

SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIESKOVEC



Zmeny a doplnky č. 6

Navrhované obytné plochy členenia na okrsky :

1. Lieskovec západ I.	28 b.j.
2. Lieskovec sever	18 RD
3. Lieskovec stred	14 RD
4. Rômská osada	10 RD
5. Pod Hrbom - parostné príeluky	3 RD
6. Lieskovec východ	8 RD
7. Lieskovec juh	12 RD
8. Lieskovec západ II. - bytové domy	24 b.j.
9. Centrum obce - parostné príeluky	7 RD
Spolu : Rodinné domy (18+14+10+3+8+12+7)	70 RD
Bytové domy (28+24)	50 b.j.

Navrhované plochy pre občiansku vybavenosť :

- A. Plocha pre kostoly (A1, A2)
- B. Plocha pre sociálnu infraštruktúru
- C. Plocha pre obchody a služby
- D. Plocha pre obecný úrad

Záväzné funkčné členenie plôch

- plôchy bytových domov (BR)
- plôchy rodinných domov (BR)
- plôchy občianskej vybavenosti (OV)
- plôchy rekreácie a športu (ŠR)
- plôchy poľnohospodárskej výroby (PD)
- plôchy priemyslu a skladov (VS)
- plôchy verejnej zelene (VZ)
- plôchy ekostabilizácie zelene (EZ)
- plôchy športovej zelene (SZ)
- poľnohospodárska pôda (PP)
- plôchy technickej infraštruktúry (TV)

LEGENDA

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMO
- OBÝTNÉ PLOCHY /RODINNÉ DOMY/
- OBÝTNÉ PLOCHY /BYTOVÉ DOMY/
- PLOCHY OBČIAŇSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY ZELENÉ
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY
- PLOCHY LESOV
- LESY OCHRANNÉ A OSOBNÉHO URČENIA
- LESOPARK
- NELESNÁ KRAJINNÁ VEGETÁCIA
- CINTORÍN
- SADY A ZÁHRADY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- REALIZOVANÉ MELIORÁCIE
- PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA
- ORKNÁ PÔDA
- TRVÁLE TRÁVNE PORASTY
- ZOSUVY
- ELEKTRICKÉ VVN A VN VEDENIE
- VTL PLYN
- RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R2
- CESTA I. TRIEDY
- SEVEROVÝCHODNÝ OBCHVAT ZVOLENA
- MIMOÚROVŇOVÁ KRÍŽOVATKA
- ÚROVŇOVÁ KRÍŽOVATKA
- CESTA III. TRIEDY
- MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- CHODNÍKY A PEŠIE PRIESTANSTVÁ
- ODSTAVNÉ A PARKOVACIE PLOCHY
- ČS PHM
- PLOCHY ŽELEZNICE
- NÁUČNÝ CHODNÍK
- POLOPEŠIA ZÓNA
- ČOV
- BIOTOP KOREA / NÁVRH NA OCHRANU/
- ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDOK
- DOBYVACÍ PRIESTOR
- CHRÁNENÉ LOZISKOVÉ ÚZEMIE
- OCHRANNÉ PÁSMA II. STUPNA
- PRIRODNÝCH LIECIVÝCH ZDROJOV
- CYKLOTRASA REGIONÁLNA
- JAVY NA ZRUŠENIE
- ZELENÝ ZÁHRAD

STAV NÁVRHU VÝKRESU

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMA
- OBÝTNÉ PLOCHY /RODINNÉ DOMY/
- OBÝTNÉ PLOCHY /BYTOVÉ DOMY/
- PLOCHY OBČIAŇSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
- PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY ZELENÉ
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY
- PLOCHY LESOV
- LESY OCHRANNÉ A OSOBNÉHO URČENIA
- LESOPARK
- NELESNÁ KRAJINNÁ VEGETÁCIA
- CINTORÍN
- SADY A ZÁHRADY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- REALIZOVANÉ MELIORÁCIE
- PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA
- ORKNÁ PÔDA
- TRVÁLE TRÁVNE PORASTY
- ZOSUVY
- ELEKTRICKÉ VVN A VN VEDENIE
- VTL PLYN
- RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R2
- CESTA I. TRIEDY
- SEVEROVÝCHODNÝ OBCHVAT ZVOLENA
- MIMOÚROVŇOVÁ KRÍŽOVATKA
- ÚROVŇOVÁ KRÍŽOVATKA
- CESTA III. TRIEDY
- MIESTNE A ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- CHODNÍKY A PEŠIE PRIESTANSTVÁ
- ODSTAVNÉ A PARKOVACIE PLOCHY
- ČS PHM
- PLOCHY ŽELEZNICE
- NÁUČNÝ CHODNÍK
- POLOPEŠIA ZÓNA
- ČOV
- BIOTOP KOREA / NÁVRH NA OCHRANU/
- ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRÁDOK
- DOBYVACÍ PRIESTOR
- CHRÁNENÉ LOZISKOVÉ ÚZEMIE
- OCHRANNÉ PÁSMA II. STUPNA
- PRIRODNÝCH LIECIVÝCH ZDROJOV
- CYKLOTRASA REGIONÁLNA
- JAVY NA ZRUŠENIE
- ZELENÝ ZÁHRAD

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. Koridor pre vybudovanie severného obchvatu Zvolena - rýchlostná cesta R2
2. Koridor pre vysokorychlostnú trať
3. Vybudovanie východného úseku veľkého dopravného okruhu mesta Zvolen v predĺžení ulice A. Hlinku ponad biotop Korea, južne od priemyselnej zóny Lieskovec, ponad železničnú trať s mimoúrovňovým napojením na cestu I/50, vrátane dvoch križovatiek
4. Vybudovanie novej križovatky v tvare kruhového objazdu cesty III/066027 a III/066022
5. Dobudovanie križovatky na úplnú v napojení cesty III/066022 na cestu I/50
6. Vybudovanie prístupových komunikácií a inžinierskych sietí do navrhovaných obytných plôch
7. Rekonštrukcia zberných komunikácií na kategóriu MZ 8,5/40 v intraviláne a 7,5/50 v extraviláne
8. Rekonštrukcia obslužných komunikácií v kategórii MO 7,5/40 resp. 6,5/40 ; upokojené komunikácie D1 v kategórii MOU 6,5/30 resp. 5,5/30
9. Chodníky pozdĺž komunikácií
10. Verejné pešie plochy
11. Samostatné pruhy v priemyselnej zóne a na autobusových zastávkach
12. Turistické a cyklistické trasy
13. Vybudovanie 2x400 kV vedenia v trase: Vozňarka - R2 Madzibrod východne od obce
14. Vybudovanie VN káblových prípojk od existujúcich vzdušných VN vedení k navrhovaným trafostaniciam
15. Rekonštrukcia trafostaníc v zastavanom území obce
16. Vybudovanie nových trafostaníc v navrhovaných rozvojových plochách výroby
17. Rekonštrukcia nevyhovujúcich úsekov vodovodného potrubia

18. Vybudovanie kanalizačných zberačov v priemyselnej zóne smerom do ČOV Zvolen, dobudovanie splaškového kanalizácie v zastavanom území a vybudovanie novej splaškového kanalizácie v navrhovaných obytných rekreačných a výrobných plochách /gravitačnej a tlakovej/ + prestavba a rozšírenie ČOV
19. Dobudovanie diaľkovej kanalizácie
20. Prekážka úsekov diaľkových telekomunikačných káblov
21. Vybudovanie nových a rekonštrukcia starých prístupových telekomunikačných sietí zemnou sítou
22. Vybudovanie verejných odstavňových plôch a parkovísk

