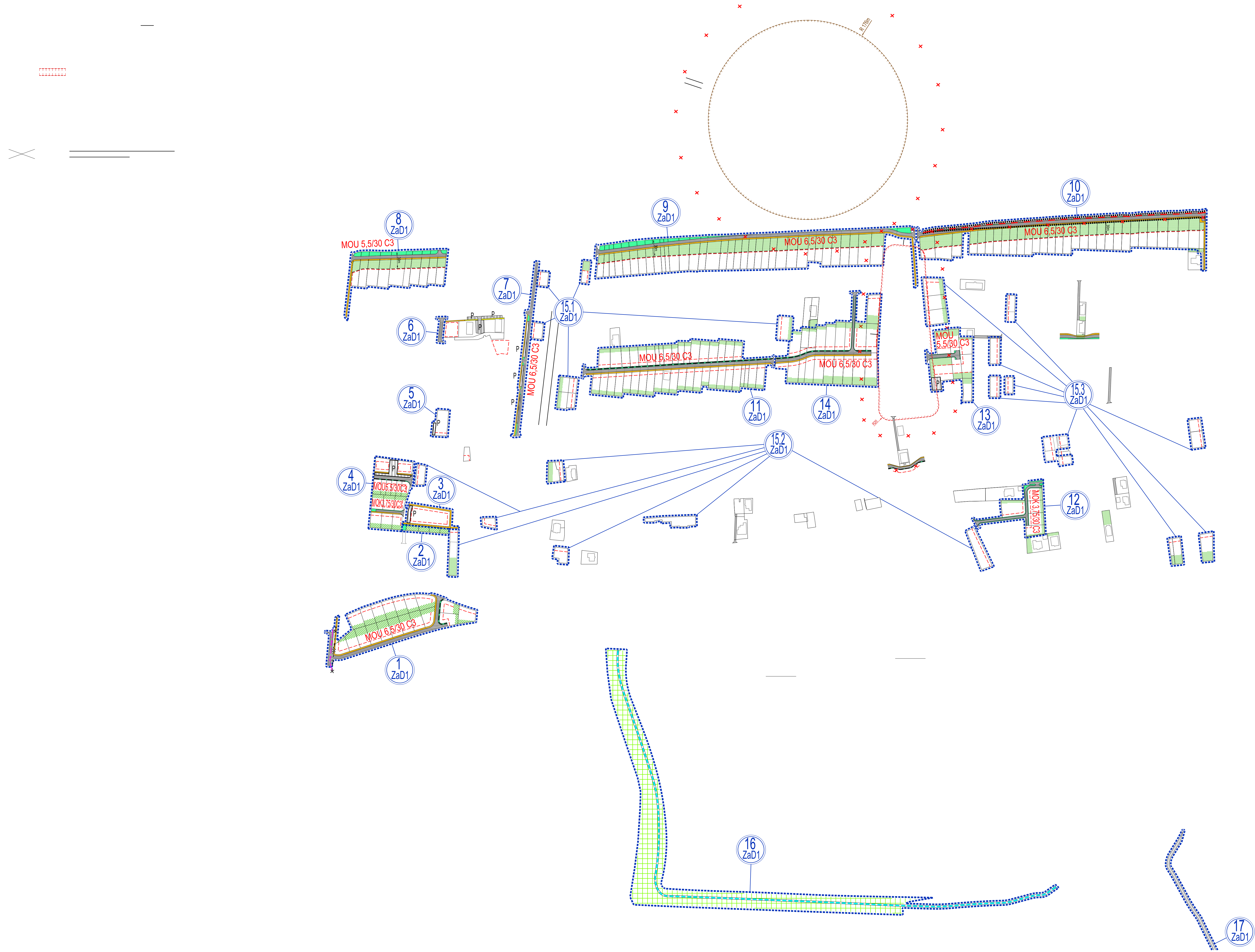




# ÚPN OBCE PRESEĽANY ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

- LEGENDA ZaD1:
- | STAV     | NAVRH    |
|----------|----------|
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |
| [Symbol] | [Symbol] |

| OZN. LOKALITY | VÝMERA V ha | HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD                       | NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1                                                          | ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV       |
|---------------|-------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 ZaD1        | 1,5142      | NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA, SPRIEVODNÁ ZELEN               | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK              | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 2 ZaD1        | 0,0870      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELEN | ZELEN ZÁHRAD, SPRIEVODNÁ ZELEN                                                                          | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 3 ZaD1        | 0,2658      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELEN | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNEHO CHARAKTERU, VEREJNÁ ZELEN, PARKOVISKO, PEŠÍ CH                | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 4 ZaD1        | 0,7494      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELEN | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV A HBV, PARKOVISKO, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK                | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 5 ZaD1        | 0,5206      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV                  | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV A OV KOMERČNEHO CHARAKTERU, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOB. DOPRAVY | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 6 ZaD1        | 0,7010      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV, PEŠÍ CHODNÍK    | MIESTNA CESTA                                                                                           | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 7 ZaD1        | 0,2165      | CESTA III. TRIEDY, SPRIEVODNÁ ZELEN                        | MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK                                                                             | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 8 ZaD1        | 1,0124      | ZELEN ZÁHRAD, SPRIEVODNÁ ZELEN                             | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK                    | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 9 ZaD1        | 3,0730      | ZELEN ZÁHRAD, VEREJNÁ ZELEN                                | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK                    | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 10 ZaD1       | 2,7342      | ZELEN ZÁHRAD, SPRIEVODNÁ ZELEN                             | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK                    | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 11 ZaD1       | 2,3919      | ZELEN ZÁHRAD                                               | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK                    | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 12 ZaD1       | 0,4672      | ZELEN ZÁHRAD, ZASTAVANÉ PLOCHY                             | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA CESTA                                  | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 13 ZaD1       | 0,6645      | ZELEN ZÁHRAD, ZASTAVANÉ PLOCHY, PLOCHY VÝROBY A PODNIKANIA | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV A HBV, ZELEN ZÁHRAD, PARKOVISKO, MIESTNA A ÚČELOVÁ CESTA      | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 14 ZaD1       | 1,7781      | ZELEN ZÁHRAD                                               | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK                    | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 15.1 ZaD1     | 0,4011      | ZELEN ZÁHRAD                                               | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD                                                 | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 15.2 ZaD1     | 0,5148      | ZELEN ZÁHRAD, ZASTAVANÉ PLOCHY                             | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, POLYFUNKCIA, ZELEN ZÁHRAD, PEŠÍ CHODNÍK                      | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 15.3 ZaD1     | 0,9299      | ZELEN ZÁHRAD                                               | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD                                                 | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| 16 ZaD1       | 2,8282      | ORNÁ PÓDA                                                  | VODNÝ PREPOJOVACÍ BIORIDOR VRÁTANE REVITALIZÁCIE ÚZEMIA                                                 | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| *17 ZaD1      | 1,3259      | ORNÁ PÓDA                                                  | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNOCIE, INFRAŠTRUKTURY - ČOV, ÚČELOVÁ CESTA                              | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| *18 ZaD1      | 20,5763     | VINICE                                                     | VINICE, SADY A AGROVOLTIKA                                                                              | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| *19 ZaD1      | 4,3938      | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU AGROTURISTIKY                  | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE                                                          | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |
| *20 ZaD1      | 0,4000      | ORNÁ PÓDA                                                  | HYBRIDNÁ VETERNÁ ELEKTRÁREŇ - TURBINY VETERNEJ ELEKTRÁRNE                                               | ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA |

\*pozri výkres č.2

OBJEDNÁVATEL: OBEC PRESEĽANY, OKRES TOPOĽČANY

SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1 : 2 880

FORMÁT: 10 A4

DÁTUM: 08 / 2024

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

8