

Zápisnica z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“, zo dňa 01. 07. 2024

Stretnutie sa uskutočnilo 01. 07. 2024 o 10.00 hodine na Obecnom úrade v Nitrianskom Rudne.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice.

Starosta obce Nitrianske Rudno Robert Štrbák privítal všetkých prítomných. Odprezentoval dôvod stretnutia, ktorý bol zverejnený v rámci zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Všetky dotknuté inštitúcie, ako aj občania mali možnosť sa na dnešnom prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“ zúčastniť.

Ing. Kašubová za Okresný úrad Prievidza požiadala o prednesenie zámeru Územného plánu obce Nitrianske Rudno.

Ing. Kmeť – podrobne predniesol celý obsah materiálu, jednotlivé kapitoly. Priblížil, že sa jedná o 12 lokalít D14 – D 25. Lokality D14 – 21 sú určené pre rozšírenie obytného územia (pre výstavbu rodinných domov), Lokalita D 22 je lokalitou pre občiansku vybavenosť a lokality D23 - D25 sa nachádzajú v rekreačnej zóne, okolo vodnej nádrže – priehrady Nitrianske Rudno určené pre rozšírenie rekreačného územia.

Ďalej podotkol, že vplyvy strategického dokumentu na pôdu v zmysle posudzovania vplyvov na ŽP sú významné.

Plocha záberu poľnohospodárskej pôdy všetkých lokalít je 10,7 ha, predpokladá sa, že zastavanosť bude nižšia. Podotkol, že vplyvy na obyvateľstvo môžu byť negatívne pri realizácii predmetných lokalít počas výstavby objektov (môže vzniknúť určitý diskomfort obyvateľov počas výstavby).

Pozitívnymi vplyvmi je navýšenie počtu obyvateľov a rozšírenie rekreačného využitia.

Ing. Kašubová sa zaujímala či celkový plán rieši odtok dažďovej vody.

Starosta obce uviedol, že každý má povinnosť zadržiavania vody na svojom pozemku. Ďalej Ing. Kašubová dala do pozornosti problémy s dažďovou vodou, ktorá pri privalových dažďoch tečie vo svahovitom teréne na susedné pozemky, kde môže následne ohroziť alebo poškodiť susedné nehnuteľnosti. Apeluje na obec, aby ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, poukazovala na správne nakladanie s dažďovými vodami už pri vydávaní vyjadrení k projektovým dokumentáciám rodinných domov - predložených investormi na posúdenie, prípadne najneskôr v stavebných povoleniach konaniach.

Ing. Kmeť dal ešte do pozornosti lokalitu D18 pri ktorej musí byť zachované ochranné pásmo lesa 50 m, prípadne postupovať podľa platnej legislatívy zákona o lesoch.

Ing. Kašubová poukázala na biotopy európskeho a národného významu a potrebu ich zahrnutia do podmienok pri územných a stavebných povoleniach. Súčasťou by malo byť aj stanovisko ochrany prírody v Trenčíne, ktoré vydáva súhlas v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

Ing. Kmeť uviedol, že všetky opatrenia, podmienky a regulatívy, ktoré sú v správe o hodnotení definované „Územného plánu obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“ môžu byť zapracované do záverečného stanoviska.

Po dôkladnom vysvetlení a zodpovedaní všetkých otázok Ing. Kmeťom starosta prerokovanie správy o hodnotení ÚPN O ZaD č.2 ukončil s pripomienkou, že proces pokračuje určením ďalších osôb Ing. Kašubovou o čom bude obec informovať.

Starosta obce všetkým prítomným poďakoval za účasť na prerokovávaní Správy o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“.

Zapísala: Mgr. Petra Sládkayová, pracovníčka OcÚ

V Nitrianskom Rudne, dňa 01. 07. 2024



Robert Štrbák starosta obce

Prezenčná listina

z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu – „Územný plán obce
Nitrianske Rudno Zmeny a doplnky č. 2“, konaného dňa 01. 07. 2024 o 10:00 hod.

Názov organizácie/
obce

Meno a priezvisko zamestnanca/
štatutára

Podpis

Obecný úrad Nitr. Rudno

Robert Štrbák

OV TRIEVIDZA, OSŽP
Ing. Igor Kľeť

Pán Tomáš
Ing. KAJUBOVÁ
- ekonom

4/1
Pán
Kľeť

Predmet

Zápisnica z verejného prerokovania

Text

Dobrý deň,

v prílohe Vám zasielame Zápisnicu z verejného prerokovania + Prezenčnú listinu, zo dňa 01. 07. 2024.

Uvedené dokumenty Vás žiadame doručiť na odbor starostlivosti o životné prostredie Ing. Kašubovej.

Ďakujem.

S pozdravom

Sládkayová.

Registratúrne číslo záznamu: 0042871/2024

Vec: Všeobecná agenda - oznámenie

Neboli aplikované žiadne relevantné podpisy