

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.4

- VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD.Č.4
- ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE
- HRANICA ŠTVRTE
 - HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU
 - HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH
 - HRANICA INTRAVILÁNU
 - HRANICA INTRAVILÁNU-NÁVRH
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
- NÁVRH VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ZARIADENIA
- TRANSFORMAČNÁ STANICA
- NÁVRH VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- ELEKTRICKÉ VEDENIE
 - ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
 - GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
 - PLYNOVOD
 - VODOVOD
 - ALEJE
- NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- CYKLOTRASA
- NÁVRH
 - O24 záhorská cyklomagistála
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PLOŠNÉ
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILovej DOPRAVY, NÁVRH
 - PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
 - PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, NÁVRH
 - LEŠOPARK, NÁVRH
 - ALEJE

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.5
rozloha: 0,4319ha
existujúca funkcia: Poľnohospodársky pôdny fond
navrhovaná funkcia: Plochy rekreácie a cestovného ruchu

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.6
rozloha: 1,0064ha
existujúca funkcia: Poľnohospodársky pôdny fond
navrhovaná funkcia: Plochy rekreácie a cestovného ruchu

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
OPRAVA 6 - Zosúlaenie grafickej a textovej časti ÚP
ako aj reálnej polohy ZO Paseky

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
OPRAVA 10 - Ochranné a
bezpečnostné pásmo plynovodu

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.18
rozloha: 0,1929ha
existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene, plochy vyhradenej zelene záhrad
navrhovaná funkcia: Dopravné plochy a zariadenia automobilovej dopravy

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.4
rozloha: 0,4494ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti
navrhovaná funkcia: Plochy hromadnej bytovej výstavby

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.2
rozloha: 31,37ha
existujúca funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
Plochy zariadení základnej občianskej vybavenosti,
Plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
Plochy hromadnej bytovej výstavby,
Polyfunkčné plochy bývania s vybavenosťou v parteri,
Plochy zariadení základnej občianskej vybavenosti,
Plochy zariadení športu a rekreácie, Plochy verejnej zelene

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.1
rozloha: 0,4989ha
existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Plochy zariadení športu a rekreácie,
Plochy nezávädného komunálneho priemyslu, služieb a skladov

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-7
rozloha: 0,7273ha
existujúca funkcia: Poľnohospodársky pôdny fond,
plochy zariadení športu a rekreácie
navrhovaná funkcia: Plochy zariadení športu a rekreácie

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-5
rozloha: 1,7488ha
návrh: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
zrušenie stavebnej uzávery
(Byvanie zostáva len do doby komplexnej obnovy barokovej záhrady)

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-5
rozloha: 1,7488ha
návrh: zrušenie stavebnej uzávery

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.15
rozloha: 4,1897ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti,
plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy zariadení občianskej vybavenosti,
plochy zariadení športu a rekreácie

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.7
rozloha: 1,7488ha
návrh: zrušenie stavebnej uzávery

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.15
rozloha: 4,1897ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti,
plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy zariadení občianskej vybavenosti,
plochy zariadení športu a rekreácie

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.7
rozloha: 1,7488ha
návrh: zrušenie stavebnej uzávery

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.15
rozloha: 4,1897ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti,
plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy zariadení občianskej vybavenosti,
plochy zariadení športu a rekreácie

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-8
rozloha: 0,4494ha
návrh: zakorenie ochranného pásma VTL

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-9
rozloha: 0,3929ha
existujúca funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
plochy zariadení poľnohospodárskej výroby, plochy verejnej zelene,
plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov
navrhovaná funkcia: Plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.5

- VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD.Č.5
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
- NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- CYKLOTRASA
- CYKLOTRASA
- NÁVRH VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
 - VODOVOD
 - VODOVOD NA ZRUŠENIE
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PLOŠNÉ
- PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBČANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH
 - PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
 - DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILovej DOPRAVY, NÁVRH

VÝREZ

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
OPRAVA 4 - ZAHRADKÁRSKA OSADA KAMENICA
návrh: Doplnenie grafickej časti existujúcej zahradkárskej lokality

SCHÉMA
VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

0 50 100 150 200 250 500 m
1:5000



ZMENY A DOPLNKY Č. 5
ÚZEMNÉHO PLÁNU - SÚ
NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ
MESTO HOLÍČ
Mestský úrad Holíč
Bratislavská 5, 908 51 Holíč
www.holic.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

JÚL 2024

9