

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

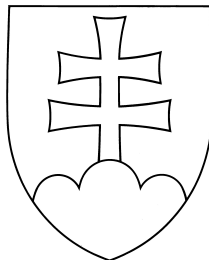
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2024/034310-017

Nitra

05. 09. 2024



Rozhodnutie

Územný plán obce Výčapy - Opatovce - Zmeny a doplnky č. 3

Popis konania / Účastníci konania

Zisťovacie konanie strategického dokumentu

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 53 ods. 1 písm. c) v spojitosti s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA/SEA) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Výčapy - Opatovce – Zmeny a doplnky č. 3“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Výčapy – Opatovce, Výčapy-Opatovce 467, 951 44 Výčapy - Opatovce, IČO: 00308650 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Výčapy – Opatovce – zmeny a doplnky č. 3“,

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA/SEA.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

1. Rešpektovať zákon o vodách c. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov, zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov a príslušné platné normy STN 75 2102 "Úpravy riek a potokov" a pod.
2. Žiadame rešpektovať hranice pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., nezasahovať do pozemkov správcu vodných tokov a na týchto pozemkoch neumiestňovať objekty.
3. V zmysle § 49 zákona o vodách c. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov a vykonávacej normy STN 75 2102 žiadame rešpektovať a zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Nitra a Váčapsko-Ludovítovského ramena č. 4 v šírke min. 10 od päty vzdušného svahu ochrannej hrádze, resp. brehovej čiary.
4. V ochrannom pásme, ktoré sa požaduje ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu t'azbou, návažkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí.

5. Osadenie stavieb, oplatenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.
 6. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
 7. V rámci všetkých plánovaných aktivít v riešenom území žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zbemých nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.
 8. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami, v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku, sú pozemky do 10m od brehovej čiary.
 9. Na pobrežných pozemkoch neumiestňovať hnojiská, stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré obsahujú škodlivé látky a nevykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť kvalitu vody a zhoršiť odtok povrchových vôd.
 10. V prípade situovania stavebných objektov v blízkosti vodných tokov sa požaduje jednotlivé stavby umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov nad hladinu Q100 (súvislá zástavba, priemyselný areál, významné liniové stavby a objekty a pod.), resp. Q50 (chatová zástavba, rekreácia, jednostranná výstavba a pod.).
 11. Stavby situované v blízkosti vodných tokov sa odporúča osádzať s úrovňou prízemnia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.
 12. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
 13. Potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.
 14. Rešpektovať existujúce korytá tokov a v maximálnej miere zachovať sprievodné brehové porasty, aj mimo ochranného pásma tokov a využiť ich ako prirodzené vsakovacie pásy.
 15. Pri navrhovaní objektov zohľadniť blízkosť vodných útvarov a vplyv na hydrogeologické pomery v území.
 16. Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov) správca vodných tokov požaduje nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie, resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodné toky navrhnuť:
 - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.), ktorá v prípade vhodných technických podmienok môže byť v súbehu s vodným tokom a s následným - iba jedným spoločným križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku;
 - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 "Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a v súlade s STN 73 6201 "Projektovanie mostných objektov",žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do prietokového profilu vodného toku;
 - za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh situovania sa požaduje ešte pred zahájením spracovania podrobnejšej projektovej dokumentácie odsúhlasiť správcovi toku a v prípade možnosti prednostne využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje.
17. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
 18. Na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, produkované splaškové odpadové vody sa žiada akumulovať vo vodotesných žumpách a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách.
 19. S budovaním malých čistiarní odpadových vôd sa bude možné uvažovať len v riedko osídlenej oblasti. (§ 36 ods. 3 vodného zákona), s budovaním malých domových čistiarní odpadových vôd v urbanizovanom území so súvislou zástavbou SVP š.p. nebude súhlasiť.
 20. Z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít, žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zrýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia), napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu

pozemkov. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku, a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vyliatia vody z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd.

21. Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku sa požaduje primárne riešiť na pozemku investora.

22. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma sa požaduje odsúhlasiť s organizačnou zložkou SVP š. p.

