                                |    |                    |           |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------|-----------|---------------------------------|
| 0-14                                                                           | 35 | Hodnoty indexu Ip: | nad 300   | veľmi progresívny typ populácie |
| 60+                                                                            | 55 |                    | 200 - 300 | progresívny                     |
| Ip = $\frac{\text{0-14}}{\text{60+}} \cdot 100 = \frac{35}{55} \cdot 100 = 63$ |    |                    | 151 - 200 | stabilizovaná rastúca           |
|                                                                                |    |                    | 121 - 150 | stabilizovaná                   |
|                                                                                |    |                    | 101 - 120 | stagnujúca                      |
|                                                                                |    |                    | do 100    | regresívna                      |

Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa veku:

|           | 0 - 4 | 5 - 9 | 10 -14 | 15 -19 | 20 - 24 | 25 -29 | 30-34 | 35 -39 | 40 -44 | 45-49 | 50-54 |
|-----------|-------|-------|--------|--------|---------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|
| spolu 265 | 10    | 7     | 4      | 9      | 11      | 22     | 5     | 8      | 4      | 12    | 8     |

Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa veku:

|           | 55 - 59 | 60 - 64 | 65 -69 | 70 -74 | 75- 79 | 80 -84 | 85-89 | 90 -94 | 95 -99 | 100+ | nezistené |
|-----------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|------|-----------|
| spolu 265 | 6       | 6       | 5      | 7      | 8      | 3      | 2     | 0      | 0      | 0    | 0         |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa veku:

| Trvale bývajúce obyvateľstvo |         |         |     |           | Podiel z trvale bývajúceho obyvateľstva vo veku |                |                 |
|------------------------------|---------|---------|-----|-----------|-------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| spolu                        | vo veku |         |     |           | %                                               |                |                 |
|                              | 0 - 14  | 15 - 64 | 65+ | nezistené | Pred produktívnym                               | V produktívnym | Po produktívnym |
| 265                          | 35      | 175     | 55  | 0         | 13,21                                           | 66,04          | 20,75           |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 mala obec Vislanka 265 trvale bývajúcich obyvateľov a z toho bolo 13,21 % v predproduktívnom, 66,04 % v produktívnom a 20,75 % vo veku poproduktívnom.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity:

| Trvale bývajúce obyvateľstvo |      |      | Podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov % | Z toho             |                                                                       |
|------------------------------|------|------|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| spolu                        | muži | ženy |                                              | Ekonomicky aktívni | Podiel ekonomicky činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov % |
| 265                          | 137  | 128  | 48,3                                         | 99                 | 37,35                                                                 |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2021 žilo v obci Vislanka 99 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 37,35 % z celkového počtu osôb.

Obyvateľstvo podľa vierovyznania v obci Vislanka:

| Rímskokatolícka cirkev | Gréckokatolícka cirkev | Pravoslávna cirkev | Evanjelická cirkev augsburského vyznania | Reformovaná kresťanská cirkev | Náboženská spoločnosť svedkovia Jehovovi |  |
|------------------------|------------------------|--------------------|------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|--|
| 43                     | 201                    | 0                  | 0                                        | 0                             | 0                                        |  |

pokračovanie

| Evanjelická Cirkev metodistická | Kresťanské zbory | Apoštolská cirkev | Bratská jednota baptistov | Cirkev bratská | Ústredný zväz židovských náboženských obcí |
|---------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------|----------------|--------------------------------------------|
| 0                               | 0                | 0                 | 0                         | 0              | 0                                          |

pokračovanie

| Starokatolícka cirkev | Cirkev adventistov siedmeho dňa | Cirkev československá husitská | Cirkev Ježiša Krista svätých neskorších dní | Novoapoštolská cirkev | Bahájske spoločenstvo |
|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0                     | 0                               | 0                              | 0                                           | 0                     | 0                     |

pokračovanie

| iné | bez vyznania | nezistené |
|-----|--------------|-----------|
| 1   | 12           | 8         |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V obci Vislanka z hľadiska náboženského vierovyznania absolútne prevláda gréckokatolícka cirkev (75,9%). Rímskokatolícka cirkev je zastúpená 16,23 % a necelých 21 (7,92%) obyvateľov nemá zistené vierovyznanie.

Obyvateľstvo podľa národnosti k roku 2021:

| slovenská | maďarská | rómska | rusínska | ukrajinská | česká | nemecká | poľská |
|-----------|----------|--------|----------|------------|-------|---------|--------|
| 242       | 0        | 0      | 16       | 0          | 1     | 0       | 0      |

pokračovanie

| chorvátska | srbská | ruská | židovská | moravská | bulharská | ostatné | nezistená |
|------------|--------|-------|----------|----------|-----------|---------|-----------|
| 0          | 0      | 0     | 0        | 0        | 0         | 0       | 6         |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z hľadiska národnostnej štruktúry žije v obci Vislanka 91,32 % obyvateľov slovenskej národnosti a 6,04% rusínskej národnosti.

Najvyššie dosiahnuté vzdelanie obyvateľov k roku 2021:

| základné | učňovské (bez maturity) | stredné odborné (bez maturity) | úplné učňovské (s maturitou) | úplné odborné (s maturitou) | úplné všeobecné |
|----------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| 53       | 0                       | 73                             | 0                            | 66                          | 0               |

pokračovanie

| vyššie odborné | vysokoškolské bakalárske | vysokoškolské mag., inž., dokt. | vysokoškolské doktorandské | bez vzdelania | nezistené |
|----------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------|-----------|
| 14             | 0                        | 22                              | 0                          | 0             | 9         |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Prevažná časť obyvateľstva v obci Vislanka z hľadiska dosiahnutého vzdelania je na priemernej vzdelanostnej úrovni.

V členení podľa stupňa dosiahnutého vzdelania má 20,0 % obyvateľov obce nad 16 rokov ukončené základné vzdelanie, 24,91 % úplné stredné odborné vzdelanie s maturitou, 27,55% učňovské vzdelanie bez maturity. Podiel obyvateľstva s vysokoškolským vzdelaním dosahuje podiel 8,30 % z celkového počtu obyvateľstva v obci nad 16 rokov.

## Údaje o bytovom fonde

V obci Vislanka bol k roku 2021 nasledovný stav domového fondu:

| domy spolu | trvale obývané domy |                     | neobývané domy | byty spolu | trvale obývané byty |                           | neobývané byty |
|------------|---------------------|---------------------|----------------|------------|---------------------|---------------------------|----------------|
|            | spolu               | z toho rodinné domy |                |            | spolu               | z toho v rodinných domoch |                |
| 98         | 93                  | 92                  | 3              | 115        | 112                 | 92                        | 3              |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V roku 2021 bolo v obci Vislanka spolu 98 domov, z toho trvale obývaných bolo 958 (96,9%). Počet bytov dosiahol v obci v roku 2011 hodnotu 115, z toho trvale obývaných bytov bolo 112 (97,4%).

V obci Vislanka boli 3 neobývané domy a 3 neobývané byty.

Podľa údajov Obecného úradu mala obec Vislanka roku 2021 cca 265 obyvateľov. Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci Vislanka je v ÚPN obce riešený návrh plôch pre bývanie na umiestnenie predovšetkým malopodlažnej zástavby k roku 2040 pre cca 380 obyvateľov, čo pri predpokladanej terajšej obľobnosti cca 2,4 obyvateľov na 1 byt, predstavovala by bola potreba cca 93 nových bytov (b.j.), t.z. približne 90 rodinných domov resp. počet bytov v kombinácii s bytmi v bytových domoch.

## 10. Kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

### Kultúrne a historické pamiatky

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“), v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok NIE je zapísaná žiadna nehnuteľná národná kultúrna pamiatka (ďalej aj „NKP“)..

V zmysle § 27 odsek 2 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov v bezprostrednom okolí NKP nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty národnej kultúrnej pamiatky.

Bezprostredné okolie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od NKP., desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Pre zabezpečenie ochrany národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. V návrhu územného plánu je potrebné vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok uvedených v Ústrednom zozname pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu a ich údržbu a úpravy stavieb realizovať len so súhlasom Krajského pamiatkového úradu Prešov.

Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnutel'né veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, kríže a iné objekty viažuce sa k histórii obce. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územie historického jadra obce za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (s vyznačením v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie podľa poskytnutej mapy Krajský pamiatkový úrad Prešov). Nie je možné však vylúčiť predpoklad výskytu neznámych archeologických objektov a nálezov aj mimo známych archeologických lokalít a preto je potrebné pri stavebnej činnosti na území obce oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, ktorý zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov, ktorý v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Stavebník je povinný postupovať v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

### **Archeologické pamiatky a lokality**

V obci Vislanka sa nenachádzajú archeologické lokality.

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi zo stredoveku až novoveku ,

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk, aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

## 11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

### Paleontologické náleziská

V katastri obce Vislanka sa nenachádzajú paleontologické náleziská.

### Významné geologické lokality

V katastri obce Vislanka sa nenachádzajú významné geologické lokality.

## 12. Iné zdroje znečistenia

V katastrálnom území obce Vislanka nie sú evidované iné zdroje znečistenia okrem zdrojov a činností spomenutých v predchádzajúcich kapitolách.

