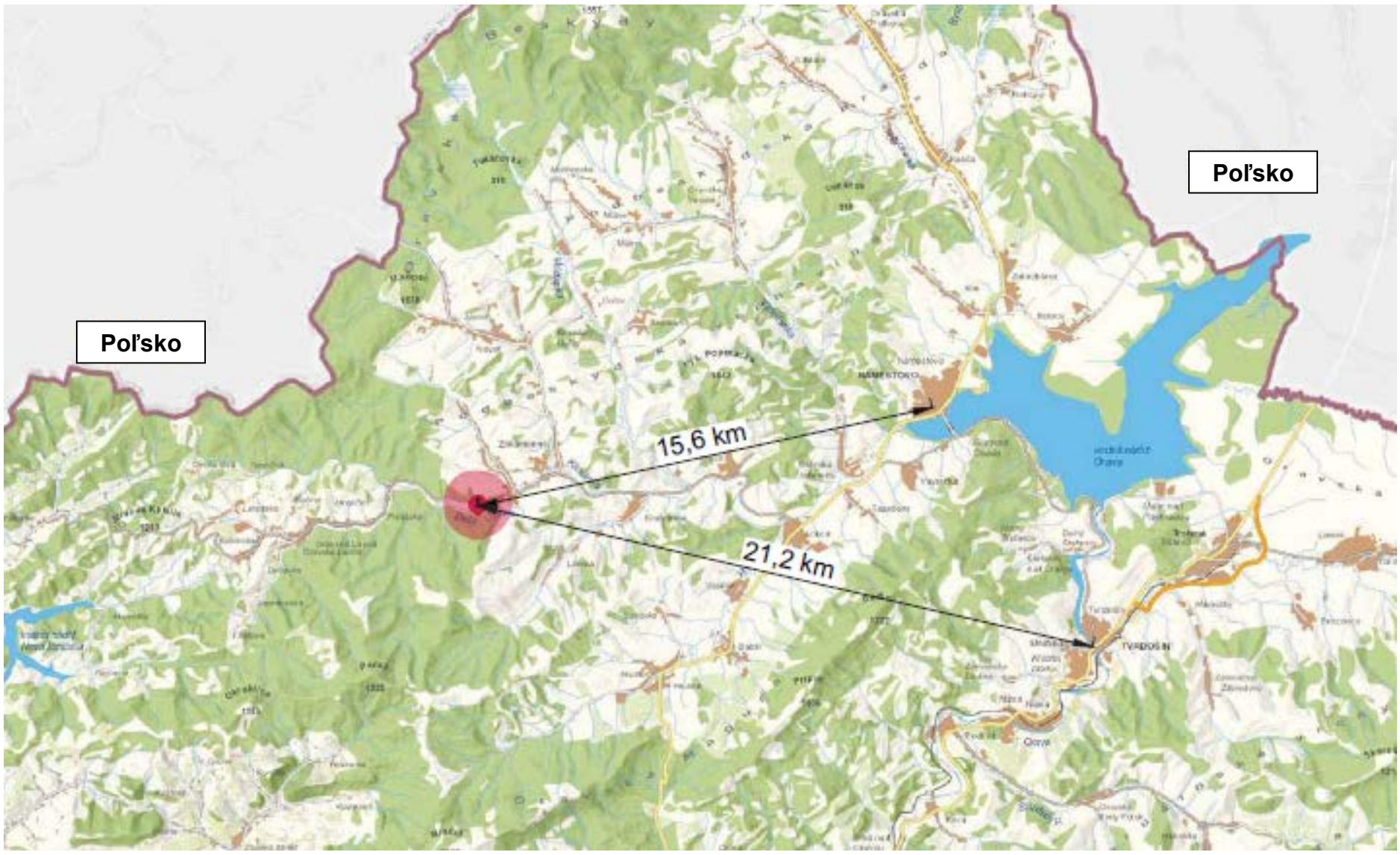
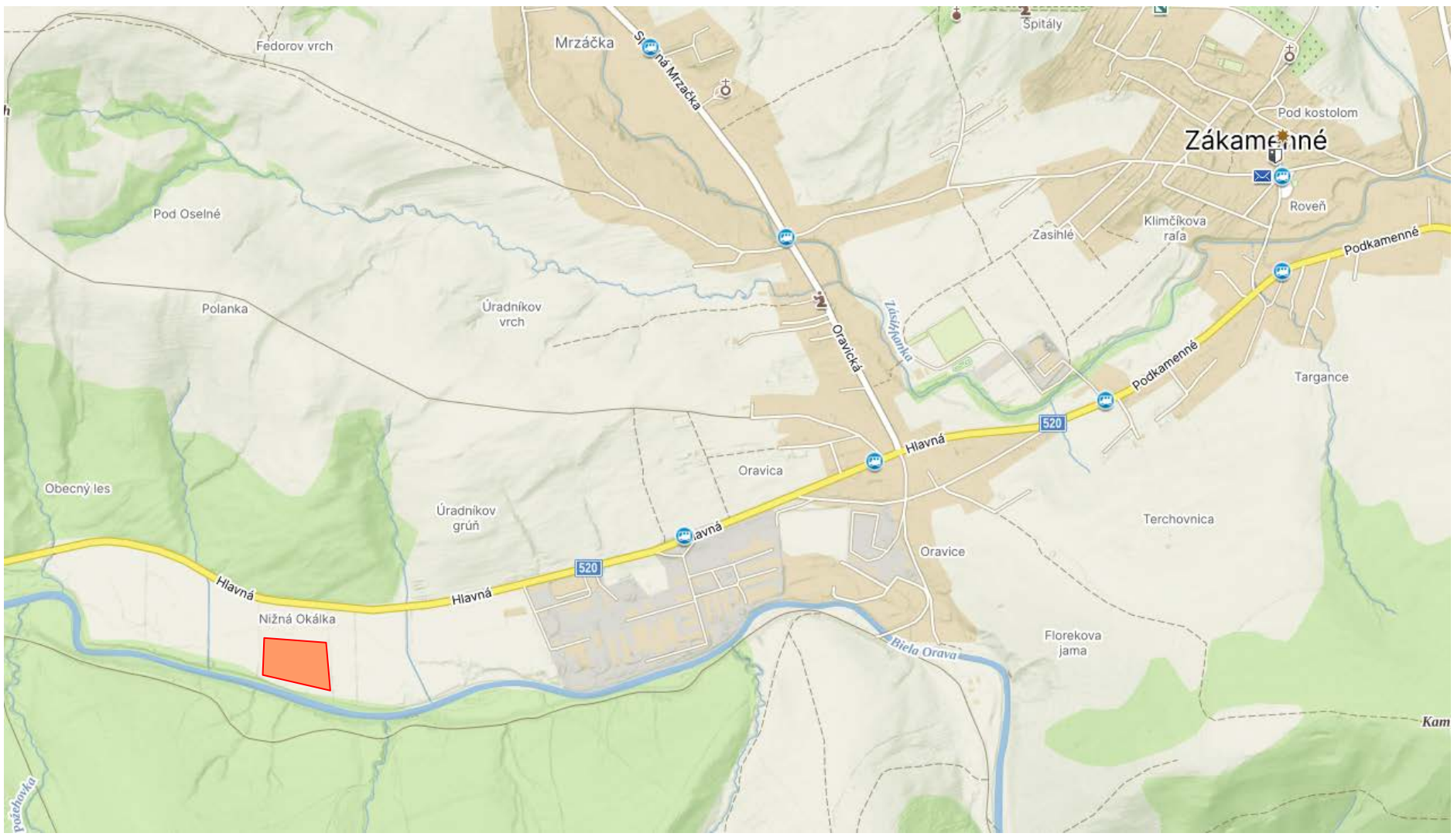
Príloha č. 1: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, širšie vzťahy



Širšie vzťahy



Zákres polohy do mapy

Príloha č. 2: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, koordinačná situácia



LEGENDA INŽINIERSKYCH SIETÍ:

RETAIL (NIE JE PREDMETOM TOHOTO UR)

SKLADY

LEGENDA PLÔCH :

Build-up area	16 299 m²
Celková zastavaná plocha	
SO 01 - OBJEKT "A"	2 834 m²
SO 02 - OBJEKT "B"	3 611 m²
SO 03 - OBJEKT "C"	5 668 m²
SO 04 - OBJEKT "D"	4 186 m²
Účelová komunikácia, Spevnená plocha - RETAIL (NIE JE PREDMETOM TEJTO DOKUMENTÁCIE)	
Zelená plochy	11 416 m²
Účelová komunikácia, Spevnená plocha, Parkovacie stojiská	11 026 m²
Chodník, kryt: Betónová dlažba hr. 0,06m	1 305 m²
Plocha pozemku	40 044 m²

AREA INDEX

Plocha pozemku	40 044 m² / 100 %
Celková zastavaná plocha	16 299 m² / 40,70 %
Spevnené plochy celkom	12 331 m² / 30,79 %
Zelená plochy celkom	11 416 m² / 28,51 %
Celkový počet parkovacích miest pre Skladový areál	103

POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciu je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti. Špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nejasnostiach kontrahi je nutné dohľadať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebná konzultovať s projektantom.

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details. Specifications, lists and details. Where there is doubt as specified it is necessary to learn, ask, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer.

The designer is not responsible for changes made without written permission.

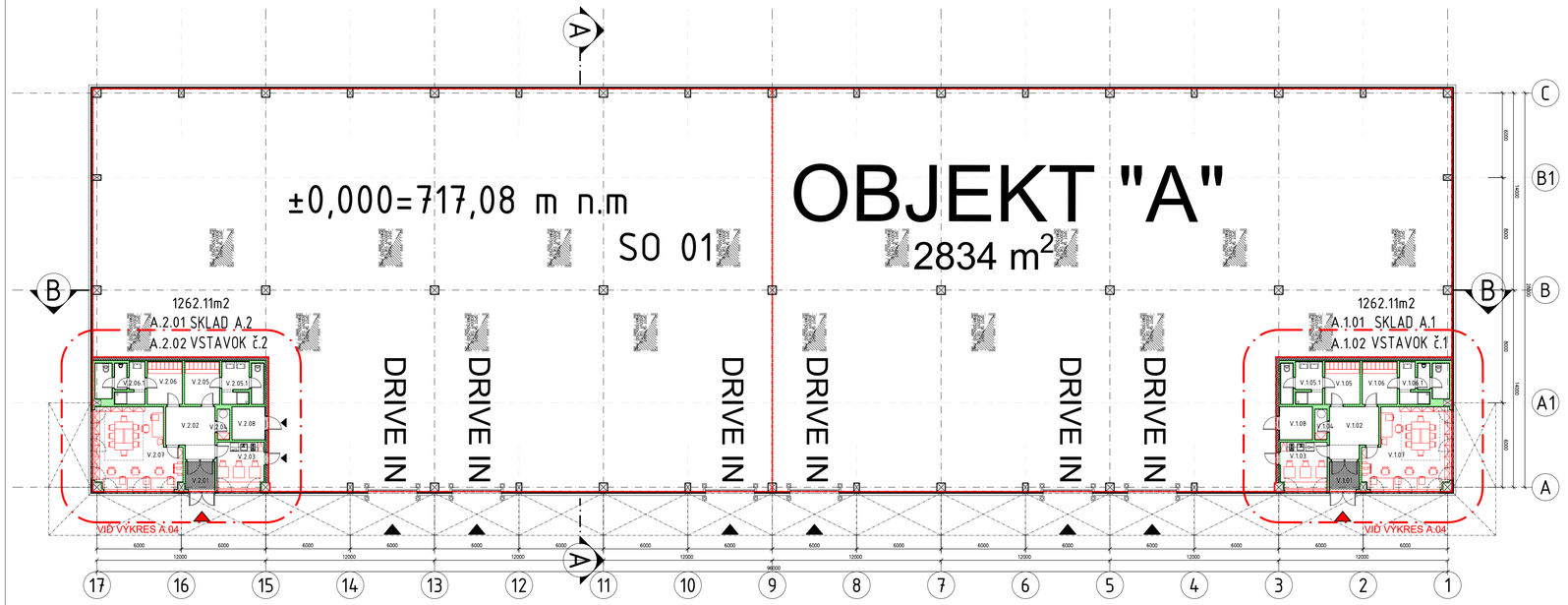
REVISION / REVÍZIA	DATUM / DATE	ITEMS / DESCRIPTION

