

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bardejov

OU-BJ-OSZP-2024/000181-016

Mgr. Micheľová, 054/
4710333

16. 07. 2024

Vec

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Becherov“
- rozsah hodnotenia

Obstarávateľ, Obec Becherov v zast. Jozef Gmitterko, starosta obce, Obecný úrad Becherov, Becherov 15, 086 35 Becherov, IČO: 00 321 869 doručil Okresnému úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov účinnom v čase doručenia oznámenia o strategickom dokumente (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Becherov“.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je ustanovenie zásad a regulatívov pre rozvoj obce v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov účinnom v čase doručenia oznámenia o strategickom dokumente (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“).

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky spolu s oznámením miesta a času konania konzultácií podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Rozsah problémov a predpokladaného rozvoja umožňuje jednoznačné riešenia, bez nutnosti overovania variantných riešení, v zmysle § 21 ods. 2 zákona o územnom plánovaní nie je potrebné spracovať koncept pre obce s menej ako 2 000 obyvateľmi.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1. Všeobecné podmienky

Telefón
+421544710370

E-mail
oszp.bj@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-BJ-OSZP-2024/000181

Por.č.záznamu
016

Číslo záznamu
0027667/2024

Typ záznamu
Kombinovaný odoslaný záznam

Forma originálu
hodnoverná elektronická

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a vypracovanie návrhu strategického dokumentu. V správe o hodnotení strategického dokumentu je potrebné rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, a osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie kompletnú správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

2.1.3. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.2. Špecifické požiadavky

Na základe informácií uvedených v oznámení o strategickom dokumente a zo stanovísk doručených k tomuto oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať najmä nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu riešiť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu a vyhodnotiť ich splnenie alebo nespĺnenie (zdôvodniť).

2.2.2. Dostatočne zohľadniť v strategickom dokumente dve evidované odvezené skládky.

2.2.3. V textovej a grafickej časti strategického dokumentu zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).

2.2.4. Dostatočne zohľadniť územie spadajúce do stredného roadónové riziko, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2.2.5. Dostatočne zohľadniť ustanovenie § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, a teda zohľadniť riziká stavebného využitia územia.

2.2.6. Zohľadniť v texte strategického dokumentu národné kultúrne pamiatky (Kostol, gr. kat. Narodenia Panny Márie a - Cintorín vojnový, z 1. svetovej vojny) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a vyznačiť evidované nehnuteľnosti NKP v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie (v mapových podkladoch) vhodnou a čitateľnou grafickou značkou a s uvedením popisu v legende s uvedením skratky NKP.

2.2.7. Zohľadniť v texte strategického dokumentu zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno-historického dedičstva.

2.2.8. Zohľadniť evidované archeologické náleziská a lokality, najmä Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku a vyznačiť ju v grafickej časti strategického dokumentu vhodnou a čitateľnou značkou s uvedením v popisu v legende.

2.2.9. Zabezpečiť riešenie v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

2.2.10. Minimalizovať návrhy rozvojových plôch do území, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny.

2.2.11. Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na územia sústavy Natura 2000 (tzv. (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (ŠOP SR, 2014, 2016).