## 13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

**Súčasná najdôležitejšie environmentálne problémy** obce je možno zhodnotiť nasledovne:

- nedostatočná protipovodňová ochrana, hrozba povodňových záplav,
- absencia ochrany zastavaného územia pred povrchovými vodami,
- nedostatočná prietoková kapacita vodných tokov v zastavanom území,
- nedostatočne vybudované záchytné priekopy a rigoly pre odvádzanie dažďových vôd v zastavanom území mesta,

Na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží nie je evidovaná žiadna environmentálna záťaž:

Ako **ostatné environmentálne problémy** v katastri obce je možné určiť aj:

- plošnú eróziu na plochách s aplikáciou nesprávnych agrotechnických opatrení na poľnohospodárskej pôde,
- nadmernú sukcesiu na niektorých plochách lúčnych porastov,
- lokálne absencie brehových porastov pozdĺž potokov.

## III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

Z významných návrhov, ktoré deklaruje návrh územného plánu obce Vislanka a ktoré sa o.i. prejavia i v plošnom resp. líniovom zábere územia, patria návrhy:

- plochy bývania a občianskej vybavenosti,
- plochy rekreácie a cestovného ruchu,
- plochy športu,
- plochy výroby, skladov a skládok,
- plochy verejnej zelene,
- cesty III. triedy,
- miestne a účelové komunikácie,
- plochy verejného dopravného vybavenia, parkoviská
- úprava vodných tokov a plôch,
- protipovodňová ochrana územia,
- ochrana zastavaného územia pred povrchovými vodami,
- regulácia vodných tokov,
- vybudovanie čistiarne odpadových vôd,

## 1. Vplyvy na obyvateľstvo

Počet obyvateľov dotknutých navrhovaným riešením územného plánu s predpokladaným demografickým vývojom do roku 2040 je popísaný v časti C, kapitole II. Bod 9. Vzhľadom k tomu, že riešenie ÚPN navrhuje prevažne také nové funkčné plochy a stavby, z ktorých viaceré sú potrebné pre zlepšenie pohody bývania (plochy výstavby RD, plochy občianskeho vybavenia, plochy rekreácie, plochy športu), stavby pre ochranu obyvateľov a ich majetku (protipovodňové opatrenia), stavby na ochranu zložiek životného prostredia (rozšírenie verejného vodovodu a vodojemu, vybudovanie verejnej kanalizácie vrátane výstavby ČOV, stavba zberného dvora) tieto významne negatívne neovplyvnia tam bývajúce obyvateľstvo. Realizáciou zástavby na navrhovaných plochách výroby a skladov v severovýchodnej alebo severozápadnej časti mesta, by nemalo prísť k ovplyvneniu obyvateľstva vzhľadom k tomu, že lokalizácia plôch výroby a skladov je navrhovaná v dostatočnej vzdialenosti od obytných súborov.

Návrh ÚPN obce Vislanka obsahuje také riešenia, ktoré by v sebe nemali niesť riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by nemali mať negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by významne narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Návrh ÚPN obce Vislanka obsahuje riešenia, hlavne riešenie dopravy (parkoviská, autobusové zastávky, miestne komunikácie), odkanalizovania obce vrátane vybudovania ČOV a dobudovania technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti, sociálnej infraštruktúry a zároveň návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Prechodne, krátkodobé zhoršenie životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce môže byť vyvolané vplyvom stavebných aktivít a to zvýšenie hlučnosti, zvýšenie prašnosti, zvýšenie produkcie odpadov (hlavne stavebných odpadov). Jedná sa o prechodné, krátkodobé zhoršenie životného prostredia obyvateľstva, čo z dlhodobého hľadiska neznamena zvýšené riziko.

Obec Vislanka má spolu s obcou Ďurková pomerne kvalitné prírodné zázemie trvalými trávnyimi porastami a vodnými tokmi. Tieto predstavujú potenciál pre rozvoj miestnych rekreačných aktivít, ktoré sú v návrhu územného plánu obce Vislanka prezentované funkčnými plochami rekreácie a športu, z ktorých dominuje návrh v severozápadnej časti katastra a ich technického dopravného zázemia, ktoré popri iných funkciách môžu byť využité na rekreačné aktivity miestnych obyvateľov. Realizácia rekreačných aktivít v katastri obce Vislanka bude mať pozitívny sociálny dopad na obyvateľstvo i prípadne i na jeho ekonomické aktivity.

## 2. Vplyvy na horninové prostredie

Územný plán mesta obsiahnutý v tejto územno-plánovacej dokumentácii nebude mať v riešenom území podstatný vplyv na horninové prostredie. Keďže plánované aktivity sa v podstatnej miere týkajú už zastavaného územia obce, alebo okrajových častí, o ktoré sa zastavané územie zväčší, v rámci horninového prostredia bude ovplyvnená len povrchová vrstva kvartérnych fluviálnych sedimentov – piesky, štrky v priúpätnej časti s balvanmi a blokmi, íly, piesky, štrky.

## 3. Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu riešenia ÚPN nepredpokladá významné zmeny v klimatických pomeroch obce, ani okolia. Návrh vodnej nádrže môže ovplyvniť mikroklimu dotknutého územia. Tento možný vplyv hodnotíme ako pozitívny.

#### 4. Vplyvy na ovzdušie

Realizácia stavieb a činností podľa ÚPN nevyvolá negatívne zmeny v ovzduší. Územný plán nenavrhuje žiadne prevádzky a činnosti, ktoré by mohli potenciálne významne ovplyvniť kvalitu ovzdušia. Za dodržiavania emisných limitov nie je predpoklad zmeny stavu kvality ovzdušia.

#### 5. Vplyvy na vodné pomery

Vplyvy na vodné pomery v riešenom území budú mať predovšetkým aktivity, plánované v návrhu ÚPN obce Vislanka a vyjadrené v záväznej časti územného plánu, týkajúce sa vodných plôch, protipovodňovej ochrany územia, ochrany zastavaného územia pred povrchovými vodami, regulácie vodných tokov a kanalizácie.

Návrh ÚPN obce Vislanka tieto opatrenia nedetailizuje a nekonkretizuje. Na stabilitu a reguláciu vodných pomerov budú mať plánované opatrenia pozitívny vplyv, je ale potrebné v predprojektovej a projektovej príprave riešiť aj vplyvy na širšie ekologické záujmy územia (vrátane udržania kvality biodiverzity, funkčnosti prvkov územného systému ekologickej stability a i.).

Čiastočný vplyv na vodné pomery budú mať niektoré opatrenia týkajúce sa vodného hospodárstva. Vplyv na vodné pomery urýchlením odvedenia dážďových a príválových vôd a ich zvýšením v krajine v priestore pod zrealizovanými opatreniami (čo má zo širšieho priestorového hľadiska za následok nepriaznivé zmeny v distribúcii týchto vôd mimo zastavaného územia obce) bude mať vybudovanie záchytných priekop a odvádzanie vody z územia rigolmi pozdĺž miestnych komunikácií. Objekty protipovodňovej ochrany podliehajú minimálne zisťovaciemu konaniu podľa § 18 zákona č.24/2006 Z.z. (EIA), v ktorom budú tieto objekty podrobnejšie posúdené z hľadiska ich vplyvu na životné prostredie.

#### 6. Vplyvy na pôdu

V rámci už zastavaného územia obce aktivity deklarované v územno-plánovacej dokumentácii nebudú mať zásadný vplyv na pôdu. V častiach už zastavaného územia, kde tieto aktivity sú plánované, sa maximálne vyskytujú premenené, tzv. antropogénne alebo dokonca spustnuté pôdy, ktoré nemajú z hľadiska bonity zásadný význam.

V miestach rozšírenia zastavaného územia o nové časti, predovšetkým v enklávach, kde sa bude realizovať **bytová zástavba formou rodinných domov**, budú vplyvy na pôdu zásadnejšieho charakteru; bude sa jednať o plošné zábery pôdy, to znamená aj o stratu doterajšej bonity na ornej pôde a TTP, predovšetkým v západnej časti obce (30 RD). Zábery pôdy pre realizáciu návrhov UPN O Vislanka predstavujú úhrnné plochu 12,2650 ha.

Súhrnne v zastavanom území obce návrh územného plánu počíta s nasledovnými zábermi:

|                         |    | v ZUOB | mimo ZUOB | SPOLU   |
|-------------------------|----|--------|-----------|---------|
| Poľnohospodárska pôda   | ha | 1,7022 | 7,4863    | 9,1885  |
| Lesná pôda              | ha | 0,0000 | 0,0000    | 0,0000  |
| Nepoľnohospodárska pôda | ha | 0,9977 | 2,0788    | 3,0765  |
| Chránená pôda           | ha | 0,0000 | 3,6040    | 3,6040  |
| Spolu                   | ha | 1,7022 | 10,5628   | 12,2650 |

Na poľnohospodárskej pôde sú navrhnuté aktivity len v rámci bonitnej triedy 5 až 9.

#### 7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Teoreticky alebo reálne môžu mať na faunu, flóru a biotopy vplyvy viaceré plánované aktivity, uvádzané v územno-plánovacej dokumentácii.

Sú to predovšetkým výstavba rodinných a bytových domov, nové funkčné plochy zelene, úpravy vodných tokov, výstavba parkovísk, pešie prepojenia a cyklotrasy.

