

OKRESNÝ ÚRAD GALANTA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

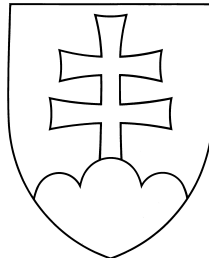
Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta

Číslo spisu

OU-GA-OSZP-2024/008163-018

Galanta

09. 09. 2024



Rozhodnutie

„Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“, ktoré predložil obstarávateľ strategického dokumentu: Obec Pata, Hlohovecká 103/69, 925 53 Pata.

Účastníci konania:

Obec Pata, Pata 0/103, 925 53 Pata, Slovenská republika

Obec Šintava, Šintava 244, 925 51 Šintava, Slovenská republika

Obec Šoporňa, Šoporňa 1179, 925 52 Šoporňa, Slovenská republika

Obec Pusté Sady, Hlavná 131, 925 54 Pusté Sady, Slovenská republika

Obec Báb, Báb 465, 951 34 Báb, Slovenská republika

Obec Hájske, Hájske 410, 951 33 Hájske, Slovenská republika

Výrok

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“ predloženého Obcou Pata, Hlohovecká 103/69, 925 53 Pata, IČO: 00306126, v zastúpení starostom obce po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“ uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Pata, Hlohovecká 103/69, 925 53 Pata, IČO: 00306126, zastúpená starostom obce, predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení

OU-GA-OSZP-2024/008163-0037297/2024

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 15. 05. 2024 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“.

Hlavným cieľom obstarania strategického dokumentu „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“ je:

- 1) zmena vyvolaná doplnením novej výstavby rodinných domov
 - v prelukách 161 – 177,
 - v 2. rade za existujúcim rodinným domom RZ 4,
 - v nových rozvojových zámerov XIV a XV,
- 2) zmena vyvolaná zrušením rodinného domu v 2. rade z5 a jeho nahradením výstavbou samostatne stojaceho rodinného domu v preluche 177,ň
 - zmena vyvolaná zrušením navrhovanej prístupovej komunikácie v rozvoj. zámere RZ 4,ň
 - zmena vyvolaná predĺžením slepej obslužnej komunikácie s otočkou severným smerom rozvojovom zámere RZ 10,
 - zmena vyvolaná predĺžením novej ulice, ktorá na severe ústí do Bočnej ulice, južným smerom tak, aby zabezpečila dopravný prístup na pozemok s parcelným číslom registra CKN 4215/213,
 - oprava názvu existujúceho zariadenia občianskej vybavenosti pod č. 41 (vymazať Tesco doplniť Poštu),
- 3) zrušenie označenia „rekonštrukcia objektu bez zmeny funkcie“ (červený trojuholník) na objekte Pošty.

Popis navrhovaných zmien

Návrh plôch obytného územia

Preluky s funkčným využitím obytné územie (161 - 177):

161 – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

6376/197 o výmere 251 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada), 6376/198 o výmere 251 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada). Celková výmera preluky: 502 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluche.

162 - pozemok registra C KN s parcelným číslom:

4213/354 o výmere 400 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 400 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluche.

163 – pozemok registra C KN s parcelným číslom:

4213/26 o výmere 500 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 500 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluche.

164 – pozemok registra C KN s parcelným číslom:

4213/285 o výmere 491 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 491 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluche.

165 – pozemok registra C KN s parcelným číslom:

4213/46 o výmere 1086 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (orná pôda).

Celková výmera preluky: 1086 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluche.

166 – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

169 o výmere 428 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada), 158/1 o výmere 251 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada). Celková výmera preluky: 679 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluche.

