

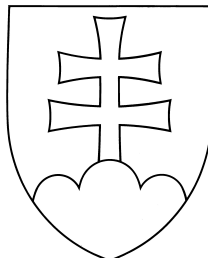
Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2024/008587-021

Nové Mesto nad

Váhom

17. 07. 2024



ROZHODNUTIE

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lubina na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Lubina, Obecný úrad Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina, IČO: 00311731 v zastúpení starostom obce Ing. Martinom Beňatinským, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lubina na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní doručených k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu o existencii skládok odpadov, evidovanej environmentálnej záťaži, evidovaných svahových deformáciách, radónovom riziku v dotknutom území.
2. V rámci Strategického cieľa 3.3 Podpora odpadového hospodárstva a riešenie problematiky environmentálnych záťaží v súvislosti s neprevádzkovanou skládkou odpadov v lokalite Palčekové, na pozemkoch registra C-KN parc. č. 1986/1-4, 1948/3-4 a 2936/2v k.ú. Lubina, ktorá je zaradená podľa registra EZ – časť B ako environmentálna záťaž: - NM(004) Lubina – skládka KO Palčekové doplniť predmetnú lokalitu na riešenie z hľadiska možného využitia územia pre zainteresované subjekty.
3. V rámci Strategického cieľa 3.3 Podpora odpadového hospodárstva a riešenie problematiky environmentálnych záťaží doplniť odstránenie nelegálnych skládok KO a DSO vrátane smetiska na Jamách, v Járkoch, Vápenici.
4. V rámci Strategického cieľa 3.3 Podpora odpadového hospodárstva a riešenie problematiky environmentálnych záťaží v súvislosti s novými lokalitami určenými pre bývanie rešpektovať vyčlenenie vhodných priestorov - zberných miest zberu komunálnych odpadov (KO) a využiteľných zložiek z KO, veľkostne vhodných nádob a druhov nádob

pre obyvateľov rodinných domov, bytových domov, prevádzkovateľov objektov v polyfunkcii tak, aby bola pre nich zabezpečená čo najväčšia zapojenosť, čistota a hygiena zberu s uplatnením efektívneho manažmentu odpadov.

5. V rámci Špecifického cieľa 3.5.2 Aktivity zamerané na environmentálnu výchovu: Identifikované operácie: Spoznajme a chráňme prírodu – propagačné aktivity zamerané na ochranu prírody Náučné workshopy pre deti a mládež doplniť zvyšovanie ekologického povedomia aj u ostatných vekových kategórií obyvateľov obce Lubina.

6. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu o existencii evidovanej národnej kultúrnej pamiatky, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) – objekt múzea – rodného domu Samuela Štúra – č. ÚZPF: 2403/1-2 a legislatívnej požiadavke v súvislosti s vykonávaním stavebnej činnosti alebo inej činnosti v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky podľa § 27 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

7. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu o existencii potencionálne významného povodňového rizika a oblasti, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika (Mapa povodňového ohrozenia – list č. 35-14-06, 35-14-07, 35-14-21, 35-14/12). Pri umiestňovaní projektových aktivít rešpektovať územie vymedzené záplavovými čiarami podľa mapy povodňového ohrozenia.

8. Do strategického dokumentu zapracovať legislatívnu požiadavku v súvislosti s umiestňovaním stavieb, zariadení a činností v inundačnom území podľa § 20 ods. 5, 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

9. Umiestnenie projektových zámerov nesmie byť v kolízii s vodozádržnými opatreniami a protipovodňovými opatreniami, ktoré sú uvedené v Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu (Ministerstvo životného prostredia SR, december 2015).

10. V celom dokumente používať číslovanie ciest III. triedy podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.05.2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete, sú zverejnené na internetovej stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.

11. Pri návrhu projektových aktivít zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Lubina podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (ďalej len „BPEJ“) uvedenú v osobitnom predpise – Príloha č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

12. Pri návrhu projektových aktivít nenavrhovať nepoľnohospodársku činnosť na poľnohospodárskej pôde zaradenej do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu BPEJ, ktorá podlieha plateniu odvodov.

13. Rozvoj pre bývanie navrhnuť predovšetkým na disponibilné plochy v zastavanom území obce.

14. Lokality pre výrobu navrhovať predovšetkým do disponibilných plôch v existujúcich areáloch hospodárskych dvorov.

15. Pri návrhu projektových aktivít nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb.

16. Do strategického dokumentu zapracovať informáciu tom, že v obci Lubina sa nachádzajú vodárenské zdroje prameň Rybníček – horný a Rybníček – dolný. Pri naplňaní jednotlivých priorít uvedených v rámci PHRSR rešpektovať režim činností a spôsob hospodárenia, uvedený v rozhodnutí číslo H-H/2005/00051/HD1, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia v Novom Meste nad Váhom, dňa 31.03.2005 o určení ochranných pásiem I. a II. stupňa vodárenských zdrojov.

17. Tam kde to z hydrogeologického hľadiska bude možné, pri naplňaní jednotlivých priorít rešpektovať prednostné riešenie odvádzania vôd z povrchového odtoku zvyšovaním retenčnej schopnosti daného územia ich zachytávaním napr. do podzemných vôd - vsakov, na terén, do jazierok, dažďových záhrad, atď., aby sa tak v čo najväčšej možnej miere zabránilo ich odvádzaniu z daného územia.

18. Do strategického dokumentu medzi základné východiskové dokumenty doplniť platnú územnoplánovaciu dokumentáciu – Zmeny a doplnky č 1 Územného plánu obce Lubina.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Lubina, Obecný úrad Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina, IČO: 00311731 v zastúpení starostom obce Ing. Martinom Beňatinským (ďalej len „obstarávateľ“), doručil dňa 02.05.2024 príslušnému orgánu oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lubina na obdobie 2022 - 2030 s výhľadom do roku 2040“ v písomnom vyhotovení na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o

posudzovaní. Prílohou tohto oznámenia bol návrh strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lubina na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“.