**Výstavba rodinných a bytových domov**, predovšetkým v nových lokalitách môže teoreticky znamenať stratu pobytových možností, resp. hniezdnych možností pre niektoré druhy živočíchov naviazaných na prostredie orných pôd alebo trvalých trávnych porastov. V prípade nových plôch, pri ktorých sa rozšíri zastavané územie obce Vislanka, sú vzhľadom na veľkosť plôch a situovanie na okraji obce straty nepodstatné. Významné druhy živočíchov, predovšetkým chránených, nie sú na plochách určených na bytovú výstavbu evidované.

**Nové funkčné plochy zelene** (verejnej, vyhradenej, líniovej), podobne ako existujúce plochy sú vo všeobecnosti prínosom pre zlepšenie kvality biodiverzity územia, predovšetkým z hľadiska obsadzovania niektorými chránenými druhmi alebo skupinami živočíchov.

**Pri dopĺňaní alebo nahradzovaní líniovej zelene** – sprievodnej vegetácie tokov z dôvodu protipovodňovej ochrany zastavaného územia je však potrebné rešpektovať skutočnosť, že dôjde k čiastočnej likvidácii cenných biotopov a strate stanovištných, pobytových, reprodukčných i potravných možností organizmov na zasiahnutom úseku.

Eliminácia týchto javov, prípadne ich zmiernenie alebo náhrada je možná pri rešpektovaní podmienok určených zo strany odbornej organizácie a štátnej správy ochrany prírody a krajiny v správnom konaní a konzultáciami v predprojektovej alebo projektovej príprave.

**Úpravy vodných tokov** majú vo všeobecnosti predovšetkým negatívny vplyv na organizmy tam žijúce, na biodiverzitu, na pobrežné biotopy a na funkciu biokoridoru. Tieto prejavy sú občasne vyhrotené pri reguláciách vodných tokov v zastavanom území obce, ak sa realizujú výlučne technickými prostriedkami a metódami.

Reálne v obci sú potoky zbavené pôvodnej vegetácie, pôvodného biotopu a ich úpravy, zohľadňujúce ekologické požiadavky, sú potrebné (opäť je potrebné rešpektovať návrhy neodporujúce ekologickým požiadavkám). Protipovodňová ochrana a v rámci nej vykonávané činnosti podliehajú samostatnému hodnoteniu vplyvov na životné prostredie podľa § 18 zákona č.24/2006 Z.z. (EIA).

## 8. Vplyvy na krajinu

Úseky navrhovaných cykloturistických trás by nemali byť, pri ich vhodnom situovaní v teréne a použití vhodnej, s prírodným prostredím kompaktnej technológie, výrazným rušivým prvkom v území. Už aj t.č. sú v teréne evidentné „vychodené trasy“ vytvorené miestnymi resp. turistami.

**Brehové úpravy na Vislanke s protipovodňovou ochranou**, v závislosti od vybranej miery technického riešenia ochrany, môžu podstatne zmeniť obraz dotknutého úseku rieky. Dominancia technického riešenia protipovodňovej ochrany v riešených úsekoch, by mohla následne eliminovať výsadbou náhradnej sprievodnej vegetácie toku autochtónnymi druhmi drevín. Podrobnejšie podmienky minimalizujúce dopad protipovodňovej ochrany by mali vziť z procesu posudzovania tejto činnosti podľa zákona č.24/2006 Z.z. (EIA), ktorému tento druh činnosti podlieha.

## 9. Vplyvy na územne chránené časti prírody

Navrhované riešenie konceptu územného plánu obce Vislanka nepočíta so zásahmi do chránených území. Orgán ochrany prírody detailnejšie zhodnotí navrhované lokality a prípadne určí konkrétne podmienky pre ich realizáciu tak, aby bol eliminovaný zásah do biotopov európskeho významu a biotopov druhov európskeho významu.

Navrhované protipovodňové opatrenia, ktorými sú úpravy brehov toku Vislanka, ako i stavby na umiestnenie ochrany intravilánu pred povrchovými vodami zasiahnu určité úseky miestnych hydrických biokoridorov. Tieto objekty protipovodňovej ochrany podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa zákona č.24/2006 Z.z. (EIA) a ich realizácia by mala zabezpečiť zvýšenú protipovodňovú ochranu obyvateľov a ich majetku, pri určitom negatívnom zásahu do vodných ekosystémov, ktorý

však môže byť eliminovaný uplatnením čo najväčšej miery ekologického spôsobu realizácie týchto protipovodňových opatrení.

### **10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská**

Predpokladá sa výskyt archeologických artefaktov v historickom jadre obce pri zásahoch do pôdneho krytu, územný plán sa však historického jadra dotýka v minimálnej miere.

V súčasnosti známe kultúrne a historické pamiatky Vislanka nie sú dotknuté územným plánom.

### **11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

Územný plán obce nedeklaruje vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže sa na území katastra obce nenachádzajú.

### **12. Iné vplyvy**

Iné vplyvy na životné prostredie, vyvolané realizáciou územno-plánovacej dokumentácie sa nepredpokladajú.

### **13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi**

Dokumentácia ÚPN obce Vislanka je vypracovaná v súlade s § 2 ods.1 písm.g) zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon), ktorý stanovuje, že územné plánovanie „určuje zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, aby sa vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny“.

Navrhované funkčné plochy, činnosti a stavby infraštruktúry obsiahnuté v ÚPN obce budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak na úrovni informácií, ktoré poskytuje ÚPN, nie je predpoklad ich významného negatívneho vplyvu na životné prostredie obce a jej širšieho okolia. Regulácia činností a stavieb realizovaných v budúcnosti podľa návrhu ÚPN obce Vislanka tak, aby zabezpečila minimalizáciu vplyvov na životné prostredia, musí byť zabezpečená dodržaním ustanovení ostatných právnych predpisov uplatňujúcich sa v ochrane a tvorbe životného prostredia:

- v oblasti komplexnej ochrany životného prostredia

zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v z.n.p. (zákon EIA)

- na úseku ochrany ovzdušia:

zákon č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia

vyhláška MŽP SR č.31/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú národné emisné stropy a celkové množstvo kvót znečisťujúcich látok

vyhláška MŽP SR č. 314/2010 Z.z. ktorou sa ustanovuje obsah programu znižovania emisií zo stacionárnych zdrojov ZO a obsah údajov a spôsob informovania verejnosti.

vyhláška MP,ŽPaRR č.356/2010 Z.z. ktorou sa ustanovuje obsah programu znižovania emisií zo stacionárnych zdrojov ZO a obsah údajov a spôsob informovania verejnosti.

- na úseku ochrany vôd:

zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v z.n.p. (vodný zákon)

zákon č. 538/2005 o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch,

kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách

zákon č. 139/2002 Z.z. o rybárstve v z.n.p.

zákon č. 666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami

- na úseku ochrany pôdneho fondu a ochrany lesa:

zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v z.n.p.

NV č. 58/2013 Z. z.

zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z.n.p.

zákon č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve

- na úseku ochrany prírody a krajiny:

zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v z.n.p.

vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov

- na úseku odpadového hospodárstva:

zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov

Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch

Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

zákon č. 329/2018 o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z.

o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- na úseku hluku:

nariadenie vlády SR č. 339/2006 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných

hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií

- na úseku pamiatkovej starostlivosti

zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v z.n.p.

- na úseku ochrany zdravia

zákon č. 596/2002 Z. z. o ochrane zdravia ľudí.(úplné znenie)

- na úseku banskej činnosti

zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení zákona SNR č.

498/1991 Zb. ,zákona č. 558/2001 Z.z., zákona č. 203/2004 Z. z. a zákona č. 587/2004 Z. z.

#### **IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie**

Opatrenia zamerané na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie sú uvedené v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie obce Vislanka a dotýkajú sa viacerých oblastí a tématických okruhov, vychádzajúcich z povahy a potrieb riešeného územia.

Vplyv niektorých opatrení nie je zanedbateľný a má tendenciu posúvať kvalitu životného prostredia obyvateľstva smerom k jej zlepšeniu.

Komplex opatrení, koncipovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, by mal byť prínosom pre životné prostredie, vrátane prínosu pre obyvateľstvo riešeného územia, jeho návštevníkov a tiež pre ochranu a tvorbu životného prostredia.

##### **• Zásady a regulatívy priestorového usporiadania (1.1)**

Územný plán rešpektuje priestorové usporiadanie územia obce v štruktúre, charakterizovanej obytným územím, zmiešaným územím v centrálnej časti obce, výrobným, rekreačným a ostatným územím.

##### **• Zásady a regulatívy funkčného využitia územia (1.2)**

Rešpektuje existujúce a nové funkčné plochy bývania určené na bývanie v rodinných a bytových domoch, pričom výstavbu rodinných domov umiestňuje prioritne do zastavaného územia obce a zameriava sa tiež na modernizáciu staršieho bytového fondu. Výstavbu rodinných domov a bytových domov organizuje aj do nových lokalít (čo je pochopiteľné vzhľadom na predpokladaný rozvoj obce, situovanej blízko okresného sídla). Nová zástavba má rešpektovať identitu sídla, charakter mestského a čiastočne vidieckeho osídlenia.

V oblasti občianskeho vybavenia intenzifikuje jeho zariadenia na existujúcich funkčných plochách a umiestňuje ďalšie zariadenia do nových plôch bývania.

