OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu
OU-NR-OSZP3-2024/028225-015

Nitra
17. 06. 2024

Rozhodnutie

„Rozšírenie výrobného areálu Borbély s.r.o.“

Popis konania / Účastníci konania

zisťovacie konanie navrhovanej činnosti v zmysle §29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov

účastníci konania:
1. RKL Nitra, s.r.o., Pod Briežkom 5, 949 11 Nitra
2. Obec Vinodol, obecný úrad, 951 06 Vinodol
3. ZDS, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „správny orgán“), ktorý je v zmysle ustanovenia § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 53 a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA") príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie posúdil podľa § 3 písm. c) v spojení s § 18 až 29 zákona EIA zámer navrhovanej činnosti „Rozšírenie výrobného areálu Borbély s.r.o.“ (vypracoval: RKL Nitra s.r.o., Pod Briežkom 5, 949 11 Nitra), ktoré predložil navrhovateľ Borbély s.r.o., K vodárni 276/19, 951 06 Vinodol, IČO: 47 589 639, dňa 10.05.2024, po ukončení zisťovacieho konania a podľa § 29 zákona EIA, vydáva toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „Rozšírenie výrobného areálu Borbély s.r.o.“, rieši rozšírenie technologického vybavenia existujúceho areálu Borbély s.r.o. v obci Vinodol. Navrhuje sa objekt novej montážnej haly k existujúcim objektom montážno-skladových hál, čím investor doplní skladovú a výrobnú kapacitu existujúceho areálu kovovýroby. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v kat. území Dolný Vinodol, na pozemkoch reg. „C“ s par. č. 223/3 , 223/4, 229 (trvalý trávny porast - extravilán), par. č. 230/1 (zastavaná plocha a nádvoria – intravilán), par. č. 230/2 (zastavaná plocha a nádvoria – extravilán), par. č. 230/3 (zastavaná plocha a nádvoria – intravilán), 230/10, 230/11, 230/12, 230/13, 230/14, par. č. 237/1 (záhrada – extravilán), par. č. 237/2 (záhrada – intravilán), par. č. 237/3 s aktuálnym umiestnením pozemkov v intraviláne a v extraviláne Obce Vinodol
sa nebude posudzovať
podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
V súlade s ustanovením §29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:
• v ďalších stupňoch spracovania PD (projekt pre vydanie územného rozhodnutia) bude vypracovaný samostatný projekt sadových úprav, ktorý zabezpečí ozelenenie areálu

• na výsadbu drevín použiť domáce druhy drevín a rastlín.
• na pozemku eliminovať šírenie synantropných a inváznych druhov
• pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť, búracie práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií.
• dopravné cesty a manipulačné plochy pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania
• parkovisko pre osobné automobily zrealizovať z retenčných dlaždíc a zároveň prekryť pergolovou konštrukciou pre popínavé rastliny
• pod kamiónové odstavné plochy vykládky a nakládky osadiť ORL na prečisťovanie dažďových vôd, ktoré budú následne odvádzané do vsaku
• na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia

Odôvodnenie

Navrhovateľ Borbély s.r.o., K vodárni 276/19, 951 06 Vinodol, IČO: 47 589 639, doručil dňa 10. mája 2024 príslušnému orgánu, Okresnému úradu Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) zámer navrhovanej činnosti zámeru „Rozšírenie výrobného areálu Borbély s.r.o.“ (ďalej len „zámer“).
Navrhovateľ v zmysle § 22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. doručil príslušnému orgánu zámer s náležitosťami podľa odsekov 3 až 5, ktorý obsahuje nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť alebo zmena navrhovanej činnosti nerealizovala a aspoň jeden variant navrhovanej činnosti.
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Nitra), oznámil všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia zámeru sa začalo zisťovacie konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.
Príslušný orgán zámer navrhovanej činnosti zverejnil bezodkladne dňa 15. mája 2024 na webovom sídle ministerstva https://www.enviroportal.sk/eia/detail/rozsirenie-vyrobneho-arealu-borbely-s-r-o-
Zámer a oznámenie o predložení zámeru, ktoré obsahovalo základné údaje o navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní a súčasne informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 toho istého zákona boli zverejnené dňa 15. mája 2024 aj na úradnej tabuli.
Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 k zákonu je zaradená nasledovne:
• kapitola 8, položky č. 10 Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 - 9 s výrobnou plochou od 1000 m2, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha zisťovaciemu konaniu

