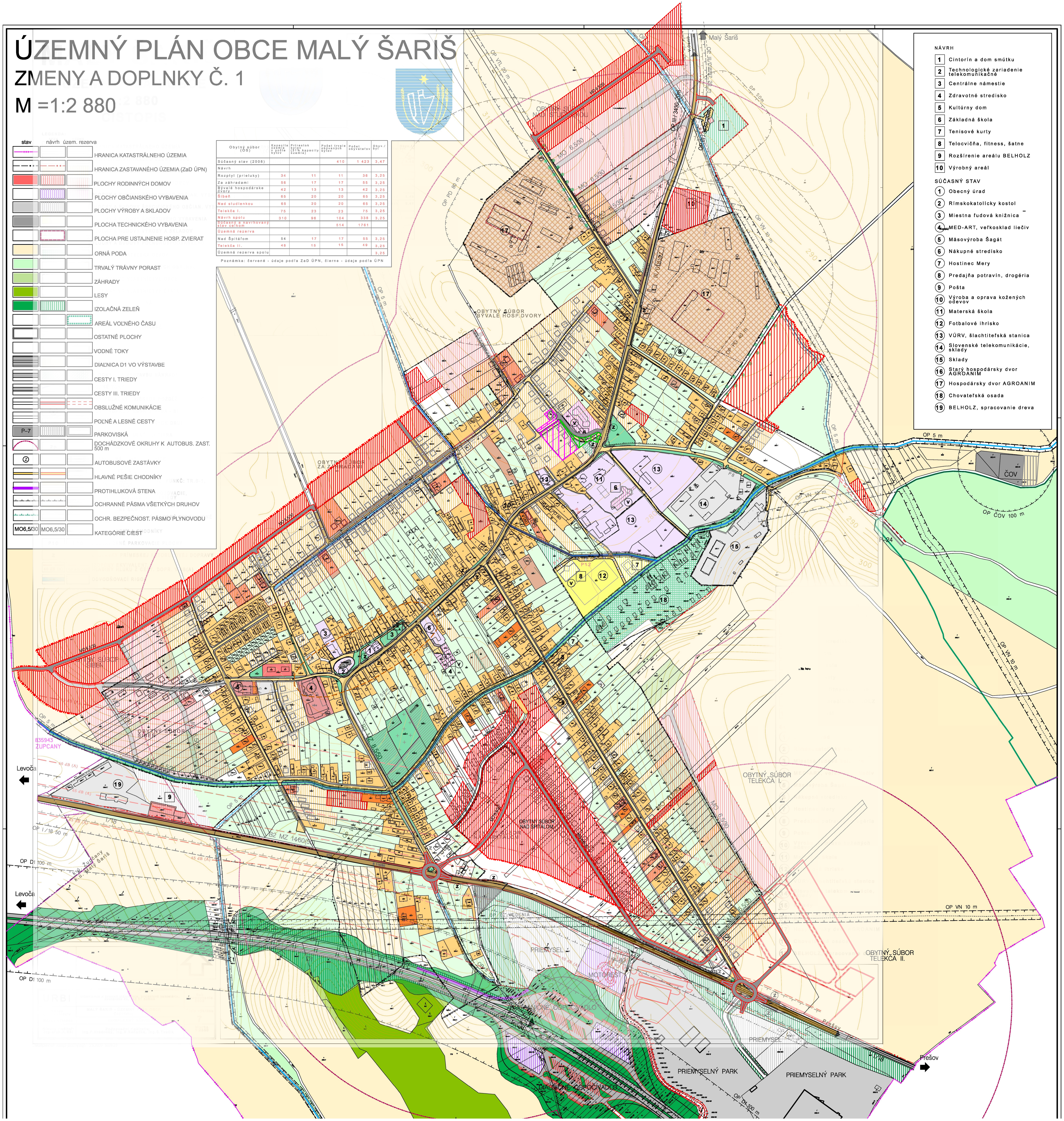
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALÝ ŠARIŠ

ZMENY A DOPLNKY Č. 1

M =1:2 880


Malý Šariš
Levoča
Levoča
Prešov
Prešov
OBYTNÝ SÚBOR BÝVALÉ HOSP.DVORY
OBYTNÝ SÚBOR ZA ZÁHRADAMI
OBYTNÝ SÚBOR ŠIBEŇ
OBYTNÝ SÚBOR NAD ŠPITÁĽOM
OBYTNÝ SÚBOR TELEKČA I.
OBYTNÝ SÚBOR TELEKČA II.
PRIEMYSELNÝ PARK
PRIEMYSELNÝ PARK
PRIEMYSEL
PRIEMYSEL
MOTOREST
DIAĽNIČNÉ ODPOČÍVADLO
ČOV
OP ČOV 100 m
OP 5 m
OP VN 10 m
OP VTL 20 m
OP 50m
OP PD 80 m
OP PD 40 m
OP III/3430 20m
OP III/018197 20 m
III/018197
OP D1 100 m
OP I/18 50 m
OP EL. VEDENIA
MO 6,5/30
B2 MZ 14/60
B3 MZ 8,5/50
1/18
60 dB (A)
65 dB (A)
835943 ŽUPČANY
k.ú. Župčany
k.ú. Malý Šariš
P-24
P8
P12
290
300
310
Na horu

stav	návrh	územ. rezerva	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (ZaD ÚPN)
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			PLOCHA PRE USTAJNENIE HOSP. ZVIERAT
			ORNÁ PODA
			TRVALÝ TRÁVNY PORAST
			ZÁHRADY
			LESY
			IZOLAČNÁ ZELEŇ
			AREÁL VOĽNÉHO ČASU
			OSTATNÉ PLOCHY
			VODNÉ TOKY
			DIAĽNICA D1 VO VÝSTAVBE
			CESTY I. TRIEDY
			CESTY III. TRIEDY
			OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
			POĽNÉ A LESNÉ CESTY
P–7			PARKOVISKÁ
			DOCHÁDZKOVÉ OKRUHY K AUTOBUS. ZAST. 500 m
Ⓩ			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
			HLAVNÉ PEŠIE CHODNÍKY
			PROTIHLUKOVÁ STENA
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			OCHR. BEZPEČNOST. PÁSMO PLYNOVODU
MO6,5/30	MO6,5/30		KATEGÓRIE CIEST

Obytný súbor (OS)	Kapacita územia v počte bytov	Prírastok bytov (31% kapacity územia)	Počet trvale obývaných bytov	Počet obyvateľov	Obyv./byt
Súčasný stav (2008)			410	1 423	3,47
Návrh					
Rozptyl (prieluky)	34	11	11	36	3,25
Za záhradami	56	17	17	55	3,25
Bývalé hospodárske dvory	42	13	13	42	3,25
Šibeň	65	20	20	65	3,25
Nad studienkou	65	20	20	65	3,25
Telekča I.	75	23	23	75	3,25
Návrh spolu	310	96	104	338	3,25
Súčasný a navrhovaný stav celkom			514	1761	
Územná rezerva					
Nad Špitáľom	54	17	17	55	3,25
Telekča II.	48	15	15	49	3,25
Územná rezerva spolu					3,25

Poznámka: červené - údaje podľa ZaD ÚPN, čierne - údaje podľa ÚPN

NÁVRH

- 1 Cintorín a dom smútku
- 2 Technologické zariadenie telekomunikačné
- 3 Centrálne námestie
- 4 Zdravotné stredisko
- 5 Kultúrny dom
- 6 Základná škola
- 7 Tenisové kurty
- 8 Telocvičňa, fitness, šatne
- 9 Rozšírenie areálu BELHOLZ
- 10 Výrobný areál

SÚČASNÝ STAV

- ① Obecný úrad
- ② Rímskokatolícky kostol
- ③ Miestna ľudová knižnica
- ④ MED-ART, veľkosklad liečiv
- ⑤ Mäsovýroba Šagát
- ⑥ Nákupné stredisko
- ⑦ Hostinec Mery
- ⑧ Predajňa potravín, drogéria
- ⑨ Pošta
- ⑩ Výroba a oprava kožených odevov
- ⑪ Materská škola
- ⑫ Fotbalové ihrisko
- ⑬ VÚRV, šlachtiteľská stanica
- ⑭ Slovenské telekomunikácie, sklady
- ⑮ Sklady
- ⑯ Starý hospodársky dvor AGROANIM
- ⑰ Hospodársky dvor AGROANIM
- ⑱ Chovateľská osada
- ⑲ BELHOLZ, spracovanie dreva