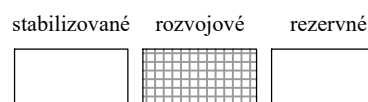




PLOCHY POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV

LEGENDA :



DOPRAVNÝ KORIDOR

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - časť

ZOZNAM ZMIEN

- Č. ① JÁN RÁKOCI 177
Č. ② JÁN RÁKOCI 207
Č. ③ URBAN
Č. ④ VOJTIČKOVÁ
Č. ⑤ PAVLIGOVSKÝ
Č. ⑥ VILGA
Č. ⑦ RASTISLAV RÁKOCI
Č. ⑧ DIABELKO
Č. ⑨ KAČÍR
Č. ⑩ GAŽURA

LOKALITA VYPUSTENÁ ZO ZMIEN
LOKALITA Č. ⑪ TÓTH
1 : 5 000

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HOZELEC
HLAVNÝ RIEŠITEĽ ZMENY ÚPN:
AKAD.ARCH.ING. JÁN JARIABKA
SPOLUPRÁCA: BC. PETER JARIABKA
MGR. JANA JARIABKOVÁ, PHD.

DÁTUM:
04. 2024



ZMENA ÚPN OBCE HOZELEC V LOKALITÁCH OBEC 2024

LEGENDA :

stabilizované	rozvojové	rezervné

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA -
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K
1.1. 1990

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO VEDENIA
ELEKTRICKEJ ENERGIE

PLOCHY POZEMKOV RODINNÝCH
DOMOV

BYTOVÉ DOMY S PRIESTORMI PRE
OBCHOD A SLUŽBY DO 100 M2

PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ

PLOCHY ŠPORTU A IHRÍSK

SPRIEVODNÁ ZELEŇ VODNÉHO TOKU

VEREJNÁ ZELEŇ

PARK

stabilizované	rozvojové	rezervné

CINTORÍN

STROMORADIA

LÚKY A PASIENKY

ORNÁ PÔDA

SADY

ZÁHRADY

VODNÉ TOKY A PLOCHY

MIESTNE KOMUNIKÁCIE

PEŠIE KOMUNIKÁCIE

CYKLOTRASY + PEŠIE TRASY

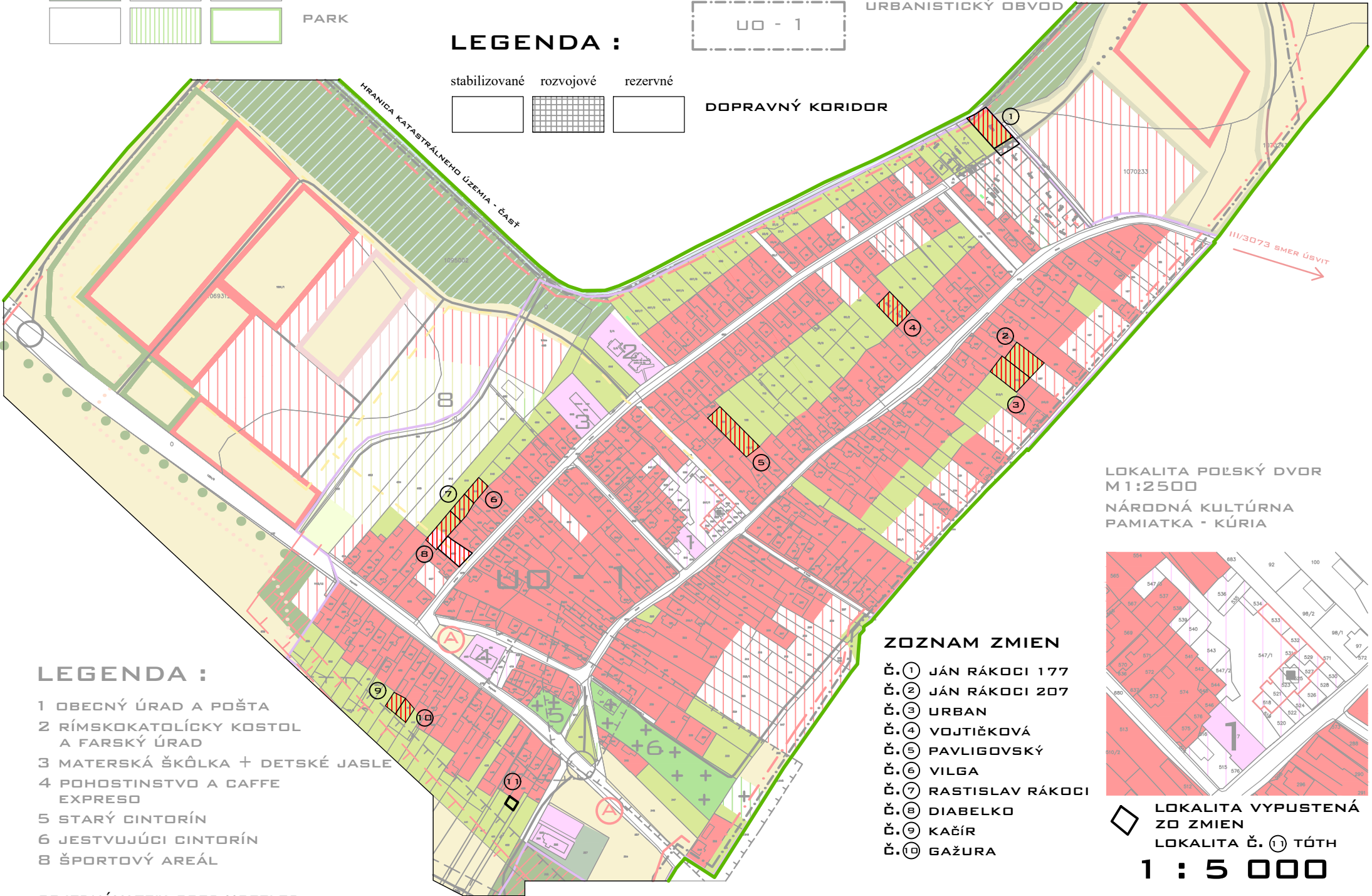
NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

LEGENDA :

stabilizované	rozvojové	rezervné

DOPRAVNÝ KORIDOR



LEGENDA :

- 1 OBECNÝ ÚRAD A POŠTA
- 2 RÍMSKOKATOLÍCKY KOSTOL
A FARSÝ ÚRAD
- 3 MATERSKÁ ŠKÔLKA + DETSKÉ JASLE
- 4 POHOSTINSTVO A CAFFE
EXPRESO
- 5 STARÝ CINTORÍN
- 6 JESTVUJÚCI CINTORÍN
- 8 ŠPORTOVÝ AREÁL

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HOZELEC
HLAVNÝ RIEŠITEĽ ZMENY ÚPN:
AKAD.ARCH.ING. JÁN JARIABKA
SPOLUPRÁCA: BG. PETER JARIABKA
MGR. JANA JARIABKOVÁ, PHD.

DÁTUM:
04.. 2024

N3

ZOZNAM ZMIEN

- Č. 1 JÁN RÁKOCI 177
- Č. 2 JÁN RÁKOCI 207
- Č. 3 URBAN
- Č. 4 VOJTIČKOVÁ
- Č. 5 PAVLIGOVSKÝ
- Č. 6 VILGA
- Č. 7 RASTISLAV RÁKOCI
- Č. 8 DIABELKO
- Č. 9 KAČÍR
- Č. 10 GAŽURA

LOKALITA POĽSKÝ DVOR
M1:2500
NÁRODNÁ KULTÚRNA
PAMIATKA - KÚRIA



LOKALITA VYPUSTENÁ
ZO ZMIEN
LOKALITA Č. 11 TÓTH
1 : 5 000

ÚPN OBCE HOZELEC - ČISTOPIS

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A
FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

DRUH VÝKRESU :	HLAVNÝ VÝKRES	M 1:5000
OBJEDNÁVATEĽ :	OBEC HOZELEC	04 . 2015
AUTOR A HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	AKAD.ARCH.ING. JÁN JARIABKA	
SPOLUPRÁCA :	MGR. JANA JARIABKOVÁ, PHD.	ČÍSLO VÝKRESU
SPOLUPRÁCA :	PETER JARIABKA	3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
A R P R O J E K T, S.R.O.

ELEKTRIKA : ING. MUCHA
VODA, KANÁL : ING. SVRČEK
PLYN : ING. MALAST
DOPRAVA : ING. JARIABKA
PPF : MGR. JARIABKOVÁ, PHD.

LEGENDA :

stabilizované	rozvojové	rezervné

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA -
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K
1.1. 1990

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANNÉ PÁSMO VEDENIA
ELEKTRICKEJ ENERGIE

PLOCHY POZEMKOV RODINNÝCH
DOMOV

BYTOVÉ DOMY S PRIESTORMI PRE
OBCHOD A SLUŽBY DO 100 M2

PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ

PLOCHY ŠPORTU A IHRÍSK

SPRIEVODNÁ ZELEŇ VODNÉHO TOKU

VEREJNÁ ZELEŇ

PARK

stabilizované	rozvojové	rezervné

CINTORÍN

STROMORADIA

LÚKY A PASIENKY

ORNÁ PÔDA

SADY

ZÁHRADY

VODNÉ TOKY A PLOCHY

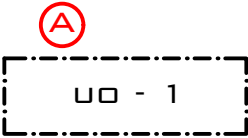
MIESTNE KOMUNIKÁCIE

PEŠIE KOMUNIKÁCIE

CYKLOTRASY + PEŠIE TRASY

NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA



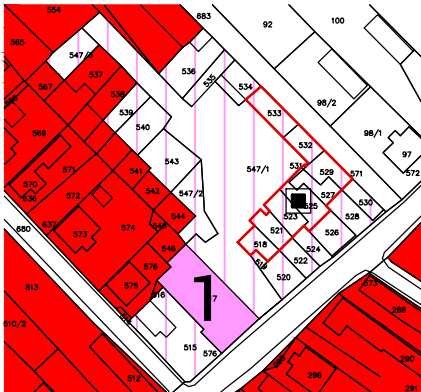
URBANISTICKÝ OBVOD



LEGENDA :

- 1 OBECNÝ ÚRAD A POŠTA
- 2 RÍMSKOKATOLÍCKY KOSTOL
A FARSKÝ ÚRAD
- 3 MATERSKÁ ŠKÔLKA + DETSKÉ JASLE
- 4 POHOSTINSTVO A CAFFE
EXPRESO
- 5 STARÝ CINTORÍN
- 6 JESTVUJÚCI CINTORÍN
- 8 ŠPORTOVÝ AREÁL

LOKALITA POĽSKÝ DVOR
M1:2500
NÁRODNÁ KULTÚRNA
PAMIATKA - KÚRIA



1 : 5 000



ÚPN OBCE HOZELEC - ČISTOPIS			ARCHITEKTONICKÝ ATELIER A R P R O J E K T, S.R.O.
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA			
DRUH VÝKRESU :	HLAVNÝ VÝKRES	M 1:5000	ELEKTRIKA : ING. MUCHA
OBJEDNÁVATEĽ :	OBEC HOZELEC	04 . 2015	VODA, KANÁL : ING. SVRČEK
AUTOR A HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	AKAD.ARCH.ING. JÁN JARIABKA		PLYN : ING. MALAST
SPOLUPRÁCA :	MGR. JANA JARIABKOVÁ, PHD.	ČÍSLO VÝKRESU 3	DOPRAVA : ING. JARIABKA
SPOLUPRÁCA :	PETER JARIABKA		PPF : MGR. JARIABKOVÁ, PHD.