VYSOKÝ SYSTÉM Sro
KANALIZAČNÝ SYSTÉM JTSK

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (8TH40)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Nosvil 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bajnická 29771/3, 831 04 Bratislava
NÁZOV VÝKRESU	C1 – Situačný širších vzťahov

DÁTUM 06/2024
MIERKA 1:200
OBJEKT
ČÍSLO VÝKRESU C1



Príloha č. 3: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 01 Hala "A" - pôdorys

INDEX SVETLÍKOV - Objekt "A" / SO 04

NÁZOV MIESTNOSTI	AREA / PLOCHA (m²)	INDEX %
Celková plocha skladových častí	2524,22	100
Plocha bodových svetlíkov	60	2,38
Plocha pásových svetlíkov	0	0,00
Plocha bodových svetlíkov: 16ks x 3,75 m², (1,5x2,5) = 60 m2		
Plocha pásových svetlíkov: 0ks x 14,40 m², (2,4x6,0) = 0,00 m²		

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

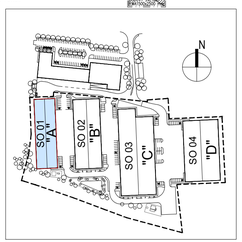
- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík

OBJEKT "A"

LEGENDA MIESTNOSTÍ

OBJEKT "A" ZP: 2833.52m2

ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)
A.101	SKLAD A.1	1262.11
A.102	VSTAVOK Č.1	119.44
A.201	SKLAD A.2	1262.11
A.202	VSTAVOK Č.2	119.43
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	2643.65



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
±0,000 = 717,08 m n.m. Bpv

2024-04-03

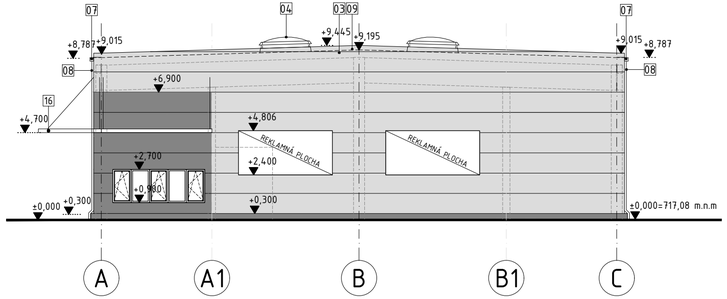
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "A" / SO 01
NÁZOV VÝKRESU	Pôdorys Prízemia

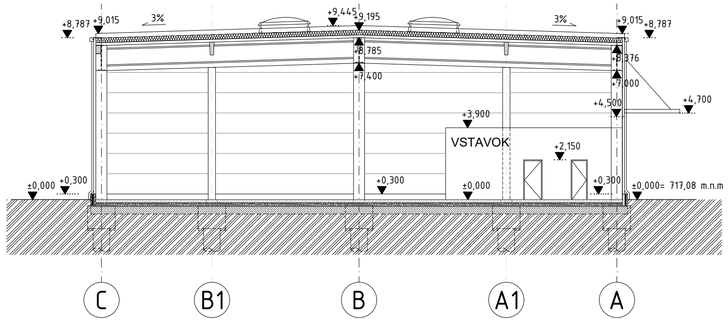
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	A / SO 01
Č. VÝKRESU	A.01

Príloha č. 4: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 01 Hala "A" - pohľady čelné

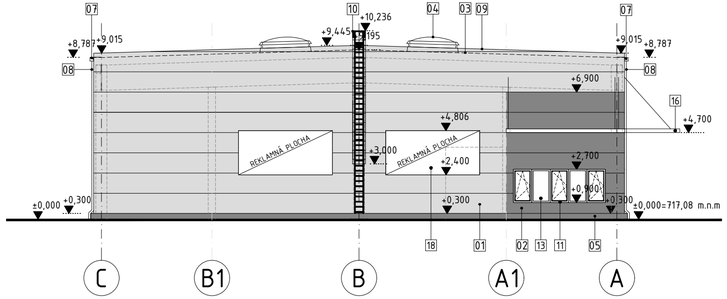
POHĽAD SEVERNÝ M 1:200



REZ "A" M 1:200



POHĽAD JUŽNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

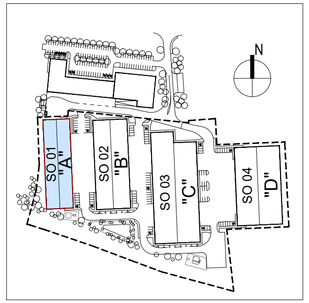
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 1003
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETON
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽĽAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENIE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ VSTAVKU	/ LED OSVETLOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ.ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 717,08 m n.m. Bpv	

2024-04-04

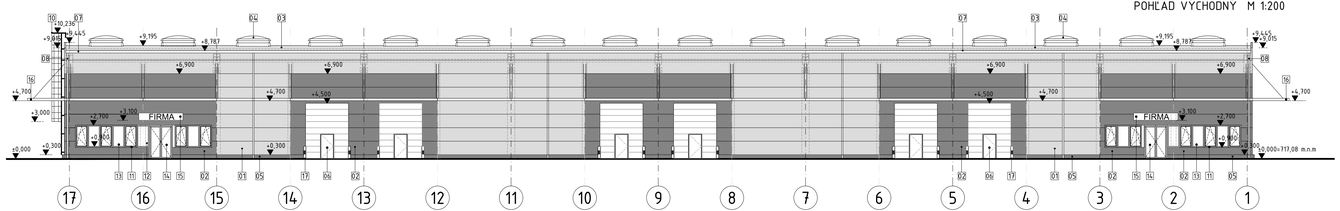
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "A" / SO 01
NÁZOV VÝKRESU	Rez "A", Pohľad Severný, Južný

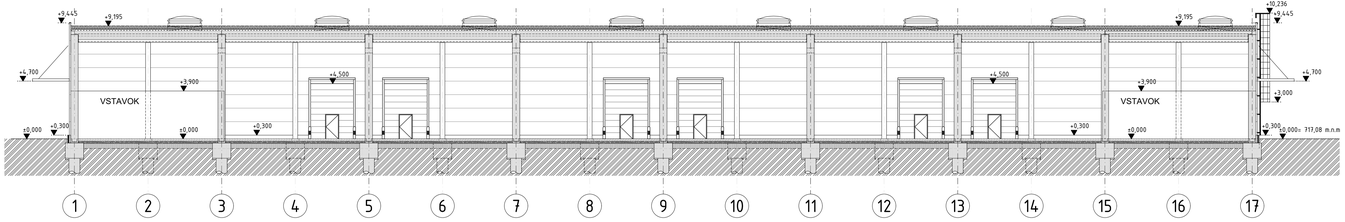
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	A / SO 01
OZ. VÝKRESU	A.02

Príloha č. 5: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 01 Hala "A" - pohľady pozdĺžne

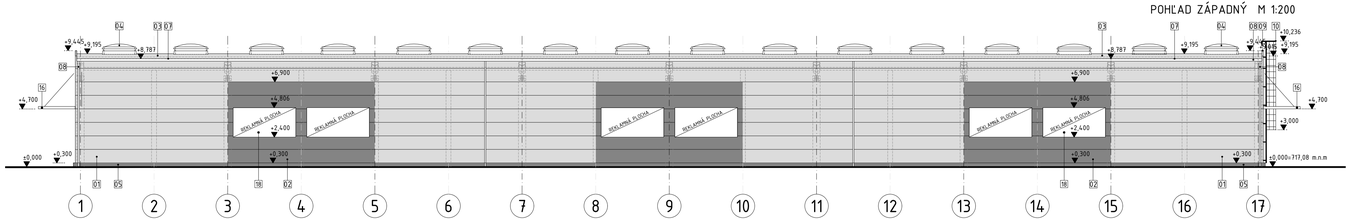
POHĽAD VÝCHODNÝ M 1:200



REZ "B" M 1:200



POHĽAD ZÁPADNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

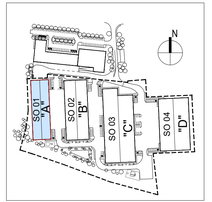
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 1003
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETON
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽĽAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENIE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ. VSTAVKU	/ LED OSVETĽOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrková lôžka
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

2024-04-03

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 717,08 m.n.m. Bpv	

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "A" / SO 01
NÁZOV VÝKRESU	Rez "B", Pohľad Východný, Západný

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	A / SO 01
OZ. VÝKRESU	A.03

Príloha č. 6: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 01 Hala "A" - vstavky

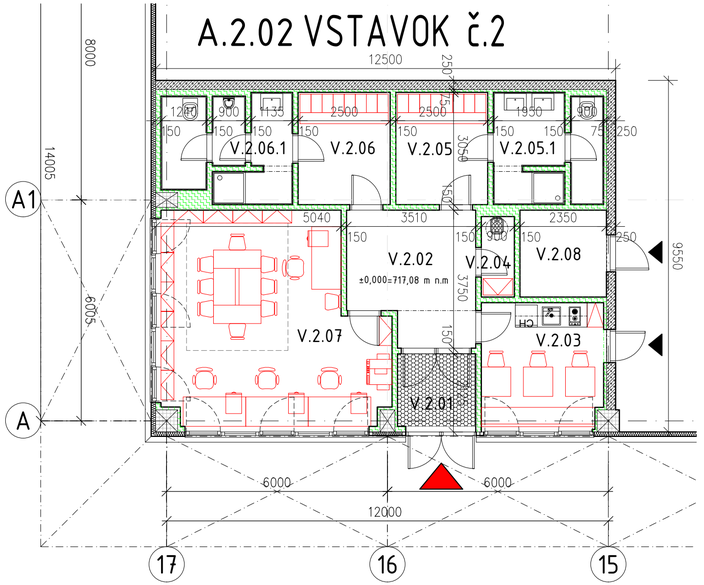
Hala A

Sklad A.2 - Vstavok č.2

Počet zamestnacov

- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT A - SKLAD A.2 - VSTAVOK č.2			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.2.01	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.2.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.2.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.2.04	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.2.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.2.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.2.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.2.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.2.07	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.2.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	



