

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

„Územný plán obce Hervartov“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: Obec Hervartov

2. Identifikačné číslo: 00322032

3. Adresa sídla: Obec Hervartov
Hervartov 84
086 22 Kľušov

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Miroslav Mackanič, starosta obce, Obecný úrad Hervartov, Hervartov 84, 086 22 Kľušov, č.t.: 054/ 472 37 60, 0908 879 664, e-mail: obec.hervartov@post.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

- Ing.arch.Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA č. 1029, spracovateľ Územného plánu obce Hervartov, č.t.: 0905 242 508, e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

- Ing. Stanislav Imrich, 083 36 Šindliar 138, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Hervartov, č.t.: 0917 566 851, e-mail: stanimsro@gmail.com

Miesto na konzultácie : Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov, tel. 051 77 22 071, 0905 371 634, e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Hervartov

2. Charakter:

Územný plán obce (ÚPN-O) v zmysle § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Obec Hervartov okres Bardejov má územný plán obce z roku 2003, schválený uznesením obecného zastupiteľstva uznesením č. 6b/2003 zo dňa 13.12.2003. Bol spracovaný na základe vtedy dostupných podkladov a známych zámerov ešte na podklade všeobecnej zemepisnej mapy spôsobom klasickej tlače, t.j. nebol spracovaný digitálne na podklade pozemkovej mapy. Hlavný výkres územného plánu zobrazuje len zastavané územie obce. Forma a obsah spracovania územného plánu už nevyhovujú súčasným požiadavkám na územnoplánovaciu dokumentáciu.

Dôvodom obstarávania nového územného plánu obce je v prvom rade skutočnosť, že pôvodný územný plán obce už nezohľadňuje všetky potreby pre riadenie a rozvoj obce tak, aby dostatočne usmerňoval a koordinoval rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v území, a aby zohľadňoval nové požiadavky na využitie pozemkov na území obce. Pred vedením obce stojí aktuálna otázka koordinovaného rozvoja sídla, ďalšej výstavby v jednotlivých častiach obce a využívania plôch v celom

jej katastrálnom území, a z toho vyplývajúca potreba mať spracovaný, prerokovaný a schválený územný plán v súlade s novými podmienkami a požiadavkami a so súčasnou platnou legislatívou. Zároveň je tu aj aktuálna potreba premietnuť do územného plánu obce nové pripravené zámery výstavby a súčasné požiadavky na funkčné využitie územia hlavne z pohľadu bývania a občianskej vybavenosti, výrobných, športových a rekreačných plôch, riešenia dopravy a technickej infraštruktúry územia pri zohľadnení záujmov ochrany a tvorby životného prostredia a pri zohľadnení potrieb a požiadaviek občanov a majiteľov jednotlivých pozemkov. Do územného plánu je potrebné zapracovať investičné zámery Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hervartov.

Hlavným cieľom rozvoja územia obce je ďalší rozvoj hlavných funkcií sídla využitím potenciálu územia v súlade so záujmami jeho obyvateľov s cieľom tvorby a ochrany optimálneho životného prostredia pri dodržaní zásad trvalo udržateľného rozvoja. K návrhovému roku 2050 je potrebné riešiť potrebný rozvoj bývania pre predpokladaný prírastok obyvateľstva, doplnenie zariadení občianskej vybavenosti, nové vymedzenie plôch pre rozvoj podnikateľských aktivít, rozvoj dopravnej a dobudovanie technickej infraštruktúry obce. Pre budúci rozvoj obce je potrebné riešiť možnosť využívania rekreačného, prírodného a historického potenciálu krajiny a opatrenia na riešenie dôsledkov klimatických zmien. Do územného plánu je potrebné zapracovať požiadavky vyplývajúce z riešenia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja a skoordinať prelínajúce sa funkcie a záujmy so susednými sídlami.