Vzhľadom k tomu, že obstarávateľ doručil príslušnému orgánu oznámenie v rozpore s § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní, tzn. obstarávateľ nedoručil príslušnému orgánu oznámenie aj na elektronickom nosiči dát a oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu nebolo potvrdené podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa a pečiatkou, príslušný orgán vyzval obstarávateľa listom číslo OU-NM-OSZP-2024/008587-002 zo dňa 06.05.2024 k odstráneniu uvedených nedostatkov podania. Požadované náležitosti boli doplnené dňa 04.06.2024.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lubina na roky 2024 - 2030 s výhľadom do roku 2040 (ďalej aj „PHRSR“) je prejavom záujmu obce Lubina o udržateľný rozvoj územia s dôrazom na kvalitu života, atraktivitu územia a o koordináciu s relevantnými kľúčovými aktérmi (stakeholderi). Dokument je aktualizáciou existujúcej stratégie obce reflektujúcej nové priority, procesy a inštitucionálne rámce spojené s prípravou na čerpanie zdrojov EŠIF pre obdobie 2021 – 2027 zakotvené v Programe Slovensko a s ním súvisiacich metodických materiáloch.

PHRSR je vypracovaný v zmysle zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v aktuálnom znení, v súlade s odporúčanou Metodikou tvorby a implementácie PHSR regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR pre programové obdobie po roku 2020 a v súlade s Metodikou a inštitucionálnym rámcom tvorby verejných stratégií, ktorá bola schválená Uznesením vlády SR č. 197/2017 z 26. apríla 2017.

Dokument sa zameriava najmä na celkový rozvoj kvality života v obci, zlepšenie verejných služieb a infraštruktúry, ako aj celkového manažmentu územia so špeciálnym dôrazom na verejné priestory a manažment odpadov. PHRSR je otvoreným dokumentom, pripraveným kontinuálne reagovať na neočakávané situácie vedúce k prípadnej zmene scenára rozvoja obce, plynúcej tak z prostredia obce, ako i okolitého prostredia. Táto flexibilita je dosahovaná postupmi definovanými v implementačnej časti dokumentu.

Dokument je členený na päť hlavných častí (1 – 5), ktoré sa následne delia na parciálne časti v závislosti od daného kontextu:

- úvodná časť (1);
- analytická časť (2) obsahuje 5 parciálnych častí: 2.1 – Základné údaje, 2.2 – Prírodno-environmentálna analýza, 2.3 – Socio-ekonomická analýza, 2.4 – Územno-technická analýza a 2.5 – Zhodnotenie súčasného stavu územia – SWOT analýza;
- strategická časť (3) zahŕňa víziu, rozvojovú stratégiu obce a prioritné ciele;
- v implementačnej časti (4) sa nachádzajú konkrétne projektové zámery a aktivity, vrátane ich merateľných ukazovateľov, prostredníctvom ktorých bude možné dosiahnuť stanovené ciele, ďalej finančný plán (4.2), ktorý obsahuje definované plánované zdroje financovania jednotlivých strategických cieľov, akčný plán (4.3), ktorý obsahuje prehľadný zoznam projektových zámerov s termínom realizácie a príslušnosťou ku Špecifickému cieľu PHRSR a monitorovanie a hodnotenie (4.4), ktoré definuje jednotlivé zodpovedné orgány ako aj činnosti, ktoré spadajú do ich kompetencie, vrátane zadefinovania kontrolného mechanizmu.

Pre naplnenie vízie a hlavného cieľa a pri rešpektovaní uvedených princípov rozvoja obce pre obdobie rokov 2024 až 2030 bola navrhnutá rozvojová stratégia v štruktúre priorít, strategických cieľov a špecifických cieľov:

Priorita 1 – Ekonomický rozvoj obce

1.1 Podpora rozvoja podnikateľskej činnosti

1.1.1 Infraštruktúrne investície pre podnikateľskú činnosť

1.1.2 Podpora partnerstva obce – súkromný sektor – neziskový sektor a spoločných rozvojových zámerov

1.2. Rozvoj ľudských zdrojov

1.2.1 Zvýšenie počtu obyvateľov vytvorením kvalitných podmienok bývania v obci reagujúcich na potreby a požiadavky obyvateľov obce a potenciálnych občanov obce

1.2.2 Zvýšenie kvalifikačného potenciálu a adaptability pracovnej sily

1.3 Rozvoj cestovného ruchu, kultúrno-spoločenských a voľnočasových aktivít

1.3.1 Podpora a obnova infraštruktúry cestovného ruchu

1.3.2 Zachovanie kultúrno-historického potenciálu obce

1.3.3 Rozvoj kultúrno-spoločenských podujatí a voľnočasových aktivít

Priorita 2 – Rozvoj občianskej vybavenosti

2.1 Zlepšovanie kvality verejnej infraštruktúry

2.1.1 Zvýšenie kvality dopravnej infraštruktúry a bezpečnosti cestnej premávky

2.1.2 Modernizácia prostredia obce a jej okolia

2.1.3 Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia

2.2 Rozvoj sociálnych a zdravotných služieb

2.2.1 Modernizácia objektov a vybavenia zariadení sociálnej infraštruktúry a skvalitnenie služieb v oblasti sociálnej sféry

2.2.2 Modernizácia objektu zdravotnej infraštruktúry a jeho vybavenia

2.3 Modernizácia a rekonštrukcia obecných objektov, školských zariadení a zlepšenie kvality služieb verejnej správy a vzdelávania

2.3.1 Skvalitnenie stavu objektov školských a predškolských zariadení, dobudovanie potrebnej infraštruktúry a modernizácia ich vybavenia

2.3.2 Skvalitnenie stavu budov v majetku obce a objektov verejného záujmu

Priorita 3 – Zvýšenie kvality životného prostredia

3.1 Zvýšenie odvádzania a čistenia komunálnych vôd a zásobovania obyvateľstva pitnou vodou

3.1.1 Dobudovanie vodovodnej siete

3.1.2 Realizácia ČOV

3.2 Využitie obnoviteľných zdrojov energie

3.2.1 Investície do využívania obnoviteľných zdrojov energie

3.3 Podpora odpadového hospodárstva a riešenie problematiky environmentálnych záťaží

3.3.1 Rozšírenie a modernizácia odpadového hospodárstva

3.4 Preventívne opatrenia na ochranu pred prírodnými katastrofami

3.4.1 Realizácia aktivít protieróznej ochrany

3.4.2 Realizácia aktivít protipovodňovej ochrany

3.5 Ochrana prírodného prostredia a krajiny

3.5.1 Zachovanie a obnova biodiverzity a ekosystému

3.5.2 Aktivity zamerané na environmentálnu výchovu

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Kopaničiarsky región – miestna akčná skupina, M.R.Štefánika 560/4, 907 01 Myjava.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante.