V socioekonomickej oblasti územný plán určuje plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb pre ich zariadenia a plochy zariadení poľnohospodárskej výroby, zabezpečujúce produkciu, manipuláciu a odbyť.

V oblasti **rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu (1.2, E)** rešpektuje existujúce funkčné plochy, umiestňuje objekty turizmu a cestovného ruchu a športu na plochách s prirodzeným potenciálom pre túto funkciu, kapacity cestovného ruchu umiestňuje do zastavaného územia obce.

**Poľnohospodárska pôda (1.2., F).** Územný plán určuje funkčné plochy poľnohospodárskej pôdy na rastlinnú veľkovýrobu na ornej pôde a na trvalých trávnych porastoch.

**• Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch (2.).**

V rámci tejto kapitoly územný plán určuje vyššie uvedené podmienky pre plochy bývania (A), občianskej vybavenosti (C), výroby priemyselnej a poľnohospodárskej a turistického využitia územia (E, F), plôch verejného dopravného a technického vybavenia územia (G) plôch rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu (D), plôch zelene (I, J), plôch poľnohospodárskej výroby (F, L, M).

Táto kapitola určuje prípustné aktivity, resp. zásah a stanovuje v jednotlivých okruhoch aktivity a zásahy neprípustné, ktoré je potrebné vylúčiť.

Z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia sú určenia podmienok na využitie jednotlivých plôch logické a oprávnené a určené v súlade s požiadavkami na zdravé životné prostredie.

**• Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia (3.)** – z hľadiska opatrení vo vzťahu k vplyvom na životné prostredie sú akceptovateľné.

**• Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia (4.).**

V rámci tejto kapitoly územný plán určuje zásady a regulatívy pre dopravu a dopravné zariadenia (4.1, A - P), vodné hospodárstvo (4.2, A - J), energetiku a energetické zariadenia (4.3, A - D), zásobovanie plynom (4.4 A - B).

Z hľadiska pôsobenia vplyvov jednotlivých aktivít deklarovaných v územnom pláne sú určené zásady a regulatívy v súlade s požiadavkami na ochranu životného prostredia.

**• Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene (5.)**

V rámci tejto kapitoly územný plán vo svojej záväznej časti určuje zásady a regulatívy ochrany kultúrohistorických hodnôt (A - B), ochrany a zásady a regulatívy ochrany prírody, ochrany a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene (C-D).

Z hľadiska pôsobenia vplyvov jednotlivých aktivít deklarovaných v územnom pláne sú určené zásady a regulatívy v súlade s požiadavkami na ochranu životného prostredia.

**• Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie (6.)**

V rámci tejto kapitoly územný plán určuje zásady a regulatívy v oblastiach, týkajúcich sa zložiek životného prostredia (A - D), odpadového hospodárstva (E). Zásady a regulatívy sú v podstate akceptovateľné.

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie nie sú v tejto kapitole zásadné výhrady.

**• Určenie častí obce, na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny (10.)**

V tejto kapitole (A) je uvedená pamiatková zóna, pre ktorú je podľa územného plánu potrebné riešiť ÚPN zóny.

**• Zoznam verejnoprospešných stavieb (11.)**

V záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie mesta Vislanka v kapitole 11. sú v zozname taxatívne vymenované verejnoprospešné stavby.

V tomto zoznamu sú uvedené stavby (spomenuté už v texte vyššie) , ktoré si vyžadujú prísnejšie rešpektovanie zásad ochrany prírodného prostredia a dôslednú projektovú prípravu s akcentom ekologického riešenia.

## V. Porovnanie variantov

### 1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Kritériami pre hodnotenie navrhovanej územno-plánovacej dokumentácie ako celku prihládajúc na ním navrhované aktivity sú problémy existujúceho urbanizovaného prostredia a limity využívania prírodného prostredia. Ide o priestorový a funkčný vzťah vplyvov rozloženia navrhovaných aktivít na strane jednej, vrátane prijateľnosti činností pre obec k tvorbe a ochrane životného prostredia a prírodného prostredia na strane druhej. Výber najvhodnejšieho variantu predstavuje komplexnú kategóriu, vyplývajúcu zo zhodnotenia viacerých vplyvov, dôsledkov či dopadov, ako sú:

- vplyvy na obyvateľstvo, predovšetkým na zdravie a pohodu obyvateľov
- vplyvy na zložky životného prostredia
- vplyvy na prírodu, chránenú prírodu a ekologickú stabilitu
- vplyvy na krajinu a jej historickú štruktúru
- environmentálne dôsledky
- sociálno-ekonomické dôsledky
- územno-technické dopady
- širšie územné vplyvy a potreby regiónu

### 2. Porovnanie variantov

#### Porovnanie celého návrhu ÚPN s variantom nulovým

Vzhľadom na morfológiu a reliéf riešeného územia, t.z. priestorových možností rozvoja obce pri ponímaní územného plánu obce ako jednoliateho celku bolo nutné koncept riešenia územného plánu so všetkými jeho atribútmi postaviť na variantoch. Prírodzene existuje tzv. „nulový variant“, ktorý predstavuje súčasný stav bez pôsobenia vplyvov novej územno-plánovacej dokumentácie. Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Vislanka v rozsahu jeho zastavaného územia a plôch mimo zastavaného územia.

Ďalším variantom je variant návrhu ÚPN obce Vislanka. Pri porovnaní nulového variantu s variantom návrhu ÚPN je možné skonštatovať, že návrh ÚPN je pre obyvateľstvo a rozvoj obce výhodnejší, pretože ten rieši existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaž s cieľom eliminovať negatívne vplyvy na životné prostredie obce vrátane jej obyvateľov. Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia obce Vislanka. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z návrhu ÚPN, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov definovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by významne negatívne ovplyvnila súčasný stav životného prostredia obce.

Vzhľadom k súčasnej štruktúre krajiny katastrálneho územia obce Vislanka, jej morfológie, reliéfu a výškovej zonálnosti je obtiažne zakomponovať/realizovať technické prvky navrhované územným plánom do krajiny tak, aby pri ich prieniku boli úplne eliminované vplyvy na chránené časti prírody (na územia a druhy), na prvky územného systému ekologickej stability, na scenériu krajiny, na jej historické štruktúry a celkovo na využívanie krajiny. Realizáciou v územnom pláne navrhovaných stavieb a činností pri súčasnom rešpektovaní záujmov ochrany a tvorby životného prostredia a predovšetkým špecificky záujmov ochrany prírody a ochrany krajiny (NATURA 2000, prvky ÚSES) môže dôjsť k prijateľnému a potrebnému kompromisu.

Pri porovnaní riešenia územného plánu a tzv. variantu nulového, návrhu ÚPN územného plánu vychádzajú nasledujúce výsledky:

Vplyvy na obyvateľstvo – výhodnejší je návrh ÚPN

Vplyvy na horninové prostredie – výhodnejší je nulový variant ÚPN  
 Vplyvy na klimatické pomery – výsledok je indiferentný  
 Vplyvy na ovzdušie – mierne výhodnejší návrh ÚPN  
 Vplyvy na vodné pomery – výhodnejší je návrh ÚPN  
 Vplyvy na pôdu – výsledok je indiferentný  
 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy – mierne výhodnejší je nulový variant  
 Vplyvy na krajinu – výhodnejší je návrh ÚPN  
 Vplyvy na chránené územia a prvky ÚSES – mierne výhodnejší je nulový variant  
 Vplyvy na pamiatky - výsledok je indiferentný  
 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality – výsledok je indiferentný

#### **Bodové porovnanie variantov:**

V súčasnej úrovni územno-plánovacej dokumentácie:

Nulový variant – 3 body

Návrh ÚPN - 4 bodov

## **VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia**

Pri hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie bolo do úvahy vzaté predovšetkým hodnotenie predpokladaných vplyvov na životné prostredie vybraných funkčných plôch, stavieb a činností navrhnutých v rámci riešenia územného plánu a odhad ich významnosti podľa prílohy č.5 k zákonu č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na základe poznania krajiny a bioty riešeného územia.

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie sa vychádzalo zo známych publikovaných informácií o území, vrátane environmentálnych dokumentácií súvisiacich s problematikou obce, z vlastných poznatkov posudzovateľa o území, z konzultácií s odborníkmi so ŠOP SR a zo skúseností s obdobnými dokumentáciami, ako i z limitov určených všeobecne záväznými právnymi predpismi a záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.

## **VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení**

**Nedostatky** pri vypracúvaní správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre obce Vislanka chýbajú určité konkrétne údaje, charakterizujúce merateľný stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie t.j. chýbajú výsledky konkrétnych meraní resp. monitorovania územia (chýbajúce konkrétne údaje z meraní o kvalite a stave ovzdušia, hluku a vibrácií, povrchových vôd, podzemných vôd a pôdy).

**Neurčitosti** môžu vyplývať a vyplývali i z faktu, že posudzovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, ktorým je ÚPN obce, je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definované v ÚPN nie sú určené bližšími kvantifikátormi. V dôsledku týchto skutočností ešte nie je možné určiť, o aké konkrétne spôsoby, metódy a technológie realizácie činností a stavieb v rámci navrhovaných funkčných plôch pôjde. Nie sú k dispozícii všetky detailné technické údaje, lokalizačné údaje, technologické postupy a technológie, ktoré sa riešia až na úrovni konkrétnej predprojektovej a projektovej prípravy stavieb a činností.

## VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Pre riadenie rozvoja obce, s cieľom zabezpečiť jej atraktivnosť pre miestne obyvateľstvo, zabezpečiť podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast pri minimalizácii vplyvov na životné prostredie, pri realizácii nových aktivít na území obce je nevyhnutné riadiť sa koncepčným dokumentom s jasne stanovenými územnopriestorovými pravidlami a zásadami pre realizáciu nových aktivít. Takéto požiadavky spĺňa hodnotený koncept riešenia územného plánu obce Vislanka, ktorého návrh bol vypracovaný v októbri 2022, bude prerokovaný v súlade s § 22 zákona č.50/1971 Zb. (stavebný zákon) a upravený na základe pripomienok z procesu prerokovania.

V rámci návrhu územného plánu obce Vislanka je jednou z dôležitých úloh vyriešenie bývania obyvateľov. Všeobecne, cieľom územného plánu je navrhnúť také riešenia, ktoré vytvárajú predpoklad pre zlepšenie podmienok života obyvateľstva, jeho ochranu a zdravie. V obci naďalej ako nosná funkcia zostáva funkcia obytná, podporená vyhovujúcim občianskym vybavením. Jestvujúce zastavané územie obce bude intenzifikované na disponibilných plochách, avšak zároveň je navrhnuté i jeho rozšírenie. Návrh územného plánu obce Vislanka sa venuje tiež protipovodňovej ochrane, úpravám a rozšíreniu vodovodnej siete a kanalizácie, vylepšeniu hospodárenia s odpadmi, rozvoju verejnej a vyhradenej zelene obce. Riešenie územného plánu podporuje rozvoj rekreačných a športových aktivít primeraným využívaním prírodného potenciálu územia obce so snahou akceptovať resp. neprekračovať limity vyplývajúce z ochrany prírody a krajiny.

Návrh ÚPN obce Vislanka je vypracovaný v súlade s nadradenými koncepciami starostlivosti o životné prostredie, nadradenými územno-plánovacími dokumentáciami, rieši návrhy na odstránenie environmentálnych záťaží, rešpektuje doterajší historický charakter obce, územný systém ekologickej stability, vyhlásené chránené územia, historické pamiatky a archeologické náleziská.

Hodnotený návrh ÚPN obce Vislanka nepredpokladá významný negatívny vplyv na životné prostredie a na stav biotopov a druhov európskeho významu v lokalitách NATURA 2000.

## IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

Ing. Ján STANO, Prešov

## X. Zoznam disponibilných a podkladových doplňujúcich analytických správ a štúdií

- [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) / EIA, SEA,
- podklady použité pre spracovanie Návrhu ÚPN obce Vislanka uvedené v návrhu ÚPN obce Vislanka.

## Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov – podpis a pečiatka oprávneného zástupcu navrhovateľa

Michal Strruk

---

starosta obce



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

---

# VISLANKA

---

NÁVRH

---

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ**  
NÁVRH REGULATÍVOV  
ÚZEMNÉHO ROZVOJA OBCE

---

© október 2022

---



**Obstarávateľ:**  
**OBEC VISLANKA**

**Okres:**  
Stará Ľubovňa

**Kraj:**  
Prešovský

**Spracovateľ:**  
Architektonické štúdio Atrium  
Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87  
e-mail: [architekti@atriumstudio.sk](mailto:architekti@atriumstudio.sk)

**Hlavný riešiteľ:**  
Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

**Zodpovední riešitelia:**  
Ing. Marek Dubiel  
Mgr. Milan Barlog  
Ing. Milan Kolesár  
Ing. Ľudmila Sekeráková

**Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:**  
Ing. Ján Kunák – registračné č. 487

*Schvaľovacia doložka – Územný plán obce Vislanka*

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VISLANKA  
MICHAL STRUK  
STAROSTA OBCE VISLANKA

ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO  
JEHO SCHVÁLENIE:  
DÁTUM SCHVÁLENIA:

PEČIATKA

## Obsah

|      |                                                                                                                                                                                                                                      |    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1    | Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia .....                                                                                                                                                     | 5  |
| 1.1  | Význam a funkcia obce a jej katastrálneho územia.....                                                                                                                                                                                | 5  |
| 1.2  | Koncepcia usporiadania funkčných plôch a organizácia územia.....                                                                                                                                                                     | 5  |
| 1.3  | Zásady urbanistickej kompozície.....                                                                                                                                                                                                 | 5  |
| 2    | Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia.....                                                                                                                              | 6  |
| 3    | Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia.....                                                                                                                                                                       | 8  |
| 4    | Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia .....                                                                                                                                                        | 8  |
| 4.1  | Zásady koncepcie rozvoja dopravy .....                                                                                                                                                                                               | 8  |
| 4.2  | Zásady koncepcie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd a odvedenia povrchovej vody .....                                                                                                               | 9  |
| 4.3  | Zásady koncepcie zásobovania elektrickou energiou a telekomunikácie .....                                                                                                                                                            | 10 |
| 4.4  | Zásady zásobovania teplom a zemným plynom .....                                                                                                                                                                                      | 10 |
| 5    | Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno – historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene ..... | 10 |
| 6    | Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie.....                                                                                                                                                                      | 11 |
| 7    | Vymedzenie zastavaného územia .....                                                                                                                                                                                                  | 10 |
| 8    | Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území.....                                                                                                                                                                                 | 12 |
| 8.1  | Ochranné pásma .....                                                                                                                                                                                                                 | 12 |
| 8.2  | Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry .....                                                                                                                                                                             | 12 |
| 8.3  | Chránené územia– funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení.....                                                                                                                                                        | 12 |
| 9    | Plochy na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie .....                                                                                                                                                                      | 13 |
| 10   | Určenie území pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny a plochy pre delenie a sceľovanie pozemkov .....                                                                                                                      | 13 |
| 11   | Zoznam verejnoprospešných stavieb.....                                                                                                                                                                                               | 13 |
| 11.1 | Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN Prešovský samosprávny kraj .....                                                                                                                                                           | 13 |
| 11.2 | Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Vislanka .....                                                                                                                                                                           | 13 |
| 12   | Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.....                                                                                                                                                                    | 14 |

**Zoznam skratiek:**

PSK - Prešovský samosprávny kraj  
PK - Prešovský kraj  
BD - bytový dom  
CO - civilná ochrana  
CHVÚ - chránené vtáacie územie  
CR - cestovný ruch  
ČOV - čistiareň odpadových vôd  
HD - hospodársky dvor  
HaZZ - hasičský a záchranný zbor  
LHC - lesný hospodársky celok  
LP - lesný pozemok  
KO - komunálny odpad  
k.ú. - katastrálne územie  
MK / MC - miestna komunikácia / miestna cesta  
MVE - malá vodná elektrárňa  
NKP - národná kultúrna pamiatka  
OcÚ - obecný úrad  
OP - ochranné pásmo  
PaR - prieskumy a rozbory  
PAD - pravidelná autobusová doprava  
PP - poľnohospodárska pôda  
PD - poľnohospodárske družstvo  
POH - program odpadového hospodárstva  
RD - rodinný dom  
SHR - samostatne hospodáriaci roľník  
ŠM - štátny majetok  
TS - trafostanica  
ÚPD - územnoplánovacia dokumentácia  
ÚPN-O - územný plán obce  
ÚZPF SR - ústredný zoznam pamiatkového fondu Slov. republiky  
ÚPN-PSK - územný plán regiónu Prešovský samosprávny kraj  
VN - vysoké napätie elektrické  
VPS - verejnoprospešné stavby  
VÚC - veľký územný celok  
VZN - všeobecne záväzné nariadenie  
ZaD - zmeny a doplnky

*Návrh záväznej časti***1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia****1.1 Význam a funkcia obce a jej katastrálneho územia**

- A - Obec Vislanka rozvíjať ako samostatnú administratívne – správnu sídelnú jednotku s prirodzenou väzbou na obec Ľubotín, ktorá je súčasťou okresu Stará Ľubovňa. Je súčasťou mikroregiónu Minčol, Ľubovnianskeho reg. združenia, členom euroregiónu Tatry a záujmového územia okresného mesta Stará Ľubovňa, kde aj prirodzene gravituje
- B - Zohľadniť jej záujmové územie, ktoré tvoria obce Ďurková a Ľubotín v okrese Stará Ľubovňa a Krivany, Olšov a Krásna Lúka v okrese Sabinov.
- C - Priestorové a funkčné usporiadanie obce regulovať v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN–PSK) a Územným plánom obce Vikartovce.
- D - V plnom rozsahu zachovať a zveľaďovať významné krajinné - ekologické prvky prírody a vodohospodársky významný vodný tok Ľubotínka - biokoridor regionálneho významu, ktorý je i hydrickým biokoridorom a hrebeň pohoria na J-Z okraji k.ú.
- E - Vytvárať územno-technické podmienky na:
  - rozvoj osídlenia (podľa KÚRSR) v rozvojovej osi tretieho stupňa - Stará Ľubovňa – Bardejov – Prešov,
  - rozvoj CR a turizmu:
    - katastr. územie, ako súčasť rekreačnom krajinnom celku VII.- Ľubovnianska vrchovina, medzinárodného významu (konceptia rajonizácie CR),
    - ako súčasť Tatranského regiónu cestovného ruchu, v súlade s členstvom obce v euroregióne Tatry,
  - ochranu vodárenských zdrojov - OP I° - na Vislanke,
  - zveľadenie vodohospodársky významného vodného toku Ľubotínka,
  - rozvoj zóny športu a oddychu v súčinnosti s obcou Ďurková,
  - rešpektovanie evidovaných geologických svahových deformácií,
  - skvalitnenie cestného systému k.ú. obce – trasy pre chodníky, turistické a cykloturistické cestičky a trasy.

