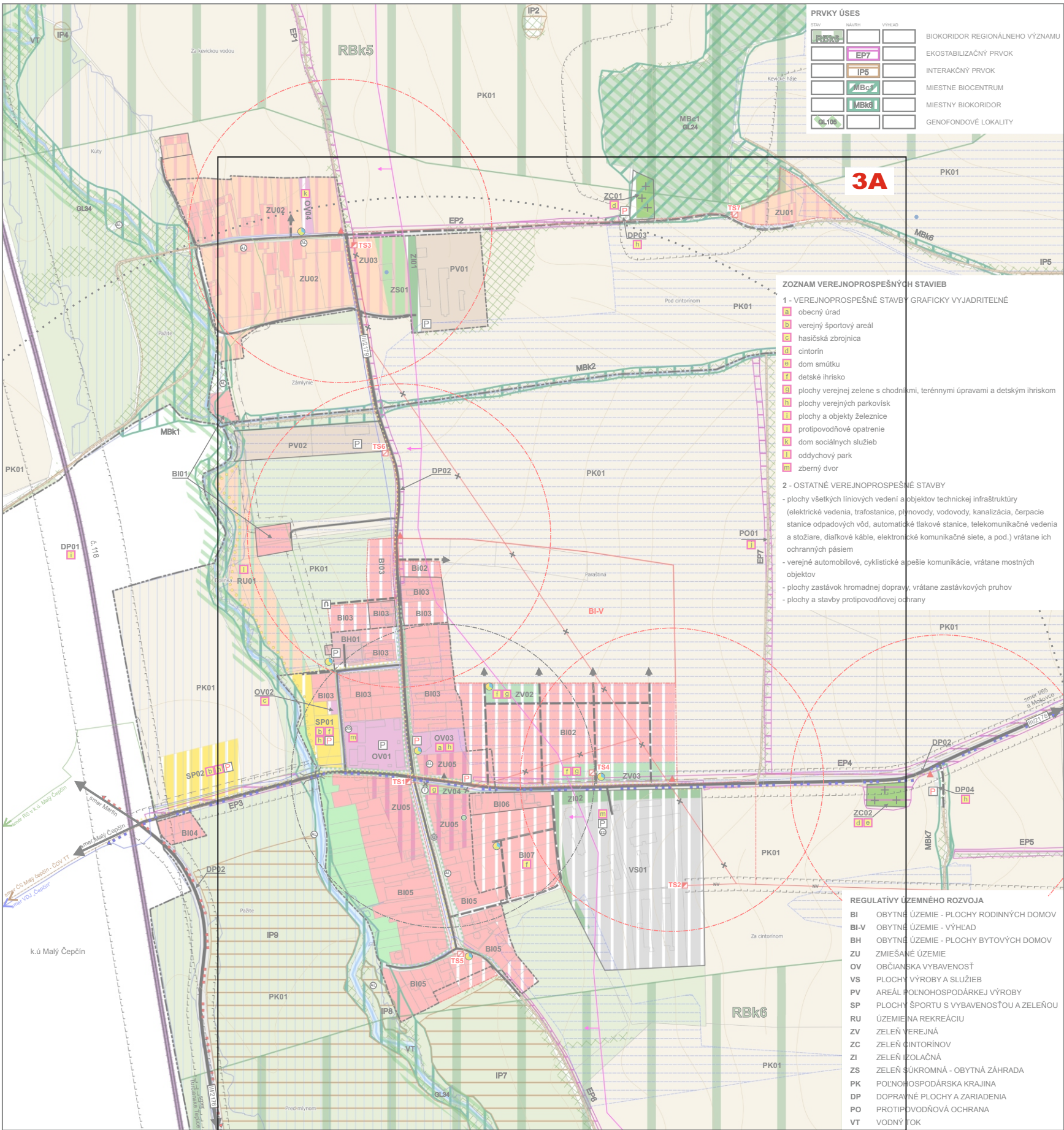


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BODOROVÁ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BODOROVÁ ZMENY A DOPLNKY č.1



PRVKY ÚSES			
STW	NAVRH	VÝHĽAD	
RBk5	EP7		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	IP5		EKOSTABILIZAČNÝ PRVOK
	MBk1		INTERAKČNÝ PRVOK
	MBk6		MIESTNE BIOCENTRUM
GL100			MIESTNY BIOKORIDOR
			GENOFONDOVÉ LOKALITY

- ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVBY**
- 1 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ**
- a) obecný úrad
 - b) verejný športový areál
 - c) hasičská zbrojnica
 - d) cintorín
 - e) dom smútku
 - f) detské ihrisko
 - g) plochy verejnej zelene s chodníkmi, terénnymi úpravami a detským ihriskom
 - h) plochy verejných parkovísk
 - i) plochy a objekty železnice
 - j) protipovodňové opatrenie
 - k) dom sociálnych služieb
 - l) oddychový park
 - m) zberný dvor
- 2 - OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**
- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stožiare, diaľkové káble, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem
 - verejnú automobilovú, cyklistickú a pešiu komunikáciu, vrátane mostných objektov
 - plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov
 - plochy a stavby protipovodňovej ochrany

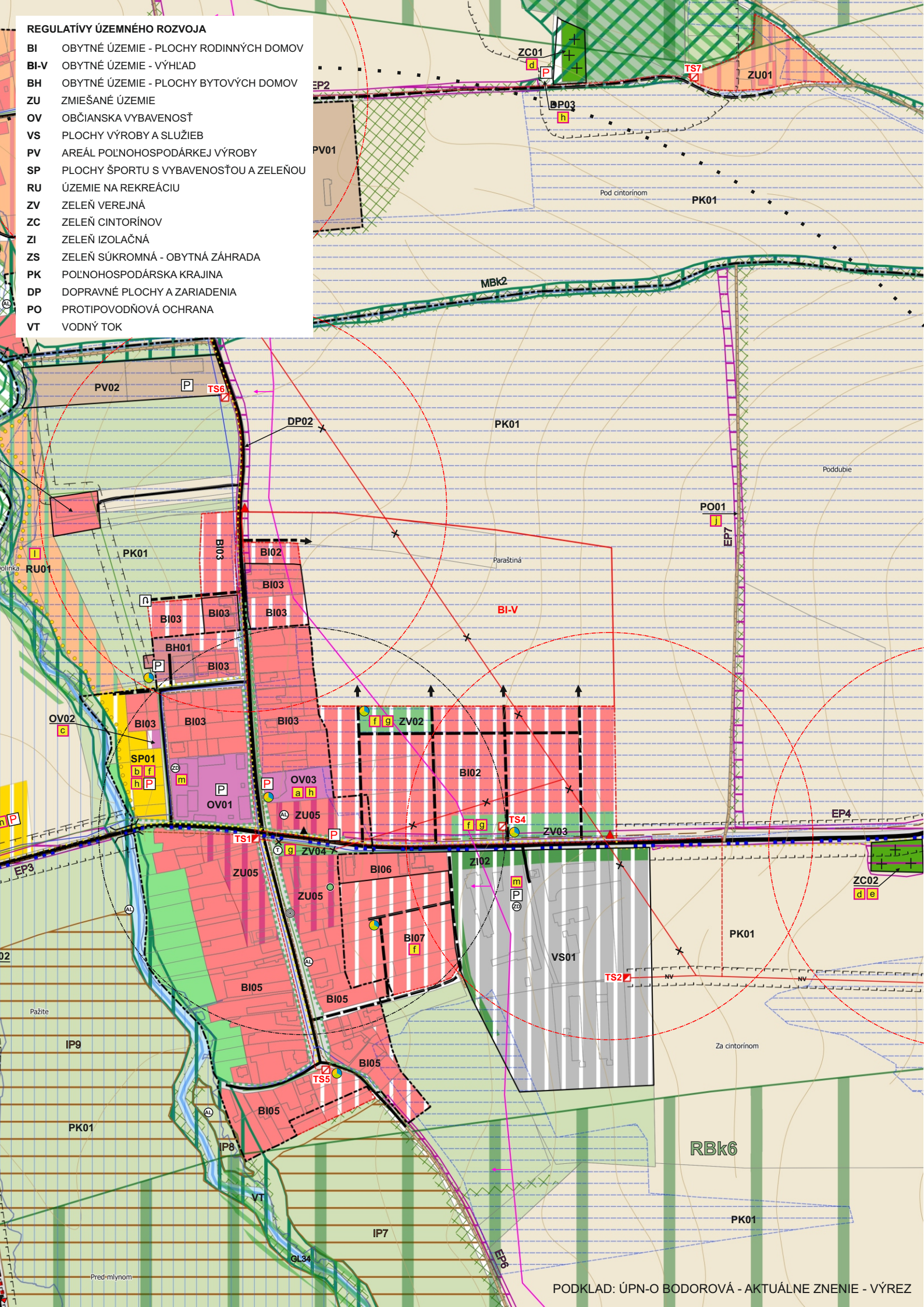
- REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA**
- BI OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
 - BI-V OBYTNÉ ÚZEMIE - VÝHLAD
 - BH OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
 - ZU ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
 - OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
 - VS PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
 - PV AREÁL POĽNOHOSPODÁRKEJ VÝROBY
 - SP PLOCHY ŠPORTU S VYBAVENOSŤOU A ZELENŤOU
 - RU ÚZEMIE NA REKREÁCIU
 - ZV ZELENĽ VEREJNÁ
 - ZC ZELENĽ CINTORÍNOV
 - ZI ZELENĽ IZOLAČNÁ
 - ZS ZELENĽ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
 - PK POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
 - DP DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA
 - PO PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
 - VT VODNÝ TOK

