

LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č.4

ROZVOJOVÉ PLOCHY

- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, VÝHLAD
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BÝVANIA, NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, NÁVRH
- PLOCHY NEZÁVADNÉHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- PLOCHY VYHRADENEJ ZELENÉ ZÁHRAD, NÁVRH
- ZÁHRADKÁRSKE OSADY, NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, VÝHLAD
- LESOPARK, NÁVRH
- NÁVRH VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
- VODOVOD

LEGENDA ZMENY A DOPLNKY Č.5

NÁVRH VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
- VODOVOD
- VODOVOD NA ZRUŠENIE
- VYMEZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č.5
- ROZVOJOVÉ PLOCHY
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI, NÁVRH
- PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU, NÁVRH
- POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BÝVANIA, NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH
- PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
- DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, NÁVRH
- PLOCHY NEZÁVADNÉHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, NÁVRH
- PLOCHY VYHRADENEJ ZELENÉ ZÁHRAD, NÁVRH
- ZÁHRADKÁRSKE OSADY, NÁVRH
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, NÁVRH

VÝREZ

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
OPRAVA 4 - ZÁHRADKÁRSKA OSADA KAMENICA
návrh: Doplnenie grafickej časti existujúcej záhradkárskej lokality

NÁVRH RIEŠENIA
TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
ZÁSOBOVANIE VODOU,
ODKANALIZOVANIE

1:5000

HOLÍČ
ZMENY A DOPLNKY Č. 5
ÚZEMNÉHO PLÁNU - SÚ
NÁVRH

OBSTARÁVATEĽ
MESTO HOLÍČ
Mestský úrad Holíč
Bratislavská 5, 908 51 Holíč
www.holic.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Topianska 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

JÚL 2024

6

DIŠTANČNÉ MAPOVÉ POKRYTOSTI: Interný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚOKK SR

TABUĽKA ZMIEN FUNKČNÉHO ÚČELIA

ČÍSLO	POVODNÁ FUNKCIA	NAVHROVANÁ FUNKCIA	POVODNÁ FUNKCIA	NAVHROVANÁ FUNKCIA
1	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	1	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
2	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	2	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
3	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	3	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
4	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	4	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
5	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	5	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
6	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	6	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
7	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	7	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
8	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	8	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
9	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	9	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
10	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	10	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
11	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	11	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
12	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	12	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
13	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	13	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
14	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	14	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA
15	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA	15	PLOCHY PRÍRODNÉHO VÝVOJA

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-9
rozloha: 0,3829ha
existujúca funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby,
plochy zariadení poľnohospodárskej výroby, plochy verejnej zelene,
plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov
navrhovaná funkcia: Plochy priemyselnej výroby, služieb a skladov

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-8
návrh: zakorenenie ochranného pásma VTL

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.12
rozloha: 0,8530ha
existujúca funkcia: Polyfunkčné plochy bývania s vybavenosťou v parteri
navrhovaná funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-1
rozloha: 1,1238ha
existujúca funkcia: Poľnohospodársky pôdny fond,
hlavné pešie trasy a priestranstvá, lesopark,
plochy zariadení športu a rekreácie, miestna komunikácia
navrhovaná funkcia: Cyklotrasa

ZMENY A DOPLNKY Č. 5
LOKALITA Č.16-6
rozloha: 0,3502ha
existujúca funkcia: Plochy zariadení športu a rekreácie, lesopark
navrhovaná funkcia: Dopravné plochy a zariadenia
automobilovej dopravy

ZMENY A DOPLNKY Č.3 ÚPN-SÚ HOLÍČ - 18

ZMENY A DOPLNKY Č.5
LOKALITA Č.12
rozloha: 0,8530ha
existujúca funkcia: Polyfunkčné plochy bývania s vybavenosťou v parteri
navrhovaná funkcia: Plochy individuálnej bytovej výstavby

OBSTARÁVATEĽ MESTO HOLÍČ
SPRACOVATEĽ: PB PROJECT s.r.o.
11/2013
ING.ARCH.BORK PAVOL

Číslo výkresu: 001/2024/001. Predkladá na dopravné-výkresové riešenie na základe návrhu a doplnení /
Vzor schvárený na základe návrhu /