



ROZHODNUTIE

VIDANÉ V ZISTOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Rudina**“, ktoré predložil obstarávateľ: **Obecný úrad Rudina, Rudina č. 442, 023 31 Rudina** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto rozhodol:

Strategický dokument „**Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Rudina**“, obstarávateľ: **Obecný úrad Rudina, Rudina č. 442, 023 31 Rudina, IČO: 00314251**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov. Po zapracovaní pripomienok dotknutých orgánov:

- V katastrálnom území obce Rudina sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.
- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:
 - a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Rešpektovať záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja v znení jeho schválených zmien a doplnkov č. 1-5, ktorá je záväzná pre nižšie stupne územnoplánovacích dokumentácií
- Zohľadňovať platnú legislatívu v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Na základe žiadosti a predloženej dokumentácie podľa § 13, ods. 3 písm. b, zákona č. 355/2007 Z.z. RÚVZ so sídlom v Čadci vydá k územnému plánu záväzné stanovisko
- Doplniť do smernej časti územného plánu obce kapitolu A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov a v Článku 8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov nahradiť navrhované znenie dopĺňaného textu pod názvom „Ochranné pásma letiska Žilina“ na strane 20 návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce nasledovným textom:

„Katastrálne územie obce Rudina je dotknuté ochrannými pásmami letiska Žilina, určenými rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 20.3.2017, z ktorých vyplývajú obmedzenia a zákazy stanovené:

a, Ochranným pásmom bez laserového žiarenia

Ochranným pásmom je dotknutá južná a juhovýchodná časť obce. Ochranné pásmo bez laserového žiarenia má tvar nepravidelného hranola s dĺžkou 9 300 m od každého konca kratšej strany ochranného pásma pásu vzletovej a pristávacej dráhy,. Šírka ochranného pásma je v dĺžke 3 700 m od oboch koncov kratšej strany ochranného pásma pásu vzletovej a pristávacej dráhy vymedzená vzdialenosťou 3 700 m na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy a v dĺžke ďalších 5600 m vzdialenosťou 750 m na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy. Výška ochranného pásma bez laserového žiarenia je 600 m nad

nadmorskou výškou vzťažného bodu letiska, t. j. siaha do výšky 910 m n.m. Bpv. V tomto ochrannom pásme nesmie úroveň vyžarovania prekročiť hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.

b, Kritickým ochranným pásomom proti laserovému žiareniu

Ochranným pásomom je dotknuté celé územie obce. Ochranné pásmo siaha do výšky 3000 m nad nadmorskou výškou vzťažného bodu letiska, t. j. do výšky 3310 m n.m. Bpv. V tomto ochrannom pásme sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako 5 μW/cm², ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrakového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

- Požiadat' dopravný úrad o súhlas pri stavbách, zariadeniach a využití územia, ak:
- ide o stavby letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov (najmä vtákov), ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel

- Upravený strategický dokument žiada Dopravný úrad predložiť k posúdeniu stanoviska v rámci procesu jeho obstarávania.

- Zachovať prirodzený charakter vodných tokov, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi

- Pre lokalitu 10 a 11, ktorá hraničí s genofondovou lokalitou č. 24 Rudinský potok, bude dodržaný odstup pri výstavbe rodinných domov tak, aby nedošlo k zásahom a výrubom brehových porastov. To znamená umiestniť stavby k prístupovej ceste a zvyšok parcely ponechať bez výstavby, resp. 10 m od brehových porastov, čo je aj znázornené v Návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O Rudina.

- Doplniť do regulatívov- „zachovať krajinné prvky, ako sú mokrade, remízky, významné solitérne rastúce stromy, jestvujúce brehové porasty a zamedziť v týchto územiach akejkoľvek výstavbe“. Existujúca zeleň v okolí vodných tokov zostane zachovaná do vzdialenosti 10 m od toku. Uvedené opatrenie smeruje k udržaniu ÚSES. Okrem protipovodňových opatrení, zadržiavania vody a vytvárania priaznivej mikroklímy tvoria tieto porasty nenahraditeľnú zložku biodiverzity územia.