Predmetný dokument bude schválený Obecným zastupiteľstvom obce Lubina.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

Požiadavky na vstupy

Pri procese spracovania strategického dokumentu boli premietnuté a zohľadnené predstavy, potreby a požiadavky zainteresovaných skupín ako sú obyvatelia, zástupcovia samosprávy a záujmové združenia občanov pôsobiace v obci.

PHRSR rešpektuje platné strategické dokumenty spracované na rôznych úrovniach. Jedná sa najmä o nasledovné dokumenty:

Základné východiskové dokumenty na miestnej úrovni:

- Územný plán obce Lubina (2008),
- Zmeny a doplnky Územného plánu obce Lubina,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Lubina na roky 2016 – 2022.

Základné východiskové dokumenty na regionálnej úrovni:

- Koncepcia rozvoja cestovného ruchu v regióne pod Veľkou Javorinou a Bradlom,
- Stratégia budovania cyklochodníkov a cyklotrás v Kopaničiarskom a Hornáckom regióne,
- Vytrasovanie jazdeckých ciest v Kopaničiarskom a Hornáckom regióne,

- Integrovaná stratégia rozvoja územia Kopaničiarskeho regiónu pre roky 2015-2022,
- Spoločná príhraničná stratégia udržateľného rozvoja Hornácka-Kopaníc pro léta 2014-2020,
- Stratégia rozvoja bežeckého lyžovania a zimnej turistiky v Bielych Karpatoch pre obdobie 2014 – 2020.

Základné východiskové dokumenty na úrovni kraja:

- Program hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja TSK 2013-2023,
- Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho samosprávneho kraja,
- Zmeny a doplnky k Územnému plánu veľkého územného celku Trenčianskeho samosprávneho kraja,
- Integrovaná územná stratégia Trenčianskeho samosprávneho kraja pre programové obdobie 2021-27,
- Plán dopravnej obslužnosti na obdobie rokov 2020 - 2025 s výhľadom do roku 2030,
- Koncepcia rozvoja sociálnych služieb Trenčianskeho samosprávneho kraja do roku 2030,
- Plán udržateľnej mobility Trenčianskeho samosprávneho kraja (horizont do roku 2050),
- Cyklostratégia TSK na roky 2016 – 2030,
- Stratégia rozvoja vidieka TSK 2014-2020,
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020,
- Správa o stave znečisťovania ovzdušia v Trenčianskom kraji v roku 2013,
- Regionálna inovačná stratégia TSK 2013-2020.

Základné východiskové dokumenty na národnej úrovni:

- Partnerského dohoda na roky 2021 – 2027,
- Program Slovensko 2021- 2027,
- Program cezhraničnej spolupráce Interreg Slovenská republika – Česká republika 2021 – 2027,
- Plán obnovy a odolnosti SR,
- Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020,
- Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky pre roky 2023 – 2027.

Vstupmi k príprave a vypracovaniu dokumentu tiež boli:

- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva,
- všetky dostupné relevantné údaje o danom území z materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu,
- platné strategické dokumenty,
- príslušná legislatíva, predpisy, normy a nariadenia.

Údaje o výstupoch

Výstupmi strategického dokumentu PHRSR budú i v kontexte zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja, nasledujúce časti:

- Analytické východiská;
- Stratégia rozvoja obce vrátane zadefinovanej vízie, hlavného cieľa, systému strategických a špecifických cieľov;
- Programová časť vrátane plánovaných opatrení vrátane opatrení vhodných na financovanie zo zdroja EŠIF pre obdobie 2024-2030;
- Finančný plán definujúci možné finančné mechanizmy pre financovanie operácií definovaných v rozvojovej stratégii vrátane zdrojov EŠIF pre obdobie 2024-2030;
- Akčný plán realizácie navrhnutých operácií, procesné a inštitucionálne zabezpečenie monitorovania a hodnotenia realizácie PHRSR.

Predmetný dokument bude schválený Obecným zastupiteľstvom obce Lubina.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Konkrétne vplyvy na životné prostredie vzhľadom na všeobecný charakter dokumentu nie je možné vo fáze spracovania Oznámenia o strategickom dokumente kvantifikovať.

Realizácia PHRSR nebude mať negatívny dopad na zložky životného prostredia v sledovanom území z nasledujúcich dôvodov:

- strategický dokument nevytvára rámec pre projekty alebo činnosti, ktoré podliehajú povinnému hodnoteniu podľa zákona o posudzovaní;
- projekty, ktorými sa potenciálne bude naplňať stratégia obsiahnutá v PHRSR, budú podliehať v závislosti na ich charaktere a rozsahu zisťovaciemu konaniu podľa zákona o posudzovaní.

Očakávané prínosy z realizácie PHRSR vedú k zvyšovaniu kvality života obyvateľov, zvyšovanie efektivity ekonomických aktivít, zvyšovanie efektivity systémov zberu a zhodnocovania odpadov vrátane zvyšovania

podielu opätovne využívaných materiálov, ku skvalitneniu a nárastu zelenej infraštruktúry, podpory biodiverzity a ekosystémových služieb územia obce, zvyšovaniu efektivity opatrení reagujúcich na zmenu klímy, vrátane mitigačných a adaptačných opatrení na území obce, zvyšovanie retenčnej schopnosti územia a podpora a rozširovanie ekosystémových služieb. Vzhľadom na povahu a ciele strategického dokumentu sa očakávajú hlavne pozitívne priame aj nepriame vplyvy na životné prostredie, ako aj na kvalitu života obyvateľov obce. V dokumente sú formulované samostatné strategické a špecifické ciele, ktoré sú prioritne alebo sekundárne zamerané na zlepšenie kvality životného prostredia.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument vytvára predpoklady pre zvýšenie kvality života obyvateľstva. Aktivity podporujúce zlepšenie kvality života obyvateľov sú zahrnuté už vo vízii, v prioritách a strategických a špecifických cieľoch PHRSR.