4. Obsah:

Obsah tejto územnoplánovacej dokumentácie v súlade s § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O Hervartov bude spracovaná v rozsahu:

- textová časť:
 - Návrh ÚPN-O (smerná časť)
 - Návrh záväznej časti ÚPN-O
- grafická časť: jednotlivé výkresy ÚPN-O

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O je stanovený nasledovne:

- a) Spracovanie návrhu ÚPN-O :október 2024
- b) prerokovanie návrhu ÚPN-O : november 2024 - január 2025
- c) dopracovanie návrhu ÚPN-O : marec 2025
- d) schválenie návrhu ÚPN-O : máj 2025

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V ÚPN-O Hervartov bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia, ktorou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č.268/2019 dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 269/2019 dňa 26.8.2019 s účinnosťou od 6.10.2019.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obec Hervartov (§ 11 ods. a) zákona o územnom plánovaní).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Hervartov
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Hervartov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Hervartov.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Hervartov sú Prieskumy a rozboru a Zadanie pre územný plán obce Hervartov, podklady poskytnuté obcou a jednotlivými dotknutými orgánmi a organizáciami v rámci prípravných prác a prerokovania Zadania, údaje z verejne prístupných databáz a archívu spracovateľa. Tieto podklady budú doplnené na základe stanovísk a vyjadrení získaných v procese prerokovania návrhu územného plánu.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Územného plánu obce Hervartov bude obsahovať v zmysle zákona o územnom plánovaní návrh smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Návrh záväznej časti v rozsahu podľa § 12 ods. 5 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. Dokumentácia bude obsahovať:

- A/ textovú časť : Návrh textovej (smernej) časti ÚPN-O
Návrh záväznej časti ÚPN-O
Návrh VZN obce Hervartov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O
- B/ grafickú časť: výkresy ÚPN-O.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „udržateľný územný rozvoj za podmienok dodržania ochrany životného prostredia, ochrany prírody a krajiny, ochrany historického a kultúrneho dedičstva a ochrany verejného zdravia,“ (§ 2, zákona o územnom plánovaní).

Obec Hervartov sa nachádza v okrese Bardejov v Prešovskom kraji, 10 km južne od okresného mesta Bardejov. Obec leží blízko regionálnej urbanistickej osi Prešov - Bardejov, v rurálnej vrchovinovej podhorskej krajine. Je to malá vidiecka prímestská obec s malou vlastnou hospodárskou základňou, základnou sociálnou a nekompletnou technickou infraštruktúrou, ale vhodným životným prostredím.

Základnou požiadavkou z hľadiska životného prostredia je riešenie rozvoja obce trvalo udržateľným spôsobom s rešpektovaním zásad ochrany prírody a krajiny. Pre skvalitnenie obytného prostredia je potrebné dotvoriť verejné plochy, skvalitniť existujúce a navrhnuť nové plochy verejnej zelene. Je potrebné navrhnuť koncepciu odvádzania splaškových vôd verejnou kanalizáciou s čistením splaškových vôd v čistiarni odpadových vôd. V extraviláne navrhnuť prvky krajiny zelene zapojené do územného systému ekologickej stability. Je potrebné navrhnuť zberný dvor a kompostovisko na zelený odpad a opatrenia na zabránenie vzniku nelegálnych skládok v katastri obce. V celom riešenom území navrhnuť adaptačné opatrenia na klimatické zmeny vrátane opatrení na hospodárenie so zrážkovou vodou.

Územný plán bude obsahovať návrh opatrení na zabezpečenie kvalitného životného prostredia a preto pri jeho dodržiavaní bude mať na životné prostredie dlhodobý pozitívny vplyv.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

V riešenom území nepôsobia žiadne významnejšie zdravie škodlivé prírodné faktory, je to územie s vhodnými klimatickými pomermi. Na území obce nie je evidovaná žiadna environmentálna záťaž, zdroje hluku alebo vibrácií a znečisťovania ovzdušia. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, preto nie je v územnom pláne potrebné navrhovať opatrenia na ochranu životného prostredia pred týmito nepriaznivými vplyvmi.

Súčasťou ÚPN obce budú opatrenia na zabezpečenie obyvateľstva pitnou vodou, odvádzanie splaškových vôd, vhodnú úpravu pozemkov so zachovaním potrebného podielu zelene, dodržanie ochranných pásiem, elimináciu negatívnych vplyvov a ochranu a tvorbu priaznivého životného