LEGENDA		
STW	NAVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRA		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990		
HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
OBYTNÉ ÚZEMIE IBV		
OBYTNÉ ÚZEMIE HBV		
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BYVANIE)		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (REKREÁCIA + BYVANIE)		
POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA		
PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB		
PLOCHY REKREÁCIE		
DOPRAVNÉ PLOCHY		
PLOCHY ŠPORTU		
ZELEŇ VEREJNÁ		
ZELEŇ IZOLAČNÁ		
ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA		
ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADA		
SIDELNÁ ZELEŇ		
CINTORÍN		
LES		
ORNÁ PÔDA		
TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST		
NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA		
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 (100 - ROČNÁ VODA)		
VODNÝ TOK		
RADŇONOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)		
ODVODNENIA		
CESTA III. TRIEDY		
MIESTNE KOMUNIKÁCIE		
POĽNÉ CESTY		
ŽELEZNICA		
HLAVNÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA PODLA ÚPN VÚC ZK		
NAVRHOVANÁ CYKLOTRASA		
HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE		
NAUČNO REKREAČNÝ CHODNÍK		
VEREJNÝ ROZVOD VODY - HLAVNÉ POTRUBIE		
STL PLYNOVOD		
ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22KV - ZEMNÝ KÁBEL		
ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22KV - NADZEMNÉ VEDENIE		
ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22KV - NA ZRUŠENIE		
VEREJNÁ KANALIZÁCIA		
VÝTLAČNÉ POTRUBIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE		
OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV		
BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU		
IZOCHRŇNÝ ČASOVEJ DOSTUPNOSTI HROMADNEJ DOPRAVY		
ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY		
ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA		
TRAFOSTANICA		
POŽIARNA SÍREŇNA A JEJ DOSAH - 1500 m		
OBRTATSKO		
TRHOVISKO		
ZBERNÝ DVOR		
MOSTNÝ OBJEKT		
INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE		
OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB		
UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ODPAD		
PARKOVISKO		
VRT S OBYČAJNOU PITNOU A ÚŽITKOVOU VODOU		
VÝZNAMNÝ SOLITÉR ZELENĽ NAVRHNUTÝ NA OCHRANU		

SPRACOVATEĽ:	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA		
OBSTARÁVATEĽ:	Obec Bodorová v zastúpení: Ing.arch. Eva Žatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD		
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE (SÚČASNÉ A NAVRHOVANÉ), S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	Číslo výkresu	Číslo paré	
HLRÍEŠITEĽ:	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	3	
GRAFICKÉ SPRACOVANIE	Dávid Sebastián Hejzlar	Dátum	Mierka
		04/2023	1 : 5 000