Po preskúmaní predloženej dokumentácie navrhovateľom bolo zistené, že zámer rieši rozšírenie technologického vybavenia existujúceho areálu Borbély s.r.o. v obci Vinodol. Navrhuje sa objekt novej montážnej haly k existujúcim objektom montážno-skladových hál, čím investor doplní skladovú a výrobnú kapacitu existujúceho areálu kovovýroby.

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory
SO 01 - Výrobno - skladová hala
SO 02 - Spevnené plochy
SO 03 - Plynofikácia
SO 04 - Objektový rozvod splaškovej kanalizácie
SO 05 - Objektový rozvod dažďovej kanalizácie
SO 06 - Objektový vodovod
SO 07 - Elektrická prípojka NN - Objektová
SO 08 - Požiarna nádrž
SO 09 - Technológia ATS
SO 10 - Sadové úpravy PS 01 - Technológia kovovýroby
PS 02 - Technológia ATS

Plošné bilancie
Plocha parciel vo vlastníctve investora 1 631 m2
Zastavaná plocha SO 01 Výrobno - skladová hala 2 047 m2

Úžitková plocha SO 01 Výrobno - skladová hala 1.N.P. 2 000.97 m2
2.N.P. 84.54 m2
Zastavaná plocha - jestvujúci objekt - sklady, dielne, zázemie a kancelárie firmy 675 m2
Zastavaná plocha - spevné plochy + chodníky (exist. + navrhované) 5 138 m2
Zastavaná plocha - spevné plochy (len navrhované) 3 252 m2
Zastavaná plocha budovami / koeficient zastavanosti 2722 m2 / 0,23
Plocha zelene / koeficient zelene 2367 m2 / 0,20
Územná rezerva pre výhľa. výrobno-skladové objekty a spevnené plochy 1224m2/10,5 %
Podiel zelených plôch na riešenom území (bez zelenej plochy rezervovanej pre výhľadovú zástavbu) 20 %
Podiel zelených plôch na riešenom území (vrátane zelenej plochy rezervovanej pre výhľadovú zástavbu) 30 %
Koeficient zastavanosti bez zastavania územnej rezervy 69,5 % / kz 0.8 /
Koeficient zastavanosti pri zastavaní územnej rezervy 80 % / kz 0.8 /

Predmetné územie bude napojené na všetky inžinierske siete. Všetky potrebné inžinierske siete sú v okolí pozemku vybudované. Stavba nie je časovo ani vecne viazaná na okolitú výstavbu. Stavba svojim účelom nekonfliktne doplní charakter lokality. Rovnako prostredie lokality vyhovuje tomuto druhu stavby. Realizáciou tohto zámeru nevznikajú žiadne nové požiadavky na vytvorenie ochranných pásiem.
Výrobno - skladová hala (SO 01) - jedná sa o samostatnú prístavbu k existujúcej dielni. Je navrhnutá ako jednoloďová montovaná oceľová hala s opláštením z minerálnych / PIR sendvičových panelov. Výrobno – skladová hala je podľa charakteru výroby rozdelená na jednotlivé funkčné zóny:
• Sklad hotových výrobkov Slúži na dočasné skladovanie, balenie a nakladanie hotových výrobkov. V priestore bude osadený mostový jednonosnikový žeriav a trolej.
• Priestor pre občasné nanášanie farieb. V priestore bude osadené podlahové odsávanie zabezpečujúce výmenu vzduchu cez filtračné jednotky. Technológia odsávania a filtrácie bude súčasťou dodávky celého vybavenia priestoru. Podrobný návrh riešenia bude riešený v ďalšom stupni. Predpokladaná max. mesačná spotreba farby – 300kg základnej a 300kg syntetickej farby.
• Zámočnícka dielňa - priestor prevádzky výroby zámočníckych konštrukcii. - Celkovo cca 5 pohyblivých zvarovacích stanovíšť (rozumie sa zvárač + zváracie zariadenie). Každé zváracie stanovisko bude samostatne lokálne odvetrané / odsávané. Zváracie zariadenie, zariadenie na delenie materiálu (píla) s dopravníkom, zariadenie na brúsenie hrán, zariadenie na brúsenie. Ostatné zariadenia sú ručné náradia. V priestore bude osadený mostový jedno nosnikový žeriav a trolej.
• Nakladací a manipulačný priestor. Priestor slúži na manipuláciu so surovým materiálom. Jeho vyloženie, manipuláciu a presun medzi dopravníkmi pre pílu a tryskaciu linku. V priestore bude osadený mostový jedno nosnikový žeriav a trolej.
• Sklad nerezového materiálu. Priestor pre uloženie nerezového polotovaru a nerezových hotových výrobkov.