Vo všeobecnosti je možné konštatovať, že realizáciou predkladanej stratégie sa dosiahne:

- zlepšenie dostupnosti zdravotníckych, ošetrovateľských a sociálnych služieb pre obyvateľov obce;
- zlepšenie kvality životného prostredia podporovaním ekologických druhov dopravy, využívaním alternatívnych zdrojov energie, lepším zhodnocovaním odpadov a budovaním zelenej infraštruktúry;
- podpora aktívneho životného štýlu obyvateľov regiónu prostredníctvom budovania voľnočasovej infraštruktúry prispievajúcej k zlepšeniu duševného a fyzického zdravia obyvateľov.

Vplyvy na chránené územia

Ochranou prírody a krajiny sa rozumie obmedzovanie zásahov, ktoré by mohli ohroziť, poškodiť alebo zničiť rôzne formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny a znížiť jej ekologickú stabilitu. Cieľom ochrany prírody a krajiny je zabezpečiť optimálne využitie krajiny aj pre budúce generácie. V riešenom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Do severnej časti katastru obce Lubina zasahuje Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty. Do katastru obce Lubina zasahuje Prírodná rezervácia Veľká Javorina, ktorá bola vyhlásená za účelom ochrany prirodzeného spoločenstva javorovo-bukového lesa v najvyšších polohách Bielych Karpát. V katastrálnom území obce Lubina sa nachádza Prírodná rezervácia Záhradská, ktorá bola vyhlásená za účelom ochrany prirodzených spoločenstiev aluviálnych slatín s bohatou populáciou kruštika močiarného (*Epipactis palustris*) na vedeckovýskumné a náučné ciele, ako aj záchranu genofundu ohrozeného rastlinného druhu. Do katastru obce Lubina zasahuje územie európskeho významu SKUEV0367 Holubyho kopanice a SKUEV0374 Záhradská. V katastri obce sa nachádza mokrad' lokálneho významu – U Ličkov a mokrad' regionálneho významu Záhradská. Do územia obce Lubina zasahujú prvky RUSES - biocentrum regionálneho významu RBc10 Javorina a prechádzajú biokoridory regionálneho významu RBk4 Borotová – Maleník, RBk5 Borotová – Plešivec a RBk10 Bzince. Medzi genofondovo významné plochy v k.ú. Lubina patrí genofondová lokalita (GL) Podkozince – kameňolom, GL Lubina – Roh a GL Lipovec.

V obci Lubina nachádzajú vodárenské zdroje prameň Rybníček – horný a Rybníček – dolný, pri naplňovaní jednotlivých priorít uvedených v rámci PHRSR je potrebné rešpektovaný režim činností a spôsob hospodárenia, uvedený v rozhodnutí číslo H-H/2005/00051/HD1, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia v Novom Meste nad Váhom dňa 31.03.2005 o určení ochranných pásiem I. a II. stupňa vodárenských zdrojov.

Pri návrhu projektových aktivít bude zabezpečená ochrana najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Lubina. Strategický dokument rešpektuje platnú územnoplánovacu dokumentáciu na úrovni kraja, v ktorej sú rešpektované všetky vyhlásené chránené územia. Navrhnuté opatrenia definované v rámci PHRSR, sú v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Lubina, preto sa neočakávajú negatívne vplyvy na chránené územia v dotknutom území.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

V súvislosti s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú neočakávané žiadne riziká z nasledujúcich dôvodov:

- projekty, ktorými sa potenciálne bude naplňať stratégia obsiahnutá v dokumente, budú podliehať zisťovaciemu konaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov;
- priestorový priemet stratégie bude zapracovávaný do Územného plánu obce Lubina a k nemu príslušnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bude predmetom zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Katastrálne územie obce Lubina hraničí s územím Českej republiky, avšak vzhľadom na charakter navrhovaných cieľov a opatrení sa nepredpokladajú žiadne významné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky.

Strategický dokument svojim predmetom – strategický dokument pre oblasť regionálneho rozvoja, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní, podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán dňa 14.06.2024 zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <http://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2024/008587-005 zo dňa 14.06.2024 zaslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutej obci (Obec Lubina, Obec Bzince pod Javorinou, Obec Vaďovce, Mesto Stará Turá) a schvaľujúcemu orgánu (Obecné zastupiteľstvo obce Lubina). Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2024/008587-004 zo dňa 14.06.2024 zaslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutému orgánu (Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy; Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky; Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správny nehnuteľného majetku štátu; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor ochrany prírody; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, referát lesného hospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom; Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici; Trenčiansky samosprávny kraj). Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné vykonať na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Obec Lubina zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce dňa 18.06.2024. Obec Bzince pod Javorinou zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce od 17.06.2024 do 02.07.2024. Obec Vaďovce zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce dňa 24.06.2024. Mesto Stará Turá zverejnilo oznámenie o strategickom dokumente na svojom webovom sídle dňa 14.06.2024.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 7003/2024-5.3; 43500/2024 zo dňa 18.06.2024

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Lubina Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Lubina (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: NM (004) / Lubina – skládka KO Palčekové

Názov lokality: skládka KO Palčekové

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt 1 aktívnej, 6 potenciálnych svahových deformácií a 3 stabilizovaných svahových deformácií. Svahové deformácie sa nachádzajú najmä v extraviláne obce, ale zasahujú aj intravilán. Pravdepodobné príčiny vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory a podzemné vody. Svahové deformácie patria do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územie bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií patria taktiež do rájónu nestabilných území. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rájónu potenciálne nestabilných území. Ide o územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha:

- mapa s vyznačením skládok odpadov, zosuvných území a radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán po preštudovaní stanoviska MŽP SR zistil, že bolo vypracované s podmienkami pre územnoplánovaciu dokumentáciu. Nakoľko sa jedná o PHRSR, príslušný orgán zapracoval len relevantné podmienky a informácie zo stanoviska, ktoré je možné zapracovať do tohto strategického dokumentu. Mapa s vyznačením skládok odpadov, zosuvných území a radónového rizika a mapový podklad s vyznačením EZ v k. ú. obce Lubina sú uvedené v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, č. listu OBUBB_1884-2703/2024 zo dňa 20.06.2024

