

OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

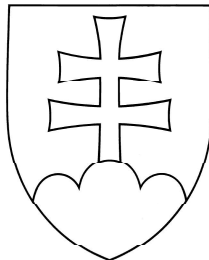
Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Číslo spisu

OU-SN-OSZP-2024/009364-012

Spišská Nová Ves

12. 07. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky, ktoré predložil obstarávateľ Obec Slovinky, Slovinky 58, 053 40 Slovinky, IČO: 00329550, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov je potrebné zohľadniť požiadavky uvedené v závere tohto rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Riešeným územím Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu je územie obce Slovinky tvorené katastrálnymi územiami č. 856665 Nižné Slovinky a č. 856681 Vyšné Slovinky, okres Spišská Nová Ves, Košický samosprávny kraj.

Hlavným cieľom riešenia ZaD č. 1 Územnoplánovacej dokumentácie obce Slovinky je zmena funkčného využitia plôch dotknutých pozemkov v zastavanom území oproti pôvodnému územnému plánu obce cieľom rozvíjať najmä obytnú, obšlužnú a rekreačnú funkciu sídla.

V oblasti bývania sa v rámci riešených zmien a doplnkov navrhuje vymedzenie nových plôch pre bývanie v rodinných domoch v lokalitách Huta, Nad kaplnkou, Na mazurku a Stupy, Pri ihrisku, Pod nižným cintorínom, Pod haldou, Pri vyšnom cintoríne, Pod Gapľom, Bartlovec a Dorotea, pri škole aj plocha pre výstavbu bytových domov. Ide pri tom prevažne o pozemky v zastavanom území obce, prídomevé záhrady alebo zastavané plochy. Možnosť výstavby bytových domov je navrhnutá vedľa areálu základnej školy. Do územného plánu sa zapracováva nový druh funkčnej plochy – polyfunkčná plocha bývanie/rekreácia - na tento účel ubytovania návštevníkov na súkromí sa

vymedzujú pozemky v lokalitách Nad kaplnkou a Pod haldou. V územnom pláne sa ruší návrh plôch rekreácie na genofondových plochách v lokalite Hrbok.

V oblasti občianskej vybavenosti sa do územného plánu dopĺňa zámer výstavby amfiteátra a zberného dvora pri obecnom úrade, druhého zberného dvora pri ihrisku, objektov plánovanej muzeálnej expozície a náučného banského chodníka v lokalitách Šachta Adam- Eva, Zákuť a Legy. Vyhliadková veža s turistickou informačnou kanceláriou je navrhnutá v lokalite Hrbok, rekreačné objekty Pod haldou a Ku Furmancu. V pôvodnom areáli bane Alžbeta je navrhnuté vytvorenie obecného sociálneho podniku zameraného na oblasť služieb. Do územného plánu je doplnená plocha existujúceho kynologického areálu.

V územnom pláne obce sa ruší vymedzenie ochranných pásiem miestnych cintorínov v súlade so zmenou zákona o pohrebníctve. Ruší sa aj možnosť výstavby rekreačných objektov (chát) v lokalite Hrbok.

V riešených zmenách a doplnkoch územného plánu obce sú navrhnuté nasledujúce zmeny funkčného využitia pozemkov:

