Doplňujúce informácie k pripomienkam uvedeným v stanoviskách doručených k Zámeru navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park”						
Č.	Organizácia	Stanovisko č.	Dátum	Pripomienky		Stanovisko
1.	Združenie domových samospráv		14.12.2023	1	Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Bratislava-Karlova Ves nachádza v 10. stupni ohrozenia horúčavami, 9. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami. Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe. Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en. Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?	Sadové úpravy Sadové úpravy budú tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu “Strategický park Šurany” na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky

						V zmysle uznesenia zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2023 bola schválená s pripomienkami poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch príprava zmien a doplnkov Územného plánu mesta Šurany „Zmeny a doplnky č. 3“, do ktorých navrhujú zapracovať návrh priemyselných funkčných plôch vhodných na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby (s vylúčením umiestnenia ťažkej priemyselnej výroby s výnimkou automobilového priemyslu, zariadení na zber, spracovanie, zhodnocovanie a spaľovanie odpadov, recyklovanie materiálov s výnimkou recyklovania materiálov v rámci výrobných procesov „Šurany Industial Park“), služieb a výskumu a vývoja, vrátane príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti, s možnosťou realizácie objektov s bodovou lokalizáciou do 40 metrov a zelenými plochami areálu priemyselného parku minimálne 10 % v súlade s osvedčením o významnej investícii, držiteľom ktorej je spoločnosť MH Invest, s.r.o., číslo: 40676/2022-4270-71620, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022, za účelom prípravy stavby „Šurany Industrial Park“. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o významnú investíciu Slovenskej republiky, všetky náklady spojené s vyššie uvedenými aktivitami, vrátane projektovej a predprojektovej prípravy budú financované mimo rozpočtu mesta Šurany. <u>Riešenie dažďových vôd priemyselného parku:</u> Pre potreby odvádzania dažďových vôd bude v danom území vybudovaná dažďová kanalizácia zaústená do recipientu – vodného toku Nitra. Odvádzanie dažďových vôd z riešeného územia je potrebné primárne riešiť na vlastnom území a to vsakovaním, prípadne akumuláciu k ďalšiemu odberu. Objem retencie je potrebné budovať na periodicitu dažďa (20, 50 ročný) po dobu 120 minút. Z dôvodu bezpečnosti budú z jednotlivých areálov vybudované bezpečnostné prepady vybavená regulovaným odtokom zaústeným do dažďovej kanalizácie. Voda odtekajúca z komunikácií a parkovacích plôch bude čistená na odlučovačoch ropných látok (ORL) s výstupom 0,1mgNEL/lit. <u>Riešenie dažďových vôd investora 1:</u>

						V súčasné dobe je pozemok pre výstavbu plánovaného priemyselného parku nezastavaný a dažďové vody sa vsakujú do pôdy alebo voľne odtekajú do okolitých vodných tokov. Vzhľadom na budúce vybudovanie výrobných hál, objektov a množstva spevnených plôch na záujmovom území, dôjde výhľadovo ku zvýšení odtoku dažďových vôd. Navrhované stoky gravitačnej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie odvedú dažďové vody z areálu do čerpacej stanice dažďovej vôd, z ktorej sa tieto dažďové vody budú prečerpávať do retenčnej dažďovej nádrže RDN. Retenčná dažďová nádrž RDN je navrhnutá otvorená a je umiestnená v JV rohu areálu. Táto RDN s čerpaním na vstupe je navrhnutá z dôvodu geologických a hydrogeologických podmienok v danej lokalite. RDN bude regulovane vyprázdňovaná a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do napojovacieho miesta na hranici pozemku, kde sa napojí na verejnú infraštruktúru, ktorou sa tieto vody dostanú do rieky Nitra. Časť dažďovej vody sa bude zbierať oddelene a používať na zavlažovanie zelene pred jej akumuláciou v RDN.
				2	Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419). Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?	Navrhovateľ prispeje v snahe ambície EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom v rámci implementácie balíčka „Fit for 55“ rôznymi opatreniami: • Elektromobilita Navrhovateľ plánuje vybudovať dostatočný počet parkovacích miest pre nabíjanie elektromobilov za účelom podpory elektromobility v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. • Cyklodoprava a hromadná autobusová doprava V okolí je plánovaná výstavba cyklotrasy. Kvôli umiestneniu navrhovanej činnosti do územia je vysoký predpoklad využívania hromadnej dopravy pre pracovníkov priemyselného parku. Navrhované verejné cestné komunikácie zabezpečujúce dopravnú obsluhu areálu priemyselného parku budú v celom rozsahu doplnené o súbežnú cyklotrasu oddelenú zeleným pásom a súčasťou profilu komunikácie je aj jednostranný chodník. V rámci automobilovej dopravy sú na trase verenej komunikácie navrhnuté celkovo tri zástavky verejnej hromadnej dopravy. Areál priemyselného parku bude napojený aj na železničnú dopravu novovybudovanou odbočkou z jednokoľajnej

						elektrifikovanej trate č. 122 Nové Zámky – Šurany. Jej súčasťou bude verejná časť so železničnou stanicou vybavenou nákladkovým obvodom a neverejnou železničnou vlečkou v areáli výrobného závodu. Verejná časť môže byť využívaná aj pre osobnú železničnú dopravu. • Vykurovanie a chladenie Vykurovanie priemyselného parku z veľkej časti pokryté využívaním obnoviteľných zdrojov energie – využitím tepelných čerpadiel v kombinácií s rekuperačnými jednotkami. Alternatívne sa v subdodávateľskom parku uvažuje nad výhľadovým využitím plynových kotlov v kombinácií s infražiaričmi.
				3	Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené. Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií? Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou	Zámer bude spĺňať zákonné požiadavky na energetickú efektivitu, v súlade so zákonom 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V projekte sa uvažuje nad opatreniami smerujúcimi k hospodárnemu a efektívnemu využívaniu energií a to hlavne: ➢ Vykurovanie priemyselného parku z veľkej časti pokryté využívaním obnoviteľných zdrojov energie – využitím tepelných čerpadiel v kombinácií s rekuperačnými jednotkami. Alternatívne sa v subdodávateľskom parku uvažuje nad využitím plynových kotlov v kombinácií s infražiaričmi. ➢ Použitie výrobných a podporných technologických zariadení s vysokou energetickou efektivitou ➢ Dôsledná rekuperácia odpadového tepla z výrobnej technológie ➢ Využitie solárnej energie použitím fotovoltických panelov ➢ Podpora elektromobility – výstavba elektronabíjacích staníc Odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby sa budú prechodne zhromažďovať v kontajneroch alebo na zabezpečených plochách oddelene podľa kategórie a druhu. Kontajnery a miesta zhromažďovania odpadov budú riadne označené názvami, číselnými kódmi druhov odpadov a kategóriou podľa katalógu odpadov. Kontajnery pre nebezpečný odpad budú opatrené identifikačnými

					stavebných materiálov. Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov. Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby. Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať. Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.	listami nebezpečných odpadov a označené patričnými symbolmi nebezpečnej vlastnosti podľa osobitných predpisov. Zhromaždené odpady budú priebežne po dosiahnutí technicky a ekonomicky optimálneho množstva odvážané oprávnenou osobou mimo areálu staveniska k ďalšiemu využitiu resp. ich zneškodneniu. Tento postup bude zmluvne zabezpečený so všetkými súvisiacimi náležitosťami. Zeminu z výkopov (cca 400 000 t) bude možné po prehodnotení jej kvality použiť na terénne úpravy v rámci areálu navrhovanej činnosti, prebytková zemina sa môže ponúknuť na použitie mimo staveniska, prípadne sa zabezpečí jej uloženie na skládku. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Vzniknuté odpady budú zhromažďované v pristavených kontajneroch. Počas prepravy budú kontajnery prekryté plachtou proti zvíreniu prachu tak, aby nedochádzalo počas prepravy k jeho vypadávaniu alebo rozprášeniu. Počas manipulácie s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Pri nakladaní s odpadmi budú rešpektované a dôsledne plnené podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Vzniknuté odpady budú separované a zhromažďované v pristavených na to určených kontajneroch a nádobách. Nakladanie s komunálnym odpadom vznikajúcim z prevádzky bude zabezpečované v súlade s VZN č. 6/2023 mesta Šurany.
				4	Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.	Navrhovateľ si je vedomý spoločenskej zodpovednosti na zabezpečenie dobrého stavu životného prostredia pre súčasnosť ako aj budúcnosť. Z tohto dôvodu projekt počíta s viacerými opatreniami na dosiahnutie európskych a globálnych cieľov: • Elektromobilita Navrhovateľ plánuje vybudovať dostatočný počet parkovacích miest pre nabíjanie elektromobilov za účelom podpory elektromobility v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. • Cyklodoprava a hromadná autobusová doprava V okolí je plánovaná výstavba cyklotrasy. Kvôli umiestneniu

						navrhovanej činnosti do územia je vysoký predpoklad využívania hromadnej dopravy pre pracovníkov priemyselného parku. Navrhované verejné cestné komunikácie zabezpečujúce dopravnú obsluhu areálu priemyselného parku budú v celom rozsahu doplnené o súbežnú cyklotrasu oddelenú zeleným pásom a súčasťou profilu komunikácie je aj jednostranný chodník. V rámci automobilovej dopravy sú na trase verenej komunikácie navrhnuté celkovo tri zástavky verejnej hromadnej dopravy. Areál priemyselného parku bude napojený aj na železničnú dopravu novovybudovanou odbočkou z jednokoľajnej elektrifikovanej trate č. 122 Nové Zámky – Šurany. Jej súčasťou bude verejná časť so železničnou stanicou vybavenou nákladkovým obvodom a neverejnou železničnou vlečkou v areáli výrobného závodu. Verejná časť môže byť využívaná aj pre osobnú železničnú dopravu. • Vykurovanie a chladenie Vykurovanie priemyselného parku z veľkej časti pokryté využívaním obnoviteľných zdrojov energie – využitím tepelných čerpadiel v kombinácií s rekuperačnými jednotkami. Alternatívne sa v subdodávateľskom parku uvažuje nad výhľadovým využitím plynových kotlov v kombinácií s infražiaričmi. • Mitigačné opatrenia Sadové úpravy Sadové úpravy budú tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu “Strategický park Šurany” na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov

						stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky V zmysle uznesenia zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2023 bola schválená s pripomienkami poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch príprava zmien a doplnkov Územného plánu mesta Šurany „Zmeny a doplnky č. 3“, do ktorých navrhujú zapracovať návrh priemyselných funkčných plôch vhodných na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby (s vylúčením umiestnenia ťažkej priemyselnej výroby s výnimkou automobilového priemyslu, zariadení na zber, spracovanie, zhodnocovanie a spaľovanie odpadov, recyklovanie materiálov s výnimkou recyklovania materiálov v rámci výrobných procesov „Šurany Industial Park“), služieb a výskumu a vývoja, vrátane príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti, s možnosťou realizácie objektov s bodovou lokalizáciou do 40 metrov a zelenými plochami areálu priemyselného parku minimálne 10 % v súlade s osvedčením o významnej investícii, držiteľom ktorej je spoločnosť MH Invest, s.r.o., číslo: 40676/2022-4270-71620, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022, za účelom prípravy stavby „Šurany Industrial Park“. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o významnú investíciu Slovenskej republiky, všetky náklady spojené s vyššie uvedenými aktivitami, vrátane

						projektovej a predprojektovej prípravy budú financované mimo rozpočtu mesta Šurany. <u>Riešenie dažďových vôd priemyselného parku:</u> Pre potreby odvádzania dažďových vôd bude v danom území vybudovaná dažďová kanalizácia zaústená do recipientu – vodného toku Nitra. Odvádzanie dažďových vôd z riešeného územia je potrebné primárne riešiť na vlastnom území a to vsakovaním, prípadne akumuláciu k ďalšiemu odberu. Objem retencie je potrebné budovať na periodicitu dažďa (20, 50 ročný) po dobu 120 minút. Z dôvodu bezpečnosti budú z jednotlivých areálov vybudované bezpečnostné prepady vybavená regulovaným odtokom zaústeným do dažďovej kanalizácie. Voda odtekajúca z komunikácií a parkovacích plôch bude čistená na odlučovačoch ropných látok (ORL) s výstupom 0,1mgNEL/lit. <u>Riešenie dažďových vôd investora 1:</u> V súčasné dobe je pozemok pre výstavbu plánovaného priemyselného parku nezastavaný a dažďové vody sa vsakujú do pôdy alebo voľne odtekajú do okolitých vodných tokov. Vzhľadom na budúce vybudovanie výrobných hál, objektov a množstva spevnených plôch na záujmovom území, dôjde výhľadovo ku zvýšení odtoku dažďových vôd. Navrhované stoky gravitačnej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie odvedú dažďové vody z areálu do čerpacej stanice dažďovej vôd, z ktorej sa tieto dažďové vody budú prečerpávať do retenčnej dažďovej nádrže RDN. Retenční dažďová nádrž RDN je navrhnutá otvorená a je umiestnená v JV rohu areálu. Tato RDN s čerpaním na vstupe je navrhnutá z dôvodu geologických a hydrogeologických podmienok v danej lokalite. RDN bude regulovane vyprázdňovaná a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do napojovacieho miesta na hranici pozemku, kde sa napojí na verejnú infraštruktúru, ktorou sa tieto vody dostanú do rieky Nitra.
				5	Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele	Požiadavku berieme na vedomie. Vyhodnotenie vplyvov na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia a dopravná sieť) je uvedené v rámci zámeru navrhovanej činnosti. Predmetný priemyselný park nie je aktuálne v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Šurany. Súčasné funkčné využitie pozemkov je v zmysle platného územného plánu

					podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.	mesta Šurany, vedené vo funkčných plochách „Územie poľnohospodársky využívanej krajiny a krajinnej zelene“ a „Územie lesnej krajiny“, podľa vydanej územnoplánovacej informácie zo dňa 30.5.2024, evidovanej pod č. j. ŽP,V,ÚPaSMM/1543/2024-13256/2024, ktorú vydalo Mesto Šurany. Vzhľadom k požiadavke na zosúladenie pripravovaného investičného zámeru s územnoplánovacou dokumentáciu je potrebné zabezpečiť, obstarať a schváliť zmeny územného plánu mesta Šurany. Obstaranie zmeny územnoplánovacej dokumentácie mesta Šurany pod názvom „Zmeny a doplnky č. 3“ bolo oznámené verejnou vyhláškou dňa 28.3.2024. Pre potreby zámeru bolo vypracované dopravno-kapacitné posúdenie (DKP) „Priemyselný park Šurany – I. etapa“, HBH Projekt spol. s r.o., 05/2024. Dopravno – kapacitné posúdenie tvorí prílohu zámeru. Cieľom DKP bolo preverenie vhodnosti a kapacitnej dostatočnosti navrhnutého dopravného riešenia a dopravné riešenie napojenia Priemyselného parku na cestu I/64. Závery dopravno-kapacitného posúdenia: Križovatka K1, ktorá bude tvoriť hlavný vjazd do územia je navrhovaná v parametroch, ktoré vytvárajú rezervu a výhľadové rozšírenie cesty I/64 na 4-pruh. - Výstavba I. etapy PP Šurany zvýši intenzitu dopravy aj v existujúcej OK I/64 a II/580, ale aj po tomto zvýšení intenzity dopravy bude križovatka spĺňať kvalitu dopravy, ktorá je požadovaná na križovatkách ciest I. triedy v zmysle TP 102. - Vplyv zvýšeného dopravného zaťaženia sa logicky prejaví na významných križovatkách v dotknutom území. Z tohto dôvodu je potrebné postupne realizovať plánované investície v rámci cestnej infraštruktúry (preložka cesty I/64, rýchlostná cesta R7, preložka cesty II/580...) V súvislosti s prejazdom generovanej dopravy cez mesto Šurany sa odporúča obmedzenia tranzitu cez mesto: - Zakázať prejazd tranzitnej ťažkej dopravy po ceste II/580 a dopravným značením zabezpečiť jej smerovanie na rýchlostnú cestu R1

						- V I. etape ponechať stykovú križovatku na ceste I/64 pri železničnom priecestí, ale obmedziť vjazd ťažkej dopravy do PP Šurany cez uvedenú križovatku - Nakoľko bude možné napojenie PP Šurany aj cez Cintorínsku ul., obmedziť túto možnosť iba pre IAD. V súvislosti so všeobecnými odporúčaniami je potrebné vytvoriť územnú rezervu pre ďalšie napojenie na cestu I/64, ktoré je plánované na juhu územia pomocou okružnej križovatky K2.
				6	Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.	V rámci ucelenej časti je riešené odvádzanie splaškových odpadových vôd a ich čistenie v samostatnej čistiarni odpadových vôd, s následným odvedením vyčistených vôd do recipientu rieka Nitra. Splaškové a komunálne odpadové vody produkované zo záujmovej oblasti budú čistené v navrhovanej mechanicko-biologickej čistiarni odpadových vôd. Technologicky je biologické čistenie navrhnuté ako nízkozaťažovaná aktivácia s úplnou stabilizáciou kalu v procese čistenia. V prípade potreby je však možná aj dostabilizácia kalu v rámci kalojemu. Na odvádzanie technologických odpadových vôd v areáli bude slúžiť systém technologické kanalizácie. Tento systém sa bude skladať z gravitačnej časti a tlakovej časti. Do gravitačnej časti budú zaústené všetky technologické vody z jednotlivých budov areálu. Tlaková časť systému technologické kanalizácie bude tieto technologické vody odvádzať na areálovú priemyselnú ČOV, v ktorej sa tieto vody vyčistia na parametre na vypúšťanie do povrchového toku. Technologické odpadové vody budú vznikať najmä z procesov čistenia, z výroby procesnej vody a z chladenia. Odpadové vody budú zhromažďované v zberných nádržiach a upravené fyzikálno-chemickými procesmi ako koagulácia a sedimentácia za pomoci chemikálií (PAC - polyaluminium chlorid, PAM – polyacrylamid, H2SO4, HCl, NaOH, deemulgátor a pod.). Predčistená voda bude dočistená v biologickom stupni čistenia. Vzniknutý kal bude odsedimentovaný v dosadzovacej nádrži a odvodnený. Uvažuje sa s úpravou časti vyčistenej vody pomocou reverznej osmózy a jej opätovným použitím vo výrobe.

						Odvádzanie dažďových vôd a odvádzanie prečistených technologických vôd z riešeného územia do rieky Nitra, je možné v prípade súhlasu správcu recipientu spojiť do jednej kanalizácie. V súčasnej dobe je pozemok pre výstavbu plánovaného priemyselného parku nezastavaný a dažďové vody sa vsakujú do pôdy alebo voľne odtekajú do okolitých vodných tokov. Vzhľadom na budúce vybudovanie výrobných hál, objektov a množstva spevnených plôch na záujmovom území, dôjde výhľadovo k zvýšeniu odtoku dažďových vôd. Navrhované stoky gravitačnej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie odvedú dažďové vody z areálu do čerpacej stanice dažďovej vôd, z ktorej sa tieto dažďové vody budú prečerpávať do retenčnej dažďovej nádrže RDN. Retenčná dažďová nádrž RDN je navrhnutá otvorená a je umiestnená v JV rohu areálu. Táto RDN s čerpaním na vstupe je navrhnutá z dôvodu geologických a hydrogeologických podmienok v danej lokalite. RDN bude regulovane vyprázdňovaná a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do napojovacieho miesta na hranici pozemku, kde sa napojí na verejnú infraštruktúru, ktorou sa tieto vody dostanú do rieky Nitra. Na základe vyššie uvedených informácií ako aj vykonaných konzultácií s príslušným orgánom štátnej vodnej správy, nepovažujeme za nutné vypracovávať odborný posudok (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znalecký posudok (§17 ods.7 zákona o znalcoch).
				7	Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.	Emisie z vykurovania objektov vznikať nebudú. Vykurovanie priemyselného parku z veľkej časti pokryté využívaním obnoviteľných zdrojov energie – využitím tepelných čerpadiel v kombinácií s rekuperačnými jednotkami. Alternatívne sa v subdodávateľskom parku uvažuje nad využitím plynových kotlov v kombinácií s infražiaričmi. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) budú využité technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami), Prašné materiály budú skladované v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie a skladované v uzatvárateľných plechových

					Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.	skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora. Realizáciou predmetnej stavby nedôjde k výraznému zhoršeniu súčasnej úrovne kvality ovzdušia, resp. nepredpokladá sa zhoršenie súčasnej úrovne kvality ovzdušia na úroveň prekračovania prípustných limitných hodnôt kvality ovzdušia pre hodnotené znečisťujúce látky.
				8	Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky.	Pre posúdenie akustickej situácie bola spracovaná akustická štúdia „Šurany Industrial Park“ , VALERON Enviro Consulting s.r.o., 05/2024, z ktorej záverov vyplýva nasledovné: Vplyv hluku z pozemnej dopravy Z modelácie vplyvu hluku generovaného pozemnou dopravou v budúcom stave vyplýva, že posudzované hodnoty pred fasádami referenčných zástavieb prekračujú najvyššie prípustné hodnoty podľa Tab.1 pre hluk z pozemnej dopravy podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. v referenčnom intervale deň, večer, noc. Toto prekročenie je však spôsobené už v súčasnom stave. Prírastky dopravy vzhľadom na príliš vysoké hodnoty už v súčasnom stave bude nutné kompenzovať protihlukovými opatreniami popri obytných zástavbách cesty I/64. Tieto opatrenia boli navrhované s rezervou dopravnej záťaže pre prípadnú projektu. Po ich realizácii (tam kde to je možné) bude možné na fasádach chránených území konštatovať minimálne nezmenený stav oproti súčasnému stavu avšak často aj zlepšený stav hlučnosti oproti súčasnému stavu. Výnimkou je Cintorínska ul., kde nie je možné realizovať protihlukové steny vzhľadom na charakter územia. Podľa bodu 1.6 vyhl. 549/2007 Z.z o postupnom náraste dopravy ak nie je technicky možná realizácia protihlukových opatrení je navýšenie hlučnosti možno akceptovať ak nepresiahne 70 dB cez deň a večer a 55 dB v noci. Táto podmienka je splnená pre referenčný interval deň a večer, pre referenčný interval noc nie je splnená. V ref. intervale noc bude novú dopravu po ul. Cintorínska podstatne obmedziť ideálne nesmerovať. Zníženie rýchlosti by v danom úseku totiž nemalo dostatočný efekt na zníženie hlučnosti. Vplyv hluku zo železničnej dopravy V súčasnom stave posudzované hodnoty neprekračujú najvyššie prípustné hodnoty podľa Tab.1 pre hluk zo železničnej dopravy podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. v referenčných intervaloch

						deň, večer a prekračujú najvyššie prípustné hodnoty v referenčnom intervale noc. Toto prekročenie na stáva v okolí Železničnej stanice Šurany na Železničnej ul. a Ul. Slovenská. Vzhľadom nato, že prírastky železničnej dopravy sa predpokladajú iba počas referenčného intervalu deň, vieme konštatovať, že v ref. intervale večer a noc sa hluk nezmení. Navýšenie v ref. intervale deň zapríčiní hraničné hodnoty. Pri spresňovaní v ďalších stupňoch odporúčame detailné posúdenie v lokalite žel. stanice Šurany. Ak je preukázané, že jestvujúci hluk z pozemnej a koľajovej dopravy prekračujúci prípustné hodnoty podľa tabuľky č. 1 pre kategórie územia II a III zapríčinený postupným narastaním dopravy nie je možné obmedziť dostupnými technickými opatreniami alebo organizačnými opatreniami bez podstatného narušenia dopravného výkonu, posudzovaná hodnota pre kategóriu územia II môže prekročiť prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku z pozemnej dopravy uvedené v tabuľke č. 1 najviac o 5 dB a pre kategórie územia III a IV najviac o 10 dB. Táto podmienka je splnená. Vplyv hluku z iných zdrojov Z modelácie budúceho stavu vplyvu hluku vyplýva, že na základe predpokladaných parametrov vzhľadom na tento stupeň spracovania a predpoklade dopravnej záťaže pre prípadnú prvú aj druhú etapu nastáva prekročenie najvyšších prípustných hodnôt podľa Tab.1 pre hluk z iných zdrojov podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. v referenčnom intervale deň, večer, noc pri záhradkárskej oblasti umiestnenej v blízkosti budúceho vjazdu do areálu projektu, zástavbe Albertov a hraničné hodnoty pri severovýchodnom rohu areálu. Pri ostatných referenčných bodoch chránených zástavieb k prekročeniu nedochádza. Prekročený stav je možné eliminovať protihlukovými opatreniami. Po realizácii navrhovaných opatrení bude možne na všetkých referenčných sledovaných chránených územiach konštatovať vyhovujúci stav. Do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie je nutné spresniť parametre hluku produkovaného prevádzkou a detailne posúdiť ich vplyv. V súčasnej fáze projektu nie sú detailne definované špecifiká výrobných technológií, pridružené výrobné podporné systémy,

						systémy VZT a klimatizácie pre rôzne budovy, presné režimové parametre jednotlivých úkonov a zariadení. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby sa v nasledujúcej fáze projektovania, po dôkladnom určení a definovaní všetkých technologických zariadení a komponentov, ako aj systémov klimatizácie a stavebných konštrukcií, vykonala revízia a aktualizácia hodnotenia hlukového vplyvu. Pri hodnotení hlukovej záťaže musia byť zahrnuté všetky zdroje hluku, berúc do úvahy špecifické technicko-akustické parametre navrhovaných výrobných a technologických zariadení, klimatizačných a VZT systémov a tiež stavebných konštrukcií. V prípade uvažovania ubytovacích priestorov v rámci areálu je potrebné počítať s dôslednou ochranou vnútorného prostredia týchto priestorov.
				9	Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.	V plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraviu škodlivej intenzite. V objektoch navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s materiálmi, ktoré by obsahovali prírodné rádionuklidy ani materiály s obsahom umelých rádionuklidov. Počas zriaďovania ani počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá prevádzka otvorených generátorov vysokých a veľmi vysokých frekvencií ani zariadení, ktoré by také generátory obsahovali, tzn. zariadenia, ktoré by mohli byť pôvodcom nepriaznivých účinkov elektromagnetického žiarenia na zdravie. Objektová trafostanica je uvažovaná mimo pobytu a trvalého pracovného prostredia osôb. Nebude mať vplyv na verejné zdravie.
				10	Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.	Pri nakladaní s odpadmi budú rešpektované a dôsledne plnené podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Vzniknuté odpady budú separované a zhromažďované v pristavených na to určených kontajneroch a nádobách. Nakladanie s komunálnym odpadom vznikajúcim z prevádzky bude zabezpečované v súlade s VZN č. 6/2023 mesta Šurany.
				11	Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: • komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu	Pri nakladaní s odpadmi budú rešpektované a dôsledne plnené podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Vzniknuté odpady budú separované a zhromažďované v pristavených na to určených kontajneroch a nádobách.