**1.2 Konceptia usporiadania funkčných plôch a organizácia územia**

- A - Za ucelenú organizačnú jednotku osídlenia považovať celú obec.
- B - Funkčnú štruktúru obce doplniť o miestne a regionálne plochy agroturizmu, technickej infraštruktúry a dopravy tak, aby vytvárali harmonický celok a kooperovali s priestorom mikroregiónu.
- C - Nové funkcie bývania lokalizovať v obci prevažne na jej severo-západnom a severo-východnom okraji.
- D - Občianske vybavenie rozvíjať v centre, pozdĺž hlavnej ulice a na západnom okraji obce.
- E - Športovo – oddychovú zónu rozvíjať pozdĺž Ľubotínky a nad obcou pri Vislanke, ako súčasť náučnej trasy okolo obce.
- F - Poľnohospod. dvor reorganizovať za účelom redukcie jeho OP a umiestnenia kompostoviska.
- G - Pod obcou, pri Ľubotínke vyčleniť plochu pre ČOV a zberný dvor.

**1.3 Zásady urbanistickej kompozície**

- A - Rešpektovať osobitne dôležitý priestor centra obce (zobrazené vo výkrese č.2); Tu výška dostavby a prestavby nesmie prekročiť 1 nadzemné podlažie a podkrovie a musí sa prispôbiť charakteru historickej parcelácie.
- B - Centrum obce vymedziť v jeho ťažisku – zahŕňa plochy občianskeho vybavenia, verejné priestranstvá verejnú zeleň, potokov, cintorína a určitých rodinných domov. V rámci neho umiestňovať a formovať nové funkcie a objekty mimoriadne citlivo (viď.v.č.3).
- C - Princípy citlivosti ku krajinskej štruktúre – merítko, materiál a tvarovanie objektov uplatniť v priestore nového obecného domu, v nových obytných skupinách a v športovo-oddychovej zóne pri Ľubotínke.
- D - Za účelom skvalitnenia obytných a rekreačných podmienok doplniť k.ú. o prvky drobnej

architektúry - zástavky autobusov, studničky, vyhliadkové miesta, lavičky, verejné osvetlenie, informačné tabule, odpadkové koše a pod.).

Zobrazenie vo výkrese. č.2 a 3

## 2 Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia

Územný plán stanovuje súbor záväzných regulatívov funkčného využívania územia. Určujúcou je hlavná funkcia podľa potreby špecifikovaná súborom doplnkového funkčného využitia a negatívne vymedzená taxatívnym vymenovaním neprípustných funkcií. Vid' výkres č.2 a 3.

**A - PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOV** – Plocha slúži výlučne pre bývanie vo voľnej zástavbe, vrátane individuálnej rekreácie. Výstavba nových RD je povolená na existujúcich a navrhovaných plochách. Koeficient zastavania pozemku do 0,2 a koeficient zelene 0,6. Uličná čiara vymedzuje verejný uličný priestor od plotu po plot. Lúnia uličnej zástavby určuje umiestnenie stavby od hranice pozemku a je min 6 m. Max. nadzemná podlažnosť – 1 NP a podkrovia. (v centre obce) a 2 NP (mimo centra obce).

a/ prípustné:

- rodinné domy s pomocnými objektmi domového príslušenstva (garáž, sklad paliva, altánok, nika pre KO, spevnené plochy ...) – umiestnenie len ako doplnkové objekty k hlavnej stavbe,
- technické a dopravné objekty – umiestnenie len ako doplnkové objekty k hlavnej stavbe,
- dodržanie podmienky priameho prízjazdu a prístupu z miestnej komunikácie,

b/ obmedzujúce:

- altánok, letná kuchyňa, dielňa - objekty, ktoré plnia doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe,
- drobnohospod. zvierat,
- malé obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva - ako súčasť RD,
- malé stravovacie zariadenia - ako súčasť RD,
- chalupy – zmena využitia jestv. RD na individuálnu rekreáciu pri dodržaní pôvodnej architektúry.

c/ vylučujúce: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**B - PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV** - Plocha slúži výlučne pre pestovanie poľnohospod. a okrasných plodín a drevín,

a/ prípustné: spevnené plochy,

b/ obmedzujúce: objekty, ktoré plnia doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe – altánok, ihrisko

c/ vylučujúce: RD, garáže a ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**C – PLOCHY ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH A OBČIAN. VYBAVENIA** - Plocha pre viacfunkčnosť na jednom pozemku rodinného domu, kombinovaná s funkciou OV. Koeficient zastavania pozemku do 0,3 a max. podlažnosť - 2NP + podkrovia.

a/ prípustné:

- polyfunkčný RD s doplnkovou funkciou nerušiacich prevádzok OV,
- domové príslušenstvo (nika pre KO, spevnené plochy ...)
- parkovisko slúžiace pre obyvateľov, návštevníkov a zamestnancov zariadení, ktoré plnia

b/ obmedzujúce:

- zariadenia pre záujmovú činnosť, kultúru a administratívu,
- malé obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva,

c/ vylučujúce: samostatné garáže a ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**D - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA** - Plocha slúži pre umiestnenie zariadení občianskej vybavenosti verejného charakteru. Koeficient zastavania pozemku do 0,4 a max. podlažnosť 2 NP.

a/ prípustné:

- budovy občianskej vybavenosti – areál ZŠ, MŠ, komunitné centrum, zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania, zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva, zariadenia kultúry a verejnej administratívy,
- technické a dopravné objekty – umiestnenie len ako doplnkové objekty k hlavnej stavbe,
- dodržanie podmienky priameho prízjazdu a prístupu z verejnej komunikácie,

b/ o b m e d z u j ú c e:

- byt služobný alebo byt majiteľa zariadení,

c/ v y l u č u j ú c e: samostatné garáže a ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**E - PLOCHY ŠPORTU A ODDYCHU** - Plocha slúži pre umiestnenie zariadení organizovanej telovýchovy, športovú činnosť a rekreáciu.

a/ p r í p u s t n é:

- všetky druhy športových stavieb a ihrísk,

b/ o b m e d z u j ú c e:

- súvisiaca dopravná a technická vybavenosť,
- doplnujúca servisná vybavenosť charakteru rekreačných služieb,

c/ v y l u č u j ú c e: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**F - PLOCHA HOSPODÁRSKEHO DVORA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY**

Odčlenená plocha od obce, slúžiace pre živočíšnu výrobu. Koeficient zastavania pozemku do 0,2 a max. podlažnosť - 1 NP, resp. max. výška atiky nad vstupom 7 m.

a/ p r í p u s t n é:

- budovy pre kapacitne limitované ustajnenie a chov hospodárskych zvierat,
- sklady a iné budovy súvisiace s poľnohospod. výrobou,

b/ o b m e d z u j ú c e:

- technické a dopravné objekty, slúžiace poľnohospod. činnosti,
- doplnková vybavenosť na báze agroturistiky,

c/ v y l u č u j ú c e: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**G - PLOCHY ZBERNÉHO DVORA A KOMPOSTOVISKA** - Plochy slúžia pre zber a triedenie komunálneho odpadu a kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu.

a/ p r í p u s t n é:

- technické objekty, slúžiace hlavnej činnosti.

b/ o b m e d z u j ú c e:

- dodržanie primeranej vzdialenosti od cintorína

c/ v y l u č u j ú c e: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**H - PLOCHY VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA** - Plocha slúžia pre verejné technické systémy s dôrazom na ČOV.

a/ p r í p u s t n é:

- vodovodné, kanalizačné, čistiacie, elektrické a dátové rozvody, objekty a zariadenia,

b/ o b m e d z u j ú c e:

- oplotenie slúžiace hlavnej činnosti,
- súvisiaca dopravná a technická vybavenosť,

c/ v y l u č u j ú c e - ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**I - CINTORÍN** - Plocha slúži pre verejné pochovávanie, rozjímanie a organizovanie rozlúčkových obradov s vymedzeným ochranným pásmom.

a/ p r í p u s t n é:

- dom rozlúčky, odpadový kontajner a iné objekty slúžiace hlavnej činnosti,

b/ o b m e d z u j ú c e:

- oplotenie,
- súvisiaca dopravná a technická vybavenosť,

c/ v y l u č u j ú c e - ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**J - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ** - Plochy slúžia pre výsadbu tráv a ozdobných drevín.

a/ p r í p u s t n é:

- chodníky, drobná architektúra - lavičky, odpadové koše, stĺpy verejného osvetlenia
- výsadba drevín a kvetov domácej proveniencie,

b/ o b m e d z u j ú c e:

- súvisiaca dopravná a technická vybavenosť,

c/ v y l u č u j ú c e – oplotenie a ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**K - PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ** - Plochy slúžia ako akustická, pachová a optická izolácia.

a/ p r í p u s t n é:

- výsadba vzrastlej zelene,
- b/ o b m e d z u j ú c e:
- stĺpy verejného osvetlenia, zariadenia TI, a pod
- c/ v y l u č u j ú c e – oplotenie a ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**L - LES** – plocha pokrytá stromami s výmerou väčšou ako 0,5 ha; je tvorená porastom, ktorého stromy dosahujú výšky aspoň 5 m a zápoje korún aspoň 25 %.

a/ p r í p u s t n é:

- výsadba stromov slúžiacich hospodárskym účelom a rekreácii,
- b/ o b m e d z u j ú c e:
- účelové cesty, turistické a cykloturistické cesty, altánky, lavičky, odpadkové koše, info tabule,
- c/ v y l u č u j ú c e s ú: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

**M - PLOCHA TTP A SADOV** – TTP sú komplexné ekosystémy, ktoré poskytujú celý rad služieb a patria k najrozšírenejším a najstabilnejším. Najhodnotnejšou službou trávnych porastov patrí produkcia objemového krmiva, zachovanie biodiverzity, regulácia klímy, ekosystémové služby spojené s kolobehom živín a vody a kultúrne služby.