1. Huta – plochy rodinných domov
2. Nad kaplnkou – plochy rodinných domov
3. Na mazurku – plochy rodinných domov
4. Pri ihrisku, Stupy – plochy rodinných domov, verejnej zelene, vodných tokov a vodné plochy, výroby, skladov, skládok odpadov a technickej infraštruktúry, parkovisko
5. Pod nižším cintorínom – plochy rodinných domov
6. Pri obecnom úrade – plochy občianskej vybavenosti, výroby, skladov, skládok odpadov a technickej infraštruktúry, parkovisko
7. Baňa Alžbeta – plochy občianskej vybavenosti
8. Kolónia – zberné a obslužné komunikácie funkčnej triedy B, C
9. Bodnárce – kynologické cvičisko
10. Pri škole – plochy bytových domov
11. Pod haldou – plochy rodinných domov, polyfunkčné plochy bývanie/rekreácie, plochy rekreácie a CR, plochy verejnej zelene
12. Hrbok – plochy verejnej zelene, občianskej vybavenosti
13. Zákuť – plochy občianskej vybavenosti
14. Ku Furmancu – plochy rekreácie a CR
15. Pri vyšnom cintoríne - plochy rodinných domov
16. Šachta Adam – Eva – plochy občianskej vybavenosti
17. Legy – plochy občianskej vybavenosti
18. Pod Gapľom – plochy rodinných domov
19. Bartlovec – plochy rodinných domov
20. Dorotea – plochy rodinných domov

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Slovinky, Slovinky 58, 053 40 Slovinky predložil Okresnému úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 02. 05. 2024 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky“.

Spracovateľom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky“ je Ing. Arch. Vladimír Ligus, Ateliér Urbeko s.r.o., Konštatínova 3, 080 01 Prešov.

Hlavným cieľom riešenia Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky je riešiť funkčné využitie územia dotknutých pozemkov, upresniť priestorové usporiadanie zástavby, koncepciu napojenia na verejné technické vybavenie územia, posúdenie dopadu zmien na tvorbu a ochranu životného prostredia a ďalší rozvoj obce tak, aby navrhovaná výstavba bola v súlade s jej dlhodobým trvalo udržateľným rozvojom. Výstupom strategického dokumentu bude územnoplánovacia dokumentácia obce – záväzné a smerné časti Zmeny a doplnky č. 1 Územnoplánovacej dokumentácie obce Slovinky.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, okresný úrad vykonal podľa § 7 zákona zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať. V rámci zisťovacieho konania okresný

úrad podľa 6 ods. 2 zákona zverejnil predmetné oznámenie na webovom sídle MŽP <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplňky-c-1-uzemneho-planu-obce-slovinky> a rozposlal dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obci na zaujatie stanoviska. Konzultácie podľa § 63 zákona bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu na adrese Okresného úradu Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona bola obstarávateľom a dotknutou obcou Slovinky zverejnená informácia o strategickom dokumente na úradnej tabuli webovej stránke obce. Verejnosť nevyužila konzultácie podľa § 63 zákona a nepredložila žiadne písomné stanovisko k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente.

Dotknuté obce Poráč, Švedlár, Olcava a mesto Spišské Vlachy sa vyjadrili, že nemajú žiadne námietky a pripomienky k uvedenému Oznámeniu o strategickom dokumente.

V zákonom stanovenej lehote a do doby vydania rozhodnutia doručili k oznámeniu o strategickom dokumente na okresný úrad svoje písomné tieto dotknuté subjekty; ich stanoviská uvádzame v skrátenom znení:

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice, ako dotknutý orgán za oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja vydal vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny pod č. OU-KE-OSZP1-2024/029085-002 zo dňa 16. 05. 2024, v ktorom uviedol, že dotknutým orgánom je Ministerstvo životného prostredia SR podľa § 65 ods.1 písm. r) zákona pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmien je plánovaný v bezprostrednom území NATURA 2000, resp. môže mať významný vplyv na toto územie. Zároveň podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupili predmetné podanie Ministerstvu životného prostredia SR, ktoré sa k postúpenému zámeru vyjadrilo listom č. 46308/2024 zo dňa 04.07.2024, v ktorom súhlasí s predmetným strategickým dokumentom a nepožaduje ho posudzovať v zmysle zákona za podmienky, že zmena funkčnej plochy na lokalite č. 5 nebude zmenená na výstavbu rodinných domov, ale na plochu verejnej zelene. Zároveň upozorňuje, že na zásah do biotopov bude potrebný súhlas podľa § 6 zákona č. 543/2002 Z.z. Zmenou funkčného využitia územia pri lokalitách zasahujúcich do Chránenom vtáčom území SKCHVU036 Volovské vrchy (ďalej len „CHVÚ Volovské vrchy“) nepredpokladáme významný vplyv na predmety ochrany v CHVÚ Volovské vrchy. Lokality sú umiestnené na hraniciach s predmetným CHVÚ Volovské vrchy a jedná sa o lokality, kde navrhovaná výstavba nahrádza nezrealizovanú výstavbu z platného územného plánu, čo znamená, že sa nejedná o nové funkčné plochy.