Na 2.N.P. sa navrhuje zázemie pre zamestnancov, ktoré doplní jestvujúce zázemie v hlavnej jestvujúcej budove. V rámci výrobnej haly sa navrhuje denná miestnosť s kuchynkou, šatne s toaletou a sprchami, kancelária. Priestory sú sprístupnené exteriérovým oceľovým schodisko zo zadnej strany haly. Denná miestnosť s kuchynkou v priestoroch riešenej haly / SO 01 / na 2.N.P. bude slúžiť pre individuálne stravovanie a občerstvenie zamestnancov, nejedná sa o donášku a výdajňu stravy. V kuchynke si zamestnanci budú môcť zohriať donesený obed, uvariť kávu či čaj počas obedovej prestávky. Kuchynka bude vybavená (na skladovanie a zohriatie prineseného jedla, prípravu kávy a zabezpečenie pitného režimu) elektrickou varnou platňou, teplovzdušnou rúrou, mikrovlnnou rúrou, kávovarom, rýchlovarnou kanvicou, umývačkou riadu, chladničkou a kuchynským drezom s teplou a studenou vodou.
Objekt bude napojený na verejný vodovod prostredníctvom novej vodovodnej prípojky, ktorá bude spoločnou pre existujúci a navrhovaný objekt.
Odkanalizovanie navrhovaného objektu sa prevedie do navrhovanej žumpy.
STL plynová prípojka bude navrhovaná ako nová a bude spoločnou pre existujúci a navrhovaný objekt.
Dažďové vody zo striech navrhovaného objektu a okolitých komunikačných spevnených plôch budú odvádzané do vsakovacieho zariadenia.
Vykurovanie navrhovaného objektu bude riešené pomocou plynového kondenzačného kotla v priestoroch sociálneho zázemia a pomocou plynových infražiaričov v montážnych priestoroch a skladoch.

PS 01 - Technológia kovovýroby
• Mostový jednonosníkový žeriav a trolej 6,3 t x 20 m
• Automatické tryskacie zariadenie – otryskávacia linka

• Píliace centrum – pásová píla medzi dopravníkmi
• Zariadenie na brúsenie hrán
• Zariadenie na brúsenie
• Zváracie zaradenie

PS 02 - Technológia ATS
- Požiarna stanica X-FIRE P2540:

Miestom vykonávania navrhovanej činnosti má byť územie, v ktorom platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
Z hľadiska posúdenia očakávaných možných zdrojov znečisťovania životného prostredia a nepriaznivých vplyvov na jeho zložky pri realizácii a prevádzke mobilného zariadenia budú dopady na životné prostredie minimálne. Nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy na životné prostredie so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v záujmovom území. Navrhovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona o posudzovaní a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 tohto zákona.
Podľa ust. § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa odseku 3; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce. Na stanovisko doručené po lehote príslušný orgán neprihliada. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko odôvodniť.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf
Z charakteru činnosti, jej umiestnenia a z geologickej stavby dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav horninového prostredia. Nebudú realizované činnosti, ktoré by zmenili reliéf dotknutého územia. V priamo dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín. Počas výstavby v dotknutom území sa nepredpokladá výraznejšie ovplyvnenie kvality a stability substrátu. Zdrojom znečistenia môžu byť stavebné a dopravné mechanizmy. Počas prevádzky - v dotknutom území sa nepredpokladá výraznejšie ovplyvnenie kvality a stability substrátu