OBÚ v Banskej Bystrici neeviduje katastrálnom území obce Lubina výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím alebo dobývacím priestorom. Na základe uvedeného dotknutý orgán nemá námietky k návrhu strategickému dokumentu PHRSR.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu S-PUSR-012331/2024; Z-PUSR-051522/2024 zo dňa 21.06.2024

Pri napĺňaní strategického cieľa 1.3 Rozvoj cestovného ruchu, kultúrno-spoločenských a voľnočasových aktivít, konkrétne pri výmene/revitalizácii strešnej krytiny na múzeu – rodnom dome Samuela Štúra je nutné rešpektovať, že objekt múzea - rodného domu Samuela Štúra je národnou kultúrnou pamiatkou (zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu ako Dom ľudový pamätný a pamätná tabuľa pod č. 2403/1-2). Na uvedenú národnú kultúrnu pamiatku sa vzťahujú ustanovenia pamiatkového zákona a je predmetom pamiatkového záujmu a ochrany

s jeho bezprostredným okolím. Pred realizáciou zámeru obnovy strešnej krytiny je potrebné predložiť Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín žiadosť o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky.

Podľa § 27 odsek 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok). Vzhľadom na dikciu citovaného ustanovenia je dotknutým orgánom štátnej správy v konaniach podľa stavebného zákona Krajský pamiatkový úrad Trenčín.

Pri definovaní územných požiadaviek na líniové dopravné stavby a dopravné plochy dbať na to, že Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre jednotlivé stavby bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výroku tohto rozhodnutia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OHŽPaZ/3205/11646/2024 zo dňa 24.06.2024

Oznámenie o strategickom dokumente PHRSR dotknutý orgán berie na vedomie a nie je potrebné ho posudzovať podľa o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2024/010869-002 zo dňa 24.06.2024

- Vychádzajúc zo súčasných máp povodňového ohrozenia, spracovaných matematickým modelovaním záplavovej čiary vodného toku Kamečnica, na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika časť územia obce Lubina zasahuje do územia, kde bola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika a oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika (Mapa povodňového ohrozenia – list č. 35-14-06, 35-14-07, 35-14-21, 35-14-12). Podľa mapy povodňového ohrozenia sa časť riešeného územia nachádza v inundačnom území vodného toku Kamečnica, vymedzenom záplavovou čiarou Q100.

- Pri navrhovaných projektových zámeroch upozorňujeme na § 20 ods. 5, 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, ktorý špecifikuje stavby, zariadenia a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané a ktoré je možné povoliť. Predkladaný strategický dokument nerieši umiestnenie jednotlivých projektových aktivít, a preto upozorňujeme, že pre povolenie zakázanej stavby, zariadenia a činnosti nie je podľa zákona o ochrane pred povodňami prípustná výnimka zo zakázanej činnosti, záplavové čiary podľa mapy povodňového ohrozenia sú záväzné a je ich potrebné rešpektovať.

- Navrhované vodozádržné opatrenia a protipovodňové opatrenia, ktoré sú uvedené v Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu (Ministerstvo životného prostredia SR, december 2015), žiadame rešpektovať v plnom rozsahu; umiestnenie projektových zámerov nesmie byť v kolízii s týmito opatreniami.

- Konkrétne podmienky z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami budú dané pri povoľovanom procese jednotlivých navrhovaných projektových zámerov.

- Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami navrhovaný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výroku tohto rozhodnutia.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 19689/2024/SSD/55541 zo dňa 26.06.2024

MD SR berie predmetné oznámenie PHRSR na vedomie a žiada rešpektovať nasledujúcu pripomienku:

- v celom dokumente žiadame používať číslovanie ciest III. triedy podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 1. 5. 2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6. 5. 2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sú zverejnené na internetovej stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výroku tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-NM-OSZP-2024/010907-2 zo dňa 04.07.2024

V rámci Strategického cieľa 3.3 Podpora odpadového hospodárstva a riešenie problematiky environmentálnych záťaží navrhujeme nasledovné doplnenie:

- v k.ú. Lubina sa nachádza neprevádzkovaná skládka odpadov v lokalite Palčekové, na pozemkoch registra C-KN parc. č. 1986/1-4, 1948/3-4 a 2936/2. Jej prevádzkovateľom boli Technické služby mesta Stará Turá. Termín ukončenia prevádzkovania bol k 31.12.1996. Predmetná skládka je zaradená podľa registra EZ – časť B ako environmentálna záťaž: - NM(004) Lubina – skládka KO Palčekové. Táto záujmová lokalita by mala byť uvedená v predmetnom programe hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Lubina ako bod na riešenie a aj z hľadiska možného využitia územia pre zainteresované subjekty,
- zabezpečiť odstránenie nelegálnych skládok KO a DSO vrátane smetiska na Jamách, v Járkoch, Vápenici,
- pri vypracovaní strategického dokumentu je potrebné vychádzať z povinností obce v nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, ustanovených v § 81 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v § 14 vyhlášky č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch;
- v súvislosti s novými lokalitami určenými pre bývanie odporúčame vyčleniť vhodné priestory - zberné miesta zberu komunálnych odpadov (KO) a využiteľných zložiek z KO, veľkostne vhodné nádoby a druhy nádob pre obyvateľov rodinných domov, bytových domov, prevádzkovateľov objektov v polyfunkcii tak, aby bola pre nich zabezpečená čo najväčšia zapojenosť, čistota a hygiena zberu s uplatnením efektívneho manažmentu odpadov;
- na prevádzkovanie zberného dvora je potrebný súhlas v súlade s ustanovením § 97 ods. 1 písm. d) zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V rámci Špecifického cieľa 3.5.2 Aktivity zamerané na environmentálnu výchovu: Identifikované operácie: Spoznajme a chráňme prírodu – propagačné aktivity zamerané na ochranu prírody Náučné workshopy pre deti a mládež navrhujeme zvyšovanie ekologického povedomia aj u ostatných vekových kategórií obyvateľov obce Lubina.