Vyhodnotenie – akceptuje sa, je zapracované v záveroch rozhodnutia

Správa Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi sa listom č. NPSR/437-004/2024-Zoo2 zo dňa 24. 06. 2024 upozornila, že z 20 navrhovaných lokalít, v ôsmich sú už navrhované stavby reálne umiestnené, preto by nemali byť predmetom predložených zmien a doplnkov a mali by byť podľa Správy NP Slovenský raj vysporiadané iným spôsobom. Správa NP Slovenský raj konštatovala, že predložené zmeny a doplnky sú umiestnené aj v CHVÚ Volovské vrchy. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o okrajové časti, ktoré sú v tesnom styku s CHVÚ Volovské vrchy, resp. zasahujú priamo do okrajových častí CHVÚ Volovské vrchy, Správa NP Slovenský raj nepredpokladá, že tieto navrhované lokality by mali predstavovať významný vplyv na predmety ochrany CHVÚ Volovské vrchy. Indikované plochy biotopov sú uvedené len orientačne, na ich spresnenie je potrebný podrobnejší prieskum všetkých lokalít s určením prípadných konkrétnych biotopov, resp. aj mokradí.

K jednotlivým lokalitám uvádzajú nasledovné pripomienky:

- 1 Huta – niektoré stavby už existujú, časť aj v CHVÚ, na časti plochy je indikovaný výskyt biotopov, resp. drevín potrebných na výrub;
- 2 Nad kaplnkou – niektoré stavby už existujú, 3 z nich a 1 navrhovaná sú v území CHVÚ;
- 3 Na mazurku – navrhované i jestvujúce stavby, na časti plôch indikovaný výskyt biotopov;
- 4 Pri ihrisku, Stupy – časť návrhu v CHVÚ, na časti indikovaný výskyt biotopov, niektoré plochy sú už zasypávané, čo je, žiaľ, v obci dosť častý spôsob „prípravy“ pozemkov pre budúce stavby;
- 5 Pod nižším cintorínom – časť tejto plochy bola prednedávnom predmetom šetrenia a pre-jednávania z dôvodu zasypávania plochy s výskytom biotopov. Táto parcela (90441) je na rozdiel od susedných (90442 – 90445), na ktorých sú najcennejšie plochy biotopov zo zámeru vynechané, do návrhu začlenená celá aj s plochou prioritného biotopu európskeho významu Ls1.3 Jase-novo-jelšové lužné lesy (91E0*), s čím nesúhlasíme. Navrhujeme, aby

bola celá plocha tohto biotopu začlenená do plôch verejnej zelene, ako je to na neďalekej navrhovanej ploche okolo Slovinského potoka, ktorá je však z hľadiska prírodných hodnôt omnoho menej hodnotná, ako plochy v lokalite 5. Pripomíname, že biotopy európskeho významu sú aj na veľkej časti vyznačených plôch mimo biotopu Ls1.3;

6 Pri obecnom úrade – indikovaný výskyt biotopov (A-8, P);

7 Baňa Alžbeta – bez pripomienok;

8 Kolónia – územie v CHVÚ, ináč bez pripomienok, v území sme sa v minulosti už k stavbám infraštruktúry vyjadrovali vrátane posudzovania v rámci § 28 zákona;