Vplyv na povrchové a podzemné vody
Navrhovaná výstavba neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého areálu ani záujmového územia, nebude mať vplyv na kvalitatívno-kvantitatívne pomery podzemných vôd. V súvislosti so stavebnou činnosťou, prevádzkovou dopravou je opäť možné iba riziko prieniku odpadovej vody alebo kontaminovaných splachov do podzemných vôd pri obdobných havarijných situáciách. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na podzemnú vodu, vplyvy na povrchovú vodu hodnotíme ako málo významné. Dotknuté územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov ani iných vodohospodárskych území.

Vplyv na ovzdušie a klímu
Počas výstavby - Stavebné práce pri výstavbe budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaní emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného pokoja. Takisto pri výstavbe a stavebných prácach bude zvýšená hladina hluku. Celkovo však nepredpokladáme nadmernú záťaž.
Počas prevádzky - Predpokladáme, že posudzovaný zámer nebude ovplyvňovať znečisťovanie ovzdušia danej lokality v dlhodobom ani krátkodobom režime. Počas občasnej prevádzky lakovne môžu dôjsť k emitovaniu látok. Samotná navrhovaná činnosť bude malým resp. stredným zdrojom znečistenia ovzdušia (presné spotreby budú uvádzaná v ďalšom stupni PD). Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie.

Vplyv na pôdu
Je potrebné upozorniť na zvýšené riziko možnej kontaminácie pôdy najmä ropnými látkami počas výstavby. Počas prevádzky navrhovanej činnosti je miera rizika obdobného vplyvu minimálna a hrozí len v okolí komunikácií

a parkovacích plôch. Riziko znečistenia pôdy predstavujú náhodné havarijné udalosti (únik ropných látok a hydraulických olejov z automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.).

Vplyv na biotu, chránené územia a ÚSES
Navrhovaný zámer je situovaný v katastrálnom území Dolný Vinodol v obci Vinodol. Na pozemkoch, ktoré sú posudzovanou činnosťou priamo dotknuté sa nenachádzajú žiadne cenné rastlinné, či živočíšne spoločenstvá. Do priamo dotknutého územia ani jeho okolia priamo dotknutého posudzovanou prevádzkou nezasahujú žiadne chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability a nevyskytujú sa tu biotopy národného, či európskeho významu.
Realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k likvidácii žiadného ekosystému, či biotopu. Výstavbou prístavby nedochádza k žiadným významným vplyvom na genofond ani biodiverziu riešeného územia

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra ako správny orgán rozoslal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra písomné stanoviská nasledovné subjekty:
1. Okresný úrad Nitra, OSZP3, stanovisko v zmysle §9 písm. w) 543/2002 Z. z. – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OSZP3/2024/029100 zo dňa 16. mája 2024, doručený dňa 16. mája 2024)
k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:
začiatok cit.: „S horeuvedenou zmenou činnosti podľa predložených podkladov z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny súhlasíme za nasledovných pripomienok:
a) Vzhľadom na nízku ekologickú stabilitu navrhujeme spracovať sadové úpravy len z domácich druhov drevín a rastlín.
b) Na pozemku eliminovať šírenie synantropných a inváznych druhov.
c) Zabezpečiť pravidelný a vhodný manažment porastov, podľa typu biotopu.
d) Realizovať aspoň jeden prvok modrozelenej infraštruktúry. (napr. pitnú fontánku pre vtákov..)“ koniec cit.
Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie, pripomienky premietol do podmienok rozhodnutia.

