

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BODOROVÁ

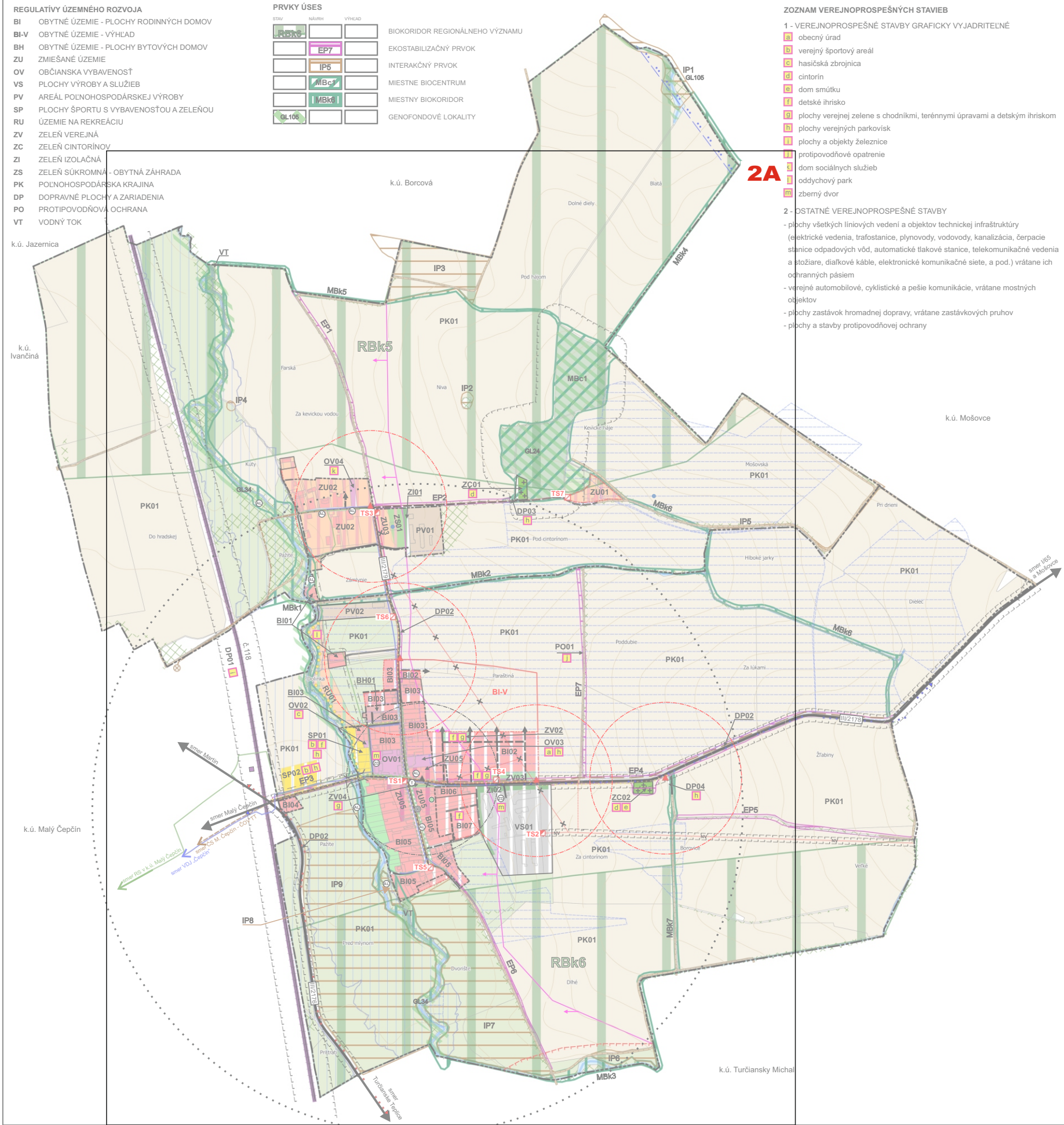
ZMENY A DOPLNKY č.1



LEGENDA

STAV	NAVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OBYTNÉ ÚZEMIE IBV
			OBYTNÉ ÚZEMIE HBV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BYVANIE)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (REKREAČIA + BYVANIE)
			POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
			PLOCHY REKREAČIE
			DOPRAVNÉ PLOCHY
			PLOCHY ŠPORTU
			ZELEŇ VEREJNÁ
			ZELEŇ IZOLAČNÁ
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADA
			SIDELNÁ ZELEŇ
			CINTORÍN
			LES
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 (100 - ROČNÁ VODA)
			VODNÝ TOK
			RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)
			ODVODNENIA
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			POLNÉ CESTY
			ŽELEZIČNÁ TRÁŤ A ZASTÁVKA
			HLAVNÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA PODĽA ÚPN VÚC ŽK
			NAVROHOVANÁ CYKLOTRASA
			HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
			NÁUČNO REKREAČNÝ CHODNÍK
			VEREJNÝ ROZVOD VODY - HLAVNÉ POTRUBIE
			STL PLYNOVOD
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - ZEMNÝ KÁBEL
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NADZEMNÉ VEDENIE
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NA ZRUŠENIE
			VEREJNÁ KANALIZÁCIA
			VÝTLAČNÉ POTRUBIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