9 Bodnárec – územie v CHVÚ, na ploche je jestvujúca stavba a indikované biotopy, bez pripomienok;

10 Pri škole – indikované biotopy, drevinová vegetácia na výrub, bez pripomienok;

11 Pod haldou – niektoré stavby už existujú, lokalita je v CHVÚ, na časti plochy je indikovaný výskyt biotopov;

12 Hrbok, 13 Zákuť, 14 Ku furmancu, 16 Šachta Adam-Eva – malé plochy mimo zastavaného územia obce, v CHVÚ, s indikáciou biotopov na časti plôch;

15 Pri vyšnom cintoríne – jestvujúce stavby, časť v CHVÚ;

17 Legy – plocha s drevinami, indikovaný biotop;

18 Pod Gapľom – v lokalite sú zahrnuté jestvujúce stavby, časť zasahuje do CHVÚ;

19 Bartlovec – jestvujúce stavby;

20 Dorotea – časť plochy v CHVÚ, drevinová vegetácia potrebná na výrub.

Vyhodnotenie – akceptuje sa, je zapracované v záveroch rozhodnutia

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Mickiewiczova 6, 052 01 Spišská Nová Ves v liste pod č. RÚVZSNV/OHŽPaZ/1488/5227/2024 zo dňa 29. 05. 2024 uvádza, že nepožaduje posudzovanie dokumentu v zmysle zákona 24/2006 Z.z. a podľa § 3 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovné pripomienky:

- V záujme ochrany verejného zdravia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi považuje za potrebné vykonať v nových lokalitách určených na vybudovanie budov s možným zvýšeným rizikom radónu (v zmysle § 98 zákona č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a zmene a doplnení niektorých zákonov), stanovenie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a stanovenie radónového indexu pozemku. V prípade, že stanovený radónový index pozemku, podľa prílohy č. 6 Vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia, bude stredný a vysoký, je potrebné v zmysle § 6 Vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z. naprojektovať a vykonať opatrenia na zabránenie prieniku radónu z geologického podložia stavebného pozemku do budovy.

- Pri umiestňovaní činností, pri ktorých môže dochádzať k produkcii hlukových emisií je potrebné zabezpečiť také opatrenia, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vykonávacím predpisom (Vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov)

- Uvedené pripomienky odporúčame premietnuť do záväzných regulatívov územného plánu.

- V regulatíve pre výstavbu v polyfunkčnom území bývania a rekreácie odporúčame definovať pojem odbytová plocha, resp. bližšie špecifikovať, ktoré typy prevádzok bude možné v danom funkčnom využití územia akceptovať (napr. zariadenia starostlivosti o ľudské telo, telovýchovno-športové zariadenia, zariadenia spoločného stravovania, ubytovacie zariadenia, zariadenia pre deti a mládež, administratívne priestory, zdravotnícke zariadenia, výrobné prevádzky a pod.)

Vyhodnotenie – akceptuje sa, je zapracované v záveroch rozhodnutia.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu, OZ Ďumbierska 14, 041 59 Košice, v liste pod č. SVP 10550/2024/2 zo dňa 30. 05. 2024 upozornil na lokality, ktoré sa nachádzajú v blízkosti vodných tokov v správe Povodia Hornádu a žiadal dodržať nasledovné požiadavky plynúce z platnej legislatívy:

- Pre výkon správy dotknutých vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného toku Slovinský potok a Poráčsky potok ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 10,0 m a pri drobných vodných tokoch šírky 5,0 m od brehovej čiary toku a zároveň požadujeme, aby správcovi vodného toku bol umožnený prístup k

vodným tokom pre účely zabezpečovania prevádzkových činností správcu toku vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. Do vymedzeného územia nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charekteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať.

- Pre vodné toky v riešenom území v súčasnosti nie sú spracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika, ktoré by zobrazovali rozsah zaplavenia pri prietoku Q100.

- Situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade s § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, t. j. žiadame rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov, ako aj obmedzenia využitia územia v záplavovom území (zamedzenie výstavby a iných nevhodných činností). Je nutné vykonať osobitné posúdenie možnosti situovania stavieb v území vo vzťahu k pravdepodobnej záplave z vodných tokov pri prietoku Q100 na základe samostatnej žiadosti investora v dotknutom území.

- Upozorňujeme, že akýkoľvek zásah do uvedených tokov alebo riešenie protipovodňovej ochrany obce je potrebné navrhnúť v zmysle platnej legislatívy, technických noriem a predložiť našej organizácii na vyjadrenie.

- Vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody žiadame navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, príp. iných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (príp. s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v danom území.

- Budúcou realizáciou rozvojovej aktivity obce Slovinky nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

- Odvádzanie splaškových vôd riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarny odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 vodného zákona vývozom do čistiarny odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

- Uvedené pripomienky žiadame uviesť v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Vyhodnotenie – akceptuje sa, je zapracované v záveroch rozhodnutia.

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice v liste č. OBUKE_729-1662/2024 zo dňa 20. 05. 2024 uviedol, že v katastrálnom území Slovinky sa nachádza dobývací priestor Slovinky a do tohto katastrálneho územia zasahuje aj chránené ložiskové územie Helcmanovce, ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradných ložísk Cu rúd proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania. Predmetný strategický dokument tieto skutočnosti akceptuje a nemá pripomienky.

Vyhodnotenie – akceptuje sa

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, ako dotknutý orgán za úsek ochrany ovzdušia vydal vyjadrenie pod č. OU-SN-OSZP-2024/009556-002 zo dňa 23. 05. 2024, v ktorom uviedol, že navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde k zhoršeniu stavu a kvality ovzdušia v dotknutých lokalitách obce Slovinky, ani jej širšieho okolia a k doručenému oznámeniu nemá žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie – akceptuje sa

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, ako dotknutý orgán za úsek štátnej vodnej správy vydal vyjadrenie v zmysle § 28 vodného zákona pod č. OU-SN-OSZP-2024/008551-002 zo dňa 27. 05. 2024, v ktorom uviedol nasledovné vyjadrenie:

- Lokality č. 1 Huta a lokalita č. 3 Na mazurku s navrhovaným funkčným využitím pre výstavbu rodinných domov sa nachádzajú v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Poráčsky potok, pre ktorý neboli do tohto času vypracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika. Možnosť umiestňovania stavieb v jeho blízkosti je preto potrebné prerokovať so správcom toku SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod.
- Časť lokality č. 4 Pri ihrisku, Stupy určená pre umiestnenie zberného dvora a časť určená pre výstavbu rodinných domov, lokalita č. 19 Bartlovec a č. 20 Dorotea s navrhovaným funkčným využitím pre výstavbu rodinných domov sa nachádzajú v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Slovinský potok, pre ktorý neboli do tohto času vypracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika. Možnosť umiestňovania stavieb v jeho blízkosti je preto potrebné prerokovať so správcom toku SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod.
- Lokalita č. 16 Šachta Adam – Eva sa nachádza v blízkosti drobného vodného toku Banský potok, pre ktorý neboli do tohto času vypracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika. Možnosť umiestňovania stavieb v jeho blízkosti je preto potrebné prerokovať so správcom toku SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod.
- Lokalita č. 13 Zákuť sa nachádza v blízkosti bezmenného drobného vodného toku, pre ktorý neboli do tohto času vypracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika. Možnosť umiestňovania stavieb v jeho blízkosti je preto potrebné prerokovať so správcom toku SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod.
- Stavby umiestňovať vo vzdialenosti minimálne 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významných vodných tokov a 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov.
- Je potrebné dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa §19 zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii siet'ových odvetví.
- Splaškové vody z objektov vyústiť do verejnej splaškovej kanalizácie resp. do nepriepustných žump do času vybudovania verejnej kanalizácie. Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe je povinný zabezpečiť ich zneškodnenie v čistiarni odpadových vôd. Nakladanie s týmito odpadovými vodami zabezpečuje obec podľa § 4 zákona 369/1990 Z.z. ČOV je vodnou stavbou podľa ust. § 52 vodného zákona a stavebné povolenia na ňu vydá Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Dažďové vody zdržať v čo najväčšej možnej miere v území, na ktorom zrážky spadli. Odvádzanie dažďových vôd dažďovými kanalizáciami do toku riešiť len v prípade nutnosti.
Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, ako dotknutý orgán z hľadiska ochrany ovzdušia vydal záväzné stanovisko č. OU-SN-OSZP-2024/009556-002 zo dňa 23. 05. 2024, v ktorom uvádza, že navrhovanými zmenami a doplnkami nedôjde k zhoršeniu stavu a kvality ovzdušia v dotknutých lokalitách obce Slovinky, ani jej širšieho okolia a nemá žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie – akceptuje sa, je zapracované v záveroch rozhodnutia.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Zo stanovísk zainteresovaných orgánov nevyplýval predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky“ na životné prostredie v danom území takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Strategický dokument zachováva základnú koncepciu rozvoja obce, nebude mať negatívny dopad na ďalší rozvoj obce vo vzťahu k doterajším zásahom a rozvoju v území a zabezpečuje koordináciu záujmov v dotknutých územiach.