Z hľadiska záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva ďalšie posudzovanie strategického dokumentu PHRSR v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Dotknutý orgán upozornil na závažné problémy, týkajúce sa oblasti odpadového hospodárstva v katastri obce Lubina, a preto tieto podmienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dodržiavanie platnej legislatívy je zákonná povinnosť obstarávateľa, preto časť stanoviska nebola zapracovaná do výrokovej časti rozhodnutia.

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, č. listu OU-TN-OOP6-2024/030998-002 zo dňa 10.07.2024
Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy v súlade s § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“), žiadame o dodržanie týchto podmienok:

- zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Lubina podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (ďalej len „BPEJ“) uvedenú v osobitnom predpise – Príloha č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
- nenavrhovať nepoľnohospodársku činnosť na poľnohospodárskej pôde zaradenej do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu BPEJ, ktorá podlieha plateniu odvodov,
- rozvoj pre bývanie navrhnuť predovšetkým na disponibilné plochy v zastavanom území obce,

- lokality pre výrobu navrhovať predovšetkým do disponibilných plôch v existujúcich areáloch hospodárskych dvorov,
- nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výroku tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2024/010884-002 zo dňa 14.06.2024

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Nakoľko sa v obci Lubina nachádzajú vodárenské zdroje prameň Rybníček – horný a Rybníček – dolný, požadujeme aby bol pri napĺňaní jednotlivých priorít uvedených v rámci PHRSR rešpektovaný režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí č. H-H/2005/00051/HD1, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia v Novom Meste nad Váhom, dňa 31.03.2005 o určení ochranných pásiem I. a II. stupňa vodárenských zdrojov.
 - Tam, kde to z hydrogeologického hľadiska bude možné, požadujeme zvyšovať retenčné schopnosti daného územia zachytávaním vôd z povrchového odtoku napr. do podzemných vôd - vsakov, na terén, do jazierok, dažďových záhrad, atď., aby sa tak v čo najväčšej možnej miere zabránilo ich odvádzaniu z daného územia.
- V prípade dodržania nami požadovaných podmienok orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby strategický dokument PHRSR bol posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výroku tohto rozhodnutia.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Oddelenie územného plánovania, č. listu OU-TN-OVBP1-2024/017130-022; 20109/2024 zo dňa 15.07.2024

Do kapitoly II. Základné údaje o strategickom dokumente podkapitola 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom požadujeme doplniť aj platnú územnoplánovaciu dokumentáciu: Územný plán obce Lubina a Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lubina.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Z dôvodu technickej chyby bolo oznámenie o strategickom dokumente zaslané dotknutému orgánu listom príslušného orgánu číslo OU-NM-OSZP-2024/008587-013 zo dňa 09.07.2024. Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu zobral na vedomie. Dotknutý orgán upozornil na nedostatky oznámenia o strategickom dokumente, týkajúce sa východiskových dokumentov pre vypracovanie strategického dokumentu. Zákon o posudzovaní neupravuje povinnosť obstarávateľa doplniť oznámenie o strategickom dokumente na základe stanovísk podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní, preto do výrokovej časti tohto rozhodnutia bola zapracovaná požiadavka na úpravu textu v samotnom návrhu tohto strategického dokumentu v časti doplniť „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lubina“, nakoľko údaj o „Územnom pláne obce Lubina“ tento dokument už obsahuje.

Záver

Dotknuté orgány – Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy; Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky; Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správny nehnuteľného majetku štátu; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor ochrany prírody; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, referát lesného hospodárstva; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom; dotknutý samosprávny kraj - Trenčiansky samosprávny kraj; dotknuté obce - Obec Lubina, Obec Bzince pod Javorinou, Mesto Stará Turá, Obec Vad'ovce a schvaľujúci orgán - Obecné zastupiteľstvo obce sa v zákonom určenej lehote ani ku dňu vydania tohto rozhodnutia k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrili. Zo strany verejnosti nebolo k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente doručené žiadne stanovisko.

Obec Lubina, Obec Bzince pod Javorinou, Mesto Stará Turá a Obec Vaďovce doručili príslušnému orgánu potvrdenie o vyvesení a zvesení oznámenia verejnosti, ktorým preukázali zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente PHRSR v zákonom určenej lehote.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné uskutočniť na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu. Počas celého procesu zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Žiaden z dotknutých subjektov, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť zisťovacie konanie o posudzovaní strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky. Príslušný orgán konštatuje, že neboli odmietavé pripomienky k predloženému oznámeniu. Zo strany dotknutých orgánov nebolo predložené negatívne stanovisko, ani nevyplynula požiadavka na ďalšie posudzovanie. Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov, relevantné pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia a budú rešpektované pri spracovaní PHRSR. Cieľom zisťovacieho konania nie je posúdenie vplyvov strategického dokumentu, ale určenie, či daný strategický dokument bude predmetom ďalšieho konania – posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu. Tiež príslušný orgán v zisťovacom konaní nesupluje postavenie a konanie pred povoľovacími orgánmi, a preto podmienky dotknutých orgánov smerujúce k povoľovaniu, resp. realizácii už konkrétnych činností do podmienok výroku tohto rozhodnutia nezpracoval.