167 – pozemok registra C KN s parcelným číslom:

705 o výmere 651 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 651 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

168 – pozemok registra C KN s parcelným číslom:

692/2 o výmere 427 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 427 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

169 – pozemok registra C KN s parcelným číslom:

675/2 o výmere 557 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 557 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

170 – pozemok registra C KN s parcelným číslom:

661/1 o výmere 530 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 530 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

171 – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

648/6 o výmere 160 m² v druhu pozemku zastavaná plocha,

648/2 o výmere 422 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera preluky: 582 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

172 – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

621 o výmere 281 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada), 630/2 o výmere 191 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada). Celková výmera preluky: 472 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

173 – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

279/2 o výmere 271 m² v druhu pozemku zastavaná plocha, 276/10 o výmere 832 m² v druhu pozemku zastavaná plocha. Celková výmera preluky: 1103 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

174 – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

1988 o výmere 1012 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada), 1987/2 o výmere 374 m² v druhu pozemku zastavaná plocha. Celková výmera preluky: 1386 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

175 – pozemky registra C a E KN s parcelnými číslami:

1756/1 o výmere 820 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada), 1158/300 o výmere 36 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (orná pôda), 1159/700 o výmere 139 m² v druhu pozemku ostatná plocha. Celková výmera preluky: 995 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v preluke.

176 – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

4215/221 o výmere 196 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada), 4215/222 o výmere 196 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada), 4215/28 o výmere 580 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada). Celková výmera preluky: 972 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rodinného domu.

177 – zrušenie schváleného rozvojového zámeru z5 a jeho nahradenie prelukou s označením 176 pozemok registra C KN s parcelným číslom 4215/213 o výmere 610 m², v druhu pozemku poľnohospodárska pôda – záhrada.

Celková výmera preluky: 610 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rodinného domu.

Rozvojové zámery s funkčným využitím obytné územie (XIV a XV):

XIV – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

4213/316 o výmere 119 m² v druhu pozemku zastavaná plocha,

4213/317 o výmere 243 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (orná pôda), 4213/318 o výmere 360 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (orná pôda), 4213/319 o výmere 272 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (orná pôda), 4213/320 o výmere 210 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (orná pôda), 4213/3216 o výmere 61 m² v druhu pozemku zastavaná plocha, 4213/322 o výmere 129 m² v druhu pozemku zastavaná plocha,

4213/323 časť o výmere 164 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (orná pôda).

Celková výmera rozvojového zámeru: 1497 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 2 rodinných domov.

XV – pozemky registra C KN s parcelnými číslami:

6298/1 o výmere 914 m² v druhu pozemku zastavaná plocha, 6298/2 o výmere 180 m² v druhu pozemku zastavaná plocha, 6298/4 o výmere 65 m² v druhu pozemku zastavaná plocha,

6299 o výmere 2168 m² v druhu pozemku poľnohospodárska pôda (záhrada).

Celková výmera rozvojového zámeru: 3327 m².

Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 6 radových rodinných domov (2x3 radové rodinné domy).

Výstavba samostatne stojaceho rodinného domu v 2. rade za existujúcim rodinným domom:

RZ 4/o Navrhované funkčné využitie: obytné územie – výstavba 1 rod. domu v 2. rade.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

- príslušné právne predpisy ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva,

- územno-technické a iné podklady týkajúce sa katastrálneho územia obce Pata v zmysle § 7 a 7a stavebného zákona
- poľnohospodárska pôda mimo zastavané územie, pôdne pomery.

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (v ha, poľnohospodárska pôda, bonita, lesné pozemky):

Celkový navrhovaný záber odňatia poľnohospodárskej pôdy: 1,3622ha

z toho v hraniciach zastavaného územia obce: 1,3622 ha

v druhu pozemku poľnohospodárska pôda – záhrady a orná pôda (v kóde/skupine BPEJ 0026002/2, 0038202/5, 0035001/6).

V katastrálnom území obce Pata sa evidujú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Navrhované rozvojové zámery neležia v závlahovom ani odvodňovanom území.

2. Voda – z toho pitná, úžitková, zdroj vody, odkanalizovanie

Aglomerácia Sereď je zásobovaná pitnou vodou zo zdrojov v Jelke HJ1-7 so zdokumentovaným odberom 754 l/s.

Obec Pata je zásobovaná pitnou vodou z viacerých zdrojov:

- Zo skupinového vodovodu Jelka – Nitra, odberné miesto je z vodojemu vo Vinohradoch nad Váhom. Prívod vody do obce Pata je potrubím DN 200 PVC, ktoré je vedené po Sereďskej ulici.

