

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRUŠTÍN

-Zmeny a doplnky č. 1

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
v znení neskorších zmien a doplnkov

Obstarávateľ oznámenia: Obec Hruštín v zastúpení p. starostu – Mgr. František Škapec
Spracovateľ oznámenia: Ing. arch. Dávid Goč,
Dátum: 07/2024

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

A.1. Názov: Obec Hruštín

A.2. Identifikačné číslo: 00314501

A.3 Adresa sídla: Obecný úrad Hruštín, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín

A.4. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Starosta obce – Mgr. František Škapec, Obecný úrad Hruštín, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, mobil: 0905203513el:

e-mail: ocuhrustin@stonline.sk

A.5. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:

Ing. arch. Dávid Goč, Námestie A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok, Tel/Fax: 044/4320594, Mobil: 0907148459

e-mail: gam@nextra.sk

B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

B.1. Názov: ZMENY A DOPLNKY č. 1 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRUŠTÍN

B.2. Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia:

- posudzovaná v zmysle §4 ods. 2, písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení,
- spracovaná v zmysle Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) ,
- spracovaná v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvalodržateľného rozvoja územia obce. Ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúrne – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.

B.3. Hlavné ciele:

- komplexne riešiť územný rozvoj obytného a rekreačného plôch celého katastrálneho územia obce,
- zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce nové a zmenené funkčné plochy,
- súčasne aktualizovať funkčné využitie niektorých plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania,
- koordinovať záujmy územného rozvoja so záujmami ochrany prírody,
- zapracovať relevantné požiadavky dotknutých orgánov a subjektov.

B.4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

B.5. Uvažované variantné riešenia: Neuvažovalo sa s variantným riešením.

B.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 1 - ÚPN obce Hruštín
- pripomienkové konanie,
- úprava návrhu územnoplánovacej dokumentácie po pripomienkovom konaní a zapracovanie pripomienok do čistopisu.
- schválenie územnoplánovacej dokumentácie v obecnom zastupiteľstve.

B.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je platný Územný plán VÚC Žilinského kraja, v znení platných zmien a doplnkov.

B.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo v Hruštíne

B.9. Druh schvaľovacieho dokumentu: Uznesenie - Závazná časť Zmien a doplnkov č. 1. - Územného plánu obce Hruštín bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

C. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

C.1. Požiadavky na vstupy:

- platná územnoplánovacia dokumentácia regionálnej úrovne,
- platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni,
- súhrn požiadaviek dotknutých orgánov a právnických a fyzických osôb.

C.2. Údaje o výstupoch: Zmeny a doplnky č. 1 - ÚPN obce Hruštín, smerná časť a návrh záväzných regulatívov.

C.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

PREHĽAD FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO RIEŠENIA NÁVRHU ZMIEN A DOPLNKOV č. 1 - ÚPN OBCE HRUŠTÍN, KTORÉ MÁ PRIAMY AJ NEPRIAMY VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

C3.1 ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 1 - ÚPN obce Hruštín sa nachádza v celom okolí zastavaného územia obce. Riešené územie Zmien a doplnkov č. 1 - ÚPN obce Hruštín sa nachádza v celom okolí katastrálneho územia Hruštína a Vaňovky. Predstavuje 8 zmien a 16 doplnkov, z toho v k.ú. Hruštín 4 zmeny a 13 doplnkov a v k.ú. Vaňovka 4 zmeny a 3 doplnky:

KATASTRÁLNE ÚZEMIE HRUŠTÍN:

ZMENY:

Zmena Z1.1 - Farma sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí obytná plocha s rodinnými domami. Zmena Z1.1 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (1 dobyťcia jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Zmena Z1.2 - Farma a agroturistika sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Zmena Z1.2 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na poľnohospodársku výrobu a agroturistika – chov hospodárskych zvierat (1 dobyťcia jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Zmena Z1.3 - Farma a agroturistika sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Zmena Z1.3 mení miestnu komunikáciu na poľnohospodársku výrobu a agroturistika – chov hospodárskych zvierat (1 dobyťcia jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Zmena Z1.4 – Miestna komunikácia sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Zmena Z1.4 mení lokalitu s funkciou bývanie v rodinných domoch na miestnu komunikáciu.