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE (SÚČASNÉ A NAVRHOVANÉ), S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI
KLAD VÝKRESOV PRE ZMENY A DOPLNKY č.1 - SCHÉMA PRE VÝKRES č.3

- REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
- BI OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- BI-V OBYTNÉ ÚZEMIE - VÝHLAD
- BH OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- ZU ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
- OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- VS PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
- PV AREÁL POĽNOHOSPODÁRKEJ VÝROBY
- SP PLOCHY ŠPORTU S VYBAVENOSŤOU A ZELEŇOU
- RU ÚZEMIE NA REKREÁCIU
- ZV ZELEŇ VEREJNÁ
- ZC ZELEŇ CINTORÍNOM
- ZI ZELEŇ IZOLAČNÁ
- ZS ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
- PK POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
- DP DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA
- PO PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
- VT VODNÝ TOK



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OBYTNÉ ÚZEMIE IBV
			OBYTNÉ ÚZEMIE HBV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BÝVANIE)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (REKREÁCIA + BÝVANIE)
			POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
			PLOCHY REKREÁCIE
			DOPRAVNÉ PLOCHY
			PLOCHY ŠPORTU
			ZELEŇ VEREJNÁ
			ZELEŇ IZOLAČNÁ
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADA
			ŠÍDELNÁ ZELEŇ
			CINTORÍN
			LES
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 (100 - ROČNÁ VODA)
			VODNÝ TOK
			RADONOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)
			ODVODNENIA
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			POLNÉ CESTY
			ŽELEZNICA
			HLAVNÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA PODĽA ÚPN VÚC ŽK
			NAVRHOVANÁ CYKLOTRASA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

BODOROVÁ



			HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
			NÁUČNO REKREAČNÝ CHODNÍK
			VEREJNÝ ROZVOD VODY - HLAVNÉ POTRUBIE
			STL PLYNOVOD
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - ZEMNÝ KÁBEL
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NADZEMNÉ VEDENIE
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NA ZRUŠENIE
			VEREJNÁ KANALIZÁCIA
			VÝTLAČNÉ POTRUBIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
			IZOCHRÓNY ČASOVEJ DOSTUPNOSTI HROMADNEJ DOPRAVY
			ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			TRAFOSTANICA
			POŽIARNA SÍRÉNA A JEJ DOSAH - 1500 m
			OBRATISKO
			TRHOVISKO
			ZBERNÝ DVOR
			MOSTNÝ OBJEKT
			INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
			UMIESTNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ODPAD
			PARKOVISKO
			VRT S OBYČAJNOU PITNOU A ÚŽITKOVOU VODOU
			VÝZNAMNÝ SOLITÉR ZELENÉ NAVRHNUTÝ NA OCHRANU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

- a obecný úrad
- b verejný športový areál
- c hasičská zbrojnica
- d cintorín
- e dom smútku
- f detské ihrisko
- g plochy verejnej zelene s chodníkmi, terénnymi úpravami a detským ihriskom
- h plochy verejných parkovísk
- i plochy a objekty železnice
- j protipovodňové opatrenie
- k dom sociálnych služieb
- l oddychový park
- m zberný dvor

2 - OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stožiare, diaľkové káble, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem
- verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov
- plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov
- plochy a stavby protipovodňovej ochrany

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			EKOSTABILIZAČNÝ PRVOK
			INTERAKČNÝ PRVOK
			MIESTNE BIOCENTRUM
			MIESTNY BIOKORIDOR
			GENOFONDOVÉ LOKALITY



SPRACOVATEĽ		Ing.arch. Eleonóra Hejzarlová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA	
OBSTARÁVATEĽ		Obec Bodorová v zastúpení: Ing.arch. Eva Zaťková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD	
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - ZASTAVANÉ ÚZEMIE (SÚČASNÉ A NAVRHOVANÉ), S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		Číslo výkresu	Číslo paré
HL.RIEŠITEĽ		Ing.arch. Eleonóra Hejzarlová	
GRAFICKÉ SPRACOVANIE		Dátum	Mierka
Dávid Sebastián Hejzlar		04/2023	1 : 5 000