					označeného hnedého farbou	Nakladanie s komunálnym odpadom vznikajúcim z prevádzky bude zabezpečované v súlade s VZN č. 6/2023 mesta Šurany.
				12	Mapa regionálnej kvality zónuje Slovensko do niekoľkých tried environmentálnej kvality: Zelené zóny predstavujú nenarušenie životné prostredie, žlté zóny predstavujú územie s mierne narušeným prostredím (prevažne poľnohospodárstvom), tmavopieskové predstavujú narušené územia, fialové značne narušené prostredie a červené zóny predstavujú silno narušené prostredie. Rozsah, kvalita a kombinácie zmierňujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity. Žiadame, aby minimálne 30% rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.	Sadové úpravy Sadové úpravy budú tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu "Strategický park Šurany" na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky V zmysle uznesenia zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2023 bola schválená s pripomienkami poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch príprava zmien a doplnkov Územného plánu mesta Šurany

						„Zmeny a doplnky č. 3“, do ktorých navrhujú zapracovať návrh priemyselných funkčných plôch vhodných na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby (s vylúčením umiestnenia ťažkej priemyselnej výroby s výnimkou automobilového priemyslu, zariadení na zber, spracovanie, zhodnocovanie a spaľovanie odpadov, recyklovanie materiálov s výnimkou recyklovania materiálov v rámci výrobných procesov „Šurany Industrial Park“), služieb a výskumu a vývoja, vrátane príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti, s možnosťou realizácie objektov s bodovou lokalizáciou do 40 metrov a zelenými plochami areálu priemyselného parku minimálne 10 % v súlade s osvedčením o významnej investícii, držiteľom ktorej je spoločnosť MH Invest, s.r.o., číslo: 40676/2022-4270-71620, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022, za účelom prípravy stavby „Šurany Industrial Park“. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o významnú investíciu Slovenskej republiky, všetky náklady spojené s vyššie uvedenými aktivitami, vrátane projektovej a predprojektovej prípravy budú financované mimo rozpočtu mesta Šurany.
				13	Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf): Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf) Rašeliniská https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/ Dažďové záhrady Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe. Biosolárne strechy Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými	Zámer v rámci modro-zelenej infraštruktúry využíva postupy udržateľného hospodárenia so zrážkovou vodou s cieľom eliminovať odtok zrážkových vôd z povrchov komunikácií a parkovacích plôch, zo striech a terás do kanalizačného systému zlepšením priepustnosti povrchov a systémom zadržiavania a nakladania s dažďovou vodou. <u>Riešenie dažďových vôd priemyselného parku:</u> Pre potreby odvádzania dažďových vôd bude v danom území vybudovaná dažďová kanalizácia zaústená do recipientu – vodného toku Nitra. Odvádzanie dažďových vôd z riešeného územia je potrebné primárne riešiť na vlastnom území a to vsakovaním, prípadne akumuláciu k ďalšiemu odberu. Objem retencie je potrebné budovať na periodicitu dažďa (20, 50 ročný) po dobu 120 minút. Z dôvodu bezpečnosti budú z jednotlivých areálov vybudované bezpečnostné prepady vybavená regulovaným odtokom zaústeným do dažďovej kanalizácie. Voda odtekajúca z komunikácií a parkovacích plôch bude čistená na odlučovačoch

					vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá. Zelené fasády Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území. Retenčné a zelené parkoviská Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením. Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia, myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémovo alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek: Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.	ropných látok (ORL) s výstupom 0,1mgNEL/lit. <u>Riešenie dažďových vôd investora 1:</u> V súčasné dobe je pozemok pre výstavbu plánovaného priemyselného parku nezastavaný a dažďové vody sa vsakujú do pôdy alebo voľne odtekajú do okolitých vodných tokov. Vzhľadom na budúce vybudovanie výrobných hál, objektov a množstva spevnených plôch na záujmovom území, dôjde výhľadovo k zvýšeniu odtoku dažďových vôd. Navrhované stoky gravitačnej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie odvedú dažďové vody z areálu do čerpacej stanice dažďovej vôd, z ktorej sa tieto dažďové vody budú prečerpávať do retenčnej dažďovej nádrže RDN. Retenčná dažďová nádrž RDN je navrhnutá otvorená a je umiestnená v JV rohu areálu. Táto RDN s čerpaním na vstupe je navrhnutá z dôvodu geologických a hydrogeologických podmienok v danej lokalite. RDN bude regulovane vyprázdňovaná a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do napojovacieho miesta na hranici pozemku, kde sa napojí na verejnú infraštruktúru, ktorou sa tieto vody dostanú do rieky Nitra. Časť dažďovej vody sa bude zbierať oddelene a používať na zavlažovanie zelene pred jej akumuláciou v RDN. • Mitigačné opatrenia Sadové úpravy Sadové úpravy budú tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu “Strategický park Šurany” na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus

						monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky V zmysle uznesenia zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2023 bola schválená s pripomienkami poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch príprava zmien a doplnkov Územného plánu mesta Šurany „Zmeny a doplnky č. 3“, do ktorých navrhujú zapracovať návrh priemyselných funkčných plôch vhodných na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby (s vylúčením umiestnenia ťažkej priemyselnej výroby s výnimkou automobilového priemyslu, zariadení na zber, spracovanie, zhodnocovanie a spaľovanie odpadov, recyklovanie materiálov s výnimkou recyklovania materiálov v rámci výrobných procesov „Šurany Industial Park“), služieb a výskumu a vývoja, vrátane príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti, s možnosťou realizácie objektov s bodovou lokalizáciou do 40 metrov a zelenými plochami areálu priemyselného parku minimálne 10 % v súlade s osvedčením o významnej investícii, držiteľom ktorej je spoločnosť MH Invest, s.r.o., číslo: 40676/2022-4270-71620, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022, za účelom prípravy stavby „Šurany Industrial Park“. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o významnú investíciu Slovenskej republiky, všetky náklady spojené s vyššie uvedenými aktivitami, vrátane projektovej a predprojektovej prípravy budú financované mimo rozpočtu mesta Šurany.

					Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.	Požiadavku berieme na vedomie. Všeobecne zrozumiteľné informácie o identifikovaných hlavných environmentálnych vplyvoch spolu s návrhom riešení navrhovateľa je uvedený v rámci vypracovaného zámeru.
					Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.	Požiadavku berieme na vedomie.
					• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk. • Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/ • Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.
					ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný výskum (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89). ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-	Informáciu berieme na vedomie.

					transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých.	
2	OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja	OU-NR-OSZP2-2024/032293	05.06.2024		Na základe toho Vás žiadame o doplnenie zámeru navrhovanej činnosti o nasledovné údaje, ktoré sú potrebné pre vydanie záväzného stanoviska:	-
					či chemické látky používané pri výrobe batériových článkov patria medzi nebezpečné látky v zmysle prílohy č. 1 zákona o PZPH;	Pre potreby zámeru navrhovanej činnosti bol vypracovaný protokol o nezaradení objektu alebo zaradenia do kategórie A alebo kategórie B podniku v predprojektovej príprave navrhovanej činnosti spoločnosťou Olba, s.r.o. (07/2024), ktorá tvorí prílohu tohto dokumentu. Z jeho záverov vyplýva, že navrhovaný podnik nespĺňa podmienky pre zaradenie do kategórie A. Zaradenie pre kategóriu B sa neskúmalo, nakoľko neboli presiahnuté prahové množstvá pre A kategóriu. Prevádzkovateľ zabezpečí plnenie ustanovení zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva najmä §16.
					ak áno, či na základe ich množstva spadá podnik do pôsobnosti zákona o PZPH (bude zaradený do kategórie A alebo B); ak áno akým spôsobom sú zohľadnené ciele prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok.	Pre potreby zámeru navrhovanej činnosti bol vypracovaný protokol o nezaradení objektu alebo zaradenia do kategórie A alebo kategórie B podniku v predprojektovej príprave navrhovanej činnosti spoločnosťou Olba, s.r.o. (07/2024), ktorá tvorí prílohu tohto dokumentu. Z jeho záverov vyplýva, že navrhovaný podnik nespĺňa podmienky pre zaradenie do kategórie A. Zaradenie pre kategóriu B sa neskúmalo, nakoľko neboli presiahnuté prahové množstvá pre A kategóriu. Prevádzkovateľ zabezpečí plnenie ustanovení zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva najmä §16.
					Uvedené údaje sú potrebné na posúdenie toho, či navrhovaná činnosť má alebo nemá byť posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o EIA“, nakoľko podľa § 18 ods. 1 písm. h) zákona o EIA predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny musí byť každá navrhovaná činnosť, na ktorú sa vzťahuje osobitný predpis o prevencii závažných priemyselných havárií (zákon o PZPH), z dôvodu zohľadnenia cieľov prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok.	Pre potreby zámeru navrhovanej činnosti bol vypracovaný protokol o nezaradení objektu alebo zaradenia do kategórie A alebo kategórie B podniku v predprojektovej príprave navrhovanej činnosti spoločnosťou Olba, s.r.o. (07/2024), ktorá tvorí prílohu tohto dokumentu. Z jeho záverov vyplýva, že navrhovaný podnik nespĺňa podmienky pre zaradenie do kategórie A. Zaradenie pre kategóriu B sa neskúmalo, nakoľko neboli presiahnuté prahové množstvá pre A kategóriu. Prevádzkovateľ zabezpečí plnenie ustanovení zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva najmä §16 predmetného zákona.

3	ekojet	127/2024	24.06.2024		Vážený Okresný úrad, zasielame Vám naše stanovisko k predloženej dokumentácii: Šurany Industrial Park, zámer EIA. V rámci posudzovania predloženého zámeru bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., v konaní žiadame upresniť:	-
					Počet parkovacích miest/odstavných plôch pre nákladné vozidlá, zámer uvádza len 450 parkovacích miest pre osobné vozidlá, ale neuvádza počet odstavných plôch pre nákladné vozidlá,	V rámci priemyselného parku Šurany sa uvažuje nad 10 stojiskami pre nákladné vozidlá v zmysle Koordinačnej situácie, ktorá tvorí prílohu č. 2 Zámeru navrhovanej činnosti.
					Nesprávne určené územie dosahu vplyvov, vplyvy priemyselného parku budú zasahovať na regionálnej úrovni a nie len na miestnej,	Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
					Nedostatočne vyhodnotené vplyvy na klímu, žiadne opatrenia z pohľadu zmiernenia klimatickej zmeny,	Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vyhodnotenie vplyvov je uvedené v rámci zámeru navrhovanej činnosti v rámci kapitoly 3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
					Vyhodnotiť reálne kumulatívne vplyvy na dotknuté zložky životného prostredia,	Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vyhodnotenie kumulatívnych vplyvov je uvedené v rámci zámeru navrhovanej činnosti v rámci kapitoly 3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.
					Vyhodnotiť zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 k zákonu číslo 24/2006 Z.z.	Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovateľ má za to, že v dostatočnom rozsahu reagoval na pripomienky k zámeru navrhovanej činnosti a zámer vrátane všetkých vypracovaných štúdií obsahujú všetky relevantné informácie, ktoré umožňujú ukončenie zisťovacieho konania vydaním rozhodnutia o ďalšom neposudzovaní.
					Naša spoločnosť má záujem zúčastniť sa posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredia ako aj na konaní o jej povolení.	Informáciu berieme na vedomie.
4	Ing. Roman Zeleňák		19.06.2024		Na základe zverejnenia na svojom webovom sídle, ktorú Obec Bánov obdržala na základe listu č. OU-NZ-OSZP-2024/ 015636-002 od Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, kde informuje verejnosť podľa § 23 ods. 3 Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o začatí zisťovacieho konania k investičnému zámeru "Šurany Industrial Park" vám zasielam nasledovné pripomienky:	-

				1	Zámer o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a) Strana 29, bod 13 Dotknuté orgány - odporúčam doplniť aj Železnice Slovenskej republiky. Dôvod: priemyselný park bude mať pravdepodobne cestu po vonkajšom obvode Cl a aj prekládku VTL plynovodu DN 300 PN63 v ochrannom pásme dráhy, ktoré je v zmysle zákona 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 5, čl. (3), písmeno a) - 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy.	Informáciu berieme na vedomie. Navrhovateľ v súčasnosti komunikuje a bude aj naďalej aktívne komunikovať pri návrhu riešení externej infraštruktúry parku aj so ŽSR v ďalších stupňoch prípravy projektu.
					b) Strana 71 Železničná infraštruktúra - V ŽST Šurany odporúčam vybudovať staničné zabezpečovacie zariadenie 3. kategórie v zmysle TNŽ 34 2620 typu elektronické stavadlo, ktorého súčasťou bude traťové zabezpečovacie zariadenie 3. kategórie v zmysle TNŽ 34 2630 v úseku Šurany - Bánov a aj samotné zabezpečovacie zariadenie novej dopravne priemyselný park Šurany a železničnej stanice Bánov. To znamená, že zo železničnej stanice Šurany sa bude diaľkovo riadiť nová dopravňa priemyselný park Šurany a železničná stanica Bánov. Dôvod: staničné zabezpečovacie zariadenia sú morálne zastarané a už nevyhovujúce. Zároveň je pre zamestnancov vo vlečke (rušňovodiči, posunovači) potrebné vybudovať sociálne priestory.	Požiadavku / odporúčanie berieme na vedomie. O konkrétnom riešení železničného zabezpečovacieho zariadenia sa rozhodne až v dokumentácii stavebného zámeru verejnej práce (ak bude potrebné ho spracovať podľa zákona o verejných prácach), resp. PD DUR. A to v spolupráci MD SR (riadiaci orgán), ŽSR (správca), investor a projektant.
				2	Príloha č. 7 Dopravno-kapacitné posúdenie pre EIA Vzhľadom k nárastu individuálnej a kamiónovej dopravy a aj k výhľadovému napojeniu priemyselného parku Šurany odporúčam stykovú križovatku K2 cesty 1/64 a miestnej komunikácie ul. Kpt. Nálepku v Bánove riešiť ako okružnú križovatku .	Odporúčanie berieme na vedomie. Návrh riešenia križovatiek v rámci externej infraštruktúry strategického parku je v súlade s príslušnými technickými normami a bol odkomunikovaný s príslušnými dotknutými a povoľujúcimi orgánmi štátnej správy. Zo záverov dopravno-kapacitného posúdenia vyplýva, že styková križovatka cesty I/64 a miestnej komunikácie ul. Kpt. Nálepku v Bánove je pre zámer navrhovanej činnosti výstavby Industrial parku Šurany vyhovujúca. Výhľadovo bude križovatka riešená v súlade s plánovaným projektom preložky cesty I/64.
5	Ing. Juraj Slávik		17.06.2024		Pri podávaní stanoviska vystupujeme ako občianska iniciatíva - vlastníci dotknutých pozemkov v časti Záhradkárska osada zámerom „Šurany Industrial Park". Toto písomné stanovisko podávame ako spoločné stanovisko občianskej iniciatívy, pričom ako splnomocnec, ktorý je oprávnený konať v jej mene a prijímať písomnosti je Ing. Juraj Slávik, s trvalým pobytom Moyzesova 2, 940 01 Nové Zámky. K predkladanému zámeru máme tieto námietky a pripomienky.	Informáciu berieme na vedomie. V prípade, že sa v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu preukáže, že nie je potrebná protihluková stena, navrhovateľ zváži potrebu výstavby protihlukovej steny – vyhláška sa odvoláva na bývanie v obytných bytových domoch a rodinných domoch – v predmetnej oblasti nie sú evidované rodinné a bytové domy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.
				1.	Severné pripojenie účelovej cesty na cestu 1. triedy 1/64 sa zruší (záhradkárska	Napojenia na cestu I/64, ktoré existujú v súčasnosti bude

					osada) Nesúhlasíme so zrušením severného pripojenia účelovej cesty - Karolskej ulice na cestu 1. triedy 1/64, nakoľko navrhované riešenie nemá v predmetnom zámere „Šurany Industrial Park" opodstatnenie, a to z dôvodu, že na ceste I. triedy l/ 64 v časti Záhradkárska oblasť nie je navrhovaná žiadna dopravná zmena. Zároveň v samotnom zámere absentuje akákoľvek zmienka o dôvode zrušenia tohto severného pripojenia účelovej cesty - Karolskej ulice na cestu I. triedy 1/64 na Záhradkársku osadu, Vychádzajúc z navrhovanej koordinačnej situácie, ako aj dopravno- kapacitného posúdenia pre EIA v časti Záhradkárskej osady pozdĺž ktorej prechádza cesta I. triedy 1/64 nie je navrhované žiadne dopravné obmedzenie, ani úprava, ktorá by si vyžiadala takýto zásah do vlastníckych práv vlastníkov pozemkov v tejto časti a ich prístupu k nehnuteľnostiam. Zrušením tohto severného pripojenia účelovej cesty - Karolskej ulice na cestu l. triedy 1/64 dôjde k zrušeniu jedného z dvoch prístupov vlastníkov pozemkov zo zadnej a bočnej časti Záhradkárskej osady. Aj napriek skutočnosti, že v zámere sa konštatuje ponechanie južného pripojenia účelovej cesty - Karolskej ulice na cestu l. triedy 1/64- ako vjazd vpravo, bude prístup vlastníkov pozemkov k nehnuteľnostiam obmedzený len na jeden vstup, čo bude mať z bezpečnostného hľadiska negatívny dopad na plynulosť premávky, keďže bude dochádzať k zhusteniu premávky pri južnom pripojení na Záhradkársku osadu, či už zo smeru Nové Zámky, alebo zo Šurian, čo nevylučuje krízové situácie, zvýšenie kolízií a nehodovosť na tomto úseku cesty 1. triedy 1164. Samotná účelová cesta - Karolská ulica, nespĺňa parametre na súčasný vjazd a výjazd vozidiel. Naopak ponechaním severného pripojenia účelovej cesty - Karolskej ulice na cestu 1. triedy 1164 sa odľahčí dopravná situácia (najmä s prihliadnutím na vodičov smerujúcich do a zo záhradkárskej osady) a zabezpečí vyššiu plynulosť premávky na úseku pri Záhradkárskej osade. Konkrétne ide o viac ako 17 vlastníkov nehnuteľností, ktorí budú determinovaní len prístupom zo zadnej - južnej časti Záhradkárskej osady, a teda budú nútení použiť iba jeden vjazd / a ten samý výjazd z tejto oblasti, čo výrazne zaťaží cestu 1/64 pri tomto prepojení - odbočku na Záhradkársku osadu. Keďže vybudovaním priemyselného parku a spustením výroby dôjde k rapídnemu zvýšeniu počtu osobných a nákladných vozidiel na ceste I triedy 1/64, a to najmä pri Záhradkárskej osade, nakoľko priemyselný park bude situovaný v bezprostrednej blízkosti tejto oblasti, je nanajvýš z bezpečnostných	potrebné zosúladiť s budúcim rozšírením cesty I/64 (resp. riešením preložky cesty I/64) v zmysle stanoviska SSC. Návrh 4 - ramena z križovatky OK1, ktorá pripája Industrial park Šurany na cestu I/64 vzišiel z rokovania na SSC. Cez rameno 4 sa plánovala obslúžiť aj Záhradkárska osada. Aj v prípade, že napojenia budú ponechané, tak bude umožnené iba pravé odbočenie z cesty I/64 a pravé pripojenie na cestu I/64. Ľavé odbočenia budú musieť byť realizované vratným pohybom na OK. Pripojenie Záhradkárskej osady, resp. celého územia oproti Industrial parku Šurany bude podrobne preriešené vo vyšších stupňoch PD, tak aby bolo vyhovujúce aj výhľadovo a aj v súlade s projektom preložky cesty I/64.

					dôvodov ponechanie severného pripojenia zo Záhradkárskej osady na cestu 1/64 dôvodné a žiaduce s cieľom zvýšenia bezpečnosti pri vjazde a výjazde do Záhradkárskej osady. Z vyššie uvedených dôvodov žiadame ponechanie severného pripojenia účelovej cesty na cestu 1. triedy 1/64 (záhradkárska osada).	
				2.	Vybudovanie protihlukovej steny v časti Záhradkárska osada (PHS 3) Pre posúdenie akustickej situácie bola spracovaná akustická štúdia „Šurany Industrial Park", z ktorej záverov vyplýva nasledovné: Vplyv hluku z pozemnej dopravy Z modelácie vplyvu hluku generovaného pozemnou dopravou v budúcom stave vyplýva, že posudzované hodnoty pred fasádami referenčných zástavieb prekračujú najvyššie prípustné hodnoty podľa Tab.1 pre hluk z pozemnej dopravy podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 z. z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí (ďalej v texte len ako „Vyhláška MZ SR č. 549/2007"), v referenčnom intervale deň, večer, noc. Toto prekročenie je však spôsobené už v súčasnom stave. Prírastky dopravy vzhľadom na príliš vysoké hodnoty už v súčasnom stave bude nutné kompenzovať protihlukovými opatreniami popri obytných zástavbách cesty 1/64. Tieto opatrenia boli navrhované s rezervou dopravnej záťaže pre prípadnú druhú etapu projektu. Po ich realizácii (tam kde to je možné) bude možné na fasádach chránených území konštatovať minimálne nezmenený stav oproti súčasnému stavu avšak často aj zlepšený stav hlučnosti oproti súčasnému stavu. Vplyv hluku z iných zdrojov Z modelácie budúceho stavu vplyvu hluku vyplýva, že na základe predpokladaných parametrov vzhľadom na tento stupeň spracovania a predpoklade dopravnej záťaže pre prípadnú prvú aj druhú etapu nastáva prekročenie najvyšších prípustných hodnôt podľa Tab.1 pre hluk z iných zdrojov podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 v referenčnom intervale deň, večer, noc pri záhradkárskej oblasti umiestnenej v blízkosti budúceho vjazdu do areálu projektu, zástavbe Albertov a hraničné hodnoty pri severovýchodnom rohu areálu. Prekročený stav je možné eliminovať protihlukovými opatreniami. Po realizácii navrhovaných opatrení bude možne na všetkých referenčných sledovaných chránených územiach konštatovať vyhovujúci stav. Do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie je nutné spresniť parametre hluku	Informácie berieme na vedomie. Technické parametre, rozsah a potreba realizácie protihlukových opatrení budú spresnené v rámci ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

					produkovaného prevádzkou a detailne posúdiť ich vplyv. Výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park" nepreukázali možné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov v najbližšej obytnej zástavbe s podmienkou vybudovania protihlukových opatrení na ochranu pred dopravným hlukom. Realizácia protihlukových opatrení sa má vykonať súbežne s výstavbou parku tak, aby boli pri začatí prevádzky funkčné. Zároveň z akustickej štúdie vyplýva, že Scenár pre rok 2048 s protihlukovými opatreniami a uvažovaním dopravnej záťaže druhej etapy projektu, pre Záhradkársku oblasť pri ceste 1/64 budú posudzované hodnoty prekračovať najvyššie prípustné hodnoty podľa Tab.1 pre hluk z pozemnej dopravy podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v referenčných intervaloch deň, večer, noc, avšak po realizácii navrhovanej protihlukovej stene dôjde ku kompenzácii tohto navýšenia a v niektorých prípadoch k zlepšeniu oproti súčasnému stavu. Protihluková ochrana územia si bude vyžadovať výstavbu protihlukových stien, ktoré však v niektorých prípadoch nebývajú prijímané pozitívne, pre niektorých obyvateľov vytvárajú klaustrofobický efekt. Je preto nevyhnutná komunikácia prevádzkovateľa posudzovanej činnosti s dotknutými obcami a obyvateľmi v štádiu prípravy, výstavby i prevádzky posudzovanej činnosti a operatívne riešenie prípadných problémov.	
					Popis a umiestnenie navrhovaných PHO (protihlukových objektov - stien) v rámci Akustickej štúdie uvádza, že navrhovaná protihluková stena PHS 3 sa má realizovať v úseku cesty 1/64 v lokalite záhradkárskej oblasti v blízkosti budúceho vjazdu do areálu projektu, výška 4 m. Vzhľadom na predkladané dokumenty a zákresy nie je zrejmé na akých pozemkoch a v akej blízkosti k pozemkom sa navrhuje postavenie protihlukovej steny PHS3 v lokalite záhradkárska oblasť. Upozorňujeme, že v prípade min. 6 pozemkov - parciel v záhradkárskej oblasti je jediný možný prístup na tieto pozemky len priamo z cesty 1. triedy 1/64, keďže zo zadnej strany záhradkárskej osady sú tieto pozemky zastavené priľahlými pozemkami iných vlastníkov, a teda ich prístup zo zadnej časti záhradkárskej oblasti je nemožný a vylúčený.	Informácie berieme na vedomie. Technické parametre, rozsah a potreba realizácie protihlukových opatrení budú spresnené v rámci ďalších stupňov projektovej dokumentácie.
					V prípade umiestnenia protihlukovej steny PHS3 v bezprostrednej blízkosti k vjazdu na pozemky týchto vlastníkov dôjde k znemožneniu prístupu na vlastný pozemok, a tým aj odňatiu vlastníckeho práva k svojej nehnuteľnosti. Vlastník nehnuteľnosti musí mať pre výkon svojho vlastníckeho práva a užívanie nehnuteľnosti predovšetkým k nej prístup. V prípade vybudovania	V prípade, že sa v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu preukáže, že nie je potrebná protihluková stena, navrhovateľ zváži potrebu výstavby protihlukovej steny – vyhláška sa odvoláva na bývanie v obytných bytových domoch a rodinných domoch – v predmetnej oblasti nie sú evidované rodinné a bytové domy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú

					protihlukovej steny PHS3 v tesnej blízkosti bude vlastnícke právo týchto vlastníkov úplne obmedzené, nakoľko sa fyzicky nedostanú k svojím nehnuteľnostiam. Zároveň je treba uviesť, že na dotknutých pozemkoch sa okrem záhrad nachádzajú aj stavby, s čím súvisí využívanie týchto nehnuteľností aj nad rámec jej nevyhnutnej údržby a obhospodarovania, a teda prístup k nim je opodstatnený a žiaduci.	podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.
					Navrhujeme zohľadniť existujúci stav vlastníkov pozemkov - parciel ktorých prístup na pozemok je priamo z cesty 1. triedy 1/64 a pri realizácii protihlukovej steny PHS3 ponechať dostatočný priestor na vjazd a výjazd do a z dotknutých nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú pozdĺž cesty 1. triedy 1/64.	V prípade, že sa v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu preukáže, že nie je potrebná protihluková stena, navrhovateľ zváži potrebu výstavby protihlukovej steny – vyhláška sa odvoláva na bývanie v obytných bytových domoch a rodinných domoch – v predmetnej oblasti nie sú evidované rodinné a bytové domy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.
					Navrhovaná úprava by mala zohľadňovať vybudovanie „príjazdovej cesty" za protihlukovou stenou PHS3, tak aby bol umožnený vjazd a výjazd vozidlám prichádzajúcim a vychádzajúcim z týchto pozemkov s napojením sa následne na cestu I triedy 1/64	V prípade, že sa v ďalších stupňoch povoľovacieho procesu preukáže, že nie je potrebná protihluková stena, navrhovateľ zváži potrebu výstavby protihlukovej steny – vyhláška sa odvoláva na bývanie v obytných bytových domoch a rodinných domoch – v predmetnej oblasti nie sú evidované rodinné a bytové domy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí.
6	Ministerstvo dopravy SR.	18977/2024/SSD/54532	21.06.2024		MD SR má k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti (okrem už uvedeného) nasledovné požiadavky a pripomienky:	-
					postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty prvej triedy č. I/64 a železničnej trate č. 122C a neumiestňovať do nich žiadne stavby trvalého charakteru;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					vyznačiť a rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.