DOPLNKY:

Doplnok D1.1 - Občianska vybavenosť a sklady sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.09 – Lán, v strede obce, pri severnom okraji zastavaného územia. Hranicu riešeného územia zo severu a západu tvorí poľnohospodárska pôda, z juhu tvorí obchodná prevádzka a z východu tvorí obytné územie. Plocha je určená pre rozšírenie skladovej plochy k existujúcej obchodnej prevádzke s cca 1 objektom.

Doplnok D1.2 - IBV sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.09 – Lán, v strede obce, pri severnom okraji zastavaného územia. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí obytné územie, zo západu tvorí navrhovaný sklad a zo severu a východu tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená obytnú funkciu – bývanie v cca 3 rodinných domoch.

Doplnok D1.3 – IBV v regulovanom priestore OU.09 – Lán, v strede obce, pri severnom okraji zastavaného územia. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená obytnú funkciu – bývanie v cca 1 rodinného domu. domoch.

Doplnok D1.4 - IBV sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.11 – Pod Príslopom a Slnecná, pri vstupe do obce od Príslopu, východne od cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí poľnohospodárska pôda a z ostatných strán tvorí obytné územie s rodinnými domami. Plocha je určená na výstavbu 1 rodinného domu.

Doplnok D1.5 - Verejná zeleň sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.10 – Zamost strede zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia zo západu cesta I/78 a z ostatných strán tvorí obytné územie. Plocha je určená pre verejnú zeleň s parkovou úpravou.

Doplnok D1.6 - Športová plocha sa nachádza v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore RU.01 – Športový areál TJ, juhovýchodne od existujúceho futbalového ihriska. Hranicu riešeného územia zo severozápadu tvorí futbalové ihrisko a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na športovú plochu s ihriskom a vybavenosťou, cca 1 objekt a 1 multifunkčné ihrisko.

Doplnok D1.7 - Oddychová plocha pri PD sa nachádza v k. ú. Hruštín, severne od cesty vedúcej na Zábavu a severne od areálu Poľnohospodárskeho dvora. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí prístupová cesta na Zábavu a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na športové a spoločenské podujatia – motosport, autokemping s infraštruktúrou, amfiteáter, prevádzkový objekt so sociálnym zázemím a bufetom, detské ihrisko a iné oddychové a športové plochy, súvisiace so záujmami obecných skupín a združení.

Doplnok D1.8 - Cyklochodník na Zábave – doplnenie verejnoprospešnej stavby.

Doplnok D1.9 - Farma vo voľnej krajine sa nachádza v k. ú. Hruštín, severne od cesty vedúcej na Zábavu a severne od areálu Poľnohospodárskeho dvora. Hranicu riešeného územia z juhu tvorí prístupová cesta na Zábavu a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (2 dobyťcie jednotky) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Doplnok D1.10 - Včelín sa nachádza v k. ú. Hruštín, sa nachádza severozápadne od zastavaného územia obce Hruštín, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na chov cca 40 včelích úľov a výstavbu prevádzkového objektu s prechodným ubytovaním (cca 10 ubytovaných).

Doplnok D1.11 - Farma a agroturistika sa nachádza v k. ú. Hruštín, v k. ú. Hruštín, v regulovanom priestore OU.01 – Veterná a Pod Uhliskom, severne od centra obce a západne od hlavnej cesty I/78. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí navrhovaná farma a z ostatných strán tvorí poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na poľnohospodársku výrobu

a agroturistiku – chov hospodárskych zvierat (40 dobytčích jednotiek) s cca 4 objektami potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby a prechodné ubytovanie s cca 20 ubytovaných.

Doplnok D1.12 - Farma a výroba sa nachádza v k. ú. Hruštín, severovýchodne od zastavaného územia obce, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (2 dobytčie jednotky) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby a priemyselnú výrobu a sklady s cca 2 objektami.

Doplnok D1.13 - Farma vo voľnej krajine sa nachádza v k. ú. Hruštín, východne od zastavaného územia obce, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (2 dobytčie jednotky) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby

KATASTRÁLNE ÚZEMIE VAŇOVKA:

ZMENY:

Zmena Z1.5 - Miestna komunikácia sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.19 – Kúty a OU.20 - Hradý, severne od zastavaného územia Vaňovka. Lokalita nahrádza funkciu bývanie v rodinných domoch na miestne komunikácie.

Zmena Z1.6 - IBV sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.19 – Kúty a OU.20 - Hradý, severne od zastavaného územia Vaňovka. Lokalita nahrádza miestne komunikácie na bývanie v rodinných domoch.