- V textovej časti citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu – citovanie zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej pamiatkový zákon) a Deklaráciu Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 zo dňa 28.02.2001.

- Rešpektovať prvky RÚSES-u a ich funkčný význam

- Zachovať prirodzený charakter vodných tokov, chrániť existujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi

- Do záväznej časti Z a D č. 1 zapracovať opatrenia na zamedzenie degradácie, prípadne

návrh predmetnej lokality prehodnotiť.

- v tabuľke Tab.P.2 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, na str. 17, v lokalite č. 2-10, v stĺpci Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy-z toho-BPEJ/skupina opraviť skupinu BPEJ pri kóde BPEJ 0870413 a to z 8 na 7. Zároveň s poukazom na § 2 písm. i) zákona o ochrane poľnohospodárskej pôde, v zmysle ktorého sa hranicou zastavaného územia obce rozumie hranica územia vytýčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990, poplniť do textu v kapitole A.2.18 Návrh záväznej časti, článku 7 Vymedzenie zastavaného územia obce, str. 20 pred slovné spojenie zastavaného územia slovo „skutočne“, čím zároveň dôjde k súladu textovej a grafickej časti (legenda) návrhu Z a D č. 2 ÚPN-O.

- V zmysle § 14 ods. 1 zákona o ochrane PP návrhy nepoľnohospodárskeho použitia PP, ktoré menia a dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podľa osobitného predpisu (§ 22 až 26 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov) podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany PP a vydaniu súhlasu podľa § 13 zákona o ochrane PP.

- V zmysle § 14 ods. 2 zákona o ochrane PP návrhy na posúdenie orgánu ochrany PP predkladá orgán územného plánovania.

- K žiadosti na posúdenie návrhu a vydanie súhlasu podľa § 13 zákona o ochrane PP je potrebné predložiť Z a D č. 2 ÚPN-O – textovú, tabuľkovú a mapovú časť (vyhodnotený v zmysle § 5 ods. 1 - 4 vyhlášky) doručený v dvoch vyhotoveniach, potvrdenie Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy, regionálneho pracoviska Banská Bystrica (Ul. Mládežnícka č. 36, 974 04 Banská Bystrica) o zaradení PP do BPEJ podľa 7-miestnych kódov BPEJ a potvrdenie hraníc BPEJ, informáciu správcov hydromelioračných zariadení (Hydromelióracie, š. p. Bratislava a poľnohospodárska organizácia) k ich existencii, stanovisko užívateľa PP k použitiu PP na nepoľnohospodárske účely, stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny k návrhu v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, súhlas orgánu ochrany PP k ÚPN-O a k Z a D č. 1 ÚPN-O, vyhodnotenie pripomienkového konania.“

- V textovej časti citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu citovanie zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej pamiatkový zákon) a Deklaráciu Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 zo dňa 28.02.2001.

- Obec Rudina má bohatý archeologický potenciál a vzhľadom k tomu, že v jej katastri sa doteraz nerealizoval systematický archeologický prieskum je veľký predpoklad, že sa tu nachádzajú doteraz neevidované a nám neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rekultivácie a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch – predovšetkým na vyznačenom území archeologického potenciálu Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.

- Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí

ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom.

- Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

- Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach, resp. zlúčených územných a stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Žilina z dôvodu zabezpečenia podmienok ochrany archeologických nálezov.

- Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, **Obecný úrad Rudina, Rudina č. 442, 023 31 Rudina, IČO: 00314251** predložil Okresnému úradu Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA) dňa 22. apríla 2024 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Rudina**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Rudina**“.

Hlavné ciele strategického dokumentu sú:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja
- vytvoriť podmienky pre ďalší rozvoj funkcie bývania v rodinných domoch vo väzbe na zastavané územie obce
- vytvoriť podmienky pre dobudovanie dopravného a technického vybavenia obce na navrhovaných plochách
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy na území obce
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán

vykonával podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Rudina“ na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-zmeny-doplanky-c-2-upn-o-rudina>

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci listom RÚVZCA/OHŽPaZ/1695/4811/2024 doručeným 30. apríla 2024 súhlasí bez pripomienok

V zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov musí spracovaný konečný územný plán zohľadňovať platnú legislatívu na úseku ochrany verejného zdravia v jeho úplnom znení a príslušné vykonávacie predpisy.

2. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom OU-ZA- OGDPK-2024/036863/2/PLI/ doručeným 9. mája 2024 nemá zásadné pripomienky, nakoľko sa v predmetnej dokumentácii neuvažuje so žiadnymi zásahmi do ciest III. Triedy č. III/2058 a č. III/2095.

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Rudina“ nepožaduje posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

3. Žilinský samosprávny kraj listom 04114/2024/ORR-2 doručeným 9. mája 2024 požaduje rešpektovať záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja v znení jeho schválených zmien a doplnkov č. 1-5, ktorá je záväzná pre nižšie stupne územnoplánovacích dokumentácií.

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Rudina“ nepožaduje posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

4. Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem listom 15362/2024/ROP-004-P/30749 doručeným 9. mája 2024 nepredpokladá rozpor s obmedzeniami a zákazmi, vyplývajúcimi z ochranných pásiem Letiska Žilina, ktorými je územie obce dotknuté.

Dopravný úrad žiada informácie, týkajúce sa ochranných pásiem Letiska Žilina, doplniť aj do smernej časti územného plánu obce, a to do kapitoly A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov a v Článku 8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov nahradiť navrhované znenie dopĺňaného textu pod názvom „Ochranné pásma letiska Žilina“ na strane 20 návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce nasledovným textom:

„Katastrálne územie obce Rudina je dotknuté ochrannými pásmami letiska Žilina, určenými rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 20.3.2017, z ktorých

vyplývajú obmedzenia a zákazy stanovené:

a, Ochranným pásmom bez laserového žiarenia

Ochranným pásmom je dotknutá južná a juhovýchodná časť obce. Ochranné pásmo bez laserového žiarenia má tvar nepravidelného hranola s dĺžkou 9 300 m od každého konca kratšej strany ochranného pásma pásu vzletovej a pristávacej dráhy,. Šírka ochranného pásma je v dĺžke 3 700 m od obidvoch koncov kratšej strany ochranného pásma pásu vzletovej a pristávacej dráhy vymedzená vzdialenosťou 3 700 m na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy a v dĺžke ďalších 5600 m vzdialenosťou 750 m na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy. Výška ochranného pásma bez laserového žiarenia je 600 m nad nadmorskou výškou vzťažného bodu letiska, t. j. siaha do výšky 910 m n.m. Bpv. V tomto ochrannom pásme nesmie úroveň vyžarovania prekročiť hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.

b, Kritickým ochranným pásmom proti laserovému žiareniu

Ochranným pásmom je dotknuté celé územie obce. Ochranné pásmo siaha do výšky 3000 m nad nadmorskou výškou vzťažného bodu letiska, t. j. do výšky 3310 m n.m. Bpv. V tomto ochrannom pásme sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako 5μW/cm², ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrkovitého vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravný úrad je potrebné požiadať o súhlas pri stavbách, zariadeniach a využití územia, ak:

- ide o stavby letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov (najmä vtákov), ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel.

Upravený strategický dokument Dopravný úrad žiada predložiť k posúdeniu a vydaniu stanoviska v rámci procesu jeho obstarávania.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Obec Divina listom 2483/2024-1 doručeným dňa 10. mája 2024 nemá pripomienky.

6. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto , odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-KM-OSZP-2024/000764-002 doručený dňa 6. mája 2024 súhlasí bez pripomienok.