2. Okresný úrad Nitra, OSZP3, úsek štátnej vodnej správy, úsek odpadového hospodárstva – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OSZP3-2024/028225-005-F21 zo dňa 20. mája 2024, doručený dňa 22. mája 2024)
k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:
začiatok cit.: „Netrváme na posudzovaní činnosti, úsek štátnej vodnej správy nepožadujeme posudzovať predložený zámer v zmysle § 16a vodného zákona.“ koniec cit.
Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie

3. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OCDPK-2024/029690-002 zo dňa 21. mája 2024 doručený dňa 21. mája 2024)
k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:
začiatok cit.: „Nakoľko navrhovanými zmenami nebudú dotknuté záujmy cesty I., II., III. triedy, Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií sa ako príslušný cestný správny orgán k zámeru nevyjadruje. Zároveň Vás upozorňuje na potrebu zosúladiť uvedený zámer s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov..“ koniec cit.
Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

4. Okresný úrad Nitra, OSZP2 – dotknutý orgán (list č. OU-NR-OSZP2-2024/028955 zo dňa 27. mája 2024, doručený dňa 27. mája 2024)
k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:
začiatok cit.: „Z hľadiska udržania danej kvality ovzdušia v dotknutej oblasti, počas výstavby navrhovanej činnosti, navrhujeme dodržať a premietnuť do podmienok povolenia opatrenie na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť, búracie práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania. Taktiež premietnuť do povolení navrhovanej činnosti a dodržiavať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Vznikajúce zdroje znečisťovania ovzdušia povoliť a prevádzkovať v súlade s platnou legislatívou na ochranu ovzdušia. Upozorňujeme na dodržiavanie platných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva. Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a navrhuje navrhovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.
Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

5. Združenie domových samospráv – dotknutá verejnosť (list doručený elektronicky dňa 27. mája 2024)
k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrila nasledovne:
začiatok cit.: „Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR:https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.
Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.
Odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom
1) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Vinodol nachádza v 10. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami.
Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.
Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en.
Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?
2) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).
Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?
3) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.
Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.
Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.
Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?
• Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.

Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.
Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.
Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať.
Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.
4) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.
5) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.
6) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z. z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).
Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.
7) Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.
8) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.
Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.
Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.
9) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z.

10) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.
11) Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
• komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedého farbou
Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy
12) Mapa regionálnej kvality zónuje Slovensko do niekoľkých tried environmentálnej kvality:
Zelené zóny predstavujú nenarušenie životné prostredie, žlté zóny predstavujú územie s mierne narušeným prostredím (prevažne poľnohospodárstvom), tmavopieskové predstavujú narušené územia, fialové značne narušené prostredie a červené zóny predstavujú silno narušené prostredie.
Rozsah, kvalita a kombinácie zmierňujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity.
Žiadame, aby minimálne 30% rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.
13) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):
• Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
• Rašeliniská
https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
• Dažďové záhrady
• Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe.
• Biosolárne strechy
• Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
• Zelené fasády
• Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
• Retenčné a zelené parkoviská
• Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
• Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémo:
Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia
Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa §29 ods.13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné.
Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredvyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené

aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.
Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.
• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/
ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný výskum (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89). ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých.
Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Stanovisko OÚ Nitra: dňa 13. júna 2024 splnomocnený zástupca investora RKL Nitra, s.r.o. požiadal správny orgán o nahliadnutie do spisového materiálu a boli mu poskytnuté všetky stanoviská doručené k navrhovanej činnosti. Dňa 13. júna 2024 splnomocnený zástupca investora RKL Nitra s.r.o. doručil správnemu orgánu stanovisko v ktorom sa uvádza, citujem: „
1. Podrobne bol prerokovaný celý obsah zámeru, podstata zámeru spočíva v realizácii prístavby k existujúcemu objektu výroby v rozsahu objektovej skladby rozšírením výrobnej plochy a vytvorenia zázemia v rámci areálu. Z uvedeného vyplýva, že väčšia časť negatívnych vplyvov na ŽP vznikne počas realizácie projektu, pričom vplyvy z prevádzky a užívania budú porovnateľné s zo súčasným stavom, aj čo sa týka vplyvu emisií z dopravy, aj čo sa týka celkového dopadu na kvalitu ovzdušia ale aj čo sa týka vplyvu na vody.
2. V zámere navrhované parkovisko pre osobné automobily bude zrealizované z retenčných dlaždíc a zároveň prekryté pergolovou konštrukciou pre popínavé rastliny.
3. pod kamiónové odstavné plochy vykládky a nakládky bude osadený ORL na prečisťovanie dažďových vôd, ktoré budú následne odvádzané do vsaku.

