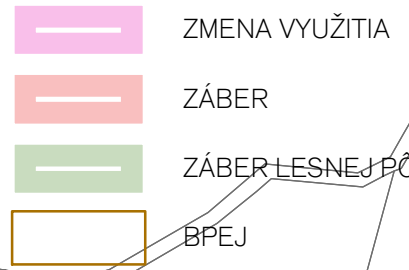


LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.4

PRIESTOR PRESPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY



ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.5
rozloha: 0,4319ha
existujúca funkcia: Poľnohospodársky pôdny fond
navrhovaná funkcia: Plochy rekreácie a cestovného ruchu

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.6
rozloha: 1,0064ha
existujúca funkcia: Poľnohospodársky pôdny fond
navrhovaná funkcia: Plochy rekreácie a cestovného ruchu

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
OPRAVA 6 - Zosúlaenie grafickej a textovej časti ÚP
ako aj reálnej polohy ZO Paseky

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.18
rozloha: 0,1929ha
existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene, plochy vyhradené zelene záhrad
navrhovaná funkcia: Dopravné plochy a zariadenia automobilovej dopravy

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.4
rozloha: 0,4494ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti
navrhovaná funkcia: Plochy hromadnej bytovej výstavby

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.2
rozloha: 31,37ha
existujúca funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
Plochy zariadení základnej občianskej vybavenosti,
Plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
Plochy hromadnej bytovej výstavby,
Polyfunkčné plochy bývania s vybavenosťou v parterí,
Plochy zariadení základnej občianskej vybavenosti,
Plochy zariadení športu a rekreácie, Plochy verejnej zelene

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.1
rozloha: 0,4989ha
existujúca funkcia: Plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Plochy zariadení športu a rekreácie,
Plochy nezávadného komunálneho priemyslu, služieb a skladov

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-7
rozloha: 0,7273ha
existujúca funkcia: Poľnohospodársky pôdny fond,
plochy zariadení športu a rekreácie
navrhovaná funkcia: Plochy zariadení športu a rekreácie

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-5
rozloha: 1,7488ha
návrh: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
zrušenie stavebnej uzávery
(Byvanie zostáva len do doby komplexnej obnovy barokovej záhrady)

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-5
rozloha: 1,7488ha
návrh: zrušenie stavebnej uzávery

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.15
rozloha: 4,1897ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti,
plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy zariadení občianskej vybavenosti,
plochy zariadení športu a rekreácie

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.7
rozloha: 1,7488ha
návrh: zrušenie stavebnej uzávery

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.15
rozloha: 4,1897ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti,
plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy zariadení občianskej vybavenosti,
plochy zariadení športu a rekreácie

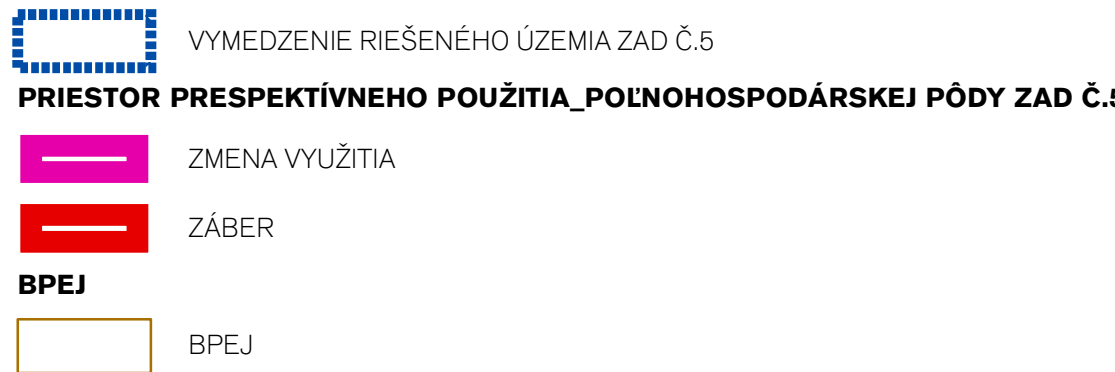
ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.7
rozloha: 1,7488ha
návrh: zrušenie stavebnej uzávery

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.15
rozloha: 4,1897ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení vyššej občianskej vybavenosti,
plochy verejnej zelene
navrhovaná funkcia: Polyfunkčné plochy zariadení občianskej vybavenosti,
plochy zariadení športu a rekreácie

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-9
rozloha: 0,3829ha
existujúca funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
plochy zariadení poľnohospodárskej výroby, plochy verejnej zelene,
plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov
navrhovaná funkcia: Plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-8
rozloha: 0,4494ha
návrh: zrušenie ochranného pásma VTL

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.5



VÝREZ

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
OPRAVA 4 - ZAHRADKÁRSKA OSADA KAMENICA
návrh: Doplnenie grafickej časti existujúcej zahradkárskej lokality

ZÁBERY POĽNOHOSPODÁRSKEHO
PÓDNEHO FONDU

0 50 100 150 200 250 500 m
1:5000



ZMENY A DOPLNKY Č. 5
ÚZEMNÉHO PLÁNU - SÚ
NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ:
MESTO HOLÍČ
Mestský úrad Holíč
Bratislavská 5, 908 51 Holíč
www.holic.sk

SPRACOVATEĽ:
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topľanská 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

JÚL 2025

7