			OP II. STUPŇA PRÍRODNÉHO MINERÁLNEHO ZDROJA STOLOVÝCH VÔD
			IZOCHRONY ČASOVEJ DOSTUPNOSTI HROMADNEJ DOPRAVY
			ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			TRAFOSTANICA
			ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
			POŽIARNÁ SÍRĚŇA A JEJ DOSAH - 1500 m
			VRT S OBYČAJNOU PITNOU A ÚŽITKOVOU VODOU
			TRHOVISKO
			ZBERNÝ DVOR
			MOSTNÝ OBJEKT
			INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
			VÝZNAMNÝ SOLITÉR ZELENÉ NAVRHNUTÝ NA OCHRANU

SPRACOVATEĽ:	Ing.arch. Eleonóra Hejzarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA		
OBSTARÁVATEĽ:	Obec Bodorová v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD	Číslo výkresu	Číslo par.:
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - KATASTRÁLNE ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI, VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY		2	
HL.RIEŠITEĽ:	Ing.arch. Eleonóra Hejzarová	Dátum	Mierka
GRAFICKÉ SPRACOVANIE	Dávid Sebastián Hejzar	04/2023	1 : 10 000



2A

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

- a) obecný úrad
- b) verejný športový areál
- c) hasičská zbrojnica
- d) cintorín
- e) dom smútku
- f) detské ihrisko
- g) plochy verejnej zelene s chodníkmi, terénnymi úpravami a detským ihriskom
- h) plochy verejných parkovísk
- i) plochy a objekty železnice
- j) protipovodňové opatrenie
- k) dom sociálnych služieb
- l) oddychový park
- m) zberný dvor