					pozemných komunikáciách (cestný zákon);	
					pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;	Pre Zámer EIA bolo spracovaná samostatná príloha DKP pre I. etapu Industrial parku Šurany. **Spracovaniu DKP predchádzali dopravné prieskumy na 9 križovatkách na cestách I/64, II/580 a MK v Šuranoch a 7 dňové kontinuálne sčítanie pomocou ASD na ceste I/64** – Výkon prieskumov na ceste I/64 bol odsúhlasený SSC, Výsledky prieskumov – kamerové záznamy - boli podľa usmernenia zaslané SSC. Dopravné riešenie obsluhy a dopravné napojenie Industrial parku bolo zhodnotené v rámci širších dopravných vzťahov.
					dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhľady v križovatke, atď.; návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu. Navrhovaná križovatka na ceste I/64 bude využiteľná aj po plánovanom rozšírení cesty I/64 na 4- pruh.
					odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu. V okolí je plánovaná výstavba cyklotrasy. Kvôli umiestneniu navrhovanej činnosti do územia je vysoký predpoklad využívania hromadnej dopravy pre pracovníkov priemyselného parku. Navrhované verejné cestné komunikácie zabezpečujúce dopravnú obsluhu areálu priemyselného parku budú v celom rozsahu doplnené o súbežnú cyklotrasu oddelenú zeleným pásom a súčasťou profilu komunikácie je aj jednostranný chodník. V rámci automobilovej dopravy sú na trase verenej komunikácie navrhnuté celkovo tri

						zástavky verejnej hromadnej dopravy. Areál priemyselného parku bude napojený aj na železničnú dopravu novovybudovanou odbočkou z jednokoľajnej elektrifikovanej trate č. 122 Nové Zámky – Šurany. Jej súčasťou bude verejná časť so železničnou stanicou vybavenou nákladkovým obvodom a neverejnou železničnou vlečkou v areáli výrobného závodu. Verejná časť môže byť využívaná aj pre osobnú železničnú dopravu.
					zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly.). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					upozorňujeme, že v predloženom zámere navrhovanej činnosti nie sú uvádzané kompletné výsledky smerovania dopravy na križovatkách počas vykonaného dopravného prieskumu pre všetky sčítané jazdné smery v sledovanej skladbe dopravného prúdu v 15-minútových intervaloch). Vzhľadom na uvedené nevieme overiť údaje, uvádzané v rámci dopravno--kapacitného posúdenia – uvedené je potrebné doplniť;	Podrobné výsledky dopravných prieskumov sú (vzhľadom na veľký rozsah údajov – 9 križovatiek + 1 ASD) súčasťou elektronickej prílohy, ktorá je súčasťou DKP pre EIA. V elektronickej prílohe je podrobne uvedená skladba dopravy a aj priebeh v 15-minútových intervaloch. V textovej časti je denný priebeh intenzity dopravy dokumentovaný graficky a podrobne je uvedené smerovanie a skladba dopravy počas rannej a popoludňajšej špičkovej hodiny – kapitola 5.1.2 – Dopravný prieskum – rok 2023 Výsledky prieskumov, týkajúce sa cesty I/64,boli zaslané SSC.
					žiadame predložiť kompletné výsledky profilového dopravného prieskumu pomocou automatických sčítačov dopravy na ceste prvej triedy č. I/64;	Podrobné výsledky dopravných prieskumov sú (vzhľadom na veľký rozsah údajov – 9 križovatiek + 1 ASD) súčasťou elektronickej prílohy, ktorá je súčasťou DKP pre EIA. V elektronickej prílohe je podrobne uvedená skladba dopravy a aj priebeh v 15-minútových intervaloch. V textovej časti je denný priebeh intenzity dopravy dokumentovaný graficky a podrobne je uvedené smerovanie a skladba dopravy počas rannej a popoludňajšej špičkovej hodiny – kapitola 5.1.2 – Dopravný prieskum – rok 2023 Výsledky prieskumov, týkajúce sa cesty I/64, boli zaslané SSC, ktorá mala možnosť vykonať kontrolu.
					žiadame predložiť kapacitné posúdenie všetkých posudzovaných križovatiek na ceste I/64 –t.j. križovatiek K1 – K4;	V DKP je dokumentované kapacitné posúdenie pre K1. Predmetné križovatky K2, K3, K4 budú súčasťou samostatného

						povinného hodnotenia.
					žiadame predložiť použitý dopravný model (vrátane všetkých súborov potrebných na spustenie);	Pri spracovaní DKP bol použitý aktualizovaný model automobilovej dopravy, ktorý bol súčasťou ŠR Preložky cesty I/64.
					do projektovej dokumentácie žiadame doložiť časový a vecný harmonogram jednotlivých etáp výstavby, resp. realizácie posudzovaného zámeru navrhovanej činnosti;	DKP bolo posudzované s uvedením do prevádzky koncom roka 2026 a bola súčasťou EIA. Prognóza bola spracovaná pre rok 2026 (realizácia) a rok 2046 (20-ročný výhľad).
					dopravné pripojenie priemyselného parku na cestu prvej triedy č. I/64 žiadame riešiť len jedným vhodným dopravným pripojením pre všetky etapy a návrh predložiť vo variantnom riešení (v prípade návrhu variantu okružnej križovatky žiadame navrhnúť priemer OK min. D=80 m);	Na ceste I/64 je navrhovaná OK1 so spojovacími vetvami a dostatočnými dĺžkami odpojenia a pripojenia vetiev. V rámci rozpracovaného DKP pre celý Industrial park sa potvrdilo, že jedno napojenie na cestu I/64 nebude pre celý Industrial park Šurany postačujúce. Jedno napojenie na taký rozsiahly areál neodporúčame tiež z bezpečnostného hľadiska. Vhodnosť OK s priemerom min. 80 m bude preverená v rámci prípravy projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					novú navrhovanú križovatku na ceste prvej triedy č. I/64 žiadame navrhnúť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, osobitnými predpismi, platnými STN, TP. Všetky navrhované parametre žiadame zakótovať (miesto dopravného pripojenia už prvej etapy výstavby priemyselného parku na nadradenú cestnú sieť musí byť najmä z hľadiska vzdialeností križovatiek v súlade s platnými STN a TP);	Umiestnenie OK1 bolo prerokované s SSC a bolo akceptované.
					v situácii žiadame vykresliť a zakótovať rozhľadový trojuholník križovatky v súlade s platnými STN a TP;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					všetky existujúce i navrhované inžinierske siete žiadame umiestniť mimo teleso cesty prvej triedy č. I/64 (aj mimo priekopu), pričom žiadame podrobne dokladovať a popísať odvodnenie danej cesty;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					svahy zemného telesa, odvodňovacie priekopy žiadame navrhnúť podľa platnej STN;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					v prípade, že realizáciou predmetnej stavby bude nutné vykonať zábery pozemkov, ktoré nie sú vo vlastníctve štátu, budeme žiadať ich majetkovoprávne vysporiadať a bezodplatne odovzdať do správy Slovenskej správy ciest (SSC). Upozorňujeme, že odvodňovacie zariadenie tvorí súčasť cesty I/64;	Požiadavku akceptujeme a berieme na vedomie.
					plánovanú stavbu je potrebné prerokovať s Okresným úradom v Nitre (Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií) a s príslušným Dopravným inšpektorátom Policajného zboru Slovenskej republiky. V tejto veci	Požiadavku akceptujeme a berieme na vedomie

					odporúčame si tiež vyžiadať samostatné stanovisko SSC;	
					z hľadiska územného rozvoja železničnej infraštruktúry žiadame skoordinovať predložený zámer navrhovanej činnosti s územnou rezervou pre rozvojové zámery na železničnej trati Palárikovo/Nové Zámky – Šurany – Hronská Dúbrava – Zvolen: modernizácia trate na rýchlosť minimálne 120 km/h, modernizácia železničnej stanice Šurany, zdvojkoľajnenie trate a mimoúrovňové križovania s cestnou sieťou namiesto úrovňových;	Požiadavku akceptujeme a berieme na vedomie
					realizáciu a prevádzku plánovanej výstavby je potrebné navrhnúť tak, aby neohrozovala, neobmedzovala bezpečnosť ani žiadnym iným spôsobom neovplyvňovala prevádzku železničnej trate a súvisiacej infraštruktúry v správe Železníc Slovenskej republiky (ŽSR). V prípade akýchkoľvek budúcich zásahov riešiť všetky novobudované kríženia komunikácií so železničnou traťou ako mimoúrovňové;	Požiadavku akceptujeme a bude zohľadnená pri príprave projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					v prípade potreby ďalších informácií odporúčame si vyžiadať samostatné stanovisko dotknutého správcu štátnej dopravnej infraštruktúry – Železníc Slovenskej republiky (ŽSR);	Upozornenie berieme na vedomie.
					upozorňujeme, že územie riešené v zámere navrhovanej činnosti sa nachádza v ochranných pásmach (OP) letiska Šurany (prekážkové roviny v zmysle L14 Letiská, 1. zväzok – Dopravný úrad);	Upozornenie berieme na vedomie.
					OP žiadame do predmetného zámeru navrhovanej činnosti zapracovať do textovej aj výkresovej časti podľa podkladov od Dopravného úradu. OP majú byť zapracované do výkresu takej mierky, aby boli prehľadné a zrozumiteľné;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjacích staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;	Navrhovateľ plánuje vybudovať dostatočný počet parkovacích miest pre nabíjanie elektromobilov za účelom podpory elektromobility v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
					pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č.	Požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z. z. budú riešené v rámci ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

					532/2002 Z. z.;	
					v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					MD SR žiada, aby v ďalšom stupni prípravy predmetného projektu boli v plnom rozsahu akceptované pripomienky, resp. zrealizované uvedené požiadavky.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
7	Mesto Šurany	PRIM/47/2024-13951/2024	21.06.2024		Ako uvádza zámer vypracovaný firmou EKOCONSULTING – enviro, a.s., Imisno – prenosová štúdia pre stupeň EIA vypracovaná firmou VALERON Enviro Consulting s.r.o. a hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie vypracovaná pani doktorkou Jindrou Holíkovou pôsobiacu na Úrade verejného zdravotníctva Slovenskej republiky súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia v dotknutom území nie je priaznivý. Zdravotné štatistiky obyvateľov Nitrianskeho kraja vykazujú parametre, ktoré sú horšie ako priemerné celoslovenské hodnoty. Okres Nové Zámky sa radí medzi územia s vyššou chorobnosťou a úmrtnosťou. Medzi prevládajúce ochorenia rovnako u mužov, ako aj u žien prevládajú choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia a choroby dýchacej a tráviacej sústavy. Ako správa uvádza, veľmi závažné je pretrvávajúce konštatovanie, že v prípade prvých dvoch príčin ide o dlhodobo nepriaznivý vývoj.	Informácie berieme na vedomie.
					V správe je konštatované, že znečistenie ovzdušia, zaťaženie územia hlukom, znečistenie podzemných a povrchových vôd, kontaminácia horninového prostredia a pôdy, poškodenie vegetácie a biotopov s environmentálnymi záťažami s vyššie spomenutým súčasným zdravotným stavom obyvateľstva je rovnako ako zdravie ľudí nepriaznivé.	Súčasný stav kvality životného prostredia Podľa opísaných vplyvov v súvislosti s realizáciou zámeru nedôjde k významnému ovplyvneniu zdravotného stavu obyvateľstva, príslušné limity budú splnené.
					Cieľom pripomienok, otázok a požiadaviek mesta Šurany je, aby sa výstavbou industriálneho parku, ktorého hlavnou náplňou bude výroba prizmatických batériových článkov, minimalizovali činnosťou podniku dopady na životné	Informácie berieme na vedomie.

					prostredie a obyvateľov mesta. Naše pripomienky sú motivované skutočnosťami a skúsenosťami našich južných susedov, kde situácia dospela do tak neželaného štádia, že sa do celej záležitosti vložila medzinárodná environmentálna organizácia Greenpeace.	
					Bez zodpovedania nižšie uvedeného navrhujeme, aby bol vypracovaný zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pozastavený.	Informácie berieme na vedomie.
				1	V prvom a zásadnom kroku požadujeme EIA zámer prepracovať a zohľadniť environmentálnu záťaž a ostatné celkové dopady na plnú predpokladanú kapacitu 40 GWh hneď v počiatočnej fáze projektu. Pri nezohľadnení tejto skutočnosti, bude v budúcnosti nemožné zvrátiť dopady na ľudské zdravie a životné prostredie z dôvodu konkrétneho návrhu dizajnu technológie dodanej investorom. Rozšírenie výroby na 40 GWh vo fáze II. je nutné posúdiť ako celok, nie ako dvojnásobok fázy I. Fáza II. je situovaná bližšie k zastavanej oblasti mesta, preto je dopadová štúdia vytvorená iba na prvú fázu, so všetkými jej environmentálnymi, akustickými, dopravnými a rozptylovými štúdiami nepostačujúca. Dopadová štúdia EIA pri zohľadnení obidvoch fáz a všetkých jej premenných bude vykazovať rozdielne hodnoty nielen imisných veličín. Až následne na komplexnosť štúdie obidvoch fáz bude možné reálne posúdiť vplyvy na životné prostredie.	Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh). V súčasnej dobe disponuje navrhovateľ iba orientačnými množstvami základných surovín a chemických látok a materiálov používaných vo výrobe. Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia.
				2	Žiadame o poskytnutie informácie, aké množstvo NMP (v pouch aj prizmatických článkoch) je potrebné na výrobu 1 Wh !	Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia.
				3	V zámere žiadame upresniť použitú technológiu a výrobné procesy, pri ktorých požadujeme použitie najmodernejších technológií. Zámer popisuje destilačnú jednotku, avšak nie je zrejmé či sa jedná o NMP Recovery System s účinnosťou 99,99% s následnou recykláciou NMP, ktorý bude opätovne použitý vo výrobe. Rovnako požadujeme bližšie špecifikovať uhlíkové filtre a ich technické parametre, ktoré budú inštalované na výduchoch. Povolený limit Slovenskej	Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia. Pre skupinu látok organických plynov a pár, ktoré budú vypúšťať

					republiky na vypúšťanie NMP do ovzdušia je na úrovni 1mg/m^3. (Tab. 4 na strane 25 imosno - prenosovej štúdie uvádza parametre výduchov SO 101 a SO 103 emisie ZL ako hmotnostné percentá uvažované pre modeláciu Cathode coating - 5 mg/m^3 a NMP distilation 30 mg/m^3 - prekročené limity už pri modelácii??? požadujeme - objasniť prečo boli použité uvedené koncentračné parametre Požadujeme informáciu, kto bude vykonávať a v akých intervaloch a podľa akej metodiky monitoring kvality ovzdušia. S akýmkoľvek iným návrhom technológie na zachytávanie NMP ako NMP Recovery System s účinnosťou 99,99% NESÚHLASÍME !	technologické výduchy nie je legislatívou stanovená limitná hodnota pre väčšinu ZL z tejto kategórie. Látka NMP (N-metyl pyrolidón) patrí do skupiny látok s koeficientom S=1, ktorý by mal maximálnu limitnú hodnotu pre maximálnu krátkodobú koncentráciu na úrovni odvodenia 1000 µg/m^3. Pre ostatné látky zo skupiny organických plynov a pár nepoznáme bližšie zloženie, ktoré by jednoznačne určilo imisné limity pre danú skupinu. Limit jednotlivých látok z tejto skupiny sa pohybuje od hodnoty 10 µg/m^3 do 1000 µg/m^3 a vypočítané koncentrácie sa pohybujú striktne pri spodnej hranici najprísnejších limitov, ktoré v skutočnosti budú mať menej prísny limit než najprísnejšia spodná hranica 10 µg/m^3. Pri uvažovaní priemerného zastúpenia látok zo širokého spektra tejto skupiny môžeme konštatovať dostatočnú rezervu do limitnej koncentrácie. Uvedené koncentrácie sú hmotnostné toky na výstupe z komína, nie koncentrácie na citlivom receptore, koncentrácie na citlivom receptore sú o niekoľko radov nižšie. Požiadavka monitoringu kvality ovzdušia bude vykonaná podľa vyhlášky MŽP SR č.250/2023 Z.z. o kvalite ovzdušia. V procese povoľovania zdroja bude upresnená metodika monitoringu, ktorá následne pre prevádzkovateľa bude záväzná.
				4	požadujeme konkrétne špecifikovať zloženie vypúšťaných plynov na výduchu SO110 – ZL -non methan volitale organic compounds - 31,244 mg/m^3	V súčasnej dobe disponuje navrhovateľ iba orientačnými množstvami základných surovín a chemických látok a materiálov používaných vo výrobe. Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia.
				5	Požadujeme objasniť rozdiel v metodike (presnom pracovnom postupe) výroby katódovej elektródy, pri ktorej bázu tvorí kobalt, mangán, nikel a lítium a pri výrobe katódovej elektródy, ktorej bázu tvorí lítium, železo a fosfor	Proces výroby batérií LFP (lítium-železo-fosfor) využíva rovnaký pracovný postup ako pri batérie NMC (kobalt, mangán. nikel). Vzhľadom na povahu receptúry batérií ide o zatiaľ jediný možný spôsob výroby pre svetových výrobcov batérií LFP. Výroba batérií LFP je bezpečnejšia, menej energeticky náročnejšia ako výroba batérií NMC z dôvodu rozdielneho chemizmu medzi LFP a NMC.
				6	V predstavenom zámere Šurany Industrial Park na str. 64. v tabuľke základných vstupných surovín používaných vo výrobe (výrobné vstupy) investora č. 1 sa uvádza, že ročná spotreba NMP bude 2233,46 ton/rok. Zámer fabriky Inobat Auto - pilotná výroba sa na str. 36 uvádza, že ročná spotreba NMP má byť 2760	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný

					ton/rok pri výrobe 5 krát menšej ako sa uvádza v zámere pre Industrial Park Šurany iba v prvej fáze. Požadujeme objasniť na základe čoho vznikol tak veľký nesúlad vo vstupných údajoch. Zároveň požadujeme informáciu aká hmotnosť (v tonách) chemických látok sa bude nachádzať v skladoch v jednom čase.	park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh). V súčasnej dobe disponuje navrhovateľ iba orientačnými množstvami základných surovín a chemických látok a materiálov používaných vo výrobe. Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia.
				7	Požadujeme zaslanie vstupných surovín (ton/rok) na výrobu pre plnú kapacitu (prvá aj druhá fáza - 40 GWh so započítaním aj recyklovaných množstiev NMP) ktoré poskytol investor konzultačným spoločnostiam, ktoré vypracujú imisno - prenosovú štúdiu dopadov výroby na životné prostredie.	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh).
				8	Požadujeme upresniť metodiku ČOV vo všetkých jej stavebných objektoch: - splaškovú, dažďovú a požiarnu kanalizáciu a k nim prislúchajúce vody - požadujeme detailnejšie oboznámenie s čistením odpadových vôd a vypracovanie pracovnej inštrukcie na ich kontrolu - popísanie výstupných parametrov čistenia odpadových vôd a nakladania s kalmi.	Typ technického riešenie čistenia odpadových vôd bude upresnený v projektovej dokumentácií pre stavebné povolenie. Konkrétny typ technológie čistenia odpadových vôd bude spresnený závisieť od konkrétneho vysúťaženého zhotoviteľa pričom budú zabezpečené plnenie kvality vypúšťaných odpadových vôd v zmysle NV SR č. 269/2010 Z. z. o požiadavkách na dosiahnutie dobrého stavu vôd (kvalita a teplota vody). Vypúšťanie vôd do rieky bude riešené v zmysle požiadaviek správcu vodného toku rieky Nitra, t.j. Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., z pohľadu množstva vody ako aj kvalitatívnych ukazovateľov v zmysle NV SR č. 269/2010 Z. z. o požiadavkách na dosiahnutie dobrého stavu vôd (kvalita a teplota vody).
				9	ČOV technologická voda SO118 - otázky:	Technológia spracovania technologických odpadových vôd bude

					- požadujeme detailnejšie oboznámenie s využívaním technologických vôd, identifikáciou všetkých miest, kde a na aké činnosti sa presne používa, kde prichádza ku kontaminácii technologickej vody, v akom rozsahu a s akými kontaminantami a vypracovanie pracovnej inštrukcie na ich kontrolu - popísanie vstupných, medzioperačných a výstupných parametrov čistenia technologickej vody od vstupu do fabriky až po jej výstup do recipientu rieky Nitry	zložená z 3 liniek pre závod výroby batérií: - Výroba batériových článkov – SO101 a SO1003 – Výroba batérií (Cell Plant 1 + 2) - Výroba batériových puzdier a uzáverov SO110 a SO111 Výroba hliníkových puzdier a uzáverov –(Can and Lid Plant 1 + 2) - Výroba hliníkovej fólie s uhl. Povlakom SO113 (Al Foil Plant) Odpadová voda z výroby batériových článkov bude spracovaná priamo v čistiarni odpadových vôd bez predčistenia. Technológia sa bude skladať z nasledujúcich krokov: - akumulácia odpadovej vody z prevádzky, - dávkovanie chemikálií na reakční prostredie ČOV (látky sa budú dávkovať podľa zloženia a prietoku odpadových vôd vstupujúcich na stanici), - anaerobné čistenie odpadovej vody, - aerobné čistenie odpadovej vody s dodávkou vzduchu pomocou ventilátorov, - sedimentácia, oddelenie a expedícia kalu, - reverzná osmóza umožňujúca získanie vratnej vody do prevádzky a výtok vyčistenej vody do kanalizácie areálu. Odpadová voda z výroby batériových puzdier a výroby hliníkovej fólie s uhl. povlakom - Al Foil Plant batériových článkov bude pred vstupom do ČOV spracovávaná predčistením odpadových vôd. Technológia sa bude skladať z nasledujúcich krokov: - akumulácia odpadovej vody z prevádzky, - dávkovanie chemikálií pre koaguláciu a primárnu sedimentáciu, oddelenie a expedícia kalu - dávkovanie chemikálií na reakční prostredie ČOV (látky sa budú dávkovať podľa zloženia a prietoku odpadových vôd vstupujúcich na stanici), - anaerobné čistenie odpadovej vody, - aerobné čistenie odpadovej vody s dodávkou vzduchu pomocou ventilátorov, - sedimentácia, oddelenie a expedícia kalu, - reverzná osmóza umožňujúca získanie vratnej vody do prevádzky a výtok vyčistenej vody do kanalizácie areálu.
					- požadujeme uviesť výstupné hodnoty NMP v prečistených technologických vodách. Chceme upresniť, či sa o využití reverznej osmózy pri čistení technologických	Oplachová voda, ktorá potenciálne môže byť kontaminovaná NMP, je po procese premývania pred vypustením do technologickej kanalizácie destilovaná, rezíduum po destilácii je

					vôd a ich opätovným vrátením do výroby iba „uvažuje“, alebo je táto technológia pevne zapracovaná do návrhu ČOV pre technologickú vodu.	recyklované. Na technologickú ČOV teda voda znečistená NMP vôbec nie je privádzaná, výstup z ČOV tak neobsahuje NMP. Recyklácia upravenej odpadovej technologickej vody bude detailne vyhodnotená v rámci ďalších povoľovacích procesov na základe detailného rozboru potreby technologických vôd v technológii.
					Upresniť samotnú kontrolu: - vzorkovanie - odbery vzoriek (ručný odber vzoriek, bodové vzorky, časovo proporcionálne zlievané vzorky, kontinuálne analyzátory) / budú odbery vzoriek akreditované? - periodicita a druh analýz? - sledované ukazovatele - rozsah - analýzy - vykonávané interne, alebo subdodávateľsky? Ak subdodávateľsky tak kde a kým? - laboratórium / prístrojové vybavenie/personálne zabezpečenie akreditácia? - ako sa bude ďalej nakladať a ako sa budú spracovávať kaly a filtračné koláče - predpokladané množstvo 192 ton/rok? Budú sa zahusťovať a spaľovať - ak áno kde?	Podmienky prevádzkovania vodných stavieb budú súčasťou povolenia pre samostatné vodoprávne konanie.
				10	Požadujeme uviesť, ako bude nakladané s nebezpečnými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby - kde sa budú vyvážať a ako sa budú následne zhodnocovať/zneškodňovať.	Nakladanie s nebezpečnými odpadmi bude zabezpečené v súlade s podmienkami vyplývajúcich z platnej legislatívy, najmä zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov.
				11	Požadujeme uviesť, ako bude nakladané s nebezpečnými odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky - kde sa budú vyvážať a ako sa budú následne zneškodňovať - konkrétne nás zaujíma nakladanie s predpokladaným množstvom odpadu v množstve 750 ton/rok - 14 06 03 - iné rozpúšťadlá a zmesi rozpúšťadiel a odpad v predpokladanom množstve 450 ton/rok - 07 01 04 iné organické rozpúšťadlá, premývacie kvapaliny a matečné lúhy.	Kvapalný odpad vznikajúci vo výrobe sa bude zhromažďovať oddelene v mieste vzniku v kontajneroch (sudy, IBC kontajnery) s parametrami (objem, odolnosť) zodpovedajúcimi konkrétnej zhromažďovanej látke a následne prepravovať do objektu SO 115 - Skladovanie elektrolytov a nebezpečného odpadu. Na miestach kontajnerov vo výrobných zariadeniach a v sklade SO 115 budú vytvorené záchytné vane. S odpadmi bude nakladané v súlade s príslušnou platnou legislatívou (najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov). V pravidelných intervaloch bude odpad odovzdávaný externej odbornej firme kompetentnej v odpadovom hospodárstve v súlade s legislatívou a odvážaný na zneškodnenie.
				12	Požadujeme vypracovanie krízového plánu, požiadaviek HSE (BOZP) a postupoch pri náhodných havarijných situáciách - haváriі potrubí, technologických haváriách, pri únikoch z výduchov, únikov ropných látok a pod.	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje

					Bližšie špecifikovať zabezpečenie všetkých záchranných zložiek v prípade havárií.	zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A). Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať

						účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
				13	Požadujeme aby sa zrealizoval aktuálny rozbor všetkých dotknutých vôd - Malá Nitra, Nitra a podzemné vody a reprezentatívny rozbor stavu pôd v dotknutom území, ktoré budú realizované nezávislou spoločnosťou ktorá je držiteľom akreditácie v SNAS a vykonané budú akreditované odbery a akreditované skúšky podľa NV SR č. 269/2010 Z.z. a podľa zákona č. 364/2004 Z. z., čím získame referenčné hodnoty monitoringu pre výstavbou.	Predmetná požiadavka bude zohľadnená v rámci ďalších stupňov realizácie projektu a požadované rozbory vôd budú vykonané v zmysle požiadaviek platnej legislatívy.
				14	Požadujeme aby minimálny index zelene v území navrhovaného priemyselného parku bol 0,35.	Sadové úpravy Sadové úpravy budú tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu "Strategický park Šurany" na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky

						V zmysle uznesenia zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2023 bola schválená s pripomienkami poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch príprava zmien a doplnkov Územného plánu mesta Šurany „Zmeny a doplnky č. 3“, do ktorých navrhujú zapracovať návrh priemyselných funkčných plôch vhodných na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby (s vylúčením umiestnenia ťažkej priemyselnej výroby s výnimkou automobilového priemyslu, zariadení na zber, spracovanie, zhodnocovanie a spaľovanie odpadov, recyklovanie materiálov s výnimkou recyklovania materiálov v rámci výrobných procesov „Šurany Industial Park“), služieb a výskumu a vývoja, vrátane príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti, s možnosťou realizácie objektov s bodovou lokalizáciou do 40 metrov a zelenými plochami areálu priemyselného parku minimálne 10 % v súlade s osvedčením o významnej investícii, držiteľom ktorej je spoločnosť MH Invest, s.r.o., číslo: 40676/2022-4270-71620, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022, za účelom prípravy stavby „Šurany Industrial Park“. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o významnú investíciu Slovenskej republiky, všetky náklady spojené s vyššie uvedenými aktivitami, vrátane projektovej a predprojektovej prípravy budú financované mimo rozpočtu mesta Šurany.
				15	Z predloženého zámeru časť č. 7 dopravno-kapacitné posúdenie je zrejmé nevyhnutné vybudovanie obchvatu mesta Šurany - preložka cesty II. triedy II/580 v kategórii C 9,5/80.	V rámci záverov spracovaného DKP sa konštatuje, že pri výstavbe Industrial parku Šurany je potrebné dopravným značením vylúčiť tranzit nákladnej dopravy cez intravilánu mesta Šurany. Z DKP, ktoré tvorí prílohu zámeru navrhovanej činnosti vyplýva, že doprava generovaná navrhovanou činnosťou v zmysle predloženého zámeru nie je takej intenzity a rozsahu, ktorý by si vyžadoval realizáciu výstavby uvedenej preložky. Avšak v rámci rozvojových plánov strategického územia Šurany Industrial Park, tak ako je definované v osvedčení o významnej investícii sa MH Invest zaoberá uvedenou témou. MH Invest je v rokovaniach s NSK, MH SR a mestom Šurany za účelom prípravy štúdie uskutočniteľnosti, projektovej prípravy ako aj procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vrátane potrebných odborných štúdií. Na

						základe výsledkov štúdií bude rozhodnuté o realizačných fázach projektu. MH Invest je v rokovaniach s NSK, MHSR a mestom Šurany za účelom prípravy štúdie uskutočniteľnosti, projektovej prípravy ako aj procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vrátane potrebných odborných štúdií. Na základe výsledkov štúdií bude rozhodnuté o realizačných fázach projektu.
					V časti 6.2.3.Priepustnosť cestnej siete, citujem ... „Z výsledkov kapacitného posúdenia existujúcich križovatiek vyplynulo, že okrem intravilánov miest Šurany a Nové Zámky, križovatky nevykazujú v súčasnosti známky kapacitných problémov“. V časti 7.1 Dopravná prognóza v riešenom území, citujem ... V dotknutom území sa výhľadovo plánuje preložka cesty I/64, rýchlostná cesta R7 a preložka cesty II/580. Ani jedna z ciest sa reálne neplánuje vybudovať v najbližších rokoch, preto sa s nimi dopravnom modeli neuvažovalo. ... Mesto Šurany má schválené v platnom územnom pláne mesta preložku cesty II. triedy II/580 v kategórii C 9,5/80 ako verejnoprospešnú stavbu a je navrhovaná územím pripravovaného priemyselného parku Šurany Industrial Park , ktorý schválila vláda Slovenskej republiky č. 389/2022, dňa 8. júna 2022. V záveroch a odporúčaniach je zadefinovaný zvýšený vplyv dopravného zaťaženia, ktorý sa logicky prejaví na významných križovatkách v dotknutom území a z toho dôvodu je potrebné realizovať investície v rámci cestnej infraštruktúry ako preložka cesty II/580 a iné. Najvýznamnejšie zdroje hluku bude predstavovať súvisiaca železničná a cestná doprava. Preložkou cesty II/580 mimo mesta Šurany sa výrazne zlepší hluková aj imisná situácia v meste.	Obchvat mesta Šurany, je navrhovaný v spracovanej Urbanistickej štúdii a bude/je súčasťou ZaD č. 3 ÚPN mesta Šurany. Prioritou je trasu obchvatu navrhnúť v rámci riadneho procesu projektovej prípravy, aby sa mohlo čím skôr začať s výstavbou. V prípade výstavby kompletného zámeru navrhovanej činnosti Šurany Industrial Park v priestorovom rozsahu v zmysle osvedčenia o významnej investícii bude žiaduce prehodnotiť priority v rozvoji dopravnej infraštruktúry Slovenskej republiky, a to najmä príslušných úsekov rýchlostnej cesty R7 a preložky cesty I. triedy č. I/64.Uvedené trasy neboli zahrnuté do dopravného modelu z dôvodu, aby bol namodelovaný dopravne nepriaznivejší stav – v prípade , že by boli do modelu stavby zaradené a nerealizovali sa, rozdelenie dopravy by bolo skreslené a výsledok priaznivejší. Kapacita troch posudzovaných križovatiek na ceste II/580 v intraviláne mesta Šurany (v prípade OK ide o nové, kapacitné križovatky), nie je prekročená, ale krátkodobo sa v čase špičiek môžu vyskytnúť zdržania. Povolené zdržanie na OK v intraviláne je 60s. V rámci navrhovanej činnosti Industrial parku Šurany bude nákladná doprava z Industrial parku Šurany smerovať na R1, teda mimo intravilán mesta Šurany. Osobná doprava je rozdelená na 3 pracovné smeny + administratívu a nespôsobí kapacitnú nedostatočnosť križovatiek v meste . Uvažovalo sa, že 15% zamestnancov, využívajúcich IAD bude dochádzať z mesta Šurany a 13% zo spádového územia po ceste II/580.
					Preto požadujeme vybudovanie obchvatu priamo v súvislosti s predkladaným zámerom a aby bolo zahájené povinné hodnotenie podliehajúce ich vplyvu na	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových

					životné prostredie. Máme za to, že v zámere nie sú dostatočne poukázané a odôvodnené potreby počtu parkovacích miest v časti statickej dopravy a dynamickej dopravy v súvislosti s navrhovanou objektovou skladbou administratívy, ubytovania zamestnancov, v náväznosti na počty zamestnancov vo výrobe, zamestnancov dochádzajúcich za prácou z blízkeho okolia, nákladná doprava, návštevníci. S poukázaním nielen v zámere, ale už i schválením investičnej zmluvy medzi vládou Slovenskej republiky so spoločnosťami Gotion a InoBat na výrobu batériových článkov na pripravovanú kapacitu závodu 40 GWh pri trojzmennej prevádzke so vznikom viac ako 2 200 nových pracovných miest (s úvahou na zdvojnásobenie počtu zamestnancov pri kapacite závodu 40 GWh), žiadame aby bolo zahájené povinné hodnotenie podliehajúce posudzovaniu ich vplyvov na životné prostredie.	investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh). Zo záverov spracovaného DKP vyplýva, že pre predložený rozsah zámeru navrhovanej činnosti Industrial parku Šurany nie je nutný obchvat mesta - preložka cesty II/580. Počet miest statickej dopravy pre navrhovanú činnosť deklaroval investor a z tohto počtu bol stanovený objem dynamickej dopravy. Obmedzený počet PM neumožní vyšší objem dynamickej dopravy. Investor deklaruje zabezpečenie autobusových spojov pre pracovníkov parku, čím ponúka alternatívu oproti IAD. MH Invest je v rokovaniach s NSK, MHSR a mestom Šurany za účelom prípravy štúdie uskutočniteľnosti, projektovej prípravy ako aj procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vrátane potrebných odborných štúdií. Na základe výsledkov štúdií bude rozhodnuté o realizačných fázach projektu. Navrhovateľ má za to, že v dostatočnom rozsahu reagoval na pripomienky k zámeru navrhovanej činnosti a zámer vrátane všetkých vypracovaných štúdií obsahujú všetky relevantné informácie, ktoré umožňujú ukončenie zisťovacieho konania vydaním rozhodnutia o ďalšom neposudzovaní.
				16	V Zámere o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú uvedené nesprávne východiskové údaje. Mesto Šurany má vybudovanú verejnú kanalizáciu aj mestskej časti Kostolný Sek (v časti 3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia, kapitola 3.5 Technická infraštruktúra). V časti 10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie, v kapitole 10.2 je odkaz	Ďakujeme za upozornenie, v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie bude informácia aktualizovaná.

					na neplatné Všeobecne záväzné nariadenie mesta o nakladaní s komunálnym odpadom č. 6/2019. Mesto Šurany má schválené platné Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šurany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi č. 6/2023, v zmysle ktorého sa realizuje v meste nakladanie s komunálnym odpadom. Uvedené nezrovnalosti je potrebné dať do súladu s reálnym stavom.	
				17	Zároveň žiadame aby OÚ NZ Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky zvolal ústne pojednávanie (konzultácie) v danej veci navrhovanej činnosti.	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.
					Zámer „Šurany Industrial Park“ bol zverejnený dňa 5.6.2024 na úradnej tabuli mesta Šurany.	Informáciu berieme na vedomie.
8	Ministerstvo hospodárstva SR	225374/2024-3230-196416	12.06.2024		K predloženému zámeru uplatňujeme nasledovné pripomienky:	-
					realizovať všetky potrebné opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie z hľadiska ochrany pred hlukom, vibráciami, prachom, zabezpečenia ochrany ovzdušia, vody, pôdy a zavedenie vhodných organizačných a prevádzkových, technických a technologických opatrení a to tak pri výstave, ako aj pri prevádzke priemyselného parku,	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					dôsledne dodržiavať neprekročenie limitných hodnôt jednotlivých negatívnych dopadov navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a životné prostredie,	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					po spustení prevádzky realizovať v pravidelných intervaloch monitorovanie skutočných vplyvov prevádzky na obyvateľstvo a životné prostredie a striktne dodržiavať neprekračovanie stanovených limitov.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					Záver: Ministerstvo hospodárstva SR k predloženému zámeru navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ navrhovateľa MH Invest, s.r.o., nemá zásadné pripomienky a súhlasí s jeho realizáciou pri zohľadnení vznesených pripomienok.	Informáciu berieme na vedomie.
9	Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd	12946/2024-4.1 43197/2024	20.06.2024		Z hľadiska svojej vecnej pôsobnosti sekcia vôd Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky k zámeru uvádza nasledovné:	-
					Podľa predloženého dokumentu navrhovaná činnosť bude zásobovaná pitnou vodou z existujúceho verejného vodovodu prostredníctvom novovybudovaného rozvodu. Pre čistenie splaškových odpadových vôd je plánované vybudovanie ČOV pre 2x1 500 EO s následným odvedením vyčistených vôd do rieky Nitra. Pre potreby odvádzania dažďových vôd bude v danom území vybudovaná dažďová kanalizácia zaústená do recipientu rieky Nitra. Potreba technologickej vody v objeme 400 m^3/hod bude riešená odberom surovej vody z rieky Nitra. Pre úpravu surovej vody je navrhovaný proces reverznej osmózy. Na odvádzanie technologických odpadových vôd v areáli bude slúžiť systém technologickej kanalizácie, technologické vody budú	Informáciu berieme na vedomie.

					odvádzané na areálovú priemyselnú ČOV. V zámere však chýbajú potrebné informácie pre vyhodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany a manažmentu vôd. Je potrebné zabezpečiť informácie a zdokumentovať súlad navrhovaných procesov s platnou legislatívou, a to najmä:	
					Vyhodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na zásoby vody zo zdroja, z ktorého bude privádzaná pitná voda;	Vyhodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti na zásoby vody je v kompetencii Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., ako správcu vodovodného potrubia v lokalite Šurany, ktorý určuje technické podmienky pripojenia na vodovodnú sieť, v rámci ktorých hodnotí aj bilančné kapacity rozvodu vody. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., bude vydávať vyjadrenia k ďalším povoľovacím konaniam.
					Zdokumentovať, či je možné odoberať plánované množstvo technologickej vody z rieky Nitra aj vzhľadom na ďalších odberateľov v povodí a preukázať, že recipient pre vypúšťané odpadové vody má dostatočnú kapacitu po stránke kvalitatívnej a kvantitatívnej a po zmiešaní s odpadovými vodami bude spĺňať limity stanovené v nariadení vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, najmä ich plnenie počas nízkych prietokov a vysokých teplôt (hrozba teplotného znečistenia a možná zmena eutrofie vody, ap.).	Odber povrchových vôd z rieky Nitra a taktiež vypúšťanie vôd do rieky Nitra je v kompetencii Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátneho podniku, ako správcu vodného toku rieky Nitra, ktorý určuje technické podmienky odberu povrchových vôd ako aj vypúšťania vôd do rieky Nitra, v rámci ktorých hodnotia aj bilančné kapacity odberu a vypúšťania vôd do vodného toku rieky Nitra. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, bude vydávať vyjadrenia k ďalším povoľovacím konaniam
					Zdokumentovať, ako bude zabezpečený výrobný proces proti únikom znečisťujúcich látok do vodného prostredia a pôdy;	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO

						ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A). Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
					Pri predmetnej navrhovanej činnosti, ktorá sa vyznačuje vysokým podielom spevnených plôch, je nevyhnutné v maximálnej miere zrážkové vody po prečistení zadržiavať v území. V zmysle základných koncepčných materiálov v oblasti vodného hospodárstva (napr. https://www.minzp.sk/voda/koncepcne-dokumenty/h2odnota-je-voda-akcny-plan-riesenie-dosledkov-sucha-nedostatku-vody.html) k hlavným princípom ochrany vôd patrí aj realizácia prvkov na zadržiavanie zrážkových vôd s cieľom spomalenia povrchového odtoku zrážkových vôd z územia a podpora prioritného odvádzania vôd z povrchového odtoku prostredníctvom vsaku.	Odvádzanie dažďových vôd bude primárne riešené na pozemkoch investorov vsakovaním, prípadne akumuláciou k ďalšiemu odberu. Z jednotlivých areálov budú vybudované bezpečnostné prepady, vybavené regulovaným odtokom, zaústeným do dažďovej kanalizácie. Dažďová kanalizácia bude vybavená čerpacou stanicou, ktorá bude dažďové vody prečerpávať do rieky Nitra. V mieste zaústenia do rieky Nitra bude vybudovaný výustný objekt so spätnou klapkou. Riešenie dažďových vôd investora 1: V súčasné dobe je pozemok pre výstavbu plánovaného priemyselného parku nezastavaný a dažďové vody sa vsakujú do pôdy alebo voľne odtekajú do okolitých vodných tokov. Vzhľadom na budúce vybudovanie výrobných hál, objektov a množstva spevnených plôch na záujmovom území, dôjde výhľadovo k zvýšeniu odtoku dažďových vôd. Navrhované stoky gravitačnej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie odvedú dažďové vody z

						areálu do čerpacej stanice dažďovej vôd, z ktorej sa tieto dažďové vody budú prečerpávať do retenčnej dažďovej nádrže RDN. Retenčná dažďová nádrž RDN je navrhnutá otvorená a je umiestnená v JV rohu areálu. Táto RDN s čerpaním na vstupe je navrhnutá z dôvodu geologických a hydrogeologických podmienok v danej lokalite. RDN bude regulovane vyprázdňovaná a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do napojovacieho miesta na hranici pozemku, kde sa napojí na verejnú infraštruktúru, ktorou sa tieto vody dostanú do rieky Nitra. Časť dažďovej vody sa bude zbierať oddelene a používať na zavlažovanie zelene pred jej akumuláciou v RDN.
					Posúdiť vplyv danej činnosti na stav útvarov povrchových vôd a útvarov podzemných vôd v riešenom území v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov napr. § 5 ods. 2 písm. a) a ods. 3 písm. a).	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh) V zmysle stanoviska RNDr. Jána Antala zo spoločnosti HYDRANT s.r.o ako odborne spôsobilej osoby predmetnou činnosťou nebudú dotknuté podzemné ani povrchové vody. Zakladanie stavby bude nad hladinou podzemnej vody. Z uvedených dôvodov považujeme požiadavku na posúdenie vplyvu danej činnosti na stav útvarov povrchových vôd a útvarov podzemných vôd v riešenom území v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov napr. § 5 ods. 2 písm. a) a ods. 3 písm. a) za neopodstatnenú.
10	Obec Bánov	STAV-3726/316/2024	21.06.2024		Obec Bánov so sídlom Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov, IČO: 00 308 765, zastúpená starostom obce PhDr. Milošom Rybárom , Vám týmto oznamuje, že: nesúhlasí so zámerom s názvom „Šurany Industrial park", ktorý podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné	Informáciu berieme na vedomie.

					prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní").	
					Žiadame, aby predložený zámer navrhovateľa MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530 s názvom „Šurany Industrial Park" bol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní z dôvodov, ktoré uvádzame v tomto stanovisku. Toto stanovisko je vydané podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní na základe preskúmania predloženého zámeru a občianskej iniciatívy obyvateľov obce Bánov.	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.
					Pripomienky, dôvody a argumenty k posudzovanému zámeru:	-
				1	Komunikácia navrhovateľa s obcou Bánov, ktorá je dotknutou obcou v rámci tohto zámeru, v prípravnej fáze určenia lokality, v procese projektovania a kreovania zámeru neexistovala.	Informáciu berieme na vedomie.
				2	Posudzovaná lokalita patrí k najúrodnejším oblastiam Slovenskej republiky v pestovaní poľnohospodárskych poľných plodín. bonita pôdy v dotknutom území je podľa BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka) najkvalitnejšia orná pôda skupina 1,2 výnosy úrody v dotknutom území sú v porovnaní s menej produkčnými časťami Slovenskej republiky až o 20 - 30 % vyššie. dôsledky trvalého záberu cca 500 ha pôdy bude mať , a následok výpadok približne 3000 t pšenice, čo predstavuje 5 mil. bochníkov chleba	Informáciu berieme na vedomie.
				3	Nezamestnanosť v okrese Nové Zámky je v súčasnosti cca 3 %. To v praxi znamená, že každý. kto chce si prácu nájde.	Informáciu berieme na vedomie.
				4	V súčasnosti je kvalita ovzdušia v okrese Nové Zámky dobrá. Podľa dostupných údajov, ktoré vyhodnocuje Slovenský Národný Emisný Informačný Systém, tzv. NEIS je vo všetkých sledovaných látkach okres Nové Zámky zaradený do kategórie s najnižším podielom znečisťujúcich látok, okrem produkcie organického uhlíka TOC. Množstvá znečisťujúcich látok NMVOC a VOC sa v súčasnosti v NEIS neevidujú.	Informáciu berieme na vedomie.
				5	Základné zdravotné štatistiky obyvateľov Nitrianskeho kraja vykazujú parametre, ktoré sú horšie, ako sú priemerné celoslovenské hodnoty. Dotknuté územie patrí do okresu Nové Zámky, ktorý sa radí medzí územia s vyššou chorobnosťou úmrtnosťou. Najčastejšou príčinou úmrtí v menovanom okrese boli choroby obehovej sústavy, nádory a choroby dýchacej sústavy. Zdravotný stav obyvateľstva v okrese ovplyvňujú rôzne faktory. Najväčším faktorom je kvalita životného prostredia. Odhaduje sa. že životné prostredie má vplyv na kvalitu zdravia až na úrovni 20 - 30 %. Výskyt nádorových ochorení v okrese Nové Zámky je najčastejšou príčinou úmrtí. Pri posudzovaní na zdravotný stav populácie v dotknutej lokalite sa vynechala analýza dopadov na zdravie s odôvodnením na nedostatok čiastkových údajov	Analýza dopadov znečistenia ovzdušia na zdravie obyvateľov v okolí posudzovanej činnosti bola vykonaná metodikou US EPA, ktorú prevzala platná metodika Úradu verejného zdravotníctva SR. Z analýzy vyplynulo, že hlavný podiel ma znečistení ovzdušia v danej lokalite má súčasné pozadie – výskyt jemných prachových častíc (pravdepodobne z poľnohospodárskej činnosti). Príspevok k znečisteniu ovzdušia pôvodom z činnosti je veľmi malý, ide o látky s prevažne dráždivými účinkami, ktoré účinkujú na človeka ale pri podstatne vyšších koncentráciách. Navyše ani jedna z emitovaných látok nemá charakter mutagénu alebo karcinogénu, ktorý by mohol predstavovať riziko zvýšenia výskytu nádorov v

					z populácie. Žiadame vysvetliť aký dopad bude mať zhoršenie kvality ovzdušia na zdravotný stav obyvateľov v dotknutej lokalite.	populácii v okolí činnosti. Z uvedených dôvodov považujeme obavy o zhoršenie zdravotného stavu obyvateľov v okolí vplyvom znečistenia ovzdušia za neopodstatnené. NMP nie je prchavá látka a slabo sa uvoľňuje do ovzdušia. Jej výskyt mimo územia priemyselného parku ani v obytnom prostredí v okolí prevádzky sa preto nepredpokladá.
				6	Je veľký predpoklad prílevu pracovníkov zo zahraničia do priemyselného areálu. To znamená bezprostredný stret rôznych kultúr, zvyklosti a odlišných spôsobov života, ktoré môžu výrazne ovplyvniť a potencionálne aj narušiť lokálnu sociokultúrnu realitu, kvalitu života ako aj pocit bezpečia miestneho obyvateľstva.	Informáciu berieme na vedomie. Presné zloženie skladby zamestnancov bude riešené v rámci jednotlivých samostatných povoľovacích konaní.
				7	V širšom okolí posudzovaného zámeru sa nachádzajú termálne a minerálne pramene ako Podhájska či Poľný Kesov. Rozborom vody z geotermálnych vrtov bol preukázaný priaznivý vplyv na konkrétne choroby a regeneráciu organizmu. V obidvoch lokalitách je dobre vybudovaná infraštruktúra a služby. Návštevnosť je vysoká a veľký podiel tvoria aj zahraniční návštevníci. Zhoršenie kvality životného prostredia môže mať vplyv nie len na návštevnosť prevádzkovaných termálnych parkov, ale aj na kvalitu geotermálnych vôd.	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh) V zmysle stanoviska RNDr. Jána Antala zo spoločnosti HYDRANT s.r.o ako odborne spôsobilej osoby predmetnou činnosťou nebudú dotknuté podzemné ani povrchové vody. Zakladanie stavby bude nad hladinou podzemnej vody. Z uvedených dôvodov považujeme požiadavku na posúdenie vplyvu danej činnosti na stav útvarov povrchových vôd a útvarov podzemných vôd v riešenom území v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov napr. § 5 ods. 2 písm. a) a ods. 3 písm. a) za neopodstatnenú.
				8	V plánovanom priemyselnom parku má byť umiestnených niekoľko výrobných prevádzok, ktoré používajú na Slovensku zatiaľ nepreverené technológie. Nie sú známe bezpečné limity niektorých škodlivín, ktoré budú prevádzky produkovať. Dôsledky ich dlhodobého vplyvu na ľudské zdravie a niektoré druhy škodlivých látok nesleduje a neeviduje ani NEIS: NMVOC a VOC, NMP - rozpúšťadlá používané vo výrobných procesoch, príp. polychlórované bifenyly (PCB a PCBs) a dioxíny.	Použite látok ako polychlórované bifenyly (PCB a PCBs) a dioxíny sa v prevádzke neuvažuje.