- Obec má vybudovanú vŕtanú studňu pitnej vody HP-3, ktorá je situovaná v južnej časti zastavaného územia. Studňa je hĺbky 100 m s výdatnosťou 7,0 l/sec. v správe obce. Zo studne HP-3 v k.ú. Pata sú zásobované obce Pusté Sady a časť obce Zemianske Sady (v období mesiacov máj až september sú obce Pusté Sady a časť obce Zemianske sady zásobované zo studne HP-3, v období mesiacov september až máj sú zásobované priamo z privádzacieho vodovodného potrubia zo skupinového vodovodu Sereď). Zo studne sa voda prečerpáva do zemného vodojemu 250

m3, ktorý je umiestnený v juhovýchodnej časti obce. Studňa je asi 400 m južne od obce. Výtlačné potrubie DN 200 mm do Pustých Sadov je prepojené s verejným vodovodom s možnosťou odberu pre obec v prípade nedostatku vody, alebo poruchy na privode zo skupinového vodovodu Jelka - Nitra. Zdokumentovaná výdatnosť vodárenského zdroja Jelka je 727,5 l/s, povolený odber je však 700,01 l/s.

- RaVOD má vlastný zdroj vody - studňu, ktorá sa nachádza na juhovýchodnom okraji obce a je nezávislá na verejnom vodovode. Z tohto vodovodu majú odber objekty patriace do občiansko-technickej vybavenosti.

Obec Pata má vybudovanú rozvodnú sieť pitnej vody po celej obci. Potrubie je svetlosti DN100, DN150 a DN200 mm - PVC a je v dobrom technickom stave. Na verejný vodovod je napojená celá obec okrem Roľníckeho a výrobo-obchodného družstva (RaVOD Pata) a ojedinelých prípadov, ktoré majú vlastné studne alebo sú napojené na vodovod RaVODu.

Navrhované rozvojové zámery budú napojené na existujúcu vodovodnú sieť, ktorá je vedená v miestnych komunikáciách.

Kanalizácia

V obci Pata je zrealizovaná gravitačno-výtlačná splašková kanalizácia a mechanicko-biologická čistiaca stanica odpadových vôd (ČOV). V rámci spracovania PD odkanalizovania a zásobovania pitnou vodou regiónu Sereď sa navrhuje dobudovať stokovú sieť v obci a rozšíriť kapacitu čistiacej stanice odpadových vôd (ČOV).

Navrhované rozvojové zámery budú napojené na verejnú kanalizáciu. Stoková sieť je vedená v miestnych komunikáciách.

Dažďová kanalizácia

Odvedenia nekontaminovaných dažďových vôd striedoch rodinných domov riešiť pri každom dome (napr. prostredníctvom vsakovacích studní, drénov, dažďových nádrží a pod.). Dažďové vody z ciest a spevnených plôch budú odvádzané do vsaku, prípadne cestnými priekopami do voľnej krajiny.

3. Suroviny – druh a spôsob získavania

V katastrálnom území obce Pata sa podľa vyjadrenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra:

- eviduje len negatívny prieskum na tehliarske suroviny,
- neevidujú staré banské diela, ani určené prieskumné územie pre vyhradený nerast,

4. Energetické zdroje – druh a spotreba

Katastrálnym územím obce Pata prechádzajú okrem distribučných vonkajších vedení s napätím 22 kV aj nadradené siete Slovenských energetických závodov - sú to:

- 400 kV vedenie V425 Križovany-V. Ďur do rozvodne Levice, vedené v severnej časti riešeného územia,
- 220 kV vedenie V279 Križovany-Šaľa, vedené v južnej časti riešeného územia,
- dvojité vedenie 110 kV č. 8788 a 8789 z rozvodne Sereď-Šintava do rozvodne Duslo Šaľa, vedené v južnej časti riešeného územia.

Distribučné vedenie 22 kV č. 237 z rozvodne Sereď - Šintava je prepojené s rozvodňou Kráľová, smerom cez Dvorníky na Trnavu s prepojením na 22 kV ved. č. 1 031 patriace do systému 22 kV sietí OKZ Nitra.

