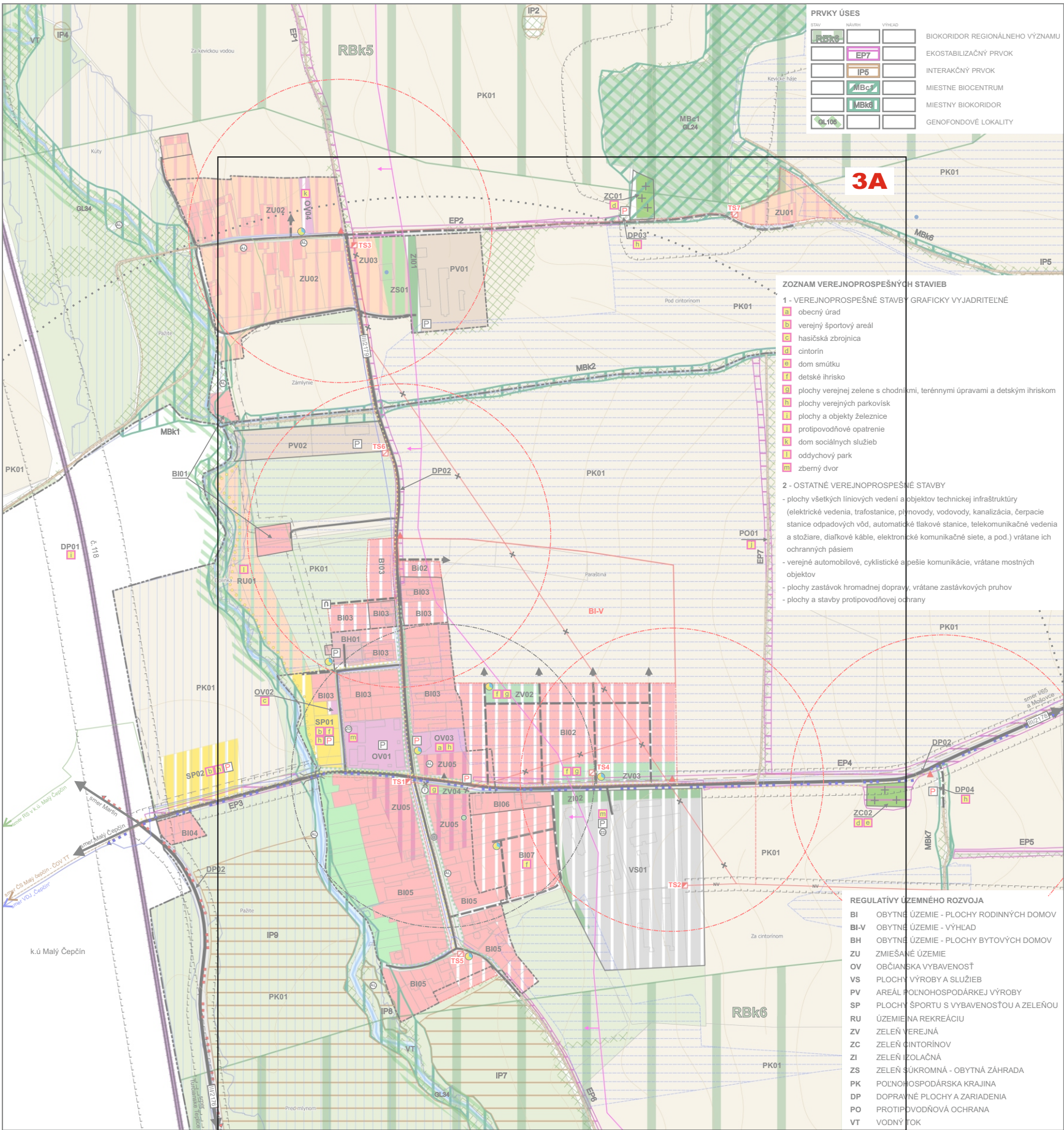


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BODOROVÁ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BODOROVÁ ZMENY A DOPLNKY č.1



