KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

pozemkový a lesný odbor

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o ŽP
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nové Zámky
OU-NZ-OSZP-2024/015636-002 z 03.06.2024	OU-NZ-PLO-2024/015785-002	Ing. Ľubica Gregorová, 035/6913612	05.06.2024

Vec
„Šurany Industrial Park“
- vyjadrenie k zámeru

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 23 a § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) preskúmal žiadosť, doručenú dňa 03.06.2024 o vyjadrenie k zámeru **„Šurany Industrial Park“**. Po preskúmaní žiadosti a predloženého dokumentu, tunajší úrad dáva toto

v y j a d r e n i e:

Predložený zámer, ktorý spracovala spoločnosť EKOCONSULT - enviro, a.s., so sídlom Miletičova 23, 821 09 Bratislava - RNDr. Vladimír Žúbor, rieši investičný zámer „Šurany Industrial Park“, kde predmetom navrhovanej činnosti je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Dotknutá obec: Šurany, Bánov, okres Nové Zámky. Navrhovateľom je spoločnosť MH Invest, s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530.

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, žiada v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona, za dodržania nasledovných podmienok:

- v nadväznosti na § 12, dodržať nevyhnutný a odôvodnený záber poľnohospodárskej pôdy,
- podľa § 17, pred realizáciou stavby požiadať o odňatie poľnohospodárskej pôdy,
- podľa § 18, požiadať o udelenie súhlasu k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel, na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

KÓPIA

V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. je potrebné chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území, podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, vrátane Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.
Je potrebné postupovať v zmysle udeleného súhlasu Okresného úradu Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Ing. Marek Šebík
vedúci odboru