				9	Vybudovanie priemyselného parku a vytvorenie nových stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia je potrebné dôkladne analyzovať v súlade s národným záväzkom znižovania emisií.	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
				10	Pri tvorbe tohto zámeru sa neprihliadalo na platné Zmeny a doplnky k územnému plánu obce Bánov č. 2 účinné od 16.06.2023 a Zmeny a doplnky k územnému plánu obce Bánov č. 3 účinné od 23.02.2024.	Zámer navrhovanej činnosti nie je v rozpore s uvedeným Zmenami a doplnkami k územnému plánu obce Bánov č. 2 účinných od 16.06.2023 a Zmeny a doplnky k územnému plánu obce Bánov č. 3 účinné od 23.02.2024
				11	Považujeme za neetické ak sa už v súčasnej dobe vykupujú pozemky v dotknutej oblasti priemyselného parku a to ešte pred podpisom zmluvy s investorom. Zároveň ponúknutá cena podľa našich informácií predstavuje viac ako 10-násobok trhovej ceny ornej pôdy čo môže viesť k deformácii tohto trhu.	Spoločnosť MHI usporadúva vlastnícke vzťahy k pozemkom v riešenom území na základe osvedčenia o významnej investícii. Cena za výkup je určená na základe vypracovaných znaleckých posudkov. Výška ponúkanej kúpnej ceny nie je predmetom zisťovacieho konania.
				12	Obec Bánov nebola prizvaná ani len pri určení, že v našej lokalite je posudzovaný zámer a následne bolo aj vydané osvedčenie o významnej investícii pre dotknuté územie.	Informáciu berieme na vedomie.
				13	Obec Bánov nemá pripravenú infraštruktúru v prípade ak v priemyselnom parku budú pracovať pracovníci zo zahraničia. Nie je tak vypracovaná analýza dopadov na cestnú, bytovú, školskú, sociálnu, zdravotnú a kultúrnu infraštruktúru.	Informáciu berieme na vedomie. Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Požiadavka nie je predmetom zisťovacieho konania
				14	Chýba odhad zvýšenej kriminality a nákladov na jej riešenie.	Informáciu berieme na vedomie. Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Požiadavka nie je predmetom zisťovacieho konania.
				15	V zámere absentuje analýza negatívnych ekonomických dopadov, hrozby poklesu cien nehnuteľnosti' z dôvodu investície a tak zníženie atraktivity obce Bánov z pohľadu hrozby zhoršeného životného prostredia a zdravia obyvateľov.	Informáciu berieme na vedomie. Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
				16	Historicky dané hranice katastrov a teda kataster, kde bude investícia vybudovaná nemôže byť jediným miestom štúdie dopadov vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Reálne plánované umiestnenie má oveľa väčší dopad na obyvateľov obce Bánov ako na mesto Šurany. Popritom pre mesto Šurany existuje výhľad sekundárnych príjmov z investície v podobe daní a ďalších pridružených investícií vybudovaných investorom v prospech mesta Šurany, s čím sa v prípade obce Bánov zatiaľ vôbec nepočíta.	Informáciu berieme na vedomie. Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
				17	časť obce Bánov s názvom Nitrianska osada, ktorá leží na ceste 1. triedy č. 64 a teda je najbližšie k plánovanému zámeru, nemá v súčasnosti zabezpečenú dodávku pitnej vody. Táto lokalita aktuálne využíva spodnú vodu, ktorá môže byť vplyvom tejto investície znehodnotená. Zámer nepočíta s napojením tejto osady na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu	Informáciu berieme na vedomie. V rámci zámeru navrhovanej činnosti sa neuvažuje s napojením rozvodu pitnej vody Nitrianskej osady, nakoľko sa nachádza mimo riešeného územia. V zmysle stanoviska RNDr. Jána Antala zo spoločnosti HYDRANT s.r.o ako odborne spôsobilej osoby predmetnou činnosťou nebudú dotknuté podzemné ani povrchové vody. Zakladanie stavby bude

						nad hladinou podzemnej vody.
				18	Nie je stanovená dĺžka hluku a o koľko bude prekročený v čase, pretože bude vybudovaná železničná výhybka a vlak pôjde dlhšiu dobu v blízkosti obec Bánov. Chýbajú analýzy, aké dopady na obyvateľov budú vyplývať z tejto skutočnosti.	Akustická štúdia bola vypracovaná v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí. Vplyv železničnej dopravy bol vyhodnotený podľa metodiky SHALL 03 (2014), modelovanie zmien železničnej dopravy zodpovedá pokladom PD a závery uvedené v Akustickej štúdií sú pre tento stupeň projektu dostatočne reprezentatívne. Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024.
				19	Bohatstvo národa sa nemôže posudzovať len peniazmi a priemyslom, ale aj duchom, hodnotami a kvalitou života.	Informáciu berieme na vedomie.
				20	Zastaralá infraštruktúra vodovodných potrubí v obci Bánov už dnes spôsobovať časté havárie a výstavbou priemyselného parku to môže rapídne narásť.	Informáciu berieme na vedomie.
					Ďalšie konkrétne pripomienky, otázky a požiadavky, ktoré vyplývajú z predložených dokumentov k posudzovanému zámeru:	-
				1	Chýbajú základné informácie o vstupoch a žiadame upresniť; a. Ako bude zabezpečený veľký objem technologickej vody v prípade nevyhovujúcej kvality vody rieky Nitra alebo slabšieho prietoku? b. Aký bude dopad veľkej spotreby vody v priemyselnom parku na ďalších odberateľov vody napr. obmedzené dodávky na zavlažovanie poľnohospodárskej pôdy, pokles úrovne hladiny spodnej vody?	Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, ako správca vodného toku pri určovaní technický podmienok odberu povrchových vôd ako aj pri vypúšťaní vôd do vodného toku rieky Nitra, posudzuje bilančné kapacity vodného toku ako aj kvalitatívne ukazovatele s ohľadom na navrhovaný investičný zámer ako aj celkové bilancie na vodnom toku rieky Nitra. Technický návrh bol konzultovaný so správcom vodného toku, ktorý bude vydávať vyjadrenia k ďalším povoľovacím konaniam. Kvalita technologickej vody pred vstupom do prevádzky navrhovanej činnosti bude prečistená na požadovanú kvalitu.
				2	Ako budú dovážané suroviny na výrobu?	Na prepravu surovín bude využitá nákladná automobilová a železničná doprava.
				3	Chýbajú presné údaje o výstupoch a žiadame vysvetlenie:	-
				A	Aká bude kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob ich zachytávania a merania. Aké bude časové pôsobenie zdroja?	V súčasnej dobe disponuje navrhovateľ iba orientačnými množstvami základných surovín a chemických látok a materiálov používaných vo výrobe. Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie

						výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia.
				B	Žiadame konkretizovať aké konkrétne koncové odlučovacie zariadenia sa budú v posudzovanej prevádzke používať na spôsob zachytávania emisií a aká je ich účinnosť.	V súčasnej dobe disponuje navrhovateľ iba orientačnými množstvami základných surovín a chemických látok a materiálov používaných vo výrobe. Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia.
				c	Žiadame konkretizovať údaje o odpadoch a nebezpečných odpadoch a spresniť spôsob likvidácie odpadov v súlade s platnou legislatívou	V súčasnej dobe disponuje navrhovateľ iba orientačnými množstvami základných surovín a chemických látok a materiálov používaných vo výrobe. Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v súlade s podmienkami vyplývajúcich z platenej legislatívy, najmä zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov.
				d	Žiadame vysvetlenie aká bude teplota technologickej odpadovej vody? Aké budú dopady zvýšenej teploty vody v mieste výpustu do rieky Nitra, dopady na rieku a priľahlý ekosystém, dopady na úroveň hladiny v priľahlých mŕtvych ramenách rieky Nitra (hrozba vyschnutia).	Vypúšťanie vôd do rieky bude riešené v zmysle požiadaviek správcu vodného toku rieky Nitra, t.j. Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., z pohľadu množstva vody ako aj kvalitatívnych ukazovateľov v zmysle NV SR č. 269/2010 Z. z. o požiadavkách na dosiahnutie dobrého stavu vôd (kvalita a teplota vody).
				e	Aké parametre bude mať objem vody, ktorá sa vráti do pôvodného ekosystému?	Vypúšťanie vôd do rieky bude riešené v zmysle požiadaviek správcu vodného toku rieky Nitra, t.j. Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., z pohľadu množstva vody ako aj kvalitatívnych ukazovateľov v zmysle NV SR č. 269/2010 Z. z. o požiadavkách na dosiahnutie dobrého stavu vôd (kvalita a teplota vody).
				4	Pri posudzovaní vplyvov na okolie boli zvolené referenčné body, ktoré nezohľadňujú priemernú častosť a frekvenciu vetrov. Týmto žiadame vysvetlenie a dopracovanie analýz.	Voľba ref. bodov reflektuje metodický pokyn MŽP a ref. body sú umiestnené v mieste pobytu ľudí, čo je podstatou posúdenia. Smery vetrov majú pri tomto posúdení až druhotnú dôležitosť. Voľba 6 ref. bodov je pre danú lokalitu primeraná.
				5	Do výpočtu pre sumárny index nebezpečnosti (HI) nebol zahrnutý vplyv jemných prachových častíc PM 2,5 a fungicídnych emisií okrem VOC. Žiadame o vysvetlenie akým spôsobom bol určený limit koncentrácií pre VOC, keď nebolo presne špecifikované o akú látku ide.	Jemné prachové častice PM2,5 sú súčasťou častíc PM10 (obsahujú všetky veľkosti od 0 - 10 µm), preto by boli do rizika započítané dvakrát. - VOC boli započítané do hodnotenia rizika s tým, že podľa predpokladu zloženia autor rozptylovej štúdie uviedol, že väčšinou pôjde o metylpyrolidon, obsiahnutý v rozpúšťadlách a

						používaný aj v liečivách, ktorý má veľmi nízku toxicitu a odporúčanú bezpečnú koncentráciu 1000 µg/m^3. Menšie množstvo prímesí môže mať vyššiu toxicitu a odporúčaný limit 10 µg/m^3. Pre výpočet bola preto zvolená priemerná hodnota 100 µg/m^3, ktorá je i tak na základe pravdepodobného zloženia zmesi nadhodnotená.
				6	Absentuje posúdenie indexu nebezpečnosti (HI) pri dlhodobom pôsobení a priemerných ročných koncentráciách znečisťujúcich látok pre každý posudzovaný referenčný bod.	Pre výpočet rizika bol zvolený postup z maximálnych krátkodobých koncentrácií, lebo výsledok býva spravidla menej priaznivý a HI vychádza vyššie. Navyše tento postup umožňuje aj posúdenie pachových vlastností takto krátkodobo zhoršenej kvality ovzdušia.
				7	Chýba posúdenie kumulatívne a súbežne pôsobiacich vplyvov z iných činností plánovaných v priemyselnom parku a v blízkom okolí v rôznych časových horizontoch. Požadujeme vysvetlenie, prečo pri posudzovaní nebol zahrnutý vplyv z prevádzky na výrobu batérií vybudovaný v 2. etape výstavby, plánovanej prevádzky na recykláciu batérií aj súbežne posudzovaného zámeru „Zariadenie na zhodnocovanie odpadových plastov na druhotnú surovinu, Šurany'-, umiestneného v posudzovanej lokalite.	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh). V zmysle rozhodnutia č. 12900/2024-11.1.1./vt, 46411/2024, 46423/2024-int. zo dňa 1.7.2024 MŽP SR, oddelenia posudzovania vplyvov na životné prostredie bolo konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti „Zariadenie na zhodnocovanie odpadových plastov na druhotnú surovinu, Šurany“ zastavené.
				8	V predloženom zámere absentuje posúdenie prevádzkových rizík a ich možný vplyv na územie a zdravie obyvateľov v prípade havárií, poruchy technických zariadení a iných mimoriadnych udalostí v rámci prevádzky celého priemyselného parku. Vzhľadom na rozsiahlosť priemyselného areálu. používanie množstva nebezpečných vstupných materiálov, nebezpečných odpadov a rizikových technológií, žiadame vypracovať dôkladnú analýzu na posúdenie prevádzkových rizík a ich možný vplyv na územie a zdravie obyvateľov.	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane

						obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A). Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
				9	Zaujíma nás ako sa bude hodnotiť vplyv škodlivých látok, u ktorých nie sú stanovené bezpečné limity, nesledujú sa v NEIS a nemáme ani metodiku na ich meranie a posudzovanie - NMVOC a VOC, NMP - rozpúšťadlá používané vo výrobných procesoch, príp. polychlórované bifenyly (PCB a PCBs) a dioxíny a iné neznáme škodlivé látky produkované pri prevádzke.	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca

						výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh). Hodnotenie vplyvu je určené zákonom o ovzduší, vykonávacími vyhláškami a metodickým pokynom MŽP. V procese povoľovania zdroja OOO určí podrobnosti hodnotenia vplyvu, ktoré budú pre prevádzkovateľa záväzné. V ďalších stupňoch PD budú emisie z technológie upresnené, avšak už zo súčasných výpočtov je zrejmé, že NMVOC, VOC a NMP nepredstavujú výrazný príspevok k znečisteniu. Napr. NMP dosahuje koncentráciu 6ug/m^3 pri limite 1000 ug/m^3. Z tohto dôvodu v tejto fáze projektu nebudú tieto látky posudzované individuálne.
				10	Požadujeme konkretizovať podľa akých legislatívnych predpisov boli stanovené limity škodlivým fungicídnych emisií.	Fugitívne emisie sú emisie znečisťujúcich látok, ktoré nie sú odvádzané do ovzdušia riadeným spôsobom, ako sú komíny alebo ventilačné systémy. Legislatíva však nerozlišuje imisné limitné hodnoty pre znečisťujúce látky podľa toho, či sú emisie odvádzané riadeným alebo neriadeným spôsobom, limit je jednotný bez ohľadu na spôsob vypúšťania emisií. Limitné hodnoty pre skupinu základných ZL sú stanovené vyhláškou MŽP 250/2023 Z.z. Pre ZL, ktoré touto vyhláškou nemajú stanovený limit bol limit odvodený na základne parametra „S“ (Vestník MŽP SR ročník IV 1996 čiastka 5), ktorý určuje tzv. závažnosť ZL.
				11	Nie sú analyzované vplyvy tepelného žiarenia a iných fyzikálnych vplyvov z prevádzky.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024.
				12	Chýba analýza dopadov zvýšeniu teploty v okolí v dôsledku povrchu (betón, asfalt, plech a iné) priemyselného parku.	Na zmiernenie vplyvu vysokých teplôt na budovách budú na povrchoch striech objektov použité hydroizolačné svetlé farby. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu “Strategický park Šurany” na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým

						vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky
				13	Pri analýzach jednotlivých meraní chýba citlivý merateľný bod ako napr. základnú škola, stredná škola. domov seniorov atď.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024. V akustickej štúdii sa využíva meranie prednostne na kalibráciu modelu. Po získaní verného a presného modelu je možné akustické parametre ďalej prepočítať pre ktorýkoľvek záujmový bod. Takýto postup bol aj realizovaný a hlukové limity boli skúmané pre najohrozenejšie miesta. Nie je technicky možné vyhodnotiť situáciu na ľubovoľnom mieste, avšak sú dostupné možné kompenzácie na zmiernenie vplyvov a budú upresnené v ďalšom stupni PD.
				14	Chýba podrobná analýza pri výstupov z čističky technologických a splaškových vôd.	Odtok technologických vôd ako aj splaškových vôd z ČOV, ktoré budú ďalej vypúšťané do rieky Nitra, bude spĺňať legislatívne požiadavky na kvalitu podľa NV 269/2010 Z. z., ktorým sa

						ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, prípadne ďalšie limity, vrátane teploty vypúšťaných vôd, stanovené vodoprávnym úradom vo vodoprávnom konaní.
				15	Bola použitá nevhodná metodika pri posudzovaní vplyvu pri výstupe z čističky technologických a splaškových vôd.	Odtok technologických vôd ako aj splaškových vôd z ČOV, ktoré budú ďalej vypúšťané do rieky Nitra, bude spĺňať legislatívne požiadavky na kvalitu podľa NV 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, prípadne ďalšie limity, vrátane teploty vypúšťaných vôd, stanovené vodoprávnym úradom vo vodoprávnom konaní.
				16	Navrhované dopravné riešenie nepojednáva o zvýšenej náročnosti dopravy pre obyvateľov obce Bánov. Nie je plánovaná okružná križovatka pri Nitrianskej osade v smere z obce Bánov na cestu I. triedy č. 64. Z dôvodu zvýšenej frekvencie dopravy výstavbou priemyselného parku bude tento výjazd z obce Bánov na cestu 1. triedy č. 64 nebezpečný už. nemožný. Žiadame o prepracovanie a návrh nového dopravného riešenia.	Vypracovaná DKP pre zámer navrhovanej činnosti Industrial parku Šurany nepreukázala nutnosť vybudovania OK v predmetnom napojení. Križovatka bude výhľadovo riešená v súlade s plánovaným projektom preložky cesty I/64.
				17	Absentuje vyčíslenie koľko kubíkov ornej pôdy bude odobratej, kde bude použitá a akým spôsobom bude vedená evidencia o presune tejto pôdy. K tomuto bodu požadujeme konkrétne údaje.	Bilancia skrývky humusového horizontu bude tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
				18	Pokiaľ sa už dnes prekračujú v určitých meracích bodoch a určitej dobe zákonom stanovené hodnoty hluku z aktuálnej dopravy, tak to znamená, že po vybudovaní a prevádzke priemyselného parku budú hodnoty hlučnosti niekoľkonásobne prevýšené. Žiadame zapracovanie kumulatívnej analýzy zdrojov hluku.	Hluková záťaž je posúdená v súlade s Vyhl. 549/2007 Z.z., kde hluk z dopravy je posúdený kumulatívne tzn. úrovne pre budúci stav reprezentujú všetku súčasnú dopravu, prirodzený nárast a príspevok projektu. Hluk z iných zdrojov sa v zmysle vyhl. 549/2007 Z.z. vyhodnocuje samostatne pre každého prevádzkovateľa a bolo by nekorektné ho vyhodnocovať kumulatívne s hlukom z dopravy resp. s ďalších iných zdrojov. Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024.
				19	Argument, že už dnes sú limity prekračované nemôže byť poľahčujúcou okolnosťou pre novú prevádzku a posudzovanie limitov hluku.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je

						potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024.
				20	Pri analýzach hluku sa nebral do úvahy vplyv vetra ani zvýšená frekvencia dopravy (železničná a kamiónová). Častejšie prekračovanie hluku počas dňa má výrazne vyššie negatívne dopady na zdravie ľudí. V analýzach treba rozlišovať hodnoty hlučnosti počas výstavby a počas samotnej prevádzky. Hluk z hlavnej činnosti - v analýze nie je presne definovaný z akých zdrojov bude pochádzať. Uvedené sú len všeobecné údaje. Chýbajú prepočty kumulatívneho hluku z hlavnej činnosti a dopravnej činnosti. V analýze hlučnosti absentuje porovnanie východiskového stavu hlučnosti so stavom hlučnosti počas prevádzky. Žiadame prepracovať analýzu hluku, kde budú zahrnuté spomínané chýbajúce atribúty a kritériá.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024.
				21	Referenčný bod pri posudzovaní stavu hlučnosti na záhrady by mal byť braný ako referenčná oblasť. Nie je vysvetlené na základe akých poznatkov je v dokumente uvedené, že v tejto oblasti ľudia nebudú prespávať. Tým sú skreslené výsledky pri posúdení limitov hluku. V tomto smere žiadame prispôsobiť posudzovanie referenčných bodov podľa skutočného stavu.	Vzhľadom na to, že niektoré stavby v záhradkárskej oblasti oplotenia tejto vymedzenej oblasti je možné konštatovať, že vypočítané úrovne na fasádach týchto stavieb sú platné aj pre referenčnú oblasť. Štúdia nekonštatuje nič o tom, že stavby v tejto oblasti nebudú slúžiť na obytnú funkciu, naopak boli považované za stavby s obytnou funkciou.
				22	Chýba presne definované aké konkrétne opatrenia a v akom rozsahu budú vykonané na zamedzenie hlučnosti. Žiadame uviesť konkrétne opatrenia a ich rozsah.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024. Rozsah opatrení platný pre súčasný stupeň spracovania PD je v štúdii uvedený. V ďalších stupňoch spracovania bude upresnený.
				23	Nie je vytvorená analýza na posúdenie vplyvu na zdravie obyvateľov pri nepretržitom hluku v predpokladaných hladinách hluku.	Hluk z prevádzky nebude prekračovať prípustné limity. Hluk z dopravy v súčasnosti občasne prekračuje prípustné limity pre deň, večer i noc. Predpokladá sa jeho zvýšenie o 1 dB, čo je hodnota ľudským uchom prakticky nerozoznateľná. V ďalších rokoch sa plánuje výstavba protihlukových stien pri komunikáciách a železnici, ktorá by mala tento problém vyriešiť.
				24	Žiadame vypracovať analýzu svetelného a vizuálneho smogu.	Návrh osvetlenia bude riešený v zmysle platnej legislatívy.
				25	Požadujeme vypracovať dokument, ktorý bude konkrétne pojednávať o pozitívnom, ale aj negatívnom ekonomickom dopade tohto zámeru na obec Bánov.	V rámci prípravy investície bola vypracovaná štúdia uskutočniteľnosti na **Strategický Park ŠURANY / ŠURANY Industrial Park**. Predmetná štúdia je zverejnená na webovom sídle navrhovateľa.
				26	Nie je uvedený rozsah a ani okruh, v ktorom budú dopadať častice	Pre potreby zámeru bola vypracovaná Imisno-prenosová štúdia

					vypustené z komínov.	spoločnosťou VALERON Enviro Consulting s.r.o., 05/2024. V jej závere sú uvedené imisné mapy, v ktorých sú potrebné informácie uvedené.
				27	Nie sú identifikované dopady na poľnohospodárske plodiny v okolí. Nie je určený ochranný rádius. Nutnosť vydávania certifikátov na takéto plodiny. Kto to zabezpečí?	Problém vplyvu na kvalitu pôdy bol riešený v kapitole VIII, bode č. 3 posudku HIA. V emisiách z činnosti nie sú látky natoľko toxické, ktoré by v emitovaných koncentráciách spadom na poľnohospodársky využívanú pôdu mohli zhoršiť toxikologickú kvalitu pôdy, prenikať do produktov a spôsobovať poškodenie zdravia konzumentov. Do ovzdušia emitované znečisťujúce látky z činnosti nebudú ani látky mutagénne, karcinogénne, ani látky s oneskorenými účinkami na populáciu, ktoré by pri dlhodobej konzumácii vypestovaných produktov mohli ohrozovať zdravie konzumentov. Z týchto dôvodov považujeme obavy z ohrozenia zdravia konzumentov poľnohospodárskych plodín, pestovaných v okolí činnosti, za neopodstatnené. Vyhodnotenie dopadu na plodiny (vegetáciu) legislatíva rieši formou vyhlášky MŽP SR č.250/2023 Z.z. o kvalite ovzdušia, ktorá pojednáva o kritických úrovniach na ochranu vegetácie. Na základe výsledkov imisných máp je možné, konštatovať, že tieto kritické úrovne nebudú prekročené.
				28	Ako sa bude riešiť stav, keď bude extrémne nízka hladina rieky Nitra. Použijú sa zdroje podzemnej vody? Ak áno, tak v akom rozsahu? Aké dopady to bude mať na okolie? V tejto súvislosti chýba analýza.	Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, ako správca vodného toku pri určovaní technický podmienok odberu povrchových vôd ako aj pri vypúšťaní vôd do vodného toku rieky Nitra, posudzuje bilančné kapacity vodného toku ako aj kvalitatívne ukazovatele s ohľadom na navrhovaný investičný zámer ako aj celkové bilancie na vodnom toku rieky Nitra. Technický návrh ako bol konzultovaný so správcom vodného toku, ktorý bude vydávať vyjadrenia k ďalším povoľovacím konaniam. Správa vodného toku pri vyjadrovaní k akémukoľvek zámeru zohľadňuje extrémne stavy na vodnom toku, t.j. maximálnu hladinu ako aj minimálnu hladinu vodného toku. S odberom podzemných vôd sa pri navrhovanej činnosti neuvažuje.
				29	V zámere absentuje analýza, ako sa bude postupovať v prípade havárie? Nie sú definované konkrétne a presné postupy na zabránenie havárie. Chýba tiež evakuačný plán pre občanov.	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby

						pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A). Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
				30	Koľko vody príde do kontaktu s ťažkými kovmi pri výrobe? Nielen pri chladení, ale aj pri ďalších činnostiach. Aký bude presný spôsob čistenia a zabránenie havárie- konkrétne postupy?	Pri výrobe nedochádza ku kontaktu ťažkých kovov s vodou.

				31	V blízkosti predmetného zámeru sa nachádzajú aj menej úrodné pôdy, ako tie, na ktorých je naplánovaná výstavba priemyselného parku.	Informáciu berieme na vedomie. Pre územie dotknuté navrhovanú činnosť bolo vydané osvedčenie o významnej investícii, držiteľom ktorej je spoločnosť MH Invest, s.r.o., číslo: 40676/2022-4270-71620, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022, za účelom prípravy stavby „Šurany Industrial Park“
					Žiadame Vás o odborné vyjadrenie a odpoveď k nášmu stanovisku	Odpovede k jednotlivým bodom sú uvedené vyššie.
11	Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných	OU-NR-OSZP1-2024/033891	24.06.2024		Z hľadiska záujmov ochrany prírody sa navrhované Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Kmeťovo nachádzajú v prvom stupni územnej ochrany, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana prírody a krajiny podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z.. Nenachádzajú sa tu maloplošné ani veľkoplošné chránené územia. Riešené lokality nezasahujú do európskej sústavy chránených území Natura 2000.	Informáciu berieme na vedomie.
					Predložený strategický dokument nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny a orgán ochrany prírody nepožaduje predmetné Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo ďalej posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z.	Informáciu berieme na vedomie.
					Podľa § 9 ods. 4 zákona č.543/2002 Z.z. je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, obsahom záväzného stanoviska viazaný.	Informáciu berieme na vedomie.
12	Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja	OU-NR-OSZP2- 2024/032042	12.06.2024		Na základe metodiky určenej SHMÚ boli ako rizikové oblasti určené oblasti, kde sa zistilo znečistenie prekračujúce limitné hodnoty alebo cieľové hodnoty niektorej znečisťujúcej látky nie na základe merania, ale kde zhoršená kvalita ovzdušia vychádza na základe modelovania pre znečisťujúce látky PM10, PM2,5 a BaP. Nadmerné znečistenia ovzdušia vychádza z vysokých emisií z lokálneho vykurovania najmä tuhým palivom a na základe zhoršených rozptylových podmienok. Vymedzené oblasti na základe matematického modelovania sú vymedzené ako oblasti riadenia kvality ovzdušia na rok 2023, medzi ktoré patrí aj mesto Šurany. Tým, že mesto má vysoký podiel vykurovania tuhým palivom je predpoklad, že dochádzka k zhoršovaniu kvality jednotlivých zložiek životného prostredia. S tým súvisí aj povinnosť vypracovať Program na zlepšenie kvality ovzdušia a prijať opatrenia na zlepšenie kvality ovzdušia.	Informáciu berieme na vedomie.
					Táto skutočnosť, že mesto Šurany patrí medzi oblasti so zhoršenou kvalitou ovzdušia nebola zohľadnená v predloženom zámere navrhovanej činnosti.	Informáciu berieme na vedomie.
					S touto skutočnosťou súvisí aj zhoršenie kvality ovzdušia počas výstavby navrhovanej činnosti a preto navrhujeme dodržať a premietnuť do podmienok povolenia opatrenie na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť, búracie práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.

					vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania. Taktiež premietnuť do povolení navrhovanej činnosti a dodržiavať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.	
					Vznikajúce zdroje znečisťovania ovzdušia povoliť a prevádzkovať v súlade s platnou legislatívou na ochranu ovzdušia.	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					Upozorňujeme na dodržiavanie platných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva a dodržiavanie § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.	Upozornenie berieme na vedomie. Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					Orgán štátnej správy prevencie závažných priemyselných havárií sa vyjadrí samostatným stanoviskom po doplnení zámeru o informácie o prítomných nebezpečných látkach.	Informáciu berieme na vedomie.
					Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a navrhuje navrhovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.	Informáciu berieme na vedomie.
13	Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy pozemných komunikácií	OU-NZ-OCDPK-2024/015912-001	07.06.2024		K dokumentu „Šurany Industrial Park“ – upovedomenie o začatí zisťovacieho konania a zaslanie zámeru uvádzame, že k predmetnému dokumentu z hľadiska dopravy a cestných komunikácií dotknutými komunikáciami sú cesty I. triedy a miestne komunikácie. Podľa § 3a ods. 2 a ods. : - Pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre cesty I. triedy vykonávajú okresné úrady v sídle kraja. - Pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne cesty a účelové cesty vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy.	Informáciu berieme na vedomie.
					V ostatnom treba dodržať: - Práce v styku s cestami II a III je potrebné vykonať v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb. ako i príslušné STN;	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					- Postupovať v zmysle podmienok stanovených v STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, postupovať v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 8/2020 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					Všetky cyklotrasy a všetky cestné stavby v súvislosti s cestami II a III musia spĺňať príslušné STN	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.