OBJEKT "A" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.2 M 1:100

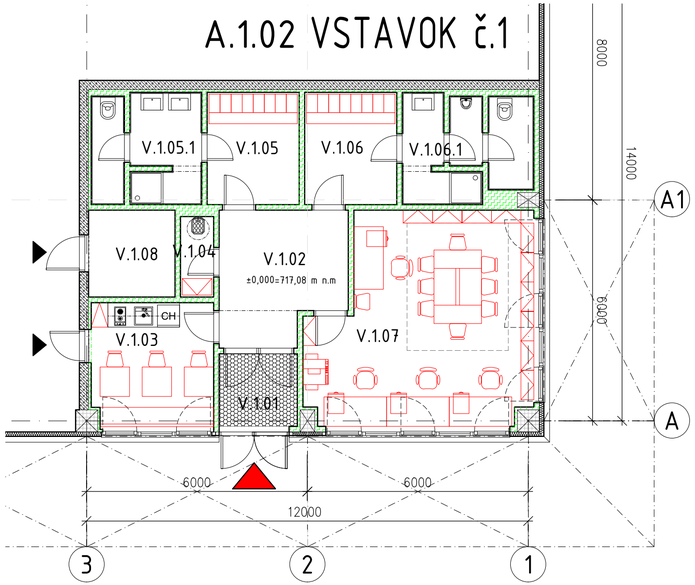
Hala A

Sklad A.1 - Vstavok č.1

Počet zamestnacov

- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT A - SKLAD A.1 - VSTAVOK č.1			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.1.01	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.1.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.1.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.1.04	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.1.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.1.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.1.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.1.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.1.07	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.1.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	



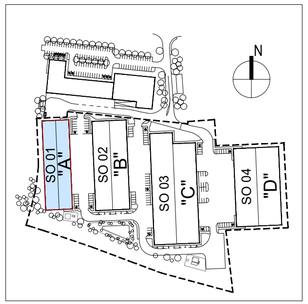
OBJEKT "A" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.1 M 1:100

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
± 0,000 = 717,08 m n.m. Bpv

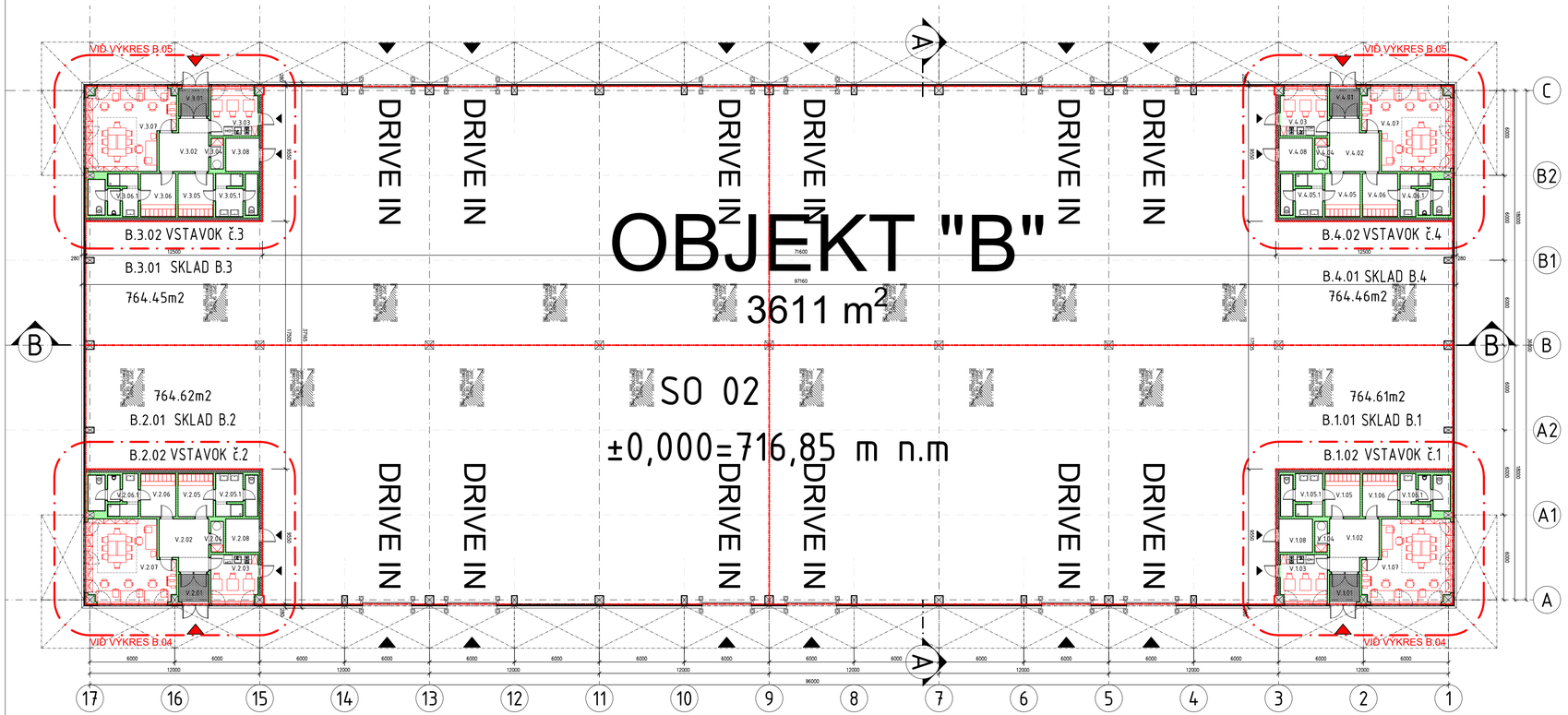
2024-04-04

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "A" / SO 01
NÁZOV VÝKRESU	A.1.02 Vstavok č.1, A.2.02 Vstavok č.2

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:100
OBJEKT	A / SO 01
OZ. VÝKRESU	A.04

Príloha č. 7: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 02 Hala "B" - pôdorys



INDEX SVETLÍKOV – Objekt "B" / SO 04

NÁZOV MIESTNOSTI	AREA / PLOCHA (m²)	INDEX %
Celková plocha skladových častí	3058,13	100
Plocha bodových svetlíkov	60	1,96
Plocha pásových svetlíkov	0	0,00
Plocha bodových svetlíkov: 16ks x 3,75 m², (15x2,5) = 60 m2		
Plocha pásových svetlíkov: 0ks x 54,43 m², (2,4x6,0) = 0,00 m²		

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrková lôžka
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

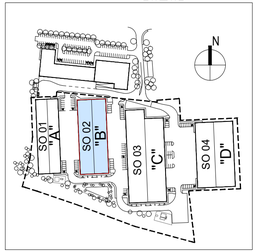
- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík

OBJEKT "B"

LEGENDA MIESTNOSTÍ

OBJEKT "B" ZP: 3610.80m2

ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)
B.1.01	SKLAD B.1	764.61
B.1.02	VSTAVOK Č.1	119.43
B.2.01	SKLAD B.2	764.62
B.2.02	VSTAVOK Č.2	119.44
B.3.01	SKLAD B.3	764.45
B.3.02	VSTAVOK Č.3	119.44
B.4.01	SKLAD B.4	764.46
B.4.02	VSTAVOK Č.4	119.44
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	3535.89



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
±0,000 = 716,85 m n.m. Bpv	2024-04-03

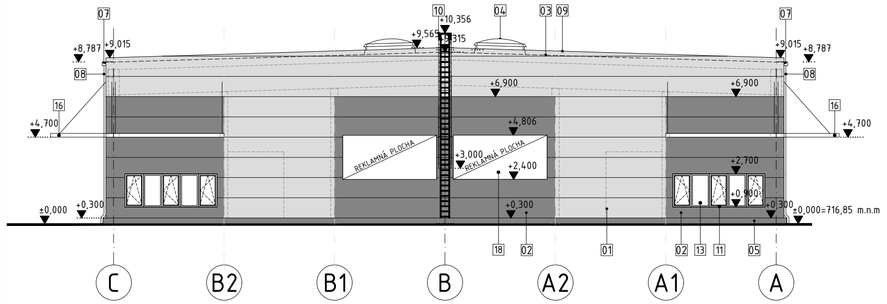
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (8719k0)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "B" / SO 02
NÁZOV VÝKRESU	Pôdorys Prízemia

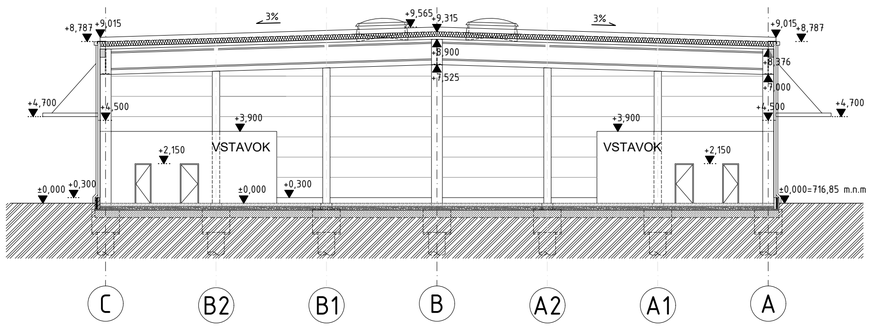
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	B / SO 02
02. VÝKRESU	B.01

Príloha č. 8: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 02 Hala "B" - pohľady čelné

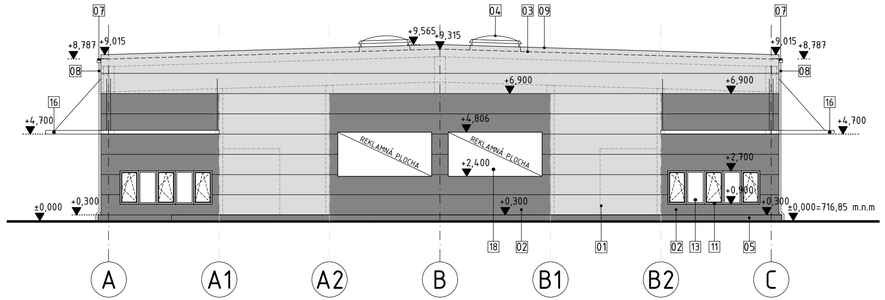
POHĽAD SEVERNÝ M 1:200



REZ "A" M 1:200



POHĽAD JUŽNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

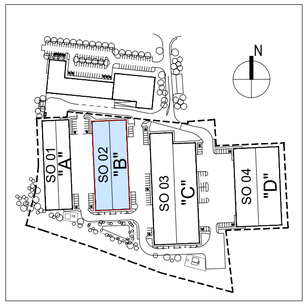
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 8004
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETON
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽĽAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENIE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ VSTAVKU	/ LED OSVETLOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ.ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

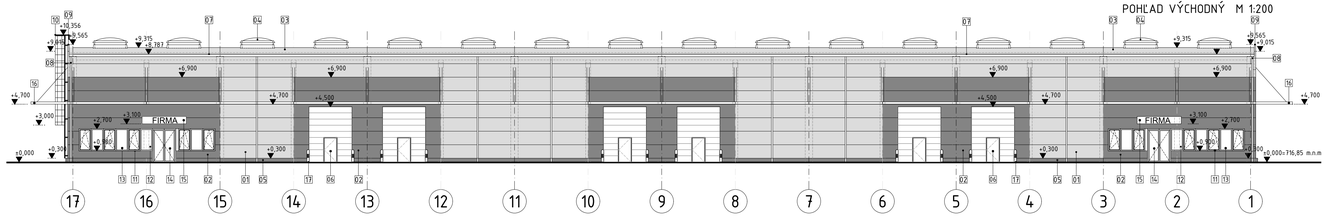
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 716,85m n.m. Bpv	2024-04-03