Zmena Z1.7 - Farma sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.20 – Hradý, v strede navrhovaného obytného územia. Lokalita mení plochy s funkciou bývania v rodinných domoch na plochu určenú na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (1 dobytčia jednotka) s cca 2 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby.

Zmena Z1.8 - Farma sa nachádza v k. ú. Vaňovka, v regulovanom priestore OU.20 – Hradý, v strede navrhovaného obytného územia. Lokalita mení miestnu komunikáciu na plochu určenú na poľnohospodársku výrobu.

DOPLNKY:

Doplnok D1.14 - IBV sa nachádza v k. ú. Vaňovka, rozšírenie regulovanej plochy OU.19 – Kúty, nachádzajúcej sa severne od navrhovaného obytného územia. Hranicu riešeného územia zo severu a východu tvorí poľnohospodárska pôda a z juhu a západu navrhované obytné územie. Lokalita je určená na rozšírenie obytnej plochy pre výstavbu rodinných domov – cca 2 rodinných domov.

Doplnok D1.15 - IBV sa nachádza v k. ú. Vaňovka, rozšírenie regulovanej plochy OU.20 – Hradý, nachádzajúcej sa severne od navrhovaného obytného územia. Hranicu riešeného územia zo severu a východu tvorí poľnohospodárska pôda a z juhu a západu navrhované obytné územie. Lokalita je určená na rozšírenie obytnej plochy pre výstavbu rodinných domov – cca 12 rodinných domov.

Doplnok D1.16 - Farma vo voľnej krajine sa nachádza v k. ú. Vaňovka, východne od zastavaného územia obce, vo voľnej krajine. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Plocha je určená na poľnohospodársku výrobu – chov hospodárskych zvierat (20 dobytčích jednotiek) s cca 4 objektami, potrebných pre činnosť poľnohospodárskej výroby

+ zmeny regulatívov platné pre celé územie obce Hruštín(k. ú. Hruštín, k. ú. Vaňovka):

- neumiestňovať mobilné domy, billboardy a reklamné panely mimo zastavané územie obce,
- zrušenie ochranného pásma cintorínov.

C3. 2 ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOĽNEJ KRAJINY(OP)

OCHRANA KULTÚRNYCH PAMIAŤOK

- ochraňovať cenné a zaujímavé prírodné, kultúrnych a architektonických diel, ktoré sú dôležité pre poznanie historickej komunity a pozdvihnutie kultúrneho povedomia obce,
- v územnom a stavebnom konaní týkajúcom sa všetkých líniových, ako aj veľkoplošných stavieb, v prípade takej stavebnej činnosti, ktorá predpokladá zemné práce, je potrebné osloviť KPÚ Žilina,
- v rámci akýchkoľvek zemných prác povinne ohlásiť prípadný archeologický nález podľa § 40 zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v súlade s § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

CHRÁNENÉ ÚZEMIA PRÍRODY A KRAJINY

Identifikácia územia: k.ú. Hruštín, k.ú. Vaňovka

65 % rozlohy katastrálneho územia obce Hruštín je situované mimo chránené územia prírody (v tzv. voľnej krajine) a platí v ňom všeobecná územná ochrana prírody – 1. stupeň ochrany podľa zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Vyhláškou MŽP SR č.420/2003Z.z. bolo územie **Chránenej krajinnej oblasti Horná Orava** rozčlenené podľa povahy prírodných hodnôt na zóny A, B, C a D s rôznym stupňom územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z.

25% katastrálneho územia Hruštín v západnej časti patrí do **D – zóny**, kde platí 2. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. Do D – zóny je zaradená aj severná polovica katastra Vaňovka (47 % územia katastra). V zóne D je cieľom ochrany zachovanie rozptýlených ekosystémov významných z hľadiska biologickej rozmanitosti a ekologickej stability a charakteristického vzhľadu krajiny.

9 % územia patrí do C zóny s 3. stupňom územnej ochrany. Jedná sa o **C - zónu – Paráč** a **C – zónu Minčol**, v

severozápadnej a juhozápadnej časti územia. Dôvodom zaradenia do C zóny je najmä ochrana biotopov a druhov európskeho a národného významu (napr. horské psicové lúčne porasty, horské smrekové lesy, výskyt hlucháňa hôrneho, medveďa hnedého, rysa ostrovida, vlka dravého) a vytvorenie ochranného pásma prísnejšie chránených častí prírody (B zóna – Očkajka, B – zóna Puchmajerovej jazierko).