Dôvody, prečo sa predmetný strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní:

Príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní. Jedná sa o strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní, dokument, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni. Zo strany niektorých dotknutých orgánov vyplynula požiadavka opraviť údaje v oznámení o strategickom dokumente. Predložené oznámenie o strategickom dokumente obsahuje všetky potrebné náležitosti podľa § 5 ods. 5 až 7 zákona o posudzovaní, preto oznámenie nebolo vrátené obstarávateľovi na prepracovanie, ale príslušný orgán uviedol vo výroku rozhodnutia podmienky chýbajúcich údajov a nepresností. Činnosti, ktoré vyplývajú z návrhu PHRSR, budú rešpektovať chránené územia, ich ochranné pásma a územia zaradené do európskej sústavy chránených území NATURA2000, ako aj prvky RÚSES, biotopy európskeho a národného významu, mokrade, chránené druhy rastlín a živočíchov a migračné koridory. Riešené územie je odvodňované vodnými tokmi Kamečnica a jeho prítokmi. Aby neboli aktivity vplývajúce z PHSR v rozpore s režimom činností zakázaných v inundačnom území podľa zákona o ochrane pred povodňami, príslušný orgán uviedol vo výroku rozhodnutia podmienku rešpektovať územie vymedzené záplavovými čiarami. Umiestnenie projektových zámerov nesmie byť v kolízii s vodozádržnými opatreniami a protipovodňovými opatreniami, ktoré sú uvedené v Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu. Pri návrhu umiestnenia konkrétnych projektových aktivít je potrebné rešpektovať výskyt skládok odpadov, výskyt evidovanej environmentálnej záťaži, výskyt evidovaných svahových deformáciách, výskyt radónového rizika v dotknutom území a výskyt národnej kultúrnej pamiatky. V riešenom území sa nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda, preto projektové aktivity je potrebné sústrediť predovšetkým na disponibilných plochách v zastavanom území obce, v jestvujúcich areáloch hospodárskych dvorov, nenavrhopvať nepoľnohospodársku činnosť na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde a rešpektovať ucelenosť honov a nesťťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb. Pri návrhu umiestnenia konkrétnych projektových aktivít je potrebné rešpektovať režim činností a spôsob hospodárenia v ochrannom pásme I. a II. stupňa vodárenských zdrojov prameň Rybníček – horný a Rybníček – dolný. Pri rozhodovaní príslušný orgán nezistil predpokladané žiadne významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. V rámci zisťovacieho konania ani jednej z dotknutých orgánov nepožadoval predkladaný PHRSR posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Týmto rozhodnutím zo zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov, podliehajúcich zisťovaciemu konaniu podľa zákona o posudzovaní. Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja,

rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík, vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potencionálnych vplyvov na hodnotné a citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa podľa § 64 zákona o posudzovaní nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

2 prílohy

1. mapa v mierke 1 : 72224 s vyznačením skládok odpadov, zosuvných území a radónového rizika
2. mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

Obec Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina, Slovenská republika
 Obec Lubina, obecné zastupiteľstvo obce Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina, Slovenská republika
 Obec Bzince pod Javorinou, Bzince pod Javorinou 348, 916 11 Bzince pod Javorinou, Slovenská republika
 Obec Vaďovce, Vaďovce 1, 916 13 Vaďovce, Slovenská republika
 Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá, Slovenská republika
 Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, Pribinova 4195/25, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor ochrany prírody, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
 Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie územného plánovania, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
 Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
 Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, referát lesného hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

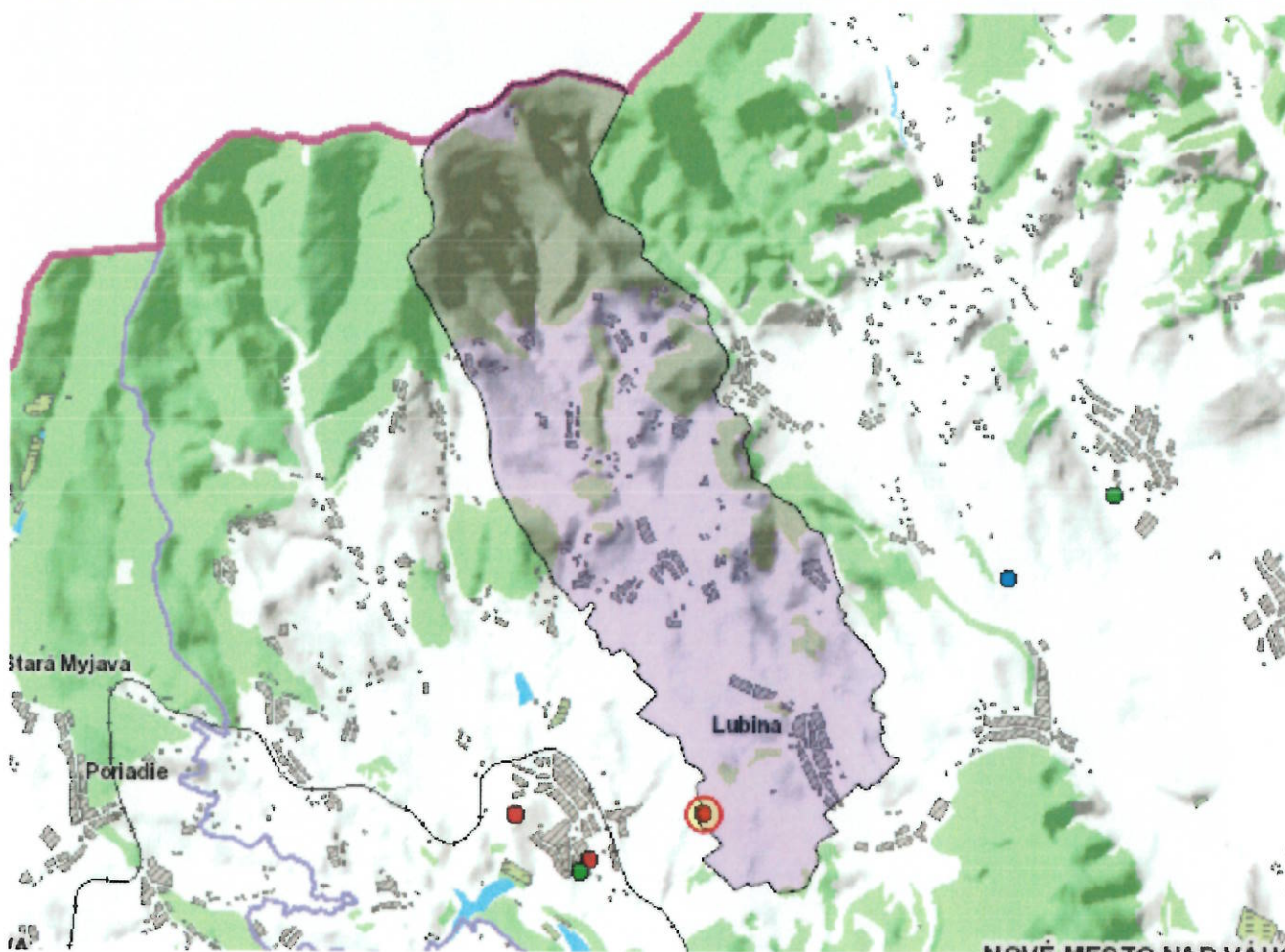
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 18.06.2024
Čas vyhotovenia: 11:31