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

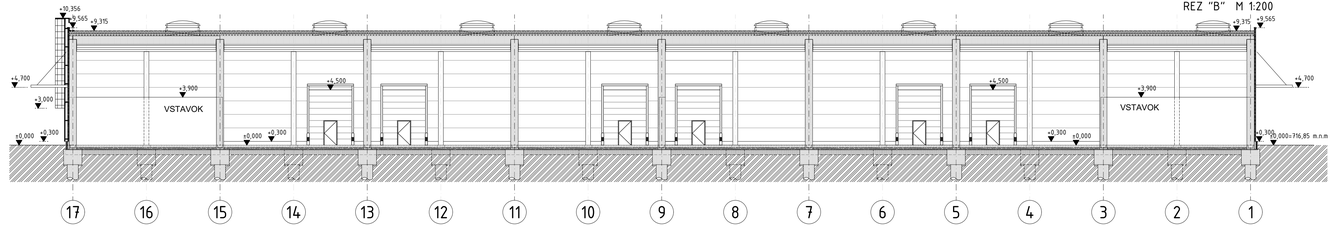
NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA		
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)		
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55		
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava	DÁTUM	03/2024
	Objekt "B" / SO 02	MIERKA	1:200
NÁZOV VÝKRESU	Rez "A", Pohľad Severný, Južný	OBJEKT	B / SO 02
		OZ. VÝKRESU	B.02

Príloha č. 9: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 02 Hala "B" - pohľady pozdĺžne

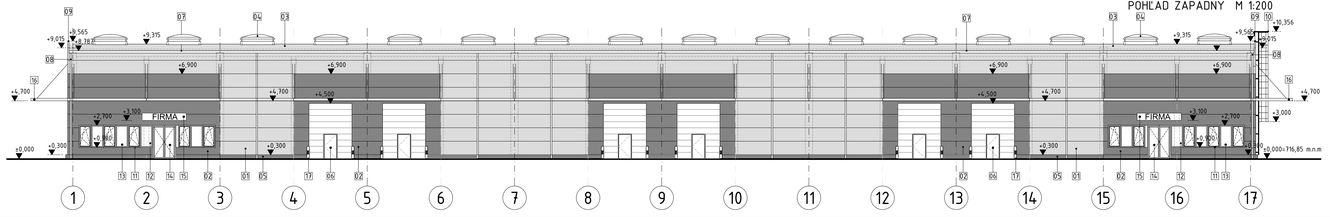
POHĽAD VÝCHODNÝ M 1:200



REZ "B" M 1:200



POHĽAD ZÁPADNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

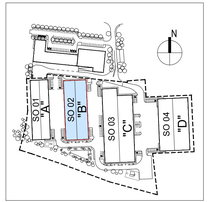
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 8004
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETÓN
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽĽAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENIE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ. VSTAVKU	/ LED OSVETLOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ.ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžka
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca roboţ

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 716,85m n.m. Bpv	

2024-04-03

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Žákamenné, k.ú. Žákamenné (819540)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2937/3, 831 04 Bratislava
NÁZOV VÝKRESU	Objekt "B" / SO 02 Rez "B", Pohľad Východný, Západný

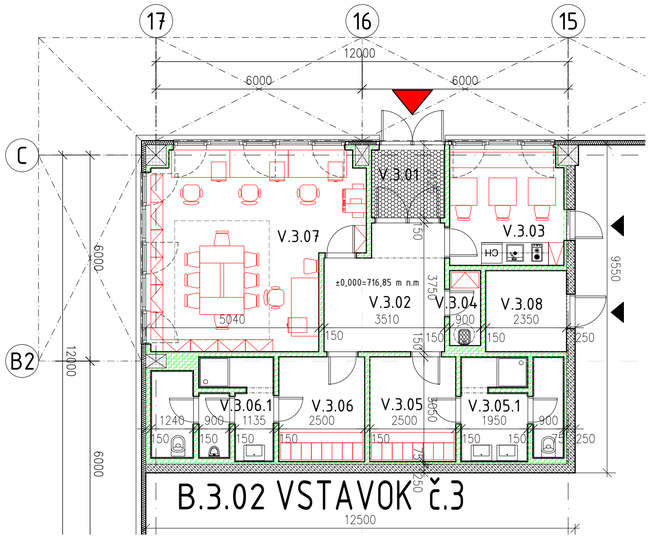
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	B / SO 02
Č. VÝKRESU	B.03

Príloha č. 10: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 02 Hala "B" - vstavky

Hala B

Sklad B.3 - Vstavok č.3
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci - 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale - 16 osôb

OBJEKT B - SKLAD B.3 - VSTAVOK č.3			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.3.01	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.3.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.3.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.3.04	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.3.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.3.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.3.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.3.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.3.07	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.3.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	

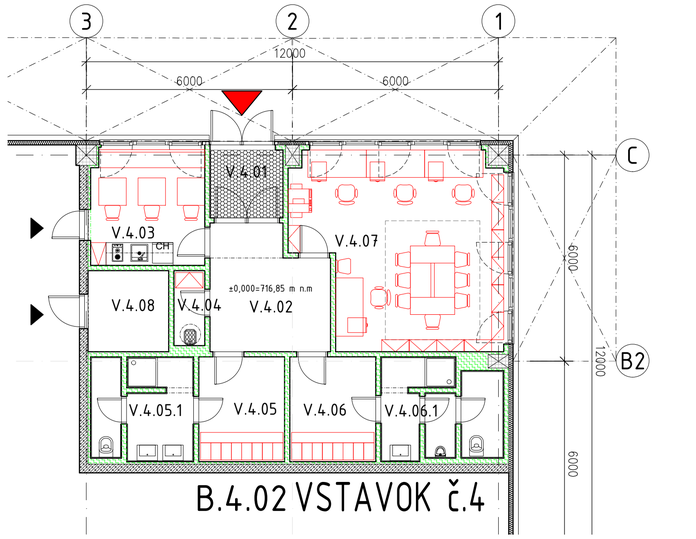


OBJEKT "B" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.3 M 1:100

Hala B

Sklad B.4 - Vstavok č.4
Počet zamestnacov
- adminystratívni zamestnanci - 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale - 16 osôb

OBJEKT B - SKLAD B.4 - VSTAVOK č.4			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.4.01	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.4.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.4.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.4.04	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.4.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.4.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.4.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.4.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.4.07	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.4.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	



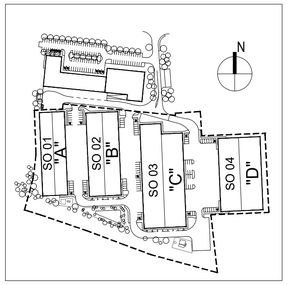
OBJEKT "B" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.4 M 1:100

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
± 0,000 = 716,85 m n.m. Bpv

2024-04-04

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

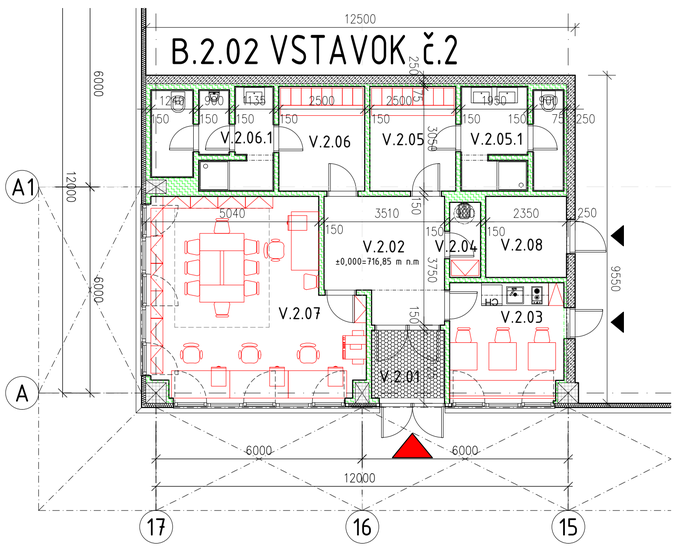
NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "B" / SO 02
NÁZOV VÝKRESU	Vstavok č.3, Vstavok č.4

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:100
OBJEKT	B / SO 02
OZ. VÝKRESU	B.05

Hala B

Sklad B.2 - Vstavok č.2
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci - 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale - 16 osôb

OBJEKT B - SKLAD B.2 - VSTAVOK č.2			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.2.01	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.2.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.2.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.2.04	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.2.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.2.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.2.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.2.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.2.07	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.2.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	

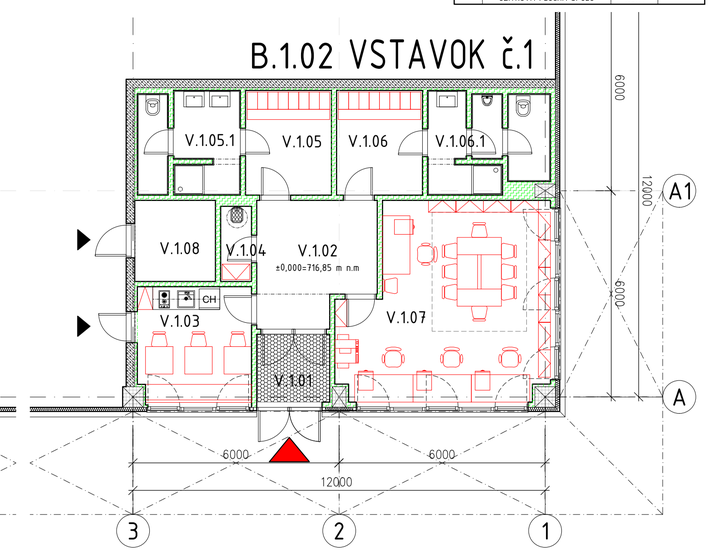


OBJEKT "B" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.2 M 1:100

Hala B

Sklad B.1 - Vstavok č.1
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci - 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale - 16 osôb

OBJEKT B - SKLAD B.1 - VSTAVOK č.1			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.101	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.102	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.103	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.104	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.105	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.105.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.106	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.106.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.107	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.108	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	



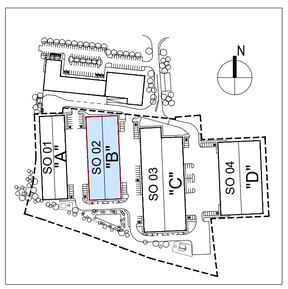
OBJEKT "B" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.1 M 1:100

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
± 0,000 = 716,85 m n.m. Bpv

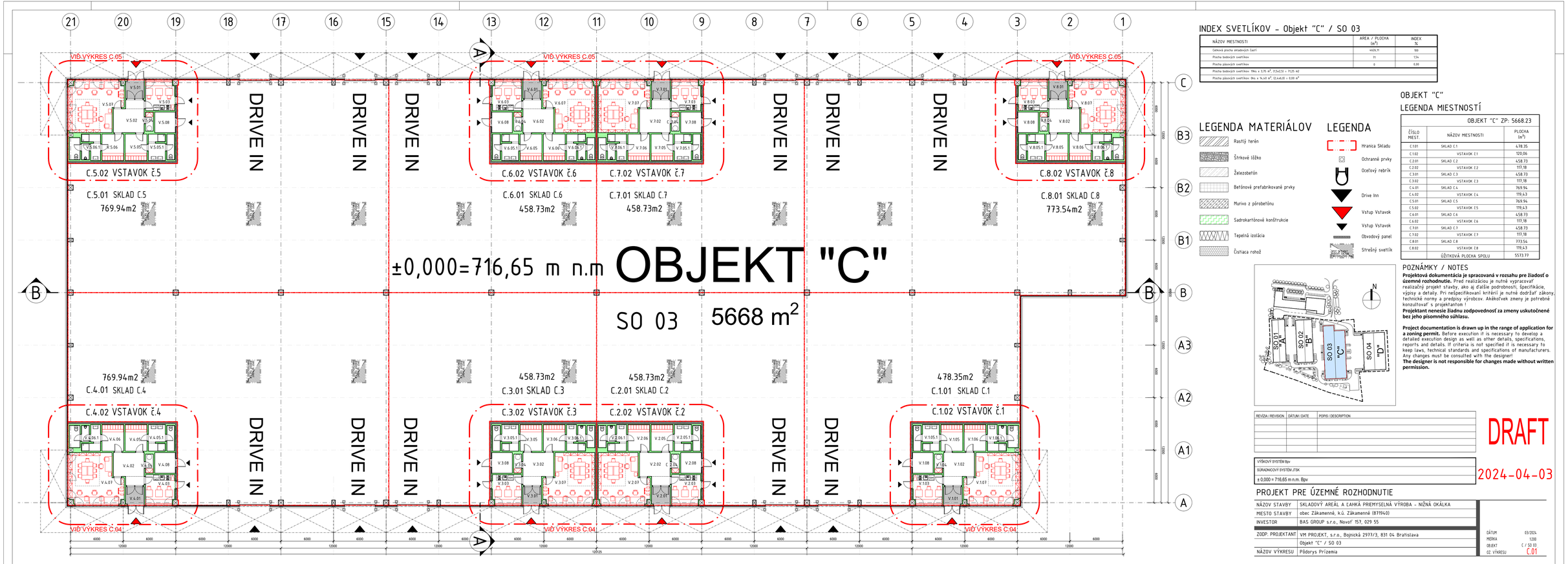
2024-04-04

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "B" / SO 02
NÁZOV VÝKRESU	Vstavok č.2, Vstavok č.1

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:100
OBJEKT	B / SO 02
OZ. VÝKRESU	B.04

Príloha č. 11: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 03 Hala "C" - pôdorys



INDEX SVETLÍKOV - Objekt "C" / SO 03

NÁZOV MIESTNOSTI	AREA / PLOCHA (m²)	INDEX %
Celková plocha skladových častí	4426,71	100
Plocha bočných svetlíkov	71	1,54
Plocha pôsobných svetlíkov	0	0,00
Plocha bočných svetlíkov- 19ks x 3,75 m², 11,5x2,32 = 71,25 m2		
Plocha pôsobných svetlíkov- 0ks x 14,50 m², 12,4x4,01 = 0,00 m²		

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík

OBJEKT "C"

LEGENDA MIESTNOSTÍ

OBJEKT "C" ZP: 5668.23		
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)
C.101	SKLAD C.1	478.35
C.102	VSTAVOK č.1	120,06
C.201	SKLAD C.2	458.73
C.202	VSTAVOK č.2	117,18
C.301	SKLAD C.3	458.73
C.302	VSTAVOK č.3	117,18
C.401	SKLAD C.4	769.94
C.402	VSTAVOK č.4	119,63
C.501	SKLAD C.5	769.94
C.502	VSTAVOK č.5	119,63
C.601	SKLAD C.6	458.73
C.602	VSTAVOK č.6	117,18
C.701	SKLAD C.7	458.73
C.702	VSTAVOK č.7	117,18
C.801	SKLAD C.8	773.54
C.802	VSTAVOK č.8	119,63
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	5573.77

POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutná dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 716,65 m n.m. Bpv	

2024-04-03

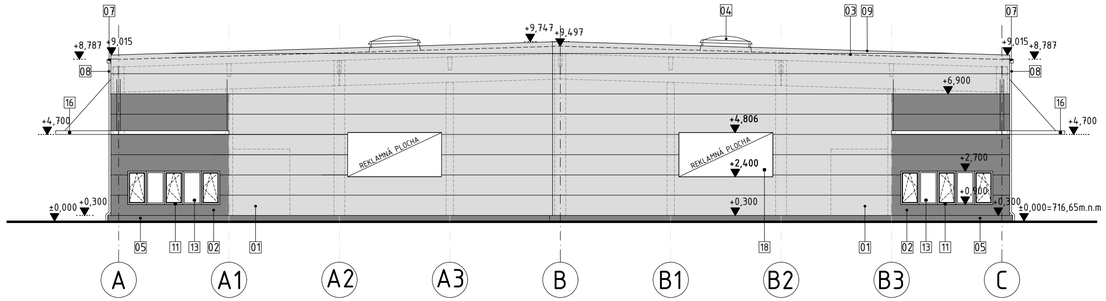
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Nová ⁶ 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "C" / SO 03
NÁZOV VÝKRESU	Pôdorys Prízemia

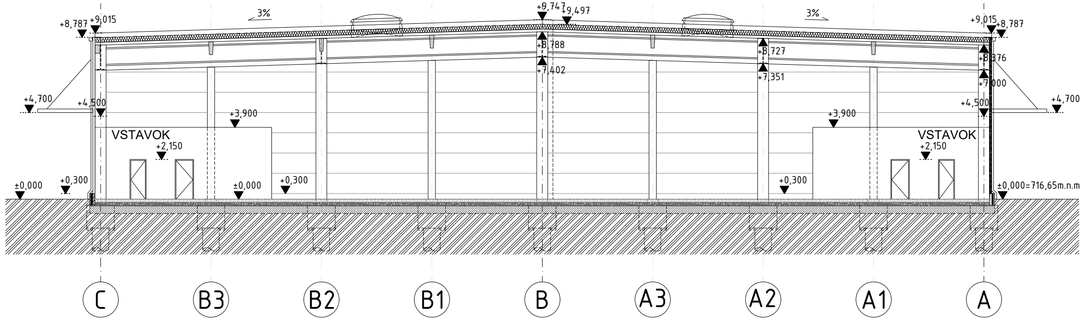
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	C / SO 03
02. VÝKRESU	C.01

Príloha č. 12: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 03 Hala "C" - pohľady čelné

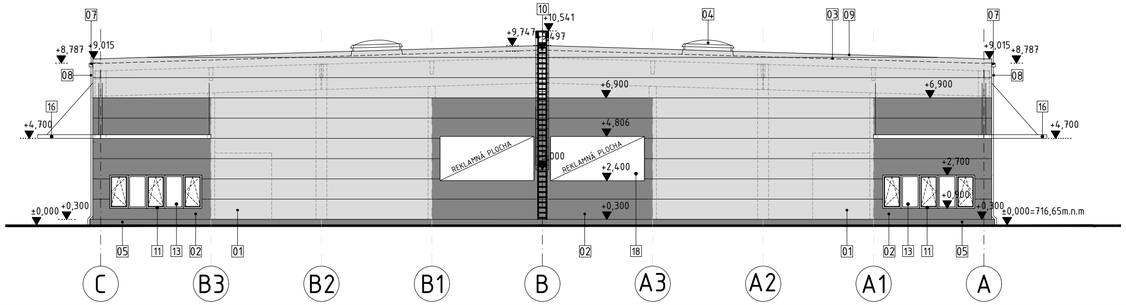
POHĽAD SEVERNÝ M 1:200



REZ "A" M 1:200



POHĽAD JUŽNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

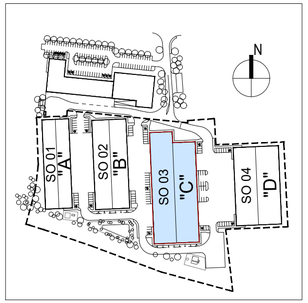
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETON
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽĽAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENIE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ VSTAVKU	/ LED OSVETLOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ.ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
± 0,000 = 716,65 m n.m. Bpv

2024-04-03

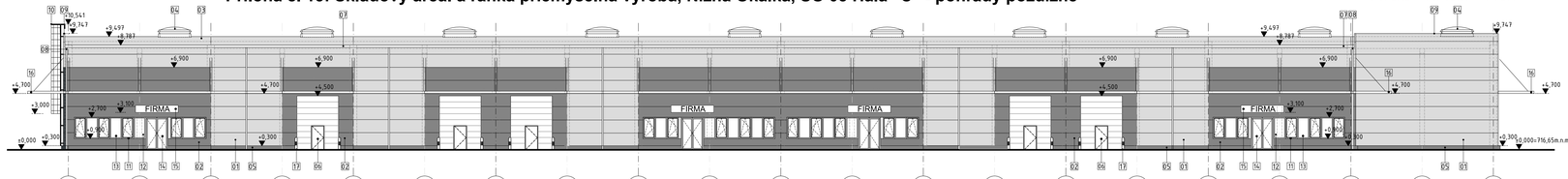
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "C" / SO 03
NÁZOV VÝKRESU	Rez "A", Pohľad Severný, Južný

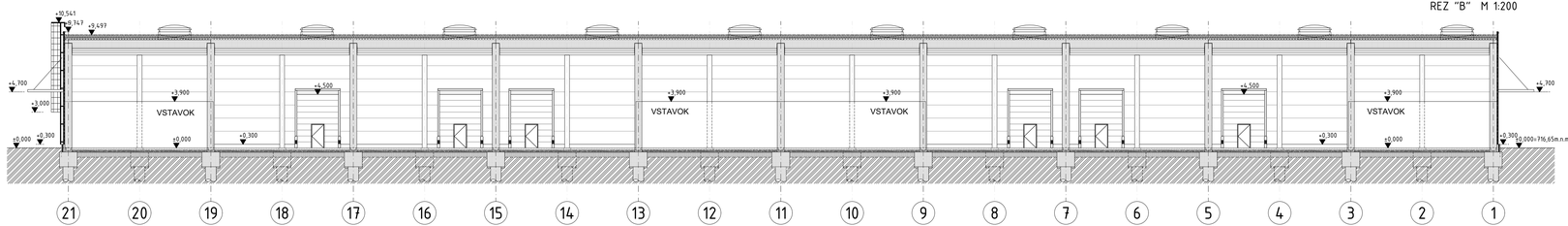
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	C / SO 03
OZ. VÝKRESU	C.02

Príloha č. 13: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 03 Hala "C" - pohľady pozdĺžne

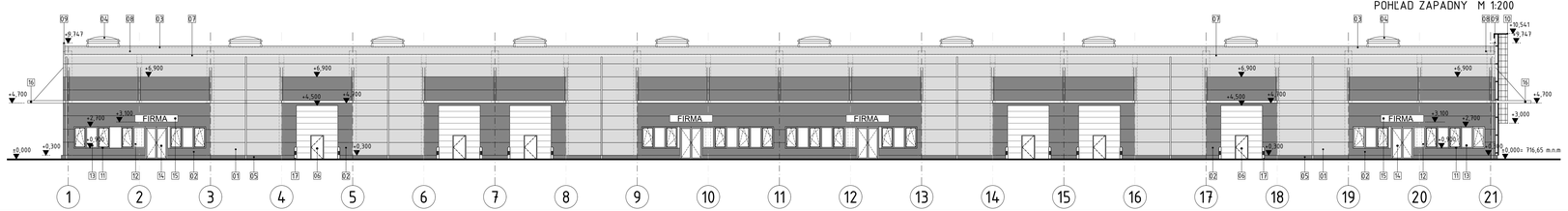
POHĽAD VÝCHODNÝ M 1:200



REZ "B" M 1:200



POHĽAD ZÁPADNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

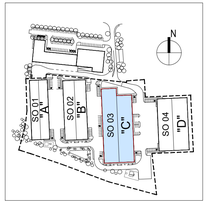
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETON
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽLAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ VSTAVKU	/ LED OSVETLOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ.ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrková lôžka
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom.

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

2024-04-03

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 716,65 m n.m. Bpv	

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (817140)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Nové! 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2937/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "C" / SO 03
NÁZOV VÝKRESU	Rez "B", Pohľad Východný, Západný

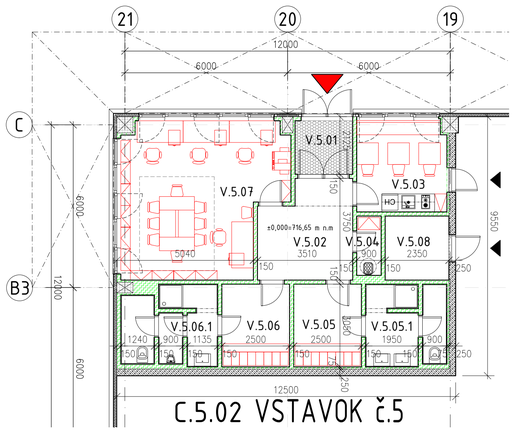
DÁTUM	03/2024
MERKA	1:200
OBJEKT	C / SO 03
02. VÝKRESU	C.03

Príloha č. 14: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 03 Hala "C" - vstavky

Hala C

Sklad C.5 – Vstavok č.5
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT C - SKLAD C.5 - VSTAVOK č.5			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.5.01	ZÁDVERIE	4.48	3.00
V.5.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.5.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3.00
V.5.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.5.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.5.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.5.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.5.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3.00
V.5.07	KANCELÁRIA	33.89	3.00
V.5.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	

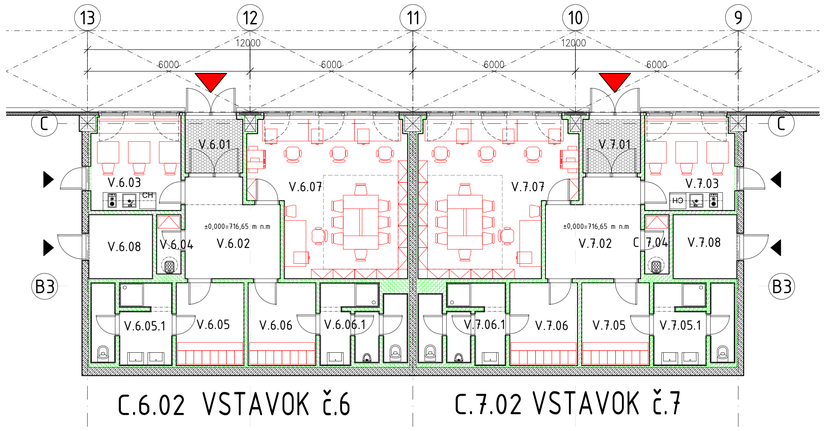


OBJEKT "C" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.5 M 1:100

Hala C

Sklad C.6 – Vstavok č.6
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT C - SKLAD C.6 - VSTAVOK č.6			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.6.01	ZÁDVERIE	4.48	3.00
V.6.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.6.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3.00
V.6.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.6.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.6.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.6.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.6.06.1	MUŽI - HYGIENA	8.67	3.00
V.6.07	KANCELÁRIA	31.31	3.00
V.6.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	100.26	



OBJEKT "C" - TYPOVÝ STREDOVÝ VSTAVOK č.6 M 1:100

Hala C

Sklad C.7 – Vstavok č.7
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

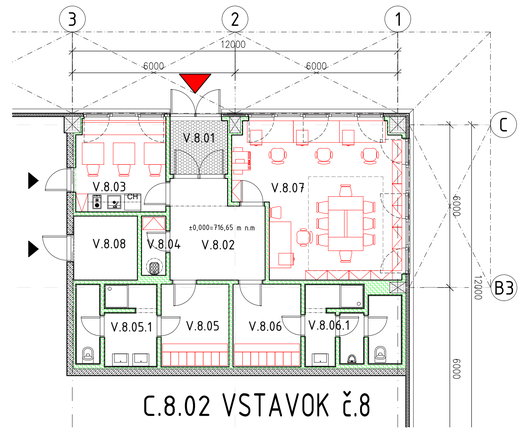
OBJEKT C - SKLAD C.7 - VSTAVOK č.7			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.7.01	ZÁDVERIE	4.48	3.00
V.7.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.7.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3.00
C.7.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.7.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.7.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.7.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.7.06.1	MUŽI - HYGIENA	8.64	3.00
V.7.07	KANCELÁRIA	31.31	3.00
V.7.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	100.23	

OBJEKT "C" - TYPOVÝ STREDOVÝ VSTAVOK č.7 M 1:100

Hala C

Sklad C.8 – Vstavok č.8
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT C - SKLAD C.8 - VSTAVOK č.8			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.8.01	ZÁDVERIE	4.49	3.00
V.8.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.8.04	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.68	3.00
V.8.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.8.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.8.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.8.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.8.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3.00
V.8.07	KANCELÁRIA	33.89	3.00
V.8.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.72	



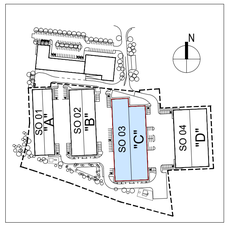
OBJEKT "C" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.8 M 1:100

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, Špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 716,65 m n.m. Bpv	2024-04-04

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

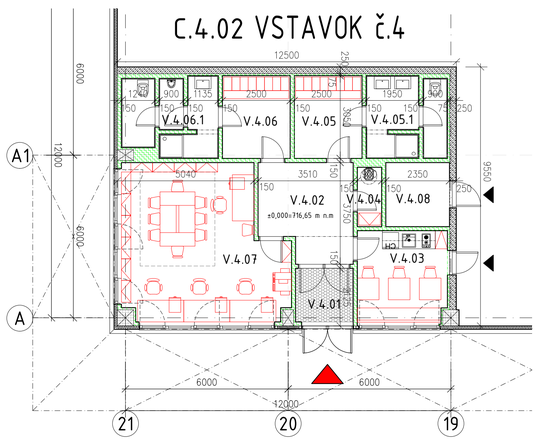
NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "C" / SO 03
NÁZOV VÝKRESU	Vstavok č.5, Vstavok č.6, Vstavok č.7, Vstavok č.8

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:100
OBJEKT	C / SO 03
OZ. VÝKRESU	C.05

Hala C

klad C.4 – Vstavok č.4
očet zamestnacov
administratívni zamestnanci – 4 osoby
počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT C - SKLAD C.4 - VSTAVOK č.4			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.4.01	ZÁDVERIE	4.48	3.00
V.4.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.4.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3.00
V.4.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.4.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.4.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.4.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.4.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3.00
V.4.07	KANCELÁRIA	33.89	3.00
V.4.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	

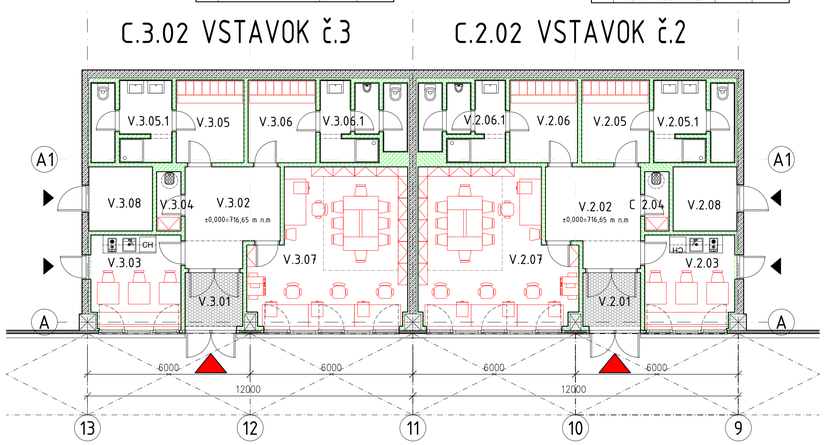


OBJEKT "C" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.4 M 1:100

Hala C

Sklad C.3 – Vstavok č.3
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT C - SKLAD C.3 - VSTAVOK č.3			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.3.01	ZÁDVERIE	4.48	3.00
V.3.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.3.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3.00
V.3.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.3.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.3.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.3.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.3.06.1	MUŽI - HYGIENA	8.67	3.00
V.3.07	KANCELÁRIA	31.31	3.00
V.3.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	100.26	



OBJEKT "C" - TYPOVÝ STREDOVÝ VSTAVOK č.3 M 1:100

Hala C

Sklad C.2 – Vstavok č.2
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

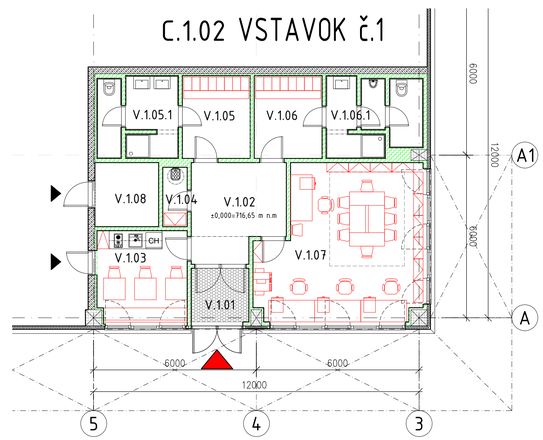
OBJEKT C - SKLAD C.2 - VSTAVOK č.2			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.2.01	ZÁDVERIE	4.48	3.00
V.2.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.2.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3.00
C.2.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.2.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.2.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.2.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.2.06.1	MUŽI - HYGIENA	8.67	3.00
V.2.07	KANCELÁRIA	31.31	3.00
V.2.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	100253034	

OBJEKT "C" - TYPOVÝ STREDOVÝ VSTAVOK č.2 M 1:100

Hala C

Sklad C.1 – Vstavok č.1
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci – 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale – 16 osôb

OBJEKT C - SKLAD C.1 - VSTAVOK č.1			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m²)	SV.VÝŠKA (m)
V.1.01	ZÁDVERIE	4.48	3.00
V.1.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3.00
V.1.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3.00
V.1.04	UPRATOVAČKA	1.97	3.00
V.1.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3.00
V.1.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3.00
V.1.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3.00
V.1.06	MUŽI - HYGIENA	9.54	3.00
V.1.07	KANCELÁRIA	33.89	3.00
V.1.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3.65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	