23. V maximálnej miere zachovať existujúce remízky, sprievodnú vegetáciu ciest ako aj mimolesnú drevinovú vegetáciu.

24. Zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie - poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky.

25. Zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívannej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry).

26. Sanovať nezabezpečené hnojiská a revitalizovať okolie zabezpečených hnojísk.

27. Protierózne úpravy svahovitých pozemkov prednostne zabezpečovať výsadbou pôvodných drevín a krovín s využitím stabilizačnej schopnosti koreňovej sústavy drevín.

28. Preferovať agrotechnické postupy zvyšujúce retenčnú schopnosť pôdy

29. Zriaďovať prechodnú (pufrovaciu) zónu medzi hydrickými ekosystémami a poľnohospodárskou

30. Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.

31. V zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých pôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 40 %.

32. Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a inváznych druhov rastlín a drevín.

33. Zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch v zastavanom území a zvyšovať podiel plôch na infiltráciu dažďových vôd.

34. Rešpektovať vyššie uvedené prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nitra.

35. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

36. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

37. Strategický dokument Územný plán obce Výčapy - Opatovce - zmeny a doplnky č. 3 nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015

Odôvodnenie

A. Obstarávateľ, Obec Výčapy – Opatovce, Výčapy- Opatovce 467, 951 44 Výčapy - Opatovce, IČO: 00308650 , predložil Okresnému úradu Nitra (ďalej len OÚ Nitra) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) dňa 19.06.2024 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Výčapy -Opatovce – zmeny a doplnky č. 3“, (ďalej len Oznámenie).

B: Stručný opis SD:

Hlavným cieľom spracovania Zmien a doplnkov je aktualizácia dokumentácie, ktorá je potrebná pri riadení rozvoja obce Výčapy-Opatovce a nutnosť jasnejšie zadefinovať vízie rozvoja obce a umožniť flexibilnejšiu reakciu územného plánu na potreby obce.

Potreba spracovania UPNO Výčapy-Opatovce ZaD 3 vyplynula predovšetkým z nutnosti zapracovania nasledovných návrhov a podnetov:

- ZaD3-A. Preklasifikovanie parciel 1070/4 a 1070/5 v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného využívania vegetácia produkčná intenzívna, vegetácia environmentálna na funkciu bývanie a z priestorového využívania bylinná dočasná, drevinná vysoká na voľnú uličnú zástavbu 2NP. Súčasne túto lokalitu presunúť z PFČelku Strednonitrianska niva do PFČelku Sever a začleniť tieto parcely do zastavaného územia obce/ intravilánu obce. Celková plocha lokality je 0,84ha.
- ZaD3-B. Preklasifikovanie parciel 1085/1 a 1085/2 v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného využívania vegetácia environmentálna, priestranstvo s funkciou prístup a čiastočný tranzit, zástavba s funkciou vybavenosť vyššia a/ alebo výroba na funkciu bývanie, vybavenosť vyššia a prístup k zástavbe, z priestorového využívania pre zástavbu areálová 2NP na voľnú uličnú zástavbu 2NP. V rámci danej lokality bude zahrnutá lokalita priemyselného parku, (PFČasti Priemyselný park 1, 3) z hľadiska súvislosti daného návrhu UPNO ZaD3 ako celku a taktiež požiadaviek obce. Celková plocha lokality je 8,01ha.
- ZaD3-C. Preklasifikovanie parciel 374/18, 398/3, 398/2 v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného využívania priestranstvo prístup k zástavbe a vegetácia obytná produkčná extenzívna na funkciu bývanie a z priestorového využívania drevinná stredná bylinná na voľnú uličnú zástavbu 2NP. V rámci danej lokality budú zahrnuté aj okolité parcely z hľadiska súvislostí daného návrhu UPNO ZaD3 ako celku. Celková plocha lokality je 0,21ha.
- ZaD3-D. Preklasifikovanie v časti Centrum Skýcov z funkčného a priestorového využívania na zástavbu uličná voľná do 3NP s funkciou bývanie so zastavanosťou max. 60%. Celková plocha lokality je 0,99ha.
- ZaD3-E. Preklasifikovanie parciel 437/7, 437/9 v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného využívania vegetácia obytná produkčná extenzívna a z funkčného využívania bývanie na funkciu prístup k zástavbe. Vytvorenie nového verejného priestranstva. V rámci danej lokality budú zahrnuté aj okolité parcely z hľadiska súvislostí daného návrhu UPNO ZaD3 ako celku. Celková plocha lokality je 0,92ha.
- ZaD3-F. Preklasifikovanie parciel 1226/3, 1220/2, 1220/3, 1214/2 v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného a priestorového využívania, zrušenie navrhovaného priestranstva verejného priestranstva a vytvorenie nového priestranstva pri železničnej trati. Celková plocha lokality je 0,11ha.
- ZaD3-G. Preklasifikovanie časti územia v PFČasti Park Výčapy z funkčného využívania vegetácia rekreačná-vybavenosť na funkciu prístup k zástavbe (vytvorenie novej ulice ako prepojenie ulíc Športová a pri Parku) a funkciu bývanie, z priestorového využívania drevinná stredná bylinná vegetácia na voľnú uličnú zástavbu do 2NP. Taktiež časť územia v PFČasti Výčapská preklasifikovať z funkčného a priestorového využívania drevinná stredná bylinná vegetácia s funkciou obytná produkčná extenzívna na funkčné a priestorové využívanie voľnú uličnú zástavbu do 2NP s funkciou bývanie. Celková plocha lokality je 2,33ha.
- ZaD3-H. Preklasifikovanie parciel 1307/3, 1307/4, 1307/5 v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného využívania vybavenosť základná na funkčné využitie bývanie a/alebo vybavenosť základná. Celková plocha lokality je 0,21ha.
- ZaD3-I. Preklasifikovanie parciel 282/2 (KN-C), 263/1, 263/2, 263/3, 263/4, 282/2 (KN-E) v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného a priestorového využívania na verejné priestranstvo s funkciou prístup k zástavbe. V rámci danej lokality budú zahrnuté aj okolité parcely, ktoré budú preklasifikované funkčného a priestorového využívania drevinná stredná bylinná vegetácia s funkciou obytná produkčná extenzívna na funkčné a priestorové využívanie voľnú uličnú zástavbu do 2NP s funkciou bývanie. Celková plocha lokality je 1,26 ha.
- ZaD3-J. Preklasifikovanie parcely 374 v k.ú. Výčapy-Opatovce z funkčného a priestorového využívania na verejné priestranstvo s funkciou prístup k zástavbe. Je nutné aby daná zmena bola podmienená vytvorením rigolu/kanálu pre zachovanie pôvodnej funkcie územia. Celková plocha lokality je 0,10ha.
- ZaD3-K. Preklasifikovanie funkčného využitia verejného priestranstva na funkciu prístup k zástavbe a taktiež funkčného a priestorového vegetácie na zástavbu voľnú uličnú do 2NP s funkciou bývanie. Celková plocha lokality je 1,54ha.
- ZaD3-L. V rámci celého územia
 - riešiť problém nadrozmerných záhrad
 - zohľadniť možnosť výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete VEKS jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc, ako technickej infraštruktúry vybavenia územia;
 - eliminovať stavby a zariadenia, ktoré by mohli ohroziť bezpečnej leteckej prevádzky;
 - zohľadniť negatívne vplyvy pravdepodobných environmentálnych záťaží ;
 - rešpektovať ochranné pásmo potrubí, záujmové územie závlahy, podzemné závlahové potrubia a závlahovú čerpaciu stanicu;
 - dodržiavať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny
 - rešpektovať projekty rozšírenia vodovodnej siete a odkanalizovania obce, dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí a pásma hygienickej ochrany
 - rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a ochranu pred povodňovými rizikami
 - rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

– rezervovať územie pre elektrifikáciu a modernizáciu trate Prievidza-Topoľčany-Jeľšovce na rýchlosť 120km/h a pre parkovisko pri železničnej zastávke, rešpektovať ochranné pásmo.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Navrhovaný rozvoj ÚPNO Výčapy-Opatovce ZaD3 vytvorí predpoklady pre dosiahnutie súladu všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt v riešenom území.

Na základe riešenia ÚPNO Výčapy-Opatovce ZaD3 možno predpokladať, že návrh nebude vytvárať žiadne výrazné negatívne vplyvy na životné prostredie a je nástrojom na zvýšenie kvality životného prostredia.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Ciele ÚPNO Výčapy-Opatovce ZaD3, nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Strategický dokument eliminuje možné zdravotné riziká, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu života v obci: zavádzaním a rešpektovaním potrebných ochranných pásiem.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Do riešeného územia zasahujú nasledovné ekologicky významné lokality:

– chránené vtáčie územie Tribeč. Do chráneného územia je zahrnutá celá východná časť katastrálneho územia ľavý breh rieky Nitra. Účelom vyhlásenia CHVÚ je na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov dľa prostredného, hrdličky poľnej, krutihlava hnedého, leľka lesného, muchára sivého, muchárika bieločrkého, orla kráľovského, penice jarabej, prepelice poľnej, včelára lesného, výra skalného, žltouchvosta lesného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

– Biokoridor nadregionálneho významu rieka Nitra. Prevažne hydrický biokoridor, ktorého os tvorí rieka Nitra s brehovými a sprievodnými porastmi v nive toku. Jej koryto tečie asymetricky, bližšie k pohoriu Tribeč. Z ľavej strany Nitra priberá len krátke a málo vetvené potoky, oveľa rozvinutejšia je riečna sieť v pravostrannej časti povodia. Vodný tok vedúci nivou, zahŕňa samotný vodný tok, brehové porasty, medzihrádzový priestor a sprievodné dreviny. Lemujúce spoločenstvá Salici-Populetum a Alnetum glutinosae tvoria prirodzený biokoridor. Koryto rieky Nitry je v celom úseku upravené a ohrádzované. Tento biokoridor s nadregionálnym dosahom prepája horské oblasti centrálnej časti západokarpatskej oblasti s panónskou nížinou, je zároveň významnou migračnou cestou vtáctva. Drevinové brehové porasty sú vyvinuté najmä v severnej časti územia okresu Nitra, dominujú v nich vrba krehká (Salix fragilis), vrba biela (S. alba) a jeľša lepkavá (Alnus glutinosa). K významným súčasťam biokoridoru patria aj porasty v medzihrádzovom poraste aj travinno-bylinné porasty hrádzí, ktoré sú v časti územia kosené. Najväčší význam má tento biokoridor pre avifaunu a aquatické a semiaquatické druhy. Pramení pod Fačkovským sedlom v Malej Fatre v nadmorskej výške 850 m n. m. a pri obci Komoča sa vlieva do Váhu. Je typickým nížinným tokom a výrazne dominantnou riekou v regióne, ktorá zberá vodu takmer z celého územia. Jej koryto tečie asymetricky, bližšie k pohoriu Tribeč. Z ľavej strany Nitra priberá len krátke a málo vetvené potoky, oveľa rozvinutejšia je riečna sieť v pravostrannej časti povodia (Lörincová, 2012). Medzi najčastejšie vyskytujúce sa biotopy v tomto biokoridore patria: Br7 Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek (6430), Br8 Bylinné brehové porasty tečúcich vôd (-), Kr9 Vrbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek (-), v severnej časti biokoridoru aj s výskytom Ls1.1 Vrbovo-topoľové nížinné lužné lesy (91E0*) a v južnej časti biokoridoru aj s výskytom Ls1.2 Dubovo-brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy (91F0). Katastrálnym územím Výčapy-Opatovce vedie RBK Nitra v dĺžke cca 3,1km na ploche 26,3ha. V rámci tohto biokoridoru sú zahrnuté aj miestne biocentrá Lefantovské rameno, Most, Rybníky.

– Ekologicky významný segment krajiny Rameno Nitry. Najvýraznejšie mŕtve rameno rieky Nitry nachádzajúce sa východne od intravilánu obce Výčapy-Opatovce. Malou časťou sa v rámci okresu Nitra rozprestiera aj v susednom k.ú. obce Dolné Lefantovce a ďalej pokračuje aj do susedného okresu Topoľčany. EVSK zohráva dôležitú úlohu nielen v zásobovaní Lefantovského potoka dostatočným množstvom vody, ale má význam aj pre migrujúce živočíchy, hlavne vodné vtáctvo. V rámci ÚPNO Výčapy-Opatovce označené ako miestne biocentrum Lefantovské rameno je tvorený vodnou plochou mŕtveho ramena rieky Nitra a príľahlým brehovým porastom na severnom okraji územia s presahom do katastrov Dolné Lefantovce a Koniarovce. Lokalita o veľkosti 12,5ha (na území katastra). Veľmi cenná lokalita s nutnosťou eliminovať najmä znečisťovanie vody pritekajúcim Lefantovským potokom (do potoka sú zaústňované žumpy v obciach Horné aj Dolné Lefantovce) a postupným zlepšením druhej skladby brehového porastu (nezalesnené úseky brehov ramena zalesniť pôvodnými drevinami tvrdého luhu).

Vzhľadom na skutočnosť, že predmetom ÚPNO Výčapy-Opatovce ZaD3 sú lokality, ktoré nezasahujú do vyššie spomínaných ekologicky významných lokalít nie je predpoklad, že zmeny navrhované v týchto lokalitách

nevytvárajú predpoklad na nové vplyvy na chránené územia a preto nie je potrebné definovať nové opatrenia na ich zmiernenie.

C: Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. SVP Piešťany, list č. CS SVP 13704-2024/3 zo dňa 09.07.2024

.....

m. Rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov, zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov a príslušné platné normy STN 75 2102 "Úpravy riek a potokov" a pod.

16. Žiadame rešpektovať hranice pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, S. p., nezasahovať do pozemkov správcu vodných tokov a na týchto pozemkoch neumiestňovať objekty.

17. V zmysle § 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov a vykonávacej normy STN 75 2102 žiadame rešpektovať a zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Nitra a Váčapsko-Ludovítovského ramena č. 4 v šírke min. 10 od pätý vzdušného svahu ochrannej hrádze, resp. brehovej čiary.

18. V ochrannom pásme, ktoré požadujeme ponechať bez trvalého oplatenia, nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu t'ažbou, návažkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

19. Osadenie stavieb, oplatenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.

20. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

21. V rámci všetkých plánovaných aktivít v riešenom území žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.

22. Upozorňujeme Vás, že pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami, v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku, sú pozemky do 10m od brehovej čiary.

23. Na pobrežných pozemkoch neumiestňovať hnojiská, stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré obsahujú škodlivé látky a nevykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť kvalitu vody a zhoršiť odtok povrchových vôd.

24. V prípade situovania stavebných objektov v blízkosti vodných tokov požadujeme jednotlivé stavby umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov nad hladinu Q100 (súvislá zástavba, priemyselný areál, významné liniové stavby a objekty a pod.), resp. Q50 (chatová zástavba, rekreácia, jednostranná výstavba a pod.).

25. Stavby situované v blízkosti vodných tokov odporúčame osádzať s úroveň prízemnia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

26. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

27. Potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

28. Rešpektovať existujúce korytá tokov a v maximálnej miere zachovať sprievodné brehové porasty, aj mimo ochranného pásma tokov a využiť ich ako prirodzené vsakovacie pásy.

29. Pri navrhovaní objektov zohľadniť blízkosť vodných útvarov a vplyv na hydrogeologické pomery v území.

38. Za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení platných predpisov) správca vodných tokov požaduje nové dopravné a technické

riešenie územia, miestne komunikácie, resp. dopravné vybavenie akéhokoli'vek druhu, ktoré budú križovať vodné toky navrhnuť:

- ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.), ktorá v prípade vhodných technických podmienok môže byť v súbehu s vodným tokom a s následným - iba jedným spoločným križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku;
- križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 "Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a v súlade s STN 73 6201 "Projektovanie mostných objektov", žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do prietokového profilu vodného toku;
- za účelom optimalizácie a regulácie nových mostných objektov križujúcich vodné toky, návrh situovania sa požaduje ešte pred zahájením spracovania podrobnejšej projektovej dokumentácie odsúhlasiť správcovi toku a v prípade možnosti prednostne využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje.

39. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

40. Na území, v ktorom nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, produkované splaškové odpadové vody žiadame akumulovať vo vodotesných žumpách a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách.

41. Upozorňujeme Vás, že s budovaním malých čistiarní odpadových vôd bude možné uvažovať len v riedko osídlenej oblasti. (§ 36 ods. 3 vodného zákona), s budovaním malých domových čistiarní odpadových vôd v urbanizovanom území so súvislou zástavbou nebudeme súhlasiť.

42. Z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít, žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zrýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia), napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov. Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku, a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vyliatia vody z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd.

43. Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku požadujeme primárne riešiť na pozemku investora.

44. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie. Pripomienky sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

2. Obvodný banský úrad v Bratislave, list č. 178-1867/2024 zo dňa 11.07.2024

...nemá žiadne pripomienky, v k.ú. Obce Výčapy – Opatovce sa nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia, ani dobývacie priestory)

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie.

3. Obec Koniarovce, list č. 145/2/2024

Obec Koniarovce v zastúpení starostom obce Mgr. Miroslavom Konštiakom Vám na základe Vašej žiadosti o stanovisko obce zo dňa 28.06.2024 oznamuje, že nemá námietky k Územnému plánu obce Výčapy-Opatovce – zmeny a doplnky č. 3.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie

4. OÚ Nitra, odbor CD a PK, list č. OU-NR-OCDDPK – 2024/037564-002 zo dňa 17.07.2024

...

Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Vám oznamuje, že je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku

č. 35/1984 Zb., ako i príslušné platné normy STN. Zároveň Vás upozorňuje na potrebu zosúladiť uvedený strategický dokument s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie.

5. RÚVZNR/OHŽPaZ/2700/10558/2024 zo dňa 10.07.2024

...

Súhlasí sa s oznámením o strategickom dokumente „Územný plán obce Výčapy-Opatovce – zmeny a doplnky č. 3“ obstarávateľa Obec Výčapy-Opatovce, Výčapy-Opatovce 467, 951 44 Výčapy-Opatovce, IČO: 00308650.

....

Zo zistených skutočností vyplýva, že predložené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Výčapy-Opatovce – zmeny a doplnky č. 3“ obstarávateľa Obec Výčapy-Opatovce, Výčapy-Opatovce 467, 951 44 Výčapy-Opatovce, IČO 00308650 z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie.

6. ŠOP SR, CHKO Ponitrie č. CHKOPN/345- 001/2024 zo dňa 08.07.2024

Identifikácia územia: Nitriansky kraj, okres Nitra, k.ú. Výčapy - Opatovce

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

V k.ú. Výčapy - Opatovce evidujeme nasledovné záujmové územia a lokality ochrany prírody:

Územie európskeho významu zo siete Natura 2000 Chránené vtáčie územie Tribeč. Do chráneného územia je zahrnutá juhovýchodná časť katastrálneho územia (ľavý breh rieky Nitra). Účelom vyhlásenia CHVÚ Tribeč je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov dľa prostredného, hrdličky poľnej, krutihlava hnedého, lelka lesného, muchára sivého, muchárika bielokrkého, orla kráľovského, penice jarabej, prepelice poľnej, včelára lesného, výra skalného, žltouchvosta lesného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Zakázané činnosti sú uvedené vo vyhláske č. 17/2008, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Tribeč.

V zmysle regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nitra (2019) sa v katastrálnom území obce Výčapy – Opatovce nachádzajú nasledovné prvky:

NRBk1 Biokoridor nadregionálneho významu rieka Nitra

Jedná sa o prevažne hydrický biokoridor, ktorého os tvorí rieka Nitra s brehovými a sprievodnými porastmi v nive toku. Vodný tok zahŕňa samotný vodný tok, brehové porasty, medzihrádzový priestor a sprievodné dreviny. Lemujúce spoločenstvá Salici-Populetum a Alnetum glutinosae tvoria prirodzený biokoridor. Koryto rieky Nitry je v celom úseku upravené a ohrádzované. Tento biokoridor s nadregionálnym dosahom prepája horské oblasti centrálnej časti západokarpatskej oblasti s panónskou nížinou, je zároveň významnou migračnou cestou vtáctva. Drevinové brehové porasty sú vyvinuté najmä v severnej časti územia okresu Nitra, dominujú v nich vŕba krehká (Salix fragilis), vŕba biela (S. alba) a jelša lepkavá (Alnus glutinosa). K významným súčasťam biokoridoru patria aj porasty v medzihrádzovom poraste aj travinno-bylinné porasty hrádzí, ktoré sú v časti územia kosené. Najväčší význam má tento biokoridor pre avifaunu a aquatické a semiaquatické druhy.

Medzi najčastejšie vyskytujúce sa biotopy v tomto biokoridore patria: Br7 Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek (6430), Br8 Bylinné brehové porasty tečúcich vôd, Kr9 Vŕbové kroviny na zaplavovaných brehoch riek , v severnej časti biokoridoru aj s výskytom Ls1.1 Vŕbovo-topoľové nížinné lužné lesy (91E0*) a v južnej časti biokoridoru aj s výskytom Ls1.2 Dubovo-brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy (91F0).

EVSK47 Ekologicky významný segment krajiny Rameno Nitry

Najvýraznejšie mŕtve rameno rieky Nitry nachádzajúce sa východne od intravilánu obce Výčapy-Opatovce. Malou časťou sa v rámci okresu Nitra rozprestiera aj v susednom k.ú. obce Dolné Lefantovce a ďalej pokračuje aj do susedného okresu Topoľčany. EVSK zohráva dôležitú úlohu nielen v zásobovaní Lefantovského potoka dostatočným množstvom vody, ale má význam aj pre migrujúce živočíchy, hlavne vodné vtáctvo.

Na hranici katastrálneho územia sa nachádza RBk13 Biokoridor regionálneho významu Hunták. Jedná sa prevažne o hydrický biokoridor, ktorého osou je sezónny potok Hunták. Biokoridor Hunták je významný najmä pre migráciu živočíchov.

V zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny“, v znení neskorších predpisov platí v katastrálnom území obce Výčapy – Opatovce prvý stupeň ochrany.

Návrh riešenia:

Návrhy aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce Výčapy-Opatovce nezasahujú do záujmových území ochrany prírody. Na plochách mimo zastavaného územia sa navrhuje zmena pre funkciu nová bytová výstavba, územie je v súčasnej dobe využívané ako orná pôda.

Pri realizovaní aktivít na rozvojových lokalitách v zmysle aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce Výčapy - Opatovce je potrebné zohľadňovať nasledovné podmienky:

- maximálnej miere zachovať existujúce remízky, sprievodnú vegetáciu ciest ako aj mimolesnú drevinovú vegetáciu.
 - Zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie - poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky.
 - Zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívannej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry).
 - Sanovať nezabezpečené hnojiská a revitalizovať okolie zabezpečených hnojísk.
 - Protierózne úpravy svahovitých pozemkov prednostne zabezpečovať výsadbou pôvodných drevín a krovín s využitím stabilizačnej schopnosti koreňovej sústavy drevín.
 - Preferovať agrotechnické postupy zvyšujúce retenčnú schopnosť pôdy
 - Zriaďť prechodnú (pufrovaciu) zónu medzi hydrickými ekosystémami a poľnohospodárskou
 - Pri návrhoch nových obytných súborov resp. nových zón na IBV je potrebné zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.
 - V zastavanom území navrhovať dostatočný podiel trávnatých pôch s drevinami. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam, podiel zelených nezastavaných plôch v území zachovať v minimálnom rozsahu 40 %.
 - Pri návrhoch vegetačných úprav v zastavanom území prednostne využívať domáce druhy drevín a krovín, resp. druhy ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť, z dôvodu zamedzenia šírenia nepôvodných a invázných druhov rastlín a drevín.
 - Zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch v zastavanom území a zvyšovať podiel plôch na infiltráciu dažďových vôd.
 - Rešpektovať vyššie uvedené prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nitra.
- Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Výčapy-Opatovce - zmeny a doplnky č. 3 obsahuje všetky relevantné informácie významné z hľadiska záujmov ochrany prírody.
- Strategický dokument „Územný plán obce Výčapy-Opatovce- zmeny a doplnky č. 3“– nepožadujeme ďalej posudzovať.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie. Pripomienky sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

7. MŽP SR, list č. 46314/2024 zo dňa 04.07.2024

...

1. V katastrálnom území obce Výčapy – Opatovce, ZaD 3 (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: NR (014) / Výčapy – Opatovce – ČS PHM Slovnaft

Názov lokality: ČS PHM Slovnaft

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

2.

Názov EZ: NR (015) / Výčapy – Opatovce – skládka TKO (pri Kovošrote)

Názov lokality: skládka TKO (pri Kovošrote)

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3.

Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na pri-loženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie. Pripomienky sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

8. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, 18138/2024 zo dňa 08.07.2024

...

K obsahu predloženého dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Výčapy-Opatovce – Zmeny a doplnky č. 3“ úrad nemá pripomienky.

V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území navrhujeme neposudzovať v zmysle zákona.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie

9. ÚNSK, odbor Strategických činností, list č. ČS 8221/2024 zo dňa 02.07.2024

...

Strategický dokument Územný plán obce Výčapy - Opatovce - zmeny a doplnky č. 3 nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. Strategický dokument Územný plán obce Výčapy - Opatovce - zmeny a doplnky č. 3 nepožadujeme posudzovať podľa zákona, nakoľko riešené zmeny a úpravy nemajú významný vplyv na životné prostredie.

Príslušný orgán: Berie sa na vedomie. Pripomienka je zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

10. Obec Hruboňovo, list č. OUH0874/092/2024

Obec Hruboňovo, zastúpená starostom obce Vladimírom Fabom, Vám vo veci Vašej žiadosti o stanovisko k návrhu Územný plán obce Výčapy - Opatovce - zmeny a doplnky č.3 - oznámenie o prerokovaní "Územného plánu obce Výčapy - Opatovce - zmeny a doplnky č.3" Vaše číslo OU-NR-OSZP3-2024/034310-003 zo dňa 28.06.2024 oznamuje, že nemá námietky k oznámeniu

11. Verejnosť:

- k posudzovaniu strategického dokumentu sa do dnešného dňa nevyjadrila.

D: Záver

OÚ Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihliadal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán obce Výčapy - Opatovce – zmeny a doplnky č. 3“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.

Interný rozdeľovník OÚ Nitra:

odborom OSŽP 2,3, KR, PaL, CDaPK, OOP- pozemkový referát

Mgr. Richard Greguš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

Obec Výčapy- Opatovce, Výčapy-Opatovce 467, 951 44 Výčapy-Opatovce, Slovenská republika
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Obec Koniarovce, Koniarovce 183, 956 13 Koniarovce, Slovenská republika
Obec Hruboňovo, Hruboňovo 153, 951 25 Hruboňovo, Slovenská republika

Obec Šurianky, Šurianky 54, 951 26 Šurianky, Slovenská republika
Obec Ľudovítová, Ľudovítová 21, 951 44 Ľudovítová, Slovenská republika
Obec Podhorany, Mechenice 51, 951 46 Podhorany pri Nitre, Slovenská republika
Obec Bádice, Obchodná 137, 951 46 Bádice, Slovenská republika
Obec Dolné Lefantovce, Nitrianska 36, 951 45 Dolné Lefantovce, Slovenská republika
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova , 949 01 Nitra, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Ivana
Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Správa chránenej krajiny oblasti Ponitrie v Nitre, Samova 3, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra, Akademická 1, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska , 949 11 Nitra, Slovenská
republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové
Mesto, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra
35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Výčapy - Opatovce - Rozhodnutie]
Identifikátor:	OU-NR-OSZP3-2024/034310-0110740/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Richard Greguš
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.09.2024 15:52:47 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.09.2024 15:52:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NR-OSZP3-2024/034310-0110740/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Sibyla Lopošová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Nitra IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	06.09.2024
Podpis a pečiatka:	