SAD je vo svojom pôvodnom význame špecializovaná výsadba drevín (niekedy záhrada), ktorá je primárne prispôbená na pestovanie ovocných stromov a kríkov. Môže byť zameraná na produkciu ovocia. Sady môžu mať svoju okrasnú, estetickú a rekreačnú funkciu.

a/ p r í p u s t n é:

- výsadba trávy na TTP,
- výsadba ovocných drevín a kríkov v sadoch,
- b/ o b m e d z u j ú c e:
- TTP
- účelové cesty, turistické a cykloturistické cesty, altánky, lavičky, odpadkové koše, info tabule,
- prenosné hospodárske objekty a zariadenia pre pastvu hospod. zvierat,
- SAD
- prenosné hospodárske objekty a zariadenia
- c/ v y l u č u j ú c e s ú: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

Zobrazenie vo výkrese. č.2, 3

*Upozornenie pre všetky funkčné plochy:*

- do záplavového územia potokov neumiestňovať pevné stavby,
- ponechať manipulačný pás o šírke min. 10 a 5 m pre účely údržby vodných tokov,
- akákoľvek výstavba, či činnosť v potenciálnom zosuvnom území je podmienená geologickým posudkom a staticky primeraným zakladaním,
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zák. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

### 3 Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia

- A - Nové potreby občianskeho vybavenia vyčleniť v centre obce a na hlavnej ulici pri zastávkach autobusov.
- B - Nové ponukové plochy občianskeho vybavenia vyčleniť na severnom a západnom okraji obce.
- C - Pri Ľubotínke vymedziť športovo oddychovú plochu bez pevných stavieb.

Zobrazenie vo výkrese č.2 a 3.

### 4 Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia

#### 4.1 Zásady koncepcie rozvoja dopravy

Pri návrhu nových lokalít RD je dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 73 6110 a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia. V týchto lokalitách aplikovať kategóriu ciest C3 s min. jednostranným chodníkom a zeleným deliacim pásom pre bezproblémové uloženie inžinierskych sietí.

Pre zabezpečenie rozvoja dopravy a dopravných vzťahov je potrebné:

- A - Rešpektovať trasu cesty III/3136 v zastavanom území obce Vislanka so slepo ukončeným obrátiskom v západnej časti obce.
- B - Rešpektovať trasu cesty III/3136 mimo zastavaného územia s jej obojstranným cestným

- ochranným pásmom.
- C - Rešpektovať kategóriu cesty III/3136 s funkciou zbernej cesty v zastavanom území obce; rešpektovať dopravný koridor tejto cesty vzhľadom na jeho stiesnené šírkové parametre.
  - D - Pre navrhované ponukové plochy RD formovať sieť obslužných ciest tak, že dopravný priestor v priečnom usporiadaní bude vyhovovať obojsmernej premávke s líniovými pásmi zelene pre uloženie inžinierskych sietí a pásov pre chodníkov.
  - E - Pre dopravné sprístupnenie hospod. dvora (farma Vislanka), navrhovanej plochy RD a areálu motocross vymedziť dopravný koridor účelovej cesty pre jej prestavbu.
  - F - Rešpektovať kategórie a funkčné triedy existujúcej základnej siete miestnych obslužných ciest.
  - G - Pre ostatný systém miestnych obslužných ciest vymedziť dopravný priestor tak aby v priečnom usporiadaní vyhovoval predpisom pohybu pohotovostných vozidiel a požiarnej techniky, vrátane výhybní
  - H - Slepou ukončené komunikácie ukončiť obratiskom.
  - I - Z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky dodržať na všetkých križovatkách dĺžky rozhľadových polí v zmysle STN 73 6110.
  - J - Rešpektovať napojenie siete cyklocestičiek na Európsku diaľkovú cyklistickú sieť EuroVelo 11.
  - K - Rešpektovať situovanie autobusovej zastávky PAD v centrálnej polohe obce, spolu s obratiskom pre spoje PAD na jej západnom okraji.
  - L - Vybaviť obec infraštruktúrou pre rozvoj cyklistickej dopravy a turizmu.
  - M - Pri dimenzovaní počtu parkovacích a odstavných státí zohľadniť ich maximálnu využiteľnosť – parkovacie stojiská pri zameniteľnosti parkujúcich automobilov pre prevádzky s rozdielnou dobou konania podujatí, či otváracích hodín jednotlivých prevádzok (dôvodom je šetrenie investícií a pôdy).
  - N - Pre ponukové plochy občianskej vybavenosti, športové a oddychové plochy a iné funkčné využitie územia si musí investor zabezpečiť na vlastnom pozemku v zmysle platných regulatívov STN;
  - O - Na parkoviskách vyčleniť samostatne stojiská pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu.
  - P - Na plochách RD vyčleniť plochy statickej dopravy v takom počte, aby sa zabránilo parkovaniu vozidiel na vozovke a pridruženom uličnom priestore.
- Zobrazenie vo výkrese č.2 a 3.

#### **4.2 Zásady koncepcie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd a odvedenia povrchovej vody**

- A - Rešpektovať ochranné pásmo I. stupňa povrchového vodárenského zdroja nad Vislankou.
  - B - Pre zásobovanie pre skupinového vodovodu Vislanka - Ďurková pitnou vodou zabezpečiť dostatok vodných zdrojov.
  - C - Nad obcou vybudovať čerpaciu stanicu a vyčleniť plochu pre VDJ a odtiaľ rozvod do obcí.
  - D - Pre odvedenie a čistenie splaškových vôd pripraviť pásy a plochy skupinovej splaškovej kanalizácie spolu s obcou Ďurková. V k.ú. Ďurková vyčleniť plochu pre spoločnú ČOV.
  - E - Do doby vybudovania verejnej kanalizácie v obci nakladanie so splaškovými vodami uskutočňovať v súlade s vodným zákonom č. 364/2004 v znení neskorších predpisov nasledovne:  
Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpke, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd.
  - F - Povrchové vody odvádzať prícestnými rigolmi do potokov a zo stavieb do terénu.
  - G - Systém potokov, melioračných kanálov a detailného odvodnenia zachovať.
  - H - Výstavbu RD a objektov pri Kožianskom potoku podmieniť vypracovaním hladinového režimu potoka a následným situovaním objektov mimo záplavové územie pri prietoku  $Q_{100}$ .
  - I - Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov vodných tokov a protipovodňovej ochrany zdržať povrchový odtok dažďových vôd zo spevnených plôch - z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov - v úrovni minimálne 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.
  - J - Realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Zobrazenie vo výkrese č.4.

**4.3 Zásady koncepcie zásobovania elektrickou energiou a telekomunikácie**

- A - Pre zásobovanie obce elektrickou energiou využiť kapacitu existujúcich trafostaníc a podľa potreby ich doplniť novými. Rešpektovať OP elektrického vedenia VN.
  - B - Rozvody NN, vrátane verejného osvetlenia v uličnom priestore kabelizovať do zeme.
  - C - Zaviesť optický dátový kábel ku všetkým účastníkom a nahradiť ním ostatné rozvody – miestny rozhlas rozšíriť, TV signál, telefón a internet.
  - D - Overiť využiteľnosť obnoviteľných zdrojov.
- Zobrazenie vo výkrese č.4.

**4.4 Zásady zásobovania teplom a zemným plynom**

- A - Pre zabezpečenie tepla k vykurovacím účelom a príprave TUV využiť lokálne a skupinové zariadenia na báze zemného plynu.
  - B - Overiť využiteľnosť obnoviteľných zdrojov.
- Zobrazenie vo výkrese č.4.

**5 Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno – historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene****Zachovať nasledovné kultúrno – historické hodnoty obce**

- A - *Pamätihodnosti obce* - kostol sv. Kozma a Damiána, Božie muky, kríž, kaplnku nad obcou, zachované drevenice, býv. cirkevná škola a park nad nákupným strediskom. Ďalej niektoré náhrobky na cintoríne a celú urbanistickú štruktúru centra.
- B - *Archeologické lokality* – predpoklad objavenia nateraz neznámych archeologických situácií.