Pripojenie obce Pata na systém VN

Obec Pata je elektrickou energiou zásobovaná prostredníctvom vonkajšieho vedenia. 22 kV č. 237. Z vedenia sú pripojené distribučné transformovne 22 000/400/230 V, z ktorých sú elektrickou energiou zásobené distribučné siete NN v obci prostredníctvom stožiarových a stĺpových transformovní.

Obce Pata je plynofikovaná. Zdrojovým plynovodom pre zásobovanie obce Pata je plynovod DN 300 PN 25 Trnava-Šaľa. Na tento plynovod je pripojená prípojka DN 150 PN25 pre poľnohospodárske družstvo Hedviga a z neho je vedená krátka odbočka DN 100 PN 25, ukončená regulačnou stanicou RS 1200/2/1, ktorá je umiestnená na Majerskej ulici. Miestne STL plynovody sú vedené okrajom miestnych komunikácií, uložené v zemi, s krytím 1,10 m zeminy. Plynovody a plynovodné prípojky sú zhotovené z oceleového materiálu, novšie z polyetylénového materiálu (LPE). V obci sa zemný plyn využíva na kúrenie, prípravu TUV, varenie a priemyselné účely. Odporúča sa navrhované rozvojové zámery napojiť na zemný plyn.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru

Dopravné väzby obce Pata určuje jej poloha v blízkosti hlavných cestných a železničných ťahov SR:

- rýchlostnej cesty R1 medzinárodného ťahu ČR – Holíč – Trnava – Sereď – Nitra – Levice – I/66 – Šahy s mimoúrovňovou križovatkou Pata (s výhľadovým označením Šoporňa), ako súčasť európskeho ťahu E 58, s väzbou na diaľnicu D1 Bratislava-Trenčín-Žilina-Košice,
 - ciest III. triedy, ktoré pripájajú obec Pata na regionálnu dopravu,
 - III/0517 Pata - spojka,
 - III/5076 Šoporňa-Pata-Pusté Sady-Dvorníky s napojením na cestu II/507 Galanta-Hlohovec,
 - III/5623 Pata-Hájske-Horná Kráľová-Močenok-Šaľa,
 - železničnej stanice Sereď (vzdialená cca 5 km) na ťahoch M.133 Leopoldov Galanta a M.133 Sereď - Trnava regionálneho významu.
- Navrhované rozvojové zámery budú napojené na miestnu komunikačnú sieť.

2. Údaje o výstupoch

- záväzné a smerné časti riešenia Územného plánu obce Pata v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v oblasti územného rozvoja, tvorby a ochrany prírody a krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia a verejnoprospešných stavieb,
- výstupy budú formulované v záväznej časti Územného plánu obce Pata Zmeny a doplnky 3/2024, ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Pata.

1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia

Obec Pata je plynofikovaná. Lokálnym, nie však podstatným zdrojom znečistenia ovzdušia, je parciálne vykurovanie domácností tuhým palivom.

V riešenom území medzi zdroje znečistenia ovzdušia patrí:

- líniový zdroj znečistenia ovzdušia plynými škodlivinami od tranzitnej dopravy, ktorá je vedená zastavaným územím,
- stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia:
- poľnohospodárska výroba v areály RaVOD-u, v ktorých je situovaný chov živočíšnej výroby,
- výrobné prevádzky situované priamo v zastavanom území obce alebo v jeho dotyku.

Územný plán obce Pata Zmeny a doplnky 3/2024 nenavrhujú rozvojové zámery, ktoré by boli zdrojom znečistenia ovzdušia.

2. Voda – hlavné zdroje znečistenia

Katastrálne územie obce Pata patrí do povodia rieky Váh. Z povrchových vôd sa v riešenom území nachádzajú nasledovné vodné toky:

- Jác, nazývaný aj potok Jarčie, ktorý pramení na severe Zálužianskej pahorkatiny, tvorí prítok rieky Váh, do ktorej sa vlieva nepriamo v južnej časti vodnej nádrže Kráľová,
- Bábsky potok, ktorý sa nachádza na hranici s katastrom obce Báb.