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Lubina (okr. Nové Mesto nad Váhom) (1)

[Hranice obcí]: Lubina

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Lubina

[Všetky EZ]: skládka KO Palčokové

(Stav údajov k: 17.06.2024)



Identifikátor EZ:	SK/EZ/NM/526
Názov EZ:	NM (004) / Lubina - skládka KO Palčokové
Názov lokality:	skládka KO Palčokové
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Dátum poslednej zmeny:	18.05.2021
Registrovaná ako:	B Potvrdená environmentálna záťaž
Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov:	Záznamový list

ČASŤ: COPYRIGHT

- © 2009 - 2024 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
© 2024 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

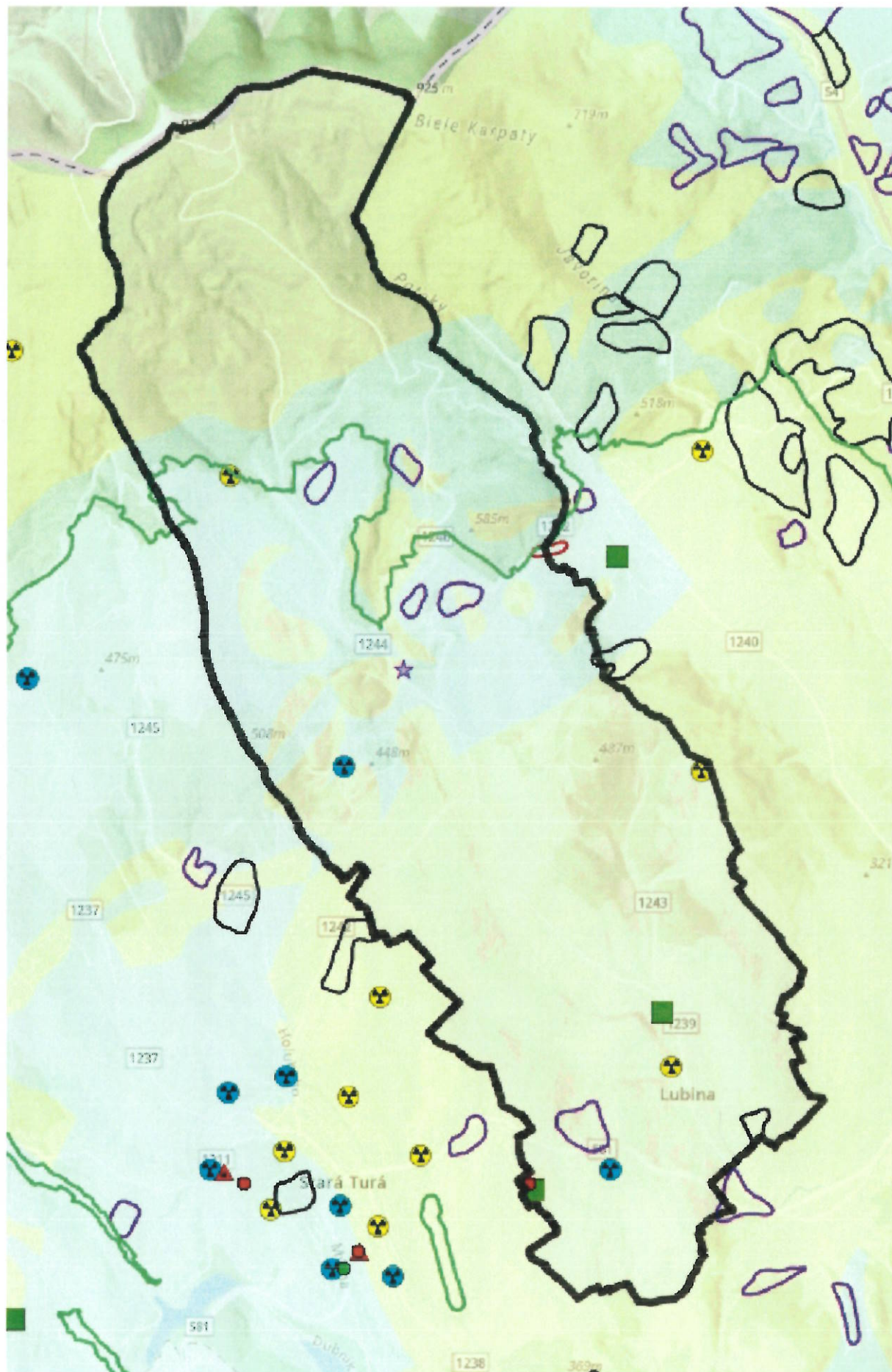


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : obec

Názov : Lubina



Mierka 1:72224

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000 (18)

☐ Aktívna svahová porucha (1)

☐ Potenciálna svahová porucha (12)

☐ S potenciálnymi a aktívnymi formami (5)

Zosuvné územia M 1:50 000 (10)

☐ Aktívna (1)

☐ Potenciálna (6)

☐ Stabilizovaná (3)

Skládky odpadov (3)

☒ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (2)

★ opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) (1)

Environmentálne záťaže - ŠGÚDŠ (1)

0 - Lubina - skládka KO Palčekové, SK/EZ/NM/526 Archívne číslo v digitálnom archíve ŠGÚDŠ: 96444_148

Environmentálne záťaže - SAŽP (1)

- B - Environmentálna záťaž (1)

Názov EZ: NM (004) / Lubina - skládka KO Palčekové

Názov lokality: skládka KO Palčekové

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;

Radónové riziko body (5)

☼ nízke (2)

☼ stredné (3)

Radónové riziko plochy (34)

☼ nízke 36,7 % (15)

☼ stredné 63,0 % (19)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území neevidujeme údaje