- 2.2.12. Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na prvky ÚSES nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni, krajinný ráz a významné krajinné prvky.
- 2.2.13. Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na biotopy európskeho a národného významu a mokrade a na biotopy chránených druhov živočíchov a na migráciu živočíchov.
- 2.2.14. Na základe vyhodnotenia možných vplyvov strategického dokumentu na prírodné prostredie navrhnúť opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie.
- 2.2.15. Vyznačiť a rešpektovať existujúcu trasu ciest II. a III. triedy v riešenom území v súlade s Územným plánom PSK. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 2.2.16. Navrhnúť a vyznačiť výhľadové kategórie a funkčné triedy v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110.
- 2.2.17. Mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty II. triedy v kategórii C 11,5/80 a cesty III. triedy v kategórii C 7,5 /60 v zmysle STN 73 6101.
- 2.2.18. V zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty II. triedy vo funkčnej triede B2 – MZ 12/60 a cesty III. triedy v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50, vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110.
- 2.2.19. Ostatné miestne cesty, ktoré majú funkciu obslužnú, v rámci možností postupne upravovať na kategóriu C3-MO7,5/40 alebo MO 6,5/30 s aspoň jednostranným chodníkom. Novobudované cesty riešiť v kategórii C3-MO 7,5/40, aspoň s jednostranným chodníkom a zeleným pásom na uloženie inžinierskych sietí.
- 2.2.20. Mimo zastavaného územia rešpektovať ochranné pásmo cesty v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.(cestný zákon).
- 2.2.21. Dopravné napojenia prípadných nových priemyselných lokalít, občianskej vybavenosti a lokalít IBV a HBV riešiť na základe výhľadovej intenzity dopravy, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cestu vyššieho dopravného významu v súlade s STN.
- 2.2.22. Pri prepojení nových miestnych ciest na existujúcu sieť miestnych ciest a ciest II. a III. triedy posúdiť dopravnú výkonnosť dotknutej a príľahlej cestnej siete (priepustnosť križovatiek), pri nepostačujúcej výkonnosti rezervovať plochy pre ich rekonštrukciu.
- 2.2.23. V lokalitách IBV, ktoré budú dopravne sprístupnené výstavbou nových miestnych ciest, podmieniť kolaudáciu stavieb kolaudáciou týchto komunikácií.
- 2.2.24. Dopravné napojenia verejnoprospešných stavieb na cestnú sieť riešiť na základe dopravno – inžinierskych prieskumov a rozborov, prognózy dopravy a posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete.
- 2.2.25. Pri návrhu nových lokalít HBV a IBV v blízkosti cesty II. triedy dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy, resp. zaviazať investorov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiaduce účinky; voči správcovi cesty nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu protihlukových, príp. iných opatrení, pretože negatívne účinky sú v čase realizácie stavieb známe.
- 2.2.26. Výstavbu lokalít HBV a IBV v blízkosti cesty II. triedy dopravne sprístupniť systémom obslužných komunikácií napojených mimo cesty II. triedy.
- 2.2.27. V grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie spracovať samostatný výkres riešenia dopravy s vyznačením dopravných trás, zariadení a ich parametrov.
- 2.2.28. Vypracovať návrh statickej dopravy v zmysle STN 73 6110.

2.2.29. Navrhnuť umiestnenie zastávok hromadnej dopravy v zmysle STN 73 6425 a vyznačiť ich pešiu dostupnosť.

2.2.30. Cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších súvislostiach k príslušnému územiu. Ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6110.

2.2.31. Pri vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu brať do úvahy všetky stanoviská a požiadavky, ktoré budú zaslané k určenému rozsahu hodnotenia.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie obstarávateľ zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení, ak ide o strategický dokument s miestnym alebo regionálnym dosahom, formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie Okresnému úradu Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, ktorý ich po vyhotovení doručí obstarávateľovi.

Mgr. Zuzana Vašková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BJ-OSZP-2024/000181-016

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1

Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 34, 080 01 Bardejov

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru, Prešov

Obec Becherov, Becherov 135, 086 35 Becherov

Obec Regetovka, Regetovka 25, 086 33 Regetovka

Obec Chmeľová, Chmeľová 164, 086 33 Chmeľová

Obec Jedlinka, Jedlinka 34, 086 36 Jedlinka

Obec Smilno, Smilno 194, 086 33 Smilno

Obec Ondavka, Ondavka 12, 086 36 Ondavka

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Dlhý rad 16, 085 01, Bardejov

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Dlhý rad 16, 085 01, Bardejov

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Dlhý rad 16, 085 01, Bardejov

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Dlhý rad 16, 085 01, Bardejov

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Námestie mieru 3, 080 01, Prešov