Do B – zóny so 4. stupňom ochrany patrí cca 3,4 % katastrálneho územia Hruštín. Jedná sa o **B - zónu Očkajka**, kde predmetom ochrany sú zachovalé smrekovo-bukovo-jedľové porasty ojedinelé v podmienkach hornej Oravy, hniezdisko vzácných druhov vtáctva a na hranici územia je **B zóna Puchmajerovej jazierko a okolie**, kde predmetom ochrany sú prechodné rašeliniská, horské smrekové lesy, zmiešané sutinové lesy.

Tesne za hranicou územia sa nachádza **Národná prírodná rezervácia Minčol**, kde platí 5. stupeň územnej ochrany, predstavujúca zachovalé horské smrekové lesy a smrekovo-bukovo-jedľové lesy. Územie kompetenčne spadá pod Správu NP Malá Fatra, keďže hranica k. ú. Hruštín v západnej časti tvorí súčasne aj hranicu **ochranného pásma Národného parku Malá Fatra** (2. stupeň územnej ochrany).

Územie CHKO Horná Orava patrí zároveň aj do **Chráneného vtáčieho územia Horná Orava**, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.173/2005 Z.z. s platnosťou od 1.5.2005. CHVÚ Horná Orava bolo vyhlásené za účelom zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Horná Orava je súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území (§ 28 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). Časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava je zaradená **do územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z.**, ktoré bolo osobitne vyčlenené v záujme ochrany populácií hlucháňa hôrneho (*Tetrao urogallus*) a tetraova hoľniaka (*Lyrurus tetrix*). Uvedené druhy patria medzi výberové európsky významné druhy vtákov CHVÚ Horná Orava a v predmetnom území má aj v súčasnosti hlucháň potvrdené generačné a potravné lokality.

B-zóna CHKO Horná Orava – Puchmajerovej jazierko a okolie a C-zóna CHKO Horná Orava – Minčol sú zároveň zaradené aj do národného zoznamu území európskeho významu ako územie „**SKUEV0185 – Pramene Hruštinky**“ (Uznesenie vlády SR č. 239/2004 zo 17.3.2004, Výnos MŽP SR č.3/2004-5.1 zo 14.7.2004).

V severo-západnej časti katastra sa nachádza **Hruštínska hoľa SKUEV0661** – „biotopové“ územie európskeho významu. Predmetom ochrany sú biotopy kvetnaté horské a vysokohorské psicové porasty na silikátovom substráte (6230) a prechodné rašeliniská a trasoviská (7140). Z európsky významných druhov sú tu evidované z fauny *Canis lupus*, *Ursus arctos*, *Bombina variegata*, *Triturus montadoni* a z flóry *Campanula serrata*. Územie je súčasťou C zóny CHKO Horná Orava a zároveň patrí do CHVÚ Horná Orava s vymedzením medzi vyššie uvedené územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z.

V juho-západnej časti katastra sa nachádza **Vasíľovská hoľa SKUEV0662** – „biotopové“ územie európskeho významu. Dotknuté územie predstavuje sekundárne spoločenstvá psicových lúk v horskom stupni. Najzachovalejšie časti biotopu sú na južnej časti pri hrebeni, kde vegetačný aspekt flóry dotvára pomerne bohatá populácia anexového rastlinného druhu - *Campanula serrata*. Na ostatnej časti územia je biotop mozaikovitý a strieda sa s roztrúsenou drevinovou vegetáciou.

Z európsky významných druhov vtákov je na predmetný biotop viazaná aj populácia hlucháňa hôrneho (*Tetrao urogallus*).

Územie je súčasťou D zóny CHKO Horná Orava a zároveň patrí do CHVÚ Horná Orava s vymedzením medzi vyššie uvedené územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z.z.

Katastrálne územie zasahuje do biocentra provincionálneho významu v zmysle **R-ÚSES** (migračná cesta medzi Malou Fatrou, Oravskou Magurou, Podbeskydskou vrchovinou a Oravskými Beskydami). Časť rieky Hruštinka zároveň tvorí biokoridor regionálneho významu. V blízkosti je situované biocentrum nadregionálneho významu „Minčol“ s jadrami NPR Minčol a Puchmajerovej jazierko.

Návrh

Návrh regulatívov v oblasti ochrany prírody a krajiny sa týka najmä zabezpečenia funkčnosti návrhu prírodných prvkov, prvkov RUSES, biocentier, biokoridorov, manažmentu genofondových plôch, navrhovaných ekostabilizačných opatrení, ochrany prírodných zdrojov, a pod.

