

VYSVETLIVKY

STAV

NÁVRH

HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

PLOCHA PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

STAV

NÁVRH

HRANICA BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka)

SKUPINA BPEJ / KÓD BPEJ

najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda podľa prílohy č. 2 NV SR č. 58/2013 Z.z.

0037002/2

0037002/2

HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA

kanál Od vápenky (evid. č. 5206 063 005)

kanál A (evid. č. 5206 063 006)

ZOSUVNÉ ÚZEMIE (SVAHOVÁ DEFORMÁCIA) STABILIZOVANÁ

- zosuv č. 53939, antropogénne príčiny – podkopanie svahu

SÚHLASY

PLOCHA NA VÝŇATIE v ÚP z r. 2008

- súhlas č. 2008/00337, 19.8.2008

ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE

- na zrušenie, ale súhlas ponechaný

PLOCHA NA VÝŇATIE v ZaD č. 1/2015

- súhlas č. 2015/028359, 12.8.2015

PLOCHA NA VÝŇATIE v ZaD č. 2/2020

- súhlas č. 2020/030008, 18.8.2020

PLOCHA PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

PLOCHA NA VÝŇATIE v ZaD č. 4/2024

- lokalita 1 a lokalita IBV rozptyl 2

VYSVETLIVKY

ZMENY A DOPLNKY č. 4/2024

STAV

NÁVRH

č. VPS

ÚČELOVÁ CESTA, obchvat

MOSTY, PRIEPUSTY

ZELEŇ - LÍNOVÁ

NDV NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA

1

RV 12 - zmena funkcie, rozloha 0,41ha

existujúca funkcia: orná pôda

navrhovaná funkcia: výroba - fotovoltaická elektrárňa

2

RI 18 - zmena funkcie, dĺžka 2,1km

existujúca funkcia: orná pôda

navrhovaná funkcia: účelová cesta, zeleň

3

RO 6 - zmena funkcie, rozloha 7,0ha

existujúca funkcia: záhrady

navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch, miestne cesty

OBEC ŽIRANY

OKRES NITRA, NITRIANSKY KRAJ

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 4/2024

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

6

prerokovanie

Obec Žirany, Mgr. Imrich Nagy (starosta obce), 037/631 82 32, starosta@zirany.eu

Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

Ing. Lucia Duračková, Jarok, 0918 651 278, durackova.oso@gmail.com

OBSTARÁVATEL:

SPRACOVATEĽKA:

ODBORNE SPOSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD:

ÚZEMNÝ PLÁN r. 2008 vrátane ZaD č. 1/2015, 2/2020, 3/2022

ZMENY A DOPLNKY č. 4/2024