7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy listom č. 7003/2024-5.3 30522/2024 doručeným 29. apríla 2024 zasiela nasledujúce stanovisko :

1. V katastrálnom území obce Rudina (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotenú územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Po zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty, ktoré boli tiež vzaté na zreteľ:

8. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom OU-ZA-OSZP1-2024/035250-004 doručeným 24. mája 2024 požaduje, aby do strategického dokumentu boli zapracované nasledujúce pripomienky:

1. Rešpektovať prvky RÚSES-u a ich funkčný význam.
2. Zachovať prirodzený charakter vodných tokov, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi
3. Pre lokalitu 10 a 11, ktorá hraničí s genofondovou lokalitou č. 24 Rudinský potok, bude dodržaný odstup pri výstavbe rodinných domov tak, aby nedošlo k zásahom a výrubom brehových porastov. To znamená umiestniť stavby k prístupovej ceste a zvyšok parcely ponechať bez výstavby, resp. 10 m od brehových porastov, čo je aj znázornené v Návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O Rudina.
4. Doplniť do regulatívov- „zachovať krajinné prvky, ako sú mokrade, remízky, významné solitérne rastúce stromy, jestvujúce brehové porasty a zamedziť v týchto územiach akejkolvek

výstavbe“. Existujúca zeleň v okolí vodných tokov zostane zachovaná do vzdialenosti 10 m od toku. Uvedené opatrenie smeruje k udržaniu ÚSES. Okrem protipovodňových opatrení, zadržiavania vody a vytvárania priaznivej mikroklimy tvoria tieto porasty nenahraditeľnú zložku biodiverzity územia.

Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov „Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č.2 Územného plánu obce Rudina“ má za to, že po zapracovaní vyššie uvedených pripomienok, predmetný strategický dokument nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

9. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa chránenej krajinej oblasti

Kysuce listom CHKOKY/169-004/2024/DP doručeným 22. mája 2024 zasiela nasledujúce stanovisko:

Predmetné územie je situované v krajine s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Do pozornosti dávajú nový platný RÚSES okresu Kysucké Nové Mesto (2020), kde v rámci katastra obce Rudina boli vymapované nasledovné prvky:

- Regionálne biokoridory: RBk3 Neslušské vrchy – Malý Vreť

RBk4 Majtánky - Stará lúka

- Genofondové lokality: GL24 Rudinský potok

GL29 Nádrž na Neslušanke a okolie

Správa CHKO Kysuce odporúča pokračovať v spracovaní podkladov za dodržania nasledovných podmienok:

- Rešpektovať prvky RÚSES-u a ich funkčný význam
- Zachovať prirodzený charakter vodných tokov, chrániť existujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi
- Bližšie špecifikácie pre samotné lokality sú zhrnuté v stanovisku k Zmene a Doplnku č. 2 UP obce Rudina

10. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát listom OU-ZA-OOP6-2024/034836-002/SUR doručeným 6. júna 2024 navrhuje nové nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy (ďalej v texte len „PP“) na stavebné a iné zámery na výmere 3,68 ha a to v 10 lokalitách o celkovej výmere 7,33 ha a zmena funkcie už odsúhlasenej PP na nepoľnohospodárske účely na výmere 0,14 ha a to v 1 lokalite.

K prerokovávanému návrhu Z a D č. 2 ÚPN-O vydal svoje stanovisko č. OU-ZAOOP6-2024/032681-003 zo dňa 03. 06. 2024, v ktorom z hľadiska ochrany PP uviedol: V zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP sú v katastrálnom území Rudina od 01. 04. 2013 najkvalitnejšie (chránené) PP s týmito kódmi bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“): 0814065, 0870413, 0871012, 0871212, 0871412, 0872012. Z vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde (kapitola A.2.16 str. 15 – 18) OÚ Žilina, OOP, PR zistil, že v rámci Z a D č. 2 ÚPN-O sa na nové nepoľnohospodárske použitie navrhuje aj najkvalitnejšia PP (kód BPEJ 0814065, 0870413, 0871212, 0871412), ktorá je zaradená do nižšej kvalitatívnej skupiny BPEJ 6 – 7. Ostatná PP je zaradená do skupiny BPEJ 7 – 9.

Taktiež zistil, že na navrhovanej PP nie sú vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia. Vzhľadom na vyššie uvedené OÚ Žilina, OOP, PR nemá k návrhu nepoľnohospodárskeho použitia PP pripomienky.

Zároveň upozorňuje na možný zosuv PP v lokalite č. 2-5 a následnú degradáciu okolitej PP a jej ochranu ustanovenú v §§ 4-5 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „zákona o ochrane PP“).