Riešením Územného plánu obce Pata Zmeny a doplnky 3/2024 nedôjde k znečisteniu vodných tokov.

3. Odpady

Komunálny odpad z obce Pata sa pravidelne vyváža na skládku komunálneho odpadu v obce Pusté Sady. Z navrhovaných rozvojových zámerov bude odpad odvážaný v zmysle Programu odpadového hospodárstva obce okresu Galanta.

Nakladanie s odpadmi bude v následných stupňoch projektovej dokumentácie riešené v zmysle § 99 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. V prípade, že sa jedná o jednoduchú stavbu nie je potrebné vyjadrenie z hľadiska citovaného zákona.

4. Hluk a vibrácie

Riešením Územného plánu obce Pata Zmeny a doplnky 3/2024 sa nepredpokladá prekročenie prípustných hladín hluku, nenavrhujú sa nové zdroje hluku a vibrácií.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Riešené katastrálne územie obce Pata spadá do nízkeho (36,7 %) až stredného radónového rizika. Do stredného radónového rizika spadá východná a severozápadná časť katastrálneho územia. Vhodnosť a podmienky využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je nutné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V katastrálnom území obce Pata nie sú známe iné zdroje žiarenia. Návrh nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia.

6. Doplnujúce údaje

V katastrálnom území obce Pata sa nenachádzajú plochy, ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územný plán obce Pata Zmeny a doplnky 3/2024 nenavrhujúce rozvojové zámery, ktoré by mali podstatný vplyv na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Územný plán nenavrhujúce prevádzky, ktoré by mali negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu na ich zmiernenie.

V riešenom katastrálnom území obce Pata sa nenachádzajú:

- vyhlásené chránené územia v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.,
- územia zaradené medzi navrhované chránené územia európskeho významu (CHÚEV), ani medzi chránené vtáčie územia (CHVÚ) NATURA 2000,
- biocentrá regionálneho ani nadregionálneho významu.

V riešenom katastrálnom území obce Pata sa nachádzajú regionálne biokoridory a genofondovo významné lokality, ktoré je nutné zachovať a chrániť (zdroj: Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Galanta, 2019, Esprit):

- regionálny biokoridor RBk1 Jarčie,
 - regionálny biokoridor RBk5 Bábsky potok,
 - genofondovo významná lokalita GL 14 - mokrade Za Jarčím,
 - niekoľko ekologických segmentov: EV 14 - 20 a EV 23 – 28.
- Navrhované rozvojové zámery nie sú v dotyku s územiaми ochrany prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Vzhľadom na charakter navrhovaných funkcií - obytné územie vo väzbe na urbanizované plochy obce, je možné predpokladať bežné riziká na okolité prostredie obce a krajiny, bez potenciálneho negatívneho vplyvu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice obce

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, list č. 7003/2024-5.3 36427/2024 zo dňa 23. 05. 2024:

1) Katastrálne územie obce Pata (ďalej len „predmetné územie“) spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2) V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe medzizrnných a puklinových vôd neogénnych sedimentov.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a určené požiadavky sú premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

2. Krajský pamiatkový úrad Trnava, list č. S-PUSR-012180/2024 Z-PUSR-050853/2024 zo dňa 19. 06. 2024:

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Pata - Zmeny a doplnky č. 3/2024“ nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

KPÚ Trnava nepožaduje, aby bol predmetný strategický dokument posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie. Rešpektovanie ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu vyplýva z ustanovení citovaného zákona.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

3. Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, list č. 10191/2024/OÚPŽP-2/La zo dňa 27. 05. 2024:

V navrhovaných zámeroch l61 až l77, RZ 4, XIV a XV platia podmienky pre spracovanie podrobnejších stupňov PD. Riešené územie sa nachádza v 1. stupni ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a nezasahuje do žiadnej osobitne chránenej časti prírody a krajiny, chráneného vtáčieho územia, územia európskeho ani národného významu. Z dôvodu vodného toku Jarčie, je nutné pri zámere l75, rešpektovať jeho ochranné pásmo podľa § 49 zákona č. 364/2004 o vodách a TN 73 6822 a 75 2102.

Po preštudovaní predmetného oznámenia môžeme konštatovať, že uplatnením strategického dokumentu nepredpokladáme významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. Vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch t. j. bývanie, ktoré prirodzene nadväzuje na jestvujúce lokality bývania, predpokladáme bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. V zmysle uvedeného, oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja, nemá k oznámeniu pripomienky a strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3/2024 Územného plánu obce Pata“ nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

4. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania, list č. 3082/13995/2024/21.1.1 zo dňa 06. 06. 2026:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení § 40 ods. 5 zákona č.200/2022 Z. z. o územnom plánovaní je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

5. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list. č. OU-TT-OOP6-2024/033862 zo dňa 05. 06. 2024:

Vzhľadom na skutočnosť, že sa predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy iba v zastavanom území obce Pata, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k strategickému dokumentu „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

6. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list. č. OU-TT-OSZP1-2024/035151-002 zo dňa 10. 06. 2024:

Strategický dokument rieši územie v Trnavskom kraji, v okrese Galanta v katastrálnom území Pata.

Všetky navrhované rozvojové lokality riešené v predloženom dokumente sa nachádzajú v území, kde podľa zákona platí 1. stupeň územnej ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona.

Realizáciou predloženého územného plánu nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy, ani územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu), ani prvkov ÚSES.

Tunajší úrad nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženej dokumentácie „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č.3/2024“.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, list č. RÚVZGA/ OHŽPaZ/1127/4504/2024 zo dňa 27. 05. 2024:

So strategickým dokumentom „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“ súhlasí.

Na posudzovaní uvedeného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) netrvá.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, list č. OU-GA-OSZP-2024/008482 zo dňa 05. 06. 2024:

Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme s návrhom dokumentu Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024, spracovateľ: Ing. arch. Alžbeta Sopirová, PhD, za splnenia podmienky:

- V uvedených lokalitách sa budú realizovať stavby, preto je potrebné nakladanie s odpadmi podrobne riešiť v jednotlivých projektových dokumentáciách, ktoré investori predložia k vyjadreniu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 99 zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch.
- V prípade ak sa jedná o jednoduchú stavbu do 300 m2, nie je potrebné vydať vyjadrenie z hľadiska zákona o odpadoch.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie. Dodržiavanie predložených pripomienok vyplýva zo zákona o odpadoch. Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-GA-OSZP-2024/009522-002 zo dňa 12. 06. 2024:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany vôd, list č. OU-GA-OSZP-2024/008341 zo dňa 27. 05. 2024:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým zámerom súhlasíme za splnenia podmienok.

1) Pri návrhu rozširovania verejných rozvodov vody a kanalizácie upozorňuje úrad, že platí ustanovenie § 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, podľa ktorého vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

2) Podrobný návrh riešenia technického vybavenia navrhovaných lokalít bude spracovaný v ďalších stupňoch PD po dohode s príslušnými správcami vodovodnej a kanalizačnej siete (po jej vybudovaní v obci), v súlade s aktuálnymi pripojovacími podmienkami.

3) Rešpektovať ochranné pásmo vodného toku Jác - 6 m od brehovej čiary vodného toku (§ 49 zákona č. 364/2004 o vodách a STN 73 6822 a 75 2102). V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí; taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku, k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity – platí pre rozvojový zámer 175.

4) Ďalšie podmienky z hľadiska ochrany vôd, ktorých splnenie si bude vyžadovať budovanie nových lokalít, budú stanovené orgánom štátnej vodnej správy na základe ďalších stupňov projektovej dokumentácie, vypracovanej už pre konkrétne stavby.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie. Dodržiavanie predložených pripomienok vyplýva zo zákona o vodách. Oprávnená požiadavka je premietnutá do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predložennom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

11. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-GA-OCDPK-2024/008311-002 zo dňa 27. 05. 2024:

S predloženým strategickým dokumentom súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- Napojenie miestnych a účelových ciest na cesty III. triedy z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať v ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 73 6110, STN 73 6102, STN 73 6101 a TP 16/2015.
- Umiestnenie stavebných objektov mimo zastavaného územia obce osádzať za ochranné pásmo ciest III. triedy (min. 20 m od osi vozovky).
- V prípade rozvojových zámerov bývania v rodinných domoch v blízkosti cestnej siete, odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií na životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že bude zástavba situovaná v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnuť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat investora stavby na ich realizáciu.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a určené požiadavky sú premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predložennom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

12. Obec Šintava, list č. 3350/2024 zo dňa 12. 06. 2024:

Obec Šintava, zastúpená starostkou obce nemá žiadne pripomienky k územnému plánu obce Pata, ani zo strany občanov neboli podané žiadne pripomienky.

Informácie o zverejnení /vyvesení/ oznámenia verejnosti:

Dátum vyvesenia: 27.5.2024

Dátum zvesenia: 11.6.2024

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutá obec v predložennom stanovisku neuviedla pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

13. Obec Báb, list č. OcÚ Báb 1103-105/2024 zo dňa 05. 06. 2024:

K oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“ nemá pripomienky.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Dotknutá obec neuviedla pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadřila. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 13 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov, z ktorých 5 nepožadovalo strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a 8 nevyjadrilo svoj názor na jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo 1 súhlasné, 3 súhlasné s pripomienkami, 2 s pripomienkami a 7 bez pripomienok.

Stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nezaslalo Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Obec Pata, Obec Šoporňa, Obec Pusté Sady, Obec Hájske. Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli obce Pata, na úradnej tabuli OÚ Galanta a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-pata-zmeny-doplanky-c-3-2024>

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom, resp. povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce :

- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Rešpektovať ochranné pásmo vodného toku Jác - 6 m od brehovej čiary vodného toku (§ 49 zákona č. 364/2004 o vodách a STN 73 6822 a 75 2102). V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí; taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku, k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity – platí pre rozvojový zámer 175.
- Napojenie miestnych a účelových ciest na cesty III. triedy z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať v ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 73 6110, STN 73 6102, STN 73 6101 a TP 16/2015.
- Umiestnenie stavebných objektov mimo zastavaného územia obce osádzať za ochranné pásmo ciest III. triedy (min. 20 m od osi vozovky).
- V prípade rozvojových zámerov bývania v rodinných domoch v blízkosti cestnej siete, odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií na životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že bude zástavba situovaná v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat' investora stavby na ich realizáciu.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Mária Franková
poverená vedením odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10001

Doručuje sa

Obec Pata, Pata 0/103, 925 53 Pata, Slovenská republika
Obec Šintava, Šintava 244, 925 51 Šintava, Slovenská republika
Obec Šoporňa, Šoporňa 1179, 925 52 Šoporňa, Slovenská republika
Obec Pusté Sady, Hlavná 131, 925 54 Pusté Sady, Slovenská republika
Obec Báb, Báb 465, 951 34 Báb, Slovenská republika
Obec Hájske, Hájske 410, 951 33 Hájske, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, Trnava
Trnavský samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava 1
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava 1
Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Okresný úrad Galanta, Odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta 1
Okresný úrad Galanta, Odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta 1
Okresný úrad Galanta, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta 1

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-GA-OSZP-2024/008163-018

Dátum vytvorenia doložky:

10.09.2024

Vytvoril:

Antal František, Mgr.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

09.09.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie: „Územný plán obce Pata – Zmeny a doplnky č. 3/2024“]
Identifikátor:	OU-GA-OSZP-2024/008163-0037297/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Mária Franková
Oprávnenie:	1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	09.09.2024 13:21:25 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	09.09.2024 13:21:40 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-GA-OSZP-2024/008163-0037297/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ GA 10001 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.09.2024 10:11:18 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.09.2024 10:11:19 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-GA-OSZP-2024/008163-0037297/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ GA 10001 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.09.2024 10:11:18 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.09.2024 10:11:19 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-GA-OSZP-2024/008163-0037297/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. František Antal
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Galanta
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 10.09.2024
Podpis a pečiatka: