

OBJEDNÁVATEL:OBEC PRESEĽANY, OKRES TOPOĽČANY

SPRACOVATEĽ:NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA

ZODP. PROJEKTANT:ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA:1 : 50 000

FORMÁT:2 A4

DÁTUM:08 / 2024

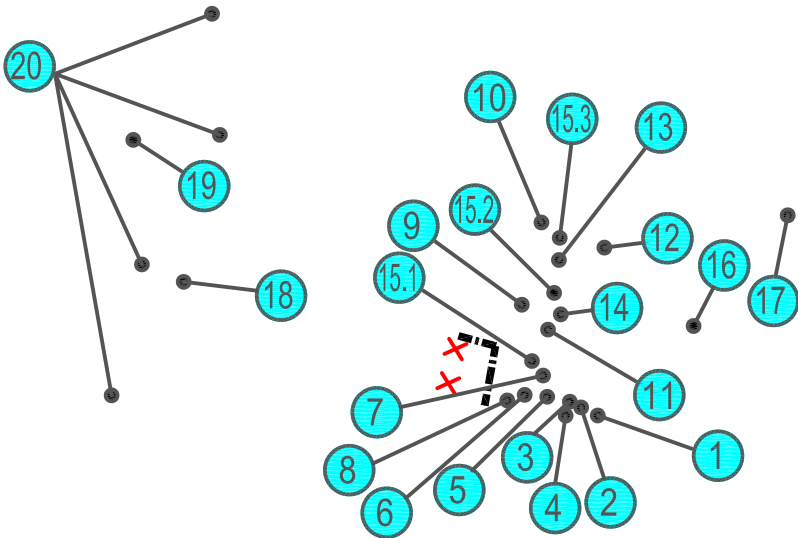
1

NÁZOV VÝKRESU:ŠIRŠIE VZŤAHY

ÚPN OBCE PRESEĽANY

ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR



OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV					
1 ZaD1	1,5142	NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	12 ZaD1	0,4672	ZELEŇ ZÁHRAD, ZASTAVANÉ PLOCHY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD1	0,0870	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELENÉ	ZELEŇ ZÁHRAD, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	13 ZaD1	0,6645	ZELEŇ ZÁHRAD, ZASTAVANÉ PLOCHY, PLOCHY VÝROBY A PODNIKANIA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A HBV, ZELEŇ ZÁHRAD, PARKOVISKO MIESTNA A ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD1	0,2658	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELENÉ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, VEREJNÁ ZELEŇ, PARKOVISKO, PEŠÍ CH.	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	14 ZaD1	1,7781	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,7494	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A VEREJNEJ ZELENÉ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV A HBV, PARKOVISKO, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	15.1 ZaD1	0,4011	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD1	0,5206	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV A OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOB. DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	15.2 ZaD1	0,5148	ZELEŇ ZÁHRAD, ZASTAVANÉ PLOCHY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, POLYFUNKCIA ZELEŇ ZÁHRAD, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,7010	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV, PEŠÍ CHODNÍK	MIESTNA CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	15.3 ZaD1	0,9299	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD1	0,2165	CESTA III. TRIEDY, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	16 ZaD1	2,8282	ORNÁ PÔDA	VODNÝ PREPOJOVACÍ BIOKORIDOR VRÁTANE REVITALIZÁCIE ÚZEMIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8 ZaD1	1,0124	ZELEŇ ZÁHRAD, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	17 ZaD1	1,3259	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ČOV, ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
9 ZaD1	3,0730	ZELEŇ ZÁHRAD, VEREJNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	18 ZaD1	20,5763	VINICE	VINICE, SADY A AGROVOLTIKA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10 ZaD1	2,7342	ZELEŇ ZÁHRAD, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	19 ZaD1	4,3936	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU AGROTURISTIKY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZaD1	2,3919	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	20 ZaD1	0,4000	ORNÁ PÔDA	HYBRIDNÁ VETERNÁ ELEKTRÁREŇ - TURBÍNY VETERNEJ ELEKTRÁRNE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

LEGENDA ZaD1

1

OZNAČENIE LOKALITY
RIEŠENEJ V RÁMCI ZaD1
HRANICA ZASTAVANÉHO
ÚZEMIA OBCE PRESEĽANY NA ZRUŠENIE