V prípade potvrdenia tohto nežiadúceho stavu požaduje do záväznej časti Z a D č. 1 zapracovať opatrenia na zamedzenie degradácie, prípadne doporučuje návrh predmetnej lokality prehodnotiť.

Tiež požaduje v tabuľke Tab.P.2 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde, na str. 17, v lokalite č. 2-10, v stĺpci Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy-z toho-BPEJ/skupina opraviť skupinu BPEJ pri kóde BPEJ 0870413 a to z 8 na 7. Zároveň s poukazom na § 2 písm. i) zákona o ochrane PP, v zmysle ktorého sa hranicou zastavaného územia obce rozumie hranica územia vytýčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990, požaduje do textu v kapitole A.2.18 Návrh záväznej časti, článku 7 Vymedzenie zastavaného územia obce, str. 20 pred slovné spojenie zastavaného územia doplniť slovo „skutočne“, čím zároveň dôjde k súlade textovej a grafickej časti (legenda) návrhu Z a D č. 2 ÚPN-O.

V zmysle § 14 ods. 1 zákona o ochrane PP návrhy nepoľnohospodárskeho použitia PP, ktoré menia a dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podľa osobitného predpisu (§ 22 až 26 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov) podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany PP a vydaniu súhlasu podľa § 13 zákona o ochrane PP.

V zmysle § 14 ods. 2 zákona o ochrane PP návrhy na posúdenie orgánu ochrany PP predkladá orgán územného plánovania.

K žiadosti na posúdenie návrhu a vydanie súhlasu podľa § 13 zákona o ochrane PP je potrebné predložiť Z a D č. 2 ÚPN-O – textovú, tabuľkovú a mapovú časť (vyhodnotený v zmysle § 5 ods. 1 - 4 vyhlášky) doručený v dvoch vyhotoveniach, potvrdenie Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy, regionálneho pracoviska Banská Bystrica (Ul. Mládežnícka č. 36, 974 04 Banská Bystrica) o zaradení PP do BPEJ podľa 7-miestnych kódov BPEJ a potvrdenie hraníc BPEJ, informáciu správcov hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácie, š. p. Bratislava a poľnohospodárska organizácia) k ich existencii, stanovisko užívateľa PP k použitiu PP na nepoľnohospodárske účely, stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny k návrhu v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, súhlas orgánu ochrany PP k ÚPN-O a k Z a D č. 1 ÚPN-O, vyhodnotenie pripomienkového konania.“ S poukazom na vyššie uvedené OÚ Žilina, OOP, PR konštatuje, že v prípade dopracovania návrhu Z a D č. 2 ÚPN-O v súlade s vyššie uvedeným stanoviskom tunajšieho úradu nebude mať k nemu ani k prerokovávanému strategickému dokumentu ďalšie pripomienky a nebude požadovať posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

11. Krajský pamiatkový úrad Žilina listom Z-PUSR-044426/2024 doručeným 7. júna 2024 požaduje jednotlivé časti doplniť o nasledovné údaje a záväzné usmernenia pre oblasť ochrany pamiatkového fondu:

V textovej časti citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu – citovanie zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej pamiatkový zákon) a Deklaráciu Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 zo dňa 28.02.2001.

Riešené územie nie je pamiatkovým územím. Nenachádzajú sa v ňom národné kultúrne pamiatky. Obec Rudina má bohatý archeologický potenciál a vzhľadom k tomu, že v jej katastri sa doteraz nerealizoval systematický archeologický prieskum je veľký predpoklad, že sa tu

nachádzajú doteraz neevidované a nám neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, komunikácie, hrubé terénne úpravy, rekultivácie a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch – predovšetkým na vyznačenom území archeologického potenciálu Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom.

Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach, resp. zlúčených územných a stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Žilina z dôvodu zabezpečenia podmienok ochrany archeologických nálezov.

Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Na základe uvedených skutočností z pohľadu záujmov chránených pamiatkovým zákonom nepožaduje Krajský pamiatkový úrad, aby predložené oznámenie o strategickom dokumente bolo posudzované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Záver

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného

zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a je potrebné ich zohľadniť.

Upozornenie

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Zuzana Hýľlová
vedúca odboru