

•
Okresný úrad Nové Zámky
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nové Zámky

RÚVZNZ/
OHŽPaZ/1363/4090/2024

Ing. Marek Sádovský

24. 06. 2024

Vec

Záväzné stanovisko

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Kmeťovo“.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“), vo veci posúdenia návrhu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul. č. 25, 940 02 Nové Zámky, na vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo“ a na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z., v spojení s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, vydáva toto

záväzné stanovisko

S obsahom oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo“ obstarávateľa: obce Kmeťovo, 941 62 Kmeťovo č. 77, IČO 00309028, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul. č. 25, 940 02 Nové Zámky, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 12.6.2024, zaevidovaným pod číslom RÚVZNZ/OHŽPaZ/1346/4028/2024, sa súhlasí.

Odôvodnenie

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul. č. 25, 940 02 Nové Zámky doručil dňa 12.6.2024 listom zaevidovaným pod číslom RÚVZNZ/OHŽPaZ/1346/4028/2024 Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ako dotknutému orgánu v súlade s § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo“, obstarávateľa: obec Kmeťovo, a žiadal o zaslanie písomného stanoviska k tomuto oznámeniu.

Telefón

E-mail

Internet

IČO

+421 35 6400 992

ruvznz@uvzsrs.sk

www.uvzsrs.sk/sk/web/ruvznz

17336121

Číslo spisu

Por.č.záznamu

Číslo záznamu

Typ záznamu

Forma originálu

OU-NZ-OSZP-2024/016108

014

0041805/2024

Externý doručený záznam

hodnoverná elektronická

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi. II. Základné údaje o strategickom dokumente – názov, charakter, hlavné ciele, obsah (osnova), uvažované variantné riešenia, vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania, vzťah k iným strategickým dokumentom, orgán kompetentný na jeho prijatie, druh schvaľovacieho dokumentu. Hlavným cieľom obstarania zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo je na základe aktuálnych požiadaviek obce redukovať rozsah plôch navrhovaných pre rozšírenie obytného územia s cieľom zrealizovať ich v zmysle rozvojového potenciálu obce, ako aj následne uskutočniť vhodným spôsobom v k. ú. Kmeťovo pozemkové úpravy.

Návrh riešenia zmien a doplnkov č. 1 primárne obsahuje:

- zrušenie navrhovanej rozvojovej plochy č. 11, t. j. zmenu z funkcie „plochy bývania v rodinných domoch- návrh“ na funkciu „plochy výroby, skladov a technického vybavenia“= plocha zmeny Z1, ktorou dochádza k preradeniu plochy do priestorového celku V1 (výrobné územie),
- zrušenie južnej časti navrhovanej rozvojovej plochy č. 12, t. j. zmena z funkcie „plochy bývania v rodinných domoch-návrh“ na funkciu „plochy ornej pôdy“= plochy zmeny Z2, ktorou dochádza k preradeniu plochy do priestorového celku K1 (územie bez zástavby),
- zrušenie navrhovanej rozvojovej plochy č. 10, t. j. zmenu funkcie z „plochy bývania s rodinných domoch-návrh“ na funkciu „plochy ornej pôdy“= plocha zmeny Z3, ktorou dochádza k preradeniu plochy do priestorového celku K1 (územie bez zástavby),
- súvisiace zrušenie navrhovaného rozšírenia zastavaného územia obce- pre pôvodne navrhovanú rozvojovú plochu č. 10,
- súvisiace zrušenie návrhu líniovej zelene- v rámci výrobného územia a na okraji vypúšťanej rozvojovej plochy č. 10,
- súvisiace zrušenie návrhu verejného dopravného vybavenia a technického vybavenia- pôvodne navrhovaného pre rozvojové plochy č. 10, 11, 12,

- zakreslenie skutočného umiestnenia novej transformačnej stanice TS-24-6 na pozemku reg. „C-KN“, parc. č. 430/6.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia – požiadavky na vstupy, údaje o výstupoch, údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie, vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, vplyv na chránené územia, možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu, vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice. IV. Dotknuté subjekty (vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení, zoznam dotknutých subjektov – orgány štátnej správy, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté susedné štáty). V. Doplnujúce údaje (mapová a iná grafická dokumentácia, materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu). VI. Miesto a dátum spracovania oznámenia. VII. Potvrdenie správnosti údajov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch upozorňuje:

- pri umiestňovaní jednotlivých výrobo-obslužných objektov do riešených lokalít (V1) tieto umiestňovať tak, aby negatívne neovplyvňovali jestvujúcu bytovú zástavbu (B1) z hľadiska vplyvu na kvalitu ovzdušia a hlukovú záťaž,
- Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo“ nie je v rozpore s požiadavkami zákona č. 355/2007 Z. z..

MUDr. Juraj Benko
regionálny hygienik

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky