Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P. O. BOX 100
Sekcia stratégie dopravy

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
OU-NZ-OSZP-2024/015636-002	18977/2024/SSD/68795	Mgr. Martin Lukáč / kl. 491	12. 8. 2024

Stupeň dôvernosti: verejné

Vec
„Šurany Industrial Park“ – upovedomenie o začatí zisťovacieho konania a zaslanie zámeru – oznámenie o posúdení zámeru navrhovanej činnosti – aktualizácia stanoviska

V nadväznosti na Váš list „Šurany Industrial Park“ – upovedomenie o začatí zisťovacieho konania a zaslanie zámeru (Vaše číslo: OU-NZ-OSZP-2024/015636-002) zo dňa 3. júna 2024, ktorý bol na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (MD SR) doručený dňa 3. júna 2024, Vám týmto listom podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zasielame aktualizované stanovisko MD SR za oblasť dopravy.

Upravené stanovisko vychádza zo záverov z rokovaní, ktoré sa uskutočnili medzi Slovenskou správou ciest (SSC), MH Invest s. r. o. a MD SR po vydaní pôvodného stanoviska MD SR (zaslaného listom č. 18977/2024/SSD/54532 zo dňa 21. júna 2024).

V rámci predloženého zámeru navrhovanej činnosti sa navrhuje výstavba nového priemyselného parku, resp. polyfunkčného areálu s dominantnou priemyselnou funkciou v extraviláne mesta Šurany (k.ú. Šurany) – južne od intravilánu mesta, t. j. v smere na susednú obec Bánov. Celková výmera areálu má byť 375 ha, avšak potrebné inžinierske siete budú vyžadovať záber ďalších 101 ha. Vzniknutou investíciou predovšetkým dvoch investorov má dôjsť k výstavbe 24 objektov: administratívnych budov, čistiarne odpadových vôd, elektrickej stanice, jedálne, objektov na výrobu (batériových súprav, hliníkových puzdier a uzáverov), skladov, ubytovní, výrobných hál a vrátnic. V aktuálnej etape sa však navrhuje výstavba dvoch konkrétnych objektov – na výrobu batériových článkov.

Telefón	E-mail	IČO	Internet
+421 2 594 944 91	martin.lukac@mindop.sk	30416094	www.mindop.sk

Výstavba novej polyfunkčnej štvrte je prirodzene spätá s výstavbou verejnej dopravnej infraštruktúry, zohľadňujúc individuálnu automobilovú prepravu: v predloženom zámere chýba uvedenie výpočtu celkového počtu parkovacích stojísk (s ohľadom na počty zamestnancov na jednotlivých pracovných zmenách, ako aj s ohľadom na počty ubytovaných v plánovaných ubytovniach) – z tohto dôvodu žiadame o jeho dodanie.

Priemyselný areál využíva polohu lokality v priamom susedstve (a priestorovo medzi) cesty prvej triedy č. I/64 a železničnej trate č. 122C. Zámer deklaruje potrebu pripojenia celého priemyselného areálu na oba menované dopravné koridory (nákladná železničná vlečka má byť v správe fabriky).

MD SR má k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti (okrem už uvedeného) nasledovné požiadavky a pripomienky:

- postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty prvej triedy č. I/64 a železničnej trate č. 122C a neumiestňovať do nich žiadne stavby trvalého charakteru;
- vyznačiť a rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhľady v križovatke, atď.;
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť

Telefón +421 2 594 944 91 | E-mail martin.lukac@mindop.sk | IČO 30416094 | Web www.mindop.sk

bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;

- vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly.). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- upozorňujeme, že v predloženom zámere navrhovanej činnosti nie sú uvádzané kompletné výsledky smerovania dopravy na križovatkách počas vykonaného dopravného prieskumu pre všetky sčítané jazdné smery v sledovanej skladbe dopravného prúdu v 15-minútových intervaloch). Vzhľadom na uvedené nevieme overiť údaje, uvádzané v rámci dopravno--kapacitného posúdenia – uvedené je potrebné doplniť;
- do projektovej dokumentácie žiadame doložiť časový a vecný harmonogram jednotlivých etáp výstavby, resp. realizácie posudzovaného zámeru navrhovanej činnosti;
- dopravné pripojenie priemyselného parku na cestu prvej triedy č. I/64 odporúčame riešiť len jedným vhodným dopravným pripojením pre všetky etapy a návrh predložiť vo variantnom riešení (v prípade návrhu variantu okružnej križovatky odporúčame navrhnúť priemer okružnej križovatky min. D=80 m);
- v ďalšom stupni projektovej prípravy žiadame novú navrhovanú križovatku na ceste prvej triedy č. I/64 navrhnúť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, osobitnými predpismi, platnými STN, TP. Všetky navrhované parametre žiadame zakótovať (miesto dopravného pripojenia už prvej etapy výstavby priemyselného parku na nadradenú cestnú sieť musí byť najmä z hľadiska vzdialeností križovatiek v súlade s platnými STN a TP);
- v situácii žiadame vykresliť a zakótovať rozhľadový trojuholník križovatky v súlade s platnými STN a TP;
- všetky existujúce i navrhované inžinierske siete žiadame umiestniť mimo teleso cesty prvej triedy č. I/64 (aj mimo priekopu), pričom žiadame podrobne dokladovať a popísať odvodnenie danej cesty;
- svahy zemného telesa, odvodňovacie priekopy žiadame navrhnúť podľa platnej STN;
- v prípade, že realizáciou predmetnej stavby bude nutné vykonať zábery pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve štátu, budeme žiadať ich majetkovoprávne vysporiadať a bezodplatne odovzdať do správy Slovenskej správy ciest (SSC). Upozorňujeme, že odvodňovacie zariadenie tvorí súčasť cesty I/64;
- plánovanú stavbu je potrebné prerokovať s Okresným úradom v Nitre (Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií) a s príslušným Dopravným inšpektorátom Policajného zboru Slovenskej republiky;
- z hľadiska územného rozvoja železničnej infraštruktúry žiadame skoordinovať predložený zámer navrhovanej činnosti s územnou rezervou pre rozvojové zámery na železničnej trati Palárikovo/Nové Zámky – Šurany – Hronská Dúbrava – Zvolen: modernizácia trate na rýchlosť minimálne 120 km/h, modernizácia železničnej stanice Šurany, zdvojkoľajnenie trate a mimoúrovňové križovania s cestnou sieťou namiesto úrovňových;

- realizáciu a prevádzku plánovanej výstavby je potrebné navrhnúť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku železničnej trate a súvisiacej infraštruktúry v správe Železníc Slovenskej republiky (ŽSR). V prípade akýchkoľvek budúcich zásahov riešiť všetky novobudované kríženia komunikácií so železničnou traťou ako mimoúrovňové;
- v prípade potreby ďalších informácií odporúčame si vyžiadať samostatné stanovisko dotknutého správcu štátnej dopravnej infraštruktúry – Železníc Slovenskej republiky (ŽSR);
- upozorňujeme, že územie riešené v zámere navrhovanej činnosti sa nachádza v ochranných pásmach (OP) letiska Šurany (prekážkové roviny v zmysle L14 Letiská, 1. zväzok – Dopravný úrad);
- OP žiadame do predmetného zámeru navrhovanej činnosti zapracovať do textovej aj výkresovej časti podľa podkladov od Dopravného úradu. OP majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné;
- odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjacích staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
- pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Vyššie uvedené pripomienky plne nahrádzajú predchádzajúce stanovisko MD SR, zaslané listom č. 18977/2024/SSD/54532 zo dňa 21. júna 2024, ktoré týmto považujte za bezpredmetné.

MD SR žiada, aby v ďalšom stupni prípravy predmetného projektu boli v plnom rozsahu akceptované pripomienky, resp. zrealizované uvedené požiadavky.

S pozdravom

Ing. Rastislav Cenký
generálny riaditeľ sekcie

Telefón	E-mail	IČO	Web
+421 2 594 944 91	martin.lukac@mindop.sk	30416094	www.mindop.sk