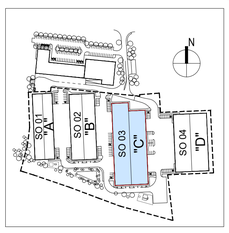
OBJEKT "C" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.1 M 1:100

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, Špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

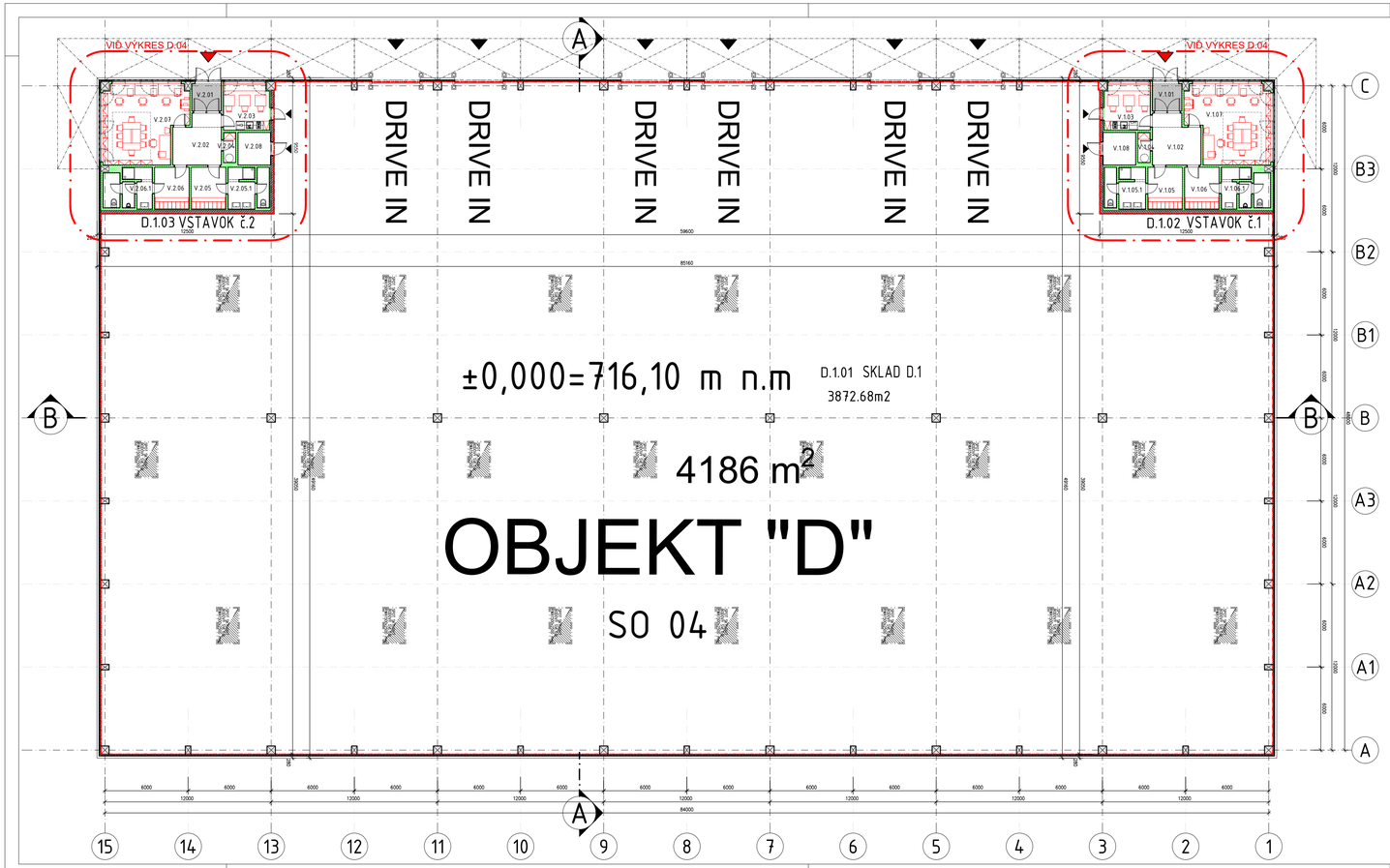
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 716,65 m n.m. Bpv	2024-04-04

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "C" / SO 03
NÁZOV VÝKRESU	Vstavok č.1, Vstavok č.2, Vstavok č.3, Vstavok č.4

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:100
OBJEKT	C / SO 03
OZ. VÝKRESU	C.04

Príloha č. 15: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 04 Hala "D" - pôdorys



INDEX SVETLÍKOV - Objekt "D" / SO 04

NÁZOV MIESTNOSTI	AREA / PLOCHA (m^2)	INDEX %
Celková plocha skladových častí	3872,68	100
Plocha bodových svetlíkov	79	2,03
Plocha pásových svetlíkov	0	0,00
Plocha bodových svetlíkov: 29ks x 3,35 m^2, (1)x2,51 = 78,75 $m2$		
Plocha pásových svetlíkov: 0ks x 76,40 m^2, (2)x44,81 = 0,00 m^2		

LEGENDA MATERIÁLOV

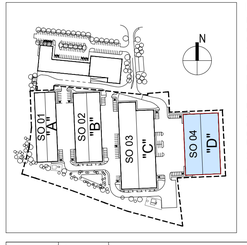
- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík

OBJEKT "D"
LEGENDA MIESTNOSTÍ

OBJEKT "D" ZP: 4186.47m2		
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)
D.1.01	SKLAD D.1	3871.56
D.1.02	VSTAVOK Č.1	120.00
D.1.03	VSTAVOK Č.2	120.00
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	4111.57



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

2024-04-03

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
± 0,000 = 716,10 m n.m. Bpv

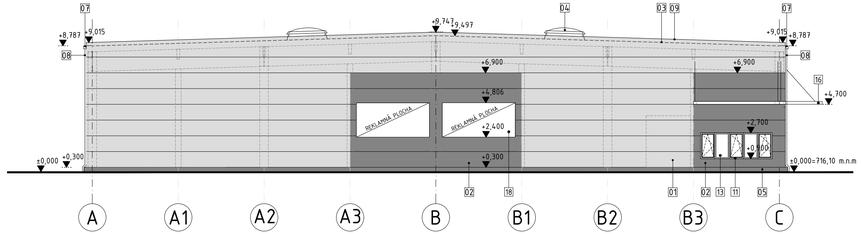
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "D" / SO 04
NÁZOV VÝKRESU	Pôdorys Prízemia

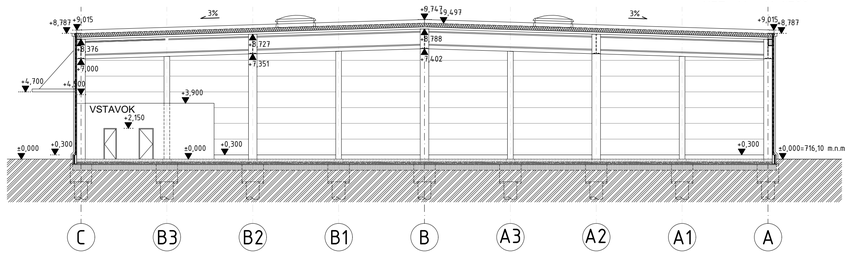
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	D / SO 04
OZ. VÝKRESU	D.01

Príloha č. 16: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 04 Hala "D" - pohľady čelné

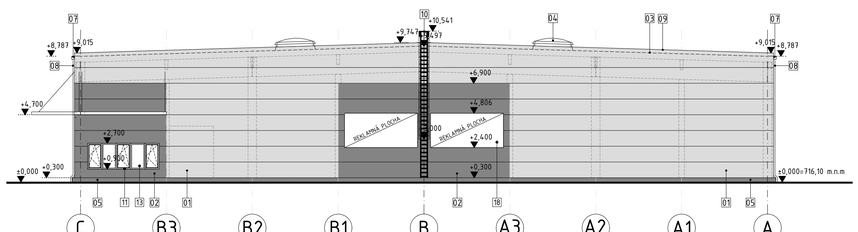
POHĽAD SEVERNÝ M 1:200



REZ "A" M 1:200



POHĽAD JUŽNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

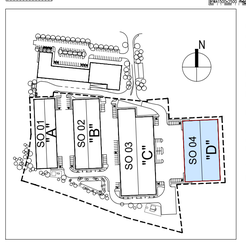
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 5012
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETON
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽĽAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENIE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ. VSTAVKU	/ LED OSVETLOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ. ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK
± 0,000 = 716,10 m.n.m. Bpv

2024-04-03

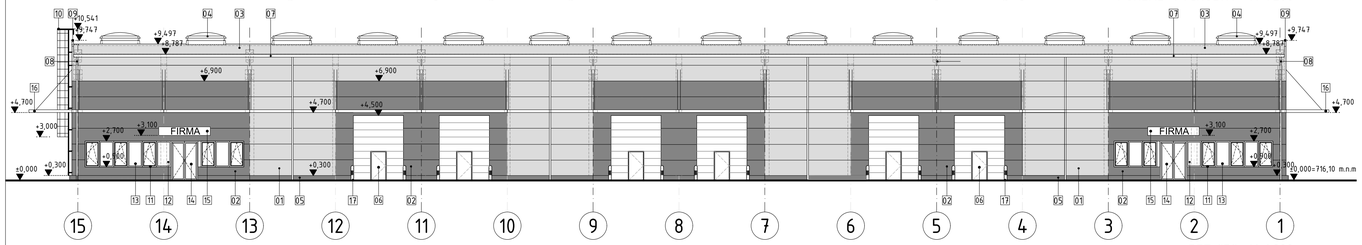
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "D" / SO 04
NÁZOV VÝKRESU	Rez "A", Pohľad Severný, Južný

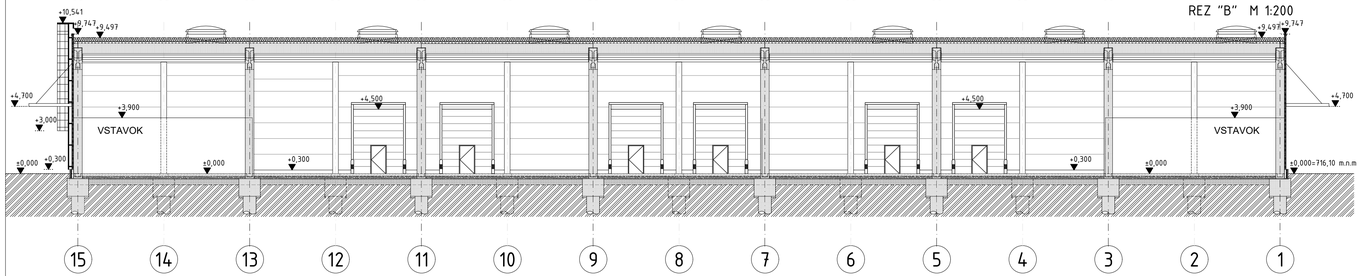
DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	D / SO 04
OZ. VÝKRESU	D.02

Príloha č. 17: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 04 Hala "D" - pohľady pozdĺžne

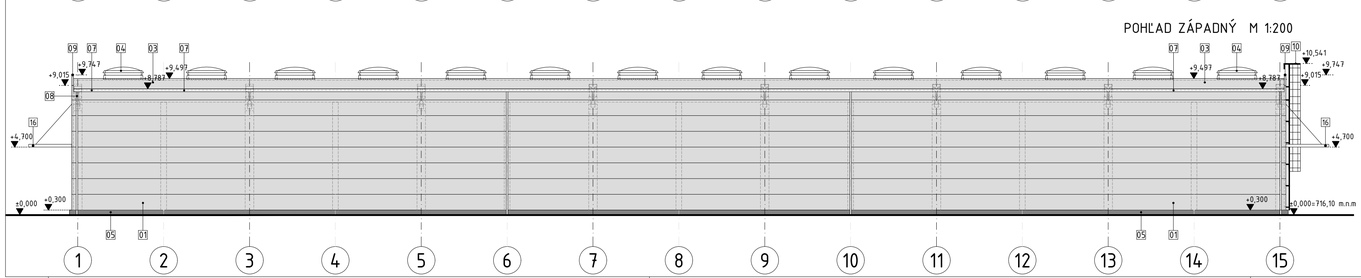
POHĽAD VÝCHODNÝ M 1:200



REZ "B" M 1:200



POHĽAD ZÁPADNÝ M 1:200



LEGENDA POVRCHOV

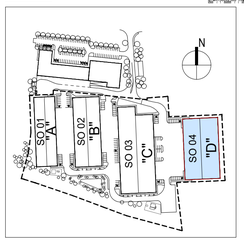
01	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 9002
02	FASÁDA	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm	/ FARBA RAL 5012
03	STREŠNÝ PANEL	/ SENDVIČOVÝ PANEL HORIZONT. ORIENTOVANÝ hr: 120mm (3%)	/ FARBA RAL 9002
04	STREŠNÝ SVETLÍK	/ STREŠNÝ SVETLÍK	/ FARBA RAL 9002
05	SOKEL	/ SENDVIČOVÝ BETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIU HRÚBKY 70 mm	/ BETÓN
06	ZÁSOB. BRÁNA	/ SEKCIONÁLNA BRÁNA SO ZABUDOVANÝM VSTUPNÝM KRÍDLOM	/ FARBA RAL 7024
07	DAŽĎOVÝ ŽLAB	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
08	DAŽĎOVÝ ZVOD	/ PLAST	/ FARBA RAL 9002
09	ATIKA	/ OPLECHOVANIE	
10	VYLEZOVÝ REBRÍK	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	
11	RÁM OKNA	/ HLINÍK	/ FARBA RAL 7024
12	VÝPLŇ OKENNÉHO RÁMU	/ SENDVIČOVÝ PANEL S TEPELNOU IZOLÁCIOU	/ FARBA RAL 7024
13	ZASKLENIE OKNA	/ TEPELNOIZOLAČNÉ TROJSKLO	/ ČÍRE
14	EXTERIÉROVÉ DVERE	/ HLINÍKOVÝ RÁM	/ FARBA RAL 7024
15	SVETELNÉ OZNAČ. VSTAVKU	/ LED OSVETLOVACÍ PANEL, ROZMERY 1500 x 1500 x 120 mm HLINÍKOVÁ KONŠTRUKCIA, POTREBNÉ ELEKTRICKÉ NAPOJENIE	
16	MARKÍZA	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA	/ FARBA RAL 7024
17	OCEĽ.ZÁBRANY	/ POZINKOVANÁ OCEĽ	/ FARBA RAL 1023 RAL 9005
18	REKLAMNÁ PLOCHA NASVIETENÁ	/ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA S POLEPOVOU PLOCHOU	/ FARBA RAL 9010

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !

Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!

The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 718,10 m n.m. Bpv	

2024-04-03

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

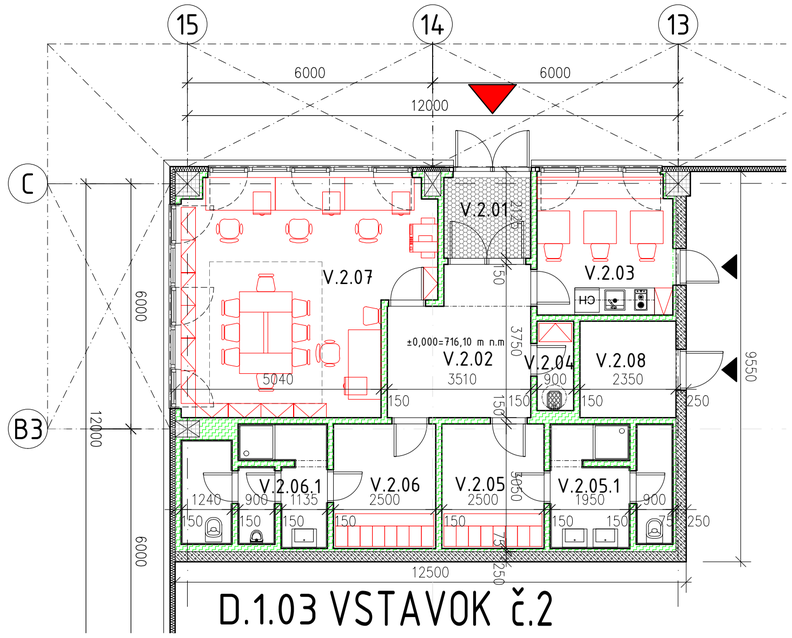
NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA - NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "D" / SO 04
NÁZOV VÝKRESU	Rez "B", Pohľad Východný, Západný

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:200
OBJEKT	D / SO 04
OZ. VÝKRESU	0.03

Príloha č. 18: Skladový areál a ľahká priemyselná výroba, Nižná Okálka, SO 04 Hala "D" - pohľady pozdĺžne

Hala D
Sklad D.1 - Vstavok č.2
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci - 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale - 16 osôb

OBJEKT D - SKLAD D.1 - VSTAVOK č.2			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.2.01	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.2.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.2.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.2.04	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.2.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.2.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.2.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.2.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.2.07	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.2.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	

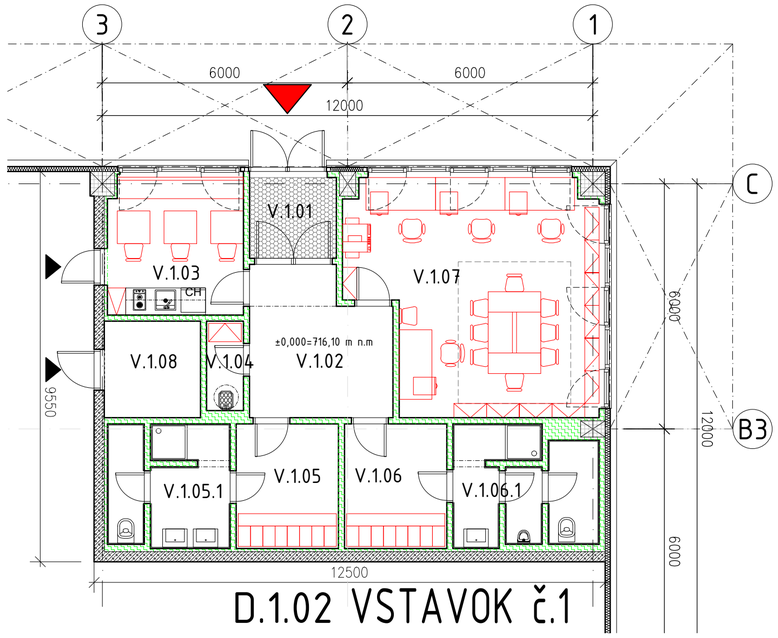


D.1.03 VSTAVOK č.2

OBJEKT "D" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.2 M 1:100

Hala D
Sklad D.1 - Vstavok č.1
Počet zamestnacov
- administratívni zamestnanci - 4 osoby
- počet pracovníkov vo výrobnej hale - 16 osôb

OBJEKT D - SKLAD D.1 - VSTAVOK č.1			
ČÍSLO MIEST.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m^2)	SV.VÝŠKA (m)
V.1.01	ZÁDVERIE	4.48	3,00
V.1.02	VSTUPNÁ HALA	12.61	3,00
V.1.03	KUCHYNKA JEDÁLEŇ	11.67	3,00
V.1.04	UPRATOVAČKA	1.97	3,00
V.1.05	ŽENY - ŠATŇA	7.62	3,00
V.1.05.1	ŽENY - HYGIENA	8.64	3,00
V.1.06	MUŽI - ŠATŇA	7.62	3,00
V.1.06.1	MUŽI - HYGIENA	9.54	3,00
V.1.07	KANCELÁRIA	33.89	3,00
V.1.08	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5.65	3,65
	ÚŽITKOVÁ PLOCHA SPOLU	103.71	



D.1.02 VSTAVOK č.1

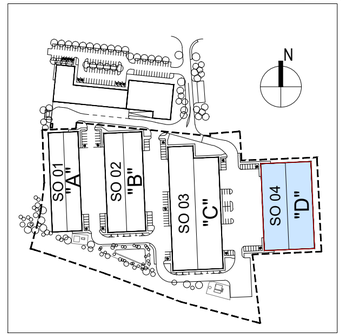
OBJEKT "D" - TYPOVÝ ROHOVÝ VSTAVOK č.1 M 1:100

LEGENDA MATERIÁLOV

- Rastlý terén
- Štrkové lôžko
- Železobetón
- Betónové prefabrikované prvky
- Murivo z pórobetónu
- Sadrokartónové konštrukcie
- Tepelná izolácia
- Čistiaca rohož

LEGENDA

- Hranica Skladu
- Ochranné prvky
- Oceľový rebrík
- Drive Inn
- Vstup Vstavok
- Vstup Vstavok
- Obvodový panel
- Strešný svetlík



POZNÁMKY / NOTES

Projektová dokumentácia je spracovaná v rozsahu pre žiadosť o územné rozhodnutie. Pred realizáciou je nutné vypracovať realizačný projekt stavby, ako aj ďalšie podrobnosti, špecifikácie, výpisy a detaily. Pri nešpecifikovaní kritérií je nutné dodržať zákony, technické normy a predpisy výrobcov. Akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom !
Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu.

Project documentation is drawn up in the range of application for a zoning permit. Before execution it is necessary to develop a detailed execution design as well as other details, specifications, reports and details. If criteria is not specified it is necessary to keep laws, technical standards and specifications of manufacturers. Any changes must be consulted with the designer!
The designer is not responsible for changes made without written permission.

REVÍZIA / REVISION	DÁTUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION

DRAFT

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv	
SÚRADNICOVÝ SYSTÉM JTSK	
± 0,000 = 716,10 m n.m. Bpv	

2024-04-04

PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

NÁZOV STAVBY	SKLADOVÝ AREÁL A ĽAHKÁ PRIEMYSELNÁ VÝROBA – NIŽNÁ OKÁLKA
MIESTO STAVBY	obec Zákamenné, k.ú. Zákamenné (871940)
INVESTOR	BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55
ZODP. PROJEKTANT	VM PROJEKT, s.r.o., Bojnická 2977/3, 831 04 Bratislava
	Objekt "D" / SO 04
NÁZOV VÝKRESU	Vstavok č.1, Vstavok č.2

DÁTUM	03/2024
MIERKA	1:100
OBJEKT	D / SO 04
OZ. VÝKRESU	D.04