Pripomienky, ktoré vyplývali v rámci zisťovacieho konania zo stanovísk k oznámeniu sú zahrnuté v závere tohto rozhodnutia, ktoré je potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Záver:

Okresný úrad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní po preskúmaní dostupných dokumentov zvažil súhrn všetkých skutočností a posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania strategického dokumentu a najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu

poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

Pri rozhodovaní okresný úrad prihliadal na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutých orgánov.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované závažné vplyvy na životné prostredie, ani negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky“ vyplynuli konkrétne požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov a to:

1. Vypustiť zo zmeny funkčnej plochy záhrady pri rodinných domoch na lokalite č. 5 Pod nižším cintorínom určený pre výstavbu rodinných domov, na ktorom sa nachádza biotop európskeho významu Ls1.3 Jaseňovo-jelšové lužné lesy chránený podľa § 6 zákona o ochrane prírody. Odporúča sa zmena funkcie na verejnú zeleň.

2. Na zásah do biotopov a mokradí bude potrebný súhlas podľa § 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

3. Celkový vplyv konkrétneho zámeru dostatočne vyhodnotiť z hľadiska záberov územia CHVÚ, biotopov a mokradí s odôvodnením za účelom posúdenia v zmysle § 28 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

4. Upovedomiť užívateľov územného plánu, resp. budúcich investorov z hľadiska obmedzení pri realizácii stavebného zámeru z hľadiska výskytu biotopov.

5. Dodržať podmienky ochrany drevín podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.

6. V záujme ochrany verejného zdravia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi považuje za potrebné vykonať v nových lokalitách určených na vybudovanie budov s možným zvýšeným rizikom radónu (v zmysle § 98 zákona č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a zmene a doplnení niektorých zákonov), stanovenie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a stanovenie radónového indexu pozemku. V prípade, že stanovený radónový index pozemku, podľa prílohy č. 6 Vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia, bude stredný a vysoký, je potrebné v zmysle § 6 Vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z. naprojektovať a vykonať opatrenia na zabránenie prieniku radónu z geologického podložia stavebného pozemku do budovy.

7. Pri umiestňovaní činností, pri ktorých môže dochádzať k produkcii hlukových emisií je potrebné zabezpečiť také opatrenia, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vykonávacím predpisom (Vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov).