- pri navrhovaní a lokalizácii objektov v blízkosti alebo v chránených území je potrebné postupovať s veľkou zodpovednosťou a navrhnuť opatrenia na elimináciu nepriaznivých vplyvov v zmysle zákona č. Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a uviesť ich v stavebnom povolení.

Návrh regulatívov v oblasti starostlivosti o životné prostredie sa týka najmä zabezpečenia kvalít životného prostredia:

- v zmysle plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, obec je v rámci starostlivosti o životné prostredie, povinná prijať nasledovné opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha, hlavne podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody, zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach a podporovať a zabezpečovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.

Ďalej je potrebné

- prípadné križovanie alebo súbeh inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi je potrebné navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983,

- v prípade poškodenia majetku štátu – hydromelioračných zariadení, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia uviesť do pôvodného stavu na náklady investora,
- svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely, z toho dôvodu výstavba v týchto lokalitách, bude podmienená inžiniersko- geologickým posudkom,
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené vo výkresoch, stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia, z toho dôvodu je potrebné v rámci ďalšej projektovej prípravy navrhnuť patričné opatrenia,
- podľa § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov,
- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822 a pod.,
- plochy s funkčným využitím - poľnohospodárska farma, chov koní, hovädzieho dobytku a oviec, zabezpečiť proti priesaku škodlivých látok do podzemných (do podlažia) a povrchových vôd a dôsledne realizovať opatrenia pre zamedzenie znečistenia povrchových a podzemných vôd v zmysle Zákona č.364/2004 Z.z. o vodách,
- neumiestňovať mobilné domy, billboardy a reklamné panely mimo zastavané územie obce.

C.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: V nadväznosti na ciele spracovania Zmien a doplnkov č.1 - ÚPN obce Hruštín, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie, ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

C.5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu: uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia .

C.6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nepredpokladajú sa.

D. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

D.1. Vymedzenia zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: fyzické a právnické osoby, miestne občianske združenia, subjekty so sídlom v obci Hruštín subjekty majúce majetkovo – právne záujmy v riešenom území:

- nenachádzajú sa

D.2. Zoznam dotknutých subjektov: dotknuté orgány štátnej správy, miestne samosprávy a dotknuté právnické osoby – Príloha č. 1.

D.3. Dotknuté susedné štáty: žiadne.

E. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

E.1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Textová a grafická časť návrhu Zmien a doplnkov č.1 - ÚPN obce Hruštín

E.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- 2.1 platná územnoplánovacia dokumentácia obce,
- 2.2 odvetvové územnoplánovacie podklady,
- 2.3 strategické rozvojové dokumenty obce,
- 2.4 informácie získané na pracovných rokovaníach s dotknutými subjektmi,
- 2.5 vlastný prieskum územia.

E.3. Príloha: Zmeny a doplnky č. 1 - ÚPN obce Hruštín – textová a grafická časť je uverejnená na www.hrustin.sk

F. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA: Ružomberok, dňa 29.07.2024

G. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

G.1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Dávid Goč



G.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpísom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. František Škapec, starosta obce

Príloha č.1

Zoznam dotknutých subjektov:

- 1 Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 812 35 Bratislava,
- 2 Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina,
- 3 Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
- 4 Okresný úrad Žilina, odb. opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
- 5 Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 1, 010 01 Žilina,
- 6 Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo,
- 7 Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo,
- 8 Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo,
- 9 Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Mariánska 13, 034 01 Ružomberok,
- 10 Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
- 11 Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám Ľ. Štúra 1, 812 25 Bratislava,
- 12 Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany,
- 13 Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo,
- 14 Obec Babín, Obecný úrad č. 50, 029 52 Hruštín
- 15 Obec Zázrivá, Stred č. 409, 027 15 Zázrivá
- 16 Obec Lomná, Obecný úrad č. 22, 029 54 Krušetnica
- 17 Mesto Dolný Kubín, Hviezdoslavovo nám. 1651/2, 026 01 Dolný Kubín
- 18 Obec Oravský Podzámok, Obecný úrad č. 61, 027 54 Oravský Podzámok
- 19 Obec Vasiľov, Obecný úrad č.99, 029 51 Lokca
- 20 Obec Krušetnica, Obecný úrad 69, 029 54 Krušetnica