**Rešpektovať územnú ochranu prírody**

- C - *Biotopy regionálneho významu*
  - hydrický biokoridor Ľubotínka,
  - terestrický biokoridor – hrebeňové pásmo v JZ časti k.ú. obce.
- D - *V území vyčlenené niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky - MÚSES:*
  1. *Ľubotínka* (Dedinská/Valalská voda). Prirodzene tečúci podhorský tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa, vrátane početných obojstranných prítokov vo svahoch údolia toku. Biotopy Br1, Br6, Kr9, Lk5, Lk6, Lk10, Pr2, Ls1.3.
  2. *Vislanka*. Prirodzene tečúci podhorský tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa. Biotopy Br6, Kr9, Lk5, Lk6, Pr2, Ls1.3.
  3. *Bezmenný pravostranný prítok Ľubotínky* so sútokom mimo územia katastra. Prirodzene tečúci podhorský tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa, vrátane početných obojstranných prítokov. Biotopy Br6, Kr9, Lk5, Lk6, Lk10, Ra6, Pr2, Ls1.3.
  4. *Bezmenný ľavostranný prítok Pustopol'ského potoka*. Pramenná a horná časť prirodzene tečúceho podhorského toku, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa. Biotopy Br6, Kr9, Lk5, Lk6, Pr2, Ls1.3.
  5. *Malá plocha prirodzených travinno-bylinných porastov na pravom brehu Ľubotínky pod obcou*. Biotopy Lk1, Lk5, Lk6.
  - 6., 7., 8. *Rozsiahle komplexy poloprirodzených travinno-bylinných spoločenstiev s rôznym stupňom obhospodarovania*. Biotopy Tr7, Kr7, Tr1, Lk1, Lk3.
  9. *Pod úbočou*. Komplex bukových a bukovo-jedľových lesných porastov, lokálne s vtrúsenými ihličnatými drevinami. Biotopy Tr7, Ls5.1.

**E - Ďalej:**

- Protipovodňovými opatreniami rešpektovať prvky kostry ÚSES.
- Zachovať a doplniť brehovú porasty zabezpečujúce zamedzeniu prehrievania vodných tokov a tým znižovaniu obsahu kyslíka a samočistiacich schopností tokov.
- Zachovať plochy nelesných drevinových porastov na vlhkých a zamokrených plochách nivy, ktoré majú charakter biotopu európskeho významu Ls1.3 (91EO\*) a biotopu národného

významu Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch rieky bez rušivých vplyvov a bez zásahov na prirodzený vývoj.

- Zachovať všetky významné biotopy územia, prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení, alebo likvidácii okrajových častí.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne), vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na TTP
- Náhradnú výsadbu za odstránené dreviny realizovať na plochách verejnej zelene.

Zobrazenie vo výkrese č.2 a 3.

## 6 Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

- A - Za bytovkou vyčleniť plochu pre zberný dvor a v poľnohospod. dvore plochu kompostovisko – zneškodňovanie biologicky rozložiteľného odpadu.
- B - Akúkoľvek výstavbu, či činnosť v zosuvných územiach podmieniť geologickým posudkom a staticky primeraným zakladaním, (sú to plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu) – vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom; územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné na stavebné účely.
- C - Výstavbu v celom k. ú. podriaďovať prítomnosti stredného radónového rizika – ochranu riešiť na úrovni jednotlivých budov - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
- D - Okolo chránených funkcií vyčleniť plochy pre výsadbu izolačnej a krajinnej zelene.
- E - Ďalej:
  - dve evidované – nelegálne, opustenú skládku odpadov bez prekrytia likvidovať a prekryť,
  - zohľadniť evidovanú – jednu odvezenú skládku (reg.č. 4886) a jednu upravenú skládku (reg.č.4888),
  - nakladanie s komunálnymi odpadmi, do ktorých spadajú aj zariadenia občianskeho vybavenia a cestovného ruchu a turizmu, riadiť VZN obce,
  - nebezpečný odpad a ostatné odpady vo výrobe, službách a školstve zbierať špecializovaným spôsobom a odovzdať oprávnenej osobe,
  - zber, odvoz a zneškodňovanie všetkých druhov odpadov zabezpečiť zmluvnými partnermi pri zvyšovaní separácie a ich energetického využitia,
  - odpady vznikajúce výkonom premetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdaním osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zák. o odpadoch č. 223/2003 Z. z. V týchto prevádzkach využívať technológie šetriace prírodné zdroje, predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu a podľa možnosti zhodnocovať, alebo zneškodňovať odpady aj zo širšieho územia,
  - zariadenia pre podnikanie vo vlastných účelových stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie v nich.
- F - Ostatné:
  - v súlade s VZN obce rešpektovať ochranné pásmo pohrebiska 50 m - v ňom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy,
  - rešpektovať vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. a zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

Zobrazenie vo výkrese č.2 - 4.

## 7 Vymedzenie zastavaného územia

- A - Hranicu zastaviteľnosti územia obce odvodiť od hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990 a trasovať okraj plánovaných plôch bývania, športu a oddychu, občianskeho vybavenia, dopravy a infraštruktúry. V obci ju viesť:
  - západne: okraj určenej a jestv. plochy RD. OV a VZ,
  - južne: okraj jestv. plochy RD,

- východne: okraj určenej a jestv. plochy RD.
- Zobrazenie vo výkrese č.2 a 3.

## 8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

### 8.1 Ochranné pásma

- A - I° vodárenského zdroja obecného vodovodu – oplotený areál studne.
- B - ČOV – 50 m od oplotenia areálu.
- C - Poľnohospodársky dvor – 100 m od objektov živočíšnej výroby.
- D - Cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky nad a pod pozemnou cestou mimo zastavané územie vymedzené platným územným plánom obce.
- E - Miestne cesty I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky.
- F - Cintorín – 50 m od okraja plochy pohrebiska.
- G - Les – OP tvoria pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

### 8.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

- A - Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie):
  - do 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch,
  - 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom potoku Lobotínka,
  - ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodných stavieb v zmysle vodného zákona a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma vodných zdrojov,
  - odvodňovanie kanály: 5 m od brehovej čiary u kanála v otvorenom profile a 5 m od osi kanála v krytom profile.
- B - Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona (mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie sú pásma ochrany sú vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti):
  - 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
  - 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- C - Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu elektro energetických zariadení
  - 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
  - elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.
- D - Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení
  - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
  - 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
  - 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorozynej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).

Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona 251/2012) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť):

  - 10 m pri strednotlak. plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastav. území,
  - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a menovitou svetlosťou do 350 mm.
- E - Ochranné pásma na ochranu telekomunikačných vedení a zariadení:
  - 2 m pre podzemné diaľkové káble, vrátane zariadenia, ktoré je jeho súčasťou,
  - 3 m pre ochranu podzemia a nadzemia - počíta sa od úrovne pôdy.

### 8.3 Chránené územia– funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

- A - Evidované svahové deformácie – v k.ú. stabilizovaná (1 zóna) a potenciálna (1 zóna).
- B - Stredné radónové riziko – izoplocha zasahuje JZ časť k.ú a nízkeho radónového rizika celé zastavané územie obce.
- C - Bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od

ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z.  
 D - príroda – celé územie leží v 1.st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.  
 Zobrazenie vo výkrese č. 2 a 3.

## 9 Plochy na vykonanie asanácie

Pre naplnenie zámerov rozvoja obce sa nevyžaduje asanácia budov.

## 10 Určenie území pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny a plochy pre delenie a sceľovanie pozemkov

A - V obci sa nevyžaduje obstaranie ÚPD zóny.

B - Pre delenie a sceľovanie pozemkov sú stanovené všetky rozvojové lokality v ÚPD.

## 11 Zoznam plôch pre verejnoprospešné stavby

### 11.1 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-PSK:

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry
  - 1.4. Cyklistická doprava
    - 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
2. V oblasti verejnej technickej infraštruktúry
  - 2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
    - 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
  - 2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
    - 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekolog. záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
    - 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.
- 2.6. V oblasti telekomunikácií
  - 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.
- 2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
  - 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekolog. záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

### 11.2 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Vislanka:

- 1 - prestavba miestnej cesty – otočka,
- 2, 3 - parková zeleň,
- 4, 10, 15 - miestne cesty,
- 5, 6, 8 - verejné parkoviská,
- 7 - zberný dvor, izolačná zeleň,
- 9 - verejná plocha športu a oddychu, parkovisko,
- 11 - kompostovisko,
- 12 - chodníky,
- 13 - prestavba miestnej cesty,
- 14 - všetky línie technickej infraštruktúry,
- 16 - spoločný obecný úrad Vislanka – Ďurková, klub mládeže a dôchodcov, multifunkčné ihrisko,
- 17 - verejná plocha športu a oddychu,
- 18 - vodojem – Vislanka, účelová cesta,
- 19 - vodný zdroj,
- 20 - plocha technického vybavenia, účelová cesta,
- 21 - ochrana pred povrchovými vodami,
- 22 - účelová cesta,
- 23 – zastávkové niky autobusovej dopravy.

A - Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia, ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie.

- B - Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Zobrazenie vo výkrese č. 2, 3, 4.

## **12 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb**

Záväzné časti riešenia sú dokumentované v grafickej časti na výkresoch uvedených v jednotlivých kapitolách záväznej časti.