Správny orgán berie konzultácie na vedomie, podmienky z konzultácií premietol ako podmienky rozhodnutia, zároveň ako ďalšiu podmienku správny orgán požaduje vypracovať projekt sadových úprav ktorý zabezpečí ozelenenie areálu čím dôjde k zlepšeniu mikroklimatických podmienok v danej lokalite. Na výsadbu použiť pôvodné druhy drevín.

6. Obec Vinodol – dotknutá obec, povoľujúci orgán (list č. VIN-57/2024-2233/2024 zo dňa 30. mája 2024, doručený dňa 03. júna 2024)
k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadrila nasledovne:
začiatok cit.: „Obec Vinodol nemá k predloženému zámeru námietky, nakoľko tento zámer je v súlade s Územným plánom obce Vinodol. Zároveň Vám oznamujeme, že Obec Vinodol ako dotknutá obec podľa paragrafu 23 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v

znení neskorších predpisov, zverejnila tento zámer na svojom webovom sídle aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 20.05.2024. Zároveň oznámila verejnosti, že môže svoje písomné stanovisko k zámeru doručiť do 10.06.2024 na adresu: Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.“ koniec cit.
Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie

7. Nitriansky samosprávny kraj – dotknutý orgán (list č. CS 7320/2024, CZ 20485/2024 zo dňa 05. júna 2024, doručený dňa 05. júna 2024)
k posudzovaniu navrhovanej činnosti sa vyjadril nasledovne:
začiatok cit.: „K predloženému zámeru nemáme pripomienky. Zámer nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ koniec cit.
Stanovisko OÚ Nitra: správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie

8. verejnosť – okrem Združenia domových samospráv sa do dnešného dňa ďalšia verejnosť neprihlásila.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoľovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci nasledovných povoľovacích konaní.

Príslušný orgán vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OÚ v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadalo sa pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.
Účastníci konania, v súlade s § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní, môžu podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia doručením písomného vyhotovenia účastníkovi konania. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.
Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.
Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. Zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručuje sa:
1. RKL Nitra, s.r.o., Pod Briežkom 5, 949 11 Nitra

2. Obec Vinodol, obecný úrad, 951 06 Vinodol
3. ZDS, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava

Na vedomie:
4. Ministerstvo hospodárstva SR
5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP3
6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSZP2
7. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia
8. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
10. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
11. OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra

Mgr. Richard Greguš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

RKL NITRA s.r.o., Pod briežkom 5, 949 11 Nitra, Slovenská republika
Obec Vinodol, Obecná 473/29, 951 06 Vinodol, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44, 827 15 Bratislava 212
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, Nitra
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra 1
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:	OU-NR-OSZP3-2024/028225-015
Dátum vytvorenia doložky:	10.07.2024
Vytvoril:	Straka Marek, RNDr.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	03.07.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:	
rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie]
Identifikátor:	OU-NR-OSZP3-2024/028225-0078842/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Richard Greguš
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	17.06.2024 13:18:30 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	17.06.2024 13:18:43 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NR-OSZP3-2024/028225-0078842/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.07.2024 07:55:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.07.2024 07:55:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NR-OSZP3-2024/028225-0078842/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ NR 10223 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.07.2024 07:55:16 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.07.2024 07:55:16 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-NR-OSZP3-2024/028225-0078842/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	RNDr. Marek Straka
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Nitra IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	10.07.2024
Podpis a pečiatka:	