PRVKY ÚSES			
STW	NAVRH	VÝHĽAD	
RBk5	EP7		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	IP5		EKOSTABILIZAČNÝ PRVK
	MBk1		INTERAKČNÝ PRVK
	MBk6		MIESTNE BIOCENTRUM
GL100			MIESTNY BIOKORIDOR
			GENOFONDOVÉ LOKALITY

- ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVBY**
- 1 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ**
- a) obecný úrad
 - b) verejný športový areál
 - c) hasičská zbrojnica
 - d) cintorín
 - e) dom smútku
 - f) detské ihrisko
 - g) plochy verejnej zelene s chodníkmi, terénnymi úpravami a detským ihriskom
 - h) plochy verejných parkovísk
 - i) plochy a objekty železnice
 - j) protipovodňové opatrenie
 - k) dom sociálnych služieb
 - l) oddychový park
 - m) zberný dvor
- 2 - OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**
- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stožiare, diaľkové káble, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem
 - verejnú automobilovú, cyklistickú a pešiu komunikáciu, vrátane mostných objektov
 - plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov
 - plochy a stavby protipovodňovej ochrany

- REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA**
- BI OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
 - BI-V OBYTNÉ ÚZEMIE - VÝHLAD
 - BH OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
 - ZU ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
 - OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
 - VS PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
 - PV AREÁL POĽNOHOSPODÁRKEJ VÝROBY
 - SP PLOCHY ŠPORTU S VYBAVENOSŤOU A ZELENŤOU
 - RU ÚZEMIE NA REKREÁCIU
 - ZV ZELENĽ VEREJNÁ
 - ZC ZELENĽ CINTORINOV
 - ZI ZELENĽ IZOLAČNÁ
 - ZS ZELENĽ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
 - PK POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
 - DP DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA
 - PO PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
 - VT VODNÝ TOK

LEGENDA

STW	NAVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OBYTNÉ ÚZEMIE IBV
			OBYTNÉ ÚZEMIE HBV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BYVANIE)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (REKREÁCIA + BYVANIE)
			POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
			PLOCHY REKREÁCIE
			DOPRAVNÉ PLOCHY
			PLOCHY ŠPORTU
			ZELEŇ VEREJNÁ
			ZELEŇ IZOLAČNÁ
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADA
			SIDELNÁ ZELEŇ
			CINTORÍN
			LES
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 (100 - ROČNÁ VODA)
			VODNÝ TOK
			RADŇOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)
			ODVODNENIA
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			POĽNÉ CESTY
			ŽELEZNICA
			HLAVNÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA PODLA ÚPN VÚC ZK
			NAVRHOVANÁ CYKLOTRASA
			HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
			NAÚČNO REKREAČNÝ CHODNÍK
			VEREJNÝ ROZVOD VODY - HLAVNÉ POTRUBIE
			STL PLYNOVOD
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22KV - ZEMNÝ KÁBEL
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22KV - NADZEMNÉ VEDENIE
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22KV - NA ZRUŠENIE
			VEREJNÁ KANALIZÁCIA
			VÝTLAČNÉ POTRUBIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
			OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
			IZOCHRŇNÝ ČASOVEJ DOSTUPNOSTI HROMADNEJ DOPRAVY
			ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			TRAFOSTANICA
			POŽIARNA SÍREŇNA A JEJ DOSAH - 1500 m
			OBRATISKO
			TRHOVISKO
			ZBERNÝ DVOR
			MOSTNÝ OBJEKT
			INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
			UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ODPAD
			PARKOVISKO
			VRT S OBYČAJNOU PITNOU A ÚŽITKOVOU VODOU
			VÝZNAMNÝ SOLITÉR ZELENĽ NAVRHNUTÝ NA OCHRANU

SPRACOVATEĽ:	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA		
OBSTARÁVATEĽ:	Obec Bodorová v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD		
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE (SÚČASNÉ A NAVRHOVANÉ), S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		Číslo výkresu	Číslo paré
HLRIEŠITEĽ:	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	3	
GRAFICKÉ SPRACOVANIE	Dávid Sebastián Hejzlar	Dátum	Mierka
		04/2023	1 : 5 000

- REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
- BI

OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- BI-V

OBYTNÉ ÚZEMIE - VÝHLAD
- BH

OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- ZU

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
- OV

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- VS

PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
- PV

AREÁL POĽNOHOSPODÁRKEJ VÝROBY
- SP

PLOCHY ŠPORTU S VYBAVENOSŤOU A ZELEŇOU
- RU

ÚZEMIE NA REKREÁCIU
- ZV

ZELEŇ VEREJNÁ
- ZC

ZELEŇ CINTORÍNOV
- ZI

ZELEŇ ISOLAČNÁ
- ZS

ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
- PK

POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
- DP

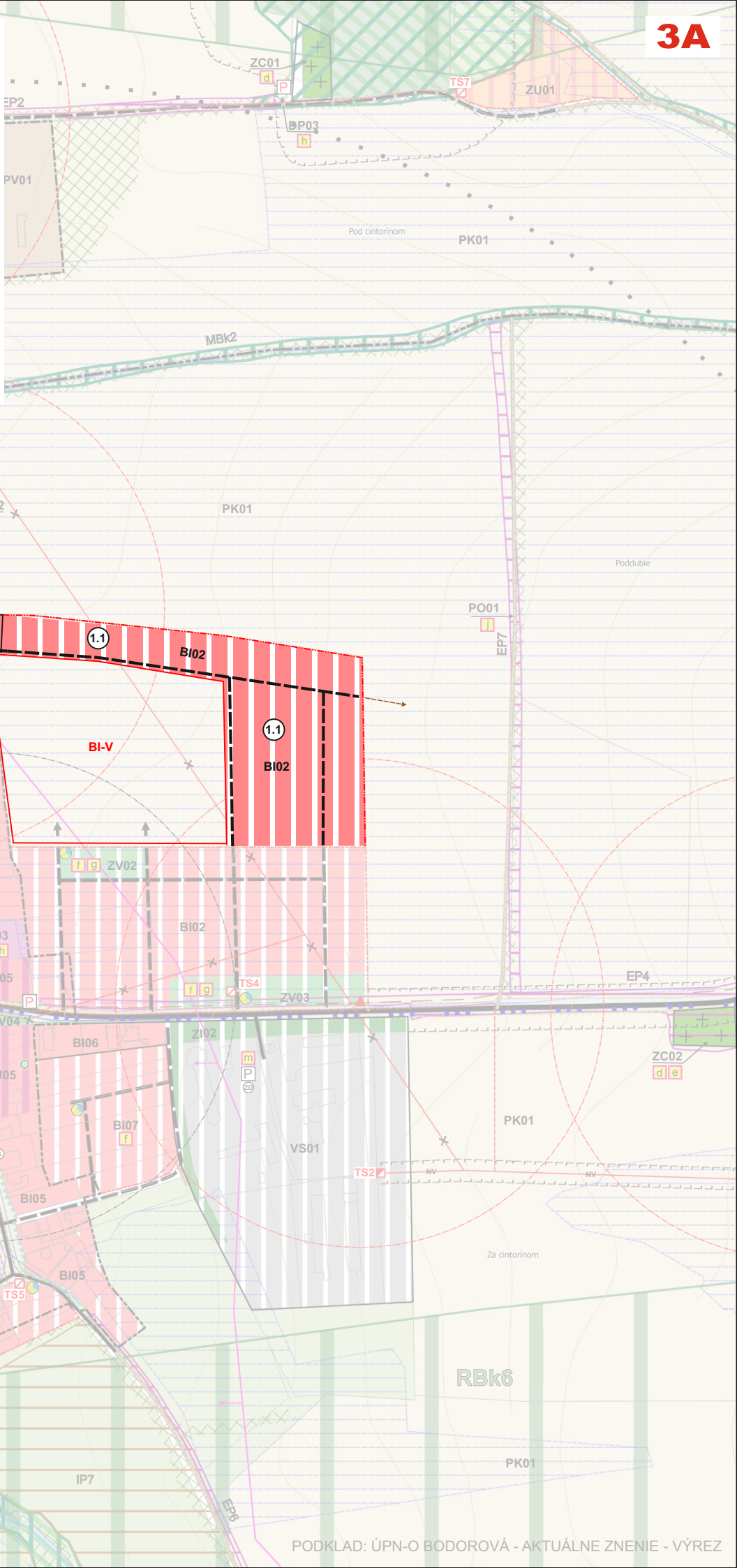
DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA
- PO