prostredia. Realizácia týchto návrhov bude mať pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov aj návštevníkov obce a okolité životné a prírodné prostredie.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Obec leží v krajinársky hodnotnom prostredí na rozhraní pohoria Čergov (západná časť katastra) a Ondavskej vrchoviny, časť Raslavická brázda (východná časť katastra). V riešenom území sa nachádzajú prvky sústavy území európskeho významu NATURA 2000 a územného systému ekologickej stability regionálneho a lokálneho významu. Do sústavy NATURA 2000 patrí Chránené vtáčie územie CHVÚ052 Čergov, ktorého súčasťou je západná lesnatá časť katastra obce. Najvýznamnejším prvkom územného systému ekologickej stability (ÚSES) v riešenom území je nadregionálne biocentrum NRBC BJ3 Čergov-Minčol, regionálne biocentrum RBK BJ11 Kundračina-Vysoká hora v západnej časti katastra a regionálny biokoridor RBK BJ22 Raslavice–Kružľov–Frička – významná migračná cesta vtákov, do ktorého patrí východná časť katastra obce. Na celom území obce platí 1. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

V rámci spracovania územného plánu obce je potrebné navrhnuť miestny územný systém ekologickej stability, predmetom ktorého má byť vyznačenie reálnych prvkov ekologickej stability na miestnej úrovni. Prvky ÚSES na všetkých hierarchických úrovniach ako aj ostatné záujmové územia ochrany prírody a krajiny je potrebné vyznačiť vo výkrese ochrany prírody a krajiny. Všetky vymedzené prvky ÚSES je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody, ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia. Pozdĺž vodných tokov zachovať voľné plochy pre výsadbu sprievodnej a brehovej vegetácie. Do lokalít NATURA2000 nenavrhovať žiadne stavby/aktivity, ktoré by mohli ohroziť predmet ochrany dotknutých lokalít resp. by mali na tieto lokality významný negatívny vplyv, minimalizovať až vylúčiť stavebnú činnosť v alúviách vodných tokov ako i v podmáčaných a zamokrených lokalitách, nové funkčné plochy určené pre zástavbu neumiestňovať ako enklávy v extraviláne ale prednostne ich umiestňovať v nadväznosti na zastavané územie obce.

V katastri obce, osobitne v intraviláne, špecifikovať plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za výrub drevín.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF), sú v katastri obce evidované významné historické pamiatky. Drevený kostol sv. Františka z Assisi (č. ÚZPF 185/1) je súčasťou Svetového kultúrneho dedičstva UNESCO „Drevené chrámy v slovenskej časti Karpatského oblúka“, národnými kultúrnymi pamiatkami sú aj jeho ohradný múr (č. ÚZPF 185/2) a 17 miestnych sypancov. V územnom pláne je nutné rešpektovať pamiatkové objekty a ich ochranné pásma, zachovať urbanistický charakter okolitej pôvodnej zástavby a vylepšiť podmienky pre ich návštevníkov. Všetky pamiatkové objekty a ich ochranné pásma je nutné v územnom pláne vyznačiť osobitnou značkou.

Na území obce je evidovaná archeologická lokalita "historické jadro obce Hervartov", ktorú je potrebné vyznačiť v grafickej časti ÚPD. Na ploche archeologickej lokality je nevyhnutné dodržať ustanovenia pamiatkového zákona.

V katastri obce sa nenachádzajú zistené vyhradené ložiská nerastov. Nenachádzajú sa v ňom ani evidované svahové deformácie, preto nie je v územnom pláne potrebné navrhovať opatrenia na ochranu životného prostredia pred týmito nepriaznivými vplyvmi.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, rizikom je jeho neprijatie a neuplatňovanie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu dotknutej lokality v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce a dotknutá verejnosť v zmysle § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
3. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov
5. Okresný úrad Bardejov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
6. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bardejove, Kuzmányho 18, Dlhý rad 16, 085 67 Bardejov
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 34, 085 01 Bardejov
9. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
11. Obec Šiba, Šiba 142, 086 22 Kľušov
12. Obec Kľušov, Kľušov 175, 086 22 Kľušov
13. Obec Richvald, Richvald 179, 085 01 Bardejov
14. Obec Kríže, Kríže 8, 086 04 Kružľov

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako súčasť ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Hervartov budú ako podklad využité Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Hervartov, Zadanie ÚPN-O Hervartov, Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, všeobecne dostupné údaje z elektronických databáz, informácie zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií k návrhu zadania ÚPN-O a ďalšie podklady z archívu obce, spracovateľa a obstarávateľa.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, júl 2024

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Miroslav Mackanič, starosta obce

.....
pečiatka, podpis