2 - OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

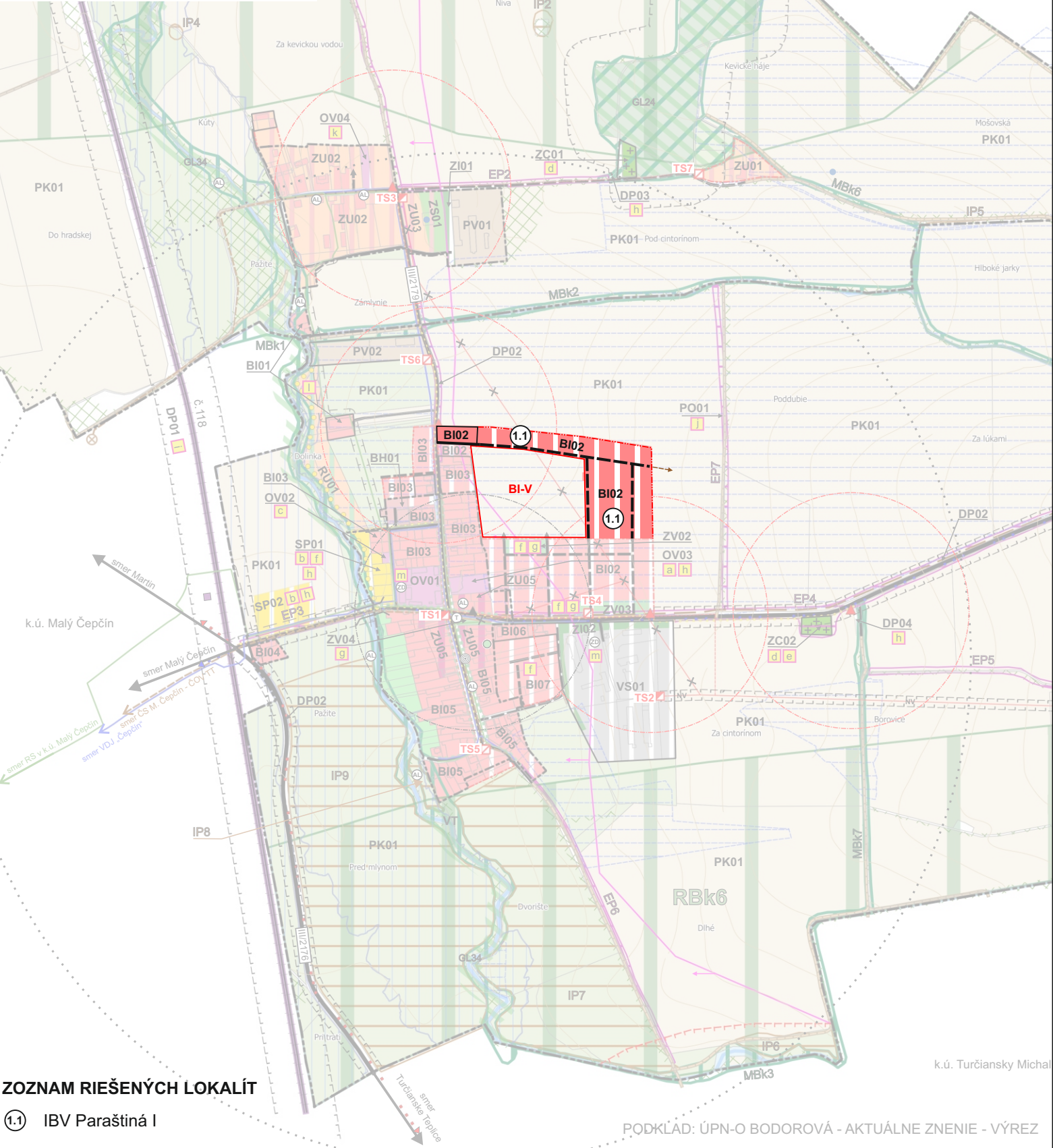
- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stôžiare, diaľkové káble, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem
- verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov
- plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov
- plochy a stavby protipovodňovej ochrany

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - KATASTRÁLNE ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI, VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

KLAD VÝKRESOV PRE ZMENY A DOPLNKY č.1 - SCHÉMA PRE VÝKRES č.2

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

- BI OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- BI-V OBYTNÉ ÚZEMIE - VÝHLAD
- BH OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- ZU ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
- OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- VS PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
- PV AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- SP PLOCHY ŠPORTU S VYBAVENOSŤOU A ZELENŤOU
- RU ÚZEMIE NA REKREÁCIU
- ZV ZELEŇ VEREJNÁ
- ZC ZELEŇ CINTORÍNŮV
- ZI ZELEŇ IZOLAČNÁ
- ZS ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
- PK POĽNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
- DP DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA
- PO PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
- VT VODNÝ TOK