14	Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia	OU-NZ-OKR-2024/015874- 002	05.06.2024		Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predmetnému oznámeniu.	Informáciu berieme na vedomie.
15	Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP	OU-NZ-OSZP-2024/015748-002	20.06.2024		Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa jednotlivých zložiek dáva nasledovné stanoviská:	-
					ochrana ovzdušia: Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán ochrany ovzdušia podľa § 44 ods. 1 písm. l) bod 2. zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 25 ods. 2 písm. e) zákona o ochrane ovzdušia toto vyjadrenie: K zámeru navrhovanej činnosti: „Šurany Industrial Park“, navrhovateľa: MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36724530, orgán ochrany ovzdušia nemá pripomienky. V zmysle prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z. z., o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, budú predmetné zdroje znečisťovania ovzdušia kategorizované nasledovne: 2.99.2 Ostatné priemyselné výroby a spracovanie kovov, ak: b) podiel hmotnostného toku emisií znečisťujúcej látky pred odlučovačom a prahového hmotnostného toku znečisťujúcej látky, ktorý je uvedený v časti III. Prílohy č. 12: organické plyny a pary ≥ 0,2 až 10 2.8.2 Tavenie neželezných kovov vrátane zlievania zliatin, pretavovania a rafinácie kovového šrotu s projektovanou taviacou kapacitou v t/d: b) pre ostatné neželezné kovy: > 0 až 20 5.3.2 Čistiarne odpadových vôd s projektovanou kapacitou čistenia podľa počtu ekvivalentných obyvateľov: čistiarne komunálnych odpadových vôd: ≤ 5 000	Informáciu berieme na vedomie. Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.

					Mesto Šurany bolo pre rok 2023 vymedzené Slovenským hydrometeorologickým ústavom ako riziková obec (obec ohrozená zhoršenou kvalitou ovzdušia) určená metódou integrovaného posúdenia a zaradená do 2. rizikového stupňa. S výškou rizikového stupňa stúpa závažnosť ohrozenia zhoršenou kvalitou ovzdušia. Podľa § 3 ods. 1 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ zákon o ovzduší) je cieľom kvality ovzdušia udržať kvalitu ovzdušia v miestach, kde je dobrá kvalita ovzdušia, a zlepšiť kvalitu ovzdušia v ostatných prípadoch. Z hľadiska zachovania kvality ovzdušia v danej oblasti, počas výstavby navrhovanej činnosti, navrhujeme dodržať a premietnuť do podmienok povolenia opatrenie na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.	
					odpadové hospodárstvo: Okresný úrad Nové zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán odpadového hospodárstva nemá námietky k predloženému zámeru „ŠURANY INDUSTRIAL PARK“, pre navrhovateľa: MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36724530.	Informáciu berieme na vedomie.
					ochrana vôd: Orgán štátnej vodnej správy nemá pripomienky k predloženému zámeru a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.	Informáciu berieme na vedomie.
					ochrana prírody a krajiny: Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa ust. § 1 ods. 1 písm. c) a ust. § 5 ods. 1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ust. § 9 ods. 1 písm. w) v spojení s ust. §68 písm. d) zákona o ochrane prírody a krajiny, na základe predloženého zámeru „Šurany	-

					Industrial Park“ vydáva toto záväzné stanovisko :	
					Predmetom navrhovanej činnosti je zabezpečenie prípravy územia na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja na pozemkoch uvedených v prílohe č. 3 zámeru na ploche cca 375 ha a vybudovanie inžinierskych sietí nevyhnutných na prevádzku priemyselného parku na ploche cca 160 ha v k.ú. Šurany, Nitriansky Hrádok a Bánov. Navrhovateľom činnosti je: MH Invest, s.r.o., Bratislava. Podľa zámeru všetky uvedené pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce, väčšina dotknutého územia je využívaná ako orná pôda, ostatné pozemky sú vedené ako druh: trvalý trávny porast, lesný pozemok, vodná plocha, ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvorie. V dotknutom území sa nachádzajú dreviny (stromy a kríky).	Informáciu berieme na vedomie.
					Podľa odbornej štúdie „Strategický park Šurany – Primerané posúdenie vplyvov na sústavu NATURA 2000“ (príloha č. 6 zámeru): - územie navrhovanej činnosti predstavuje potravný a hniezdny biotop pre zistené chránené druhy vtákov, - vplyvy posudzovanej činnosti na dotknuté územia sústavy Natura 2000 a ich predmety ochrany sú vo všetkých prípadoch nepriame, - nedochádza k priamej likvidácii chránených biotopov ani druhov, ktoré sú predmetom ochrany uvedených území sústavy NATURA 2000, - konštatuje sa, že nepriame vplyvy na predmety ochrany uvedených území nie sú významné, navrhovaná činnosť nemá negatívny vplyv na integritu sústavy Natura 2000. Vzhľadom na zistené nepriame vplyvy na predmety ochrany, prítomnosť druhov európskeho významu priamo v území a potrebu zachovania minimálne súčasného stavu biodiverzity sa odporúča realizovať zmierňujúce opatrenia navrhnuté v kapitole č. 8	Informáciu berieme na vedomie. Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					Správny orgán po oboznámení sa so zámerom konštatuje, že navrhovaná činnosť: - sa bude realizovať na území, na ktorom platí podľa ust. § 12 zákona ochrane prírody a krajiny prvý stupeň ochrany, - nezasahuje priamo do uvedených chránených území vyhlásených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny ani do území sústavy NATURA 2000, - v mieste realizácie spôsobuje priamo stratu potravných biotopov a hniezdnych možností uvedených chránených druhov vtákov zaznamenaných na mieste, - v mieste realizácie sa vyžaduje výrub existujúcich drevín, - umiestnením technických objektov pre odber vody a vypúšťaním vyčistených odpadových vôd do vodného toku Nitra sa zasahuje do nadregionálneho biokoridoru NRBk6 Nitra („Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Zámky“, 2019), ktorý prechádza územím európskeho významu	Informáciu berieme na vedomie.

					SKUEV0084 Zátoň (hranica začína cca 2,6 km južne)	
					Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny ako aj za účelom zvýšenia ekologickej stability územia a estetického dotvorenia krajiny sa určujú podľa ust. 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny podmienky vykonávania činnosti a čas platnosti záväzného stanoviska:	-
				1	V projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie pre uvedenú stavbu:	-
				A	uviesť informáciu, či dôjde alebo nedôjde k výrubu drevín v dotknutom území,	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				B	v prípade ak je výrub existujúcich drevín nutný uviesť počet stromov s uvedením ich obvodu kmeňa meraného vo výške 130 cm nad zemnou (alebo tesne pod miestom jeho rozkonárenia, ak túto výšku nedosahuje), u krovín ich plošnú výmeru, parcelné číslo pozemku, na ktorom dreviny rastú a druh dreviny,	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				c	predložiť projekt sadových úprav spracovaný príslušnou odborne spôsobilou osobou za účelom vytvorenia izolačnej (ochrannej) zelene po obvode celého priemyselného areálu a estetického dotvorenia krajiny, pri výsadbe drevín uprednostniť geograficky pôvodné druhy stromov a krovín (vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácií môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako napr. hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáči zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatľa hnedkavého aj orech kráľovsky (Juglans regia), pokryvnosť stromami min. 60% z celkovej plochy).	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				2	Za účelom nahradenia zaniknutých potravných a hniezdnych biotopov chránených druhov v území:	-
				A	Založiť plochu trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80 m a po celej dĺžke, cca 3 km.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				B	Plochy TTP vytvoriť a udržiavať aj pod súčasným elektrickým vedením aj pod novým vedením.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				C	Všetky novovytvorené plochy TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				3	V prípade odberu vôd z vodného toku Nitra (ako zdroj technologickej vody) zabezpečiť každý rok monitoring za účelom vyhodnotenia vplyvu kolísania vodnej hladiny resp. zmien vodného režimu a vypúšťania odpadových vôd na predmet ochrany územia európskeho významu SKUEV0084 Zátoň min. na obdobie 5-tich rokov po začatí výroby v priemyselnom areáli.	Požiadavku akceptujeme a berieme na vedomie.
				4	Uprednostniť realizáciu vodozádržných zariadení pre zachytávanie a opätovné	Časť dažďovej vody sa bude zbierať oddelene a používať na

					využitie dažďovej vody pre účely zavlažovania zelených plôch, stromov a kríkov v riešenom území.	zavlažovanie zelene pred jej akumuláciou v RDN.
				5	Pri návrhu spevnených plôch podľa možnosti uprednostniť použitie drenážnej dlažby v súlade s príslušnými technickými predpismi.	Koncepcia projektu uprednostňuje iný pohľad na ochranu životného prostredia, a to ochranu pôdy a podzemných vôd pred únikmi palív, mazív a iných prevádzkových kvapalín, ktorých riziko vyplýva z technického stavu vozidiel - nákladných aj osobných - a preto ho nemožno odstrániť. Z tohto dôvodu sú parkovacie plochy navrhnuté s asfaltovým povrchom a odvodnené prostredníctvom odlučovačov ľahkých kvapalín. Možnosť použitia drenážnej dlažby na menej exponovaných spevnených plochách sa vyhodnotí v ďalších fázach projektu
				6	Na plánovaných parkoviskách zabezpečiť výsadbu vzrastlých stromov v počte 1 ks sadenice s výškou min. 150 cm s vytvoreným koreňovým balom na každé 4 povrchové parkovacie státia.	Podrobný návrh výsadby vysokej zelene pri parkoviskách bude riešený v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, v zmysle platných noriem a predpisov.
				7	Uprednostniť podľa možnosti realizáciu zelenej strechy na stavbách za účelom zlepšenia mikroklimatických podmienok v území a proti prehrievaniu prostredia z existujúcich stavebných objektov a spevnených plôch.	Zelené strechy sa v tejto fáze nebudú realizovať. Je uvažované s inštaláciou fotovoltických panelov na strechy jednotlivých objektov.
				8	Zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovať maloplošné podmáčané plochy vedľa železnice.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				9	Uprednostniť realizáciu vodozádržných zariadení pre zachytávanie a opätovné využitie dažďovej vody pre účely zavlažovania zelených plôch, stromov a kríkov v riešenom území.	Časť dažďovej vody sa bude zbierať oddelene a používať na zavlažovanie zelene pred jej akumuláciou v RDN.
				10	Uprednostniť podľa možnosti uloženie nových elektrických vedení do zeme, ich ochranne pásmo využiť na výsadbu TTP.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu. Riešenie trasovania elektrických vedení bude riešená v zmysle platných technických noriem, pričom bude preferované uloženie do zeme.
				11	Pri výstavbe alebo rekonštrukcii nadzemného elektrického vedenia použiť také technické riešenie, ktoré bude brániť zraňovaniu a usmrcovaniu vtákov.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu. V rámci navrhovaných zmierňujúcich opatrení budú všetky nadzemné vedenia vybavené odkloňovačmi letu.
				12	Na stožiare VVN vedení umiestniť podľa možností a na základe dohody s odbornou organizáciu Správy CHKO Dunajské luhy hniezdne búdky pre dravce a zabezpečiť ich údržbu.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu. Riešenie trasovania elektrických vedení bude riešená v zmysle platných technických noriem, pričom bude preferované uloženie do zeme.
				13	V areáli priemyselného parku vytvoriť vodnú plochu ako retenčnú nadrž a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou, sklon brehov prispôsobiť tak, aby bol	Retenčná nádrž na dažďovú vodu RDN je navrhnutá ako otvorená nádrž a nachádza sa v juhovýchodnom rohu lokality. Táto RDN so

					potencionálne vhodný pre pohyb obojživelníkov.	vstupným prečerpávaním je navrhnutá vzhľadom na geologické a hydrogeologické podmienky na lokalite. RDN bude odvodnená regulovaným spôsobom a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do miesta napojenia na hranici lokality, kde sa napoja na verejnú infraštruktúru, ktorá bude tieto vody odvádzať do rieky Nitra. Časť dažďovej vody sa bude zbierať oddelene a používať na zavlažovanie zelene pred jej akumuláciou v RDN. Výsadba zelene bude riešená v ďalšom stupni povoľovacieho procesu. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu "Strategický park Šurany" na sústavu Natura 2000 je plánované vytvorenie vodnej plochy v areáli a jej okolie bude vysadené mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky.
				14	Realizovať opatrenia za účelom dosiahnutia dobrého ekologického stavu vodného toku Nitra, ktorý plní funkciu nadregionálneho biokoridoru (NRBk6) v rozsahu určených limitných hodnôt, ktoré sú uvedené v prílohe č. 12 Nariadenia Vlády SR č. 269/2010 Z.z.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
				14	Toto záväzné stanovisko je platné do štyroch rokov odo dňa jeho vydania.	Informáciu berieme na vedomie.
					K predloženému zámeru navrhovanej činnosti z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú pripomienky a nepožaduje sa jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. za podmienky rešpektovania vyššie uvedených podmienok.	Informáciu berieme na vedomie.
					Na základe vyššie uvedených skutočností, pripomienok dotknutých orgánov, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti a po zapracovaní pripomienok do podmienok rozhodnutia Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje, aby bola navrhovaná činnosť posudzovaná podľa zákona.	Informáciu berieme na vedomie.
16	Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor	OU-NZ-PLO-2024/015785-002	05.06.2024		Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, žiada v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona, za dodržania nasledovných podmienok:	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					v nadväznosti na § 12, dodržať nevyhnutný a odôvodnený záber poľnohospodárskej pôdy,	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					podľa § 17, pred realizáciou stavby požiadať o odňatie poľnohospodárskej pôdy,	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					podľa § 18, požiadať o udelenie súhlasu k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel, na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.

					V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. je potrebné chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území, podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, vrátane Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. Je potrebné postupovať v zmysle udeleného súhlasu Okresného úradu Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
17	Mesto a My		22.06.2024		K predkladanému zámeru máme tieto námietky :	-
					Hodnotenie rizík spojených s prípadnými havarijnými stavmi a katastrofickými situáciami považujeme za veľmi povrchné a nedostatočné. Požadujeme vypracovanie hĺbkovej štúdie, ktorá bude pracovať s čo najširším spektrom možných havarijných a katastrofických scenárov, predovšetkým - zasiahnutie pri vojnovom konflikte, sabotáž, havária, extrémne prejavy počasia a zemetrasenie.	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A). Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú

						technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
					V rámci predpokladaných výrobných, či spracovateľských činností, ktoré sa majú vykonávať v priemyselnom parku požadujeme, aby boli jasne vypracované podrobné analýzy vplyvov spomenutých udalostí na prevádzku zariadení a následne na životné prostredie vo všetkých jeho sférach, predovšetkým pôda, voda, ovzdušie - a to na mesto Šurany a aj jeho širšie okolie v rámci okresu Nové Zámky, príp. Nitrianskeho Kraja. Je potrebné aby konkrétne situácie jednotlivo a samostatne namodelované.	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A).

						Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
					Následne požadujeme, aby boli v nadväznosti na tieto analýzy vypracované presné plány a postupy, ako sa bude pri vzniknutých havarijných stavoch a katastrofických situáciách postupovať, aby boli následky v najkratšej dobe eliminované. Je potrebné aby bolo jasné, ktoré subjekty budú vykonávať akú činnosť.	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii

						závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A). Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
					Keďže sa ešte na svete nestalo, že by „horela" gigafabrika na výrobu batérií, musíme byť pripravení na všetky scenáre v čo najvyššej možnej miere.	Informáciu berieme na vedomie.
18	Poľnohospodár				Žiadame doplniť návrh riešenia v podobe odškodného v prípade, ak počas výstavby a počas prevádzky Baterkárne v Šuranoch budú unikať do ovzdušia čiastočky, príp. iné častice rôzneho skupenstva, ktoré by mohli mať negatívny dopad najmä na kvalitatívnu ale i kvantitatívnu požiadavku v rámci noriem, ktoré sú požadované na pestovanie plodín v rámci EÚ na priľahlých parcelách. Žiadame doplniť analýzu výskytu týchto častíc a identifikovať územný okruh na ktorý budú dopadať.	Problém vplyvu na kvalitu pôdy bol riešený v kapitole VIII, bode č. 3 posudku HIA. V emisiách z činnosti nie sú látky natoľko toxické, ktoré by v emitovaných koncentráciách spadom na poľnohospodársky využívanú pôdu mohli zhoršiť toxikologickú kvalitu pôdy, prenikať do produktov a spôsobovať poškodenie zdravia konzumentov. Do ovzdušia emitované znečisťujúce látky z činnosti nebudú ani látky mutagénne, karcinogénne, ani látky s oneskorenými účinkami na populáciu, ktoré by pri dlhodobej konzumácii vypestovaných produktov mohli ohrozovať zdravie konzumentov. Z týchto dôvodov považujeme obavy z ohrozenia zdravia konzumentov poľnohospodárskych plodín, pestovaných v okolí činnosti, za neopodstatnené.
					Nakoľko v dôsledku výstavby a prevádzky Baterkárne v Šuranoch môže prísť k výraznému poklesu spodných vôd, čo bude mať za následok zníženie hladiny vody rieky Nitry, ktorá je v čase extrémneho sucha využívaná ako hlavný vodný zdroj na závlahu pestovaných plodín, je potrebné navrhnúť také opatrenie, ktoré by zabezpečilo plynulý chod závlahového systému pre	Zámer navrhovanej činnosti neuvažuje s odberom podzemných vôd, preto uvedenú pripomienku považujeme za bezpredmetnú.

					poľnohospodárov aj napriek predpokladanému poklesu hladiny rieky Nitry. Žiadame teda analýzu a záruku, aby sme výstavbou neboli obmedzovaní pri čerpaní vôd na závlahy a aby bola zabezpečená jej kvalita v záujme zdravia ľudí a zvierat.	
					Žiadame dopracovať opatrenia, ako docieliť rovnakú kvalitu spodnej vody, aká je v súčasnosti pred výstavbou podniku Šurianskej Baterkárne.	Investičný zámer neuvažuje s odberom podzemných vôd, preto uvedenú pripomienku považujeme za bezpredmetnú.
					Nakoľko ide o veľkú časť zastavanej plochy - 540 ha, ktorá je v súčasnosti úrodnou pôdou, chýba návrh opatrenia na odstránenie hlodavcov, resp. odškodné v prípade ich zvýšenej migrácie z plochy, ktorá bude určená na výstavbu Šurianskej Baterkárne na plochy, na ktorých sa nachádzajú plodiny, následkom čoho budú vyššie straty v rámci výnosu pestovanej plodiny zo strany poľnohospodárov.	Informáciu berieme na vedomie.
					Žiadame prepočet odlivu pracovných síl z aktuálnych prevádzok, záujem o poľnohospodárstvo je nízky a v prípade vytvorenia významného počtu nových pracovných miest to bude mať pre poľnohospodárske potravinárske podniky negatívne dopady.	Informáciu berieme na vedomie.
19	Regionálna poľnohospodárska a potravinárska komora Nové Zámky				V týchto dňoch rezonujú v našom regióne informácie ohľadom spustenia schvaľovacích procesov pre priemyselný park v katastrálnom území Šurany. Podľa dostupných znalostí sa bude dielo nachádzať medzi mestom Šurany a obcou Bánov pozdĺž cesty I. triedy smerom na Komjatice (Nitru). Celková rozloha priemyselného parku je naplánovaná na výmeru približne 500 ha = 5 000 000 m^2. Takáto investícia okrem plánovaných pozitívnych ekonomických dopadov môže priniesť množstvo negatív. Ako zástupcovia poľnohospodárov a potravinárov chceme upozorniť na niektoré hrozby z tejto výstavby, keďže súvisia s našim prostredím a v prípade realizácie zasiahnu krajinu, v ktorej žijeme a pracujeme. Tým samozrejme nijako nechceme devalvovať myšlienku podpory a budovania pracovných miest v našom regióne.	Upozornenie berieme na vedomie.
					VÝCHODISKO Slovensko sa zaraďuje medzi krajiny s nízkou výmerou pôdy (cca 50% z rozlohy SR), z ktorej orná pôda zaberá len 30% územia SR. Táto rozloha sa stále zmenšuje. Pre človeka je pôda jednou zo základných súčastí životného prostredia a nevyhnutnou podmienkou jeho existencie. Všetky súčasné aktivity poľnohospodárov, ktorých zastupujeme, vedú smerom k trvalo udržateľnému hospodáreniu pre produkciu kvalitných potravín s ohľadom na zachovanie biodiverzity a zlepšovania štruktúry pôdy. Popritom sa snažíme starať sa o krajinu, ale aj o neprodukčné oblasti či lesy. A dokonca organizujeme aj aktivity mimo pracovných činností ako sú čistenie chotára či výsadba stromov, pretože si uvedomujeme dôležitosť funkcie prírody ako takej. Ak si však celá spoločnosť	Upozornenie berieme na vedomie.

					nebude dávať pozor, tak tieto naše aktivity budú zbytočné a zničíme si okolie, v ktorom existujeme. Keďže pracujeme v prírode s prírodou, tak sa domnievame, že sme relevantní partneri na diskusiu, pri tak závažnej investícii akou je vybudovanie priemyselného parku. Chceme z nášho pohľadu upozorniť na priame dopady, ktoré súvisia s výstavbou, ale i na vplyv samotnej prevádzky priemyselného parku na pôdu, vodu, klímu, dopravu či na sociálne aspekty života. Mnohé z nich môžu byt' nenávratné a postihnú najmä budúce generácie. Nemohli by sme sa pozrieť našim deťom a vnukom do očí, keby sme o možných negatívach nehovorili a keby sme Vás nežiadali o skutočne dôslednú analýzu a štúdiu dopadov. Cieľom tohto listu teda je, aby ste sa vyvarovali prípadných chýb pri tejto investícii, ktoré by sme museli my, ako obyvatelia žijúci na tomto území, trpko znášať.	
				1	PÔDA Priemyselný park bude výrazným zásahom do ornej pôdy. Teda do pôdy, ktorá nás živý. Nie je veľa miest na svete, kde sa nachádza tak úrodná pôda ako v našej oblasti - a to práve v Nitrianskom kraji. Tento dar by sme mali využiť rozumne a mali by sme mať k nemu úctu. Mali by sme si pôdu vážiť a chrániť ju aj pre budúce generácie. Žijeme v dobe, kedy náš národ nepozná hlad. Ale nie je to samozrejmosť. Obrovské množstvo ľudí na svete nemá takú vymoženosť. Výstavbou priemyselného parku tak gigantických rozmerov natrvalo zlikvidujeme ornú pôdu, ktorá sa tvorila státisíce rokov. To, že sa skutočne jedná o veľký záber pôdy potvrdzujú aj nasledovné fakty: Na výmere 500 ha (veľkosť plánovaného priemyselného parku môžeme každoročne dopestovať 3 000 ton pšenice. Z tej sa vymelie múka o celkovom množstve2 500 000 kg. Z takého množstva múky vieme vyrobiť 4 000 000 kg chleba, čo je cca 5 000 000 ks bochníkov. Je to teda obrovská hodnota podstatná pre náš život, pre naše bytie. Dnešné pravidlá EÚ nútia poľnohospodárov zavádzať rôzne opatrenia. Väčšinou smerujú k zníženiu produkčnej plochy za deklarovaným účelom jej ochrany. Sú tak kladené dôrazy na biodiverzitu a štruktúru pôdy. Je obmedzená chémia či hnojenie. Tieto opatrenia sú z nášho pohľadu prehnané, ale cieľ je správny. A tým.je udržanie zdravej ornej pôdy za účelom dorobenia kvalitných potravín. Z pohľadu poľnohospodárov je tak likvidácia ornej pôdy niečím absurdným. Trh určuje cenu pôdy. Štát určuje kvalitu pôdy a jej ohodnotenie a potom určuje poplatok za vyňatie z pôdneho fondu podľa kvality ornej pôdy. V katastrálnom území Šurany, kde sa nachádza najkvalitnejšia orná pôda podľa BPEJ (skupina 1,2) je sadzba za vyňatie 15 - 20 €/m2. Čiže pri výmere 500 ha by mal tento poplatok predstavovať sumu medzi 75mil.€ až 100mil.€! Významné investície však zvyknú mať odpustené dane či poplatky. A tak je otázne, či tento poplatok	Informáciu berieme na vedomie. V zmysle investičnej zmluvy štát odpredá strategickému investorovi len pôdu súvisiacu s investičným zámerom a to vo max. výmere 100 ha.