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
- VT

VODNÝ TOK

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

1.1 IBV Paraštiná I



3A

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHEAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OBYTNÉ ÚZEMIE IBV
			OBYTNÉ ÚZEMIE HBV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BÝVANIE)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (REKREÁCIA + BÝVANIE)
			POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
			PLOCHY REKREÁCIE
			DOPRAVNÉ PLOCHY
			PLOCHY ŠPORTU
			ZELEŇ VEREJNÁ
			ZELEŇ ISOLAČNÁ
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADA
			SÍDELNÁ ZELEŇ
			CINTORÍN
			LES
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 (100 - ROČNÁ VODA)
			VODNÝ TOK
			RADONOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)
			ODVODNENIA
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			POLNÉ CESTY
			ŽELEZNICA
			HLAVNÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA PODĽA ÚPN VÚC ŽK
			NAVRHOVANÁ CYKLOTRASA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

- a

obecný úrad
- b

verejný športový areál
- c

hasičská zbrojnica
- d

cintorín
- e

dom smútku
- f

detské ihrisko
- g

plochy verejnej zelene s chodníkmi, terénnymi úpravami a detským ihriskom
- h

plochy verejných parkovísk
- i

plochy a objekty železnice
- j

protipovodňové opatrenie
- k

dom sociálnych služieb
- l

oddychový park
- m

zberný dvor

2 - OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stožiare, diaľkové káble, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem

verejně automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov

plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov

plochy a stavby protipovodňovej ochrany

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BODOROVÁ

ZMENY A DOPLNKY 3.1



			HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
			NÁUČNO REKREAČNÝ CHODNÍK
			VEREJNÝ ROZVOD VODY - HLAVNÉ POTRUBIE
			STL PLYNOVOD
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - ZEMNÝ KÁBEL
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NADZEMNÉ VEDENIE
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NA ZRUŠENIE
			VEREJNÁ KANALIZÁCIA
			VÝTLAČNÉ POTRUBIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
			IZOCHRÓNY ČASOVEJ DOSTUPNOSTI HROMADNEJ DOPRAVY
			ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			TRAFOSTANICA
			POŽIARNA SÍRÉNA A JEJ DOSAH - 1500 m
			OBRATISKO
			TRHOVISKO
			ZBERNÝ DVOR
			MOSTNÝ OBJEKT
			INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
			UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ODPAD
			PARKOVISKO
			VRT S OBYČAJNOU PITNOU A ÚŽITKOVOU VODOU
			VÝZNAMNÝ SOLITÉR ZELENĚ NAVRHNUTÝ NA OCHRANU
			ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V Z a D č.1
			PRÍSTUP DO POĽNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	VÝHEAD	
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			EKOSTABILIZAČNÝ PRVOK
			INTERAKČNÝ PRVOK
			MIESTNE BIOCENTRUM
			MIESTNY BIOKORIDOR
			GENOFONDOVÉ LOKALITY



SPRACOVATEĽ			
ENDE, s.r.o.			
OBSTARÁVATEĽ			
Obec Bodorová			
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE (SÚČASNÉ A NAVRHOVANÉ), S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		Číslo výkresu	Číslo paré
HL.RIEŠITEĽ		3	
Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová			
GRAFICKÉ SPRACOVANIE		Dátum	Mierka
Dávid Sebastián Hejzlar		05/2024	1 : 5 000