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- (1.1) IBV Paraštiná I

2A

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHEAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			OBYTNÉ ÚZEMIE IBV
			OBYTNÉ ÚZEMIE HBV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BÝVANIE)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (REKREÁCIA + BÝVANIE)
			POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB
			PLOCHY REKREÁCIE
			DOPRAVNÉ PLOCHY
			PLOCHY ŠPORTU
			ZELEŇ VEREJNÁ
			ZELEŇ IZOLAČNÁ
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - OBYTNÁ ZÁHRADA
			ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADA
			SIDELNÁ ZELEŇ
			CINTORÍN
			LES
			ORNÁ PÓDA
			TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 (100 - ROČNÁ VODA)
			VODNÝ TOK
			RADONOVÉ RIZIKO STREDNÉ (OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE)
			ODVODNENIA
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			POLNÉ CESTY
			ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ A ZASTÁVKA
			HLAVNÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA PODĽA ÚPN VÚC ŽK
			NAVRHOVANÁ CYKLOTRASA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

- a obecný úrad
- b verejný športový areál
- c hasičská zbrojnica
- d cintorín
- e dom smútku
- f detské ihrisko
- g plochy verejnej zelene s chodníkmi, terénnymi úpravami a detským ihriskom
- h plochy verejných parkovísk
- i plochy a objekty železnice
- j protipovodňové opatrenie
- k dom sociálnych služieb
- l oddychový park
- m zberný dvor

2 - OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, trafostanice, plynovody, vodovody, kanalizácia, čerpace stanice odpadových vôd, automatické tlakové stanice, telekomunikačné vedenia a stožiare, diaľkové káble, elektronické komunikačné siete, a pod.) vrátane ich ochranných pásiem
- verejné automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov
- plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov
- plochy a stavby protipovodňovej ochrany

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

BODOROVÁ

ZMENY A DOPLNKY č.1



			HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE
			NÁUČNO REKREAČNÝ CHODNÍK
			VEREJNÝ ROZVOD VODY - HLAVNÉ POTRUBIE
			STL PLYNOVOD
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - ZEMNÝ KÁBEL
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NADZEMNÉ VEDENIE
			ELEKTRICKÉ VEDENIE - VN 22kV - NA ZRUŠENIE
			VEREJNÁ KANALIZÁCIA
			VÝTLAČNÉ POTRUBIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
			OP II. STUPŇA PRÍRODNÉHO MINERÁLNEHO ZDROJA STOLOVÝCH VÔD
			IZOCHRÓNÝ ČASOVEJ DOSTUPNOSTI HROMADNEJ DOPRAVY
			ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			TRAFOSTANICA
			ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
			POŽIARNA SIRÉNA A JEJ DOSAH - 1500 m
			VRT S OBYČAJNOU PITNOU A ÚŽITKOVOU VODOU
			TRHOVISKO
			ZBERNÝ DVOR
			MOSTNÝ OBJEKT
			INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
			VÝZNAMNÝ SOLITÉR ZELENÉ NAVRHNUTÝ NA OCHRANU
			ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V Zač č.1
			PRÍSTUP DO POĽNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY

PRVKY ÚSES

			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			EKOSTABILIZAČNÝ PRVOK
			INTERAKČNÝ PRVOK
			MIESTNE BIOCENTRUM
			MIESTNY BIODORIDOR
			GENOFONDOVÉ LOKALITY



SPRACOVATEĽ			
ENDE, s.r.o.			
OBSTARÁVATEĽ			
Obec Bodorová			
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - KATASTRÁLNE ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI, VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY		Číslo výkresu	Číslo paré
HL.RIEŠITEĽ		2	
Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová			
GRAFICKÉ SPRACOVANIE		Dátum	Mierka
Dávid Sebastián Hejzlar		05/2024	1 : 10 000