					bude vôbec vyrubený a kde "skončí". Problém je aj stanovenie ceny pri výkupe pozemkov od vlastníkov štátom pre investora. Sú to opäť miliónové hodnoty. Ak to všetko vykúpi štát v prospech investora, tak sa pýtame, kto bude v konečnom dôsledku vlastník vykúpenej slovenskej pôdy? Hodnotu pôdy môžeme vyjadriť rôznymi oceňovacími metódami, ale hodnotu života vyčísliť nedokážeme. A pre naše bytie potraviny potrebujeme. A to aj z hľadiska zásob vody a jej zachytávania v prípade dažďov. Pretože pôda slúži aj ako špongia, ktorá spolu s rastlinami a stromami zadržiava vodu v krajine. Takže skutočná hodnota ornej pôdy je nakoniec nevyčísliteľná.	
				2	VODA To isté platí aj o vode, ktorá je druhým aspektom o ktorý máme obavu v prípade výstavby priemyselného parku. Problém môže nastať najmä pri prevádzke. Závisí to od zamerania investorov, ktorí budú v priemyselnom parku pôsobiť. Podľa ich výrobného programu bude aj úmerne kladená náročnosť na pitnú vodu. UŽ terajšia plánovaná baterkáreň má vysoké nároky ako na technickú vodu tak i pitnú vodu. Treba si totižto uvedomiť, že plánovaná rozloha priemyselného parku je o veľkosti mesta Šurian (2.5 násobok obce Bánov). Vznikne teda nové mesto. Problém je, že rieka Nitra sa nenachádza v blízkosti priemyselného parku. A bude sa budovať ako prívodný kanál technickej vody, tak i odpadový kanál. Zároveň sa bude musieť budovať aj prívod pitnej vody. Z oblasti sa bude využívať množstvo vody, ktoré môže mať vplyv na zásobu vody v regióne. Pokiaľ by sa tam ešte realizovali studne, tak by to bol vážny zásah do zásob.. Ak sme hovorili o dôležitosti pôdy pre našu existenciu a teda nášho bytia, tak voda je na tom rovnako. Bez vody sa nezaobídeme - neprežijeme. Ani úrodu nebudeme maťbez vody. Momentálne zatiaľ akútnym nedostatkom pitnej vody v našej oblasti netrpíme. No problémy majú už štáty, ktoré sú v našej blízkosti 1 ako napríklad Česko, Maďarsko či Francúzsko, kde je využívanie vody aj na zavlažovanie plodín v niektorých oblastiach prísne regulované. A dokonca aj niektoré časti Slovenska už majú nedostatok vody. Nakoniec, aj my v posledných rokoch musíme nové studne vŕtať hlbšie ako donedávna a aj výdatnosť na mnohých miestach klesá. Dôležitú úlohy pitnej vody si akiste uvedomujú všetci zainteresovaní, čoho dôkazom je aj napríklad oficiálna oslava dňa pitnej vody dňa 22.03.2023 v Šuranoch. Preto len apelujeme na to, že vznik takého areálu náročného na zdroje pitnej vody môže v budúcnosti pre našich obyvateľom znamenať komplikáciu z hľadiska jej dostupnosti zo studní. A práve preto je nevyhnutné korigovať využitie vzácnych zdrojov ako je podzemná pitná voda. No a nesmie sa zabudnúť ani na zadržanie dažďovej vody. Ako sa bude zadržiavať voda v	Informáciu berieme na vedomie. V súčasnej dobe je pozemok pre výstavbu plánovaného priemyselného parku nezastavaný a dažďové vody sa vsakujú do pôdy alebo voľne odtekajú do okolitých vodných tokov. Vzhľadom na budúce vybudovanie výrobných hál, objektov a množstva spevnených plôch na záujmovom území, dôjde výhľadovo k zvýšeniu odtoku dažďových vôd. Navrhované stoky gravitačnej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie odvedú dažďové vody z areálu do čerpacej stanice dažďovej vôd, z ktorej sa tieto dažďové vody budú prečerpávať do retenčnej dažďovej nádrže RDN. Retenčná dažďová nádrž RDN je navrhnutá otvorená a je umiestnená v JV rohu areálu. Táto RDN s čerpaním na vstupe je navrhnutá z dôvodu geologických a hydrogeologických podmienok v danej lokalite. RDN bude regulovane vyprázdňovaná a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do napojovacieho miesta na hranici pozemku, kde sa napojí na verejnú infraštruktúru, ktorou sa tieto vody dostanú do rieky Nitra. Časť dažďovej vody bude pred jej akumuláciou v RDN zachytávaná zvlášť a využitá k zavlažovaniu zelene.

					krajine v rámci priemyselného parku? Ako to bude doriešené'? Pretože práve v tomto období sa bije na poplach, že musíme urobiť všetko preto, aby vlaha, ktorá tu spadne. zostala v našej krajine.	
				3	VZDUCH (čistota a teplota) a HLUK Prevádzka určite prinesie vplyv aj na ovzdušie. Priemyselné spoločnosti pri svojich výrobách môžu vypúšťať škodlivé látky do ovzdušia. Tie sa priamo alebo nepriamo (dažďom) dostanú aj na plodiny, ktoré môžu byť kontaminované. A tak isto budú týmto škodlivým látkam vystavení aj miestni ľudia či zvieratá. Závisí to najmä od typu prevádzky. Určitým negatívom bude aj nárast kamiónovej dopravy. Čo však bude ešte negatívne vplývať na okolitú klímu, je zmena štruktúry krajiny. Keď je momentálne na predmetnom mieste orná pôda a plodiny, tak po vybudovaní priemyselného parku tu bude iba plech a betón. Budú tam haly, administratíva a pozemné komunikácie. To však bude znamenať zvýšenie teploty v danej oblasti. Na priemyselnej ploche 500 ha sa bude v teplých dňoch umelo zvyšovať teplota vytvorená novým povrchom, ktorý bude prehrievať okolité ovzdušie. Problém môže byt' v budúcnosti oveľa vážnejší, keďže postupne v našej oblasti pribúdajú tropické dni. Budeme si tak miestne umelo zvyšovať už aj tak vysoké teploty v tropických letných dňoch. Charakter krajiny bude hrať významnú úlohu v tom, ako rýchlo v našej oblasti bude nastupovať otepľovanie a nadmerné suchá až do miery, kedy prinesie neustále väčšie škody nielen na úrode či hospodárskych zvieratách, ale i na ľudských životoch. Prostredníctvom vzduchu sa bude šíriť aj hluk. Hluk z prevádzok či zvýšenej dopravy komponentov pre výrobu alebo prevozu hotovej produkcie. V prípade nepretržitých prevádzok nebude obyvateľov obcí v blízkosti priemyselného parku čakať úľava ani v noci. Otázne je teda, či poloha priemyselného parku zabezpečí dostatočnú vzdialenosť od obytných častí.	Sadové úpravy Sadové úpravy budú tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu "Strategický park Šurany" na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky V zmysle uznesenia zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šuranoch, konaného dňa 05.04.2023 bola schválená s pripomienkami poslancov Mestského zastupiteľstva v Šuranoch

						príprava zmien a doplnkov Územného plánu mesta Šurany „Zmeny a doplnky č. 3“, do ktorých navrhujú zapracovať návrh priemyselných funkčných plôch vhodných na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby (s vylúčením umiestnenia ťažkej priemyselnej výroby s výnimkou automobilového priemyslu, zariadení na zber, spracovanie, zhodnocovanie a spaľovanie odpadov, recyklovanie materiálov s výnimkou recyklovania materiálov v rámci výrobných procesov „Šurany Industrial Park“), služieb a výskumu a vývoja, vrátane príslušnej dopravnej a technickej infraštruktúry a občianskej vybavenosti, s možnosťou realizácie objektov s bodovou lokalizáciou do 40 metrov a zelenými plochami areálu priemyselného parku minimálne 10 % v súlade s osvedčením o významnej investícii, držiteľom ktorej je spoločnosť MH Invest, s.r.o., číslo: 40676/2022-4270-71620, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 371/2021 Z.z. o významných investíciách a v súlade s bodom A.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389/2022 z 8. júna 2022, za účelom prípravy stavby „Šurany Industrial Park“. Vzhľadom na skutočnosť, že ide o významnú investíciu Slovenskej republiky, všetky náklady spojené s vyššie uvedenými aktivitami, vrátane projektovej a predprojektovej prípravy budú financované mimo rozpočtu mesta Šurany. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu “Strategický park Šurany” na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu. ➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia

						(Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky <u>Riešenie dažďových vôd priemyselného parku:</u> Pre potreby odvádzania dažďových vôd bude v danom území vybudovaná dažďová kanalizácia zaústená do recipientu – vodného toku Nitra. Odvádzanie dažďových vôd z riešeného územia je potrebné primárne riešiť na vlastnom území a to vsakovaním, prípadne akumuláciu k ďalšiemu odberu. Objem retencie je potrebné budovať na periodicitu dažďa (20, 50 ročný) po dobu 120 minút. Z dôvodu bezpečnosti budú z jednotlivých areálov vybudované bezpečnostné prepady vybavená regulovaným odtokom zaústeným do dažďovej kanalizácie. Voda odtekajúca z komunikácií a parkovacích plôch bude čistená na odlučovačoch ropných látok (ORL) s výstupom 0,1mgNEL/lit. <u>Riešenie dažďových vôd investora 1:</u> V súčasnej dobe je pozemok pre výstavbu plánovaného priemyselného parku nezastavaný a dažďové vody sa vsakujú do pôdy alebo voľne odtekajú do okolitých vodných tokov. Vzhľadom na budúce vybudovanie výrobných hál, objektov a množstva spevnených plôch na záujmovom území, dôjde výhľadovo k zvýšeniu odtoku dažďových vôd. Navrhované stoky gravitačnej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie odvedú dažďové vody z areálu do čerpacej stanice dažďovej vôd, z ktorej sa tieto dažďové vody budú prečerpávať do retenčnej dažďovej nádrže RDN. Retenčná dažďová nádrž RDN je navrhnutá otvorená a je umiestnená v JV rohu areálu. Táto RDN s čerpaním na vstupe je navrhnutá z dôvodu geologických a hydrogeologických podmienok v danej lokalite. RDN bude regulovane vyprázdňovaná

						a dažďové vody budú gravitačne odvádzané do napojovacieho miesta na hranici pozemku, kde sa napojí na verejnú infraštruktúru, ktorou sa tieto vody dostanú do rieky Nitra.
				4	ODPAD No a priemyselný park prinesie zo sebou aj rôzne typy odpadu. Už pri výstavbe nebude zanedbateľný. Pri samotnej prevádzke treba rátať tiež s veľkými množstvami, keďže areál je skutočne rozľahlý. Pokiaľ ale hovoríme o výrobe batérií do automobilov, tak by sa malo naozaj dopredu vedieť čo s odpadom. A to sa samozrejme týka aj ďalších typov výrobných zameraní, ktoré môžu produkovať nebezpečný odpad.	Informáciu berieme na vedomie.
				5	SOCIÁLNY ASPEKT V neposlednom rade je potrebné zvážiť aj sociálny aspekt. A tu sa natískajú ďalšie otázky: Koľko prevádzok je plánovaných a teda koľko skutočných pracovných miest bude vytvorených? Koľko z toho bude manažérov a koľko pracovníkov? A koľko z toho budú Slováci a koľko cudzinci? Teda aký bude pomer lacnej pracovnej sily zo zahraničia a z ktorých štátov? Podľa skutočnosti priemyselného parku v Nitre je realita taká, že zahraniční pracovníci hrajú významnú rolu a to od manažérov (Angličania, Nemci, Japonci) po robotníkov (Rumuni, Srbi). Množstvo obyvateľov v priľahlých častiach Nitry hlási, že to nie je nič príjemné, keď sa vyberie skupina alkoholom povzbudených pracovníkov do mesta. Nitra svojou veľkosťou takýto nápor zvláda len s problémami. Zvládnu to oveľa menšie Šurany s priľahlými obcami? Ak pôjdu pracovať do priemyselného parku aj Slováci, tak sa odčerpajú pracovné sily pre miestnych podnikateľov, ktorý už v súčasnej dobe majú v tomto regióne problém zamestnať pracovníkov.	Informáciu berieme na vedomie.
					ZÁSADNÉ POŽIADAVKY Žiadame, aby sa pri plánovaní priemyselného parku vzali seriózne do úvahy všetky negatívne možné aspekty, ktoré sme uviedli v tomto liste a to nielen v rámci konania posudzovania vplyvov na životné prostredie. Žiadame kompletnú profesionálnu štúdiu dopadov (a to najmä z častí oblastí, ktoré nebudú predmetom konania EIA, SEIA) na príslušné územie a to nielen dotknutého katastra, ale všetkých ktorých sa to týka a teda kde žijú obyvatelia v reálnom dosahu plánovanej výstavby (napr.: kataster Malá Kesa, Bánov). Treba skutočne prehodnotiť dopady na pôdu, vodu, celkov prírodu a najmä ľudí žijúcich v tejto oblasti a kvalitu ich života. Kompletná analýza a posúdenie musí byť vypracované a verejne dostupná pred zásadnými krokmi realizácie.	Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
					Žiadame, aby sa spoločnosť MH Invest v prípade plánovanej investície "baterkárne" najskôr zaoberala možnosťou oživenia brownfieldov a až potom rozvíjala myšlienku výstavby na ornej pôde. Brownfieldov je v našom regióne veľa a to od nevyužitých stredísk poľnohospodárskych a potravinárskych	Informáciu berieme na vedomie.

					podnikov, cez nefunkčné výrobné areály až po dvory v správe obcí a miest. Sú už väčšinou vybavené základnými sieťami a nebudú znamenať záber novej zdravej poľnohospodárskej ornej pôdy, no zároveň by v nich mohli fungovať nové výrobné prevádzky. Vlastnícke vzťahy treba usporiadať či už pri ornej pôde tak aj pri brownfielde, takže tu nevnímame, že by to mala byť nevýhoda oproti novému areálu. Rozumieme, že cesta brownfieldov môže byť časovo náročnejšia. Ale aj s ohľadom na uvedené aspekty životného prostredia je výhodnejšie ich oživiť (napr. Cukrovar Šurany, Hurbanovo NURITECH Pavlov Dvor, Samsung Galanta) ako vystavať nový areál popri tých už nefunkčných. V neposlednom rade žiadame o čo najväčšiu mieru informovanosti v tejto problematike.	
					ZÁVER Niektoré zmeny sa nedajú zobrať späť. Tak ako nevieme vrátiť život, tak dnes nevieme len tak ľahko vrátiť ornú pôdu tam, kde bola odňatá, či vodu, kde bola vyčerpaná. Sme vidieckou krajinou a náš okres je predurčený na poľnohospodárstvo a potravinárstvo. Máme prednosti, ktoré robia toto miestom dobrým a krásnym na život. Máme ornú pôdu a vodu, ktoré nám zabezpečujú potraviny na prežitie. Stále je vyššia požiadavka na domáce potraviny dopestované na Slovensku na slovenskej pôde. Snažíme sa dopracovať k potravinovej sebestačnosti a márne na to všetky predpoklady, pretože márne tú najúrodnejšiu pôdu s najvyššou bonitou v rámci celého bývalého Československa. Je to naše bohatstvo, ktoré by sme nemali zapredať' za betónovú plochu, kde sa potraviny pestovať nedajú. Máme prírodné zdroje , ktoré nám celý svet závidí. Vedú sa v ňom bojové konflikty o územia a to i o neúrodné. Tie naše úrodné budú v budúcnosti zárukou prežitia. Nepokazme si to. Dokonca aj aktuálna miera nezamestnanosti je v našom okrese Nové Zámky na úrovni 3.0%, čo v praxi znamená, že kto chce pracovať, tak by si mal prácu nájsť (aj keď to nemusí byť jeho vysnívaná práca). Je veľa miest na Slovensku, kde by bol takýto areál omnoho užitočnejší. Myslíme si, že región Nové Zámky by sa mal už uberať vyššou formou ako neustálym budovaním výrobných liniek a pracujúcich za " pásom". Máme dostatok šikovných ľudí, ktorí by sa uplatnili aj v iných odvetviach ako napríklad vedecko výskumné centrá, robotika, cestovný ruch ale i poľnohospodárstvo a potravinárstvo.	Informáciu berieme na vedomie.
					Týmto stanoviskom sme chceli upozorniť na možné negatíva, ktoré môže takáto investícia priniesť v regióne a ktoré môžu vplývať na životy nás, tu žijúcich obyvateľov. Týmto negatívam chceme predísť a máme za to, že stojí za zvážanie vybudovať predmetnú investíciu aj na inom mieste, kde by boH miernejšie dopady na prírodné bohatstvo a prípadne by to viac pomohlo regiónu zamestnanosťou. Napriek tomu, že každý túži po sociálnych istotách a tou je i zvýšená možnosť zamestnať sa, či prevádzkovať podnik, tak najväčšou	Informáciu berieme na vedomie.

					prioritou je to, v akom prostredí žijeme - či je vyhovujúce pre kvalitný život, a čo tu po sebe zanecháme. NAROD, KTORY NEMA PODU, NEMA BUDUCNOST!!	
20	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch				Súhlasí sa s návrhom Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie Nové Zámky, Podzámska ul.č.25, 940 01 Nové Zámky, doručeným dňa 03.06.2024 elektronickou formou – Zámer vypracovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov „Šurany Industrial Park“ - navrhovateľa MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, situovanej na pozemkoch uvedených v prílohe č. 3 zámeru v katastrálnom území Šurany, Nitriansky Hrádok a Bánov.	Informáciu berieme na vedomie.
					Do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie je nutné spresniť parametre hluku produkovaného prevádzkou a detailne posúdiť ich vplyv.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					V súčasnej fáze projektu nie sú detailne definované špecifiká výrobných technológií, pridružené výrobné podporné systémy, systémy VZT a klimatizácie pre rôzne budovy, presné režimové parametre jednotlivých úkonov a zariadení. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby sa v nasledujúcej fáze projektovania, po dôkladnom určení a definovaní všetkých technologických zariadení a komponentov, ako aj systémov klimatizácie a stavebných konštrukcií, vykonala revízia a aktualizácia hodnotenia hlukového vplyvu. Pri hodnotení hlukovej záťaže musia byť zahrnuté všetky zdroje hluku, berúc do úvahy špecifické technicko-akustické parametre navrhovaných výrobných a technologických zariadení, klimatizačných a VZT systémov a tiež stavebných konštrukcií.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					V prípade uvažovania ubytovacích priestorov v rámci areálu je potrebné počítať s dôslednou ochranou vnútorného prostredia týchto priestorov. Odporúčame detailne posúdiť v ďalších stupňoch PD.	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.
					Bola predložená hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie, spracovaná 05/2024 MUDr. Jindrou Holíkovou, bytom Homolova 12, 841 02 Bratislava. Výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ nepreukázali možné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov v najbližšej obytnej zástavbe, s podmienkou vybudovania protihlukových opatrení na ochranu pred dopravným hlukom.	Informáciu berieme na vedomie.
					Odporúčania a návrh opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov : Z výsledkov posúdenia možných vplyvov činnosti „Šurany Industrial Park“ na zdravie obyvateľov v okolí vyplynuli nasledovné opatrenia: vzhľadom na predpokladané hodnoty hluku z cestnej a železničnej dopravy realizovať protihlukové opatrenia súbežne s výstavbou parku tak, aby boli pri začatí prevádzky funkčné, počas prevádzky uprednostniť súvisiacu dopravu v dennom, prípadne i večernom intervale, s minimalizáciou nočnej prepravy, počas	Požiadavka bude zapracovaná do projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu.

					skúšobnej prevádzky alebo v priebehu prvého roka prevádzky vykonať merania hluku na okraji obytnej zástavby podľa akustickej štúdie a v prípade potreby pristúpiť k ďalším protihlukovým úpravám a počas projektovej prípravy, výstavby i prevádzky zabezpečiť komunikáciu s dotknutými obcami i obyvateľmi v záujme operatívneho riešenie prípadných problémov.	
21	SLOVKVET s.r.o.		21.06.2024		Lokalita výstavby uvedeného zámeru, bude v bezprostrednej blízkosti plánovanej výstavby Skleníkového hospodárstva so zameraním na poľnohospodársku činnosť – špeciálna rastlinná výroba, ktoré by malo byť vybudované v katastrálnom území Bánov na parcelách vedených na LV 1724 s parcelnými číslami: parc. reg „E“ číslo 3167, 3168, 3169. Predmetné nehnuteľnosti sú vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi - Farnosť Bánov, pričom naša spoločnosť má uzatvorený zmluvný vzťah k týmto nehnuteľnostiam a to za účelom realizácie vyššie uvedeného investičného zámeru zo strany našej spoločnosti. Náš investičný zámer je súčasťou nového územného plánu obce Bánov, pričom tento náš zámer sme obci Bánov oznámili dňa 10.12.2021 a to príslušným podaním.	Informáciu berieme na vedomie.
					Na základe dostupných informácii ohľadom nového zámeru vybudovania priemyselného parku „Šurany Industrial Park“ podávame pripomienku – a to konkrétne návrh ohľadom zmeny umiestnenia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky uvedeného zámeru, ktorá sa má realizovať cez parc. reg. „E“ č.: 3167, ktorá je súčasťou našej plánovanej výstavby skleníkového hospodárstva.	Informáciu berieme na vedomie.
					Prípadnou výstavbou plánovanej elektrickej prípojky by došlo k zmareniu nášho dlhoročne plánovaného projektu a z toho dôvodu žiadame o zmenu trasovania prípojky elektrického vedenia mimo uvedenej parc. reg. „E“ č.: 3167, keďže sme toho názoru, že táto zmena trasovania je možná.	Informáciu berieme na vedomie.
					Za kladné vyhovenie môjho stanoviska vopred ďakujem	Informáciu berieme na vedomie. V rámci prípravy investície bola vypracovaná štúdia uskutočniteľnosti na Strategický Park ŠURANY / ŠURANY Industrial Park. Predmetná štúdia je zverejnená na webovom sídle navrhovateľa.
22	Ing. Viera Mrázová		21.06.2024		Občianska iniciatíva občanov obce Bánov a občanov mesta Šurany podáva v súlade so zákonom č.24/2006 Z.z. odôvodnené písomné stanovisko k investičnému zámeru navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park", ktoré je spoločným stanoviskom všetkých občanov zapojených do občianskej iniciatívy. Podpisové listiny {hárky), ktorými sa preukazuje občianska iniciatíva sú uvedené v prílohe. Základné argumenty v neprospech posudzovaného zámeru:	-
				1	Posudzovaná lokalita patrí k najúrodnejším oblastiam Slovenskej republiky v	Informáciu berieme na vedomie.

					pestovaní poľnohospodárskych poľných plodín. bonita pôdy v dotknutom území je podľa BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka) najkvalitnejšia orná pôda skupina 1,2 výnosy úrody v dotknutom území sú v porovnaní s menej produkčnými časťami Slovenskej republiky až o 20 - 30 % vyššie. dôsledky trvalého záberu cca 500 ha pôdy bude mať , a následok výpadok približne 3000 t pšenice, čo predstavuje 5 mil. bochníkov chleba	
				2	V súčasnosti je kvalita ovzdušia v okrese Nové Zámky dobrá. Podľa dostupných údajov, ktoré vyhodnocuje Slovenský Národný Emisný informačný Systém, tzv. NEIS je vo všetkých sledovaných látkach okres Nové Zámky zaradený do kategórie s najnižším podielom znečisťujúcich látok, okrem produkcie organického uhlíka TOC. Množstvá znečisťujúcich látok NMVOC a VOC sa v súčasnosti v NEIS neevidujú.	Informáciu berieme na vedomie.
				3	Podľa štatistických údajov základné zdravotné štatistiky obyvateľov Nitrianskeho kraja vykazujú parametre, ktoré sú horšie, ako sú priemerné celoslovenské hodnoty. Dotknuté územie patrí do okresu Nové Zámky, ktorý sa radí medzi územia s vyššou chorobnosťou a úmrtnosťou. Najčastejšou príčinou úmrtí v okrese boli choroby obehovej sústavy, nádory a choroby dýchacej sústavy. Zdravotný stav obyvateľstva v okrese ovplyvňujú rôzne faktory. Najväčším faktorom je kvalita životného prostredia. Odhaduje sa, že životné prostredie má vplyv na kvalitu zdravia 20-30%. Výskyt nádorových ochorení v okrese Nové Zámky je najčastejšou príčinou úmrtí. Pri posudzovaní na zdravotný stav populácie v dotknutej lokalite sa vynechala analýza dopadov na zdravie s odôvodnením na nedostatok čiastkových údajov z populácie. Pýtame sa, aký dopad bude mať zhoršenie kvality ovzdušia na zdravotný stav obyvateľov v dotknutej lokalite.	Analýza dopadov znečistenia ovzdušia na zdravie obyvateľov v okolí posudzovanej činnosti bola vykonaná metodikou US EPA, ktorú prevzala platná metodika Úradu verejného zdravotníctva SR. Z analýzy vyplynulo, že hlavný podiel ma znečistení ovzdušia v danej lokalite má súčasné pozadie – výskyt jemných prachových častíc (pravdepodobne z poľnohospodárskej činnosti). Príspevok k znečisteniu ovzdušia pôvodom z činnosti je veľmi malý, ide o látky s prevažne dráždivými účinkami, ktoré účinkujú na človeka ale pri podstatne vyšších koncentráciách. Navyše ani jedna z emitovaných látok nemá charakter mutagénu alebo karcinogénu, ktorý by mohol predstavovať riziko zvýšenia výskytu nádorov v populácii v okolí činnosti. Z uvedených dôvodov považujeme obavy o zhoršenie zdravotného stavu obyvateľov v okolí vplyvom znečistenia ovzdušia za neopodstatnené. NMP nie je prchavá látka a slabo sa uvoľňuje do ovzdušia. Jej výskyt mimo územia priemyselného parku ani v obytnom prostredí v okolí prevádzky sa preto nepredpokladá
				4	Nezamestnanosť v okrese Nové Zámky je v súčasnosti cca 3 %. To v praxi znamená, že každý kto chce, si prácu nájde.	Informáciu berieme na vedomie.
				5	V širšom okolí posudzovaného zámeru sa nachádzajú termálne a minerálne pramene ako Podhájska či Poľný Kesov. Rozborom vody z geotermálnych vrtov bol preukázaný priaznivý vplyv na konkrétne choroby a regeneráciu organizmu . V obidvoch lokalitách je dobre vybudovaná infraštruktúra a služby. Návštevnosť je vysoká, veľký podiel tvoria aj zahraniční návštevníci. Zhoršenie životného prostredia môže mať vplyv aj na návštevnosť prevádzkovaných termálnych parkov, ale aj na kvalitu geotermálnych vôd.	Informáciu berieme na vedomie. Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál

						pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh) V zmysle stanoviska RNDr. Jána Antala zo spoločnosti HYDRANT s.r.o ako odborne spôsobilej osoby predmetnou činnosťou nebudú dotknuté podzemné ani povrchové vody. Zakladanie stavby bude nad hladinou podzemnej vody.
				6	V plánovanom priemyselnom parku má byť umiestnených niekoľko výrobných prevádzok, ktoré používajú na Slovensku zatiaľ nepreverené technológie. Nie sú známe bezpečné limity niektorých škodlivín, ktoré budú prevádzky produkovať. Dôsledky ich dlhodobého vplyvu na ľudské zdravie a niektoré druhy škodlivých látok nesleduje a neeviduje ani NEIS: NMVOC a VOC, NMP - rozpúšťadlá používané vo výrobných procesoch, príp. polychlórované bifenyly (PCB a PCBs) a dioxíny.	Použite látok ako polychlórované bifenyly (PCB a PCBs) a dioxíny sa v prevádzke neuvažuje.
				7	Vybudovanie priemyselného parku a vytvorenie nových stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia je potrebné dôkladne analyzovať v súlade s národným záväzkom znižovania emisií.	Informáciu berieme na vedomie.
					Ďalšie konkrétne pripomienky a odôvodnené stanoviská ktoré vyplývajú z predložených dokumentov k posudzovanému zámeru „Šurany Industrial Park":	-
				1	Chýbajú základné informácie o vstupoch a žiadame upresniť:	-
				A	Ako bude zabezpečený veľký objem technologickej vody v prípade nevyhovujúcej kvality vody z rieky Nitra alebo slabšieho prietoku?	Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, ako správca vodného toku pri určovaní technický podmienok odberu povrchových vôd ako aj pri vypúšťaní vôd do vodného toku rieky Nitra, posudzuje bilančné kapacity vodného toku ako aj kvalitatívne ukazovatele s ohľadom na navrhovaný investičný zámer ako aj celkové bilancie na vodnom toku rieky Nitra. Technický návrh bol konzultovaný so správcom vodného toku, ktorý bude vydávať vyjadrenia k ďalším povoľovacím konaniam. Kvalita technologickej vody pred vstupom do prevádzky navrhovanej činnosti bude prečistená na požadovanú kvalitu.
				B	Aký bude dopad veľkej spotreby vody v priemyselnom parku na ďalších odberateľov vody napr. obmedzené dodávky na zavlažovanie poľnohospodárskej pôdy , pokles úrovne hladiny spodnej vody?	Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, ako správca vodného toku pri určovaní technický podmienok odberu povrchových vôd ako aj pri vypúšťaní vôd do vodného toku rieky Nitra, posudzuje bilančné kapacity vodného toku ako aj kvalitatívne ukazovatele s ohľadom na navrhovaný investičný zámer ako aj celkové bilancie na vodnom toku rieky Nitra. Technický návrh bol konzultovaný so správcom vodného toku,

						ktorý bude vydávať vyjadrenia k ďalším povoľovacím konaniam. Kvalita technologickej vody pred vstupom do prevádzky navrhovanej činnosti bude prečistená na požadovanú kvalitu.
				2	Ako budú dovážané suroviny na výrobu?	Na prepravu surovín bude využitá nákladná automobilová a železničná doprava.
				3	Chýbajú presné údaje o výstupoch a žiadame vysvetlenie:	-
				a	Aké je presné zloženie fungicídnych emisií? V tab.4: Parametre výdychov a emisie ZL ako hmotnostné toky uvažované pre moduláciu uvádza iba všeobecne znečisťujúce látky VOC, NMVOC. Ako je Vám iste známe pod týmto označením môže byť zahrnutých veľa rôznych látok: napr. 2-metoxy etanol, xylén, toluén, NMP atď. Každá z nich má podľa karty bezpečnostných údajov iné zdravotné a bezpečnostné riziká.	Fugitívne emisie sú emisie znečisťujúcich látok, ktoré nie sú odvádzané do ovzdušia riadeným spôsobom, ako sú komíny alebo ventilačné systémy. Neriadeným spôsobom je možné očakávať rozptyl emisií hlavne z plošných zdrojov areálu - ČOV. Pre tento zdroj boli modelované najzásadnejšie látky typické pre tento zdroj. Modelácia preukázala súlad s imisnými limitmi.
				B	Žiadame spresniť aké konkrétne koncové odlučovacie za riadenia sa budú v posudzovanej prevádzke používať na spôsob zachytávanie emisií, a aká je ich účinnosť.	V súčasnej dobe disponuje navrhovateľ iba orientačnými množstvami základných surovín a chemických látok a materiálov používaných vo výrobe. Konkrétne technológie a vstupy do nich sa budú bližšie špecifikovať v následných stupňoch projektovej dokumentácie. Detailnejšie informácie týkajúce sa technológie výroby batérií bude súčasťou samostatného povinného hodnotenia.
				C	Aký spôsob merania emisií bude používaný a aké referenčné body budú sledované pri zohľadnení zákonitostí rozptylu ZL?	Aký spôsob merania emisií bude používaný a aké referenčné body budú sledované a podľa akej metodiky monitoring kvality ovzdušia je daný vyhláškou 250/2023 Z.z. o kvalite ovzdušia. V procese povoľovania zdroja bude upresnená metodika monitoringu, ktorá následne pre prevádzkovateľa bude záväzná.
				D	Žiadame spresniť	-
				E	Žiadame konkretizovať aké bude zloženie technologických odpadových vôd a obsah NMP, ťažkých kovov, ·pes a iných škodlivín vznikajúcich v rámci procesu výrobu v mieste výpustu do rieky Nitra.	Odtok z ČOV technologickej vody, ktorá bude ďalej vypúšťaná do rieky Nitra, bude spĺňať legislatívne požiadavky na kvalitu podľa NV 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, prípadne ďalšie limity stanovené vodoprávnym úradom vo vodoprávnom konaní. Pracia voda, ktorá môže byť potenciálne kontaminovaná NMP, sa po procese prania pred vypustením do technologickej kanalizácie destiluje, zvyšok po destilácii sa recykluje. Preto sa do čistiarne priemyselných odpadových vôd nevypúšťa žiadna voda kontaminovaná NMP a výstup z čistiarne odpadových vôd je preto bez NMP. Priemyselná voda nie je kontaminovaná ťažkými kovmi.

				f	Aká bude teplota technologickej odpadovej vody? Aké budú dopady zvýšenej teploty vody v mieste výpustu do rieky Nitra, dopady na rieku a priľahlý ekosystém, dopady na úroveň hladiny v priľahlých mŕtvych ramenách rieky Nitra (hrozba vyschnutia) ?	Odtok z ČOV technologických vôd, ktoré budú ďalej vypúšťané do rieky Nitra, bude spĺňať legislatívne požiadavky na kvalitu podľa NV 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, prípadne ďalšie limity, vrátane teploty vypúšťaných vôd, stanovené vodoprávnym úradom vo vodoprávnom konaní.
				4	Pri posudzovaní vplyvov na okolie boli zvolené referenčné body, ktoré nezohľadňujú priemernú častosť vetrov. Žiadame vysvetlenie.	Voľba ref. bodov reflektuje metodický pokyn MŽP a ref. body sú umiestnené v mieste pobytu ľudí, čo je podstatou posúdenia. Smery vetrov majú pri tomto posúdení až druhotnú dôležitosť. Voľba 6 ref. bodov je pre danú lokalitu primeraná.
				5	Do výpočtu pre sumárny index nebezpečnosti (HI) nebol zahrnutý vplyv jemných prachových častíc PM 2,5 a fungicídnych emisií, okrem VOC. Žiadame o vysvetlenie, ako bol určený limit koncentrácií pre VOC, keď nebolo presne špecifikované o akú látku ide.	Jemné prachové častice PM2,5 sú súčasťou častíc PM10 (obsahujú všetky veľkosti od 0 - 10 µm), preto by boli do rizika započítané dvakrát. - VOC boli započítané do hodnotenia rizika s tým, že podľa predpokladu zloženia autor rozptylovej štúdie uviedol, že väčšinou pôjde o metylpyrolidon, obsiahnutý v rozpúšťadlách a používaný aj v liečivách, ktorý má veľmi nízku toxicitu a odporúčanú bezpečnú koncentráciu 1000 µg/m^3. Menšie množstvo prímesí môže mať vyššiu toxicitu a odporúčaný limit 10 µg/m^3. Pre výpočet bola preto zvolená priemerná hodnota 100 µg/m^3, ktorá je i tak na základe pravdepodobného zloženia zmesi nadhodnotená.
				6	Chýba posúdenie indexu nebezpečnosti (HI) pri dlhodobom pôsobení a priemerných ročných koncentráciách znečisťujúcich látok pre každý posudzovaný referenčný bod. Pre posúdenie dlhodobého vplyvy ZL sú stanovené nižšie limity škodlivým, čo zásadne ovplyvní hodnotu sumárneho indexu nebezpečnosti (HI), viď tabuľka z oficiálnej stránky SHMU.	Pre výpočet rizika bol zvolený postup z maximálnych krátkodobých koncentrácií, lebo výsledok býva spravidla menej priaznivý a HI vychádza vyššie. Navyše tento postup umožňuje aj posúdenie pachových vlastností takto krátkodobo zhoršenej kvality ovzdušia.
				7	Chýba posúdenie kumulatívne a súbežne pôsobiacich vplyvov z iných činností plánovaných v priemyselnom parku a v blízkom okolí v rôznych časových horizontoch. Požadujeme vysvetlenie, prečo pri posudzovaní nebol zahrnutý vplyv z prevádzky na výrobu batérií vybudovaný v 2. etape výstavby, z plánovanej prevádzky na recykláciu batérií, aj súbežne posudzovaného zámeru: ZARIADENIE NA ZHODNOCOVANIE ODPADOVÝCH PLASTOV NA DRUHOTNÚ SUROVINU, ŠURANY, umiestneného v posudzovanej lokalite.	Účelom navrhovanej činnosti „Šurany Industrial Park“ je zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja. Hlavným zámerom je vybudovať nový strategický priemyselný park pre umiestnenie viacerých významných investorov v území sa uvažuje s umiestnením strategického investora zo sektoru výroby batériových článkov. Jedná sa o umiestenie výrobných hál pre výrobu prismatických batériových článkov a s tým súvisiaca výroba a objekty. Výrobná kapacita každej haly je navrhovaná na 10 GWh pri trojzmennej prevádzke. Spolu sa uvažuje s umiestnením dvoch hál (celková kapacita 20 GWh). V zmysle rozhodnutia č. 12900/2024-11.1.1./vt, 46411/2024,

						46423/2024-int. zo dňa 1.7.2024 MŽP SR, oddelenia posudzovania vplyvov na životné prostredie bolo posudzovanie navrhovanej činnosti „Zariadenie na zhodnocovanie odpadových plastov na druhotnú surovinu, Šurany“ zastavené.
				8	Chýba posúdenie prevádzkových rizík a ich možný vplyv na územie a zdravie obyvateľov v prípade havárií, poruchy technických zariadení a iných mimoriadnych udalostí v rámci prevádzky celého priemyselného parku. Vzhľadom na rozľahlosť priemyselného areálu, používanie množstva nebezpečných vstupných materiálov, nebezpečných odpadov a rizikových technológií žiadame vypracovať dôkladnú analýzu na posúdenie prevádzkových rizík a ich možný vplyv na územie a zdravie obyvateľov.	Pre navrhovanú činnosť bude vypracovaný Havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a prílohy k Vyhláške č. 100/2005 Z. z., ktorá stanovuje zásady spracovania Plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku. Z hľadiska civilnej ochrany budú právnické a fyzické osoby pôsobiace v navrhovanom priemyselnom parku, ktorých činnosť môže ohroziť život, zdravie alebo majetok, dôsledne dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, najmä zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o civilnej ochrane obyvateľstva. Ide o plnenie povinností vyplývajúcich zo štvrtej hlavy tohto zákona, vrátane zabezpečenia vypracovania plánu ochrany zamestnancov, plánovania, vyhlasovania a vykonávania evakuácie zamestnancov a zabezpečenia prostriedkov individuálnej ochrany zamestnancov. V zmysle zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií bolo vykonané zisťovanie, či navrhovaný zámer bude spĺňať podmienky pre zaradenie do pôsobnosti tohto zákona (pozri "PROTOKOL O NEZARADENÍ OBJEKTU ALEBO ZARIADENIA DO KATEGÓRIE A ALEBO KATEGÓRIE B PODNIKANIA V PRÍPRAVE PROJEKTU PREDMETU ZÁMERU PODĽA ZÁKONA Č. 128/2015 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o prevencii závažných priemyselných havárií"). Záverom tohto skúmania je, že projekt nespĺňa podmienky na zaradenie do kategórie A (zaradenie do kategórie B nebolo skúmané, keďže neboli prekročené prahové množstvá pre kategóriu A). Požiarna bezpečnosť výrobného areálu a objektov v ňom bude riešená v zmysle platnej legislatívy a súvisiacich technických noriem - zákon č. 314/2001 Z. z. "O ochrane pred požiarmi" v znení vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. "ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb" v znení neskorších predpisov, podľa STN 92 0201 časť 1 až 4 "Požiarna bezpečnosť stavieb, spoločné ustanovenia" v nadväznosti na ďalšie súvisiace právne predpisy a

						odborné technické normy. Stavba si musí zachovať svoju nosnosť a stabilitu po dobu stanovenú v technických podmienkach. Stavba musí umožňovať bezpečnú evakuáciu osôb a majetku z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby alebo jej časti na voľné priestranstvo alebo do iných priestorov, ktoré nie sú ohrozené požiarom. Musí zabrániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými PÚ v rámci budovy, do inej budovy. Musí umožňovať účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení a likvidácii požiaru.
				9	Zaujíma nás, ako sa bude hodnotiť vplyv škodlivých látok, u ktorých nie sú stanovené bezpečné limity, nesledujú sa v NEIS a nemáme ani metodiku na ich meranie a posudzovanie - NMVOC a VOC, NMP - rozpúšťadlá používané vo výrobných procesoch, príp. polychlórované bifenyly (PCB a PCBs) a dioxíny a iné neznáme škodlivé látky produkované pri prevádzke.	Použite látok ako polychlórované bifenyly (PCB a PCBs) a dioxíny sa v prevádzke neuvažuje.
				10	Požadujeme konkretizovať podľa akých legislatívnych predpisov boli stanovené limity škodlivým fungicídnych emisií.	Fugitívne emisie sú emisie znečisťujúcich látok, ktoré nie sú odvádzané do ovzdušia riadeným spôsobom, ako sú komíny alebo ventilačné systémy. Legislatíva však nerozlišuje imisné limitné hodnoty pre znečisťujúce látky podľa toho, či sú emisie odvádzané riadeným alebo neriadeným spôsobom, limit je jednotný bez ohľadu na spôsob vypúšťania emisií. Limitné hodnoty pre skupinu základných ZL sú stanovené vyhláškou MŽP 250/2023 Z.z. Pre ZL, ktoré touto vyhláškou nemajú stanovený limit bol limit odvodený na základne parametra „S“ (Vestník MŽP SR ročník IV 1996 čiastka 5), ktorý určuje tzv. závažnosť ZL.
				11	Nie sú analyzované vplyvy tepelného žiarenia a iných fyzikálnych vplyvov z prevádzky.	Vplyvy tepelného žiarenia ani iných fyzikálnych vplyvov z prevádzky sa nepredpokladajú.
				12	Chýba analýza dopadov zvýšenia teploty na rôznych povrchoch (betón, asfalt, plech a iné) v okolí priemyselného parku.	Na zmiernenie vplyvu vysokých teplôt na budovách budú na povrchoch striech objektov použité hydroizolačné svetlé farby. V zmysle opatrení uvedených v štúdií Primeraného posúdenia vplyvu plánovaného projektu “Strategický park Šurany” na sústavu Natura 2000 budú vykonané nasledovné zmierňujúce opatrenia, ktoré sú zamerané na výsadbu a zachytávanie vody: ➢ založenie trvalých trávnych porastov (TTP) na západnom okraji areálu v šírke 80m po celej dĺžke, cca 3 km. ➢ TTP vytvoriť a udržiavať pod súčasným elektrickým vedením aj paralelným novým vedením ➢ všetky TTP kosiť len extenzívne ako tzv. mestské lúky (max 2x do roka), využiť semennú zmes domácich druhov s podielom kvitnúcich bylín aspoň 40%. ➢ zabezpečiť výsadbu líniovej zelene z pôvodných druhov stromov a krovín po obvode areálu.

						➢ Vo väčšej vzdialenosti od cestných komunikácii môžu byť využité druhy produkujúce bobule ako hloh (Crataegus monogyna), trnka (Prunus spinosa), vtáčí zob (Ligustrum vulgare), hruška poľná (Pyrus pyraster), čerešňa vtáčia (Prunus avium) a ako potravná ponuka pre ďatla hnedkavého aj orech kráľovský (Juglans regia). ➢ zachovať líniovú zeleň a TTP na násype železnice a zachovanie maloplošnej podmáčanej plochy vedľa železnice (mimo pozemku strategického parku) ➢ nové elektrické vedenia umiestniť pod zem (zakáblovať) a ochranné pásmo využiť na výsadbu TTP ➢ všetky nadzemné vedenia zabezpečiť odkloňovačmi letu ➢ vytvoriť vodnú plochu v areáli a jej okolie vysadiť mokraďovou vegetáciou. Sklon brehov by mal mať maximálne 40 stupňov aby bola potenciálne využiteľná pre obojživelníky
				13	Pri analýzach jednotlivých meraní chýba citlivý merateľný bod ako napr. základná škola, stredná škola, domov seniorov atď.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024. V akustickej štúdii sa využíva meranie prednostne na kalibráciu modelu. Po získaní verného a presného modelu je možné akustické parametre ďalej prepočítať pre ktorýkoľvek záujmový bod. Takýto postup bol aj realizovaný a hlukové limity boli skúmané pre najohrozenejšie miesta. Nie je technicky možné vyhodnotiť situáciu na ľubovoľnom mieste, avšak sú dostupné možné kompenzácie na zmiernenie vplyvov a budú upresnené v ďalšom stupni PD.
				14	Chýba podrobná analýza pri výstupe z čističky technologických a splaškových vôd.	Odtok technologických vôd ako aj splaškových vôd z ČOV, ktoré budú ďalej vypúšťané do rieky Nitra, bude spĺňať legislatívne požiadavky na kvalitu podľa NV 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, prípadne ďalšie limity, vrátane teploty vypúšťaných vôd, stanovené vodoprávnym úradom vo vodoprávnom konaní.
				15	Bola použitá nevhodná metodika pri posudzovaní vplyvu znečistenia pri výstupe z čističky technologických a splaškových vôd.	Odtok technologických vôd ako aj splaškových vôd z ČOV, ktoré budú ďalej vypúšťané do rieky Nitra, bude spĺňať legislatívne požiadavky na kvalitu podľa NV 269/2010 Z. z., ktorým sa

						ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, prípadne ďalšie limity, vrátane teploty vypúšťaných vôd, stanovené vodoprávnym úradom vo vodoprávnom konaní.
				16	Navrhované dopravné riešenie nepojednáva o zvýšenej náročnosti dopravy pre obyvateľov obce Bánov. Nie je plánovaná okružná križovatka pri Nitrianskej osade v smere z obce Bánov na cestu I. triedy č. 64. Z dôvodu zvýšenej frekvencie dopravy výstavbou priemyselného parku bude tento výjazd z obce Bánov na cestu 1. triedy č. 64 nebezpečný až nemožný.	Vypracovaná DKP pre zámer navrhovanej činnosti Industrial parku Šurany nepreukázala nutnosť vybudovania OK v predmetnom napojení. Križovatka bude výhľadovo riešená v súlade s plánovaným projektom preložky cesty I/64.
				17	Absentuje vyčíslenie koľko kubíkov ornej pôdy bude odobratej, kde bude použitá, a akým spôsobom bude vedená evidencia o presune tejto pôdy.	Bilancia skrývky humusového horizontu bude tvoriť súčasť projektovej dokumentácie pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
				18	Analýza hluku nebola vykonaná správne, boli použité nerelevantné údaje. Už dnes sa prekračujú v určitých meracích bodoch a určitej dobe zákonom stanovené hodnoty hluku z aktuálnej dopravy, čo znamená, že pokiaľ sa k nej pridá hlučnosť z prevádzky priemyselného parku, prekročenie hlučnosti bude ešte výraznejšie.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024. Prekročenie limitov v štúdii je konštatované a zároveň sú štúdii navrhnuté rozsiahle opatrenia na kompenzáciu zvýšenej hluk. záťaže, resp. na uvedenie do súladu s vyhláškou 549/2007 Z.z. Hluková záťaž je posúdená v súlade s Vyhl. 549/2007 Z.z., kde hluk z dopravy je posúdený kumulatívne tzn. úrovne pre budúci stav reprezentujú všetku súčasnú dopravu, prirodzený nárast a príspevok projektu. Hluk z iných zdrojov sa v zmysle vyhl. 549/2007 Z.z. vyhodnocuje samostatne pre každého prevádzkovateľa a bolo by nekorektné ho vyhodnocovať kumulatívne s hlukom z dopravy resp. s ďalších iných zdrojov.
				19	Pri analýzach hluku sa nebrala do úvahy zvýšená frekvencia dopravy (železničná a kamiónová). Častejšie prekračovanie hluku počas d11a má výrazne vyššie negatívne dopady na zdravie ľudí.	Zvýšená frekvencia dopravy (železničná a kamiónová) v štúdii zahrnuté sú.
				20	Pri analýzach hluku sa nebral do úvahy vplyv vetra.	Vplyv vetra v štúdii zahrnutý je. Metodika výpočty ako pre cestnú dopravu tak i pre inú zdroje v sebe zahŕňa aj vplyv meteorologických faktorov.
				21	V analýzach treba rozlišovať hodnoty „hlučnosť počas výstavby" a „hlučnosť počas samotnej prevádzky".	Uvedené pojmy sú v štúdii použité správne.

				22	V analýze nie je presne definovaný z akých zdrojov bude hluk pochádzať, hluk z hlavnej činnosti je uvedený len všeobecne.	Analýza hluku obsahuje zoznam zdrojov, ktoré boli známe v tomto stupni spracovania. Analýza hluku v ďalších stupňoch prepracovaná bude, nakoľko v niektorých oblastiach ešte dôjde k upresneniu parametrov.
				23	Chýbajú prepočty kumulatívneho hluku z hlavnej činnosti a dopravnej činnosti.	Hluková záťaž je posúdená v súlade s Vyhl. 549/2007 Z.z., kde hluk z dopravy je posúdený kumulatívne tzn. úrovne pre budúci stav reprezentujú všetku súčasnú dopravu, prirodzený nárast a príspevok projektu. Hluk z iných zdrojov sa v zmysle vyhl. 549/2007 Z.z. vyhodnocuje samostatne pre každého prevádzkovateľa a bolo by nekorektné ho vyhodnocovať kumulatívne s hlukom z dopravy resp. s ďalších iných zdrojov. Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024.
				24	Chýba porovnanie východiskového stavu hlučnosti so stavom hlučnosti počas prevádzky.	Porovnanie východiskového stavu hlučnosti so stavom hlučnosti počas prevádzky v štúdii zahrnuté sú.
				25	Referenčný bod pri posudzovaní stavu hlučnosti na záhrady by mal byť braný ako referenčná oblasť. Nie je vysvetlené na základe akých poznatkov je v dokumente uvedené, že v tejto oblasti ľudia nebudú prespávať. Tým sú skreslené výsledky pri posúdení limitov hluku.	Vzhľadom na to, že niektoré stavby v záhradkárskej oblasti oplotenia tejto vymedzenej oblasti je možné konštatovať, že vypočítané úrovne na fasádach týchto stavieb sú platné aj pre referenčnú oblasť. Štúdia nekonštatuje nič o tom, že stavby v tejto oblasti nebudú slúžiť na obytnú funkciu, naopak boli považované za stavby s obytnou funkciou.
				26	Chýba spresnenie aké konkrétne opatrenia a v akom rozsahu bude vykonané na zamedzenie hlučnosti.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024. Rozsah opatrení platný pre súčasný stupeň spracovania PD je v štúdii uvedený. V ďalších stupňoch spracovania bude upresnený
				27	Nie je vytvorená analýza na posúdenie vplyvu na zdravie obyvateľov pri nepretržitom hluku v predpokladaných hladinách hluku.	Hluk z prevádzky nebude prekračovať prípustné limity. Hluk z dopravy v súčasnosti občasne prekračuje prípustné limity pre deň, večer i noc. Predpokladá sa jeho zvýšenie o 1 dB, čo je hodnota ľudským uchom prakticky nerozoznateľná. V ďalších rokoch sa plánuje výstavba protihlukových stien pri komunikáciách a

						železnici, ktorá tento problém vyrieši.
				28	Absentuje analýza svetelného a vizuálneho smogu.	Návrh osvetlenia bude riešený v zmysle príslušnej platnej legislatívy.
23	Úrad Nitrianského samosprávneho kraja	CS 07630/2024 CZ 23442/2024	24.06.2024		Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja žiada, aby bola projektová dokumentácia konkrétnych zámerov a stavieb v rámci územného a stavebného konania predložená odboru dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja na posúdenie.	Povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov budú dôsledne dodržiavané.
					Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja si v súvislosti s umiestnením navrhovanej činnosti „Šurany Industrial park“ dovoľuje poukázať na skutočnosť, že realizácia tejto stavby v predmetnej oblasti bude znamenať trvalý záber veľkej plochy vysoko kvalitnej úrodnej poľnohospodársky využívanej pôdy, ktorá je podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaradená v Prílohe č. 3 podľa kódu BPEJ do skupiny č. 2, čo znamená, že patrí medzi chránené pôdy.	Informáciu berieme na vedomie.
					Zároveň môže výstavba závodu na výrobu batériových článkov predstavovať záťaž pre životné prostredie zvýšením zastavanosti územia, zahustením automobilovej dopravy a zvýšením intenzity hlukovej záťaže, čím môže mať aj negatívny dopad na kvalitu života a zdravie obyvateľov žijúcich v danej oblasti. V širšom okolí sa nachádzajú aj termálne a minerálne pramene vrátane vybudovanej príslušnej infraštruktúry a služieb. Prípadné zhoršenie kvality životného prostredia môže mať vplyv nie len na návštevnosť prevádzkovaných termálnych parkov, ale aj na kvalitu geotermálnych vôd.	Pre potreby zámeru boli vypracované jednotlivé štúdie, ktoré boli zamerané na predikciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V ich záveroch je uvedené, že po realizácií potrebných opatrení nepríde k výraznému ovplyvneniu životného prostredia, ani obyvateľstva žijúceho v danej lokalite. Tento záver je potvrdený aj v stanovisku RÚVZ č. RÚVZNZ/OPPL/1397/4172/2024 zo dňa 21.06.2024.
					Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja požaduje v rámci konania v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a v ďalších povoľovacích procesoch posúdiť dôsledný návrh opatrení eliminujúcich alebo znižujúcich potenciálne negatívne dopady prevádzok v pripravovanom priemyselnom parku na kvalitu životného prostredia kraja a jeho obyvateľov.	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.
					Z uvedených dôvodov odporúčame navrhovanú činnosť „Šurany industrial park“ posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania. Navrhovateľ má za to, že v dostatočnom rozsahu reagoval na pripomienky k zámeru navrhovanej činnosti a zámer vrátane všetkých vypracovaných štúdií obsahujú všetky relevantné informácie, ktoré umožňujú ukončenie zisťovacieho konania vydaním rozhodnutia o ďalšom neposudzovaní.