8. Pre výkon správy dotknutých vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného toku Slovinský potok a Poráčsky potok ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 10,0 m a pri drobných vodných tokoch šírky 5,0 m od brehovej čiary toku a zároveň požadujeme, aby správcovi vodného toku bol umožnený prístup k vodným tokom pre účely zabezpečovania prevádzkových činností správcu toku vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov. Do vymedzeného územia nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať.

9. Situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade s § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, t. j. žiadame rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov, ako aj obmedzenia využitia územia v záplavovom území (zamedzenie výstavby a iných nevhodných činností). Je nutné vykonať osobitné posúdenie možnosti situovania stavieb v území vo vzťahu k pravdepodobnej záplave z vodných tokov pri prietoku Q100 na základe samostatnej žiadosti investora v dotknutom území.

10. Akýkoľvek zásah do uvedených tokov alebo riešenie protipovodňovej ochrany obce je potrebné navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a technických noriem.

11. Vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody žiadame navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, príp. iných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (príp. s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v danom území.

12. Budúcou realizáciou rozvojovej aktivity obce Slovinky nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

13. Odvádzanie splaškových vôd riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarny odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 vodného zákona vývozom do čistiarny odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

14. Dodržiavať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii siet'ových odvetví.

15. Splaškové vody z navrhovaných objektov vyústiť do verejnej splaškovej kanalizácie resp. do nepriepustných žump do času vybudovania verejnej kanalizácie. Odvádzanie dažďových vôd dažďovými kanalizáciami do toku riešiť len v prípade nutnosti.

16. Dažďové vody zdržať v čo najväčšej miere v území, na ktorom zrážky spadli. Odvádzanie dažďových vôd dažďovými kanalizáciami do toku riešiť len v prípade nutnosti.

17. Umiestnenie stavieb v blízkosti vodného toku Poráčsky potok, Slovinský potok drobných vodných tokov, pre ktoré neboli do tohto času vypracované mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika prerokovať so správcom toku, SVP š. p., Povodiu Hornádu, OZ Košice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto dokument obstarával povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Vladimír Pavľák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10266

Doručuje sa

Obec Slovinky, Slovinky 58, 053 40 Slovinky, Slovenská republika
Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Žriedlová 13, 040 01 Košice, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Spišská Nová Ves, A. Mickiewicza 1730, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Spišská Nová Ves, Duklianska 46, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
Mesto Krompachy, Námestie slobody 1, 053 42 Krompachy, Slovenská republika
Mesto Gelnica, Banícke námestie 4, 056 01 Gelnica, Slovenská republika
Obec Olčava, Jarná 2, 053 61 Olčava, Slovenská republika
Obec Poráč, Poráč 61, 053 23 Poráč, Slovenská republika
Obec Prakovce, Prakovce 333, 055 62 Prakovce, Slovenská republika
Mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, Slovenská republika
Obec Švedlár, Švedlár 87, 053 34 Švedlár, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Na vedomie

Správa Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo námestie 22/9, Spišská Nová Ves

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:
doložka právoplatnosti x
doložka vykonateľnosti -
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti -

Číslo rozhodnutia: OU-SN-OSZP-2024/009364-012

Dátum vytvorenia doložky: 15.07.2024

Vytvoril: Kropačevová Viktória, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 12.07.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:
rozhodnutie v plnom znení x
časť rozhodnutia -

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Slovinky - Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní]
Identifikátor:	OU-SN-OSZP-2024/009364-0031115/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SN 10266 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	12.07.2024 14:12:06 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	12.07.2024 14:12:06 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SN-OSZP-2024/009364-0031115/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SN 10266 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	15.07.2024 09:11:55 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	15.07.2024 09:11:55 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SN-OSZP-2024/009364-0031115/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SN 10266 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	15.07.2024 09:11:55 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	15.07.2024 09:11:55 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SN-OSZP-2024/009364-0031115/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Viktória Kropačevová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Spišská Nová Ves
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 18.07.2024
Podpis a pečiatka: