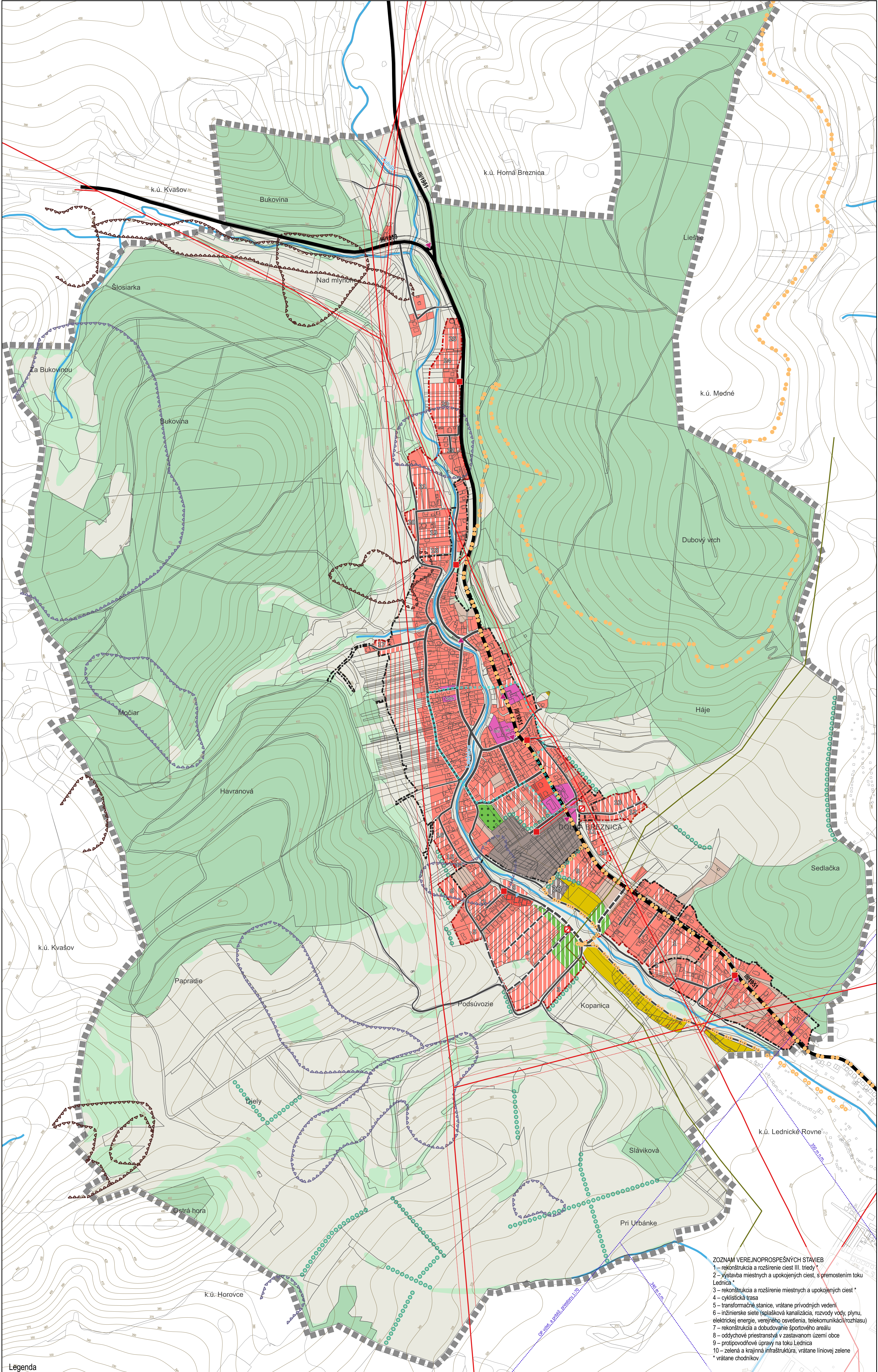




- ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**
- 1 – rekonštrukcia a rozšírenie ciest III. triedy *
 - 2 – výstavba miestnych a upokojených ciest, s premostením toku Lednica *
 - 3 – rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest *
 - 4 – cyklistická trasa
 - 5 – transformačné stanice, vrátane prívodných vedení
 - 6 – inžinierske siete (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie, verejného osvetlenia, telekomunikácií/rozhlasu)
 - 7 – rekonštrukcia a dobudovanie športového areálu
 - 8 – oddychové priestranstvá v zastavanom území obce
 - 9 – protipovodňové úpravy na toku Lednica
 - 10 – zelená a krajinná infraštruktúra, vrátane liniovej zelene
- * vrátane chodníkov

Legenda

- Administratívne hranice**
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
 - hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
 - hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
- Dopravné vybavenie**
- cesty III. triedy
 - miestne a upokojené cesty, poľné cesty
 - miestne a upokojené cesty - NÁVRH
 - cyklotrasa
 - cyklotrasa - NÁVRH
 - zastávky hromadnej dopravy
 - odstavné plochy
- Technické vybavenie**
- elektrické vedenie VVN, VN vonkajšie
- Limity využitia územia**
- centrálna zóna obce (hranica)
 - potenciálne zosuvy
 - stabilizované zosuvy
 - ochranné pásma ciest III. triedy
 - ochranné pásma letiska
 - ochranné pásma vonkajších el. vedení VN, ZVN
 - bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
- Funkčné využitie územia (smerné)**
- plochy občianskeho vybavenia
 - plochy bývania v bytových domoch
- plynovod vysokotlakový**
- transformačné stanice
 - transformačné stanice - NÁVRH

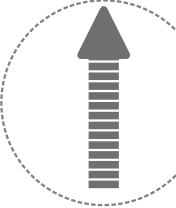
- plochy bývania v rodinných domoch
- plochy bývania v rodinných domoch - NÁVRH
- plochy výroby a skladov
- plochy výroby a skladov - NÁVRH
- plochy športu a rekreácie
- plochy verejnej zelene - NÁVRH
- plochy špeciálnej zelene (cintorín)
- plochy záhrad, sádov
- plochy lesných porastov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy poľnohospodárskej pôdy
- vodné toky
- liniová zeleň - NÁVRH

ZOZNAM PRIESTOROVO-FUNKČNÝCH CELKOV*

- obytné územie B1
- zmiešané územie Z1 (centrálna zóna obce)
- rekreačné územie R1 (šport)
- rekreačné územie R2 (rekreácia)
- výrobné územie V1
- výrobné územie V2
- územie bez zástavby K1 (les)
- územie bez zástavby K2 (cintorín)
- územie bez zástavby K3 (verejná zeleň)
- územie bez zástavby K4 (záhrady)
- územie bez zástavby K5 (poľnohosp. pôda)

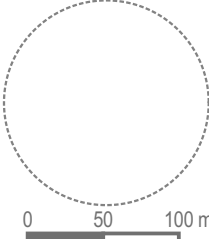
* priestorovo-funkčné celky určujú záväzné funkčné využitie a sú vymedzené v regulačnom výkrese

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÁ BREZNICA



OBSTARÁVATEL: OBEC DOLNÁ BREZNICA
POVER. OBST.: Ing. M. ČELKOVÁ
ZHOTOVITEL: ECOCITIES, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing. arch. J. COPLAK, PhD.

DÁTUM: 2024 MIERKA: 1 : 5 000



2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS